

31.12.2022, 31.12.2023 ve 31.12.2024 tarihli konsolide mali tablolara göre sektörler bazında risk profiline ilişkin özet bilgiler aşağıda yer almaktadır.

31.12.2024 (Bin TL)	Sektörler					
Risk Sınıfları	Tarım	Sanayi	İnşaat	Hizmetler	Diğer	Toplam
Merkezi Yönetimlerden veya Merkez Bankalarından Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar	-	-	-	46.292.868	86.432.881	78.969.632
Bölgesel Yönetimlerden veya Yerel Yönetimlerden Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar	-	-	-	-	31.310	0
İdari Birimlerden ve Ticari Olmayan Girişimlerden Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar	-	4.027.104	69	2.003.285	2.279	2.731.331
Çok Taraflı Kalkınma Bankalarından Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar	-	-	-	-	-	0
Uluslararası Teşkilatlardan Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar	-	-	-	-	-	0
Bankalar ve Aracı Kurumlardan Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar	-	-	-	17.709.976	3.018.476	13.018.706
Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Kurumsal Alacaklar	1.667.635	77.501.214	29.412.736	43.863.155	1.114.919	121.599.391
Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Perakende Alacaklar	1.152.700	8.066.601	3.811.737	10.380.801	4.271.405	25.098.577

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSEKENT MAH. FİNANS CAD. 8 BLOK
NİSİPİ ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

Ziraat Katılım Bankası A.Ş.
FİNANSEKENT MAH. FİNANS CAD. 8 BLOK
No:449 E KAPI No:29 ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 998 079 3117

Ziraat Katılım Varlık Yönetimi A.Ş.
FİNANSEKENT MAH. FİNANS CAD. 8 BLOK
No:449 E KAPI No:29 ÜMRANİYE / İSTANBUL
KURUMSAL VERGİ DAİRESİ 998 001 7224

31.12.2024 (Bin TL)	Sektörler					
Risk Sınıfları	Tarım	Sanayi	İnşaat	Hizmetler	Diğer	Toplam
Şarta Bağlı Olan Ve Olmayan Gayrimenkul İpotekleriyle Teminatlandırılmış Alacaklar	2.524.933	9.239.120	7.019.924	9.677.206	3.783.567	16.837.764
Tahsili Gecikmiş Alacaklar	22.238	346.749	123.545	296.348	11.249	191.060
Kurulca Riski Yüksek Olarak Belirlenen Alacaklar	-	462.274	324.814	306.430	917.395	7.058.581
İpotek Teminatlı Menkul Kıymetler	-	-	-	-	-	0
Menkul Kıymetleştirme Pozisyonları	-	-	-	-	-	0
Bankalar Ve Aracı Kurumlardan Olan Kısa Vadeli Alacaklar İle Kısa Vadeli Kurumsal Alacaklar	-	-	-	-	-	0
Kolektif Yatırım Kuruluşu Niteliğindeki Yatırımlar	-	-	-	36.380	-	0
Hisse Senedi Yatırımları	-	-	-	120.413	-	-
Diğer Alacaklar	-	-	-	6.393.291	1.375.635	4.046.498
TP	4.813.531	42.970.176	28.754.206	100.330.684	78.510.102	173.506.511
YP	553.975	56.672.886	11.938.619	36.749.469	22.449.014	96.045.029
Toplam	5.367.506	99.643.062	40.692.825	137.080.153	100.959.116	269.551.540

ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Finanskent Mah. Finans Cad. 5 Blok
 No:44 İç Kapı No:29 Ümraniye / İSTANBUL
 Günyurt Mükellefler V.D. 998 075 3117

Ziraat Katılım Bankası A.Ş.
 Finanskent Mah. Finans Cad. 5 Blok
 No:44 İç Kapı No:29 Ümraniye / İSTANBUL
 Günyurt Mükellefler V.D. 998 075 3117

Ziraat Katılım Varlık Kiralama A.Ş.
 Finanskent Mah. Finans Cad. 5 Blok
 No:44 İç Kapı No:29 Ümraniye / İSTANBUL
 Gelir Vergisi Dairesi 998 081 7224

31.12.2023 (Bin TL)	Sektörler					
Risk Sınıfları	Tarım	Sanayi	İnşaat	Hizmetler	Diğer	Toplam
Merkezi Yönetimlerden veya Merkez Bankalarından Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar	-	-	-	78.969.632	-	78.969.632
Bölgesel Yönetimlerden Veya Yerel Yönetimlerden Şarta Bağlı Olan Ve Olmayan Alacaklar	-	-	-	-	-	0
İdari Birimlerden Ve Ticari Olmayan Girişimlerden Şarta Bağlı Olan Ve Olmayan Alacaklar	-	938.578	11	1.789.263	3.479	2.731.331
Çok Taraflı Kalkınma Bankalarından Şarta Bağlı Olan Ve Olmayan Alacaklar	-	-	-	-	-	0
Uluslararası Teşkilatlardan Şarta Bağlı Olan Ve Olmayan Alacaklar	-	-	-	-	-	0
Bankalar Ve Aracı Kurumlardan Şarta Bağlı Olan Ve Olmayan Alacaklar	-	-	-	13.018.706	-	13.018.706
Şarta Bağlı Olan Ve Olmayan Kurumsal Alacaklar	1.544.430	61.444.806	18.694.807	39.013.228	902.120	121.599.391
Şarta Bağlı Olan Ve Olmayan Perakende Alacaklar	808.482	7.755.180	3.771.292	9.849.740	2.913.883	25.098.577
Şarta Bağlı Olan Ve Olmayan Gayrimenkul İpoteğiyle Teminatlandırılmış Alacaklar	634.592	3.668.637	3.093.511	3.941.789	5.499.235	16.837.764
Tahsili Gecikmiş Alacaklar	281	88.302	35.102	65.523	1.852	191.060

31.12.2023 (Bin TL)	Sektörler					
Risk Sınıfları	Tarım	Sanayi	İnşaat	Hizmetler	Diğer	Toplam
Kurucu Riski Yüksek Olarak Belirlenen Alacaklar	41674	1.927.678	1.687.262	2.888.860	513.107	7.058.581
İpotek Teminatl Menkul Kıymetler	-	-	-	-	-	0
Menkul Kıymetleştirme Pozisyonları	-	-	-	-	-	0
Bankalar Ve Aracı Kurumlardan Olan Kısa Vadeli Alacaklar İle Kısa Vadeli Kurumsal Alacaklar	-	-	-	-	-	0
Kolektif Yatırım Kuruluşu Niteliğindeki Yatırımlar	-	-	-	-	-	0
Diğer Alacaklar	-	-	-	780200	3.266.298	4.046.498
TP	2.767.385	40.714.754	20.224.547	100.119.776	9.680.049	173.506.511
YP	262.074	35.108.427	7.057.438	50.197.165	3.419.925	96.045.029
Toplam	3.029.459	75.823.181	27.281.985	150.316.941	13.099.974	269.551.540

31.12.2022 (Bin TL)	Sektörler					
Risk Sınıfları	Tarım	Sanayi	İnşaat	Hizmetler	Diğer	Toplam
Merkezi Yönetimlerden veya Merkez Bankalarından Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar	-	-	-	38.628.919	789.338	39.418.257
Bölgesel Yönetimlerden veya Yerel Yönetimlerden Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar	-	-	-	-	-	0
İdari Birimlerden Ve Ticari Olmayan Girişimlerden Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar	-	271.833	11	80.140	1.906	353.890

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. 8 BLOK
NİĞNİSİTİMRAHİYE / İSTANBUL
T.C. MÜHÜR NO: 9980104534

Ziraat Katılım Bankası A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. 8 BLOK
NİĞNİSİTİMRAHİYE / İSTANBUL
Büyük Mükellefler V.D. 998 079 3117

Ziraat Katılım Varlık Kiralama A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. 8 BLOK
NİĞNİSİTİMRAHİYE / İSTANBUL
Alemdag Vergi Dairesi 998 061 7224

31.12.2022 (Bin TL)	Sektörler					
Risk Sınıfları	Tarım	Sanayi	İnşaat	Hizmetler	Diğer	Toplam
Çok Taraflı Kalkınma Bankalarından Şarta Bağlı Olan Ve Olmayan Alacaklar	-	-	-	-	-	0
Uluslararası Teşkilatlardan Şarta Bağlı Olan Ve Olmayan Alacaklar	-	-	-	-	-	0
Bankalar Ve Aracı Kurumlardan Şarta Bağlı Olan Ve Olmayan Alacaklar	-	-	-	10.714.620	-	10.714.620
Şarta Bağlı Olan Ve Olmayan Kurumsal Alacaklar	463.775	42.055.506	10.268.715	20.069.952	190.907	73.048.855
Şarta Bağlı Olan Ve Olmayan Perakende Alacaklar	270.596	4.145.362	1.852.258	4.972.698	2.428.211	13.669.125
Şarta Bağlı Olan Ve Olmayan Gayrimenkul İpoteğiyle Teminatlandırılmış Alacaklar	81.260	2.159.074	1.396.645	2.504.529	4.449.567	10.591.075
Tahsili Gecikmiş Alacaklar	597	27.791	77.513	101.997	1.639	209.537
Kurulca Riski Yüksek Olarak Belirlenen Alacaklar	75	2.743.668	592.660	2.491.052	66.904	5.894.359
İpotek Teminatlı Menkul Kıymetler	-	-	-	-	-	0
Menkul Kıymetleştirme Pozisyonları	-	-	-	-	-	0
Bankalar Ve Aracı Kurumlardan Olan Kısa Vadeli Alacaklar İle Kısa Vadeli Kurumsal Alacaklar	-	-	-	-	-	0
Kolektif Yatırım Kuruluşu Niteliğindeki Yatırımlar	-	-	-	-	-	0
Diğer Alacaklar	-	-	-	-	2.163.774	2.163.774
TP	755.893	29.214.659	9.552.530	49.527.461	6.972.975	96.023.518
YP	60.410	22.188.575	4.635.272	30.036.446	3.119.271	60.039.974
Toplam	816.303	51.403.234	14.187.802	79.563.907	10.092.246	156.063.492

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. 8 BLOK
NEPAH KÜTÜPHANESİ İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 998 079 3117

Ziraat Katılım Bankası A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. 8 BLOK
NO:446 İç Kapı No:29 Ümraniye / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 998 079 3117

Ziraat Katılım Varlık Kurulama A.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. 8 BLOK
NO:446 İç Kapı No:29 Ümraniye / İSTANBUL
Ailemde Varlık Kurulama A.Ş. 0001 001 0001

a) Vade Unsuru Taşıyan Risklerin Kalan Vadelerine Göre Dağılımı

31.12.2022, 31.12.2023 ve 31.12.2024 tarihli konsolide mali tablolara göre vade unsur taşıyan risklerin kalan vadelerine göre dağılımı aşağıda yer almaktadır.

31.12.2024 (Bin TL)	Vadeye Kalan Süre				
Risk Sınıfları:	1 Ay	1-3 Ay	3-6 Ay	6-12 Ay	1 yıl üzeri
Merkezi Yönetimlerden veya Merkez Bankalarından Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar	88.524.406	47.590	2.981.441	761.228	40.411.083
Bölgesel Yönetimlerden veya Yerel Yönetimlerden Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar	8	-	-	-	31.301
İdari Birimlerden ve Ticari Olmayan Girişimlerden Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar	1.991.950	2.459.377	418.568	753.883	408.960
Çok Taraflı Kalkınma Bankalarından Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar	-	-	-	-	-
Uluslararası Teşkilatlardan Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar	-	-	-	-	-
Bankalar ve Aracı Kurumlardan Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar	20.476.560	141.258	-	8.393	102.241
Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Kurumsal Alacaklar	9.492.942	20.356.979	21.091.500	31.289.393	71.328.845
Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Perakende Alacaklar	2.936.876	2.809.331	3.706.906	6.813.803	11.416.329
Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Gayrimenkul İpoteğiyle Teminatlandırılmış Alacaklar	1.072.725	2.510.005	3.709.134	6.933.067	18.019.820
Tahsili Gecikmiş Alacaklar	-	-	-	-	-
Kurulca Riski Yüksek Olarak Belirlenen Alacaklar	81.986	63.760	61.411	203.476	1.600.281
İpotek Teminatlı Menkul Kıymetler	-	-	-	-	-
Menkul Kıymetleştirme Pozisyonları	-	-	-	-	-
Bankalar ve Aracı Kurumlardan Olan Kısa Vadeli Alacaklar ile Kısa Vadeli Kurumsal Alacaklar	-	-	-	-	-

ZIRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSYENETİK MAH. FİNANS CAD. 5 BLOK
NO:44B Kat: 5 Kat No:29 Ümraniye / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 998 079 3117

Ziraat Katılım Bankası A.Ş.
FİNANSYENETİK MAH. FİNANS CAD. 5 BLOK
NO:44B Kat: 5 Kat No:29 Ümraniye / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 998 079 3117

Ziraat Katılım Varlık Yönetimi A.Ş.
FİNANSYENETİK MAH. FİNANS CAD. 5 BLOK
NO:44B Kat: 5 Kat No:29 Ümraniye / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 998 079 3117

31.12.2024 (Bin TL)	Vadeye Kalan Süre				
Risk Sınıfları:	1 Ay	1-3 Ay	3-6 Ay	6-12 Ay	1 yıl üzeri
Kolektif Yatırım Kuruluşu Niteliğindeki Yatırımlar	-	-	-	-	-
Diğer Alacaklar	4.949.497	-	-	-	2.819.429
Genel Toplam	129.526.950	28.388.300	31.968.960	46.763.243	146.138.289

31.12.2023 (Bin TL)	Vadeye Kalan Süre				
Risk Sınıfları:	1 Ay	1-3 Ay	3-6 Ay	6-12 Ay	1 yıl üzeri
Merkezi Yönetimlerden veya Merkez Bankalarından Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar	43.734.387	-	-	-	35.235.244
Bölgesel Yönetimlerden veya Yerel Yönetimlerden Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar					
İdari Birimlerden ve Ticari Olmayan Girişimlerden Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar	-	-	-	-	2.731.331
Çok Taraflı Kalkınma Bankalarından Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar					
Uluslararası Teşkilatlardan Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar					
Bankalar ve Aracı Kurumlardan Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar	7.867.604	62.788	16.238	329880	4.742.196
Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Kurumsal Alacaklar	-	-	-	-	121.599.391
Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Perakende Alacaklar	-	-	-	-	25.098.577
Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Gayrimenkul İpoteğiyle Teminatlandırılmış Alacaklar	-	-	-	-	16.837.764
Tahsili Gecikmiş Alacaklar	191.060	-	-	-	-
Kurulca Riski Yüksek Olarak Belirlenen Alacaklar	372.617	-	-	-	6.685.963
İpotek Teminatlı Menkul Kıymetler	-	-	-	-	-
Menkul Kıymetleştirme Pozisyonları	-	-	-	-	-
Bankalar ve Aracı Kurumlardan Olan Kısa Vadeli Alacaklar ile Kısa Vadeli Kurumsal Alacaklar					
Kolektif Yatırım Kuruluşu Niteliğindeki Yatırımlar	-	-	-	-	-
Diğer Alacaklar	4.046.498	-	-	-	-

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. 8 BLOK
NİĞNİLLERİ / İSTANBUL
TUTUK MÜHÜRLEME NO: 9980-04594

Ziraat Katılım Bankası A.Ş.
Finanskent Mah. Finans Cad. 8 Blok
No:448 İç Kapı No:29 Ümraniye / İSTANBUL
Büyük Mükellefler V.D. 998 079 3117

Ziraat Katılım Varlık Yönetimi A.Ş.
Finanskent Mah. Finans Cad. 8 Blok
No:448 İç Kapı No:29 Ümraniye / İSTANBUL
Alemdağ Vcr. Daire:998 081 7224

31.12.2023 (Bin TL)	Vadeye Kalan Süre				
Risk Sınıfları:	1 Ay	1-3 Ay	3-6 Ay	6-12 Ay	1 yıl üzeri
Genel Toplam	56.212.166	62.788	16.238	329.880	212.930.466

31.12.2022 (Bin TL)	Vadeye Kalan Süre				
Risk Sınıfları:	1 Ay	1-3 Ay	3-6 Ay	6-12 Ay	1 yıl üzeri
Merkezi Yönetimlerden veya Merkez Bankalarından Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar	16.591.284	266.243	362.832	2.282.495	19.915.403
Bölgesel Yönetimlerden veya Yerel Yönetimlerden Şarta Bağlı Olan Ve Olmayan Alacaklar	-	-	-	-	-
İdari Birimlerden Ve Ticari Olmayan Girişimlerden Şarta Bağlı Olan Ve Olmayan Alacaklar	231	19.822	196.145	31.176	106.516
Çok Taraflı Kalkınma Bankalarından Şarta Bağlı Olan Ve Olmayan Alacaklar	-	-	-	-	-
Uluslararası Teşkilatlardan Şarta Bağlı Olan Ve Olmayan Alacaklar	-	-	-	-	-
Bankalar Ve Aracı Kurumlardan Şarta Bağlı Olan Ve Olmayan Alacaklar	10.691.293	-	11.197	883	11.247
Şarta Bağlı Olan Ve Olmayan Kurumsal Alacaklar	14.633.224	10.050.077	9.444.206	14.411.035	24.510.313
Şarta Bağlı Olan Ve Olmayan Perakende Alacaklar	1.822.919	1.068.392	1.517.479	4.187.067	5.073.268
Şarta Bağlı Olan Ve Olmayan Gayrimenkul İpotegiyle Teminatlandırılmış Alacaklar	562.736	445.205	467.280	1.583.067	7.532.787
Tahsili Gecikmiş Alacaklar	209.537	-	-	-	-
Kurulca Riski Yüksek Olarak Belirlenen Alacaklar	1.438.429	1.100.496	1.611.721	1.287.363	456.350
İpotek Teminatlı Menkul Kıymetler	-	-	-	-	-
Menkul Kıymetleştirme Pozisyonları	-	-	-	-	-
Bankalar Ve Aracı Kurumlardan Olan Kısa Vadeli Alacaklar İle Kısa Vadeli Kurumsal Alacaklar	-	-	-	-	-
Kolektif Yatırım Kuruluşu Niteliğindeki Yatırımlar	-	-	-	-	-
Diğer Alacaklar	2.163.774	-	-	-	-
Genel Toplam	48.113.427	12.950.235	13.610.860	23.783.086	57.605.884

ZIRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSAKENT MAH. FİNANS CAD. 8 BLOK
NO:29 ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 998 079 3117
63

Ziraat Katılım Bankası A.Ş.
FİNANSAKENT MAH. FİNANS CAD. 8 BLOK
NO:29 ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 998 079 3117
63

Ziraat Katılım Varlık Yönetimi A.Ş.
FİNANSAKENT MAH. FİNANS CAD. 8 BLOK
NO:29 ÜMRANİYE / İSTANBUL
MOMLAĞ VERGİ DAİRESİ 998 081 7224

b) Finansal varlık sınıfı bazında kredi kalitesine ilişkin bilgiler

(Bin TL)	31.12.2022			31.12.2023			31.12.2024		
Finansal Varlıklar	Vadesi Geçmemiş ve Değer Kaybına Ugramamış Olanlar	Vadesi Geçmiş ve Değer Kaybına Ugramamış Olanlar	Toplam	Vadesi Geçmemiş ve Değer Kaybına Ugramamış Olanlar	Vadesi Geçmiş ve Değer Kaybına Ugramamış Olanlar	Toplam	Vadesi Geçmemiş ve Değer Kaybına Ugramamış Olanlar	Vadesi Geçmiş ve Değer Kaybına Ugramamış Olanlar	Toplam
Bankalar	13.251.320	-	13.251.320	13.029.805	-	13.029.805	20.675.299	-	20.675.299
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarar'a Yansıtılan FV	2.133.604	-	2.133.604	3.812.067	-	3.812.067	9.483.947	-	9.483.947
Verilen Krediler:	143.092.370	2.607.193	145.699.563	256.755.432	4.912.960	261.668.392	306.598.435	12.167.088	318.765.523
Kurunsal/Girişimci Krediler	133.618.887	2.523.906	136.142.793	243.756.361	4.757.337	248.513.698	293.415.161	11.904.359	307.319.520
Bireysel Krediler	9.473.483	83.287	9.556.770	12.999.071	155.623	13.154.694	11.183.274	262.729	11.446.003
İhtisas Kredileri	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan FV	19.810.297	-	19.810.297	16.686.343	-	16.686.343	26.052.537	-	26.052.537
İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar	5.323.943	-	5.323.943	21.830.293	-	21.830.293	19.413.517	-	19.413.517

ESKİ ŞEKİL

4.1.2.2 Kur Riski

Ziraat Katılım Bankası'nın konsolide kur riskine ilişkin bilgileri aşağıda yer almaktadır.

	Avro	ABD Doları	Diğer YP ^(***)	Toplam
31.12.2023 (Bin TL)				
Varlıklar				
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve	12.953.165	19.932.499	3.547.877	36.433.541
Bankalar	2.404.978	1.227.671	9.282.594	12.915.243
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar			3.812.067	3.812.067

	Avro	ABD Doları	Diğer YP ^(**)	Toplam
31.12.2023 (Bin TL)				
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	489.671	3.126.871	-	3.616.542
Krediler ^(*)	44.211.373	54.901.088	1.228	99.113.689
Ortaklık Yatırımları	-	-	-	-
İtfa Edilmiş Maliyeti Üzerinden Değerlenen Finansal Varlıklar	4.456.177	-	-	4.456.177
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Varlıklar	-	-	-	-
Maddi Duran Varlıklar	-	4.405	1.435	5.840
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	-	-	-	-
Diğer Varlıklar ^(****)	86.827	41.252	181.651	309.730
Toplam Varlıklar	64.602.191	79.233.786	16.826.852	160.662.829
Yükümlülükler				
Özel Cari Hesap ve Katılma Hesapları Araçlığı ile Bankalardan Toplanan Fonlar	660	8.154	-	8.814
Özel Cari Hesap ve Katılma Hesapları YP	47.424.771	55.534.535	16.363.328	119.322.634
Para Piyasalarına Borçlar	-	10.528.455	-	10.528.455
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	5.389.913	2.492.844	-	7.882.757
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	14.918.648	-	14.918.648
Muhtelif Borçlar	718.487	338.764	3.573	1.060.824
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Borçlar	-	-	-	-
Diğer Yükümlülükler^(****)	5.420.801	660.897	197.650	6.279.348
Toplam Yükümlülükler	58.954.632	84.482.297	16.564.551	160.001.480
Net Bilanço Pozisyonu	5.647.559	-5.248.511	262.301	661.349
Net Nazım Hesap Pozisyonu ^(**)	-5.533.670	5.358.368	-	-175.302
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	976.530	6.380.356	-	7.356.886

	Avro	ABD Doları	Diğer YP(***)	Toplam
31.12.2023 (Bin TL)				
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	6.510.200	1.021.988	-	7.532.188
Gayrinakdi Krediler	17.170.349	21.151.158	1.665.621	39.987.128
Önceki Dönem				
Toplam Varlıklar	34.862.521	46.065.145	7.663.457	88.591.123
Toplam Yükümlülükler	31.644.082	44.780.856	7.469.463	83.894.401
Net Bilanço Pozisyonu	3.218.439	1.284.289	193.994	4.696.722
Net Nazım Hesap Pozisyonu	-2.993.145	-1.964.608	-	-4.957.753
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	-	2.934.895	-	2.934.895
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	2.993.145	4.899.503	-	7.892.648
Gayrinakdi Krediler	10.299.536	12.324.700	997.528	23.621.764

(*) Konsolide finansal tablolarda TL olarak izlenen 108.158 TL (31 Aralık 2022: 163.733 TL) tutarındaki dövize endeksli krediler ilgili döviz kodu ile gösterilmiştir. Kiralama işlemlerinden alacakları içermektedir.

(**) Türev finansal araçlardan alacaklar ile türev finansal araçlardan borçların netini göstermektedir.

(***) Varlıklar bölümünün diğer YP sütununda yer alan dövizlerin %88'i Altın, %2'si GBP, %1'i CHF ve kalan %9'u ise diğer döviz cinslerinden oluşmaktadır. Yükümlülükler bölümünün YP sütununda yer alan dövizlerin %89'u Altın, %2'si GBP, %1'i CHF ve kalan %8'i ise diğer döviz cinslerinden oluşmaktadır.

(****) Karşılıklar ve kiralama işlemlerinden yükümlülükler dahil edilmiştir.

(*****) Diğer aktifler içerisindeki 33.472 TL tutarındaki peşin ödenmiş giderler tabloya dahil edilmemektedir.

	Avro	ABD Doları	Diğer YP(***)	Toplam
31.12.2022 (Bin TL)				
Varlıklar				
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve T.C. Merkez Bankası	4.972.366	10.873.446	2.817.630	18.663.442
Bankalar	2.396.080	8.024.055	2.696.528	13.116.663

	Avro	ABD Doları	Diğer YP(***)	Toplam
31.12.2022 (Bin TL)				
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	-	2.133.604	2.133.604
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-	-	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	300.176	3.326.442	-	3.626.618
Krediler (*)	24.538.427	23.829.407	206	48.368.040
Ortaklık Yatırımları	-	-	-	-
İtfa Edilmiş Maliyeti Üzerinden Değerlenen Finansal Varlıklar	2.608.614	-	-	2.608.614
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Varlıklar	-	-	-	0
Maddi Duran Varlıklar	-	-	843	843
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	-	-	-	0
Diğer Varlıklar	46.858	11.795	14.646	73.299
Toplam Varlıklar	34.862.521	46.065.145	7.663.457	88.591.123
Yükümlülükler				
Özel Cari Hesap ve Katılma Hesapları Aracılığı ile Bankalardan Toplanan Fonlar	404	5.710	-	6.114
Özel Cari Hesap ve Katılma Hesapları YP	23.531.323	36.784.934	7.370.653	67.686.910

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSEMENT MAH. FİNANS CAD. 8 BLOK
KAT:4B İÇ KAPİ NO:29 ÜMRANİYE / İSTANBUL
TIC. Sic. NO: 291100 / 01500000000000000000
GUYDA MÜKELLEFLER V.D. 5980104594

67
Ziraat Katılım Bankası A.Ş.
Finanskent Mah. Finans Cad. 8 Blok
KAT:4B İÇ KAPİ NO:29 ÜMRANİYE / İSTANBUL
Büyük Mükellefler V.D. 998 079 3117

Ziraat Katılım Varlık Kiralama A.Ş.
Finanskent Mah. Finans Cad. 8 Blok
KAT:4B İÇ KAPİ NO:29 ÜMRANİYE / İSTANBUL
Mevdiat Vergi Dairesi 998 081 7224

	Avro	ABD Doları	Diğer YP(***)	Toplam
31.12.2022 (Bin TL)				
Para Piyasalarına Borçlar	1.142.789	6.3562.07	-	7.498.996
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	2.962.474	1.219.776	-	4.182.250
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	0
Muhtelif Borçlar	883.055	264.593	92.969	1.240.617
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Borçlar	-	-	-	0
Diğer Yükümlülükler(****)	3.124.037	149.636	5.841	3.279.514
Toplam Yükümlülükler	31.644.082	44.780.856	7.469.463	83.894.401
Net Bilanço Pozisyonu	3.218.439	1.284.289	193.994	4.696.722
Net Nazım Hesap Pozisyonu (**)	(2.993.145)	(1.964.608)	-	(4.957.753)
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	-	2.934.895	-	2.934.895
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	2.993.145	4.899.503	-	7.892.648
Gayrinakdi Krediler	10.299.536	12.324.700	997.528	23.621.764
Önceki Dönem				
Toplam Varlıklar	21.418.249	26.087.364	4.990.245	52.495.858
Toplam Yükümlülükler	20.576.269	27.295.434	5.035.651	52.907.354
Net Bilanço Pozisyonu	841.980	(1.208.070)	(45.406)	(411.496)

	Avro	ABD Doları	Diğer YP ⁽³⁾	Toplam
31.12.2021 (Bin TL)				
İtfa Edilmiş Maliyeti Üzerinden Değerlenen Finansal Varlıklar	1.327.957	-	-	1.327.957
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Varlıklar	-	-	-	-
Maddi Duran Varlıklar	-	-	874	874
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	-	-	-	-
Diğer Varlıklar	35.376	5.515	24.228	65.119
Toplam Varlıklar	21.418.249	26.087.364	4.990.245	52.495.858
Yükümlülükler				
Özel Cari Hesap ve Katılma Hesapları Aracılığı ile Bankalardan Toplanan Fonlar	13.334	1.393	158	14.885
Özel Cari Hesap ve Katılma Hesapları YP	16.992.415	26.184.191	5.027.650	48.204.256
Para Piyasalarına Borçlar	-	-	-	-
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	1.196.718	491.333	-	1.688.051
İhraç Edilen Menkul Değerler ⁽⁵⁾	1.314.363	-	-	1.314.363
Muhhtelif Borçlar	736.097	490.967	1.206	1.228.270
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Borçlar	-	-	-	-
Diğer Yükümlülükler ⁽⁴⁾	323.342	127.550	6.637	457.529
Toplam Yükümlülükler	20.576.269	27.295.434	5.035.651	52.907.354
Net Bilanço Pozisyonu	841.980	(1.208.070)	(49.509)	(415.599)
Net Nazım Hesap Pozisyonu ⁽²⁾	(858.141)	1.188.203	158.937	488.999
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	979	1.374.457	180.259	1.555.695
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	859.120	186.254	21.322	1.066.696
Net Pozisyon	(16.161)	(19.867)	109.428	73.400
Gayrinakdi Krediler	10.787.955	9.938.002	606.336	21.332.293
Önceki Dönem				

	Avro	ABD Doları	Diğer YP ⁽³⁾	Toplam
31.12.2021 (Bin TL)				
Toplam Varlıklar	10.223.142	12.567.310	3.308.730	26.099.182
Toplam Yükümlülükler	9.283.270	11.228.570	3.235.828	23.747.668
Net Bilanço Pozisyonu	939.872	1.338.740	72.902	2.351.514
Net Nazım Hesap Pozisyonu	(1.089.668)	(1.414.557)	(227)	(2.504.452)
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	-	1.068.995	59.008	1.128.003
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	1.089.668	2.483.552	59.235	3.632.455
Net Pozisyon	(149.796)	(75.817)	72.675,00	(152.938)
Gayrinakdi Krediler	5.489.608	3.480.241	106.639	9.076.488

- (1) Krediler bakiyesine, 234.136 TL tutarındaki dövizde endeksli krediler ilgili döviz kodu ile gösterilmiştir. Kiralama işlemlerinden alacakları içermektedir.
- (2) Türev finansal araçlardan alacaklar ile türev finansal araçlardan borçların netini göstermektedir.
- (3) Varlıklar bölümünün diğer YP sütununda yer alan dövizlerin %91'i Altın, %2'si GBP ve kalan %7'si ise diğer döviz cinslerinden oluşmaktadır. Yükümlülükler bölümünün YP sütununda yer alan dövizlerin %93'ü Altın, %2'si GBP ve kalan %5'i ise diğer döviz cinslerinden oluşmaktadır.
- (4) Karşılıklar ve kiralama işlemlerinden yükümlülükler dahil edilmiştir.
- (5) Sermaye benzeri kredi bakiyesini içermektedir.

Ziraat Katılım Bankası'nın 31.12.2021, 31.12.2022 ve 31.12.2023 dönemlerine ait konsolide kur riski özet olarak aşağıda yer almaktadır:

31.12.2023 (Bin TL)	Avro	ABD Doları	Diğer YP⁽²⁾	Toplam
Toplam Varlıklar	64.302.191	79.233.786	16.826.852	160.662.829
Toplam Yükümlülükler	58.954.632	84.482.297	16.564.551	160.001.480
Net Bilanço Pozisyonu	5.647.559	(5.248.511)	262.301	661.349
Net Nazım Hesap Pozisyonu (1)	(5.533.670)	5.358.368	-	(175.302)

31.12.2022 (Bin TL)	Avro	ABD Doları	Diğer YP⁽²⁾	Toplam
Toplam Varlıklar	34.862.521	46.065.145	7.663.457	88.591.123
Toplam Yükümlülükler	31.644.082	44.780.856	7.469.463	83.894.401
Net Bilanço Pozisyonu	3.218.439	1.284.289	193.994	4.696.722
Net Nazım Hesap Pozisyonu (1)	(2.993.145)	(1.964.608)	-	(4.957.753)

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Finansal Mah. Finans Cad. 8 Blok
No:29 Ümraniye / İSTANBUL
Büyükdere Mülhelleri V.B. 998 079 3117

Ziraat Katılım Bankası A.Ş.
Finansal Mah. Finans Cad. 8 Blok
No:29 Ümraniye / İSTANBUL
Büyükdere Mülhelleri V.B. 998 079 3117

Ziraat Katılım Varlık Kiralama A.Ş.
Finansal Mah. Finans Cad. 8 Blok
No:29 Ümraniye / İSTANBUL
Büyükdere Mülhelleri V.B. 998 079 3117

31.12.2021 (Bin TL)	Avro	ABD Doları	Diğer YP ⁽²⁾	Toplam
Toplam Varlıklar	21.418.249	26.087.364	4.990.245	52.495.858
Toplam Yükümlülükler	20.576.269	27.295.434	5.035.651	52.907.354
Net Bilanço Pozisyonu	841.980	(1.208.070)	(49.509)	(415.599)
Net Nazım Hesap Pozisyonu (1)	(858.141)	1.188.203	158.937	488.999

(1) Türev finansal araçlardan alacaklar ile türev finansal araçlardan borçların netini göstermektedir.

(2) "Yabancı Para Net Genel Pozisyon/Özkaynak Standart Oranının Bankalarca Konsolide ve Konsolide Olmayan Bazda Hesaplanması ve Uygulanması Hakkında Yönetmelik" hükümleri gereğince Türev Finansal Varlıklar tutarı kur riski hesaplamasında dikkate alınmamıştır.

YENİ ŞEKİL

4.1.2.2 Kur Riski

Ziraat Katılım Bankası'nın konsolide kur riskine ilişkin bilgileri aşağıda yer almaktadır.

	Avro	ABD Doları	Diğer YP (***)	Toplam
31.12.2024 (Bin TL)				
Varlıklar				
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve	11.894.103	18.419.040	7.312.812	37.625.955
Bankalar	1.825.315	3.318.677	11.426.375	16.570.367
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	181.054	174.495	9.128.398	9.483.947
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	2.637.721	-	2.637.721
Krediler (*)	75.859.095	73.556.747	1.472	149.417.314
Ortaklık Yatırımları	-	-	-	-
İtfa Edilmiş Maliyeti Üzerinden Değerlenen Finansal Varlıklar	1.454.538	-	-	1.454.538
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Varlıklar	-	-	-	-
Maddi Duran Varlıklar	-	45.931	1.720	47.651

	Avro	ABD Doları	Diğer YP (***)	Toplam
31.12.2024 (Bin TL)				
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	-	-	-	-
Diğer Varlıklar ^(****)	86.299	258.436	187.089	531.824
Toplam Varlıklar	91.300.404	98.411.047	28.057.866	217.769.317
Yükümlülükler				
Özel Cari Hesap ve Katılma Hesapları Araçlığı ile Bankalardan Toplanan Fonlar	22.850	70.083	-	92.933
Özel Cari Hesap ve Katılma Hesapları YP	62.688.700	59.976.505	27.456.790	150.121.995
Para Piyasalarına Borçlar	-	-	-	-
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	8.399.594	13.190.926	-	21.590.520
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	29.291.898	-	29.291.898
Muhtelif Borçlar	165.878	82.932	2.804	251.614
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Borçlar	-	-	-	-
Diğer Yükümlülükler^(****)	2.173.172	14.360.582	37.240	16.570.994
Toplam Yükümlülükler	73.450.194	116.972.926	27.496.834	217.919.954
Net Bilanço Pozisyonu	17.850.210	(18.561.879)	561.032	(150.637)
Net Nazım Hesap Pozisyonu^(**)	(16.993.508)	17.318.368	-	324.860
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	-	17.318.368	-	17.318.368
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	16.993.508	-	-	16.993.508
Gayrinakdi Krediler	22.388.859	25.829.966	1.942.445	50.161.270
Önceki Dönem				
Toplam Varlıklar	64.602.191	79.233.786	16.826.852	160.662.829
Toplam Yükümlülükler	58.954.632	84.482.297	16.564.551	160.001.480
Net Bilanço Pozisyonu	5.647.559	(5.248.511)	262.301	661.349
Net Nazım Hesap Pozisyonu	(5.533.670)	5.358.368	-	(175.302)
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	976.530	6.380.356	-	7.356.886
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	6.510.200	1.021.988	-	7.532.188

	Avro	ABD Doları	Diğer YP (***)	Toplam
31.12.2023 (Bin TL)				
Toplam Varlıklar	64.602.191	79.233.786	16.826.852	160.662.829
Yükümlülükler				
Özel Cari Hesap ve Katılma Hesapları Araçlığı ile Bankalardan Toplanan Fonlar	660	8.154	-	8.814
Özel Cari Hesap ve Katılma Hesapları YP	47.424.771	55.534.535	16.363.328	119.322.634
Para Piyasalarına Borçlar	-	10.528.455	-	10.528.455
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	5.389.913	2.492.844	-	7.882.757
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	14.918.648	-	14.918.648
Muhtelif Borçlar	718.487	338.764	3.573	1.060.824
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Borçlar	-	-	-	-
Diğer Yükümlülükler (****)	5.420.801	660.897	197.650	6.279.348
Toplam Yükümlülükler	58.954.632	84.482.297	16.564.551	160.001.480
Net Bilanço Pozisyonu	5.647.559	-5.248.511	262.301	661.349
Net Nazım Hesap Pozisyonu (**)	(5.533.670)	5.358.368	-	(175.302)
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	976.530	6.380.356	-	7.356.886
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	6.510.200	1.021.988	-	7.532.188
Gayrinakdi Krediler	17.170.349	21.151.158	1.665.621	39.987.128
Önceki Dönem				
Toplam Varlıklar	34.862.521	46.065.145	7.663.457	88.591.123
Toplam Yükümlülükler	31.644.082	44.780.856	7.469.463	83.894.401
Net Bilanço Pozisyonu	3.218.439	1.284.289	193.994	4.696.722
Net Nazım Hesap Pozisyonu	(2.993.145)	(1.964.608)	-	(4.957.753)
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	-	2.934.895	-	2.934.895
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	2.993.145	4.899.503	-	7.892.648
Gayrinakdi Krediler	10.299.536	12.324.700	997.528	23.621.764

(*) Konsolide finansal tablolarında TL olarak izlenen 108.158 TL (31 Aralık 2022: 163.733 TL) tutarındaki döviz endeksli krediler ilgili döviz kodu ile gösterilmiştir. Kiralama işlemlerinden alacakları içermektedir.

(**) Türev finansal araçlardan alacaklar ile türev finansal araçlardan borçların netini göstermektedir.

(***) Varlıklar bölümünün diğer YP sütununda yer alan dövizlerin % 88'i Altın, % 2'si GBP, % 1'i CHF ve kalan % 9'u ise diğer döviz cinslerinden oluşmaktadır.

Yükümlülükler bölümünün YP sütununda yer alan dövizlerin % 89'u Altın, % 2'si GBP, % 1'i CHF ve kalan % 8'i ise diğer döviz cinslerinden oluşmaktadır.

(****) Karşılıklar ve kiralama işlemlerinden yükümlülükler dahil edilmmiştir.

(*****) Diğer aktifler içerisindeki 33.472 TL tutarındaki peşin ödenmiş giderler tabloya dahil edilmemektedir.

	Avro	ABD Doları	Diğer YP****)	Toplam
31.12.2022 (Bin TL)				
Varlıklar				
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve T.C. Merkez Bankası	4.972.366	10.873.446	2.817.630	18.663.442
Bankalar	2.396.080	8.024.055	2.696.528	13.116.663
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	-	2.133.604	2.133.604
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-	-	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	300.176	3.326.442	-	3.626.618
Krediler ⁽¹⁾	24.538.427	23.829.407	206	48.368.040
Ortaklık Yatırımları	-	-	-	-
İrfa Edilmiş Maliyeti Üzerinden Değerlenen Finansal Varlıklar	2.608.614	-	-	2.608.614
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Varlıklar	-	-	-	0
Maddi Duran Varlıklar	-	-	843	843
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	-	-	-	0
Diğer Varlıklar	46.858	11.795	14.646	73.299
Toplam Varlıklar	34.862.521	46.065.145	7.663.457	88.591.123
Yükümlülükler				
Özel Cari Hesap ve Katılma Hesapları Aracılığı ile Bankalardan Toplanan Fonlar	404	5.710	-	6.114

	Avro	ABD Doları	Diğer YP ^(***)	Toplam
31.12.2022 (Bin TL)				
Özel Cari Hesap ve Katılma Hesapları YP	23.531.323	36.784.934	7.370.653	67.686.910
Para Piyasalarına Borçlar	1.142.789	6.356.207	-	7.498.996
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	2.962.474	1.219.776	-	4.182.250
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	0
Muhtelif Borçlar	883.055	264.593	92.969	1.240.617
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Borçlar	-	-	-	0
Diğer Yükümlülükler^(****)	3.124.037	149.636	5.841	3.279.514
Toplam Yükümlülükler	31.644.082	44.780.856	7.469.463	83.894.401
Net Bilanço Pozisyonu	3.218.439	1.284.289	193.994	4.696.722
Net Nazım Hesap Pozisyonu ^(*)	(2.993.145)	(1.964.608)	-	(4.957.753)
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	-	2.934.895	-	2.934.895
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	2.993.145	4.899.503	-	7.892.648
Gayrinakdi Krediler	10.299.536	12.324.700	997.528	23.621.764
Önceki Dönem				
Toplam Varlıklar	21.418.249	26.087.364	4.990.245	52.495.858
Toplam Yükümlülükler	20.576.269	27.295.434	5.035.651	52.907.354
Net Bilanço Pozisyonu	841.980	(1.208.070)	(45.406)	(411.496)
Net Nazım Hesap Pozisyonu	(858.141)	1.188.203	158.937	488.999
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	979	1.374.457	180.259	1.555.695
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	859.120	186.254	21.322	1.066.696
Gayrinakdi Krediler	10.787.955	9.938.002	606.336	21.332.293

(*) Konsolide finansal tablolarda TL olarak izlenen 163.733 TL tutarındaki dövizde endeksli krediler ilgili döviz kodu ile gösterilmiştir. Kiralama işlemlerinden alacakları içermektedir.

(**) Türev finansal araçlardan alacaklar ile türev finansal araçlardan borçların netini göstermektedir.

(***) Varlıklar bölümünün diğer YP sütununda yer alan dövizlerin %83'ü Altın, %2'si GBP, %4'ü CHF ve kalan %11'i ise diğer döviz cinslerinden oluşmaktadır.

Yükümlülükler bölümünün YP sütununda yer alan dövizlerin %85'i Altın, %2'si GBP, %4'ü CHF ve kalan %9'u ise diğer döviz cinslerinden oluşmaktadır.

(****) Karşılıklar ve kiralama işlemlerinden yükümlülükler dahil edilmiştir.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Finansmen Mah. Finans Cad. E Blok
34398 Üsküdar / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9983104504

Ziraat Katılım Bankası A.Ş.
Finansmen Mah. Finans Cad. E Blok
34398 Üsküdar / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 998 079 3117

Ziraat Katılım Varlık Kiralama A.Ş.
Finansmen Mah. Finans Cad. E Blok
34398 Üsküdar / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 998 081 7224

Ziraat Katılım Bankası'nın 31.12.2022, 31.12.2023 ve 31.12.2024 dönemlerine ait konsolide kur riski özet olarak aşağıda yer almaktadır:

31.12.2024 (Bin TL)	Avro	ABD Doları	Diğer YP ⁽²⁾	Toplam
Toplam Varlıklar	91.300.404	98.411.047	28.057.866	217.769.317
Toplam Yükümlülükler	73.450.194	116.972.926	27.496.834	217.919.954
Net Bilanço Pozisyonu	17.850.210	(18.561.879)	561.032	(150.637)
Net Nazım Hesap Pozisyonu ⁽¹⁾	(16.993.508)	17.318.368	-	324.860

31.12.2023 (Bin TL)	Avro	ABD Doları	Diğer YP ⁽²⁾	Toplam
Toplam Varlıklar	64.302.191	79.233.786	16.826.852	160.662.829
Toplam Yükümlülükler	58.954.632	84.482.297	16.564.551	160.001.480
Net Bilanço Pozisyonu	5.647.559	(5.248.511)	262.301	661.349
Net Nazım Hesap Pozisyonu ⁽¹⁾	(5.533.670)	5.358.368	-	(175.302)

31.12.2022 (Bin TL)	Avro	ABD Doları	Diğer YP ⁽²⁾	Toplam
Toplam Varlıklar	34.862.521	46.065.145	7.663.457	88.591.123
Toplam Yükümlülükler	31.644.082	44.780.856	7.469.463	83.894.401
Net Bilanço Pozisyonu	3.218.439	1.284.289	193.994	4.696.722
Net Nazım Hesap Pozisyonu ⁽¹⁾	(2.993.145)	(1.964.608)	-	(4.957.753)

(1) Türev finansal araçlardan alacaklar ile türev finansal araçlardan borçların netini göstermektedir.

(2) "Yabancı Para Net Genel Pozisyon/Özkaynak Standart Oranının Bankalarca Konsolide ve Konsolide Olmayan Bazda Hesaplanması ve Uygulanması Hakkında Yönetmelik" hükümleri gereğince Türev Finansal Varlıklar tutarı kur riski hesaplamasında dikkate alınmamıştır.

ESKİ ŞEKİL

4.1.2.3 Likidite Riski

Ziraat Katılım Bankası'nın 31.12.2021, 31.12.2022 ve 31.12.2023 yıllarına ait konsolide aktif ve pasif kalemlerin kalan vadelerine göre gösterimi aşağıdaki tablolarda yer almaktadır:

31.12.2023 (Bin TL)	Vadesiz	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıl ve Üzeri	Dağıtılamayan(*)	Toplam
Toplam Varlıklar	41.553.975	59.225.229	39.484.282	91.901.965	120.887.779	22.393.381	8.211.759	383.658.370

31.12.2023 (Bin TL)	Vadesiz	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıl ve Üzeri	Dağıtılamayan(*)	Toplam
Toplam Yükümlülükler	59.452.640	183.597.594	50.804.520	35.600.841	18.949.829	2.563.812	32.689.134	383.658.370
Likidite Açığı	(17.898.665)	(124.372.365)	(11.320.238)	56.301.124	101.937.950	19.829.569	(24.477.375)	-

31.12.2022 (Bin TL)	Vadesiz	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıl ve Üzeri	Dağıtılamayan (*)	Toplam
Toplam Varlıklar	21.133.268	28.968.371	22.437.236	51.256.200	64.972.824	20.243.452	3.345.572	212.356.92
Toplam Yükümlülükler	38.511.449	87.516.160	49.034.933	12.932.062	1.618.703	18.901.704	21.401.868	212.356.92
Likidite Açığı	(17.378.181)	(58.547.789)	(26.597.697)	38.324.138	63.354.121	18.901.704	(18.056.296)	-

31.12.2021 (Bin TL)	Vadesiz	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıl ve Üzeri	Dağıtılamayan (*)	Toplam
Toplam Varlıklar	8.057.972	11.030.304	6.407.118	15.491.757	43.524.028	11.869.255	2.135.204	98.515.638
Toplam Yükümlülükler	21.605.469	38.425.937	23.135.240	4.320.953	3.254.697	-	7.773.342	98.515.638
Likidite Açığı	(13.547.497)	(27.395.633)	(16.728.122)	11.170.804	40.269.331	11.869.255	(5.638.138)	-

(*) Bilançoyu oluşturan aktif hesaplardan sermayede payı temsil eden menkul değerler ile sabit kıymetler, iştirak, bağlı ortaklıklar, birlikte kontrol edilen ortaklıklar, ayniyat mevcudu, peşin ödenmiş giderler ve net takipteki alacaklar gibi bankacılık faaliyetinin sürdürülmesi için gereksinim duyulan, kısa zamanda nakde dönüşme şansı bulunmayan diğer varlık hesapları; bilançoyu oluşturan yükümlülük hesaplarından ise borç niteliği taşımayan karşılıklar gibi diğer yükümlülük hesapları ve özkaynak toplamı bu sütunda gösterilmektedir

Banka'nın 31 Aralık 2021, 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2023 yıllarına ilişkin gerçekleşen konsolide yıllık ortalama likidite karşılama oranları Yabancı Para (YP) ve Yabancı Para + Türk Lirası (TP) cinsinden aşağıdaki gibidir.

Likidite Karşılama Oranları (%)	31.12.2021		31.12.2022		31.12.2023	
	TP+YP	YP	TP+YP	YP	TP+YP	YP
En Yüksek	179,34	318,18	179,36	352,01	175,76	454,47
Tarih	4.12.2021	7.10.2021	17.11.2022	17.11.2022	15.12.2023	12.12.2023
En Düşük	118,22	171,58	111,33	195,28	102,66	179,98
Tarih	28.11.2021	26.12.2021	2.10.2022	5.12.2022	5.11.2023	15.10.2023

ZIRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Finansment Mah. Finans Cad. 8 Blok
No:446 Kat:29 Ümraniye / İSTANBUL
Tic Sicil No: 299801/04564
HUYUK MÜKELLEFLERİ NO: 998 079 3117

Ziraat Katılım Bankası A.Ş.
Finansment Mah. Finans Cad. 8 Blok
No:446 Kat:29 Ümraniye / İSTANBUL
Tic Sicil No: 299801/04564
HUYUK MÜKELLEFLERİ NO: 998 079 3117

Ziraat Katılım Varlık Kiralama A.Ş.
Finansment Mah. Finans Cad. 8 Blok
No:446 Kat:29 Ümraniye / İSTANBUL
Tic Sicil No: 299801/04564
HUYUK MÜKELLEFLERİ NO: 998 079 3117

YENİ ŞEKİL**4.1.2.3 Likidite Riski**

Ziraat Katılım Bankası'nın 31.12.2022, 31.12.2023 ve 31.12.2024 yıllarına ait konsolide aktif ve pasif kalemlerin kalan vadelerine göre gösterimi aşağıdaki tablolarda yer almaktadır:

31.12.2024 (Bin TL)	Vadesiz	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıl ve Üzeri	Dağıtılamayan (*)	Toplam
Toplam Varlıklar	78.243.997	66.830.477	41.762.677	104.372.149	181.564.176	22.819.671	14.565.181	510.158.328
Toplam Yükümlülükler	73.127.248	224.974.388	84.804.826	53.329.523	20.734.904	20.285.473	32.901.966	510.158.328
Likidite Açığı	5.116.749	(158.143.911)	(43.042.149)	51.042.626	160.829.272	2.534.198	(18.336.785)	-

31.12.2023 (Bin TL)	Vadesiz	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıl ve Üzeri	Dağıtılamayan (*)	Toplam
Toplam Varlıklar	41.553.975	59.225.229	39.484.282	91.901.965	120.887.779	22.393.381	8.211.759	383.658.370
Toplam Yükümlülükler	59.452.640	183.597.594	50.804.520	35.600.841	18.949.829	2.563.812	32.689.134	383.658.370
Likidite Açığı	(17.898.665)	(124.372.365)	(11.320.238)	56.301.124	101.937.950	19.829.569	(24.477.375)	-

31.12.2022 (Bin TL)	Vadesiz	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıl ve Üzeri	Dağıtılamayan (*)	Toplam
Toplam Varlıklar	21.133.268	28.968.371	22.437.236	51.256.200	64.972.824	20.243.452	3.345.572	212.356.923
Toplam Yükümlülükler	38.511.449	87.516.160	49.034.933	12.932.062	1.618.703	18.901.704	21.401.868	212.356.923
Likidite Açığı	(17.378.181)	(58.547.789)	(26.597.697)	38.324.138	63.354.121	18.901.704	(18.056.296)	-

(*) Bilançoyu oluşturan aktif hesaplardan sermayede payı temsil eden menkul değerler ile sabit kıymetler, iştirak, bağlı ortaklıklar, birlikte kontrol edilen ortaklıklar, ayniyat mevcudu, peşin ödenmiş giderler ve net takipteki alacaklar gibi bankacılık faaliyetinin sürdürülmesi için gereksinim duyulan, kısa zamanda nakde dönüşme şansı bulunmayan diğer varlık hesapları; bilançoyu oluşturan yükümlülük hesaplarından ise borç niteliği taşımayan karşılıklar gibi diğer yükümlülük hesapları ve özkaynak toplamı bu sütunda gösterilmektedir

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Finanskent Mah. Finans Cad. B Blok
No:446 İç Kapı No:29 Ümraniye / İSTANBUL
SİCİL NO: 271100
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104554

Ziraat Katılım Bankası A.Ş.
Finanskent Mah. Finans Cad. B Blok
No:446 İç Kapı No:29 Ümraniye / İSTANBUL
Büyük Mükellefler V.D. 998 079 3117

Ziraat Katılım Varlık Yönetimi A.Ş.
Finanskent Mah. Finans Cad. B Blok
No:446 İç Kapı No:29 Ümraniye / İSTANBUL
Alınan Vergi Dairesi 998 031 7224

Banka'nın 31 Aralık 2022, 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2024 yıllarına ilişkin gerçekleşen konsolide yıllık ortalama likidite karşılama oranları Yabancı Para (YP) ve Yabancı Para + Türk Lirası (TP) cinsinden aşağıdaki gibidir.

Likidite Karşılama Oranları (%)	31.12.2022		31.12.2023		31.12.2024	
	TP+YP	YP	TP+YP	YP	TP+YP	YP
En Yüksek	179,36	352,01	175,76	454,47	197,46	414,79
Tarih	17.11.2022	17.11.2022	15.12.2023	12.12.2023	21.12.2024	10.10.2024
En Düşük	111,33	195,28	102,66	179,98	137,58	212,91
Tarih	2.10.2022	5.12.2022	5.11.2023	15.10.2023	20.11.2024	11.11.2024

ESKİ ŞEKİL

4.1.2.4 Kaldıraç Riski

Kaldıraç riski, kaldıraç etkisiyle Banka'nın maruz kalması muhtemel risklere karşı konsolide ve konsolide olmayan bazda yeterli sermaye bulunduramama olasılığını ifade etmektedir.

Banka'nın 31 Aralık 2023 itibarıyla üç aylık ortalama tutarlardan hesaplanan kaldıraç oranı % 4,40'tır (31 Aralık 2022: %5,39). İlgili oran "Bankaların Kaldıraç Düzeyinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" gereğince belirtilen asgari oranın üzerindedir. Cari dönem ile önceki dönem kaldıraç oranı arasındaki değişimin nedeni ortalama toplam risk tutarı artış oranının ortalama ana sermayedeki artış oranından yüksek olmasıdır. Yönetmelik asgari kaldıraç oranını %3 olarak hükme bağlamıştır.

Konsolide kaldıraç oranı kamuya açıklama şablonu aşağıdaki gibidir*:

Bilanço içi varlıklar (bin TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023
Bilanço içi varlıklar (Türev finansal araçlar ile kredi türevleri hariç, teminatlar dahil)	88.461.224	201.004.100	365.393.064
(Ana sermayeden indirilen varlıklar)	(390.397)	(665.966)	(2.841.169)
Bilanço içi varlıklara ilişkin toplam risk tutarı	88.070.827	200.338.134	362.551.895
Türev finansal araçlar ile kredi türevleri			
Türev finansal araçlar ile kredi türevlerinin yenileme maliyeti	7.765	9.749	20.393
Türev finansal araçlar ile kredi türevlerinin potansiyel kredi risk tutarı	12.518	63.445	85.902
Türev finansal araçlar ile kredi türevlerine ilişkin toplam risk tutarı	20.283	73.194	106.295

Bilanço içi varlıklar (bin TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023
Menkul kıymet veya emtia teminatlı finansman işlemleri			
Menkul kıymet veya emtia teminatlı finansman işlemlerinin menkul kıymet veya emtia teminatlı finansman işlemlerinin risk tutarı (Bilanço içi hariç)	572.242	6.714.510	12.274.793
Aracılık edilen işlemlerden kaynaklanan risk tutarı	-	-	-
Menkul kıymet veya emtia teminatlı finansman işlemlerine ilişkin toplam risk tutarı	572.242	6.714.510	12.274.793
Bilanço dışı işlemler			
Bilanço dışı işlemlerin brüt nominal tutarı	28.932.751	45.415.562	83.884.553
(Krediye dönüştürme oranları ile çarpımdan kaynaklanan düzeltme tutarı)	-	-	-
Bilanço dışı işlemlere ilişkin toplam risk tutarı	28.932.751	45.415.562	83.884.553
Sermaye ve toplam risk			
Ana sermaye	4.966.673	13.603.083	20.156.171
Toplam risk tutarı	117.596.102	252.541.401	458.860.054
Kaldıraç oranı			
Kaldıraç oranı %	4,25	5,39	4,4

*Tabloda yer alan tutarların üç aylık ortalaması alınır.

YENİ ŞEKİL

4.1.2.4 Kaldıraç Riski

Kaldıraç riski, kaldıraç etkisiyle Banka'nın maruz kalması muhtemel risklere karşı konsolide ve konsolide olmayan bazda yeterli sermaye bulunduramama olasılığını ifade etmektedir.

Banka'nın 31 Aralık 2024 itibarıyla üç aylık ortalama tutarlardan hesaplanan kaldıraç oranı %3,67'dir (31 Aralık 2023: %4,40). İlgili oran "Bankaların Kaldıraç Düzeyinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" gereğince belirtilen asgari oranın üzerindedir. Cari dönem ile önceki dönem kaldıraç oranı arasındaki değişimin nedeni ortalama toplam risk tutarı artış oranının ortalama ana sermayedeki artış oranından yüksek olmasıdır. Yönetmelik asgari kaldıraç oranını %3 olarak hükme bağlamıştır.

Konsolide kaldıraç oranı kamuya açıklama şablonu aşağıdaki gibidir*:

Bilanço içi varlıklar (Bin TL)	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2024
Bilanço içi varlıklar (Türev finansal araçlar ile kredi türevleri hariç, teminatlar dahil)	201.004.100	365.393.064	475.599.163
(Ana sermayeden indirilen varlıklar)	(665.966)	(2.841.169)	(5.720.340)
Bilanço içi varlıklara ilişkin toplam risk tutarı	200.338.134	362.551.895	469.878.823
Türev finansal araçlar ile kredi türevleri			
Türev finansal araçlar ile kredi türevlerinin yenileme maliyeti	9.749	20.393	58.007
Türev finansal araçlar ile kredi türevlerinin potansiyel kredi risk tutarı	63.445	85.902	95.599
Türev finansal araçlar ile kredi türevlerine ilişkin toplam risk tutarı	73.194	106.295	153.606
Menkul kıymet veya emtia teminatlı finansman işlemleri			
Menkul kıymet veya emtia teminatlı finansman işlemlerinin menkul kıymet veya emtia teminatlı finansman işlemlerinin risk tutarı (Bilanço içi hariç)	6.714.510	12.274.793	1.818.006
Aracılık edilen işlemlerden kaynaklanan risk tutarı	-	-	-
Menkul kıymet veya emtia teminatlı finansman işlemlerine ilişkin toplam risk tutarı	6.714.510	12.274.793	1.818.006
Bilanço dışı işlemler			
Bilanço dışı işlemlerin brüt nominal tutarı	45.415.562	83.884.553	133.122.216
(Krediye dönüştürme oranları ile çarpımdan kaynaklanan düzeltme tutarı)	-	-	-
Bilanço dışı işlemlere ilişkin toplam risk tutarı	45.415.562	83.884.553	133.122.216
Sermaye ve toplam risk			
Ana sermaye	13.603.083	20.156.171	22.195.185
Toplam risk tutarı	252.541.401	458.860.054	605.279.862
Kaldıraç oranı			
Kaldıraç oranı %	5,39	4,4	3,67

*Tabloda yer alan tutarların üç aylık ortalaması alınır.

ZIRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK
KAT: 4/18 İÇİŞİLERİ / İSTANBUL
KAYIT NO: 299807/04594

Ziraat Katılım Bankası A.Ş.
Finanskent Mah. Finans Cad. B Blok
No: 4/18 İçişleri No: 29 Umranıye / İSTANBUL
Büyük Mükellefler V.D. 998 079 3117

Ziraat Katılım Varlık Yönetimi A.Ş.
Finanskent Mah. Finans Cad. B Blok
No: 4/18 İçişleri No: 29 Umranıye / İSTANBUL
Aidatlar Vergi Dairesi 998 081 7224

ESKİ ŞEKİL**4.1.2.5 Piyasa Riski**

Banka'nın 31.12.2021, 31.12.2022 ve 31.12.2023 yıllarına ilişkin piyasa riski aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

(Bin TL)	Risk Ağırlıklı Tutar		
	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023
Dolaysız (peşin) ürünler			-
- Kar payı oranı riski (genel ve spesifik)	41.713	-	4.025
- Hisse senedi riski (genel ve spesifik)	-	-	-
- Kur riski	281.836	786.420	2.019.969
- Emtia riski	19.774	132.035	324.355
Opsiyonlar			-
- Basitleştirilmiş yaklaşım	-	-	-
- Delta-plus metodu	-	-	-
- Senaryo yaklaşımı	-	-	-
- Menkul kıymetleştirme	-	-	-
Toplam	343.323	918.455	2.348.349

YENİ ŞEKİL**4.1.2.5 Piyasa Riski**

Banka'nın 31.12.2022, 31.12.2023 ve 31.12.2024 yıllarına ilişkin piyasa riski aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

(Bin TL)	Risk Ağırlıklı Tutar		
	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2024
Dolaysız (peşin) ürünler			
- Kar payı oranı riski (genel ve spesifik)	-	4.025	309.875
- Hisse senedi riski (genel ve spesifik)	-	-	-
- Kur riski	786.420	2.019.969	4.805.802
- Emtia riski	132.035	324.355	479.386
Opsiyonlar			
- Basitleştirilmiş yaklaşım	-	-	-

(Bin TL)	Risk Ağırlıklı Tutar		
	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2024
- Delta-plus metodu	-	-	-
- Senaryo yaklaşımı	-	-	-
- Menkul kıymetleştirme	-	-	-
Toplam	918.455	2.348.349	5.595.063

ESKİ ŞEKİL

4.1.2.6 Operasyonel Risk

Operasyonel risk, yetersiz veya başarısız iç süreçler, insanlar ve sistemlerden ya da dış olaylardan kaynaklanan ve yasal riski de kapsayan zarar etme olasılığı olarak tanımlanmaktadır.

Operasyonel risk, Banka'nın tüm faaliyetlerinde yer alan bir risk türüdür. Personel hatası, sistemden kaynaklanan bir hata, yetersiz ya da yanlış yasal bilgi ve dokümanlara dayanarak yapılabilecek işlemler, ana ortaklık banka organizasyon yapısı içerisindeki kademeler arası bilgi akışının aksamaması, yetki sınırlarının belirsizliği, yapı ve/veya işleyiş değişiklikleri, doğal afetler, terör ve dolandırıcılık hadiselerinden kaynaklanabilmektedir.

Banka'da Operasyonel Riske Esas Tutar, Temel Gösterge Yöntemi ile yıllık bazda hesaplanmaktadır. Temel Gösterge Yöntemi'nde operasyonel riske esas tutarı belirleyen parametre brüt gelirdir. Yıllık brüt gelir, net kâr payı gelirlerine, net ücret ve komisyon gelirlerinin, bağlı ortaklık ve iştirak hisseleri dışındaki hisse senetlerinden elde edilen temettü gelirlerinin, ticari kar/zararın (net) ve diğer faaliyet gelirlerinin eklenmesi, alım satım hesabı dışında izlenen aktiflerin satılmasından elde edilen kar/zarar, olağanüstü gelirler ve sigortadan tazmin edilen tutarların düşülmesi suretiyle hesaplanmaktadır.

(Bin TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023
Operasyonel Riske Esas Tutar	2.988.826	3.633.740	8.424.410

Banka, operasyonel riskin kabul edilebilir bir düzeyde tutulabilmesi için gerekli önleyici tedbirleri almaktadır.

YENİ ŞEKİL

4.1.2.6 Operasyonel Risk

Operasyonel risk, yetersiz veya başarısız iç süreçler, insanlar ve sistemlerden ya da dış olaylardan kaynaklanan ve yasal riski de kapsayan zarar etme olasılığı olarak tanımlanmaktadır.

Operasyonel risk, Banka'nın tüm faaliyetlerinde yer alan bir risk türüdür. Personel hatası, sistemden kaynaklanan bir hata, yetersiz ya da yanlış yasal bilgi ve dokümanlara dayanarak yapılabilecek işlemler, ana ortaklık banka organizasyon yapısı içerisindeki kademeler arası bilgi akışının aksamaması, yetki

Uluslararası kredi derecelendirme kuruluşu Fitch Ratings, 22/09/2023 tarihinde, Ziraat Katılım Bankası'nın not görünümünü "Negatif"den "Durağan"a revize etmiştir. Fitch Ratings ayrıca 07.02.2024 tarihinde Ziraat Katılım Bankası'nın YP ve TL uzun vadeli kredi derecelendirme notlarını "B-" ve "B" olarak teyit etmiştir. Son olarak 19.04.2024 tarihinde Ziraat Katılım Bankası'nın YP ve TL uzun vadeli kredi derecelendirme notlarını "B" ve "B+" olarak teyit etmiştir.

YENİ ŞEKİL

5.1.5. İhraççı ve fon kullanıcısının ödeme gücünün değerlendirilmesi için önemli olan son zamanlarda meydana gelmiş olaylar hakkında bilgi:

Fon Kullanıcısının Kredi Derecelendirme Notu

Fon kullanıcısı Ziraat Katılım Bankası'nın kredi derecelendirme notları Fitch Ratings tarafından yayınlanmaktadır. Kredi derecelendirmesi ile ilgili tablo aşağıdadır. Fon kullanıcısının ödeme gücünü olumsuz etkileyen bir gelişme olmadığı aşağıdaki tabloda görülmektedir.

Ziraat Katılım Bankası A.Ş. Derecelendirme Notu (Fitch Ratings)									
	1.12.2021	25.02.2022	1.04.2022	26.07.2022	17.07.2023	7.02.2024	19.04.2024	3.02.2025	Mevcut Durum
YP Uzun Vadeli	B+	B	B	B	B-	B-	B	B+	
YP Kısa Vadeli	B	B	B	B	B	B	B	B	Değişmedi
TL Uzun Vadeli	BB-	B+	B+	B+	B	B	B+	BB-	
TL Kısa Vadeli	B	B	B	B	B	B	B	B	Değişmedi
Ulusal Uzun Vadeli	AA(tur)	AA(tur)	AA(tur)	AA(tur)	AA(tur)	AA(tur)	AA(tur)	AA(tur)	Değişmedi
Destek	4	WD	WD	WD	WD	WD	WD	WD	Değişmedi
Görünüm	Negatif	Negatif	Negatif	Negatif	Negatif	Durağan	Pozitif	Pozitif	Değişmedi

Uluslararası kredi derecelendirme kuruluşu Fitch Ratings, 19.04.2024 tarihinde, Ziraat Katılım Bankası'nın not görünümünü "Durağan"dan "Pozitif"e revize etmiştir. Fitch Ratings ayrıca 19.04.2024 tarihinde Ziraat Katılım Bankası'nın YP ve TL uzun vadeli kredi derecelendirme notlarını "B" ve "B+" olarak teyit etmiştir. Son olarak 03.02.2025 tarihinde Ziraat Katılım Bankası'nın YP ve TL uzun vadeli kredi derecelendirme notlarını "B+" ve "BB-" olarak teyit etmiştir.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. 8 BLOK
NO:44/50 - MİRANİYE / İSTANBUL
EYLÜK MÜKELLEFLERİ NO: 9960124654

Ziraat Katılım Bankası A.Ş.
Finanskent Mah. Finans Cad. 8 Blok
No:44/50 Kape No:29 Ümraniye / İSTANBUL
Büyü Mükellefler V.D. 998 079 3117

Ziraat Katılım Varlık Kiralama A.Ş.
Finanskent Mah. Finans Cad. 8 Blok
No:44/50 Kape No:29 Ümraniye / İSTANBUL
Aidat Vergi Dairesi 998 081 7224

ESKİ ŞEKİL

6.1.1. İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde fon kullanıcısının faaliyetleri hakkında bilgi:

Fon Kullanıcısı Ziraat Katılım Bankası'nın Faaliyet Gelirleri

(Bin TL)	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Toplam İçindeki payı	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Toplam İçindeki payı	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Toplam İçindeki payı
	31.12.2021		31.12.2022		31.12.2023	
	(Konsolide)		(Konsolide)		(Konsolide)	
NET KAR PAYI GELİR/ GİDERİ	1.514.539	62%	7.742.487	77%	5.428.985	43%
NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ/ GİDERLERİ	147.334	6%	245.945	2%	2.931.888	23%
TEMETTÜ GELİRLERİ	0	0%	774	0%	714	0%
TİCARİ KAR/ZARAR (Net)	214.813	9%	1.214.691	12%	2.158.546	17%
DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	551.638	23%	876.254	9%	2.113.854	17%
TOPLAM	2.428.324		10.080.151		12.633.987	

Ziraat Katılım Bankası'nın faaliyet gelirlerinin kırılımı aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU		
(Bin TL)	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
	31.12.2022	31.12.2023
	Konsolide	Konsolide Olmayan
KAR PAYI GELİRLERİ	20.231.260	43.986.005
Kredilerden Alınan Kar Payları	13.852.733	26.168.052
Zorunlu Karşılıklardan Alınan Gelirler	57.944	0

Bankalardan Alınan Gelirler	177405	493733
Para Piyasası İşlemlerinden Alınan Gelirler	0	0
Menkul Değerlerden Alınan Gelirler	4.848.469	7.576.685
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılanlar	43.356	71.248
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılanlar	4.557.941	5.659.038
İtfa Edilmiş Maliyeti İle Ölçülenler	247172	1846399
Finansal Kiralama Gelirleri	1.257.347	9.670.682
Diğer Kar Payı Gelirleri	37.362	76.853
KAR PAYI GİDERLERİ (II)	12.488.773	38.557.020
Katılma Hesaplarına Verilen Kar Payları	10.604.501	34.928.340
Kullanılan Kredilere Verilen Kar Payları	539.927	1.504.669
Para Piyasası İşlemlerine Verilen Kar Payları	431.205	552.424
İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Kar Payları	851.131	1.442.455
Kiralama Kar Payı Giderleri	52.128	108.626
Diğer Kar Payı Giderleri	9881	20506
NET KAR PAYI GELİRİ/GİDERİ (I - II)	7.742.487	5.428.985
NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ/GİDERLERİ	245.945	2.931.888
Alınan Ücret ve Komisyonlar	524.704	3.701.617
Gayri Nakdi Kredilerden	292.805	503.059
Diğer	231.899	3.198.558
Verilen Ücret ve Komisyonlar (-)	278.759	769.729
Gayri Nakdi Kredilere	0	0
Diğer	278.759	769.729
TEMETTÜ GELİRLERİ	774	714
TİCARİ KAR/ZARAR (Net)	1.214.691	2.158.546
Sermaye Piyasası İşlemleri Karı/Zararı	909.591	-16.693
Türev Finansal İşlemlerden Kar/Zarar	144.979	703.477
Kambiyo İşlemleri Karı/Zararı	160.121	1.471.762
Diğer FAALİYET GELİRLERİ	876.254	2.113.854

YENİ ŞEKİL

6.1.1. İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde fon kullanıcısının faaliyetleri hakkında bilgi:

Fon Kullanıcısı Ziraat Katılım Bankası'nın Faaliyet Gelirleri

(Bin TL)	Bağımsız Denetimden Geçmiş (Konsolide)	Toplam İçindeki payı	Bağımsız Denetimden Geçmiş (Konsolide)	Toplam İçindeki payı	Bağımsız Denetimden Geçmiş (Konsolide)	Toplam İçindeki payı
	31.12.2022		31.12.2023		31.12.2024	
NET KAR PAYI GELİR/ GİDERİ	7.742.487	77%	5.428.985	43%	4.136.662	27%
NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ/ GİDERLERİ	245.945	2%	2.931.888	23%	2.923.878	19%
TEMETTÜ GELİRLERİ	774	0%	714	0%	1428	0%
TİCARİ KAR/ZARAR (Net)	1.214.691	12%	2.158.546	17%	3.317.201	22%
DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	876.254	9%	2.113.854	17%	4.993.908	32%
TOPLAM	10.080.151		12.633.987		15.373.077	

Ziraat Katılım Bankası'nın faaliyet gelirlerinin kırılımı aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU

	(Bin TL)	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
		31.12.2022	31.12.2023	31.12.2024
I. KAR PAYI GELİRLERİ		20.231.260	43.986.005	90.037.546

ZIRAT YATIRIM
MENKULDEĞERLER A.Ş.
CIRANKESİNEBAH FİNANSLAR B BLOK
NO:100 KAT:10 KAT:10
ULUSIYU MÜHÜRLEME YOLU 9880104593

Ziraat Katılım Bankası A.Ş.
Finanskent Mah. Finans Cad. 8 Blok
No:41 Niğ Kapı No:29 Ümraniye İSTANBUL
Büyük Mükellefler V.Ş. 998 079 3117

Ziraat Katılım Varlık Kiralama A.Ş.
Finansmen Mah. Finans Bld. 8 Blok
No:6/1 Kat: 20 Ümraniye / İSTANBUL
Müdürlük Varlık Kiralama 952 081 7224

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU

(Bin TL)	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2024
Kredilerden Alınan Kar Payları	13.852.733	26.168.052	55.813.390
Zorunlu Karşılıklardan Alınan Gelirler	57.944	0	5.706.836
Bankalardan Alınan Gelirler	177.405	493.733	2.600.972
Para Piyasası İşlemlerinden Alınan Gelirler	0	0	4027
Menkul Değerlerden Alınan Gelirler	4.848.469	7.576.685	10.151.589
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılanlar	43.356	71.248	151.811
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılanlar	4.557.941	5.659.038	6.445.164
İrfa Edilmiş Maliyeti İle Ölçülenler	247.172	1.846.399	3.554.614
Finansal Kiralama Gelirleri	1.257.347	9.670.682	15.056.965
Diğer Kar Payı Gelirleri	37.362	76.853	703.767
II. KAR PAYI GİDERLERİ (II)	12.488.773	38.557.020	85.900.884
Katılma Hesaplarına Verilen Kar Payları	10.604.501	34.928.340	72.771.839
Kullanılan Kredilere Verilen Kar Payları	539.927	1.504.669	3.100.382
Para Piyasası İşlemlerine Verilen Kar Payları	431.205	552.424	2.974.884
İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Kar Payları	851.131	1.442.455	6.697.355
Kiralama Kar Payı Giderleri	52.128	108.626	332.396
Diğer Kar Payı Giderleri	9.881	20.506	24.028
III. NET KAR PAYI GELİRİ/GİDERİ (I - II)	7.742.487	5.428.985	4.136.662
IV. NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ/GİDERLERİ	245.945	2.931.888	2.923.878
Alınan Ücret ve Komisyonlar	524.704	3.701.617	4.437.845
Gayri Nakdi Kredilerden	292.805	503.059	844.437
Diğer	231.899	3.198.558	3.593.408
Verilen Ücret ve Komisyonlar (-)	278.759	769.729	1.513.967
Gayri Nakdi Kredilere	0	0	-

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU

	(Bin TL)	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
		31.12.2022	31.12.2023	31.12.2024
	DİĞER	278.759	769.729	1.513.967
V. TEMETTÜ GELİRLERİ		774	714	1428
VI. TİCARİ KAR/ZARAR (Net)		1.214.691	2.158.546	3.317.201
	Sermaye Piyasası İşlemleri Karı/Zararı	909.591	(16.693)	345.718
	Türev Finansal İşlemlerden Kar/Zarar	144.979	703.477	1.535.912
	Kambiyo İşlemleri Karı/Zararı	160.121	1.471.762	1.435.571
VII. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ		876.254	2.113.854	4.993.908
VIII. FAALİYET BRÜT KÂRI (III+IV+V+VI+VII)		10.080.151	12.633.987	15.373.077
IX. BEKLENEN ZARAR KARŞILIKLARI (-)		1.869.894	3.136.003	2.892.814
X. DİĞER KARŞILIK GİDERLERİ (-)		1.061.736	182.212	130.523
XI. PERSONEL GİDERLERİ (-)		798.367	2.086.880	4.257.726
XII. DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)		886.388	2.811.685	3.851.226
XIII. NET FAALİYET KÂRI/ZARARI (VIII-IX-X-XI-XII)		5.463.766	4.417.207	4.240.788
XIV. BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI		0	0	0
XV. ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KAR/ZARAR		0	0	0
XVI. NET PARASAL POZİSYON KARI/ZARARI		0	0	0
XVII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XIII+...+XVI)		5.463.766	4.417.207	4.240.788
XVIII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)		(1.623.494)	(412.710)	(787.966)
	Cari Vergi Karşılığı	(2.911.395)	724.534	0
	Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)	(9.407)	(915.460)	(1.464.652)
	Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)	1.297.308	1.227.284	676.686
XIX. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XVII±XVIII)		3.840.272	4.004.497	3.452.822

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU

	(Bin TL)	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
		31.12.2022	31.12.2023	31.12.2024
XX.	DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER	0	0	0
	Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri	0	0	0
	İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Karları	0	0	0
	Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri	0	0	0
XXI.	DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)	0	0	0
	Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri	0	0	0
	İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Zararları	0	0	0
	Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri	0	0	0
XXII.	DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XX-XXI)	0	0	0
XXIII.	DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)	0	0	0
	Cari Vergi Karşılığı	0	0	0
	Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		0	0
	Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)	0	0	0
XXIV.	DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XXII=XXIII)	0	0	0
XXV.	NET DÖNEM KARI/ZARARI (XIX+XXIV)	3.840.272	4.004.497	3.452.822
	Hisse Başına Kar/Zarar (Tam TL)	1,6279	0,6351	0,3336

**ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.**
Finanskent Mah. Finans Cad. B Blok
No:44B/5 Kat: No:29 Ümraniye / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER T.C. 998 079 3117

Ziraat Katılım Bankası A.Ş.
Finanskent Mah. Finans Cad. B Blok
No:44B/5 Kat: No:29 Ümraniye / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER T.C. 998 079 3117

Ziraat Katılım Varlık Yönetimi A.Ş.
Finanskent Mah. Finans Cad. B Blok
No:44B/5 Kat: No:29 Ümraniye / İSTANBUL
Mütemadi Vergi Dairesi 998 081 7224

ESKİ ŞEKİL

6.1.2. Araştırma ve geliştirme süreci devam eden önemli nitelikte ürün ve hizmetler ile söz konusu ürün ve hizmetlere ilişkin araştırma ve geliştirme sürecinde gelinen aşama hakkında ticari sırı açığa çıkarmayacak nitelikte kamuya duyurulmuş bilgi:

Ziraat Katılım Bankası'nın önemli nitelikte yeni ürün ve hizmetleri aşağıda sıralanmıştır:

Yeni kurulan Katılım Sigorta Şirketlerimiz

20.09.2017 tarih ve 30186 sayılı Resmî Gazete 'de yayımlanan "Katılım Sigortacılığı Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik" ile belirlenen esaslara göre **1 Ocak 2023** tarihi itibarıyla Bankamız sigorta platformu aracılığıyla aşağıdaki şirketlerden poliçe düzenlenmektedir.

- Türkiye Katılım Sigorta A.Ş. , Türkiye Katılım Hayat A.Ş. ,Bereket Sigorta A.Ş. , HDI Katılım Sigorta A.Ş.
- Türkiye Hayat ve Emeklilik A.Ş. (Sadece BES ürünü için kullanılacaktır.)

2023 yılı içerisinde Siber Güvenli İşyeri Ürünü, İlk Ateş Kobi, Güvenli Ferdi Kaza, Limit Koruma Sigortası, Ferdi Kaza Sigortası, Ticari Koruma Sigortası Ürünü, Kurumsal Paket Sigortası, Kritik Hastalıklar, Girişimci Destek Sigortası, Çiftçi Destek Sigortası, Çiftçi Dostu Sigortası, Devlet Destekli Ticari Alacak Sigortası, Tarım Finansmanı Hayat Sigortası ve Bireysel Güvence Sigortası ürünleri hazırlanarak Sigorta ürünlerimiz arasına eklenmiş olup müşterilerimizin hizmetine sunulmuştur.

Devlet Destekli Tarım Sigortası sözleşmeleri, katılım sigortacılığı ruhsatına sahip üye sigorta şirketleri ve/ veya acenteleri aracılığı ile katılım esaslı olarak düzenlenmekte olup, katılım esaslı düzenlenen devlet destekli tarım sigorta poliçelerine ilişkin her türlü iş ve işlemler Danışma Komitesi nezaretinde katılım esasları çerçevesinde yürütülmektedir. Bu kapsamda Bankamız müşterilerine TARSİM poliçeleri düzenlenmesine yönelik sistemsel entegrasyon tamamlanmış ve poliçe üretimine başlanmıştır.

Türk parasının değerine katkı sunan ürünler

23 Aralık 2021 tarihinden itibaren, toplam mevduat/katılım fonu içinde Türk Lirası'nın payının artırılarak finansal istikrarın desteklenmesine ve ayrıca altın cinsinden fiziki varlıkların finansal sisteme kazandırılmasına yönelik yapılan düzenlemeler çerçevesinde, birikimlerini, döviz veya altın cinsinde değerlendiren kişilerle altın cinsinden fiziki varlığı olan fon sahiplerinin yastık altındaki altınlarını ekonomiye kazandırarak kur riskinden olumsuz etkilenmesini engellemek adına döviz dönüşümlü kur korumalı TL katılım hesabı açılış süreçlerimiz devam etmektedir.

Döviz (USD, EUR, GBP, CHF) veya altın cinsinde tasarrufu bulunan yurtiçi yerleşik gerçek ve tüzel kişi müşterilerimiz, talep etmeleri halinde, döviz veya altından TL ye dönüş yaparak, tasarruflarını kur riskine karşı Döviz/Altın Dönüşümlü Kur Korumalı TL Katılma Hesabı açabilmektedir. Yurtdışı yerleşik gerçek ve tüzel kişi müşterilerimiz ile beraber Bankamızda hesap açma şartını taşıyan yabancı uyruklu tüm müşterilerimiz, talep etmeleri halinde, Bankamızdaki döviz cinsi tasarruflarının TL dönüşmesiyle kur koruma güvencesinin yanı sıra ilave devlet katkısı sunan YUVAM Hesap ürününden de faydalanabilmektedir.

Yastık altındaki altınlarını kurdaki hareketliliğe karşı korumak ve vade başında ilave getiri ile tasarruflarını daha da kazançlı bir yatırıma dönüştürmek isteyen yurtiçi yerleşik gerçek ve tüzel kişi müşterilerimiz için Fiziki Altın Dönüşümlü Kur Korumalı TL Katılma Hesabı açılışları devam etmektedir.

“Emekli Promosyonları Uygulaması” kapsamında SGK ile yaptığımız yeni protokol ile birlikte hali hazırda emekli aylığı alan veya ilk defa emekli aylığı/ikramiyesi alacak olan kişilerin Bankamızı tercih ederek ödemelerini Bankamızdan alabilmeleri sağlanıp promosyon ödemesi yapılmaya başlanmıştır. Bu sayede Bankamız cari hesaplarında artış sağlanması ve yeni müşteri kazanımı hedeflenerek çapraz satış olanakları artırılmıştır.

"Tarım Finansmanı" finansman ürün gamımızın yeni üyesi

Ziraat Katılım, müşterilerine sunduğu ürün gamını çeşitlendirme çalışmalarına başarıyla devam etmiştir. Bu kapsamda tasarlanan Tarımsal Finansman, 22 Şubat 2023 tarihinde şubelerimiz üzerinden müşterilerimize sunulmuştur.

Ülkemiz tarım sektöründe bize ihtiyaç duyulan her yerde varlığımızı hissettirerek, tarımın gelişmesi amacı ile mekanizasyonun ve tarım arazilerinin artırılması, hayvancılığın güçlenmesi, tarımda ithalatı minimize edip ihracatı maksimize ederek bilinçli, yüksek kaliteli ve verimli üretimin gerçekleşmesi için Katılım Bankacılığı ilkeleri doğrultusunda her türlü finansal desteği sağlanmak üzere "**Tarım Finansman**" ürünü devlet destekli kar payı uygulaması ile hayata geçirilmiştir.

Finansal Kiralama Finansman Ürünlerimiz

- Katılım Finans Kefalet A.Ş. (KFK) Kurumu ile Bankamız arasında imzalanan Özkaynak kefaletlerine ilişkin protokol kapsamında, mevcut tesislerini büyütmek, modernize etmek, yeni üretim alanlarında faaliyet göstermek, enerji tasarrufu yatırımında bulunmak isteyen firmaların, finansmana erişiminin desteklenmesi amacıyla **"KFK Özkaynak Finansal Kiralama Destek Paketi"** alt protokolü imzalanmıştır.
- KOSGEB Sebze ve Meyve Soğuk Zincir Finansal Kiralama Destek Programı kapsamında yararlanıcıların finansal kiralama yöntemiyle yerli malı ve yeni soğuk hava üniteleri ve/veya soğutucu frigorifik kasa/ünite temininde tahakkuk edecek kâr payının belli oranda desteklenmesi amacıyla KOSGEB ile Bankamız arasında imzalanan **"Sebze ve Meyve Soğuk Zincir Finansal Kiralama Destek Programı Protokolü"** uygulamasına devam edilmektedir.
- Leasing işlemlerinde, Türk Lirası Gecelik Katılım Referans Getiri Oranı (TLREFK) endeksine göre değişken taksitli oluşturulan ödeme planı ile Katılım Bankacılığına uygun şekilde orta ve uzun vadeli leasing finansmanı hizmetini müşterilerimize sunabilmek için **"TLREFK Endeksli Leasing"** ürünü oluşturularak yeni ürünümüz tüm müşterilerimizin kullanımına sunulmuştur.

Küçük ve Orta Ölçekli İşletmeleri Geliştirme ve Destekleme İdaresi Başkanlığı (KOSGEB)
İşbirliklerimiz

- Amasya, Kastamonu, Sinop ve Samsun illerinde 2023 yılı içerisinde yaşanan yoğun yağış, sel ve hevelan felaketlerinden etkilenen işletmelere uygun koşullarda finansal destek sağlamak

- Sürdürülebilirlik çerçevesinde gerçek kişi müşterilerin, konut niteliğindeki alanlarda ısıtma için kullandıkları enerjinin verimliliğinin artırılması ve maliyetlerinin düşürülmesi için, ısı yalıtımı ve çatı izolasyonu harcamalarının uygun koşullarda finanse edilebilmesini sağlayan **“Konutlarda Isı Yalıtım Finansmanı”** ürün uygulaması devam etmektedir.
- Bireysel müşterilerimizin, Bankamızla anlaşması olan işletmelerden almak istedikleri ürünleri günün her saatinde, şubeye gitmeye gerek kalmaksızın, dijital kanallar vasıtasıyla kolay ve hızlı bir şekilde finanse edebilmelerine olanak sunan **“Anında Finansman”** ürününün **hizmet sektöründe de** kullanılması sağlanmıştır. Bu sayede eğitim, hac-unre, turizm gibi hizmet sektörüne ait alışverişler için icare akdi kapsamında bireysel finansman sağlanmaktadır. Ayrıca ürünün yaygın kullanımının sağlanması amacıyla çalışmalara devam edilmektedir.
- Türkiye'nin Otomobili Girişim Grubu A.Ş.(Togg) ile Bankamız arasında imzalanan işbirliği anlaşmasına istinaden milli otomobil markası Togg akıllı aracı satın almak isteyen tüm gerçek kişilerin finansman taleplerinin karşılanmasına yönelik **“Togg Taşıt Finansmanı”** ürünü oluşturularak şubelerimizde kullandırılmalar devam etmektedir.
- Finansman başvuru ve kullandırım süreci tamamen dijital olan, müşterilerimizin şubeye gitmeksizin gerekli tüm belgeleri mobil uygulama üzerinden onaylayarak finansman sürecini kolaylıkla tamamlayabilecekleri **“Dijital Taşıt Finansmanı”** ürün geliştirmelerimiz de tamamlanmış olup Togg marka araç satın almak isteyen müşterilerimizin kullanımına sunulmuştur. Bu sayede, milli otomobil markası Togg akıllı aracı satın almak isteyen müşterilerimiz finansman taleplerini **Katılım Mobil uygulamamız üzerinden tamamen dijital olarak** gerçekleştirebilmektedirler.
- Müşterilerimizin uygun finansman koşulları ile konut sahibi olmalarını sağlamak amacıyla **İlk Evim Konut Finansmanı** ürünü uygulamasına devam edilmektedir.
- Müşterilerimizin uygun finansman koşulları ile konut sahibi olmalarını sağlamak amacıyla **Genişletilmiş Konut Finansmanı** ürünü uygulamasına devam edilmektedir.
- Yeşil dönüşümünün finanse edilmesi ile ülke ekonomisinin enerji kaynaklarındaki dışa bağımlılığın azaltılması, sürdürülebilir kalkınma amaçlarına katkı sağlanması ve çevresel zararların en aza indirgenmesi gibi faydalar da göz önüne alınarak, bu yöndeki çalışmalara destek sağlanması amacıyla **“Sürdürülebilirlik Kapsamındaki Çevresel Finansman Ürünleri”** müşterilerimizin kullanıma sunulmuştur.
- İhracatçı müşterilerimizin finansman ihtiyaçlarına çözüm sunmak amacıyla hayata geçirilmesi planlanan **“İhracata Hazırlık Destek Finansmanı”** ürününe ilişkin analiz ve altyapı çalışmaları devam etmektedir.
- Ülke ekonomisine katkı sağlama hedefi doğrultusunda, ihracatçı birliklerine üye olan KOBİ ve KOBİ dışı işletmelerin uygun kar payı oranları ve uzun vadeli finansmana erişmelerini sağlamak amacıyla **“Vade-SİZ İhracat Finansmanı”** ürünü oluşturulmuştur. Bu kapsamda Usd ve Euro cinsinden kullandırmalara başlanmıştır.

- Konvansiyonel bankaların rotatif ürününe Katılım Bankacılığı prensipleri doğrultusunda alternatif olabileceği düşünülen “**Ticari Esnek Destek Finansmanı**” ürünleriyle ilgili çalışmalarımız devam etmektedir.
- Türkiye Cumhuriyeti ile vatandaşlık bağı bulunmayan yurtdışında yerleşik gerçek kişilerin Türkiye’de satın alacakları gayrimenkullerin finansmanını sağlamak amacıyla **Yurtdışı Yerleşikler İçin Konut Finansmanı** ürünü oluşturulmuştur.

Ödeme sistemlerinde önemli yenilikler

Kart ve üye işyeri hacmimiz 2023 yılının 4.çeyreğinde artış göstermeye devam etmiştir. Buna göre;

- Üye işyeri ağıımız büyümeye devam etmiş, POS terminal sayımız bir önceki yıl sonuna göre %22, POS ciromuz bir önceki yılın 4.çeyreğine göre 2.5 kat artış göstermiştir.
- Debit kart sayımız bir önceki yıl sonuna göre %24, debit kart ciromuz ise %54 artış göstermiştir.
- Kredi kart sayımız bir önceki yıl sonuna göre %52, kredi kart ciromuz ise 3 kat artış göstermiştir.

Ziraat Katılım Cepten POS uygulamasına ilave olarak Vergi Usul Kanununun 507 ve 509 sıra numaralı tebliğlerine tabi üye işyerlerine sunulabilecek **Ziraat Katılım Cepten POS Temel Satış Uygulamasının** 2024 yılı içerisinde hayata geçirilmesi için çalışmalar devam etmektedir.

TR Karekod altyapısı ile ödeme akışı kart ve POS’larımızda desteklenmekte olup, POS’larımızda yaygınlaşma çalışmalarımız devam etmektedir.

İşletme sahiplerinin ihtiyaçlarını finanse edebildikleri ve harcamalarını kolayca takip edebilecekleri **Ticari Kredi Kartı** ürünümüz hayata geçirilmek üzere çalışmalara başlanmıştır.

Kartlı ödemelerde yerli ve milli kart şeması TROY’un kullanımının yaygınlığının artırılması amacıyla **TROY** banka kart ihracına başlanmış olup müşterilerimizin kullanımına sunulmuştur.

YENİ ŞEKİL

6.1.2. Araştırma ve geliştirme süreci devam eden önemli nitelikte ürün ve hizmetler ile söz konusu ürün ve hizmetlere ilişkin araştırma ve geliştirme sürecinde geline aşama hakkında ticari sırrı açığa çıkarmayacak nitelikte kamuya duyurulmuş bilgi:

Ziraat Katılım Bankası’nın önemli nitelikte yeni ürün ve hizmetleri aşağıda sıralanmıştır:

Yeni kurulan Katılım Sigorta Şirketlerimiz

20.09.2017 tarih ve 30186 sayılı Resmî Gazete ’de yayımlanan “Katılım Sigortacılığı Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik” ile belirlenen esaslara göre **1 Ocak 2023** tarihi itibariyle Bankamız sigorta platformu aracılığıyla aşağıdaki şirketlerden poliçe düzenlenmektedir.

- Türkiye Katılım Sigorta A.Ş. , Türkiye Katılım Hayat A.Ş. , Bereket Sigorta A.Ş. , HDİ Katılım Sigorta A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
TINAZCI MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NO:44B KAT:29 ÜMRANİYE / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 998 079 3117

98

Ziraat Katılım Bankası A.Ş.
Finansistik Mah. Finans. Cad. B Blok
No:44B Kat:29 Ümraniye / İSTANBUL
Büyük Mükellefler V.D. 998 079 3117

Ziraat Katılım Varlık Kiralama A.Ş.
Finansistik Mah. Finans. Cad. B Blok
No:44B Kat:29 Ümraniye / İSTANBUL
Alınan Vergi Dairesi 998 081 7224

"Tarım Finansmanı" finansman ürün gamımız

Ziraat Katılım, müşterilerine sunduğu ürün gamını çeşitlendirme çalışmalarına başarıyla devam etmiştir. Bu kapsamda tasarlanan Tarımsal Finansman, 22 Şubat 2023 tarihinde şubelerimiz üzerinden müşterilerimize sunulmuştur.

Ülkemiz tarım sektöründe bize ihtiyaç duyulan her yerde varlığımızı hissettirerek, tarımın gelişmesi amacı ile mekanizasyonun ve tarım arazilerinin artması, hayvancılığın güçlenmesi, tarımda ithalatı minimize edip ihracatı maksimize ederek bilinçli, yüksek kaliteli ve verimli üretimin gerçekleşmesi için Katılım Bankacılığı ilkeleri doğrultusunda her türlü finansal desteği sağlanmak üzere **"Tarım Finansmanı"** ürünü devlet destekli kar payı uygulaması ile hayata geçirilmiştir.

Tarım Finansman Ürünlerimiz

- Ziraat Katılım Bankası olarak, sürdürülebilir tarım ekosistemi kapsamında ekilebilir alanı ve verimli topraklarıyla önemli bir konumda olan ülkemiz tarım sektörünün gelişmesi, üreticilerimizin ihtiyaç duyduğu tarımsal mekanizasyon ve modernizasyonun sağlanması ile birlikte tarımsal üretimin ve üretilen ürünlerin veriminin artırılması amaçlanmaktadır. Bu kapsamda, planlı, yüksek kaliteli ve verimli tarımsal üretim gerçekleşmesi amacıyla Katılım Bankacılığı ilkeleri doğrultusunda tüm tarımsal ihtiyaçlara yönelik **sübvansiyonlu ve sübvansiyonsuz "Tarım Finansmanı"** ürünümüz müşterilerimizin hizmetine sunulmuştur.

Finansal Kiralama Finansman Ürünlerimiz

- Katılım Finans Kefalet A.Ş. (KFK) Kurumu ile Bankamız arasında imzalanan Özkaynak kefaletlerine ilişkin protokol kapsamında, mevcut tesislerini büyütmek, modernize etmek, yeni üretim alanlarında faaliyet göstermek, enerji tasarrufu yatırımında bulunmak isteyen firmaların, finansmana erişiminin desteklenmesi amacıyla **"KFK Özkaynak Finansal Kiralama Destek Paketi"** alt protokolü imzalanmıştır.
- Leasing işlemlerinde, Türk Lirası Gecelik Katılım Referans Getiri Oranı (TLREFK) endeksine göre değişken taksitli oluşturulan ödeme planı ile Katılım Bankacılığına uygun şekilde orta ve uzun vadeli leasing finansmanı hizmetini müşterilerimize sunabilmek için **"TLREFK Endeksli Leasing"** ürünü oluşturularak yeni ürünümüz tüm müşterilerimizin kullanımına sunulmuştur.
- **Satıcı Katkı Paylı Leasing**, müşterilerimizin Satıcı Katkı Paylı işlem anlaşması olan satıcılardan yapacakları makine/teçhizat alımlarında, finansmana daha uygun kar oranları ile erişimini sağlamak, bu sayede sektörde pazar payımızı ve işlem hacmini artırmak için oluşturulan ürünümüz; kullanıma sunulmuştur.

Küçük ve Orta Ölçekli İşletmeleri Geliştirme ve Destekleme İdaresi Başkanlığı (KOSGEB) İşbirliklerimiz

- Küçük ve Orta Ölçekli İşletmeleri Geliştirme ve Destekleme İdaresi Başkanlığı (KOSGEB) ile Bankamız arasında; KOBİ'lerin verimliliğini, dayanıklılığını, üretimini, pazar büyüklüğünü ve kurumsal kapasitesini arttırmaya yönelik ölçek büyütme yatırımlarına, dijital dönüşüm yatırımlarına ve büyük işletmelerin tedarikçilerinin geliştirilmesine katkı sağlamak amacıyla **KOSGEB Kapasite Geliştirme Destek Programı uygulamaya alınmıştır.**
- İşletmelerin, küresel rekabet ortamında daha dayanıklı olmalarını ve rekabet avantajı elde etmelerini sağlamak için; yeni ürün geliştirilmesi ve yeni teknolojilerin etkin kullanımının

desteklenmesi amacıyla KOSGEB Küresel Rekabetçilik Destek Programı uygulamaya alınmıştır.

Kredi Garanti Fonu(KGF) İşbirliklerimiz

- 6 Şubat 2023 tarihinde meydana gelen deprem felaketi nedeni ile Kahramanmaraş, Gaziantep, Şanlıurfa, Diyarbakır, Adana, Adıyaman, Malatya, Osmaniye, Elazığ, Hatay ve Kilis'te illerinde faaliyet gösteren işletmelerin faaliyetlerinin sağlıklı bir şekilde sürdürülebilmesi amacıyla **"Deprem Bölgesi İşletme ve Yatırım Giderleri Destek Paketi"** uygulamaya alınmış ve 2024 yılsonu itibariyle kullandırılar tamamlanmıştır.
- Enerji verimliliğini ve yeşil dönüşümü amaçlayan KOBİ ve KOBİ dışı işletmelerin yatırım ve yatırıma bağlı işletme harcamalarının finanse edilmesi amacıyla **"Yeşil Dönüşüm ve Enerji Verimliliği Destek Paketi"** uygulamaya alınmış ve 2024 yılsonu itibariyle kullandırılar tamamlanmıştır.

Katılım Finans Kefalet A.Ş (KFK) İşbirliklerimiz

- Katılım Finans Kefalet A.Ş. ile Bankamız arasında Özkaynak kefaletlerine ilişkin protokol imzalanmış, Kobi ve Kobi Dışı firmaların finansmana erişiminin desteklenmesi amacıyla **"Katılım Finans Kefalet A.Ş Özkaynak Kefalet Destek Paketi"** uygulamaya alınmış ve 2023 yılsonu itibariyle kullandırılar tamamlanmıştır.
- Katılım Finans Kefalet A.Ş. ile Bankamız arasında imzalanan Özkaynak kefaletlerine ilişkin protokol kapsamında, ihracatçı veya döviz kazandırıcı hizmetler sektöründe faaliyet gösteren firmaların finansmana erişiminin desteklenmesi amacıyla **"KFK Özkaynak İhracat Destek Paketi"** alt protokolü imzalanmış olup kullandırılar devam etmektedir.
- Katılım Finans Kefalet A.Ş. (KFK) Kurumu ile Bankamız arasında imzalanan Özkaynak kefaletlerine ilişkin ana protokol kapsamında, KOBİ ve KOBİ dışı firmaların sürdürülebilir büyümelerini teşvik etmek, rekabet güçlerini arttırmak ve ekonomik katma değerlerini yükseltme amacıyla firmaların işletme harcamalarına (üretim, ham madde vb.) yönelik olarak **"KFK Özkaynak Sürdürülebilir Büyüme Destek Paketi"** alt protokolü imzalanmış olup kullandırılar devam etmektedir.

Ticari ve Bireysel Finansman Ürünlerimiz

- Sürdürülebilir kalkınma hedefleri kapsamında ihracatın desteklenerek artırılması, ithalatın azaltılarak yerli üretime katkı sağlanması, döviz kazandırıcı hizmet gelirleri elde edilmesine yönelik verimliliği ve katma değeri yüksek yatırımların desteklenebilmesi için kullanılan **"TCMB Yatırım Taahhütlü Avans Finansmanı"** uygulamasına devam edilmektedir.
- Savunma Sanayii Başkanlığı (SSB) ile Bankamız arasında imzalanan protokol çerçevesinde, Savunma sanayii sektöründe faaliyet gösteren işletmelere nakit akışlarının etkinliğinin artırılması amacıyla **"Savunma Sanayii Destek Paketi"** alt protokolü imzalanmıştır.

- Katılım Bankacılığı ilke ve standartları çerçevesine uygun menkul kıymetlerden oluşan fonların satın alınımı finanse ederek bireysel müşterilerin yatırım ihtiyaçlarının karşılanmasına yönelik **Kolay Fon Finansmanı** ürünü oluşturulmuştur.
- Yeşil dönüşümünün finanse edilmesi ile ülke ekonomisinin enerji kaynaklarındaki dışa bağımlılığın azaltılması, sürdürülebilir kalkınma amaçlarına katkı sağlanması ve çevresel zararların en aza indirgenmesi gibi faydalar da göz önüne alınarak, bu yöndeki çalışmalara destek sağlanması amacıyla "**Sürdürülebilirlik Kapsamındaki Çevresel Finansman Ürünleri**" müşterilerimizin kullanıma sunulmuştur.
- İhracatçı müşterilerimizin finansman ihtiyaçlarına çözüm sunmak amacıyla hayata geçirilmesi planlanan "**İhracata Hazırlık Destek Finansmanı**" ürünümüz müşterilerimizin kullanımına sunulmuştur.
- Tüzel müşterilerimizin finansman taleplerinde uygun koşullarda fiyatlama seçenekleri sunmak amacıyla "**Avantajlı Ticari Finansman Hesaplama Modeli**" oluşturulmuş ve kullanıma sunulmuştur.

Ödeme sistemlerinde önemli yenilikler

Kart ve üye işyeri hacmimiz 2023 yılının 4.çeyreğinde artış göstermeye devam etmiştir. Buna göre;

- Üye iş yeri ağıımız büyümeye devam etmiş, POS terminal sayımız bir önceki yıl sonuna göre %22, POS ciromuz bir önceki yılın 4.çeyreğine göre 2,5 kat artış göstermiştir.
- Debit kart sayımız bir önceki yıl sonuna göre %24, debit kart ciromuz ise %54 artış göstermiştir.
- Kredi kart sayımız bir önceki yıl sonuna göre %52, kredi kart ciromuz ise 3 kat artış göstermiştir.

Ziraat Katılım Cepten POS uygulamasına ilave olarak Vergi Usul Kanununun 507 ve 509 sıra numaralı tebliğlerine tabi üye iş yerlerine sunulabilecek **Ziraat Katılım Cepten POS Temel Satış Uygulamasının** 2024 yılı içerisinde hayata geçirilmesi için çalışmalar devam etmektedir.

TR Karekod altyapısı ile ödeme akışı kart ve POS'larımızda desteklenmekte olup, POS'larımızda yaygınlaşma çalışmalarımız devam etmektedir.

İşletme sahiplerinin ihtiyaçlarını finanse edebildikleri ve harcamalarını kolayca takip edebilecekleri **Ticari Kredi Kartı** ürünümüz hayata geçirilmek üzere çalışmalara başlanmıştır.

Kartlı ödemelerde yerli ve milli kart şeması TROY'un kullanımının yaygınlığının artırılması amacıyla **TROY** banka kart ihracına başlanmış olup müşterilerimizin kullanımına sunulmuştur.

ESKİ ŞEKİL

6.2.1. Faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar ve fon kullanıcısının bu sektörlerdeki/pazarlardaki yeri ile avantaj ve dezavantajları hakkında bilgi:

Ziraat Katılım Bankası tamamı T.C. Hazinesi tarafından ödenmiş 675.000.000-TL sermaye ile BDDK'nın 15/10/2014 tarih ve 29146 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 10/10/2014 tarih ve 6046 sayılı izniyle kurulmuş olup, 13 Şubat 2015 tarihinde ticaret sicilde tescil işlemi gerçekleştirilerek tüzel kişiliği oluşmuştur. Banka, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu'nun 14/05/2015 tarih ve 29355 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 12/05/2015 tarih, 6302 sayılı kararı ile de faaliyet izni almış olup, 29 Mayıs 2015 tarihinde ilk şubesinin açılışı yapılarak faaliyete başlamıştır. Mevcut durumda Banka'nın ödenmiş sermayesi 10.350.000.000 TL olup, %99,99 Ziraat Bankası'nın iştiraki konumundadır.

Ana faaliyet alanı, Banka'nın kendi sermayesine ilaveten yurt içinden ve dışından "Özel Cari Hesaplar" ve "Kar ve Zarara Katılma Hesapları" yolu ile fon toplayıp ekonomiye fon tahsis etmek, mevzuat çerçevesinde her türlü finansman faaliyetinde bulunmak, zirai, smai ve ticari faaliyet ve hizmetlerle iştigal eden gerçek ve tüzel kişilerin yatırım faaliyetlerini teşvik etmek, bu faaliyetlere iştirak etmek ve müşterek teşebbüs ortaklıkları teşkil etmek ve bütün bu hizmet ve faaliyetleri katılım bankacılığı prensiplerine uygun olarak yapmaktır. Banka Katılım Bankacılığı esasları çerçevesinde, BDDK verdiği izinler doğrultusunda her türlü bankacılık işlemleri, iktisadi, ticari ve finansal işlemleri gerçekleştirebilmektedir.

Katılım Bankacılığı mevduat bankaları ile kalkınma ve yatırım bankalarının yanında üçüncü tarz bir bankacılıktır. Fonksiyonel olarak mevduat bankalarına benzemekle birlikte, fon toplama ve kullandırma yöntemleri farklıdır. Temel prensipleri arasında faiz yasağı, ticaret esası, ortaklık ve risk paylaşımı esası, bazı maddelerle ilgili yasaklar (alkollü içecek, kumar, şans oyunları, tütün vd.) sayılabilir.

Katılım Bankalarının Fon Toplama Yöntemleri:

- Özel Cari Hesaplar: Vadesiz olup, istenildiği anda kısmen veya tamamen çekilebilir ve getiri ödenmez.

Katılma Hesapları: Yatırılan fonların işletilmesi sonucunda elde edilen kar ve zarar paylaşılır, önceden belirlenmiş bir getiri ödenmez. Anapara garantisi verilmez ve ödenecek getiri vade sonunda belli olur. Tasarrufların banka tarafından kullandırılması sonucunda elde edilen kar, müşteri ve banka arasında önceden belirlenen orana göre (genel oran %80 müşteri, %20 bankadır) paylaşılır.

Ziraat Katılım Bankası, yurt içi ve yurt dışından sağladığı kaynakları ülke ekonomisine en verimli olacak şekilde kullandırmayı, katılım bankacılığının ülkemiz finansal sektörü içerisinde payının artırılmasına katkıda bulunmayı stratejik öncelik olarak belirlemiştir. Katılım bankacılığı sektörünün aktif büyüklüğü 2023 yılında bir önceki yıla göre %71,79 artarken, bankacılık sektörünün aktif büyüklüğü aynı dönemde %64,05 oranında artış göstermiştir. Aynı dönemde Banka'nın aktif büyüklüğü ise %79,83 oranında artarak 383.658 milyon TL'ye ulaşmıştır.

Kâr rakamlarına bakıldığında ise katılım bankacılığı sektörünün 2023 yıl sonundaki net dönem kârı 2022 yılına göre %79,26 artarken, bankacılık sektörünün net dönem kârı aynı dönemde %39,86 artmıştır. Aynı dönemde Banka'nın net kârı ise %4,27 oranında artarak 4.004 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. Katılım bankacılığının bankacılık sektörü içindeki payı 2022 yıl sonunda %8,28 düzeyinde iken 2023 yıl sonunda 8,67 düzeyine çıkmıştır.

31.12.2021 İtibarıyla Ziraat Katılım Bankası'nın Pazar Payı

(Milyon TL)	Ziraat Katılım Bankası	Katılım Bankaları	Ziraat Katılım Bankası'nın Katılım Bankaları İçindeki Payı (%)	Bankacılık Sektörü	Katılım Bankalarının Toplam Bankacılık Sektörü İçindeki Payı (%)	Ziraat Katılım Bankası'nın Toplam Bankacılık Sektörü İçindeki Payı (%)
Toplam Aktif	98.313	717.338	13,71%	9.215.458	7,78%	1,07%
Krediler*	58.589	335.912	17,44%	4.900.878	6,85%	1,20%
Toplanan Fonlar**	77.934	556.418	14,01%	5.303.348	10,49%	1,47%
Özkaynaklar	4.322	36.310	11,90%	713.955	5,09%	0,61%
Net Kar	559	5.468	10,22%	92.952	5,88%	0,60%

31.12.2022 İtibarıyla Ziraat Katılım Bankası'nın Pazar Payı

(Milyon TL)	Ziraat Katılım Bankası	Katılım Bankaları	Ziraat Katılım Bankası'nın Katılım Bankaları İçindeki Payı (%)	Bankacılık Sektörü	Katılım Bankalarının Toplam Bankacılık Sektörü İçindeki Payı (%)	Ziraat Katılım Bankası'nın Toplam Bankacılık Sektörü İçindeki Payı (%)
Toplam Aktif	213.343	1.187.615	17,96%	14.347.390	8,28%	1,49%
Krediler*	126.340	578.679	21,83%	7.580.668	7,63%	1,67%
Toplanan Fonlar**	173.139	891.066	19,43%	8.861.858	10,06%	1,95%
Özkaynaklar	11.378	84.225	13,51%	1.405.729	5,99%	0,81%
Net Kar	3.840	29.699	12,93%	431.614	6,88%	0,89%

ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
TINAZKÖY MAH. FİNANS CAD. B BLOK
NİĞNİSİ ÜNİVERSİTESİ İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER NO 9880104524

105
Ziraat Katılım Bankası A.Ş.
Finanskent Mah. Finans Cad. B Blok
No: 105 İç Kapı No: 29 Ümraniye / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 998 079 3117

Ziraat Katılım Varlık Yönetimi A.Ş.
Finanskent Mah. Finans Cad. B Blok
No: 105 İç Kapı No: 29 Ümraniye / İSTANBUL
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 998 079 3117

Ziraat Katılım Varlık Kiralama A.Ş., Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu ve Sermaye Piyasası Kurulu'ndan alınan izin doğrultusunda 22 Ocak 2016 tarihinde tamamı Ana Ortaklık Banka tarafından ödenmiş 50.000 TL sermaye ile kurulmuş ve ticaret siciline tescil edilmiştir. SPK'nın 7 Haziran 2013 tarihli ve 28760 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan Kira Sertifikaları Tebliği (III-61.1) çerçevesinde münhasıran kira sertifikası ihraç etmek amacıyla kurulmuştur. 19 Temmuz 2017 tarihinde tamamı Banka tarafından ödenmiş 50.000 TL sermaye ile ZKB Varlık Kiralama Anonim Şirketi kurulmuş, 8 Eylül 2017 tarihinde tescil işlemi gerçekleştirilerek faaliyetine başlamıştır.

Her iki varlık kiralama şirketi aracılığı ile 2021 yılında 11,6 milyar TL, 2022 yılında ise 16,1 milyar TL kira sertifikası ihraçı gerçekleştirilmiş olup, 2023 yılında sadece Ziraat Katılım VKŞ tarafından 16,5 milyar TL nominal tutarda kira sertifikası ihraçı gerçekleştirmiştir.

Ziraat Katılım Bankası, 2023 yılsonu itibarıyla ikisi yurt dışında olmak üzere toplam 191 şubeye ulaşmıştır. Banka, yurt dışındaki ilk şubesini Sudan'ın başkenti Hartum'da açmıştır. Afrika kıtasında açılan ilk Türk Bankası olarak Ziraat Katılım Sudan şubesi, 27 Ağustos 2020 itibarıyla faaliyetlerine başlamıştır. Afrika'ya açılım stratejisinin bir parçası olarak Banka bu kıtadaki ikinci şubesini 29 Ekim 2023 tarihinde Somali'de açmıştır.

	Ziraat Bankası	Katılım	Katılım Bankaları	Ziraat Katılım Bankası'nın Katılım Bankaları İçindeki Payı (%)	Bankacılık Sektörü	Katılım Bankalarının Toplam Bankacılık Sektörü İçindeki Payı (%)	Ziraat Katılım Bankası'nın Toplam Bankacılık Sektörü İçindeki Payı (%)
Şube Sayısı							
2021-Aralık	121	1.311	9,23%	11.098	11,81%	1,09%	
2022-Aralık	156	1.379	11,31%	11.034	12,50%	1,41%	
2023-Aralık	191	1.459	13,09%	10.949	13,33%	1,74%	
Personel							
2021-Aralık	1.529	17.147	8,92%	202.136	8,48%	0,76%	
2022-Aralık	1.904	17.868	10,66%	206.221	8,66%	0,92%	
2023-Aralık	2.430	19.728	12,32%	208.623	9,46%	1,16%	

Ziraat Katılım Bankası'nın 2023 yılsonunda bir önceki yılın aynı dönemine göre debit kart sayısı %24 oranında, debit kart cirosu ise %54 oranında artış göstermiştir. 2023 yılsonunda debit kartlarla yapılan işlemlerin tutarı yıllık 8.415.191.608 milyar TL hacme ulaşmıştır. Banka kartı kullanım aktifliğinde %47'lik kullanım oranına ulaşılmıştır. 31.12.2023 tarihi itibarı ile debit kart sayısı yılbaşına göre %24 artmış ve debit kartlarla yapılan işlemlerin tutarı yılbaşından bu tarihe kadar 1.560.992.588 TL hacme ulaşmıştır.

Ziraat Katılım, kuruluşundan bu yana pek çok banka ile mevzuat uyum sürecini tamamlayarak swift muhabirlik ilişkisi kurmuş, birçoğuyla karşılıklı wakala/murabaha sözleşmesi imzalamıştır. Banka, bu sözleşmeler çerçevesinde bankalar arası murabaha ve wakala işlemleri ile kaynak çeşitliliğini artırmaya yönelik yurt dışı kaynak temin etmiştir. Müşterilerinin dış ticaret alanındaki taleplerini hızlı bir şekilde karşılayan Ziraat Katılım, 31.12.2023 tarihi itibarıyla muhabir bankalar nezdinde toplam 20 farklı para biriminde 46 farklı muhabir hesabına ulaşmıştır.

YENİ ŞEKİL

6.2.1. Faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar ve fon kullanıcısının bu sektörlerdeki/pazarlardaki yeri ile avantaj ve dezavantajları hakkında bilgi:

Ziraat Katılım Bankası tamami T.C. Hazinesi tarafından ödenmiş 675.000.000-TL sermaye ile BDDK'nın 15/10/2014 tarih ve 29146 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 10/10/2014 tarih ve 6046 sayılı izniyle kurulmuş olup, 13 Şubat 2015 tarihinde ticaret sicilde tescil işlemi gerçekleştirilerek tüzel kişiliği oluşmuştur. Banka, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu'nun 14/05/2015 tarih ve 29355 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 12/05/2015 tarih, 6302 sayılı kararı ile de faaliyet izni almış olup, 29 Mayıs 2015 tarihinde ilk şubesinin açılışı yapılarak faaliyete başlamıştır. Mevcut durumda Banka'nın ödenmiş sermayesi 10.350.000.000 TL olup, %99,99 Ziraat Bankası'nın iştiraki konumundadır.

Ana faaliyet alanı, Banka'nın kendi sermayesine ilaveten yurt içinden ve dışından "Özel Cari Hesaplar" ve "Kar ve Zarara Katılma Hesapları" yolu ile fon toplayıp ekonomiye fon tahsis etmek, mevzuat çerçevesinde her türlü finansman faaliyetinde bulunmak, zirai, sınai ve ticari faaliyet ve hizmetlerle iştigal eden gerçek ve tüzel kişilerin yatırım faaliyetlerini teşvik etmek, bu faaliyetlere iştirak etmek ve müşterek teşebbüs ortaklıkları teşkil etmek ve bütün bu hizmet ve faaliyetleri katılım bankacılığı prensiplerine uygun olarak yapmaktır. Banka Katılım Bankacılığı esasları çerçevesinde, BDDK verdiği izinler doğrultusunda her türlü bankacılık işlemleri, iktisadi, ticari ve finansal işlemleri gerçekleştirebilmektedir.

Katılım Bankacılığı mevduat bankaları ile kalkınma ve yatırım bankalarının yanında üçüncü tarz bir bankacılıktır. Fonksiyonel olarak mevduat bankalarına benzemekle birlikte, fon toplama ve kullandırma yöntemleri farklıdır. Temel prensipleri arasında faiz yasağı, ticaret esası, ortaklık ve risk paylaşımı esası, bazı maddelerle ilgili yasaklar (alkollü içecek, kumar, şans oyunları, tütün vd.) sayılabilir.

Katılım Bankalarının Fon Toplama Yöntemleri:

- Özel Cari Hesaplar: Vadesiz olup, istenildiği anda kısmen veya tamamen çekilebilir ve getiri ödenmez.

Katılma Hesapları: Yatırılan fonların işletilmesi sonucunda elde edilen kar ve zarar paylaşılır, önceden belirlenmiş bir getiri ödenmez. Anapara garantisi verilmez ve ödenecek getiri vade sonunda belli olur. Tasarrufların banka tarafından kullandırılması sonucunda elde edilen kar, müşteri ve banka arasında önceden belirlenen orana göre (genel oran %80 müşteri, %20 bankadır) paylaşılır.

Ziraat Katılım Bankası, yurt içi ve yurt dışından sağladığı kaynakları ülke ekonomisine en verimli olacak şekilde kullandırmayı, katılım bankacılığının ülkemiz finansal sektörü içerisinde payının artırılmasına

Ziraat Katılım Varlık Kiralama A.Ş., Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu ve Sermaye Piyasası Kurulu'ndan alınan izin doğrultusunda 22 Ocak 2016 tarihinde tamamı Ana Ortaklık Banka tarafından ödenmiş 50.000 TL sermaye ile kurulmuş ve ticaret siciline tescil edilmiştir. SPK'nın 7 Haziran 2013 tarihli ve 28760 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan Kira Sertifikaları Tebliği (III-61.1) çerçevesinde münhasıran kira sertifikası ihraç etmek amacıyla kurulmuştur. 19 Temmuz 2017 tarihinde tamamı Banka tarafından ödenmiş 50.000 TL sermaye ile ZKB Varlık Kiralama Anonim Şirketi kurulmuş, 8 Eylül 2017 tarihinde tescil işlemi gerçekleştirilerek faaliyetine başlamıştır.

Her iki varlık kiralama şirketi aracılığı ile 2022 yılında 16,1 milyar TL 2023 yılında ise 16,5 milyar TL kira sertifikası ihracı gerçekleştirilmiş olup, 2024 yılında sadece Ziraat Katılım VKŞ tarafından 40,2 milyar TL nominal tutarda kira sertifikası ihracı gerçekleştirmiştir.

Ziraat Katılım Bankası, 2023 yılsonu itibarıyla ikisi yurt dışında olmak üzere toplam 191 şubeye ulaşmıştır. Banka, yurt dışındaki ilk şubesini Sudan'ın başkenti Hartum'da açmıştır. Afrika kıtasında açılan ilk Türk Bankası olarak Ziraat Katılım Sudan şubesi, 27 Ağustos 2020 itibarıyla faaliyetlerine başlamıştır. Afrika'ya açılım stratejisinin bir parçası olarak Banka bu kıtadaki ikinci şubesini 29 Ekim 2023 tarihinde Somali'de açmıştır.

	Ziraat Katılım Bankası	Katılım Bankaları	Ziraat Katılım Bankası'nın Katılım Bankaları İçindeki Payı (%)	Bankacılık Sektörü	Katılım Bankalarının Toplam Bankacılık Sektörü İçindeki Payı (%)	Ziraat Katılım Bankası'nın Toplam Bankacılık Sektörü İçindeki Payı (%)
Şube Sayısı						
2022-Aralık	156	1.379	11,31%	11.034	12,50%	1,41%
2023-Aralık	191	1.459	13,09%	10.949	13,33%	1,74%
2024-Aralık	210	1.512	13,89%	10.833	13,96%	1,94%
Personel						
2022-Aralık	1.904	17.868	10,66%	206.221	8,66%	0,92%
2023-Aralık	2.430	19.728	12,32%	208.623	9,46%	1,16%
2024-Aralık	2.871	21.319	13,47%	209.001	10,20%	1,37%

Ziraat Katılım Bankası'nın 2024 yılsonunda bir önceki yılın aynı dönemine göre debit kart sayısı %14 oranında, debit kart cirosu ise %95 oranında artış göstermiştir. 2024 yılsonunda debit kartlarla yapılan işlemlerin tutarı yıllık 6.314.593.636 milyar TL hacme ulaşmıştır. Banka kartı kullanım aktifliğinde %55'lik kullanım oranına ulaşmıştır. 31.12.2024 tarihi itibarı ile debit kart sayısı yılbaşına göre %14 artmış ve debit kartlarla yapılan işlemlerin tutarı yılbaşından bu tarihe kadar 1.218.061.828 TL hacme ulaşmıştır.