



2018

**II. ÇEYREK
ARA DÖNEM
FAALİYET
RAPORU**



Ziraat Katılım

Paylaştıkça daha fazlası

<u>VİZYONUMUZ.....</u>	<u>2</u>
<u>MİSYONUMUZ.....</u>	<u>2</u>
<u>STRATEJİLERİMİZ</u>	<u>3</u>
<u>KURUMSAL PROFİL</u>	<u>4</u>
<u>ESAS SÖZLEŞMEDE YAPILAN DEĞİŞİKLİKLER.....</u>	<u>5</u>
<u>RİSK GRUBUNA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR</u>	<u>5</u>
<u>YÖNETİM KURULU BAŞKANI’NIN DEĞERLENDİRMESİ</u>	<u>7-8</u>
<u>GENEL MÜDÜR’ÜN DEĞERLENDİRMESİ</u>	<u>9-11</u>
<u>FİNANSAL GÖSTERGELER</u>	<u>12-14</u>
<u>2018 II. ARA DÖNEM SONRASINA İLİŞKİN BEKLENTİLER</u>	<u>155-17</u>

VİZYONUMUZ

Sadece Türkiye'de değil, bölgesinde de katılım bankacılığına güç veren, sürekli değer üreterek; her aşamada paylaştıkça daha fazlasını müşterilerine öneren, evrensel, saygın ve lider bir katılım bankası olmaktır.

MİSYONUMUZ

Müşteri ihtiyaç ve beklentilerini en iyi şekilde anlayarak, onlara en doğru kanaldan en uygun çözüm ve değer önerilerini sunan, katılım bankacılığı prensiplerinin, etik değerlerinin ve sosyal sorumluluğunun bilincinde olarak dünya standartlarında sürdürülebilir kârlılık ve verimlilikle faaliyet gösteren, müşteri memnuniyetini gözetmek suretiyle finansal erişimi kolaylaştıran bir katılım bankası olmaktır.

STRATEJİLERİMİZ

Etkin Katılım Bankası Olmak

- Sağladığı finansman ile değer üretecek yatırımlara kaynak aktarmak,
- Kâr paylaşımında adil ve şeffaf olmak,
- Operasyonel mükemmeliyete ulaşmak üzere müşteri odaklı süreçler oluşturmak,

Herkes İçin Bankacılık Yapmak

- Müşterilerinin ve personelinin çalışmaktan huzur ve mutluluk duyduğu “Moral Katılım Bankası” olmak,
- Bulunduğu yerlerde aynı yüksek kalitede evrensel hizmet standartlarını sunmak,
- Üretimin ve ticaretin finansmanını değer katacak şekilde yönetmek,

Katılım Bankacılığını Geliştirmek

- Uluslararası Katılım Bankacılığı finansal mimarisine entegre olmak,
- Ülkemizde Katılım Bankacılığı sektörünün gelişmesi için katkıda bulunmak,
- Yeni ürün ve hizmetler geliştirerek Katılım Bankacılığı sektöründe öncü olmak,

KURUMSAL PROFİL

Ziraat Finans Grubu'nun bir üyesi konumunda olan Ziraat Katılım 675.000.000 TL sermayesi ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun 10/10/2014 tarih ve 6046 sayılı izniyle kurulmuş olup, 12/05/2015 tarih, 6302 sayılı kararıyla da faaliyet izni alarak ilk Kamu Katılım Bankası olma özelliği ile 29.05.2015 tarihinde Eminönü Şubesi ile faaliyetine başlamıştır. Bankamızın yönetim merkezi İstanbul'dadır.

2016 Yılı Olağan Genel Kurul toplantısında alınan karara istinaden Bankamız sermayesi 1.250.000.000 - TL'ye yükseltilmiştir.

Ziraat Katılım 30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla yurtiçinde 72 şubesi, 937 personeli ile müşterilerine hizmet vermektedir.

Ziraat Katılım, katılım bankacılığı prensiplerine uygun, doğru finansal çözümlerle bireylerin ve işletmelerin ülke ekonomisine katkısını artıracak projelerin içerisinde olarak hep birlikte büyümeyi hedefleyen farklı bir Katılım Bankası olma amacı ile faaliyetlerine devam edecektir.

Müşterilerini her koşulda dinleyen ve onlara özgü çözümler sunmayı kendisine temel ilke edinen Ziraat Katılım; yalnızca müşterileri ve hissedarları için değil, topluma ve tüm paydaşlarına değer katacak çalışmalarda bulunmak için faaliyet göstermektedir.

Unvan**Raporlama Dönemi****Genel Müdürlük Adresi****Genel Müdürlük Telefon****Genel Müdürlük Faks****Banka Web Adresi****Banka Mail Adresi****Bağımsız Denetim Kuruluşu****Vergi Dairesi/No****Ziraat Katılım Bankası A.Ş.**

01 Ocak – 30 Haziran 2018

Hobyar Eminönü Mahallesi Hayri Efendi Cad.
Bahçekapı No: 12 34112 Fatih - İSTANBUL

(0212) 404 10 00

(0212) 404 10 80

www.ziraatkatilim.com.tr

info@ziraatkatilim.com.tr

KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest
Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi A
member firm of KPMG International
Cooperative

Büyük Mükellefler Vergi Dairesi 9980793117

ORTAKLIK YAPIMIZ

Ziraat Katılım Bankası A.Ş.'nin ödenmiş sermayesi 1.250.000.000 TL olup, bu sermaye her biri 1,00 Türk Lirası değerinde olan 1.250.000.000 paya ayrılmıştır. Yönetim Kurulu Başkan ve Üyeleri, Denetim Kurulu Üyeleri ile Genel Müdür ve Yardımcıları Banka'da hisse sahibi değildir.

Unvan	Pay Tutarları (TL)	Pay Adedi
T.C. Ziraat Bankası A.Ş.	1.249.999.996	1.249.999.996
Ziraat Sigorta A.Ş.	1	1
Ziraat Hayat ve Emeklilik A.Ş.	1	1
Ziraat Teknoloji A.Ş.	1	1
Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	1	1

ESAS SÖZLEŞMEDE YAPILAN DEĞİŞİKLİKLER

Dönem içerisinde esas sözleşmede değişiklik yapılmamıştır.

RİSK GRUBUNA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

2018 yılının ikinci yarısında Risk Grubuna 1.464.881 Bin TL nakdi kredi kullanılmış olup, toplam krediler içerisinde aldığı pay %10 seviyesindedir. Risk grubuna ait mevduat toplamı ise 30.358 Bin TL olup, toplam mevduattan aldığı pay % 0,23 seviyesindedir.

YÖNETİM KURULU

Bankamız Yönetim Kurulu 13 Şubat 2015 tarihinde tescil edilen Esas Sözleşmesinde belirlenmiş olup 12 Haziran 2017 tarihli Yönetim Kurulu kararı ile Sayın Metin Özdemir Genel Müdür görevine getirilmiştir. 13 Temmuz 2017 tarihli Olağan Genel Kurul toplantısında onaylanmıştır. 24 Ağustos 2017 tarihli Yönetim Kurulu Kararı ile de komiteler belirlenmiştir.

AD SOYADI	GÖREV VE SORUMLULUK ALANI
Hüseyin AYDIN	Yönetim Kurulu Başkanı
Yusuf DAĞCAN	Yönetim Kurulu Başkan Vekili,
Metin ÖZDEMİR	Yönetim Kurulu Üyesi, Genel Müdür, Ücretlendirme Komitesi Üyesi, Kredi Komitesi Başkanı, Kurumsal Yönetim Komitesi Üyesi
Cemalettin BAŞLI	Yönetim Kurulu Üyesi, Denetim Komitesi Üyesi, Kredi Komitesi Üyesi
Feyzi ÇUTUR	Yönetim Kurulu Üyesi, Denetim Komitesi Üyesi, Kredi Komitesi Üyesi
Salim ALKAN	Yönetim Kurulu Üyesi, Kurumsal Yönetim Komitesi Başkanı, Ücretlendirme Komitesi Üyesi, Kredi Komitesi Yedek Üyesi

ÜST YÖNETİM

DENETİM KOMİTESİ	
Teftiş Kurulu Başkanlığı İç Kontrol ve Uyum Bölüm Başkanlığı Risk Yönetimi Bölüm Başkanlığı	
AD SOYADI	GÖREV VE SORUMLULUK ALANI
Metin ÖZDEMİR	Genel Müdür ve Yönetim Kurulu Üyesi Kurumsal İletişim Servis Yöneticiliği
AD SOYADI	GÖREV VE SORUMLULUK ALANI
Mehmet Said GÜL	Bilgi Teknolojileri ve Operasyon GMY Operasyon Merkezi Bölüm Başkanlığı Krediler ve Dış Ticaret Operasyon Bölüm Başkanlığı Dijital Bankacılık Bölüm Başkanlığı Bilgi Teknolojileri Bölüm Başkanlığı
Osman KARAKÜTÜK	Hazine ve İç Operasyonlar GMY Hazine Yönetimi Bölüm Başkanlığı Finansal Kurumlar ve Yatırım Bankacılığı Bölüm Başkanlığı Finansal Koordinasyon Bölüm Başkanlığı İnsan Kaynakları ve Organizasyon Bölüm Başkanlığı Tedarik ve Gider Yönetimi Bölüm Başkanlığı Hazine Operasyonları Servis Yöneticiliği
Tahir DEMİRKIRAN	Kredi Tahsis ve Yönetimi GMY Kurumsal ve Girişimci Krediler-1 Bölüm Başkanlığı Kurumsal ve Girişimci Krediler-2 Bölüm Başkanlığı Bireysel Krediler Bölüm Başkanlığı Proje ve Firma Analiz Bölüm Başkanlığı Kredi Risk İzleme Servis Yöneticiliği Hukuk ve Kredi Risk Tasfiye Servis Yöneticiliği Proje Finansmanı ve Finansal Ortaklıklar Servis Yöneticiliği
Temel Tayyar YEŞİL	Pazarlama GMY Kurumsal Pazarlama Bölüm Başkanlığı Girişimci Pazarlama Bölüm Başkanlığı Bireysel Pazarlama Bölüm Başkanlığı

YÖNETİM KURULU BAŞKANI'NIN DEĞERLENDİRMESİ

ABD ekonomisinde iktisadi faaliyetin hız kazanması, ABD Merkez Bankası'nın (FED) para politikasını sıkılaştırmaya devam etmesi ve ABD Başkanı Donald Trump'ın yeni gümrük vergisi uygulamaları, Türkiye'deki Cumhurbaşkanı ve milletvekili seçimleri ve ilk çeyrekteki iki indirimin ardından Türkiye'nin uzun vadeli yabancı para kredi notunun bir kez daha düşürülmüş olması, 2018 yılının ikinci çeyreğine damgasını vuran önemli gelişmeler olmuştur.

Yılın başında Başkan Trump'ın uygulayacaklarını duyurduğu yeni gümrük vergileri ve genel olarak ticaret savaşlarına ilişkin kullandığı ifadelerin, yılın ikinci çeyreğinde küresel ekonomide etkilerini göstermeye başladığı görülmektedir. Trump'ın bu uygulamasına karşılık olarak Çin başta olmak üzere diğer gelişmiş ve gelişmekte olan ülkeler de ABD'den ithal ettikleri benzer ürünlerde gümrük vergilerini yükseltmeye başlamışlardır. Bu uygulamaların küresel ekonomideki büyümeyi sınırlı da olsa olumsuz etkileyeceğine ilişkin öngörüler bulunmaktadır. Diğer yandan FED'in sıkılaştırıcı para politikası gelişmekte olan ülkelere fon çıkışına neden olurken, bu ülkelerde faizler yükselmeye ve bu ülkelerin para birimlerinde ABD Doları'na karşı değer kayıpları görülmeye başlanmıştır.

FED, yılın ikinci çeyreğinde ABD ekonomisinde tam istihdamın ve canlılığın devam ettiğini belirterek faiz oranlarını bu yıl içinde ikinci kez artırmış ve faizleri % 1,75-2,00 seviyesine çıkarmıştır. Bir yandan da bilançosunu da küçültmeye devam eden FED'in, bu yıl içinde iki defa daha faiz artırımını yapacağı beklentisi güçlenmektedir. Başta FED olmak üzere gelişmiş ekonomilerin merkez bankalarının para politikalarında yapacakları düzenlemeler, önümüzdeki dönemde de dikkatle izlenecek hususlar arasında yer almaktadır.

Gelişmekte olan ülke ekonomileri toparlanmaya devam etse de FED'in sıkılaştırıcı para politikaları ve ticaret savaşları bu ülkelerde dalgalanmaları beraberinde getirmiştir. Arjantin faizleri çok hızlı yükseltirken, Brezilya ve Rusya gibi ülkelerin de yerel para birimlerinin değerini korumak için diğer bazı önlemler almakta oldukları görülmektedir. Arjantin IMF ile yeni bir kredi anlaşması imzalamıştır. Enflasyondaki iyileşmeyle kademeli faiz indirimlerini tercih eden bazı gelişmekte olan ülkeler ise piyasalardaki bu hareketlilik karşısında faiz indirimlerine ara vermeyi tercih etmişlerdir. Önümüzdeki süreçte FED'in para politikasının normalizasyonunun hızına göre gelişmekte olan ülkeler de para politikalarını şekillendirmeyi sürdüreceklidir.

Türkiye'de ise Cumhurbaşkanlığı seçiminin ilk turda sonuçlanmasının ve anlaşıldıkça yeni idari yapının piyasalar tarafından olumlu algılanması beklenmektedir. En kötünün geride kaldığına ilişkin beklentiler gün geçtikçe güçlenmektedir.

Türkiye ekonomisi 2018 yılının ilk çeyreğinde % 7,4 ile beklentilerin üzerinde büyümüştür. Türkiye, bu büyüme oranı ile OECD ülkeleri içerisinde % 8,4 büyüyen İrlanda'dan sonra en hızlı büyüyen ülke olmuştur. Yurt içi talep ve yatırımlar büyümeyi desteklemektedir. Diğer yandan Avrupa ekonomisindeki güçlü görünüm ve petrol ihracatçısı ülkelerin petrol fiyatı artışı sonrası güçlenen taleplerinin ihracatımızı destekleyeceği düşünülmektedir. Ayrıca turizmdeki toparlanmanın devam etmesinin önümüzdeki dönemde büyümeye katkı sağlaması beklenmektedir.

2018 yılının ikinci çeyreğinde Türk bankacılık sektörü, güçlü öz kaynak yapısı, yüksek aktif kalitesi ile istikrarlı şekilde büyümeye ve ekonomik büyümeye katkı yapmaya devam etmektedir. Yılın ikinci çeyreğinde fonlama maliyetlerinin yükselmesine rağmen, sektörde etkin kaynak yönetimi ön planda olup, operasyonel verimliliği artırmaya yönelik çalışmalar yapılmaktadır. Ayrıca bankacılık sektörü uluslararası piyasalardan başta sendikasyon olmak üzere sermaye ve sermaye benzeri kredi imkânlarına rahatça ulaşabilmekte ve etkin olarak kullanabilmektedir.

Ziraat Katılım Bankası olarak, katılım bankacılığı sektöründe, gerek yurt içinden gerekse yurt dışından optimum maliyet ve vade yapısıyla kaynak temin etmeyi ve bu kaynakların ülke ekonomisine en verimli olacak şekilde kullandırılmasını stratejik öncelik olarak belirlemiş bulunuyoruz. Bunun yanı sıra; bankacılık sektöründe katılım bankacılığının payını artırmayı hedefliyoruz.

Türkiye'nin ilk kamu katılım bankası unvanını taşıyan Ziraat Katılım Bankası hızlı aktif büyümesini devam ettirerek piyasa da rekabetçi fiyatların oluşmasında aktif rol oynamaktadır. Yurt dışında da şube açma konusunda çalışmalar sürdürülmeyle birlikte yurt içinde şubeleşmeye de hız veren Ziraat Katılım Bankası, bu yılın ilk yarısında 72 şubeye ulaşmış, verimlilik odaklı çalışmayı sürdürerek 2018 yılı ilk yarı itibarıyla bilançosunda %30 büyüme kaydetmiş bulunmaktadır.

Katılım bankacılığının öncelikle bankacılık sektörünün kaynak çeşitlendirmesine katkı sağlamasını önemli görüyoruz. Dâhilde iç tasarrufun geliştirilmesi ile birlikte dış kaynakların ülkemize getirilmesini sağlama stratejimizin hayata geçirilmesi yönündeki çabalarımızı sürdürüyor olacağız.

Hüseyin AYDIN
Yönetim Kurulu Başkanı

GENEL MÜDÜR'ÜN DEĞERLENDİRMESİ

2018 yılının 2. çeyreğinde Türkiye'deki Cumhurbaşkanlığı ve milletvekili seçimleri gündeminin ana konusu olurken, yılın ilk çeyreğinde gelen % 7.4'lük büyüme, 2017 yılındaki büyüme rakamlarını teyit etmiş ve önümüzdeki dönem için önemli bir referans olarak değerlendirilmiştir.

FED'in 2018 yılı içerisinde finansman oranlarında ikinci kez artırım kararı ve uyguladığı sıkılaştırıcı para politikası, gelişmekte olan ülkelerin para birimlerinde değer kayıplarına yol açarken, faiz oranlarındaki artışa sebep olmuştur.

ABD'nin uygulamaya aldığı yeni gümrük vergileri, Çin başta olmak üzere birçok ülkenin dış ticaretini doğrudan etkilemiştir. Karşılıklı olarak yürürlüğe konulan yeni gümrük vergileri, küresel ticarete olumsuz etkileri ise yılın ikinci çeyreği itibarıyla görülmeye başlamıştır. Küresel finans piyasalarında tüm bu gelişmelere rağmen, Türkiye'de Haziran ayında yapılan seçimlerin ilk turda sonuçlanması, yürütme ile yasamanın uyumlu bir çalışmanın olabilmesi için salt çoğunluğun sağlanması ile birlikte istikrarın devam edecek olması piyasalar tarafından olumlu karşılanmıştır.

Cumhurbaşkanlığı Hükümet Sistemi ve beraberinde oluşturulan yeni yönetim modeli ile önümüzdeki dönemde yapılacak reformlar ve alınacak tedbirler ile Türkiye 2023 hedeflerine hızlı adımlar ile ilerleyecektir. Ekonomi yönetimimiz yeni dönemde faizin maliyet baskısını azaltacak tedbirler kapsamında katılım bankalarına da bir takım sorumluluklar verecektir.

Sermaye piyasalarının güçlendirilmesi, katılım bankacılığının payının bankacılık sektörü içerisindeki payının artırılması, faizsiz finans politika belgesi hazırlanması, Katılım bankalarında risk-paylaşımına dayalı finansman modelleri yaygınlaştırılması, katılım finans şirketlerince ortaklaşa olarak KOBİ finansmanı sağlayacak bir kitle fonlama şirketi kurulması, altyapı başta olmak üzere kamu yatırımlarında faizsiz finans araçlarının payını artırılması ve İstanbul'un Finans Merkezi konusunda çalışmaların hızlandırılması. Kamunun ilk katılım bankası olan Ziraat Katılım olarak, bugüne kadar olduğu gibi bundan sonraki dönemde de büyüyen ve gelişen Türkiye için var gücümüzle çalışmaya devam edeceğiz.

Ziraat Katılım İstikrarlı Büyümesine Devam Ediyor

Ziraat Katılım 2018 yılının 2. çeyreğini 151.3 milyon TL net kâr ile tamamladı. Ziraat Katılım'ın toplam aktifleri 2017 yılı sonuna göre % 29 artışla 18.4 milyar TL'yi aşarken, toplanan fonlar yine aynı döneme göre % 34 artış ile 13.4 milyar TL oldu. Kullandırılan nakdi fonlar % 25 artışla 14.7 milyar TL'ye ulaşırken, Ziraat Katılım'ın tüm sektöre sağladığı nakdi ve gayri nakdi finansman toplamı 23.6 milyar TL seviyesinde gerçekleşti.

Türkiye genelinde şube ağını hızla yaygınlaştıran Ziraat Katılım, yurtiçinde 39 ilde 72 şube ile faaliyetlerini sürdürmeye devam etmektedir.

Dijital Teknolojilere Yaptığımız Yatırımlarla Müşteri Memnuniyetini Hedefliyoruz

Müşterilerimizin her zaman ve her yerden, tercih ettikleri teknolojik cihaz ve dijital kanallardan bankamızla iletişim halinde olmalarını önemsiyoruz. Bankacılık işlemlerine daha hızlı, etkin ve kolay bir şekilde erişilebilirliği stratejimiz ile Dijital Bankacılık ürünlerimizi geliştirmeyi sürdürüyoruz.

Kurulduğumuz 2015 yılından itibaren yaklaşık 100 Milyon TL'nin üzerinde teknoloji yatırımı gerçekleştirdik.

Müşteri odaklı dijital çözümler tasarlayarak müşterilerimize mobil teknolojilerle ile zaman tasarrufu sağladık. Hedeflerimiz doğrultusunda, teknoloji yatırımına her geçen süre daha fazla pay ayırarak devam ediyoruz.

Kamu Bankaları ile Ortak ATM İşbirliği Protokolü İmzalandık

Müşterilerimizin bankacılık hizmetlerine kolay erişimini sağlamak amacıyla Ziraat Katılım olarak "Ücretsiz Ortak ATM" sistemine dâhil olduk. Bankamız ile Ziraat Bankası, Halkbank, Vakıfbank ve Vakıf Katılım Bankaları arasında imzalanan protokol kapsamında "Ücretsiz Ortak ATM Kullanımı" projesi hayata geçirildi. Türkiye genelinde 15.000 'e yakın ATM 'den "Hesaptan Para Çekme, Hesaba Para Yatırma, Bakiye Sorgulama" işlemlerinin ücretsiz yapılması hizmeti müşterilerimize sunulmuştur.

SSTEK ile İşbirliği Protokolü İmzalandık

Ziraat Katılım ile SSTEK Savunma Sanayii Teknolojileri A.Ş., savunma sanayiine yönelik ürün ve teknolojinin millî kaynaklarla üretilmesi, geliştirilmesi ve dış bağımlılığın azaltılması amacıyla işbirliği protokolü 16 Mayıs 2018 tarihli törende Ankara'da kamuoyuna ilan edilmiştir.

Ziraat Katılım Bankası A.Ş. ve SSTEK Savunma Teknolojileri A.Ş., ülkemizde faaliyet gösteren ve teknolojiyi geliştirme kabiliyetine sahip küçük ve orta ölçekli yerli firmaların desteklenmesi amacıyla düşünülen Kar-Zarar Ortaklığı, Ortak Yatırımlar veya İştirak modeli ile bağlı ortaklıklar kurma konusunda iş birliği yapmak amacıyla bir araya gelerek protokol imzalamıştır.

İmzalanan protokol ile özellikle yurt dışında üretilen ve yurt içinde üretim imkânları sınırlı olan savunma sanayiine yönelik imalatların yurt içinde milli kaynaklarla sürdürülebilir bir şekilde gerçekleştirilmesi ve dışa bağımlılığı azaltıcı adımlar atarak ülkemiz kaynaklarının yurtiçinde kalması ve söz konusu yetkinliklerin yerli kaynaklar ile edinilmesi amaçlanmaktadır.

Kira Sertifikası İhraçlarımız 2.9 Milyar TL' ye Ulaştı,

Ziraat Katılım Bankası A.Ş., 2018 yılının 2. çeyreğinde dört adet kira sertifikası ihracını başarılı bir şekilde tamamlamıştır.

Ziraat Menkul Değerler A.Ş. aracılığı ile gerçekleştirilen bu ihraçlarımızdan 650 Milyon TL fonlama temin edilirken, kira sertifikası ihraçlarının tamamına nitelikli yatırımcılardan ihraç tutarının üzerinde yoğun talep gelmiştir.

Türkiye'nin kamu sermayeli ilk katılım bankası olan Ziraat Katılım, faaliyetlerine başladığı 2015 yılından bugüne kadar nitelikli yatırımcılara gerçekleştirdiği kira sertifikası ihracı 2.9 milyar TL'ye ulaşmıştır.

KOBİ'ler aylık KOBİ'lere 90 Milyon TL “ Nefes Kredisi”

Ziraat Katılım ile TOBB arasında 31 Mart 2018 tarihinde imzalanan protokolle, KOBİ'lerin finansmana erişiminin kolaylaştırılması ve uygun koşullarda kullandırılması hedeflenmiştir. “ Nefes Kredisi “ ürününün ilk defa Katılım bankaları aracılığı ile müşterilere sunulması sürecinde, Ziraat Katılım olarak yerimizi aldık.

KOBİ'ler aylık %0,99 kar oranı, 6 ay geri ödemesiz 18 ay vade imkânı sağlanmış olup, piyasa koşullarının altında bir finansman maliyetiyle finansman kullandırımı gerçekleştirilmiştir.

Ziraat Katılım olarak, 04 Temmuz 2018 tarihinde tamamlanan Nefes Kredisi projesi kapsamında, 500'ün üzerindeki KOBİ müşterimize yaklaşık 90 milyon TL tutarında finansman desteği sağlanmıştır.

Konut Finansman Oranlarımızda İndirim Yaptık

Ülkemiz ekonomisinde önemli bir role sahip olan konut sektörü, bünyesinde barındırdığı istihdam ve etkilediği alt sektörler göz önünde bulundurulduğunda bir nevi lokomotif görevi görmektedir. Ziraat Katılım, kuruluş misyonunun bir gereği olarak, katılım bankacılığı prensiplerine uygun olarak, müşterilerinin ihtiyaç ve beklentilerini en uygun koşullarda karşılamayı kendisine bir görev addetmiştir.

Bankamız Mayıs 2018 itibarıyla, konut finansmanlarında indirim giderek; 10 yıla kadar olan vadelerde konut finansman oranını aylık %0,98 olarak belirlemiştir. Haziran ayı sonuna kadar devam eden kampanya kapsamında, 1.533 müşterimizin uygun koşullarda ev sahibi olması sağlanmıştır.

Ziraat Katılım, önümüzdeki dönemde de, katılım bankacılığını geliştirme misyonuyla, “Paylaştıkça daha fazlası”nı müşterilerine sunarak, ülke ekonomisine değer katmaya devam edecektir.

Metin ÖZDEMİR
Genel Müdür

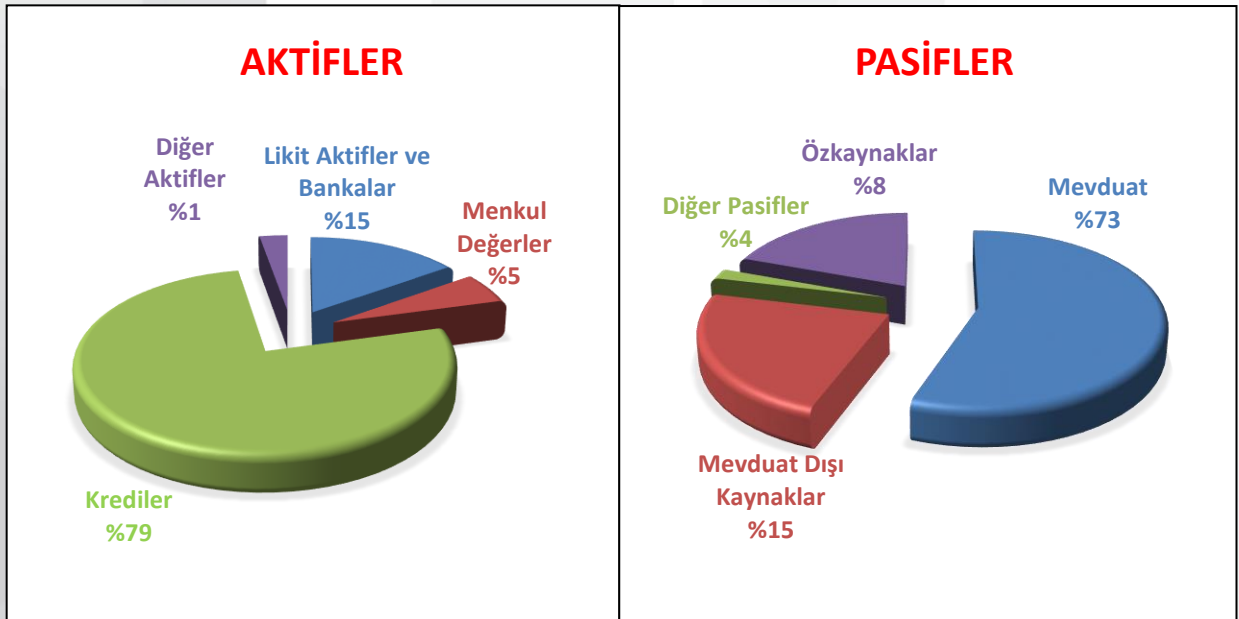
FINANSAL GÖSTERGELER

AKTİFLER (BİN TL)	HAZİRAN 2018	ARALIK 2017	DEĞİŞİM (%)
Nakit Değerler ve Nakit Benzerleri	2.772.247	1.922.270	44
Menkul Değerler	875.306	524.210	67
Krediler	14.641.431	11.374.744	29
Diğer Aktifler	192.748	528.919	(64)
Toplam Aktifler	18.481.732	14.350.143	29

Banka Aktifleri içerisinde Krediler 14.641.431 Bin TL ile %79, Nakit Değerler ve Nakit Benzerleri 2.772.247 Bin TL ile %15, Menkul Değerler 875.306 Bin TL ile %5, Diğer Aktifler 192.748 Bin TL ile %1'lik pay almaktadır.

PASİFLER (BİN TL)	HAZİRAN 2018	ARALIK 2017	DEĞİŞİM (%)
Mevduat	13.433.042	10.024.595	34
Mevduat Dışı Kaynaklar	2.704.301	2.645.856	2
Diğer Pasifler	790.430	276.011	186
Özkaynaklar	1.553.959	1.403.681	11
Toplam Pasifler	18.481.732	14.350.143	29

Banka Pasifleri içerisinde Mevduat 13.433.042 Bin TL ile %73, Mevduat Dışı Kaynaklar 2.704.301 Bin TL ile %15, Özkaynaklar 1.553.959 Bin TL ile %8 ve Diğer Pasifler 790.430 Bin TL ile %4'lik pay almaktadır.



FİNANSAL GÖSTERGELER

SEÇİLMİŞ GELİR-GİDERLER (BİN TL)	HAZİRAN 2018
Kar Payı Gelirleri	792.322
Kar Payı Giderleri	472.780
Net Kar Payı Geliri	319.542
Net Ücret ve Komisyon Gelirleri	22.790
Personel Giderleri	58.594
Diğer Faaliyet Gelirleri	36.394
Diğer Faaliyet Giderleri	79.712
Kredi ve Diğer Alacaklar Karşılığı	64.003
Vergi Karşılığı Öncesi Kar/Zarar	188.499
Vergi Karşılığı	(37.193)
Net Kar/Zarar	151.306

SEÇİLMİŞ GELİR-GİDERLER (BİN TL)	HAZİRAN 2017
Kar Payı Gelirleri	393.267
Kar Payı Giderleri	211.883
Net Kar Payı Geliri	181.384
Net Ücret ve Komisyon Gelirleri	13.767
Diğer Faaliyet Gelirleri	1.855
Diğer Faaliyet Giderleri	90.988
Kredi ve Diğer Alacaklar Karşılığı	41.950
Vergi Karşılığı Öncesi Kar/Zarar	69.623
Vergi Karşılığı	(15.953)
Net Kar/Zarar	53.670

FİNANSAL GÖSTERGELER

RASYOLAR	HAZİRAN 2018
Sermaye Yeterlilik Rasyosu	14,15
Özkaynak / Toplam Aktifler	8,4
Toplam Krediler / Toplam Aktifler	79,2
Takipteki Krediler (Brüt) / Toplam Krediler	0,3
Vadesiz Mevduat / Toplam Mevduat	11,9
YP Aktifler / YP Pasifler ^(*)	71,5
Likit Aktifler / Toplam Aktifler	15,0

^(*) Dövizle endeksli krediler dahil edilmemiştir.

RASYOLAR	ARALIK 2017
Sermaye Yeterlilik Rasyosu	13,1
Özkaynak / Toplam Aktifler	9,8
Toplam Krediler / Toplam Aktifler	79,3
Takipteki Krediler (Brüt) / Toplam Krediler	0,3
Vadesiz Mevduat / Toplam Mevduat	16,5
YP Aktifler / YP Pasifler ^(*)	62,7
Likit Aktifler / Toplam Aktifler	13,4

^(*) Dövizle endeksli krediler dahil edilmemiştir.

2018 II. ARA DÖNEM SONRASINA İLİŞKİN BEKLENTİLER

2018 yılının ikinci çeyreğinde; finansal piyasalar, Türkiye'deki Cumhurbaşkanı ve milletvekili seçimleri, ABD Başkanı Donald Trump'ın yeni gümrük vergisi uygulamaları, ABD Merkez Bankası (FED)'in ve Avrupa Merkez Bankası (ECB)'nin uyguladığı para politikaları ile şekillenmiştir. ABD ekonomisinde toparlanmanın devam etmesi ve tam istihdama yaklaşılmaması nedeniyle FED, yılın ikinci çeyreğinde faizleri yeniden artırmıştır. Yılın geri kalanında ise FED'in gelecek ekonomik verileri dikkate alarak faiz politikasına yön vermesi beklenmektedir. Ayrıca FED, bu yıl içindeki faiz artırımlarının yanı sıra piyasadan likidite çekmeye de devam etmektedir. Diğer taraftan Japon Merkez Bankası (BOJ) ve ECB tahvil alım miktarını düşüreceklerini beyan etseler de yılsonuna kadar tahvil alımına devam ederek ve faiz oranlarını düşük seviyede tutarak küresel ekonomiyi desteklemektedirler. Küresel ekonomide görülen toparlanma eğilimi petrol ve diğer emtia fiyatlarını desteklenmesine rağmen, Trump'ın gümrük vergilerini artırması emtia fiyatlarını olumsuz etkilemeye başlamıştır. Bu durum emtia ihracatçısı ve ABD'ye yüksek miktarda ürün ihraç eden gelişmekte olan ülke ekonomilerinin büyüme oranları üzerinde baskı oluşturmaktadır. Başkan Trump'ın korumacı politikalarına karşılık olarak başta Çin olmak üzere diğer gelişmiş ve gelişmekte olan ülkelerin de ABD'den ithal ettikleri benzer ürünlerde gümrük vergileri uygulamaya başlamaları olası bir ticaret savaşının başladığını göstermektedir.

2018 yılının ikinci çeyreğinde gelen ekonomik veriler, ABD ekonomisindeki toparlanmayı teyit eder niteliktedir ve ekonomide tam istihdam hedefine yaklaşıldığını işaret etmektedir. İşgücüne katılımda bir miktar düşüş görülmesine rağmen, işsizlik oranlarında son on yılın düşük rakamları görülmüştür. Bu kapsamda, FED'de faiz oranlarını ikinci çeyrekte 25 baz puan daha artırarak ekonomideki gelişmeleri yakından takip ettiğinin mesajını vermiştir. FED'in bu hamlesine rağmen Trump'ın yeni gümrük vergileri uygulamaları nedeni ile ABD 10 yıllık tahvil faizlerinde bir miktar geri çekilme yaşanmıştır. FED'in yılın geri kalanında iki defa daha faiz artışı yapacağı tahmin edilirken; Trump'ın uygulayacağı genişleyici maliye politikasının ve yeni gümrük tariflerinin ABD ekonomisine olası sonuçlarının FED'in faiz artırım politikası üzerinde etkili olacağı düşünülmektedir.

2018 yılının ikinci çeyreğinde Avrupa Birliği ülkelerinde toparlanma ılımlı da olsa devam ederken, son gelen ekonomik datalarda bir miktar ivme kaybı görülmektedir. Sanayi ve PMI verilerinde görülen yavaşlamaya rağmen, işsizlik oranında görülen düşüş ve enflasyon oranlarında görülen yükseliş, ECB'nin para politikasında değişiklik yapmasına neden olmuştur. ECB kararında aylık 30 milyar Euro tutarındaki varlık alımlarının Ekim'den itibaren aylık 15 milyar Euro'ya düşürüleceğini, Aralık sonu itibarıyla de varlık alım programının kurulun öngörülerine göre sonlandırılacağı duyurulmuştur. ECB ayrıca son toplantısında yaptığı açıklamada, faiz oranlarını sabit tutma kararı aldığını belirtilerek, politika faizini sıfırda, mevduat faizini yüzde eksi 0,40'ta ve marjinal fonlama faizini de yüzde 0,25'te bıraktığını beyan etmiştir. Bu durum, ekonomideki mevcut olumlu gelişmelere rağmen bu yıl içinde olası bir faiz artışı ihtimalinden bahsetmenin henüz erken olduğunu işaret etmektedir.

Bu yılın ikinci çeyreğinde Başkan Trump'ın uygulamaya başladığı yeni gümrük vergisi uygulamalarına karşı olarak diğer ülkelerinde ABD'ye gümrük vergisi uygulamaya başlamaları küresel ticaretin büyümesini baskılamaya başlamıştır.

Bu durum küresel ekonomide büyümeyi bir miktar yavaşlatırken ABD'ye en çok ürün ihraç eden Çin'in büyümesi üzerinde olumsuz etki yapacağı öngörülmektedir. Bu durum emtia fiyatlarını olumsuz etkilerken, Çin'in dışında emtia ihracatçısı diğer gelişmekte olan ülkelerin üzerinde de olumsuz etki edeceği düşünülmektedir. Diğer yandan FED'in sıkılaştırıcı para politikası, gelişmekte olan ülke ekonomilerinde faiz oranlarının yükselmesine ve bu ülkelerin yerel para birimlerinde ABD Doları'na karşı ciddi değer kaybı meydana gelmesine neden olmuştur.

Türkiye piyasaları, 2018 yılına iyi bir başlangıç yapmış olmasına rağmen daha sonra küresel ekonomide yaşanan gelişmelerden olumsuz etkilenmiştir. Yılın ikinci çeyreğinde faiz oranlarında yükseliş görülürken, TL'de de değer kaybı meydana gelmiştir. Bu kapsamda Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası (TCMB) ise sıkı para politikasını devam ettirmiş, faiz oranlarında hızlı artışlar yaparak TL'nin daha fazla değer kaybetmesinin önüne geçmiştir. Diğer yandan TCMB para politikasında sadeleştirmeye giderek yeniden haftalık API ihaleleri açmaya başlamıştır. Önümüzdeki dönemde ise seçim döneminin bitmesi ve siyasi belirsizliğin azalması ile beraber yeni ekonomi yönetiminin daha etkin kararlar alması sonucunda ekonomide yeniden pozitif bir havanın oluşacağı öngörülmektedir.

Türkiye, 2018 yılının ilk çeyreğinde % 7,4 oranında büyüyerek beklentilerin oldukça üzerinde büyümüştür. Türkiye, bu büyüme oranı ile OECD ülkeleri içerisinde İrlanda'dan sonra en hızlı büyüyen ikinci ülke olmuştur. Yurt içi talep büyümeyi desteklemektedir. Yılın ikinci çeyreğinde yükselen faiz oranı bir miktar talebi yavaşlatsa da Avrupa ekonomisindeki güçlü görünüm ve turizmdeki toparlanmanın devam etmesinin önümüzdeki dönemde büyümeye katkı sağlaması öngörülmektedir. Ayrıca hükümetin yılın ilk çeyreğinde ele aldığı yeni ekonomik teşvikler ve tedbirlerin 2018 yılının ikinci yarısında etkisini göstereceği tahmin edilmektedir. Küresel ekonomik koşulların bozulmasının da etkisi ile yükselen faiz ve döviz kuruna rağmen, Türkiye ekonomisinin temel yapı taşlarının sağlam oluşu, ekonomi yönetiminin bilgi ve tecrübesi sayesinde Türkiye ekonomisinin yılın ikinci yarısında çok hızlı toparlanarak hedeflerin üzerinde bir büyüme oranının yakalanması beklenmektedir.

Türkiye ihtiyaç duyduğu petrol ve doğalgaz gibi emtiaları başka ülkelerden karşılaması nedeniyle enerji için yaptığı harcamalar, ithalat faturasında büyük bir paya sahiptir. Son üç senedir düşük seyreden enerji fiyatları, Türkiye'nin dış ticaret faturasını olumlu etkilemiştir. Trump'ın yüksek gümrük tariflerinden olumsuz etkilense de bu yılın başından beri yüksek seyreden petrol ve doğalgaz fiyatları Türkiye'nin ithalat faturası üzerinde olumsuz etki etmeye başlamıştır. Buna rağmen, Euro Bölgesi'nde görülen toparlanma ve TL'nin değer kaybının Türkiye'nin ihracat ürünlerine fiyat avantajı sağlamıştır. Bu nedenle Türkiye'nin ihracat rakamlarında da geçen yıla kıyasla kayda değer bir yükseliş görülmeye başlamıştır. Euro bölgesinde toparlanmanın yavaşta olsa önümüzdeki dönemde devam edeceği tahmin edilmektedir. Bu kapsam da, Türkiye'nin ana ihracat bölgesi olan Euro bölgesi ülkelerinden Türkiye'nin ihraç ürünlerine talebin artarak devam etmesi, Türkiye'nin cari işlemler açığının iyileşmesine yardımcı olacaktır.

Bu yılın ilk yarısında TL'de görülen hızlı değer kaybı ve gıda fiyatlarının yüksek seyri, enflasyonun artmasına neden olmuştur. Bu yılın ilk yarısında TCMB, TL'yi desteklemek için faizleri artırırken sıkı para politikası uygulamaya devam etmiştir. Yılın devamında yüksek faizler nedeniyle talebin düşmesi, maliye politikasında disiplinin sağlanması, gıda fiyatlarında görece sakin seyrin devam etmesinin yanı sıra TL'nin değer kazanması sonucunda enflasyonda düşüş olacağı tahmin edilmektedir.

2018 yılının ilk yarısında FED'in sıkı para politikası uygulayarak bilançosunu küçültmeye devam etmesi ve faizleri 50 baz puan artırması, ABD Doları'nın değer kazanmasına neden olurken gelişmekte olan ülkelerin ekonomisi üzerinde de baskı oluşturmaya başlamıştır. Ayrıca Başkan Trump'ın Çin'i hedef alan yeni gümrük vergisi uygulamaları ve Rusya'ya yönelik yaptırım listesini genişletmesi bu ülkelerin ekonomilerine olumsuz etki yapmıştır. Diğer yandan başta petrol olmak üzere emtia fiyatlarının da artışı bazı emtia ihracatçısı ülkeleri olumlu etkilerken Türkiye gibi emtia ithalatçısı ülkeler üzerinde baskı oluşturmaya başlamıştır. Ancak FED'in ilk yarıdaki 50 baz puanlık faiz artışından sonra yılın geriye kalan kısmında iki defa daha faiz artırımına gidebileceği ihtimali, Türkiye piyasalarında faiz ve döviz kuruna yansımıştır. Türkiye'de mevcut varlık fiyatlarına, yüksek döviz kuruna ve faiz oranlarına bakıldığında yabancı yatırımcı açısından çok ciddi potansiyel sunmaktadır. Bu kapsamda, Türkiye'nin sunduğu yüksek getiri avantajı ile yabancı sermayenin yeniden gözde ülkesi olacağı tahmin edilmektedir. İlerleyen dönemde hem sermaye girişlerinin hızlanması hem de TCMB'nin sıkı para politikasının da desteği ile TL'nin yeniden güç kazanması beklenirken, enflasyonun da yeniden düşüş trendine gireceği öngörülmektedir. Ayrıca yeni hükümet sisteminin daha hızlı ve daha etkin karar alma mekanizması sayesinde ülkemizin ihtiyaç duyduğu yapısal reformlar kolayca harekete geçirilebileceğinden önümüzdeki dönemde hızlı bir kalkınma sürecine girilebileceği öngörülmektedir.