

3. yıl

2018 Faaliyet Raporu

 **Ziraat Katılım**
Paylaştıkça daha fazlası

İçindekiler

BÖLÜM 1 - SUNUŞ	2
Misyonumuz	2
Vizyonumuz	2
Stratejilerimiz	2
Kurumsal Profil	3
2018 yılında öne çıkanlar	4
Finansal Göstergeler	5
Ortaklık Yapısı	5
Ziraat Katılım Tarihinden Satırbaşları	6
Yönetim Kurulu Başkanı'nın Değerlendirmesi	7
Genel Müdür'ün Değerlendirmesi	9
Makroekonomik Görünüm	13
2018 Yılı'nın Değerlendirmesi: Stratejiler, Gelişmeler ve Geleceğe Dair Hedefler	15
İnsan Kaynakları	21
İştirakler	22
2018 Yılında Esas Sözleşmede Yapılan Değişiklikler	25
BÖLÜM 2 - YÖNETİM VE KURUMSAL YÖNETİM UYGULAMALARI	26
Ziraat Katılım Yönetim Kurulu	26
Ziraat Katılım Üst Yönetimi	28
Yönetim Kurulu Özet Raporu	29
Komitelerin Faaliyetleri ile İlgili Bilgiler	30
İnsan Kaynakları Uygulamaları ve Politikaları ile 2018 Yılına İlişkin Beklentiler	32
Ziraat Katılım'ın Dahil Olduğu Risk Grubu ile Yaptığı İşlemlere İlişkin Bilgiler	32
Destek Hizmeti Alınan Kuruluşlara İlişkin Bilgiler	32
BÖLÜM 3 - FİNANSAL BİLGİLER VE RİSK YÖNETİMİ	33
Denetim Komitesinin İç Denetim, İç Kontrol ve Uyum ile Risk Yönetimi Sistemlerinin İşleyişine İlişkin Değerlendirmeleri	33
Ziraat Katılım'ın Mali Durumu, Kârlılık ve Borç Ödeme Gücüne İlişkin Değerlendirme	36
Rasyolar	37
Risk Türleri İtibarıyla Uygulanan Risk Yönetim Politikalarına İlişkin Bilgiler ile Risk Yönetimi Açıklamaları	38
Özet Bilanço ve Gelir Tablosu	40
Derecelendirme Kuruluşu Notu	40
İletişim Bilgileri	41
31 Aralık 2018 Hesap Dönemine Ait Konsolide Olmayan Finansal Tablolar, Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar ile Bağımsız Denetim Raporu ve 31 Aralık 2018 Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolar, Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar ile Bağımsız Denetim Raporu	44



KPMG Bağımsız Denetim ve
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.
İş Kuleleri Kule 3 Kat:2-9
Levent 34330 İstanbul
Tel +90 212 316 6000
Fax +90 212 316 6060
www.kpmg.com.tr

YÖNETİM KURULUNUN YILLIK FAALİYET RAPORUNA İLİŞKİN BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Ziraat Katılım Bankası Anonim Şirketi Genel Kurulu'na,

Görüş

Ziraat Katılım Bankası Anonim Şirketi'nin ("Banka") ve konsolidasyona tabi ortaklıklarının (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 1 Ocak 2018-31 Aralık 2018 hesap dönemine ait tam set finansal tablolarını denetlemiş olduğumuzdan, bu hesap dönemine ilişkin yıllık faaliyet raporunu da denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, yönetim kurulunun yıllık faaliyet raporu içinde yer alan konsolide finansal bilgiler ile Yönetim Kurulunun Banka'nın durumu hakkında denetlenen finansal tablolarda yer alan bilgileri kullanarak yaptığı irdelemeler, tüm önemli yönleriyle, denetlenen tam set konsolide finansal tablolara ve bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bilgilerle tutarlıdır ve 18 Şubat 2019 tarihli Bağımsız Denetçi Raporu'nda yer alan Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı bölümünde belirtilen hususun etkileri haricinde gerçeği yansıtmaktadır.

Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı

Banka'nın 1 Ocak 2018-31 Aralık 2018 hesap dönemine ilişkin tam set finansal tabloları hakkındaki 18 Şubat 2019 tarihli denetçi raporumuzun *Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı* bölümünde açıklandığı üzere; 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla hazırlanan konsolide finansal tablolar, Banka yönetimi tarafından ekonomide ve piyasalarda meydana gelebilecek olumsuz gelişmelerin olası etkileri nedeniyle tamamı cari yılda ayrılan 30.000 bin TL tutarındaki serbest karşılığı içermektedir.

Yaptığımız bağımsız denetim, BDDK tarafından 2 Nisan 2015 tarihli 29314 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Bağımsız Denetimi Hakkında Yönetmelik" ("BDDK Denetim Yönetmeliği") ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına ("BDS"lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun *Bağımsız Denetçinin Yıllık Faaliyet Raporunun Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları* bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan *Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar* ("Etik Kurallar") ve bağımsız denetimle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Banka'dan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, sınırlı olumlu görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

Tam Set Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Denetçi Görüşümüz

Banka'nın 1 Ocak 2018-31 Aralık 2018 hesap dönemine ilişkin tam set konsolide finansal tabloları hakkında 18 Şubat 2019 tarihli denetçi raporlarımızda sınırlı olumlu görüş bildirmiş bulunuyoruz.



Yönetim Kurulunun Yıllık Faaliyet Raporuna İlişkin Sorumluluğu

Banka yönetimi, 6102 sayılı Türk Ticaret Kanununun ("TTK") 514 ve 516'ncı maddelerine ve 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankalarca Yıllık Faaliyet Raporunun Hazırlanmasına ve Yayımlanmasına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik"e ("Yönetmelik") göre yıllık faaliyet raporuyla ilgili olarak aşağıdakilerden sorumludur:

a) Yıllık faaliyet raporunu bilanço gününü izleyen ilk üç ay içinde hazırlar ve genel kurula sunar.

b) Yıllık faaliyet raporunu; Banka'nın o yıla ait faaliyetlerinin akışı ile her yönüyle ve konsolide finansal durumunu doğru, eksiksiz, dolambaçsız, gerçeğe uygun ve dürüst bir şekilde yansıtacak şekilde hazırlar. Bu raporda finansal durum, ve konsolide finansal tablolara göre değerlendirilir. Raporda ayrıca, Banka'nın gelişmesine ve karşılaşması muhtemel risklere de açıkça işaret olunur. Bu konulara ilişkin yönetim kurulunun değerlendirmesi de raporda yer alır.

c) Faaliyet raporu ayrıca aşağıdaki hususları da içerir:

- Faaliyet yılının sona ermesinden sonra Banka'da meydana gelen ve özel önem taşıyan olaylar,
- Banka'dan araştırma ve geliştirme çalışmaları,
- Yönetim kurulu üyeleri ile üst düzey yöneticilere ödenen ücret, prim, ikramiye gibi mali menfaatler, ödenekler, yolculuk, konaklama ve temsil giderleri, ayni ve nakdî imkânlar, sigortalar ve benzeri teminatlar.

Yönetim kurulu, faaliyet raporunu hazırlarken Ticaret Bakanlığının ve ilgili kurumların yaptığı ikincil mevzuat düzenlemelerini de dikkate alır.

Bağımsız Denetçinin Yıllık Faaliyet Raporunun Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumluluğu

Amacımız, TTK hükümleri ve Yönetmelik çerçevesinde yıllık faaliyet raporu içinde yer alan ve konsolide finansal bilgiler ile Yönetim Kurulunun Banka'nın durumu hakkında denetlenen finansal tablolarda yer alan bilgileri kullanarak yaptığı irdelemelerin, Banka'nın denetlenen ve konsolide finansal tablolarıyla ve bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bilgilerle tutarlı olup olmadığı ve gerçeği yansıtip yansıtmadığı hakkında görüş vermek ve bu görüşümüzü içeren bir rapor düzenlemektir.

Yaptığımız bağımsız denetim, BDDK Denetim Yönetmeliği ve BDS'lere uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar, etik hükümlere uygunluk sağlanması ile bağımsız denetimin, faaliyet raporunda yer alan ve konsolide finansal bilgiler ve Yönetim Kurulunun Banka'nın durumu hakkında denetlenen finansal tablolarda yer alan bilgileri kullanarak yaptığı irdelemelerin ve konsolide finansal tablolarla ve denetim sırasında elde edilen bilgilerle tutarlı olup olmadığına ve gerçeği yansıtip yansıtmadığına dair makul güvence elde etmek üzere planlanarak yürütülmesini gerektirir.

KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi
A member firm of KPMG International Cooperative

Erdal Tıkmak, SMMM
Sorumlu Denetçi

18 Şubat 2019
İstanbul, Türkiye

BÖLÜM 1 - SUNUŞ

Misyonumuz

Müşteri ihtiyaç ve beklentilerini en iyi şekilde anlayarak, onlara en doğru kanaldan en uygun çözüm ve değer önerilerini sunan, katılım bankacılığı prensiplerinin, etik değerlerinin ve sosyal sorumluluğunun bilincinde olarak dünya standartlarında sürdürülebilir kârlılık ve verimlilikle faaliyet gösteren, müşteri memnuniyetini gözetmek suretiyle finansal erişimi kolaylaştıran bir katılım bankası olmaktır.

Vizyonumuz

Sadece Türkiye’de değil, bölgesinde de katılım bankacılığına güç veren, sürekli değer üreterek; her aşamada paylaştıkça daha fazlasını müşterilerine öneren, evrensel, saygın ve lider bir katılım bankası olmaktır.

Stratejilerimiz

Etkin Katılım Bankası Olmak

- Sağladığı finansman ile değer üretecek yatırımlara kaynak aktarmak,
- Kâr paylaşımında adil ve şeffaf olmak,
- Operasyonel mükemmeliyete ulaşmak üzere müşteri odaklı süreçler oluşturmak.

Herkes İçin Katılım Bankacılığı Yapmak

- Müşterilerinin ve personelinin çalışmaktan huzur ve mutluluk duyduğu “Moral Katılım Bankası” olmak,
- Bulunduğu yerlerde aynı yüksek kalitede evrensel hizmet standartlarını sunmak,
- Üretimin ve ticaretin finansmanını değer katacak şekilde yönetmek.

Katılım Bankacılığını Geliştirmek

- Uluslararası katılım bankacılığı finansal mimarisine entegre olmak,
- Ülkemizde katılım bankacılığı sektörünün gelişmesi için katkıda bulunmak,
- Yeni ürün ve hizmetler geliştirerek katılım bankacılığı sektöründe öncü olmak.

Kurumsal Profil

“Paylaştıkça Daha Fazlası” ilkesiyle katılım bankacılığı alanında hizmet sunmaya başlayan Ziraat Katılım, ilk kamu sermayeli katılım bankasıdır. Ziraat Katılım, güçlü sermaye yapısı ile dengeli büyüme ve sürdürülebilir karlılık ilkeleri çerçevesinde milli ekonomiye katkıda bulunmaya devam etmektedir.

Türkiye’de katılım bankacılığını geliştirme misyonu

29 Mayıs 2015 tarihinde faaliyete geçen Ziraat Katılım Türkiye’nin kamu sermayeli ilk katılım bankası olarak, katılım bankacılığına finansal derinlik ve sektöre dinamizm kazandırmak amacıyla 675 milyon TL sermaye ile kurulmuştur.

Güçlü özsermaye ile desteklenen büyüme

Bilanço büyüklüğü ile uyumlu bir özkaynak seviyesinin sürdürülmesi amacıyla, 2017 yılında, T.C. Başbakanlık Hazine Müsteşarlığı Ziraat Katılım’ın özsermayesini 500 milyon TL’lik öz sermaye eklemek suretiyle 1.250 milyon TL’ye yükseltmiştir. 2018 yılında gerçekleştirilen 500 milyon TL’lik yeni bir artışla Ziraat Katılım’ın özsermayesi 1.750 milyon TL’ye ulaşmıştır.

Ziraat Katılım’ın aktif büyüklüğü 2018 yılında bir önceki yıla göre % 55 oranında artarak 22 milyar TL’ye ulaşmış, sermaye yeterlilik rasyosu ise %12,8 olarak gerçekleşmiştir.

Ortak yatırımlar modeli

Katılım bankacılığı sektöründe ve ülkemizde bir ilki gerçekleştiren Ziraat Katılım, ithal ürünlerin milli ve yerli kaynaklarla üretilmesine, katılım bankacılığı sektörünün ihtiyaç duyduğu yeni ürünlerin geliştirilmesine ve milli ekonomiye katkı sağlamak amacıyla, Fikssan Fikstür Sanayi ve Ticaret A.Ş. ile bir araya gelerek “FZK Mühendislik ve Sınai Yatırımlar A.Ş.” iş birliği projesini hayata geçirmiştir.

Paylaştıkça Daha Fazlası

Ziraat Katılım, “Paylaştıkça Daha Fazlası” ilkesinde özetlenen katılım bankacılığı anlayışına uygun olarak, sürdürülebilir kârlılık ve verimlilik hedefiyle faaliyetlerine devam etmiş ve 2018 yılında 323 milyon TL kâr elde etmiştir.

80 şube, 1.042 personel

2018 yılında, yurt içinde 17 yeni şube açılışıyla toplam şube sayısı 80’e ulaşan Ziraat Katılım, alanında uzman 1.042 personeli ile faaliyetlere devam ederek müşterilerine hizmet sunmuştur.

Ziraat Bankası ile sinerjik işbirliği

Ziraat Katılım, Ziraat Bankası ile muhabirlik anlaşması çerçevesinde işbirliği içinde çalışmaktadır. Türkiye bankacılık sektörünün en yaygın hizmet ağına sahip kurumu olan Ziraat Bankası’nın şube ve ATM’leri, Ziraat Katılım müşterilerine katılım bankacılığı prensiplerine uygun ürün ve hizmetlere kolaylıkla erişim imkanı sunmaktadır.

Müşteri odaklı alternatif hizmet kanalları

Ziraat Katılım, İnternet Bankacılığı, Mobil Bankacılık, Çağrı Merkezi ve Ödeme Sistemleri alanlarındaki uygulamaları ile müşterilerine her kanaldan kaliteli hizmet sunmaya ve artan ölçekte katkı sağlamaya devam etmektedir.

Etkin, lider ve saygın bir katılım bankası olma yolunda, herkes için katılım bankacılığı yapmayı, katılım bankacılığını ülkenin hedeflerine paralel olarak ileriye taşımayı temel amaç edinen Ziraat Katılım, yeni başarılarla imza atma kararlılığıyla yoluna devam edecektir.

2018 yılında öne çıkanlar

FZK Mühendislik Tanıtım Töreni

Ülkemiz ve bankacılık sektöründe ilk olma özelliği taşıyan “Ortak Yatırımlar Modeli” kapsamında Ziraat Katılım ile Fikssan’ın bir araya gelerek oluşturdukları FZK Mühendislik ve Sinai Yatırımlar A.Ş.’nin tanıtım törenine; Başbakan Yardımcısı Sayın Mehmet Şimşek, Ziraat Bankası Yönetim Kurulu Başkanı Sayın Muharrem Karslı, Ziraat Katılım Yönetim Kurulu Başkanı Sayın Hüseyin Aydın, Yönetim Kurulu Başkan Vekili Sayın Yusuf Dağcan, Genel Müdür Sayın Metin Özdemir, Yönetim Kurulu Üyeleri, Genel Müdür Yardımcıları, Bölüm Başkanları, Bölüm Yöneticileri ile bankacılık sektörü ve ekonomi dünyası katıldı.

Katılım Bankacılığı Okulu Mezunları

Ziraat Katılım, katılım bankacılığını şekillendiren temel değerler ve ilkeler gibi konuların ele alındığı eğitimde ilk mezunlarını verdi. Mezuniyet töreninde derece ile mezun olan personele Genel Müdür Sayın Metin Özdemir, Ziraat Bankası Üst Yönetiminden Sayın Ali Kılıç ve Hazine ve İç Operasyonlar Genel Müdür Yardımcısı Sayın Osman Karakütük mezuniyet plakelerini takdim etti.

Yılın Yenilikçi Bankası Ödülü

Uluslararası ekonomi ve finans dergisi “Turcomoney”, tarafından Aralık 2018’de düzenlenen Türkiye’ye ve dünyaya değer katanlar ödül töreninde Ziraat Katılım “Yılın Yenilikçi Katılım Bankası” ödülüne layık görüldü.

Alfa Awards-Yılın En İyi Katılım Bankası Ödülü

Ziraat Katılım, 2017 yılında, Marketing Türkiye adına AKADEMETRE Research Company tarafından 12 ilde, Türkiye temsili 1.200 kişiyle yüz yüze yapılan anket sonucunda, müşterilerine sunduğu kusursuz deneyim ile Katılım Bankacılığı Sektörü’nün Müşteri Markası (Customer Brand) seçildi.

Bonds & Loans Ödülleri

Manisa Sağlık Kampüsü proje finansmanı sendikasyonuna katılan Ziraat Katılım, GFC Media Group tarafından düzenlenen 2017 yılı Bonds & Loans ödüllerinde “Yılın Yapılandırılmış Finansmanı” ve “Yılın Altyapı Finansmanı” dallarında ikincilik ödülünü aldı. Ziraat Katılım’a ödülleri, 15 Şubat 2018 tarihinde düzenlenen ödül töreninde takdim edildi.

Genel Müdürlük Ek Hizmet Binası

Hizmet binalarını tek çatı altında birleştirerek Banka ile personel arasındaki kurumsal sinerjinin artırılmasına fayda sağlayacak bir gelişmeyi hayata geçiren Ziraat Katılım’ın Maltepe ek hizmet binası 5 Kasım 2018 tarihinde faaliyetine başladı.

Ziraat Finans Grubu Vizyon 2019

Ziraat Finans Grubu Vizyon 2019 toplantısı 6-7-8 Aralık tarihlerinde Antalya’da gerçekleştirildi. Grubun 2019 yılı vizyon ve hedeflerinin irdelendiği toplantıya, Ziraat Katılım Yönetim Kurulu Başkanı Sayın Hüseyin Aydın, Genel Müdür Sayın Metin Özdemir, Yönetim Kurulu Üyeleri, Ziraat Finans Grubu üst düzey yöneticileri, Bölüm Başkanları, Genel Müdürlük Servis Yöneticileri ve Şube Yöneticileri katıldı.

Finansal Göstergeler

(Milyon TL)	2017	2018	Değişim (%)
Toplam Aktifler	14.350	22.189	55
Likit Aktifler ve Bankalar	1.922	2.795	45
Menkul Değerler Cüzdanı	524	1.303	149
Krediler	11.375	17.739	56
Mevduat	10.025	15.151	51
Özkaynaklar	1.404	2.219	58
Kâr Payı Gelirleri	981	2.091	113
Kâr Payı Giderleri	538	1.320	145
Vergi Öncesi Kâr	200	415	107
Net Dönem Kâr-Zararı	159	323	103

Ortaklık Yapısı

Ziraat Katılım'ın ana hissedarı T.C. Ziraat Bankası A.Ş.'dir.

	31 Aralık 2018	
Hissedarların Adı	Ödenmiş Sermaye	Pay Oranları %
T.C. Ziraat Bankası A.Ş.	1.750.000	99,99999976
Ziraat Sigorta A.Ş.	-	0,00000006
Ziraat Hayat ve Emeklilik A.Ş.	-	0,00000006
Ziraat Teknoloji A.Ş.	-	0,00000006
Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	-	0,00000006
Toplam	1.750.000	100,00

Ziraat Katılım'ın 1.750.000.000 TL'lik sermayesinin tamamı T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından karşılanmıştır. Ziraat Katılım'ın sermayesi, her biri 1,00 TL değerinde olan 1.750.000.000 paya bölünmüştür.

Yönetim Kurulu Başkan ve Üyeleri, Denetim Kurulu Üyeleri ile Genel Müdür ve Yardımcıları Banka'da hisse sahibi değildir.

Ziraat Katılım Tarihinden Satırbaşları

2015

- Kamu sermayeli ilk katılım bankası olarak 29 Mayıs 2015 tarihinde Sayın Cumhurbaşkanımız Recep Tayyip Erdoğan'ın katılımları ile açılışı yapılarak faaliyetine başlamıştır.
- Ziraat Katılım, faaliyetlerinin genel çerçevesinin katılım bankacılığı prensiplerine uygunluğunu onaylayan Katılım Bankacılığı Faaliyeti İcazet Belgesi alan ilk katılım bankası olmuştur.

2016

- İlklerin yılı olan birinci yılını 30,7 milyon TL kâr ile tamamlamanın haklı gururunu yaşamıştır.
- Farklı sektörlerde ilk kâr zarar ortaklığı yapmıştır.
- Sukuk ihracı için Varlık Kiralama Şirketi kurularak ilk sukuk ihracı yapmıştır.
- İlk Murabaha Sendikasyonu gerçekleştirilmiştir.

2017

- Ziraat Katılım 2017 yılını 159 milyon TL kâr ile sürdürülebilir kârlılık ve verimlilik hedefinde emin adımlarla ilerlemeye devam etmiştir.
- Ziraat Katılım ikinci iştiraki ZKB Varlık Kiralama Anonim Şirketi'ni kurmuştur.
- FİLİKA (Finansman Limitli Kart) müşterilerin kullanımına sunulmuştur.
- TFRS 9 geçiş çalışmaları tamamlanmıştır.
- Katılım bankacılığı sektöründe "istisna" ürünü ile proje finansmanı gerçekleştirilmiştir.
- Ziraat Katılım Altın Günü uygulamasına başlanmıştır.

2018

- Ziraat Katılım Bankası 2018 yılını istikrarlı bir büyümeyle tamamlayarak 323 milyon TL net kâr elde etmiştir.
- Ziraat Katılım, "Ortak Yatırımlar Modeli" ile bankacılık sektörü ve ülkemiz için ilk olma özelliği taşıyan bir iş birliğini ortaya koymuştur.
- Ziraat Katılım, Altına Dayalı Kira Sertifikası ihracına aracılık eden ilk katılım bankası olmuştur.
- Şube sayısını 41 farklı şehirde 80 şubeye yükseltmiştir.
- Ziraat Katılım Sudan Şubesi için anlaşmalar yapılmıştır.
- Ziraat Finansal Kiralama A.Ş.'nin Ziraat Katılım Bankasına devri için gerekli izinler alınmıştır.
- Ziraat Katılım Bankası'nın da içinde bulunduğu tüm kamu bankaları arasında yapılan anlaşma gereği "Ücretsiz Ortak ATM Kullanımı" sistemi imzalanan protokol ile hayata geçirilmiştir.

Yönetim Kurulu Başkanı'nın Değerlendirmesi

2018 yılı, ticaret savaşlarının etkisiyle küresel iktisadi faaliyetin ılımlı bir şekilde ivme kaybettiği ve büyüme tahminlerinin aşağı yönlü revizeye ihtiyaç duyulduğu bir dönem olmuştur. Geride bıraktığımız sene, gerek küresel gerekse yerel finansal koşullardaki sıkışmayla Türkiye ekonomisi de yeniden dengelenmeye yönelmiştir.

Gelişmiş ülkelerin büyümesine öncülük eden ABD ekonomisi, genişletici maliye politikasından beslendiği bir seneyi geride bırakırken, ABD Merkez Bankası (Fed) ekonomideki bu olumlu görünümünden destek almış ve kademeli faiz artışlarını sürdürmüştür. Avrupa Merkez Bankası ise Euro Bölgesi'nde artan risklerle para politikasında normalleşme adımlarını Fed'e göre çok daha ılımlı atmaya özen göstermiştir.

Artan belirsizliklerle 2018 yılının temel konularından biri, küresel büyümenin seyri olmuştur. ABD ve Çin'in karşılıklı olarak dış ticarete korumacı adımlar atması, Çin ekonomisinin yavaşlamayı sürdürmesi ve emtia fiyatlarındaki seyir 2018 yılında gelişen ülkelerin büyümesi üzerinde aşağı yönlü baskı oluşturmuştur. Dış ticaretteki korumacı tavır, hem dünya ekonomisinin yaklaşık %40'ını oluşturan bu iki ülkenin ekonomisine hem de dünya ekonomisine bir süre daha zarar vermeyi sürdüreceğe benzemektedir.

2018 yılında Türkiye ekonomisi, döviz ve diğer piyasalarında yaşanan dalgalanmalara karşın, bir stres testini daha başarıyla geçerek ekonomik temellerinin sağlam olduğunu bir kez daha teyit etmiştir. Para ve maliye politikalarının doğru, zamanında ve eşgüdümlü biçimde hayata geçirilmesiyle sağlanan ekonomideki dengelenmenin, enflasyonun düşürülmesi ve finansal istikrarın teminine katkı sağlayacağı görülmektedir. Büyüme hızının, 2017 yılına göre daha düşük gerçekleşmesinin beklenmesiyle birlikte; büyüme kompozisyonunun küresel koşulların da desteğiyle net ihracat lehine belirginleştiği gözlenmiştir.

2018 yılında Türk bankacılık sektörü, yüksek aktif kalitesi ve güçlü özkaynak yapısı ile istikrarlı büyümesine devam etmiş bulunmaktadır. Yıl içinde yaşanan finansal türbülansın bankacılık sektörünün aktif kalitesi üzerindeki etkisi sınırlı olmuştur. Finansman maliyetlerinde bir miktar yükseliş görülmesine rağmen, bankacılık sektörü uluslararası piyasalardan başta sendikasyon olmak üzere sermaye ve sermaye benzeri kredi imkânlarına rahatça ulaşabilmekte ve bu araçları etkin kullanabilmektedir.

Katılım bankacılığı sektöründe, etkin kaynak teminini stratejik öncelik olarak belirlemiş bulunuyoruz. Bankamız, Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından ihraç edilen altına dayalı kira sertifikalarının müşterilerimize satışına da aracılık faaliyetinde bulunmuştur. Bankacılık sektöründe katılım bankacılığının payını artırmanın yanı sıra uluslararası piyasalarda da ülkemizin katılım bankacılığı pazar payını büyüterek iç ve dış tasarrufların ekonomiye kazandırılmasını hedefliyoruz.

Bankacılık sektörünün aktif büyüklüğü 2018 yılında %19 artarken katılım bankacılığı %29 ile daha hızlı bir büyüme sağlamış, sektörden aldığı payı artırmıştır. Katılım bankacılığının sektör içindeki payı geçen yıl %4,9 düzeyinde iken bu yıl %5,3 düzeyine çıkmıştır. Ziraat Katılım aynı dönemde aktiflerini % 55 oranında artırarak hem sektör payını artırmış hem de katılım bankacılığının büyümesinde aktif rol almıştır. Kâr rakamlarına bakıldığında Bankamızın 2018 yılı kârı geçen seneye göre % 103 artarken, katılım bankacılığı sektörünün kâr artışının aynı dönemde yaklaşık %34 olarak gerçekleştiği görülmektedir.

Türkiye'nin ilk kamu katılım bankası unvanını taşıyan Ziraat Katılım, ürün yelpazesini geliştirerek müşterilerinin ihtiyaçlarına en iyi şekilde cevap vermeyi hedeflemektedir. Ziraat Katılım, 2018 yılında bilanço hedeflerinin üzerine çıkarak kârlılık açısından olumlu sonuçlar elde etmiştir. Önümüzdeki dönemde de etkin şekilde şubeleşmesine de devam ederken verimlilik odaklı çalışmayı, özkaynak kârlılığını ve sektördeki etkinliğini artırmayı prensip edinmiştir. Ana stratejimiz, sektörden hızlı büyürken, katılım bankacılığı sektörünün toplam finans sektöründeki payının artırılması yönündedir.

Ziraat Katılım'ın 2018 yılı performansını üreten Yönetim Ekibimiz başta olmak üzere tüm çalışanlarımıza, bizi tercih eden değerli müşterilerimize, iş ortaklarımıza ve diğer paydaşlarımıza şahsım ve Yönetim Kurulu'nun sayın üyeleri adına teşekkür ederim.

Saygılarımla,

Hüseyin AYDIN
Yönetim Kurulu Başkanı

Genel Müdür'ün Değerlendirmesi

Ziraat Katılım, 2018 yılsonu itibarıyla toplam aktiflerini bir önceki yıla göre %55 oranında artırarak 22,2 milyar TL'lik bilanço büyüklüğüne ulaşmıştır.

Değerli Paydaşlarımız,

Ziraat Katılım 2018 yılını sağlıklı bir mali performans ile tamamlamıştır.

Ziraat Katılım, sektörün öncü katılım bankası vizyonu doğrultusunda, hızlı büyümesini sürdürerek 2018 yılını kârlılık ve verimlilik hedefinde kaydettiği sağlıklı performans ile tamamlamıştır.

Küresel ekonomik faktörler ve jeopolitik gelişmelerin olumsuz yansımalarının yanı sıra yurt içi piyasalarda yaşanan dalgalanmaların etkilerinin hissedildiği 2018 yılında, Ziraat Katılım doğru yapılandırılmış stratejisi, esnek iş modeli ve güçlü mali yapısı ile hedeflerine ulaşmıştır.

Ziraat Katılım 2018 yılsonu itibarıyla toplam aktiflerini 2017 yılı sonuna göre %55 artırarak 22,2 milyar TL bilanço büyüklüğüne ulaşmıştır. Ziraat Katılım, müşteri memnuniyetine öncelik veren hizmet anlayışı ve verimlilik odağında yapılandırılmış iş döngüsünün başarılı icrası sonucunda, 2018 yılını 322,6 milyon TL kâr ile kapatmıştır.

2018 yılında bilançomuzda kaydettiğimiz sağlıklı büyümeyi destekleyen bir diğer gelişme, T.C Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın 500 milyon TL'lik sermaye katkısı olmuştur.

Reel sektöre desteğimizi güçlü bir şekilde sürdürüyoruz.

Ziraat Katılım, müşterilerinin ihtiyaç ve beklentilerini, en doğru kanaldan en uygun çözüm ve değer önerilerini sunarak cevaplamakta; bölgesinde olduğu kadar uluslararası piyasalarda da etkin bir katılım bankası olma vizyonu doğrultusunda çalışmalarına devam etmektedir.

Ziraat Katılım, 2018 yılında ekonominin can damarı KOBİ'ler başta olmak üzere reel sektörün finansmanına desteğini sürdürmüştür.

2018 yılsonu itibarıyla Ziraat Katılım'ın kullandığı nakdi fonlar, bir önceki yılsonuna göre %52'lik artarak 17,8 milyar TL'ye, gayri nakdi fonlar ise %68'lik büyüme ile 10,3 milyar TL'ye ulaşmıştır.

Ziraat Katılım'ın Türkiye ekonomisine sağladığı toplam destek 28,1 milyar TL olurken, nakdi finansmanların bilançodaki payı %80 mertebesinde dengelenmiştir.

2018 yılsonu itibarıyla toplam cari ve katılma hesaplarında önceki yıla göre %51 oranında artış gerçekleşmiş ve 15,1 milyar TL büyüklüğe ulaşılmıştır.

Aktif kalitesini korumaya odaklı bir yaklaşım

Ziraat Katılım, aktif kalitesini korumayı ve geliştirmeyi öngören bir büyüme stratejisini benimsemiştir. Banka'nın tahsis ve fon kullandırım süreçleri ile erken uyarı ve risk izleme alt yapısı bu doğrultuda sürekli olarak geliştirilmektedir.

Finansman ağırlıklı büyüme ve müşteri ağırlıklı bilanço stratejisinin desteğinde, 2018 yılında kullanılan fonlar hızlı büyümesini sürdürmüştür. Risk yönetimi politikalarının ödünsüz icra edildiği bu dönemde, takipteki alacaklar rasyosu sektör ortalamasının oldukça altında ve %1,5 seviyesinde gerçekleşmiştir. 2018 yılında Ziraat Katılım'ın sermaye yeterlilik rasyosu ise %12,8 seviyesinde gerçekleşmiştir.

Nefes Kredisi ile KOBİ'lere güçlü destek

Ziraat Katılım, KOBİ'lerin finansmana en uygun koşullarla erişiminin sağlanmasına yönelik olarak hayata geçirilen Nefes Kredisi programında aktif olarak yer almıştır.

31 Mart 2018 tarihinde gerçekleştirilen imza töreniyle uygulamaya giren Nefes Kredisi, TOBB'nin öncülüğünde, oda ve borsaların katkılarıyla, Hazine destekli Garanti Fonu teminatıyla ve Ziraat Katılım'ın aralarında yer aldığı altı bankanın işbirliğinde hayat bulmuştur.

Nefes 2018 projesi kapsamında KOBİ'lere 7,5 milyar TL finansman sağlanması hedeflenmiş ve 50.000 işletmenin bu fırsattan yararlanacağı öngörülmüştür. Reel sektöre yönelik olarak düşük maliyetli ve destek mahiyetinde hazırlanan Nefes Kredisinin ödeme takvimi ilk 6 ayı ödemesiz (aylık kâr oranı ödemeli) olmak üzere toplam 18 ay vadeli olarak belirlenmiştir.

Ziraat Katılım, 4 Temmuz 2018 tarihinde tamamlanan Nefes Kredisı programı kapsamında, KOBİ müşterilerine Türkiye'nin dört bir yanına dağılmış hizmet ağı üzerinden finansman desteği sağlamıştır.

Sektörde bir ilk: Ortak Yatırımlar Modeli

Ziraat Katılım, kuruluş misyonu gereği, katılım bankacılığı sektörünün toplam bankacılık piyasasından aldığı payın büyütülmesine ve katılım bankacılığı ürün ve hizmetlerinin daha geniş kitlelere ulaşmasına da odaklanmaktadır. Bu doğrultuda, katılım bankacılığı prensipleri ile uyumlu alternatif çözüm ve modellerin geliştirilmesi önemli bir hedefi oluşturmaktadır.

Ziraat Katılım, 2018 yılında bir ilke imza atarak Ortak Yatırımlar Modeli'ni hayata geçirmiştir. Bu kapsamda, savunma sanayi, raylı sistemler ve otomotiv sanayi gibi mühendislik ve endüstriyel alanlarda gerek kamu gerekse özel sektöre hizmet veren Fikssan Fikstür Sanayi ve Ticaret A.Ş. ile %50'şer oranlarda hisse ortaklığına gidilerek FZK Mühendislik ve Sınai Yatırımlar A.Ş. kurulmuştur.

Yeni iştirakimiz FZK'nın ana faaliyet konusu savunma sanayi, otomotiv, demiryolu sektörleri, kalıp ve fikstür gibi sektörlerin ihtiyaç duyduğu yerli teknolojik ve sanayi ürünlerinin ülkemiz sınırları içerisinde üretimi olacaktır.

Türkiye'de bir katılım bankası ile üretici bir firmanın sermaye ortaklığı bazında bir araya geldiği bu yapılanma, bankacılık sektörümüz açısından da bir ilke işaret etmektedir.

Milli kaynaklarımızı korumaya yönelik bir adım

Ziraat Katılım, 2018 yılında, SSTEK Savunma Teknolojileri A.Ş. ile Türkiye'de faaliyet gösteren ve teknoloji geliştirme kabiliyetine sahip küçük ve orta ölçekli yerli firmaların desteklenmesine yönelik işbirliğine gitmiştir.

Kâr-zarar ortaklığı, ortak yatırımlar veya iştirak modeli ile bağlı ortaklıklar kurulmasını öngören işbirliği çerçevesinde, özellikle yurt dışında üretilen ve yurt içinde imalat imkânları sınırlı olan savunma sanayiine yönelik faaliyetlerin milli kaynaklarla desteklenmesi hedeflemektedir.

Ziraat Katılım bu adımı, Türkiye ekonomisinin dışa bağımlılığı azaltıcı ve ülke ekonomisine net katkı üretecek önemli bir girişim olarak değerlendirmektedir.

Kamu bankaları ile Ortak ATM işbirliği

Ziraat Katılım, müşterilerine daha iyi bir hizmet deneyimi sunmak amacıyla 2018 yılında Ücretsiz Ortak ATM sistemine katılmıştır.

Ziraat Bankası, Halkbank, Vakıfbank, Ziraat Katılım ve Vakıf Katılımı bir araya getiren proje kapsamında, Türkiye genelinde 15.000'e yakın ATM'den hesaptan para çekme ve yatırma işlemlerinin yanı sıra bakiye sorgulama işlemi de müşterilerimize ücretsiz sunulmaya başlanmıştır.

3.5 milyar TL'ye ulaşan kira sertifikası ihracı

Ziraat Katılım, 2018 yılında 19 adet kira sertifikası ihracını başarıyla tamamlamıştır.

Kaynak yapısını zenginleştirme stratejisinin bir parçası olarak sermaye piyasalarında aktif rol alan Ziraat Katılım, iştirakleri Ziraat Katılım Varlık Kiralama A.Ş. ve ZKB Varlık Kiralama A.Ş. ile yerel piyasada TL cinsinden kira sertifikası ihraçları gerçekleştirmek üzere SPK'dan 500 milyon TL, 2 milyar TL ve 4 milyar TL tutarlı üç ayrı kira sertifikası ihraç tavanı onayı almıştır. Bu çerçevede, 2018 yılında değişik tutarlı tertipler halinde, yaklaşık 3,5 milyar TL'lik ihraç gerçekleştirilmiştir.

Altına dayalı kira sertifikası ihracında yer alan ilk katılım bankası

Ziraat Katılım, altına dayalı kira sertifikası ihracında ilk kez yer alan iki bankadan biri olurken, katılım bankaları arasında bu alanda hizmet sunan ilk ve tek banka unvanını almıştır.

2018 yılında T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından gerçekleştirilen ve yastık altı altınların ekonomiye kazandırılmasını hedefleyen Altın Tahvili / Altına Dayalı Kira Sertifikası ihracının ilk etabı 2018 yılı Eylül ayında tamamlanmıştır. Aracı banka olarak görevlendirilen Ziraat Katılım ve Ziraat Bankası, kira sertifikalarını ve altın tahvillerini şubeleri aracılığı ile Türkiye genelinde yatırımcılara sunmuşlardır.

Ziraat Katılım, önümüzdeki dönemde de Altına Dayalı Kira Sertifikası ihraçlarına aracılık etmeye ve yatırımcılara hizmet sunmaya devam edecektir.

Dijital bankacılık alanındaki yatırımlar tüm hızıyla devam ediyor.

Ziraat Katılım, 2018 yılında, müşterilerinin bankacılık işlemlerini daha hızlı ve daha yalın bir şekilde gerçekleştirebilmeleri için dijital teknolojilere yatırımlarına devam etmiştir.

Müşterilerimizin E-Ticaret sitelerinde gerçek zamanlı ödeme gerçekleştirebilmeleri amacıyla Katılım Mobil üzerinden Hesaptan Ödeme (Doğrudan Ödeme) fonksiyonu kullanıma açılmıştır. 7/24 kesintisiz iletişim kurabileceği Canlı Cevap uygulaması Katılım Mobil'e eklenmiştir.

Alternatif dağıtım kanallarımızdaki ürün ve hizmet çeşitliliğimizi geliştirdiğimiz bu süreçte, müşteri memnuniyetini esas alan kurum vizyonunun desteğiyle internet bankacılığını aktif kullanan müşteri sayısında %100 oranında artış sağlanmıştır. Web kanalı üzerinden kazanılan yeni müşterilerin yine aynı mecra kanalıyla hesaplarını aktifleştirmeleri sağlanmıştır.

Ziraat Katılım, İnternet Şube, Katılım Mobil ve kurumsal web sitesini müşteri ihtiyaçları doğrultusunda, yenilikçi ve kullanıcı dostu özelliklerle geliştirmeye ve dijital kanalları çok daha aktif olarak kullanmaya kararlıdır.

2018 yılında, insan kaynağımızı yeni katılımlarla daha da zenginleştirdik.

Ziraat Katılım, 2018 yılında, en değerli varlığı insan kaynağını yeni katılımlarla geliştirmiştir.

Hızla büyüyen organizasyon yapımızda, şube ve genel müdürlük birimlerimizin ihtiyaçları doğrultusunda, 218 yeni çalışma arkadaşımız aramıza katılmış, 2018 yılsonu itibarıyla personel sayımız 1.042'ye ulaşmıştır.

2018 yılında bizleri mutlu eden bir diğer gelişme şube ağımızda kaydettiğimiz büyümedir. Ziraat Katılım şube ağına 2018 yılı içerisinde 17 yeni şube daha eklenmiş; toplam şube sayısı 80'e ulaşmıştır. Yıl içinde ayrıca, farklı lokasyonlarda hizmet veren Genel Müdürlük Birimlerini bir araya toplamak ve çalışma verimliliğini artırmak amacıyla Maltepe Ek Hizmet Binasına taşınma gerçekleştirilmiştir.

TFRS-9 geçiş çalışmaları başarıyla tamamlanmıştır.

BDDK, Türkiye Finansal Raporlama Sistemi (TFRS) kapsamında, bankalara karşılıkların hesaplanmasına ilişkin yeni düzenlemeler getirmiştir.

Ziraat Katılım, bu doğrultudaki çalışmalarını tamamlamış ve 1 Ocak 2018 tarihinden itibaren uygulanmak üzere yeni karşılıklar yönetmeliğine uygun karşılık hesaplamalarına yönelik muhasebe ve sistem altyapılarını hazır hale getirmiştir.

2018 yılı başarımızda katkısı olan herkese teşekkür ederiz.

Köklü kurumsal kültürümüzün yansıması olan değerlerimiz ve etik ilkelerimiz doğrultusunda, reel ekonomiye katkımızı artırmak üzere özveriyle çalışmaya devam ediyoruz.

Katılım bankacılığını yaygınlaştırma misyonumuza sıkıca bağlı kalarak projelerimize kararlılıkla devam ederken, nihai hedefimiz Türkiye ekonomisine artan oranda değer üretmek ve sürdürülebilir kalkınmayı çok yönlü desteklemektir.

Daha yüksek hedeflere ulaşma kararlılığıyla bu yolda bizimle yürüyen ve başarılı performansımızda katkısı olan, çalışanlarımız başta olmak üzere tüm paydaşlarımıza şahsım ve Ziraat Katılım yönetim ekibi adına teşekkür ederim.

Saygılarımla,

Metin ÖZDEMİR
Genel Müdür

Makroekonomik Görünüm

Dünya Ekonomisi

2018 yılında ABD Merkez Bankası (Fed), ABD ekonomisindeki toparlanmanın istenen düzeyde olduğunu belirterek faizleri 100 baz puan artırmıştır. Avrupa Merkez Bankası (ECB) ise uygulanan ekonomik programın başarılı olduğunu belirterek niceliksel genişlemeyi yılsonu itibari ile bitireceğini açıklamıştır. Gelişmiş ülkelerin merkez bankalarının uyguladığı sıkı para politikaları ve ticaret savaşları, gelişmekte olan ülke ekonomilerini olumsuz etkileyerek bu ülkelerde yerel para birimlerinin değerinde düşüş; enflasyon ve faiz oranlarında ise artışa yol açmıştır.

ABD ekonomisinde toparlanma hızlanırken

2018 yılına yönelik beklentiler, ABD ekonomisinde toparlanmanın devam edeceği, FED'in faizleri arttırarak bilançosunu küçültmeye devam edeceği, Avrupa ve Japonya Merkez Bankalarının genişletici para politikalarına devam edeceği ve gelişmekte olan ülkelerde büyümenin hız kazanacağı yönündeydi.

Beklentilere paralel olarak Fed, 2018 boyunca sıkı para politikası uygulamaya devam etmiştir. ECB tarafından yapılan açıklamada ise, yılsonunda niceliksel genişlemenin bitirileceği ancak faiz artırımını için hala erken olduğu belirtilmiştir. Emtia fiyatları da, gelişmiş ülke ekonomilerindeki toparlanmadan kaynaklı olarak yılın son çeyreğine kadar artmıştır. Bu durum, başta Brezilya ve Rusya olmak üzere emtia ihracatçısı ülkelerin ekonomilerini olumlu etkilemiştir.

Diğer taraftan ABD, Çin'e uyguladığı korumacı gümrük vergilerini Avrupa ülkelerinin bazı sektörlerine de uygulamaya başlamıştır. ABD ayrıca İran'a güçlendirilmiş yeni ambargo kararı almıştır. ABD'nin korumacı politikalarına karşılık olarak başta Çin olmak üzere diğer gelişmiş ve gelişmekte olan ülkelerin de benzer şekilde reaksiyon göstermeleri, olası bir ticaret savaşının başladığını işaret etmiştir.

2018 yılında, ABD'de enflasyon beklentilerin altında kalmasına rağmen; vergi indirimlerinin desteğiyle iyileşme gösteren işsizlik verileri uygulanan ekonomi politikasına olan güveni artırmıştır. Fed bu doğrultuda fiyat istikrarını sağlamak için yıl içinde faizleri dört kez 25 baz puan artırmış, bilançosunu ise yaklaşık 400 milyar dolar küçültmüştür. 10 yıllık ABD tahvillerinin faizlerinde ise son beş yılın en yüksek seviyeleri görülmüştür.

ABD ekonomisinin bu güçlü seyrine rağmen, Fed'in sıkı para politikası ve ABD'nin yeni gümrük vergileri uygulamaları yılın son aylarında büyümeyi bir miktar yavaşlatabileceği algısı oluşturmıştır. Nitekim Aralık ayında yapılan son faiz artışından sonra ABD borsalarında sert satışlar görülmüştür. Fed'in 2019 yılında 25 baz puanlık faiz artışı yapacağı tahmin edilirken; büyüme ve enflasyon verilerindeki gelişmenin Fed'in para politikası üzerinde etkili olacağı düşünülmektedir.

Avrupa Birliği'nde toparlanma devam ederken

2018 yılının ilk yarısında, Avrupa Birliği'nin ekonomisinde toparlanma devam ederken, yılın ikinci yarısında PMI ve sanayi üretimi gibi data başta olmak üzere bazı ekonomik verilerde bozulmalar görülmeye başlanmıştır. Diğer taraftan Brexit takvimi üzerinde çalışmalar devam ederken konunun AB'ye ve İngiltere'ye olası maliyetleri de yavaşça gün yüzüne çıkmaktadır.

ECB 2018 yılında piyasa dinamikleri doğrultusunda AB ülkelerini desteklemeyi hedefleyen genişletici para politikası uygulamaya devam etmiş ve yıl boyunca faiz oranlarını değiştirmemiştir. Banka, politika faizini sıfırda, mevduat faizini -%0.40'ta ve marjinal fonlama faizini ise %0.25'te bırakmıştır.

Ancak ECB, tahvil alım programını 2018 sonu itibarıyla bitirdiğini açıklamıştır. Banka, enflasyonda görülen iyileşmenin beklentileri karşılayacak düzeyde olmadığını ve dolayısıyla faiz artırımını zamanın erken olduğunu belirtmiştir.

Diğer taraftan, birçok Avrupa ülkesinde görülen yüksek işsizlik oranları ve borç stoku, Avrupa Birliği'nde çözümü uzun zaman alacak ana sorunlar olarak görülmektedir.

2018 yılında Fed'in uyguladığı sıkı para politikası ve ticaret savaşları, gelişmekte olan ülke piyasalarında satışa neden olurken, bu ülkelerin para birimlerinde düşüşler yaşanmıştır. Gelişmiş ülkelerdeki büyüme talebi artırdığından petrol fiyatlarında 80 doların üzeri test edilirken, bu durum petrol ihracatçısı ülkeleri olumlu etkilemiştir.

Ancak Fed'in sıkı para politikasının ve ticaret savaşlarının küresel ekonomiye dair resesyon kaygılarını yeniden artıracığı beklentisi, petrol ve emtia fiyatlarında sert düşüşlere neden olmuştur. Fed'in görece daha ılımlı bir tona geçmeye başlamasının, önümüzdeki dönemde gelişmekte olan ülke ekonomilerini olumlu etkilemesi beklenmektedir.

Türkiye Ekonomisi

Yeni ekonomi programı, dengeli büyüme

2018 yılında; ABD ile yaşanan siyasi gerilim, TL'deki hızlı değer kaybı, sınırlarımızdaki jeopolitik riskler ve beklentilerin üzerinde seyreden enflasyon, Türkiye ekonomisi üzerinde olumsuz etkiler oluşturmıştır. Özellikle TL'nin değer kaybının önüne geçmek için Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası (TCMB) faiz oranlarında hızlı artışlar yaparak piyasalarda dengeleme sağlamıştır.

Ekonomi otoriteleri tarafından alınan tasarruf tedbirleri, yükselen enflasyon oranlarını dizginlemiş ve enflasyon yeniden düşüş trendine girmiştir. Ayrıca, güncel ekonomik durum dikkate alınarak Yeni Ekonomi Programı (YEP) hazırlanmıştır. Böylece ileriye dönük ekonomik program revize edilmiştir. Yüksek faiz oranları ve değerinin altında işlem gören TL nedeniyle yurtdışı yatırımcılar açısından Türkiye yeniden cazibe merkezi olmuştur. Ayrıca yurt içi varlık fiyatlarının döviz bazında ucuzlamış olması, yurtdışı yatırımcılar açısından ciddi fırsatlar sunmaktadır. Bu sebeple önümüzdeki dönemde Türkiye'ye varlık alımı yolu ile ciddi anlamda sermaye akışının olması beklenmektedir.

2018 yılında TL'nin başta ABD doları olmak üzere gelişmiş ülke para birimlerine karşı değer kaybetmesi, Türkiye'nin ihracatını ve turizm gelirlerini olumlu etkilemiştir. Cari açık rakamlarında gözle görülür bir iyileşme yaşanırken, Ağustos ayından itibaren her ay cari işlemler fazlası verilmiştir.

Türkiye'nin ana ithalat kalemlerinden olan petrol ve doğalgaz fiyatlarındaki yükselişe rağmen 2018 yılında ithalatı ciddi bir artış görülmemiştir. Diğer yandan ihracatta 2018 yılında cumhuriyet tarihinin en yüksek rakamı gerçekleştirilmiş ve ihracatın ithalatı karşılama oranı % 95 seviyesine kadar çıkmıştır. Dış ticaret dengesindeki mevcut iyileşmenin cari açık rakamlarına da yansarak 2019'da da devam etmesi beklenmektedir.

2018 yılında enflasyon oranı %20,30 ile beklentilerin üzerinde gerçekleşmiştir.

Yılın üçüncü çeyreğinde TL'nin hızlı değer kaybetmesi enflasyonun beklentilerin üzerinde çıkmasında ana etken olarak gösterilmektedir. Ayrıca, bazı gıda ürünlerinin fiyatlarının yüksek seyretmesi de enflasyonun yükselmesinde etkili olmuştur. Yüksek faiz, TL'nin değer kazanması, ekonomide yeniden istikrarın kazanılması ile birlikte baz etkisinin de katkısı sonucu enflasyonun düşüşe geçeceği düşünülmektedir.

TCMB'nin disiplinli para politikası yaklaşımı

TCMB, 2018 yılının üçüncü çeyreğinde ABD ile yaşanan siyasi gerilimden kaynaklı olarak TL'de görülen hızlı değer kaybının önüne geçmek için faizlerde hızlı bir artış yapmıştır. Ayrıca sıkı para politikasını devam ettireceğini belirterek piyasada istikrarın yeniden tesis edilmesi için bir takım adımlar atmıştır. 2018 yılında ülkemizde bazı stratejik sektörler verilen teşvikler ve mültecilere yapılan harcamaların varlığında, uygulanan mali disiplin sayesinde bütçe açığı geçmiş yıllara kıyasla bir miktar artmış olsa da kamu borcu düşük seviyede tutabilmiştir. Aynı kararlılığın 2019 yılında da devam etmesi beklenmektedir.

Türkiye'de 2018 yılında yaşanan finansal türbülansın etkisi geçmeye başlamıştır.

2019 yılında faizlerin ve enflasyonun YEP'deki hedeflere yaklaşması beklenmektedir. Ayrıca önümüzdeki dönemde yapısal reformlara ağırlık verilmesi, Türkiye'nin ekonomisinin dönüşümünde ivme kazandırarak büyümesini destekleyebilecektir.

2018 Yılıının Değerlendirmesi: Stratejiler, Gelişmeler ve Geleceğe Dair Hedefler

Ziraat Katılım 2018 yılında, bir önceki yıla göre %103 artışla 323 milyon TL kâr elde ederek güçlü finansal ve operasyonel performansını devam ettirmiştir.

Ziraat Katılım, müşterilerinin finansal ihtiyaçlarını doğru kanaldan doğru zamanda ve doğru değer önerisi ile karşılayabilmek için katılım bankacılığı prensipleri ile uyumlu ürün, hizmet ve dağıtım kanal çeşitliliğini sağlayıp hizmet kalitesini artırarak, kurumsal ve bireysel bankacılık iş kollarında müşterilerinin güçlü çözüm ortağı olmaya devam etmiştir.

Ziraat Katılım, katılım bankacılığının geliştirilmesine katkı sunacak yeni ürün ve hizmetleriyle, paydaşlarına en uygun finansman kaynağını sağlamakta, hizmet kalitesini her geçen gün artırmaktadır.

Ziraat Katılım, ülkemizin 2023 hedefleri çerçevesinde reel sektörün finansmanına verdiği desteği ve ekonomik büyümeye sunduğu katkıları, gelecekte de artırarak sürdürecektir.

Kurumsal ve Girişimci Bankacılık

Ülkemizin ekonomik gelişimine katılım bankacılığı prensiplerine uygun şekilde katkıda bulunan Ziraat Katılım, müşterilerinin ihtiyaçlarına yönelik sunduğu ürünleri ve artan hizmet kalitesi ile bu alanda sağlıklı ve sürdürülebilir değer yaratmaya devam etmektedir.

KOBİ Destek Kredisi

Ziraat Katılım, KOBİ müşterilerinin farklılaşan ihtiyaçlarının karşılanmasına yönelik çalışmalar gerçekleştirerek sektördeki payını artırma hedefi ile yeni müşteri kazanımı sağladığı verimli bir yılı geride bırakmıştır.

KOBİ'ler için piyasa koşullarının altında finansman olanağı sunan KOBİ Destek Kredisi Projesi, Ziraat Katılım ve TOBB'un ortak çalışmasıyla hayata geçirilmiştir. Bu proje çerçevesinde, KOBİ'lere aylık % 1,85 kâr oranı, 6 ay geri ödemesiz toplamda 18 ay vade imkanı sağlanmıştır. 20 Eylül 2018 tarihi itibarıyla KOBİ'lere sunulmaya başlanan KOBİ Destek Kredisi ürünü hali hazırda müşterilerle buluşmaya devam etmektedir. Bu çerçevede 2018 yılsonu itibarıyla 100'ü aşkın KOBİ'ye 15 milyon TL kaynak aktarımı sağlanmıştır.

Bireysel Bankacılık

Bireysel Bankacılık alanında müşterilerine değer yaratan, yenilikçi ürün ve hizmetler sunan Ziraat Katılım, 2018 yılında da müşteri odaklı yaklaşımıyla aktif müşteri tabanını genişletmeye devam etmiştir.

2018 yılında hizmet ağına 17 yeni şube ekleyen Ziraat Katılım, bugün 80 şubesi, 66 ATM'si, İnternet ve Mobil Bankacılık uygulamaları ve Çağrı Merkezi ile müşterilerinin gereksinimlerine uygun en doğru çözümleri, en doğru kanal üzerinden sunmaktadır.

2018 yılında Ziraat Katılım Bireysel Bankacılık alanında yürütülen başlıca faaliyetlere aşağıda yer verilmiştir:

- Konut sektörü, bünyesinde barındırdığı istihdam ve etkilediği alt sektörler göz önünde bulundurulduğunda, lokomotif görevi üstlenmektedir.
- Ziraat Katılım, ülkemiz ekonomisinde önemli bir role sahip olan konut sektörüne destek sağlamak, aynı zamanda kuruluş misyonunun gereği ve katılım bankacılığı prensipleri doğrultusunda, müşterilerinin ihtiyaç ve beklentilerini en uygun koşullarda karşılamak hedefiyle, Mayıs 2018 itibarıyla konut finansmanında indirim gitmiş, Haziran ayı sonuna kadar devam eden kampanya kapsamında 1.500'ün üzerinde müşterisinin uygun koşullarda ev sahibi olmasını sağlamıştır.
- Ziraat Katılım, atıl kalan yastık altı altınların ekonomik sisteme dahil edilebilmesi amacıyla, T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından düzenlenen Altına Dayalı Kira Sertifikası ihracında aracı olarak yer alan ilk katılım bankası olmuştur.
- Ziraat Katılım ile T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı Muhasebat Genel Müdürlüğü arasında imzalanan protokol uyarınca; mükellefler tarafından 3194 sayılı İmar Kanunu kapsamında Çevre ve Şehircilik Bakanlığı adına yapılan ödemeler ile aynı Kanun kapsamında tapuya yapılacak ödemelerin tahsilat işlemleri, E-Tahsilat sistemi üzerinden 5 Kasım 2018 tarihi itibarıyla Banka aracılığı ile gerçekleştirilebilmektedir.

- Muhabir Bankacılık Projesi kapsamında, Ziraat Katılım müşterisi olmak isteyen herkes Ziraat Bankası şubeleri aracılığıyla Ziraat Katılım hesabı açtırabilmekte ve Ziraat Katılım Banka Kartı başvurusu yapabilmektedir.

Dijital Bankacılık

Müşterilerine üst düzey memnuniyet sağlamayı amaçlayan Ziraat Katılım, 2018 yılında şube ağını ve alternatif hizmet kanallarını genişleterek ürün ve hizmetlere hızlı ve birçok kanaldan erişim odaklı anlayışını ileri taşımış, dijital hizmet kanallarının geliştirilmesi hedefinde önemli mesafe katetmiştir.

2018 yılında bu alanda kaydedilen gelişmeler aşağıda özetlenmiştir.

ATM'ler

- 2018 yılsonu itibarıyla Ziraat Katılım Bankası'nın faal ATM sayısı bir önceki yıla göre %20 artış göstererek 66 adede yükselmiştir.
- Müşterilerin ATM dolandırıcılığına maruz kalmaması için bütün ATM'lerde kart kopyalama güvenlik uygulaması kullanılmaktadır.
- Banka dışı müşterilere İngilizce, Almanca, Arapça, Rusça dil seçenekleri ile hizmet verilmektedir.
- Tüm ATM'lerde görme engelli müşteriler için sesli menü, Bursa Şube ve İZÜ Halkalı ATM'lerde Ortopedik Engelli ATM kurulumu yapılarak kullanıma sunulmuştur.
- ATM Ortak İşlem menüsüne; hesaba para yatırma, kredi kartı borç ödeme, kredi kartı borç ve limit sorgulama fonksiyonları eklenmiştir.
- Müşterilerin bankacılık hizmetlerine kolay erişimini sağlamak amacıyla; Ziraat Bankası, Halkbank, Vakıfbank ve Vakıf Katılım Bankası ile imzalanan protokoller ile "Ücretsiz Ortak ATM Kullanımı" projesi hayata geçirilerek Türkiye genelinde 15.000'e yakın ATM'den "Hesaptan Para Çekme, Hesaba Para Yatırma, Bakiye Sorgulama" işlemleri ücretsiz yapılmaktadır.

Müşterilerin hizmetine sunulan 66 adet ATM ile 2018 yılı içerisinde 2.349.348 adet ve toplam 820 milyon TL işlem hacmi gerçekleştirilerek bir önceki yıla göre %58 artış sağlanmıştır.

Müşteri İletişim Merkezi ve Çözüm Destek Merkezi

- 2018 yılında Müşteri İletişim Merkezi'nin sesli yanıt sistemine toplam 413.363 adet arama yapılmış, 207.669 adet çağrı müşteri temsilcileri tarafından karşılanmıştır.
- Müşteri İletişim Merkezi'nin servis seviyesi %88,46 (hedef %80), çağrı karşılama oranı ise %97,36 (hedef %98) olarak gerçekleşmiştir.
- Müşteri İletişim Merkezi'nden 60.710 adet dış arama gerçekleştirilmiştir.
- Müşteri İletişim Merkezi'nden 208.894 adet bilgilendirme SMS'i ve 469.828 adet bilgilendirme e-posta gönderimi gerçekleştirilmiştir.
- Çözüm Destek Merkezi'nden 31.009 adet müşteri çağrısı karşılanmıştır.
- Çözüm Destek Merkezi'nden 42.773 adet dış arama gerçekleştirilmiştir.
- Web'den başvuru yapan müşterilerin sözleşmelerinin şubeye gitmelerine gerek kalmadan alınması için Telekurye firması ile çalışma kararı alınarak sözleşme imzalanmıştır.
- Canlı Cevap uygulaması, Katılım Mobil uygulaması ile entegre edilerek tüm müşterilerin müşteri temsilcileri ile iletişim kurabilmesi sağlanmıştır.
- Müşteri İletişim Merkezi performansının artırılması, operasyonel süreçlerin iyileştirilmesi ve müşteri deneyimini ölçümlemek amacıyla müşteri ile yapılan görüşmelerin analiz edilmesine yönelik Görüşme Analizi proje çalışmalarına başlanmıştır.
- Eylül 2018 tarihi itibarıyla Banka çağrı merkezi operasyonu Ziraat Bankası tarafından yürütülmeye başlanmış olup, Ziraat Bankası Samsun lokasyonunda hizmet verilmektedir.

İnternet Bankacılığı

- Ziraat Katılım İnternet Bankacılığı işlem fonksiyonları, müşterilerin tüm bankacılık işlemlerini şubesiz kanaldan yapabilmeleri için artırılmıştır.
- 2018 yılında İnternet Bankacılığı ve Katılım Mobil müşteri sayısı ile işlem tutarlarında %100'ün üzerinde artış sağlanmıştır.

- Müşteri deneyimini artırmaya yönelik olarak, 2018 son çeyreği sonunda, İnternet şubesinin mobil cihazlara uyumlu hale getirilmesine yönelik çalışmalara başlanmıştır.
- Kurumsal web sitesi yenilikçi ve kullanıcı dostu tasarım ile 2019 yılında yenilenecektir.

2018 yılında Ziraat Katılım İnternet Bankacılığı üye sayısı %105 artışla 242 bin kişiye ulaşmıştır. İnternet Bankacılığı ile yapılan 624 bin adet işlemle 2017 yılına göre %23 artış sağlanmıştır.

Mobil Bankacılık

- Müşterilerin e-ticaret sitelerinde gerçekleştirdikleri alışverişlerine ait ödemelerini, Katılım Mobil aracılığıyla doğrudan (hesaptan) ödeme yöntemi ile yapabilmeleri sağlanmıştır.
- Katılım Mobil uygulaması 2018 yılsonu itibarıyla 300 bin kullanıcı tarafından indirilmiştir.
- Katılım Mobil uygulamasına Canlı Cevap fonksiyonu eklenerek müşteriler ile müşteri temsilcileri arasında anlık yazılı iletişim sağlanmıştır.
- 2019 yılında kurumsal müşterilerin talep ve beklentileri doğrultusunda, Katılım Mobil kurumsal uygulamasının işlem fonksiyonları artırılacaktır.
- Dijital pazarlama faaliyetleri kapsamında Katılım Mobil uygulaması üzerinden müşterilere kampanya, yenilik ve haberler hakkında güncel bilgilendirmeler yapılmaya başlanmıştır.
- Müşterilerin Katılım Mobil uygulamasına SMS ile giriş yöntemine alternatif olarak, tek şifre ile giriş yapabilmelerine yönelik çalışmalar devam etmektedir. Tek şifre ile giriş özelliği, 2019 yılının ilk aylarında müşterilerin kullanımına sunulacaktır.

Müşteri Memnuniyeti

Müşteri odaklı hizmet yaklaşımını benimseyen ve müşteri memnuniyetini sürekli artırma yönünde çalışan Ziraat Katılım, müşterilerden sık gelen şikâyetlere kalıcı çözümler üretmek üzere, birimlerle çalıştaylar gerçekleştirmektedir. Diğer yandan, Memnun Müşteri Hattı hizmete açılmıştır.

2018 yılı Kasım ayı sonu itibarıyla Müşteri Memnuniyeti Birimi'nde toplam 4.916 adet bildirim çözülmüştür. Çözülen toplam bildirimlerin ortalama çözüm süresi 1,74 gün, yalnızca şikâyetlerin ortalama çözüm süresi ise 3,23 gün olarak gerçekleşmiştir.

Banka'nın kuruluşunun ilk yılında almış olduğu, müşteri bildirimlerinin uluslararası standartlara göre kaliteli ve sürekli gelişim içerisinde yanıtlandığının göstergesi olan ISO 10002:2014 Müşteri Memnuniyeti Yönetimi Kalite Belgesi 2018 yılında yenilenmiştir.

Ziraat Katılım, müşteri odaklı iş disiplini gereği, gelen bildirimleri SLA süresi içerisinde kapatmaktadır. Sektördeki bankaların geri dönüş ortalaması 5-7 iş günü arasında gerçekleşirken Ziraat Katılım bu alanda en hızlı bankalar arasındadır.

Hazine Yönetimi ve Uluslararası Bankacılık

Ziraat Katılım, reel sektörün ve dış ticaretin finansmanı ağırlıklı büyüme stratejisine uygun olarak 2018 yılında aktif büyüklüğünü %50'den fazla artırırken, ağırlık olarak reel sektörü ve dış ticareti finanse etmeye yönelik bir strateji izlemiştir.

Ziraat Katılım, aktif-pasif yönetiminde, ana kaynak katılma fonları olmak üzere kaynak çeşitliliğine gitmiştir. Optimum maliyet ve vade gözeterek bilançonun pasifi oluşturulmuş, katılım fonlarından oluşturulan havuzların en verimli şekilde yönetilmesi stratejisi benimsenmiştir. Bu kapsamda, Ziraat Katılım, 2018 yılında yurt içi ve yurt dışı bankalardan Türk Lirası ve yabancı para birimi cinsinden kaynak imkânlarını genişletmiştir.

Ziraat Katılım, zorunlu karşılık yükümlülüğünün yerine getirilmesi, katılım bankacılığı prensipleri doğrultusunda likidite ihtiyaçlarının karşılanması ve fazlalıkların değerlendirilmesi için bankalar arası borçlanma ve finansman ürünlerini etkin şekilde kullanmıştır.

Muhabir İlişkileri

Ziraat Katılım 2018 yılı içerisinde önemli sayıda banka ile mevzuat uyum sürecini tamamlayarak swift muhabirlik ilişkisi kurmuş; dış ticaret alanındaki talepleri hızlı bir şekilde karşılamıştır.

2018 yılı içerisinde muhabir bankalar nezdinde açılan ilave bir Euro muhabir hesabı ile toplamda 10 farklı para biriminde 39 farklı muhabir hesabına ulaşan Ziraat Katılım, birçok banka ile karşılıklı wakala/murabaha sözleşmesi imzalamıştır. Bu sözleşmeler çerçevesinde bankalararası murabaha ve wakala işlemleri ile kaynak çeşitliliğini artırmaya yönelik yurt dışı kaynaklar temin edilmiştir.

Kaynak yapısını zenginleştirme stratejisinin bir parçası olarak sermaye piyasalarında aktif bir rol alan Ziraat Katılım, iştiraki Ziraat Katılım Varlık Kiralama A.Ş. ve ZKB Varlık Kiralama A.Ş. ile yerel piyasada TL cinsinden kira sertifikası ihraçları gerçekleştirmek üzere, Sermaye Piyasası Kurulu'ndan 500 milyon TL, 2 milyar TL ve 4 milyar TL tutarlı üç ayrı kira sertifikası ihraç tavanı onayı almıştır. Bu çerçevede değişik tutarlı tertipler halinde toplamda 3,5 milyar TL ihraç gerçekleştirilmiştir.

Ziraat Katılım, 2018 yılında KOBİ'lerin ve dış ticaretin finansmanına yönelik olarak, Dünya Bankası ve çeşitli kalkınma bankalarından temin etmiş olduğu uzun vadeli kaynakları, KOBİ ve reel sektöre kullandırmaya ve finansman desteğini sürdürmeye devam etmiştir.

Ziraat Katılım 2019 yılında;

- Muhabir banka sayısını ve dış ticaret hacmini önemli ölçüde artırmayı,
 - Uluslararası bankaların katılımıyla bir murabaha sendikasyon kredisi kullanmayı,
 - Yurt içi piyasalarda kira sertifikası ihraçlarını sürdürmeyi,
 - Kurulan yeni varlık kiralama şirketi aracılığı ile Ziraat Katılım dışındaki üçüncü taraflar lehine kurumsal kira sertifikası ihraçları gerçekleştirerek sermaye piyasalarına derinlik katmayı,
 - KOBİ ve dış ticaretin finansmanına yönelik uluslararası kuruluşlardan kaynak teminini sürdürerek reel sektöre artan oranda katkı sağlamayı,
 - Ülke kredileri kapsamında yeni işlemlere aracılık etmeyi,
- hedeflemektedir.

Operasyonel İşlemler

Ziraat Katılım, 2018 yılında operasyonel verimliliğe katkı sağlamak amacı ile katılım bankacılığı ürün ve hizmet sunum sürecini kolaylaştıran ve hızlandıran çok sayıda operasyonel çalışmayı hayata geçirmiştir.

- Banka'ya KEP aracılığıyla tebliğ edilen haciz yazılarının manuel takip süreci terkedilerek, yapılan entegrasyon sonucunda gelen yazıların ana bankacılık sistemine otomatik olarak aktarımı gerçekleştirilmiş, bir personelin günlük %20 zamanını alan bu işlemin otomatize edilmesiyle, hem zaman tasarrufu sağlanmış, hem de dikkatsizlik nedeniyle ortaya çıkacak operasyonel risk minimize edilmiştir.
- Kimlik Paylaşım Sistemi üzerinden, mevcut müşteriler için periyodik olarak toplu sorgulamalar yapılarak evlenme, boşanma, isim değişikliği, adres değişikliği (ADNKS adresi) vb. nedenlerden dolayı bilgileri değişen kişilerin tespit edilmesi suretiyle, güncel bilgilerinin Banka sistemine aktarılması sağlanmıştır.
- Kişisel Verilerin Korunması Kanunu (KVKK) çalışmaları kapsamında, gerekli ekran geliştirmeleri tamamlanarak KVKK'ya ilişkin müşteri tercihlerinin hesap açılışı sürecinde seçilmesi ve müşteri pusulasında kayıt altına alınması süreci tamamlanmıştır.
- EBA yazışma uygulaması içerisinde Resmi Yazışmalar modülü uygulamaya alınarak, gelen yazılar muhataplarına mail yerine Resmi Yazışmalar modülü ile gönderilmeye başlanmıştır.
- Sıramatik'te engelli müşterilerin önceliklendirilmesine yönelik geliştirme tamamlanarak gerçek ortama alınmıştır.

Bilgi Teknolojileri

Bilgi teknolojileri alanında müşteri deneyimlerinin iyileştirilmesini sağlayarak verimlilik, kalite ve hız artışı hedefleyen Ziraat Katılım, çağın gereksinimi olan yenilik ve değişim yönetimini sistemlerine ve süreçlerine entegre ederek önemli gelişmeler kaydetmiştir.

Ziraat Katılım, bilgi güvenliği faaliyetleri kapsamında farkındalığı artırıcı çalışmalarına devam etmiş 2018 yılında önemli kazanımlar sağlamıştır.

- Bilgi Teknolojileri altyapısının dış sistemler tarafından risk altına sokulmasını engelleyici olarak güvenli site denetim uygulamasına yönelik çalışmalar tamamlanmıştır.
- Uç nokta tehdit, tespit ve müdahale sisteminin (EDR) yaygınlaştırması çalışmaları tamamlanmıştır.
- SWIFT CSP (Müşteri Güvenliği Programı) kapsamında gerekli kontroller ve düzenlemelerin kurum sistemleri ile ilgili çalışmalar tamamlanmıştır.

Ziraat Katılım, teknoloji ve altyapı modernizasyonu ile önemli ilerlemeler kaydetmiştir.

- Sanal Masaüstü (VDI) altyapısının 3. parti çözüm sağlayıcı ve Çağrı Merkezi çalışanlarının kullanımına açılması projesi tamamlanmıştır.
- 7x24 Sistem İzleme altyapısı olarak mevcut yurt dışı menşeli ürün yerine açık kaynak kodlu Zabbix uygulamasına geçilmesi projesi tamamlanmıştır.
- Kurum dışı güvenli dosya alışverişi yapılabilecek olan (ZKDrive), Sanal Sistemler izleme ve raporlama işlemleri için (vROPS), sanal sistemler merkezi log toplama ve analiz için (Log Insight), sanal sistemler network analiz ve izleme işlemi için (VRNI) uygulamalar tamamlanarak hayata geçirilmiştir.
- Veri Merkezi Ağ ve Güvenlik Cihazlarına uzaktan destek için konsol erişimi sağlayan proje tamamlanmıştır.
- Şube ağ yapısının LTE (mobil veri) sistemi kullanılarak daha etkin hale getirilmesi sağlanmıştır.
- Veri Merkezi fiber hatlarının fiziksel olarak yedeklenmesi işlemi tamamlanmıştır.
- Cevapsız çağrı yönetim sistemi devreye alınmıştır.
- Ağ trafiğinin analiz edilmesine imkan sağlayan alt yapı hizmeti çalışması tamamlanmıştır.
- Yılda en az bir kez yapılması gereken Olağanüstü Durum Merkezi İş Birimi testleri tamamlanmıştır.
- ATM cihazları için güvenlik alt yapı projesi tamamlanmıştır.

Ziraat Katılım, uygulama geliştirme faaliyetleri kapsamında da önemli gelişmeler kaydetmiştir.

- Ana bankacılık yazılımının iç kaynaklarla geliştirilmesi çalışmalarına başlanmış, iç kaynaklarla birçok proje geliştirilerek hız ve verimlilik anlamında önemli katkı sağlanmıştır.
- Ana bankacılık uygulamasının işletim sistemi bağımsız yönelik dönüşüm çalışmasında önemli aşama kat edilmiş olup çalışmanın 2019 yılı içinde tamamlanması hedeflenmektedir.
- Omni Kanal Altyapısı, Mobil Uygulama ve İnternet Şubesi iç kaynaklarla işletilmeye ve geliştirilmeye başlanmıştır.
- Katılım Mobil Doğrudan Ödeme Altyapısı (Compay) projesi tamamlanmıştır.
- Katılım Mobil Uygulamasına girişte ikincil doğrulama yöntemi olan SMS'i ortadan kaldırması düşünülen Soft OTP dönüşümü çalışmaları tamamlanmış ve pilot aşamasına geçilmiştir.
- Şubelere yönelik Performans Yönetim projesi tamamlanmıştır.
- Müşteri ve Ürün Aktifliği Projesi çalışmaları tamamlanmıştır.

İnsan Kaynakları

Ziraat Katılım'ın insan kaynakları alanındaki uygulamaları, strateji ve hedefleri doğrultusunda, birim ve şubeleriyle iş ortaklığı içerisinde, çalışanlara rehberlik ederek, mutlu ve verimli bir çalışma ortamı oluşturmaya ve çalışanların performans gelişimlerine katkıda bulunmaya odaklıdır.

Ziraat Katılım sürdürülebilir gelişme ve büyüme hedefleri doğrultusunda 2018 yılı sonu itibarıyla 1.042 çalışanı ve 80 şubesi ile müşterilerine etkin hizmet vermeye devam etmektedir.

Ziraat Katılım; yetkinlik bazlı, şeffaf işe alım süreçleriyle 2018 yılı içerisinde 218 kişinin işe alımını gerçekleştirerek istihdama destek vermiştir.

Banka, modern insan kaynakları uygulamalarıyla birlikte, işe alım süreçlerinde yetkinlik bazlı mülakatın gerçekleştirilmesi amacıyla online değerlendirme sistemine geçmiştir.

Çalışanlarına eşit fırsatlar sunmayı ilke edinmiş olan Ziraat Katılım, geleceğin yöneticilerini, kadrosunda bulunan kurum içi insan kaynaklarından yetiştirmeye öncelik tanımıştır. Bu amaçla Yönetici Değerlendirme Programı başlatılmıştır.

Ziraat Katılım 2018 yılında Sabahattin Zaim Üniversitesi iş birliğiyle unvanda yükselme sınavını uçtan uca profesyonel şekilde gerçekleştirmiş ve başarılı olan personel bir üst unvana yükseltmiştir.

80 yeni uzman yardımcısı

Ziraat Katılım, genç ve dinamik personel yapısını daha da güçlendirmek ve genç nüfusu bankacılık sektörüne kazandırmak amacıyla Anadolu Üniversitesi'nin katkılarıyla ülkemiz genelinde iki farklı ilde uzman yardımcısı sınavı açmıştır. Sınav ve mülakatta başarılı olan 80 adayın işe alım süreçleri tamamlanarak Banka'da istihdamları gerçekleştirilmiştir.

6331 sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu ve İş Yerlerinde Acil Durumlar Hakkında Yönetmelik gereğince İş Sağlığı ve Güvenliği uzmanlarının destekleriyle, Genel Müdürlük personelinin de katıldığı Acil Durum tatbikatı gerçekleştirilmiştir.

12 şubenin yöneticisi iç kaynaklardan atanmıştır.

Ziraat Katılım, büyüme stratejisinde sürdürülebilir performansın gerçekleştirilmesinde en büyük pay sahibinin insan kaynağı olduğu bilinciyle, çalışanına yatırım yaparak yetenekleri elinde tutmanın yanı sıra onları geliştirerek üst yönetici kadrolarına hazırlamayı ilke edinmiştir. Bu bağlamda 2018 yılı içinde açılmış olan 17 şubenin 12 şube yöneticisi iç kaynaklardan karşılanarak atamaları gerçekleştirilmiştir.

Ziraat Katılım, çalışanlarının mesleki gelişimlerini planlı bir şekilde yönetmektedir.

Ziraat Katılım, çalışanlarının mesleki gelişimlerini planlı bir şekilde yönetmektedir. Bu amaçla personelin kişisel gelişimleriyle birlikte akademik kariyerlerini de geliştirmek amacıyla ülkenin seçkin üniversiteleriyle iş birliği yapmaktadır.

Personelin gelişimi için kurum içi ve kurum dışı eğitimlere devam edilmiş, özellikle İslam Ekonomisi ve Katılım Bankacılığı'na yönelik verilen sertifika eğitimleri ile çalışanlara katılım bankacılığını doğru anlatma yönündeki çalışmalara hız verilmiştir.

Ziraat Katılım 973 personeline 2018 yılında 62 farklı eğitimle toplamda 6339 gün/adam eğitim sağlamıştır.

İştirakler

Ziraat Katılım'ın İlk Ortaklığı

Ziraat Katılım'ın bağlı ortaklık statüsündeki ilk ortaklığı Ziraat Katılım Varlık Kiralama A.Ş., 22 Ocak 2016 tarihinde 50.000 TL sermaye ile kurulmuştur.

Ziraat Katılım Varlık Kiralama A.Ş.

Ziraat Katılım Varlık Kiralama A.Ş., tamamı Ziraat Katılım tarafından ödenmiş 50.000 TL sermayesi ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu ve Sermaye Piyasaları Kurulu'ndan alınan izinle 22 Ocak 2016 tarihinde, SPK'nın 07 Haziran 2013 tarihli ve 28760 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan Kira Sertifikaları Tebliği (III-61.1) çerçevesinde, münhasıran kira sertifikası ihraç etmek amacıyla kurulmuştur.

Şirket'in merkez adresi İstanbul, Fatih'tedir.

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla Şirket'in personeli bulunmamaktadır.

Ziraat Katılım Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 175.000.000 TL nominal değerli, 91 gün vadeli, 11 Ocak 2019 itfa tarihli, "TRDZKVK11918" ISIN kodlu kira sertifikaları, Borsa Genel Müdürlüğü'nün 19 Mart 2018 tarihli onayı çerçevesinde, 12 Ekim 2018 tarihinde ihraç edilmiş ve 16 Ekim 2018 tarihinden itibaren Borçlanma Araçları Piyasası Kesin Alım Satım Pazarı'nda sadece nitelikli yatırımcılar arasında işlem görmeye başlamıştır.

Ziraat Katılım Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 165.000.000 TL nominal değerli, 92 gün vadeli, 25 Ocak 2019 itfa tarihli, "TRDZKVK11926" ISIN kodlu kira sertifikaları, Borsa Genel Müdürlüğü'nün 19 Mart 2018 tarihli onayı çerçevesinde, 25 Ekim 2018 tarihinde ihraç edilmiş ve 30 Ekim 2018 tarihinden itibaren Borçlanma Araçları Piyasası Kesin Alım Satım Pazarı'nda sadece nitelikli yatırımcılar arasında işlem görmeye başlamıştır.

Ziraat Katılım Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 300.000.000 TL nominal değerli, 91 gün vadeli, 15 Şubat 2019 itfa tarihli, "TRDZKVK21917" ISIN kodlu kira sertifikaları, Borsa Genel Müdürlüğü'nün 14 Kasım 2018 tarihli onayı çerçevesinde, 16 Kasım 2018 tarihinde ihraç edilmiş ve 20 Kasım 2018 tarihinden itibaren Borçlanma Araçları Piyasası Kesin Alım Satım Pazarı'nda sadece nitelikli yatırımcılar arasında işlem görmeye başlamıştır.

Ziraat Katılım Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 400.000.000 TL nominal değerli, 92 gün vadeli, 08 Mart 2019 itfa tarihli, "TRDZKVK31916" ISIN kodlu kira sertifikaları, Borsa Genel Müdürlüğü'nün 14 Kasım 2018 tarihli onayı çerçevesinde, 06 Aralık 2018 tarihinde ihraç edilmiş ve 10 Aralık 2018 tarihinden itibaren Borçlanma Araçları Piyasası Kesin Alım Satım Pazarı'nda sadece nitelikli yatırımcılar arasında işlem görmeye başlamıştır.

Ziraat Katılım Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 200.000.000 TL nominal değerli, 94 gün vadeli, 25 Mart 2019 itfa tarihli, "TRDZKVK31924" ISIN kodlu kira sertifikaları, Borsa Genel Müdürlüğü'nün 14 Kasım 2018 tarihli onayı çerçevesinde, 21 Aralık 2018 tarihinde ihraç edilmiş ve 25 Aralık 2018 tarihinden itibaren Borçlanma Araçları Piyasası Kesin Alım Satım Pazarı'nda sadece nitelikli yatırımcılar arasında işlem görmeye başlamıştır.

Ziraat Katılım Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 04 Temmuz 2018 tarihinde ihraç edilen 150.000.000 TL nominal değerli, 100 gün vadeli, 12 Ekim 2018 itfa tarihli, "TRDZKVK1817" ISIN kodlu kira sertifikalarının 150.000.000 TL tutarlı itfa ve 6.986.294,81 TL tutarlı kupon ödemeleri 12 Ekim 2018 tarihinde tamamlanmıştır.

Ziraat Katılım Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 16 Temmuz 2018 tarihinde ihraç edilen 150.000.000 TL nominal değerli, 101 gün vadeli, 25 Ekim 2018 itfa tarihli, "TRDZKVK1825" ISIN kodlu kira sertifikalarının 150.000.000 TL tutarlı itfa ve 7.367.459,80 TL tutarlı kupon ödemeleri 25 Ekim 2018 tarihinde tamamlanmıştır.

Ziraat Katılım Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 10 Ağustos 2018 tarihinde ihraç edilen 160.000.000 TL nominal değerli, 98 gün vadeli, 16 Kasım 2018 itfa tarihli, "TRDZKVK1819" ISIN kodlu kira sertifikalarının 160.000.000 TL tutarlı itfa ve 7.839.999,92 TL tutarlı kupon ödemeleri 16 Kasım 2018 tarihinde tamamlanmıştır.

Ziraat Katılım Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 07 Eylül 2018 tarihinde ihraç edilen 250.000.000 TL nominal değerli, 90 gün vadeli, 06 Aralık 2018 itfa tarihli, "TRDZKVK1829" ISIN kodlu kira sertifikalarının 250.000.000 TL tutarlı itfa ve 13.068.499,93 TL tutarlı kupon ödemeleri 06 Aralık 2018 tarihinde tamamlanmıştır.

Ziraat Katılım Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 20 Eylül 2018 tarihinde ihraç edilen 175.000.000 TL nominal değerli, 92 gün vadeli, 21 Aralık 2018 itfa tarihli, "TRDZKVK1837" ISIN kodlu kira sertifikalarının 175.000.000 TL tutarlı itfa ve 11.247.949,90 TL tutarlı kupon ödemeleri 21 Aralık 2018 tarihinde tamamlanmıştır.

İhraç Edilen Kira Sertifikasının ISIN Kodu	TRDZKVK11918
İhraç Edilen Kira Sertifikasının Türü	Kira Sertifikası
Satış Şekli	Nitelikli Yatırımcıya Satış
İhracın Nominal Tutarı	175.000.000 TL
Satılan Nominal Tutar	175.000.000 TL
Tahsis Yoluyla Satılan Miktar	Nitelikli Yatırımcı (%100)
İhraç Fiyatı	1 TL
İhraç Edilen Kira Sertifikasının Vadesi	11.01.2019 - 91 Gün
İhraç Edilen Kira Sertifikasının İtfa Planı	Vadesinde tek seferde anapara ve getiri ödemeli
İhraç Edilen Kira Sertifikasının Getirisi	Yıllık Basit Oran %26,00, Yıllık Bileşik Oran %28,64937, Getiri Oranı %6,48219

İhraç Edilen Kira Sertifikasının ISIN Kodu	TRDZKVK11926
İhraç Edilen Kira Sertifikasının Türü	Kira Sertifikası
Satış Şekli	Nitelikli Yatırımcıya Satış
İhracın Nominal Tutarı	165.000.000 TL
Satılan Nominal Tutar	165.000.000 TL
Tahsis Yoluyla Satılan Miktar	Nitelikli Yatırımcı (%100)
İhraç Fiyatı	1 TL
İhraç Edilen Kira Sertifikasının Vadesi	25.01.2019 - 92 Gün
İhraç Edilen Kira Sertifikasının İtfa Planı	Vadesinde tek seferde anapara ve getiri ödemeli
İhraç Edilen Kira Sertifikasının Getirisi	Yıllık Basit Oran %25,50, Yıllık Bileşik Oran %28,03585, Getiri Oranı %6,42740

İhraç Edilen Kira Sertifikasının ISIN Kodu	TRDZKVK21917
İhraç Edilen Kira Sertifikasının Türü	Kira Sertifikası
Satış Şekli	Nitelikli Yatırımcıya Satış
İhracın Nominal Tutarı	300.000.000 TL
Satılan Nominal Tutar	300.000.000 TL
Tahsis Yoluyla Satılan Miktar	Nitelikli Yatırımcı (%100)
İhraç Fiyatı	1 TL
İhraç Edilen Kira Sertifikasının Vadesi	15.02.2019 - 91 Gün
İhraç Edilen Kira Sertifikasının İtfa Planı	Vadesinde tek seferde anapara ve getiri ödemeli
İhraç Edilen Kira Sertifikasının Getirisi	Yıllık Basit Oran %24,25, Yıllık Bileşik Oran %26,54807, Getiri Oranı %6,04589

İhraç Edilen Kira Sertifikasının ISIN Kodu	TRDZKVK31916
İhraç Edilen Kira Sertifikasının Türü	Kira Sertifikası
Satış Şekli	Nitelikli Yatırımcıya Satış
İhracın Nominal Tutarı	400.000.000 TL
Satılan Nominal Tutar	400.000.000 TL
Tahsis Yoluyla Satılan Miktar	Nitelikli Yatırımcı (%100)
İhraç Fiyatı	1 TL
İhraç Edilen Kira Sertifikasının Vadesi	08.03.2019 - 92 Gün
İhraç Edilen Kira Sertifikasının İtfa Planı	Vadesinde tek seferde anapara ve getiri ödemeli
İhraç Edilen Kira Sertifikasının Getirisi	Yıllık Basit Oran %23,35, Yıllık Bileşik Oran %25,46880, Getiri Oranı %5,88548

İhraç Edilen Kira Sertifikasının ISIN Kodu	TRDZKVK31924
İhraç Edilen Kira Sertifikasının Türü	Kira Sertifikası
Satış Şekli	Nitelikli Yatırımcıya Satış
İhracın Nominal Tutarı	200.000.000 TL
Satılan Nominal Tutar	200.000.000 TL
Tahsis Yoluyla Satılan Miktar	Nitelikli Yatırımcı (%100)
İhraç Fiyatı	1 TL
İhraç Edilen Kira Sertifikasının Vadesi	25.03.2019 - 94 Gün
İhraç Edilen Kira Sertifikasının İtfa Planı	Vadesinde tek seferde anapara ve getiri ödemeli
İhraç Edilen Kira Sertifikasının Getirisi	Yıllık Basit Oran %23,00, Yıllık Bileşik Oran %25,03779, Getiri Oranı %5,92329

ZKB Varlık Kiralama A.Ş

Ziraat Katılım'ın bağlı ortaklık statüsündeki ikinci ortaklığı ZKB Varlık Kiralama A.Ş, 08 Eylül 2017 tarihinde 50.000 TL sermaye ile kurulmuştur.

ZKB Varlık Kiralama A.Ş. tamamı Ziraat Katılım tarafından ödenmiş 50.000 TL sermayesi ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu ve Sermaye Piyasaları Kurulu'ndan alınan izinle 08 Eylül 2017 tarihinde, SPK'nın 07 Haziran 2013 tarihli ve 28760 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan Kira Sertifikaları Tebliği (III-61.1) çerçevesinde münhasıran kira sertifikası ihraç etmek amacıyla kurulmuştur.

Şirket'in merkez adresi İstanbul, Fatih'tir.

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla Şirket'in personeli bulunmamaktadır.

ZKB Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 100.000.000 TL nominal değerli, 98 gün vadeli, 03 Nisan 2019 itfa tarihli, "TRDZKBV41914" ISIN kodlu kira sertifikaları, Borsa Genel Müdürlüğü'nün 12 Aralık 2018 tarihli onayı çerçevesinde, 26 Aralık 2018 tarihinde ihraç edilmiş ve 28 Aralık 2018 tarihinden itibaren Borçlanma Araçları Piyasası Kesin Alım Satım Pazarı'nda sadece nitelikli yatırımcılar arasında işlem görmeye başlamıştır.

İhraç Edilen Kira Sertifikasının ISIN Kodu	TRDZKBV41914
İhraç Edilen Kira Sertifikasının Türü	Kira Sertifikası
Satış Şekli	Nitelikli Yatırımcıya Satış
İhracın Nominal Tutarı	100.000.000 TL
Satılan Nominal Tutar	100.000.000 TL
Tahsis Yoluyla Satılan Miktar	Nitelikli Yatırımcı (%100)
İhraç Fiyatı	1 TL
İhraç Edilen Kira Sertifikasının Vadesi	03.04.2019 - 98 Gün
İhraç Edilen Kira Sertifikasının İtfa Planı	Vadesinde tek seferde anapara ve getiri ödemeli
İhraç Edilen Kira Sertifikasının Getirisi	Yıllık Basit Oran %22,25, Yıllık Bileşik Oran %24,12356, Getiri Oranı %5,97397

2018 Yılında Esas Sözleşmede Yapılan Değişiklikler

Ziraat Katılım'ın 20 Eylül 2018 tarihinde gerçekleştirdiği Olağanüstü Genel Kurul toplantısında alınan karara istinaden ödenmiş sermayesi Hazine'den karşılanmak üzere 500.000.000 TL nakden karşılanarak 1.750.000.000 TL'ye yükseltilmiş ve 23 Ekim 2018 tarihinde tescil edilmiştir. Esas sözleşmenin ilgili maddesi aşağıda belirtilen şekilde güncellenmiştir.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.
ESAS SÖZLEŞMENİN DEĞİŞTİRİLECEK MADDELERİNİN ESKİ VE YENİ ŞEKLİNİ GÖSTERİR TADİL TASARISI

ESKİ HALİ				YENİ HALİ			
Madde 6				Madde 6			
Şirketin sermayesi 1.250.000.000,00 Türk Lirası değerindedir. Bu sermaye, her biri 1,00 Türk Lirası değerinde 1.250.000.000 paya ayrılmıştır.				Şirketin sermayesi 1.750.000.000,00 Türk Lirası değerindedir. Bu sermaye, her biri 1,00 Türk Lirası değerinde 1.750.000.000 paya ayrılmıştır.			
747.000.000.00 Türk Lirası olan önceki sermayenin tamamı muvazadan ari olarak nakden ödenmiştir.				1.250.000.000.00 Türk Lirası olan önceki sermayenin tamamı muvazadan ari olarak nakden ödenmiştir.			
Bu defa nakden artırılan 500.000.000 Türk Lirasının tamamı T.C. Ziraat Bankası A.Ş. tarafından nakden taahhüt edilmiş, 3.000.000 Türk Lirası içsel kaynaklardan karşılanmak üzere, tescilden önce ödenmiştir.				Bu defa nakden artırılan 500.000.000 Türk Lirasının tamamı T.C. Ziraat Bankası A.Ş. tarafından nakden taahhüt edilmiş ve tescilden önce ödenmiştir.			
Banka'nın ortaklık dağılımı aşağıda şekildedir.				Banka'nın ortaklık dağılımı aşağıdaki şekildedir.			
Ad Soyad / Ticari Unvanı	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranları	Pay Adedi	Ad Soyad / Ticari Unvanı	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranları	Pay Adedi
T.C. Ziraat Bankası A.Ş.	1.249.999.996	99,999999968	1.249.999.996	T.C. Ziraat Bankası A.Ş.	1.749.999.996	99,999999976	1.749.999.996
Ziraat Sigorta A.Ş.	1	0,00000008	1	Ziraat Sigorta A.Ş.	1	0,00000006	1
Ziraat Hayat ve Emeklilik A.Ş.	1	0,00000008	1	Ziraat Hayat ve Emeklilik A.Ş.	1	0,00000006	1
Ziraat Teknoloji A.Ş.	1	0,00000008	1	Ziraat Teknoloji A.Ş.	1	0,00000006	1
Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	1	0,00000008	1	Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	1	0,00000006	1
Toplam	1.250.000.000	100	1.250.000.000	Toplam	1.750.000.000	100	1.750.000.000
Payların devri ve üzerlerine hak tesisi, Banka Genel Kurulu izni sonucu gerçekleştirilir. Bu devirler Bankacılık Kanunu, Türk Ticaret Kanunu ve diğer ilgili mevzuat hükümlerine göre yürütülür.				Payların devri ve üzerlerine hak tesisi, Banka Genel Kurulu izni sonucu gerçekleştirilir. Bu devirler Bankacılık Kanunu, Türk Ticaret Kanunu ve diğer ilgili mevzuat hükümlerine göre yürütülür.			
Hisse senetleri nama yazılıdır.				Hisse senetleri nama yazılıdır.			

BÖLÜM 2 - YÖNETİM VE KURUMSAL YÖNETİM UYGULAMALARI

Ziraat Katılım Yönetim Kurulu

Hüseyin AYDIN

Yönetim Kurulu Başkanı

Ankara İktisadi ve Ticari İlimler Akademisi Ekonomi Fakültesi'nden 1981 yılında mezun olan Hüseyin Aydın meslek hayatına Ziraat Bankası'nda Müfettiş Yardımcısı olarak başlamıştır. 27 Mart 2003 tarihine kadar Ziraat Bankası'nda çeşitli birimlerde yöneticilik yapan Aydın, daha sonra yürüttüğü Halk Bankası Yönetim Kurulu Murahhas Üyeliği, Pamukbank Yönetim Kurulu Üyeliği ve Ziraat Bankası Yönetim Kurulu Başkan Vekilliği görevlerinin ardından, 31 Mayıs 2005-14 Temmuz 2011 tarihleri arasında Halk Bankası'nda Genel Müdür olarak hizmet vermiştir. 15 Temmuz 2011 tarihi itibarıyla Ziraat Bankası Genel Müdürü olarak çalışmalarına devam eden Aydın, ayrıca Türkiye Bankalar Birliği Yönetim Kurulu Başkanı'dır. Hüseyin Aydın, 18 Şubat 2015 tarihinden itibaren Ziraat Katılım Yönetim Kurulu Başkanı görevini de üstlenmiştir.

Yusuf DAĞCAN

Yönetim Kurulu Başkan Vekili

Eskişehir İktisadi ve Ticari İlimler Akademisi'nden mezun olan Yusuf Dağcan, 1977-2001 yılları arasında T. Vakıflar Bankası T.A.O.'da sırasıyla Müfettiş Yardımcılığı, Müfettiş ve Şube Müdürlüğü pozisyonlarında bulunmuştur. 05 Eylül 2007 ile 30 Haziran 2008 tarihleri arasında TAİB Yatırım Bank A.Ş.'de Yönetim Kurulu Üyeliği, 27 Mart 2003-18 Nisan 2012 tarihleri arasında T. Halk Bankası A.Ş. Denetim Kurulu Üyeliği yapan Dağcan, ayrıca Halk Finansal Kiralama A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanlığı, Makedonya'da faaliyet gösteren Halk Banka A.D., Skopje Yönetim Kurulu Üyeliği ve Arap Türk Bankası A.Ş. Yönetim Kurulu Başkan Vekilliği görevlerinde bulunmuştur. Nisan 2012 tarihinden itibaren Ziraat Bankası Yönetim Kurulu Başkan Vekili olarak çalışmalarını sürdüren Dağcan, ayrıca T.C. Ziraat Bankası'nda Kredi Komitesi Üyesi ve Ziraat Bank Bosnia d.d'de Gözetim Kurulu üyesidir. Yusuf Dağcan 18 Şubat 2015 tarihinden itibaren Ziraat Katılım Yönetim Kurulu Başkan Vekili olarak görev yapmaktadır.

Metin ÖZDEMİR

Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Müdür

1990 yılında İstanbul Üniversitesi İşletme Fakültesi'nden mezun olan Metin Özdemir, halen Marmara Üniversitesi Orta Doğu Araştırmaları Enstitüsü İktisat bölümünde yüksek lisans eğitimini sürdürmektedir. Metin Özdemir meslek hayatına 1992 yılında Kuveyt-Türk Finans Kurumu A.Ş.'de başlamış, 1996 yılından itibaren iş hayatına perakende sektöründe yönetici olarak devam etmiştir. Özdemir, 2004-2014 yılları arasında İstanbul Büyükşehir Belediyesi Meclis Üyeliği yapmıştır. Nisan 2012 tarihinden itibaren T.C. Ziraat Bankası'nda Yönetim Kurulu Üyesi olarak çalışmalarına devam eden Özdemir, ayrıca Ziraat Bankası Ücretlendirme Komitesi üyeliği ve Kredi Komitesi yedek üyeliği görevlerini de yürütmektedir. 18 Şubat 2015 tarihinden itibaren, Ziraat Katılım Yönetim Kurulu Üyeliğini yürütmekte olan Özdemir, 12 Haziran 2017 tarihinde Ziraat Katılım Bankası A.Ş. Genel Müdürü olarak atanmıştır. Ayrıca Bankamız Yönetim Kurulu Üyeliği, Kurumsal Yönetim Komitesi Üyeliği, Ücretlendirme Komitesinde görev yapmakta olan Özdemir, 25 Temmuz 2017 tarihinden itibaren Kredi Komitesi Başkanlığı görevini de yürütmektedir.

Cemalettin BAŞLI

Yönetim Kurulu Üyesi

1981 yılında Hacettepe Üniversitesi İşletme Yönetimi Bölümü'nden mezun oldu. Çalışma hayatına Devlet Hava Meydanları İşletmesi'nde Hava Trafik Kontrolörü olarak başlamıştır. 1984-1985 yılları arasında Vakıfbank'ta Mali Analist Yardımcısı, 1985-1991 yılları arasında Garanti Bankası'nda Müfettiş, Kredi Kambiyo Yönetmeni, 1991-1998 yılları arasında Albaraka Türk A.Ş.'de Şube Müdürü, 1998-2002 yılları arasında Family Finans A.Ş.'de Krediler ve Merkez Şube Müdürü, 2004-2006 yılları arasında Haliç Finansal Kiralama A.Ş.'de Genel Müdür Yardımcısı, 2009-2012 yılları arasında Ziraat Bank-Moskova'da Genel Müdür Yardımcısı, 2012-2014 yılları arasında Kıbrıs Faisal İslam Bankası'nda Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Müdür olarak görev yapan Cemalettin Başlı, Haziran 2014 tarihinden bu yana T.C. Ziraat Bankası Yönetim Kurulu Üyesi olarak çalışmalarını sürdürmektedir. Cemalettin Başlı, 18 Şubat 2015 tarihinden itibaren, Ziraat Katılım Yönetim Kurulu Üyesi ve Kredi Komitesi Üyesi olarak ayrıca Denetim Komitesi Üyesi olarak görev yapmaktadır.

Feyzi ÇUTUR

Yönetim Kurulu Üyesi

1983 yılında Gazi Üniversitesi İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi Bankacılık Bölümü'nden mezun oldu. 2016 yılında Beykent Üniversitesi Sosyal Bilimler Enstitüsü İşletme Yönetimi Ana Bilim Dalında Yüksek Lisans eğitimini tamamladı. TÜRMOB Serbest Muhasebeci Mali Müşavir ve KGK Bağımsız Denetçi belgelerine sahiptir. 1977-90 yılları arasında özel sektöre ait çeşitli firmalarda yöneticilik yapmıştır. Feyzi Çutur, 1990-98 yılları arasında Bayındır Menkul Kıymetler A.Ş.'de Genel Muhasebe Müdürü, 1998-2010 yılları arasında Eti Yatırım A.Ş.'de Mali İşler ve Operasyon Müdürü, Genel Müdür Yardımcısı, Genel Müdür Vekili ve Genel Müdür olarak görev yapmıştır. Eti Yatırım ve Etibank'a ait çeşitli Yatırım Fonlarında Fon Kurulu Üyesi ve Fon Kurulu Başkanı, 2006 yılında İktisat Yatırım A.Ş.'de Yönetim Kurulu Üyesi olarak hizmet veren Çutur, Temmuz 2011-Mart 2012 döneminde, TMSF'yi temsilen Arap Türk Bankası A.Ş. ve söz konusu bankanın bağlı ortaklığı A&T Finansal Kiralama A.Ş.'de Yönetim Kurulu Üyeliği yapmıştır. Nisan 2012 tarihinden itibaren T.C. Ziraat Bankası Yönetim Kurulu Üyesi olarak görev yapmaya başladı. Ziraat Katılım Bankası A.Ş. 'de Yönetim Kurulu Üyeliği, Kredi Komitesi ve Denetim Komitesi üyelikleri ile Ziraat Bankası BH d.d'de Yönetim Kurulu Üyeliği görevlerini yürütmektedir.

Salim ALKAN

Yönetim Kurulu Üyesi

Ankara Üniversitesi Siyasal Bilgiler Fakültesi İşletme Bölümü'nden mezun oldu. 1971 yılından itibaren çeşitli bankalarda Müfettiş, Şube ve Bölüm Müdürü, Genel Müdür Yardımcısı olarak çalışmalarını sürdürmüştür. Salim Alkan 2005-2010 yılları arasında Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu Başkan Yardımcılığı, Başkanlık Müşaviri ve Fon bünyesindeki bankalarda Genel Müdür, Yönetim Kurulu Üyesi ve Yönetim Kurulu Başkanlığı görevlerinde bulunmuştur. 24 Mayıs 2010-18 Nisan 2012 tarihleri arasında T. Halk Bankası A.Ş.'de Yönetim Kurulu Üyesi olarak yer alan Alkan, bu dönem içinde Halk Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. ile Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'de Yönetim Kurulu Üyesi olarak da vazifelerini sürdürmüştür. Nisan 2012 tarihinden itibaren Ziraat Bankası'nda Yönetim Kurulu Üyesi olarak görev yapmaya başlayan Alkan, ayrıca Ziraat Bank BH d.d'de Gözetim Kurulu Başkanı ve Ziraat Bankası Kredi Komitesi Üyesidir. Şubat 2015 tarihinden itibaren Ziraat Katılım Yönetim Kurulu Üyesi, Kurumsal Yönetim ve Ücretlendirme Komitelerinde görev yapmakta olan Alkan, Kredi Komitesi yedek üyesi olarak görev yapmaktadır.

Ziraat Katılım Üst Yönetimi

Mehmet Said GÜL

Bilgi Teknolojileri ve Operasyon Genel Müdür Yardımcısı

1973 yılında Kahramanmaraş'ta doğan Mehmet Said Gül, Hacettepe Üniversitesi Bilgisayar Mühendisliği Bölümü'nden 1995 yılında mezun olmuştur. 1997 yılından Anadolu Finans Kurumu'nda bankacılık hayatına başlayan Gül, aynı bankanın Family Finans ile birleşmesi sonucu kurulan Türkiye Finans Katılım Bankası'nda uzun yıllar Bilgi Sistemleri Koordinasyon Müdürlüğü görevini yürütmüştür. 2014 yılında Ziraat Bankası'na danışman olarak atanan Gül, Ziraat Katılım'ın açılışından itibaren kuruluş aşamasında görev almış; 2015 yılı Ekim ayında Operasyonel İşlemler Grup Başkanlığı görevine atanmıştır. 24 Ağustos 2017 tarihinden itibaren Ziraat Katılım Bankası A.Ş. Bilgi Teknolojileri ve Operasyon Genel Müdür Yardımcısı olarak görevine devam etmektedir.

Osman KARAKÜTÜK

Hazine ve İç Operasyonlar Genel Müdür Yardımcısı

1975 yılında Ankara'da doğmuştur. 1998 yılında Ankara Üniversitesi Siyasal Bilgiler Fakültesi'nden mezun olan Karakütük yüksek lisansını Sakarya Üniversitesi'nde tamamlamıştır. 1998 yılında Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası Bankacılık Genel Müdürlüğü'nde Memur olarak bankacılık kariyerine başlamıştır. 1999 yılında Ziraat Bankası'nda Müfettiş Yardımcısı unvanıyla göreve başlayan Karakütük, sırasıyla Müfettiş, Başmüfettiş, Teftiş Kurulu Başkan Yardımcısı, Şube Müdürü, İzmir 1. Bölge Yöneticisi, Şube Operasyonları Bölüm Başkanı, Kanal Yönetimi Bölüm Başkanı olarak görev yapmıştır. 15 Ağustos 2017 tarihinde Ziraat Katılım Bankası A.Ş. Finansal Koordinasyon ve İnsan Kaynakları Genel Müdür Yardımcısı olarak atanan Karakütük, 24 Ağustos 2017 tarihinden itibaren Ziraat Katılım Bankası A.Ş. Hazine ve İç Operasyonlar Genel Müdür Yardımcısı olarak görevine devam etmektedir.

Tahir DEMİRKIRAN

Kredi Tahsis ve Yönetimi Genel Müdür Yardımcısı

1967 yılında İstanbul'da doğan Tahir Demirkıran, İstanbul Üniversitesi İktisat bölümünden mezun olmuştur. 1991 yılında Vestel Paz. A.Ş. Satış Temsilcisi olarak göreve başlayan Demirkıran, 1995 yılında Pamukbank T.A.Ş.'de Müdür olarak atanmıştır. 2004-2016 yılları arasında ise Türkiye Halk Bankası A.Ş. ve T.C. Ziraat Bankası A.Ş.'de Daire Başkanlığı görevleri sonrası 12 Ocak 2016 tarihinde Ziraat Katılım Bankası A.Ş. Kredi Tahsis ve Yönetimi Genel Müdür Yardımcısı olarak atanmış ve halen görevine devam etmektedir.

Temel Tayyar YEŞİL

Pazarlama Genel Müdür Yardımcısı

1971 yılında Samsun'da doğmuştur. Erciyes Üniversitesi İİBF İktisat Bölümünden mezun olan Yeşil, 1998 yılında Pamukbank T.A.Ş.'de Uzman Yardımcısı olarak bankacılık kariyerine başlamıştır. Daha sonra, Türkiye Halk Bankası A.Ş.'de Krediler ve Proje Değerlendirme bölümlerinde yetkili ve yöneticilik unvanları ile görev yapmış, 2010-2012 yılları arasında Kayseri Ticari Şube Müdürü olarak görevine devam etmiştir. 2012 yılında Ziraat Bankası Girişimci Krediler Tahsis ve Yönetimi Bölüm Başkanı, 2016 yılında Bölge Koordinatörlüğü görevlerinde bulunan Yeşil, 18 Temmuz 2017 tarihinde Ziraat Katılım Bankası A.Ş. Pazarlama Genel Müdür Yardımcısı olarak atanmış ve halen görevine devam etmektedir.

Yönetim Kurulu Özet Raporu

Dünyada ve bölgemizde jeopolitik ve ekonomik önemli gelişmelerin yaşandığı bir yılı geride bıraktık. Son yıllarda zayıf bir büyüme trendinde olan dünya ekonomisi, 2018 yılında gelişmiş ülkeler öncülüğünde toparlanma kaydetmiştir.

2017 yılında %7,4 büyüme kaydeden Türkiye ekonomisi, 2018 yılı içerisinde maruz kaldığı, makroekonomik gerçeklikten uzak ekonomik ataklar ve bölgesel siyasi sorunlar neticesiyle, büyüme oranlarında bir nebze gerileme yaşamıştır. Buna karşın; ülkemiz dinamik ve sağlam finansal altyapısı, doğru zamanlarda alınan proaktif tedbirler ile finansal dalgalanmaların üstesinden gelmeyi başarmıştır. Kurlarda meydana gelen dalgalanmaların giderilmesi, sıkı bütçe yönetimi, istihdam teşvikleri, TBB Tavsiye Kararları paralelinde piyasaya güven aşılması ve söz konusu bu uygulamaların tüm ekonomi kesimince kabulü ve içselleştirilmesi neticesinde sakinleştirilen ve tekrar istikrara kavuşturulan ekonomide, Ziraat Katılım da misyonunu yerine getirmiş, reel sektörü desteklemeye ve müşterilerinin yanında olmaya devam etmiştir.

“Paylaştıkça Daha Fazlası” ilkesi doğrultusunda katılım bankacılığı faaliyetine başlayan ilk kamu sermayeli katılım bankası olan Ziraat Katılım, güçlü sermaye yapısı ile dengeli büyüme ve sürdürülebilir kârlılık ilkeleri çerçevesinde milli ekonomiye katkı sunmaya devam etmektedir. Sektöre dinamizm ve derinlik kazandırma yolunda, İslami bankacılık prensiplerine uygun ürünleri ile müşterilerinin ihtiyaçlarına cevap vermektedir.

Yenilikçi ve değişime açık yetkin insan kaynağı ile sektöre yeni ürünler ve müşterilere kolaylaştırılmış çözümler sunma amacıyla faaliyetlerine devam eden Ziraat Katılım’ın toplam aktif büyüklüğü önceki döneme kıyasla %55 artarak 22 milyar TL’ye ulaşmıştır. Katılım bankacılığı prensipleri doğrultusunda kullandığı fonlar ile müşterilerine ihtiyaç duydukları doğru zamanda temas ederek müşteri odaklı hizmet anlayışını temel prensip edinmiştir.

Ziraat Katılım’ın toplanan fon büyüklüğü bir önceki döneme kıyasla % 51 artarak 15 milyar TL’ye ulaşmıştır. Tabana yaygın fon dağılımının yanı sıra 2018 yılında ihraç edilen kira sertifikaları ile de fon kaynağını çeşitlendirmiştir.

Sürdürülebilir kârlılık ilkesi çerçevesinde; Ziraat Katılım, dönem net kârını bir önceki döneme kıyasla %103 arttırarak 323 milyon TL’ye yükseltmiştir. 2017 yılını 63 şube ile tamamlayan Ziraat Katılım, 2018 yılı içerisinde 17 adet yeni şube açılışı gerçekleştirmiş ve toplam şube sayısını 80’e yükseltmiştir. Ülke geneline yaygın hizmet ağı ve müşterilerine sunduğu farklı ve dijital ürünler ile sektöre dinamizm katan Ziraat Katılım, Türkiye’nin her ilinde bulunma hedefi yolunda emin adımlarla yürümektedir.

Ülkemizin her noktasında müşterisine her kanaldan ulaşmayı amaç edinen Ziraat Katılım, 2018 yılsonu itibariyle 66 adet ATM üzerinden hizmet sunmaktadır. Kurumun POS müşteri adedi ise aynı dönemde 1.991 adede ulaşmıştır.

Ziraat Katılım, finansmana dayalı bilanço yapısı, kaliteli finansman portföyü, tabana yaygın ve çeşitlendirilmiş kaynak yapısı ve deneyimli 1042 personeli ile 2019 yılında gerek katılım bankacılığı gerekse Türk bankacılık sektöründen aldığı payı artırmaya devam edecektir.

Saygılarımızla,
Ziraat Katılım Yönetim Kurulu

Komitelerin Faaliyetleri ile İlgili Bilgiler

Kredi Komitesi

Yönetim Kurulu'nun kredilerle ilgili olarak vereceği görevleri yapmak üzere, Genel Müdür için aranan şartları (süre hariç) taşıyan üyeleri arasından seçeceği en az iki üye ile Banka Genel Müdürü'nden oluşan bir Kredi Komitesi kurulur. Herhangi bir toplantıya katılamayacak kredi komitesi üyesi yerine görev yapmak üzere Genel Müdür'de aranan şartları (süre hariç) taşıyan Yönetim Kurulu üyeleri arasından iki yedek üye seçilir. Yönetim Kurulu, kredi açılmasına ilişkin yetkilerini, Kredi Komitesi veya Genel Müdürlüğe de devredebilir.

Başkan

Metin Özdemir

Genel Müdür ve Yönetim Kurulu Üyesi

Üyeler

Cemalettin BAŞLI

Yönetim Kurulu Üyesi

Feyzi ÇUTUR

Yönetim Kurulu Üyesi

Yedek Üyeler

Salim ALKAN

Yönetim Kurulu Üyesi

Kredi Komitesi 2018 yılında 18 toplantı yaparak, 332 karar almıştır.

Denetim Komitesi

Yönetim Kurulu, Yönetim Kurulu'nun denetim ve gözetim faaliyetlerinin yerine getirilmesine yardımcı olmak üzere, icrai görevi bulunmayan ve nitelikleri Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından belirlenen en az iki Yönetim Kurulu üyesini Denetim Komitesini oluşturmak üzere görevlendirir.

Üyeler

Cemalettin Başlı

Yönetim Kurulu Üyesi

Feyzi ÇUTUR

Yönetim Kurulu Üyesi

Denetim Komitesi 2018 yılında 10 toplantı yaparak, 22 karar almıştır.

Kurumsal Yönetim Komitesi

Kurumsal Yönetim Komitesi; Yönetim Kurulu tarafından belirlenecek bir Yönetim Kurulu üyesinin Başkanlığı'nda oluşur. Komitenin temel görevi, Banka'nın kurumsal yönetim ilkelerine uyumunu izlemek, bu konuda iyileştirme çalışmaları yapmak ve Yönetim Kurulu'na öneriler sunmaktır.

Üyeler

Metin Özdemir

Genel Müdür ve Yönetim Kurulu Üyesi

Salim ALKAN

Yönetim Kurulu Üyesi ve Kurumsal Yönetim Komitesi Başkanı

Kurumsal Yönetim Komitesi 2018 yılında toplantı gerçekleştirmemiştir.
(KYK'nın sekreteryası Finansal Kurumsal ve Yatırım Bankacılığı B.B.'ca yürütülmektedir.)

Ücretlendirme Komitesi

Ücretlendirme Komitesi; Yönetim Kurulu tarafından belirlenecek en az iki üyeden oluşur.

Komite, ücretlendirme uygulamalarını Yönetim Kurulu adına izler ve denetler. Ayrıca, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından yayımlanan ilgili yönetmelik hükümlerinde belirtilen görevleri yapar.

Üyeler

Metin ÖZDEMİR

Genel Müdür ve Yönetim Kurulu Üyesi

Salim ALKAN

Yönetim Kurulu Üyesi

Ücretlendirme Komitesi 2018 yılında 1 toplantı yaparak, 1 karar almıştır.

Yönetim Kurulu Toplantı Sayısı

Yönetim Kurulu 2018 yılında 27 toplantı yaparak, 149 karar almıştır.

İnsan Kaynakları Uygulamaları ve Politikaları ile 2018 Yılına İlişkin Beklentiler

Ziraat Katılım İnsan Kaynakları; personelin sürdürülebilir verimlilik, müşteri odaklılık ve kârlılık ilkelerine bağlı olarak çalışmasını sağlayıp, gelişim ve değişimini desteklemektedir. Bu bağlamda, Banka içinde servis veya pozisyon değişiklik talebinde bulunacak personelin değerlendirilmesinde, yetkinliklerin ve performansın yanı sıra insan kaynakları tarafından yapılacak olan simülasyonlarda da başarılı olması istenen kriterler arasında yer almaktadır. Böylece açık kadrolara Banka içinden personel atanmasında eşitlik ve adalet ilkelerine riayet edilerek, geleceğin yöneticilerinin seçimi ve yetiştirilmesi hedeflenmektedir.

Ziraat Katılım'ın Dahil Olduğu Risk Grubu ile Yaptığı İşlemlere İlişkin Bilgiler

Ziraat Katılım'ın dahil olduğu risk grubunda yer alan kuruluşlarla olan ilişkileri, Bankacılık Kanunu'na uygun olarak, normal banka-müşteri ilişkisi çerçevesinde ve piyasa koşulları dahilinde her türlü bankacılık işlemlerini kapsamakta olup, yapılan işlemler ağırlıklı olarak kredi ile cari ve katılma hesapları işlemlerinden oluşmaktadır.

Ziraat Katılım'ın 2018 yılı içinde dahil olduğu risk grubu ile yaptığı işlemlerin tutarlarına ve bu konudaki açıklamalara, faaliyet raporu içerisinde yer alan yıl sonu finansal raporunun beşinci bölümünün VII numaralı dipnotunda yer verilmiştir.

Destek Hizmeti Alınan Kuruluşlara İlişkin Bilgiler

1. Türkiye Cumhuriyeti Ziraat Bankası A.Ş., Ziraat Teknoloji A.Ş., Intertech Bilgi İşlem ve Pazarlama Tic. A.Ş. firmalarından Bankacılık ve Çevresel Sistemler Yazılım ve Altyapı Hizmetleri
2. Türkiye Cumhuriyeti Ziraat Bankası A.Ş.'den Para Grup Hizmeti
3. Fineksus Bilişim Çözümleri Ticaret A.Ş. firmasından Swift İşlemleri ve Kara Liste Kontrol Uygulama Hizmetleri
4. Active Bilgisayar Hizmetleri Ticaret Ltd. Şti. firmasından Menkul Kıymet Alım Satım Uygulaması Hizmetleri
5. Provus A.Ş. firmasından Kart ve Baskı Ofis Hizmetleri ve Kartlı Ödeme Sistemleri Hizmetleri
6. Ekol Grup Güvenlik Koruma ve Eğitim Hizm. Ltd. Şti. firmasından Güvenlik Hizmetleri
7. Türkiye Cumhuriyeti Ziraat Bankası A.Ş. Müşteri İlişkileri Merkezi Hizmeti
8. Güzel Sanatlar Çek Basım Ltd. Şti. firmasından Çek Basım Hizmeti
9. Bileşim Alternatif Dağıtım Kanalları ve Ödeme Hizmetleri A.Ş.'den Kart ve Baskı Ofis Hizmetleri
10. Master Card Payment Transaction Services Turkey Bilişim Hizmetleri A.Ş.'den Kartlı Ödeme Sistemleri Hizmeti
11. Austria Card Turkey Kart Operasyonları A.Ş.'den Basılı Kart Şifresi Hizmeti
12. AVI Gayrimenkul Yatırım Danışmanlık A.Ş., FU Gayrimenkul Yatırım Danışmanlık A.Ş. ve Mas Global Yatırım ve Danışmanlık Hizmetleri Tic. Ltd. Şti. firmalarından İpotek Tesis ve Tescil Hizmetleri
13. Aktif İletim ve Kurye Hizmetleri A.Ş., Kuryenet Motorlu Kuryecilik ve Dağıtım Hizmetleri A.Ş. ve Telekurye Dağıtım ve Kurye Hizmetleri A.Ş. firmalarından Motorlu Kurye ve Dağıtım Hizmetleri

BÖLÜM 3 - FİNANSAL BİLGİLER VE RİSK YÖNETİMİ

Denetim Komitesinin İç Denetim, İç Kontrol ve Uyum ile Risk Yönetimi Sistemlerinin İşleyişine İlişkin Değerlendirmeleri

Ziraat Katılım'da iç denetim, iç kontrol ve risk yönetimi faaliyetleri; sırasıyla Teftiş Kurulu Başkanlığı, İç Kontrol ve Uyum Bölüm Başkanlığı ile Risk Yönetimi Bölüm Başkanlığı tarafından Denetim Komitesi'ne bağlı olarak yürütülmektedir.

Tüm birim ve şubeleri kapsayacak şekilde tesis edilmiş olan organizasyonumuzla;

- Bankacılık faaliyetlerinin mevzuat, politika, ilke ve hedefler doğrultusunda güvenli bir şekilde sürdürülmesi,
- Sürdürülebilir kârlılık hedeflerine ulaşılması, mali ve idari raporlamanın zamanında ve güvenilir bir şekilde yapılması,
- Banka'nın yasal, itibari ve finansal risklerinin tanımlanması, ölçülmesi, raporlanması, izlenmesi ve söz konusu risklerin kontrolünün sağlanarak en aza indirilmesi, amaçlanmaktadır.

İç Denetim Sisteminin İşleyişi

Teftiş Kurulu; Banka'nın tüm birimleri ile şubelerin yürüttüğü faaliyetlerin kanun ve ilgili diğer mevzuat ile Banka içi strateji, politika, ilke ve hedefler doğrultusunda yürütülüp yürütülmediğini, iç kontrol ve risk yönetimi sistemlerinin etkinliğini, risk odaklı denetim anlayışı çerçevesinde kontrol etmektedir.

Teftiş Kurulu çalışmalarını, Banka Üst Yönetimini bilgilendirerek karar verme süreçlerine katkıda bulunacak nitelikte sürdürmektedir.

Kurul tarafından, "Bankaların İç Sistemleri ve İçsel Sermaye Yeterliliği Değerlendirme Süreci Hakkında Yönetmelik" ile "Bağımsız Denetim Kuruluşlarınca Gerçekleştirilecek Banka Bilgi Sistemleri ve Bankacılık Süreçlerinin Denetimi Hakkında Yönetmelik" hükümleri doğrultusunda Banka faaliyetlerinin; iç ve dış mevzuat hükümlerine uygunlukları denetlenmiş, asli ve tali süreçleri oluşturan işlem adımları, doğruluk, etkinlik ve verimlilik yönünden değerlendirmeye tabi tutulmuştur.

Şube, birim ve süreç denetimleri, 2018 yılında uygulanmak üzere hazırlanan Denetim Planına uygun olarak %93 oranında tamamlamıştır. Banka hedef ve politikaları ile uyumlu olacak şekilde, şube ve birimlerin taşıdıkları riskler de dikkate alınarak 2019 yılı Denetim Planı hazırlanmasına yönelik çalışmalar devam etmektedir.

Bilgi sistemleri ve bankacılık süreçleri üzerindeki iç kontrollerin etkinlik, yeterlilik ve uyumluluğu hakkında güvence sunmak üzere düzenlenen 2018 yılı faaliyetlerine ilişkin Yönetim Beyanı; bilgi sistemleri süreç denetimleri ve destek hizmeti alınan firmaların denetimlerine ilişkin raporlar da ek yapılarak süresi içinde hazırlanmıştır.

Teftiş Kurulu, yasal düzenlemeler ve BDDK kararları ile Banka Üst Yönetim ve Genel Müdürlük birimlerinin öngördüğü değişiklikleri yakından izlemiş ve denetim noktalarını düzenli olarak revize etmiştir.

İç Kontrol Sisteminin İşleyişi

İç kontrol faaliyetlerinin amacı; Banka'nın varlıklarının korunmasını, faaliyetlerin etkin, verimli bir şekilde yürütülmesini, muhasebe ve raporlama sisteminin güvenilirliğini, bütünlüğünü ve bilgilerin zamanında elde edilebilirliğini sağlamaktır.

İç kontrol faaliyetleri, "Bankaların İç Sistemleri ve İçsel Sermaye Yeterliliği Değerlendirme Süreci Hakkında Yönetmelik" kapsamında, şubeler ile Genel Müdürlük birimlerinin faaliyetlerini kapsayacak şekilde kurgulanmıştır.

Şube kontrolleri, yeni açılan şubelerin açılış tarihleri, mevcut şubelerin dönemsel risklilik durumları ve en son düzenlenen rapor tarihleri dikkate alınarak hazırlanan kontrol programları çerçevesinde gerçekleştirilmiştir.

Şube iç kontrol faaliyetleri sürecinde risk ve kontrol bilincini artırmak ve Operasyonel risklerden kaynaklanan kayıpların oluşmasını engellemek için şube personeli sürekli olarak bilgilendirilmiştir.

Genel Müdürlük birimlerinin kontrol periyotları, birimlerin işlevleri, taşıdıkları riskler, görev tanımları ve Banka bilançosuna etkileri dikkate alınarak belirlenmiş ve ihtiyaçlar doğrultusunda revize edilmiştir.

Banka bünyesinde işlevsel görev ayrımı, sorumlulukların paylaştırılması, muhasebe ve raporlama sisteminin, bilgi sisteminin ve Banka içi iletişim kanallarının etkin çalışacak şekilde tesisi, Banka iş süreçleri üzerindeki kontrollerin ve iş adımlarının gösterildiği iş akım şemalarının oluşturulması konularında iç kontrol faaliyetlerinde bulunulmuştur.

Kontrol faaliyetleri; kanun, ilgili diğer mevzuat, Banka içi politika, kurallar ve bankacılık teamülleri çerçevesinde, Banka'nın ana hedef ve stratejileri ile uyumlu bir şekilde yürütülmüştür. Bununla birlikte, faaliyetler gerçekleştirilirken değişen strateji, risk algısı ve koşullara uyumun zaman kaybedilmeden sağlanmasını temin etmek için proaktif bir yapı benimsenmiştir.

Benimsenen proaktif yapı içerisinde hazırlanan ve değişikliklere istinaden sürekli revize edilen kontrol matrisleriyle Banka faaliyetlerinin gerek iç, gerekse dış mevzuat ve rekabet koşulları ile uyumlu bir şekilde yürütülmesine katkıda bulunulmuştur.

İç kontrol faaliyetlerinin, teknoloji odaklı, merkezi, gerçek zamanlı gerçekleştirilebilmesi ve ilgili iş birimlerince genele yaygın eksikliklere ilişkin daha hızlı aksiyon alınabilmesi adına ar-ge çalışmaları yapılmıştır.

Tüm bu faaliyetler neticesinde ortaya çıkan bulgular Banka'nın ilgili iş birimleri ve Üst Yönetim ile dönemsel olarak paylaşılmıştır.

Genel Müdürlük birimleri ve şubelerde gerçekleştirilen iç kontrol faaliyetlerinde tespit edilen ve hızlı aksiyon alınması gerektiği düşünülen konular için ise bilgi notları düzenlenmiş, ivedilikle ilgili birim ve/veya Üst Yönetimle paylaşılmıştır.

Banka'da yürütülen faaliyetlere ilişkin süreçlerin iyileştirilmesine ve bu süreçler üzerinde her seviyedeki personel tarafından uyulacak ve uygulanacak kontrol noktalarının tesis edilmesine, süreçler üzerindeki kontrollerin etkinliğinin artırılmasına, muhtemel risklerin önlenmesine, müşteri memnuniyetinin sağlanmasına ve maliyet azaltıcı tedbirlerin alınmasına yönelik olarak öneri raporları uygulaması 2018 yılında da devam etmiştir.

İç Kontrol Görevlilerinin mesleki gelişimlerine katkı sağlamak amacıyla yıl içerisinde muhtelif eğitimlere katılım sağlanmış, iç kontrol faaliyetlerine ilişkin kurum çapında farkındalığı artırmak amacıyla Banka personellerine verilen eğitimlerine İç Kontrol Görevlileri tarafından destek verilmiştir.

Bankaların İç Sistemleri ve İçsel Sermaye Yeterliliği Değerlendirme Süreci Hakkında Yönetmeliğin 18. maddesi çerçevesinde uyum kontrolleri gerçekleştirilmiş, bu kapsamda; kanun ve ilgili diğer mevzuat hükümleri ile Banka içi politika ve kurallardaki değişiklikler hakkında Banka personelinin en kısa sürede bilgilendirilmesi sağlanmıştır. Banka'nın gerçekleştirdiği ve gerçekleştirmeyi planladığı tüm faaliyetleri ile yeni işlem ve ürünlerin, kanuna, ilgili diğer mevzuata, Banka içi politika ve kurallar ile bankacılık teamüllerine uyumu kontrol edilmiştir.

"Suç Gelirlerinin Aklanmasının ve Terörün Finansmanının Önlenmesine İlişkin Yükümlülüklere Uyum Programı Hakkında Yönetmelik" uyarınca oluşturulan Uyum Programı kapsamında gerçekleştirilen suç gelirlerinin önlenmesine yönelik faaliyetler, ulusal ve uluslararası düzenlemelere göre yürütülmektedir.

Suç gelirlerinin aklanmasının ve terörün finansmanının önlenmesine ilişkin Banka Politikası web sitesinde kamuoyuyla paylaşılmıştır. Ayrıca, Banka personelinin suç gelirlerinin aklanmasının ve terörün finansmanının önlenmesi konularında eğitim almaları sağlanmaktadır.

Risk Yönetimi Sisteminin İşleyişi

Ziraat Katılım risk yönetimi sisteminin temel amacı; gelecekteki nakit akımlarının içereceği risk-getiri yapısını, buna bağlı olarak faaliyetlerin niteliğini ve düzeyini izlemeye, kontrol altında tutmaya ve gerektiğinde değiştirmeye yönelik belirlenen politikalar ve limitler aracılığıyla, maruz kalınan risklerin tanımlanmasını, ölçülmesini, izlenmesini ve kontrol edilmesini sağlamaktır.

Risk yönetimi faaliyetlerindeki temel yaklaşım; Bankaların İç Sistemleri ve İçsel Sermaye Yeterliliği Değerlendirme Süreci Hakkında Yönetmelik hükümlerine göre Banka bütününde risk kültürünün yerleştirilmesi, hem sistem, hem de insan kaynağının sürekli olarak iyileştirilmesi suretiyle, risk yönetimi fonksiyonunun en iyi uygulamalarla gerçekleştirilmesidir. Risk yönetimi sistemi çerçevesinde yürütülen faaliyetlerin, her bir risk türünün ilişkili olduğu faaliyet koluna dâhil olan birimlerin katkıları ile eşgüdüm halinde yürütülmesine özen gösterilmektedir.

Kredi riski, piyasa riski, operasyonel risk, likidite riski ve diğer riskler temel başlıklarını kapsayan risk yönetimi faaliyetlerinde nihai hedef, en iyi uygulamalara uyum sağlanmasıdır.

Kredi riski yönetimi faaliyetleri çerçevesinde, Basel II ile uyumlu yöntemler kullanılarak kredi riskinin tanımlanması, ölçümü, izlenmesi ve raporlanmasına yönelik çalışmalar yürütülmektedir. Bu bağlamda, 01 Temmuz 2012 tarihi itibarıyla yasal olarak başlamış olan kredi riskine esas tutar hesaplaması solo bazda aylık olarak BDDK'ya raporlanmaktadır. Banka'nın 2015 yılı Mayıs ayında faaliyete geçmiş olması nedeniyle ileri ölçüm yöntemleriyle bağlantılı olarak kredi değerliliğinin ölçülmesi kapsamında henüz yeterli veri bulunmamaktadır.

Yönetim Kurulu onaylı kredi riski limitleri takip edilmekte, kredi portföylerine ilişkin senaryo analizi ve stres testi yapılmasına yönelik çalışmalar devam etmektedir. Ayrıca, Basel III düzenlemelerine ve BDDK tarafından Basel kapsamında revize edilen yönetmeliklere uyum çalışmaları yürütülmektedir.

Operasyonel risk yönetimi faaliyetleri; operasyonel risklerin tanımlanması, sınıflandırılması, ölçülmesi ve analiz edilmesidir.

Söz konusu faaliyetler, Basel kurallarına uyum sağlanması amacıyla BDDK tarafından 28 Haziran 2012 tarihinde yayımlanan düzenlemeler doğrultusunda hazırlanan Banka'nın "Operasyonel Risk Yönetimi Yönetmeliği" kapsamında yürütülmektedir. Operasyonel risklerin yönetilmesi amacıyla belirlenen Yönetim Kurulu onaylı operasyonel risk limitlerine uyum, periyodik olarak takip edilmektedir. Bilgi teknolojilerinden kaynaklanan riskler ve alınan aksiyonlar ayrıca izlenmektedir. Destek hizmeti alınan kuruluşlar için BDDK'nın yürürlükteki düzenlemeleri çerçevesinde risklilik değerlendirmeleri yapılmaktadır.

Operasyonel risk kapsamında itibar riskine ilişkin Banka'nın Kurumsal İletişim Servisi'nden günlük olarak alınan medya analiz raporları incelenmektedir.

Piyasa ve likidite riskleri yönetimi faaliyetleri kapsamında; piyasa riski, likidite riski ve bankacılık hesaplarından kaynaklanan kâr payı oranı riskine ilişkin ölçme, analiz, limitleme, raporlama ve izleme faaliyetleri yürütülmekte, yapılan analizler stres testi ile desteklenmektedir. Bahse konu risklerin yönetilmesi amacıyla belirlenen Yönetim Kurulu onaylı piyasa ve likidite risk limitlerine uyum, periyodik olarak takip edilmektedir. Ayrıca, piyasa riski kapsamında kur riskine ilişkin içsel modellerle Riske Maruz Değer hesaplanmakta ve bu modeller için geriye yönelik test analizleri gerçekleştirilmektedir.

Risk yönetimi faaliyetleri kapsamında gerçekleştirilen analizlerin sonuçları ve risk göstergeleri yıllık olarak Yönetim Kurulu'na, üç aylık periyotlarda Denetim Komitesine haftalık ve günlük periyotlarda icracı birimlere raporlanmaktadır.

İç sistemler personelinin kişisel ve mesleki gelişimlerinin artırılması amacıyla dahili ve harici eğitim, konferans ve seminerlere katılımı sağlanarak uygulamaya yönelik bilgi seviyeleri devamlı olarak geliştirilmektedir.

Ziraat Katılım'ın Mali Durumu, Kârlılık ve Borç Ödeme Gücüne İlişkin Değerlendirme

“Paylaştıkça Daha Fazlası” ilkesi ile 2015 yılında faaliyet geçen Ziraat Katılım, katılım bankacılığının sektörden aldığı payın yükseltilmesi stratejisine uygun olarak aktif büyüklüğünü bir önceki yıla göre %55 oranında artırarak 22 milyar TL'ye, özkaynaklarını ise %58 artışla 2,2 milyar TL'ye yükselmiştir.

Ziraat Katılım'ın aktiflerindeki büyüme 2018 yılında kullanılan nakdi kredilerden kaynaklanmaktadır. Nakdi krediler bir önceki yıla göre %56 oranında artarak toplam aktiflerin %80'ine ulaşmıştır. Bir önceki yıla göre nakdi kredilerde 8 milyar TL, gayrinakdi kredilerde ise 4 milyar TL artış sağlanmıştır.

Ziraat Katılım, etkin maliyet yönetimi ile mevduat gelişimine büyük önem vererek, rekabet ortamına karşın, mevduatlarını 2018 yılında % 51 artışla 15 milyar TL toplanan cari ve katılma hesaplarıyla tamamlamış, toplanan cari ve katılma hesaplarının bilançodaki payı %68 olarak gerçekleşmiştir. Cari hesapların toplanan fonlar içerisindeki payı % 15,7 seviyesindedir.

Dengeli büyüme, sürdürülebilir bir finansal performans ve kârlılık ilkesi çerçevesinde 2018 yılını 323 milyon TL kâr ile tamamlayan Banka, 2017 yılsonunda 443 milyon TL olan net kâr payı gelirlerini 2018 yılsonunda 771 milyon TL'ye yükseltmiştir.

Rasyolar

%	Aralık 2017	Aralık 2018
Sermaye		
Sermaye Yeterlilik Rasyosu	13,1	12,76
Özkaynak/Toplam Aktifler	9,8	9,9
Özkaynak/(Toplam Aktifler+Gayrinakdi Krediler)	6,9	6,8
Özkaynak/(Toplanan Fonlar)	11,1	11,4
Aktifin Kalitesi		
Toplam Krediler/Toplam Aktifler	79,3	79,9
Takipteki Krediler (Brüt)/Nakdi Krediler	0,3	1,4
Takipteki Krediler (Brüt)/(Toplam Krediler)	0,2	0,9
Menkul Değerler/Toplam Aktifler	3,7	5,9
YP Aktifler/YP Pasifler	62,7	62,7
Diğer Aktifler/Toplam Aktifler	3,7	1,6
Likidite		
Likit Aktifler/Toplam Aktifler	13,4	12,6
Likit Aktifler/(Mevduat+Mevduat Dışı Kaynaklar)	15,2	14,4
Pasifin Yapısı		
Vadesiz Mevduat/Toplam Mevduat	16,5	15,7
Kredi/Mevduat	32,8	112,4
Kârlılık		
Net Kâr(Zarar)/Ortalama Toplam Aktifler	1,4	1,7
Net Kâr(Zarar)/Ortalama Toplam Özkaynak	15,4	19,5
Net Kâr(Zarar)/Ortalama Ödenmiş Sermaye	16,6	24,2
Gelir-Gider Yapısı		
Kâr Payı Gelirleri/Kâr Payı Giderleri	182,3	158,4
Kâr Payı Dışı Gelir/Kâr Payı Dışı Gider	19,8	38,4
Toplam Gelirler/Toplam Giderler	123,8	121,8
Kâr Payı Gelirleri/Toplam Gelirler	94,2	90,4
Kâr Payı Dışı Gelir/Toplam Gelir	5,8	9,6
Kâr Payı Giderleri/Toplam Giderler	64,0	69,5
Kâr Payı Dışı Gider/Toplam Gider	36,0	30,5

Risk Türleri İtibarıyla Uygulanan Risk Yönetim Politikalarına İlişkin Bilgiler ile Risk Yönetimi Açıklamaları

Ziraat Katılım risk yönetimi faaliyetleri, risk kültürünün yerleştirilmesi, sistem ve insan kaynağının sürekli olarak iyileştirilmesi suretiyle risk yönetimi fonksiyonunun en iyi uygulamalara yaklaştırılması temel yaklaşımı altında sürdürülmektedir.

Risk yönetimi faaliyetleri; kredi riski, piyasa riski, operasyonel risk ve bilanço riskleri temel başlıklarını kapsamaktadır. Söz konusu risklerin yönetimine ilişkin politika ve uygulama usulleri her bir risk türü bazında Yönetim Kurulu tarafından onaylanan yönetmelikler uyarınca gerçekleştirilmekte; yürütülen faaliyetlerin, risk türlerinin ilişkili olduğu faaliyet koluna dâhil olan tüm birimlerin katkıları ile eşgüdüm halinde yürütülmesine özen gösterilmektedir.

“Bankaların İç Sistemleri ve İçsel Sermaye Yeterliliği Değerlendirme Süreci Hakkında Yönetmelik” kapsamında İçsel Sermaye Yeterliliği Değerlendirme Süreci oluşturulmuştur. Sürecin amacı, maruz kalınan/kalınabilecek riskleri karşılamak için gerekli olan sermayenin tespit edilmesini ve Sermaye gereksiniminin/düzeyinin stratejik amaçlar paralelinde değerlendirilmesini sağlayacak bir sistemin kurulması ile idame ettirilmesidir. BDDK’nın uygulama esasları doğrultusunda yapılan analizler, riskler bazında stres testleri/senaryo analizleri ile de desteklenmektedir.

“Bankaların Kaldıraç Düzeyinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik” ile “Sermaye Koruma ve Döngüsel Sermaye Tamponlarına İlişkin Yönetmelik” çerçevesinde Basel III düzenlemelerine uyum çalışmaları yürütülmektedir. Buna ilave olarak BDDK tarafından Basel kapsamında revize edilen yönetmelik değişiklikleri ile Kurum’un internet sitesinde yayımlanan on üç adet “İyi Uygulama Rehberi”ne uyum çalışmaları devam etmektedir.

Basel III likidite uygulamaları kapsamında ise BDDK tarafından yayımlanan “Bankaların Likidite Karşılama Oranı Hesaplamasına İlişkin Yönetmelik” kapsamında Likidite Karşılama Oranı Raporu hazırlanarak BDDK’ya iletilmektedir.

Kredi Riski

Kredi riski yönetimi Banka’nın maruz kaldığı kredi risklerinin ortaya konması, söz konusu risklerin tanımlanması, ölçümü, izlenmesi, kontrolü ve raporlanmasına ilişkin faaliyetleri içermektedir. “Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik” çerçevesinde standart yaklaşım yöntemi kullanılarak yasal raporlar hazırlanmaktadır. Bu kapsamda kredi riskine esas tutar, solo bazda aylık olarak BDDK’ya raporlanmaktadır.

Kaldıraç Oranı ise üçer aylık dönemler itibarıyla BDDK ve TCMB’ye iletilmektedir.

Ziraat Katılım ticari portföyünde yer alan müşterilerin kredi değerliliğinin tespiti amacıyla Firma Değerlendirme Sistemi kullanılmaktadır. Yönetim Kurulu onaylı müşteri sektör ve risk grubu bazında kredi riski limit ve sinyal değerleri ile kredilerin takibe dönüşüm oranına ilişkin limit ve sinyal değerleri tespit edilmiş olup, haftalık periyotta takip edilmektedir.

Piyasa Riski

Karşılaşılabilecek piyasa risklerinin ortaya konulabilmesi amacıyla, risk ölçümü ve izleme faaliyetleri gerçekleştirilmekte ve sonuçları Ziraat Katılım’ın stratejik karar alma sürecinde dikkate alınmaktadır. Ziraat Katılım tarafından piyasa riskini oluşturan faktörlerin ve risklerin olası etkileri ölçülmekte ve düzenli olarak BDDK’ya raporlanmaktadır.

Piyasa riskine esas tutar, yasal sermaye yeterlilik rasyosuna dâhil edilmek üzere Standart Metot yöntemiyle hesaplanmakta ve raporlanmaktadır. Ayrıca, piyasa riski kapsamında kur riskine ilişkin “Riske Maruz Değer” hesaplamaları içsel model ile de günlük olarak yapılmaktadır. Kullanılan modelin etkinliğini ölçmek amacıyla geriye yönelik test analizi gerçekleştirilmektedir.

Ziraat Katılım günlük faaliyetlerini yürütürken, Finansal gücünün piyasalardaki dalgalanma artışından önemli ölçüde etkilenmesini önlemek amacıyla, erken uyarı süreci kapsamında sinyal değerleri takip edilmekte ve risk seviyeleri, limitlerle sınırlandırılmaktadır.

Operasyonel Risk

Gerçekleşen operasyonel risklerin, Operasyonel Risk Kayıp Veri Tabanı vasıtasıyla izlenmesine ilişkin çalışmalar devam etmektedir. Operasyonel risk için yasal sermaye gereksinimi, Temel Gösterge Yaklaşımı yöntemi ile hesaplanmaktadır. Bütünleşik risk ana çatısının tesis edilmesi amacıyla, Bilgi Teknolojileri kapsamında gerçekleşen riskler ve alınan aksiyonlar takip edilmektedir.

Ziraat Katılım İş Sürekliliği Planı çerçevesinde, faaliyetlerde meydana gelebilecek kesintilerin oluşturacağı muhtemel riskler ile bunların potansiyel etkilerinin değerlendirildiği “İş Etki Analizi” çalışmaları tamamlanmıştır.

Destek hizmeti kuruluşlarından alınan hizmetlerin sürekliliğini sağlamak için, hizmet alımlarından kaynaklanabilecek riskler, BDDK tarafından yayımlanan “Bankaların Destek Hizmeti Almalarına İlişkin Yönetmelik” kapsamında değerlendirilmektedir.

Bilanço Riskleri

Bilanço riskleri yönetimi kapsamında, Banka’nın karşılaşılabileceği Likidite ve Bankacılık Hesaplarından Kaynaklanan Kâr Payı Oranı risklerinin ortaya konulabilmesi amacıyla, risk ölçümü ve izleme faaliyetleri gerçekleştirilmekte ve sonuçları Ziraat Katılım’ın stratejik karar alma sürecinde dikkate alınmaktadır.

Likidite ve Bankacılık Hesaplarından Kaynaklanan Kâr Payı Oranı risklerine ilişkin yasal rasyoların takibi yapılmaktadır. Likidite riski kontrolünde; kaynak ve kullanımlar arasındaki vade uyumsuzlukları, varlık ve yükümlülüklerin kontrata dayalı vadeleri yanında yeniden fiyatlamaya kalan vadeleri, Banka’nın normal günlük faaliyetlerini sürdürmesine elverecek nakit ve nakit benzeri birincil derece likit rezerv düzeyleri ve beklenmedik likidite ihtiyaçlarının giderilmesinde kullanılabilecek Merkez Bankası likidite kapasitesinin takibi yapılmaktadır. Bunlara ek olarak likidite riskine ilişkin senaryo ve duyarlılık analizi çalışmaları yürütülmektedir.

Günlük faaliyetler yürütülürken, Banka’nın finansal gücünün piyasalardaki dalgalanma artışından ve nakit giriş ve çıkışlarında yaşanabilecek uyumsuzluklardan önemli ölçüde etkilenmesini önlemek amacıyla, erken uyarı süreci kapsamında sinyal değerleri takip edilmekte ve risk seviyeleri limitlerle sınırlandırılmaktadır.

Özet Bilanço ve Gelir Tablosu

(Milyon TL)

Aktifler	Aralık 2016	Aralık 2017	Aralık 2018
Likit Aktifler	1.670	1.922	2.795
Menkul Değerler	416	524	1.303
Kullandırılan Fonlar	5.558	11.375	17.739
Diğer Aktifler	316	529	351
Toplam Aktifler	7.960	14.350	22.188

Pasifler			
Mevduat	5.636	10.025	15.151
Mevduat Dışı Kaynaklar	1.421	2.646	4.232
Diğer Pasifler	138	275	587
Özkaynaklar	765	1.404	2.219
Toplam Pasifler	7.960	14.350	22.188

Seçilmiş Gelir-Giderler			
Kâr Payı Gelirleri	391	981	2.091
Kâr Payı Giderleri	181	538	1.320
Net Kâr Payı Gelir/Gideri	210	443	771
Net Ücret ve Komisyon Gelir/Giderleri	14	30	61
Ticari Kâr-Zarar (Net)	7	12	58
Diğer Faaliyet Gelirleri	2	3	80
Diğer Faaliyet Giderleri	141	198	175
Kredi ve Diğer Alacaklar Karşılığı	52	90	256
Vergi Öncesi Kâr-Zarar	40	200	415
Vergi Karşılığı	(10)	(41)	(92)
Net Kâr-Zarar	31	159	323

Derecelendirme Kuruluşu Notu

Kredi Derecelendirme Kuruluşu	Kategori	Kredi Notu	Tarih
Fitch Ratings	Uzun Vadeli Yabancı Para Kredi Notu	B+	1 Ekim 2018
	Kısa Vadeli Yabancı Para Kredi Notu	B	
	Uzun Vadeli Türk Parası Kredi Notu	BB+	
	Kısa Vadeli Türk Parası Kredi Notu	B	
	Ulusal Uzun Vadeli Kredi Notu	AAA (tur)	
	Destek	3	

İletişim Bilgileri

ZİRAAT KATILIM GENEL MÜDÜRLÜK		
	Telefon	Adres
Genel Müdürlük	0212 404 10 00	Hobyar Mahallesi, Şeyhülislam Hayri Efendi Caddesi, No: 12 Posta Kodu: 34112 Bahçekapı/Fatih-İstanbul
Ek Hizmet Binası	0216 559 20 58	Girne Mahallesi, Narlıdere Caddesi, No:55 Maltepe, İstanbul
ZİRAAT KATILIM ŞUBELERİ		
	Telefon	Adres
Adana Şubesi	0322 359 63 04	Tepebağ Mahallesi, Abidinpaşa Caddesi No: 11 Seyhan, Adana
Adapazarı Şubesi	0264 281 57 16	Semerciler Mahallesi, Saraçlar Sokak No: 1 Adapazarı, Sakarya
Afyon Şubesi	0272 212 02 64	Burmali Mahallesi, Milli Egemenlik Caddesi No: 18/1 Afyonkarahisar
Aksaray Şubesi	0382 203 02 82	Hacı Hasanlı Mahallesi, Bankalar Caddesi No: 30 Aksaray
Altunizade Şubesi-İstanbul	0216 474 8472	Altunizade Mahallesi, Kısıklı Caddesi No: 37 Üsküdar, İstanbul
Ankara Kurumsal Şubesi	0312 433 48 22	Cumhuriyet Mahallesi, Atatürk Bulvarı No:67 Çankaya, Ankara
Antalya Şubesi	0242 345 75 10	Tahılpaşası Mahallesi. Şarapçı Cad. T.C. Ziraat Bankası Sit. No: 68 Muratpaşa / Antalya
Aydın Şubesi	0256 212 76 42	Hasanefendi Mahallesi, Gençlik Caddesi No: 6/1 Efeler, Aydın
Bağcılar Şubesi-İstanbul	0212 436 47 79	Çınar Mahallesi, Osman Gazi Caddesi No: 12B Bağcılar, İstanbul
Balgat Şubesi-Ankara	0312 473 16 25	Balgat Mahallesi, Ceyhan Atıf Kansu Caddesi Başkent Plaza, No: 106/57 Çankaya, Ankara
Balıkesir Şubesi	0 266 244 82 65	Altıeylül Mahallesi, 4.Anafartalar Caddesi No: 35B/B Altıeylül, Balıkesir
Başakşehir Şubesi-İstanbul	0212 485 72 11	İkitelli OSB Mahallesi, Tümsan 1. Kısım 3. Blok Apt. No: 9/A Başakşehir, İstanbul
Batman Şubesi	0488 213 34 31	Cumhuriyet Mahallesi, Atatürk Bulvarı No: 132 B Merkez, Batman
Beyazıt Şubesi-İstanbul	0212 638 83 68	Mimar Hayrettin Mahallesi, Yeniçeriler Caddesi Sinekli Medrese Sokak No: 2 Fatih, İstanbul
Beylikdüzü Şubesi-İstanbul	0212 872 68 21	Barış Mahallesi, Belediye Caddesi Ginza Lavinya Apt. No: 30/83 Beylikdüzü, İstanbul
Bornova Şubesi-İzmir	0232 343 09 43	Kazım Dirik Mahallesi, 152. Sokak No: 9 Bornova, İzmir
Bursa Şubesi	0224 225 00 24	Setbaşı Kayahan Mahallesi, Atatürk Cad. No:26/1 Osmangazi / Bursa
Büsan Şubesi-Konya	0362 622 0049	Fevzi Çakmak Mahallesi, Kosgeb Caddesi No: 3 Karatay, Konya
Çankaya İzmir Şubesi	0232 425 79 98	Yenigün Mahallesi, Fevzipaşa Bulvarı No: 124 Konak, İzmir
Çorlu Şubesi- Tekirdağ	0282 673 35 89	Kazımiye Mahallesi, Salih Omurtak Caddesi A Blok Apt. No: 22 - 1/2 Çorlu, Tekirdağ
Çorum Şubesi	0364 224 89 64	Çepni Mahallesi, İnönü Caddesi No: 61 Merkez, Çorum
Denizli Şubesi	0258 265 68 56	Saraylar Mahallesi, Gazi Mustafa Kemal Blv. No: 74/1 Merkezefendi, Denizli
Dudullu Şubesi-İstanbul	0216 313 72 05	Yukarı Dudullu Mahallesi, Necip Fazıl Bulvarı, Keresteciler (KEYAP) Sitesi,B1 Blok Apt. No: 44/19 Ümraniye, İSTANBUL
Elazığ Şubesi	0424 237 13 68	Nailbey Mahallesi, Gazi Caddesi No: 9 Elazığ
Eminönü Şubesi- İstanbul	0212 522 59 82	Hobyar Mahallesi, Şeyhülislam Hayri Efendi Cad. No: 12/1 Bahçekapı Fatih, İstanbul

ZİRAAT KATILIM ŞUBELERİ		
	Telefon	Adres
Erzincan Şubesi	0446 502 03 67	Atatürk Mahallesi, Fevzipaşa Caddesi 357. Sokak No: 2 Merkez, Erzincan
Erzurum Şubesi	0 442 235 87 74	Lalapaşa Mahallesi, Orhan Şerifsoy Caddesi No: 9 Yakutiye, Erzurum
Eskişehir Şubesi	0 222 221 55 97	Arifiye Mahallesi, İki Eylül Caddesi No: 68/1 Odunpazarı, Eskişehir
Fatih Şubesi- İstanbul	0212 621 86 76	Alikuşçu Mahallesi, Fevzipaşa Caddesi No: 10 Fatih, İstanbul
Gatem Şubesi-Gaziantep	0342 238 43 17	Sanayi Mahallesi, 60401.Sok. No:7 Şehitkamil, Gaziantep
Gaziantep Şubesi	0342 230 91 90	İncirli Pınar Mahallesi, Muammer Aksoy Cad. No: 20 Şehitkamil, Gaziantep
Gaziosmanpaşa Şubesi-İstanbul	0212 497 12 58	Merkez Mahallesi, Cumhuriyet Meydanı No: 26/A Gaziosmanpaşa, İstanbul
Gebze Şubesi-Kocaeli	0262 643 36 98	Hacı Halil Mahallesi, Körfez Caddesi No: 8/B Gebze, Kocaeli
Gıda Çarşısı Şubesi- İzmir	0232 459 52 31	Halkapınar Mahallesi, 1202/2 Sokak No: 31 F /F Konak, İzmir
Güneşli Şubesi-İstanbul	0212 550 76 54	Hürriyet Mahallesi, Atatürk Caddesi No: 13-15B Bağcılar, İstanbul
Hadımköy Şubesi-İstanbul	0212 809 31 05	Alkent 2000 Mahallesi, Hadımköy Yolu Caddesi C Blok Apt. No: 151/1/3 Büyükçekmece, İstanbul
Isparta Şubesi	0246 202 26 42	Kutlubey Mahallesi, 1001. Sokak No: 4, D: 9-10 Merkez, Isparta
İkitelli Şubesi- İstanbul	0212 549 60 53	Ziya Gökalp Mahallesi, Bedrettin Dalan Bulvarı A Blok No: 18 Başakşehir, İstanbul
İskenderun Şubesi-Hatay	0326 614 12 25	Savaş Mahallesi, Mareşal Çakmak Caddesi 41. Sokak, Sümerhan İşhanı, No: 9/3 (Zemin Kat BB: 1) İskenderun, Hatay
İstanbul Anadolu Kurumsal Şubesi-İstanbul	0216 356 18 63	Sahrayıcedit Mahallesi, Atatürk Caddesi No: 48/1 Kadıköy, İstanbul
İstanbul Avrupa Kurumsal Şubesi-İstanbul	0212 275 39 08	Fulya Mahallesi, Büyükdere Caddesi İmar İş Hanı Apt. No: 48/2 Şişli, İstanbul
İzmit Şubesi	0262 322 93 52	Kemalpaşa Mahallesi, İstiklal Caddesi No: 20 İç Kapı No: 30 İzmit, Kocaeli
Kadıköy Şubesi- İstanbul	0216 474 8472	Osmanağa Mahallesi, Rıhtım Cad. No: 4 Kat: 2 Kadıköy, İstanbul
Kahramanmaraş Şubesi	0344 223 97 01	Yenişehir Mahallesi, Trabzon Bulvarı Durak Apt. No: 70, Dulkadiroğlu, Kahramanmaraş
Karaman Şubesi	0342 238 43 17	Tahsin Ünal Mahallesi, Atatürk Bulvarı No:43A Merkez, Karaman
Kastamonu Şubesi	0366 214 70 85	Topçuoğlu Mahallesi, Cumhuriyet Cad. No: 30 B 37100 Merkez, Kastamonu
Kayapınar Şubesi-Diyarbakır	0412 502 26 38	Peyas Mahallesi, Şanlıurfa Bulvarı Ekinciler Sitesi No:80/A Kayapınar, Diyarbakır
Kayseri OSB Şubesi	0352 503 50 17	Kayseri OSB Mahallesi, 11. Caddesi No: 9/K Melikgazi, Kayseri
Kayseri Şubesi	0352 221 32 43	İslimpaşa (Cumhuriyet) Mahallesi, Vatan Cad. No: 19 Melikgazi, Kayseri
Keçiören Şubesi- Ankara	0312 381 52 86	Pınarbaşı Mahallesi, Kızlar Pınarı Caddesi No: 177A Keçiören, Ankara
Kestel Şubesi-Bursa	0224 372 83 33	Ahmet Vefik Paşa Mahallesi, Organize Sanayi Bölgesi Bursa Cad. No: 75 B Blok Kestel, Bursa
Kızılay Şubesi- Ankara	0312 435 1350	Cumhuriyet Mahallesi, Atatürk Bulvarı No: 67/C Kızılay, Ankara
Kıztaşı Şubesi- İstanbul	0212 635 29 98	Zeyrek Mahallesi, Macar Kardeşler Caddesi No: 18 A Fatih, İstanbul
Konyaaltı Antalya Şubesi	0242 502 45 88	Arapsuyu Mahallesi, Atatürk Bulvarı No: 25A Konyaaltı, Antalya

ZİRAAT KATILIM ŞUBELERİ		
	Telefon	Adres
Kütahya Şubesi	0274 333 02 95	Gazi Kemal Mahallesi, Cumhuriyet Caddesi No: 79/A Merkez, Kütahya
Malatya Şubesi	0422 325 60 05	Saray Mahallesi, Atatürk Caddesi No: 2 Battalgazi, Malatya
Manisa Şubesi	0236 231 03 68	1. Anafartalar Mahallesi, 1603. Sokak No: 11/A Şehzadeler, Manisa
Mecidiyeköy Şubesi-İstanbul	0212 267 2666	Gülbahar Mahallesi, Büyükdere Cad. No: 99/A Şişli, İstanbul
Merkezi Bankacılık Şubesi-İstanbul	0216 559 21 03	Mimar Sinan Mahallesi, Hâkimiyeti Milliye Cad. No: 49 Üsküdar, İstanbul
Mersin Şubesi	0324 237 54 70	Çankaya Mahallesi, Atatürk Caddesi Mersin Çarşısı No: 26 A Akdeniz, Mersin
Mevlana Şubesi-Konya	0332 350 58 48	Şems-i Tebrizi Mahallesi, Mevlana Caddesi No: 23/A Karatay, Konya
Nilüfer Şubesi- Bursa	0224 441 53 65	Üçevler Mahallesi, Nilüfer Caddesi 3 No'lu Bağımsız Apt. No: 6 C Nilüfer, Bursa
Ordu Şubesi	0452 222 01 55	Yeni Mahallesi, Zübeyde Hanım Caddesi No: 123 A Altınordu, Ordu
Osmanbey Şubesi-İstanbul	0212 522 59 82	Meşrutiyet Mahallesi, Halaskargazi Caddesi No: 116 Şişli, İstanbul
Ostim Şubesi- Ankara	0312 385 08 63	Ostim Mahallesi, Ostim OSB 100. Yıl Bulvarı No: 46 Yenimahalle, Ankara
Pendik Şubesi-İstanbul	0216 390 46 38	Batı Mahallesi, Erol Kaya Caddesi No: 121 A Pendik, İstanbul
Rize Şubesi	0464 212 27 69	Piriçelebi Mahallesi, Cumhuriyet Caddesi No: 7 Rize
Samsun Şubesi	0362 431 99 73	Kale Mahallesi, Kazım Paşa Caddesi No: 11A İlkadım, Samsun
Selçuklu Şubesi-Konya	0332 235 41 56	Nişantaşı Mahallesi, Metehan Cad. No: 4/A Selçuklu, Konya
Sincan Şubesi- Ankara	0312 271 30 35	Atatürk Mahallesi, Meltem Sok. No: 21 Sincan, Ankara
Sivas Şubesi	0346 221 55 16	Eski Kale Mahallesi, Bankalar Caddesi 13-2. Sokak No: 3/A Merkez, Sivas
Sultanbeyli Şubesi-İstanbul	0216 496 27 38	Hasanpaşa Mahallesi, Fatih Bulvarı A. Apt No: 19 A /1 Sultanbeyli, İstanbul
Şanlıurfa Şubesi	0414 315 66 38	Kanberiyi Mahallesi, Gazhane Mevkii Kadri Erdoğan Caddesi, No: 10 Haliliye-Şanlıurfa
Trabzon Şubesi	0462 326 40 84	Kemerkaya Mahallesi, Kahramanmaraş Caddesi No: 13/A Ortahisar, Trabzon
Tuzla OSB Şubesi-İstanbul	0216 593 45 58	Aydınlı-Birlik OSB Mahallesi, 1 No'lu Cadde No: 2 Tuzla, İstanbul
Ulus Şubesi-Ankara	0312 312 76 31	Anafartalar Caddesi, No: 16/B Ulus, Ankara
Uşak Şubesi	0276 224 67 13	İsice Mahallesi, İsice Sokak No: 2/101 Merkez, Uşak
Ümraniye Şubesi-İstanbul	0216 474 84 72	Alemdağ Caddesi, Mevlana İş Merkezi A Blok No: 174 Ümraniye, İstanbul
Üsküdar Şubesi- İstanbul	0216 201 16 12	Mimar Sinan Mahallesi, Uncular Cad. Özden İş Hanı No: 6/B Üsküdar, İstanbul
Van Şubesi	0432 210 14 34	Şerefiye Mahallesi, Cumhuriyet Bulvarı No: 63 İpekyolu, Van
Zeytinburnu Şubesi-İstanbul	0212 679 49 92	Beştelsiz Mahallesi, Prof. Dr. Muammer Aksoy Cad. No: 38A Zeytinburnu, İstanbul

Ziraat Katılım Bankası Anonim Şirketi

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren
Hesap Dönemine Ait
Konsolide Olmayan Finansal Tablolar ve
Bağımsız Denetim Raporu

18 Şubat 2019

*Bu rapor, 5 sayfa bağımsız denetim
raporu ile 123 sayfa finansal tablo ve
dipnotlarından oluşmaktadır.*



KPMG Bağımsız Denetim ve
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.
İş Kuleleri Kule 3 Kat:2-9
Levent 34330 İstanbul
Tel +90 212 316 6000
Fax +90 212 316 6060
www.kpmg.com.tr

Bağımsız Denetçi Raporu

Ziraat Katılım Bankası Anonim Şirketi Genel Kurulu'na

A) Konsolide Olmayan Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

Sınırlı Olumlu Görüş

Ziraat Katılım Bankası Anonim Şirketi'nin ("Banka") 31 Aralık 2018 tarihli konsolide olmayan bilançosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide olmayan kar veya zarar tablosu, konsolide olmayan kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide olmayan özkaynak değişim tablosu ve konsolide olmayan nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere konsolide olmayan finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide olmayan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı bölümünde belirtilen konunun etkileri hariç olmak üzere, ilişikteki konsolide olmayan finansal tablolar, Ziraat Katılım Bankası Anonim Şirketi'nin 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla konsolide olmayan finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide olmayan finansal performansını ve konsolide olmayan nakit akışlarını; 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından bankaların hesap ve kayıt düzenine ilişkin yayımlanan diğer düzenlemeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") genelge ve açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS"ler) hükümlerini içeren; "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı

Beşinci Bölüm II.8.ç.1 numaralı dipnotta belirtildiği üzere, 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla hazırlanan ilişikteki konsolide olmayan bilanço, Banka yönetimi tarafından ekonomide ve piyasalarda meydana gelebilecek olumsuz gelişmelerin olası etkileri nedeniyle tamamı cari yılda ayrılan 30.000 bin TL tutarındaki serbest karşılığı içermektedir.

Yaptığımız bağımsız denetim BDDK tarafından 2 Nisan 2015 tarihli 29314 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Bağımsız Denetimi Hakkında Yönetmelik" ("BDDK Denetim Yönetmeliği") ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na ("BDS"ler) uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun *Bağımsız Denetçinin Konsolide Olmayan Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları* bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Banka'dan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, sınırlı olumlu görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait konsolide olmayan finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak konsolide olmayan finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve konsolide olmayan finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz. Tarafımızca; *Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı* bölümünde açıklanan konuya ilave olarak aşağıda açıklanan konular kilit denetim konuları olarak belirlenmiş ve raporumuzda bildirilmiştir.

İtfa edilmiş maliyetiyle ölçülen kredilere ilişkin değer düşüklüğü

İtfa edilmiş maliyetiyle ölçülen kredilere ilişkin değer düşüklüğü ile ilgili muhasebe politikaları ve kullanılan önemli muhasebe tahminleri ve varsayımlarının detayı Üçüncü Bölüm VIII Numaralı dipnotta sunulmuştur.

Kilit denetim konusu	Konunun denetimde nasıl ele alındığı
Banka'nın 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla itfa edilmiş maliyetiyle ölçülen kredi bakiyesi toplam aktiflerinin yaklaşık olarak %80'ini oluşturmaktadır. Banka, itfa edilmiş maliyetiyle ölçülen kredilerini 22 Haziran 2016 tarihli ve 29750 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan ve 1 Ocak 2018 tarihi itibarıyla yürürlüğe giren "Kredilerin Sınıflandırılması ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik"e ("Yönetmelik") ve TFRS 9 Finansal Araçlar Standardına ("Standart") göre muhasebeleştirilmektedir. 1 Ocak 2018 tarihi itibarıyla uygulanmaya başlanan Yönetmelik ve Standart ile finansal varlıklarda değer düşüklüğünün tespitinde "gerçekleşen zarar" modelinden "beklenen kredi zararı" modeline geçilmiş olup bu model önemli varsayım ve tahminleri içermektedir. Banka yönetiminin önemli varsayım ve tahminleri aşağıdaki gibidir: • Kredilerin ilk defa finansal tablolara alınmasından bu yana kredi riskinde önemli artışın belirlenmesi, • ileriye yönelik makroekonomik bilgilerin kredi riski hesaplamasına dahil edilmesi, • değer düşüklüğü modelinin tasarımı ve yapılandırması	Beklenen kredi zararı hesaplamalarını denetlemek için yaptığımız önemli prosedürler aşağıdakileri içermektedir: • Kredi tahsisi, kullandırımı, teminatlandırma, tahsilat, takip, sınıflandırma ve değer düşüklüğü süreçlerine yönelik oluşturulan kontrollerin tasarım ve işleyiş etkinliği bilgi sistemleri uzmanlarımızdan da yardım alınmak suretiyle test edilmiştir. • Banka'nın finansal varlıkları için hazırladığı sözleşmeye bağlı nakit akışları testleri incelenmiş ve testlere ilişkin sonuçların kredi sözleşmeleri ile uygunluğu kontrol edilmiştir. • Banka'nın değer düşüklüğü modelinde tanımlanan öznel ve nesnel kriterlerin Yönetmelik ve Standart ile uygunluğu kontrol edilmiştir. • Hazırlanan model ve metodoloji değerlendirilmiş olup kontrol testleri ve detay analizler ile yapılan hesaplamaların değerlendirmesi için çalışmalarımıza uzmanlar dahil edilmiştir. • Kredi inceleme çalışmaları, örnekleme yoluyla seçilen krediler için kredi dosyalarının ve bilgilerinin detaylı olarak incelenmesini ve sınıflandırılmasının kontrolünü kapsamaktadır. Bu kapsamda kredi müşterisinin cari durumu, ileriye dönük bilgiler ve makroekonomik beklentiler de dahil edilerek değerlendirilmiştir.

• İtfa edilmiş maliyetiyle ölçülen kredilerin değer düşüklüğünün tespiti, kredi temerrüt durumuna, kredi riskindeki ilk muhasebeleştirme anına göre gerçekleşen değişime dayanan model ve söz konusu kredilerin bu modele uygun sınıflandırılmasına bağlıdır. Beklenen kredi zarar karşılıklarının, finansal varlıkların bulundukları aşamaya göre hesaplanması nedeniyle, kredilerin doğru sınıflandırılması önem taşımaktadır. Banka, beklenen kredi zararlarını grup bazında değerlendirerek tahmin etmektedir. Grup bazında ayrılan karşılıklar, geçmiş ve cari dönemlerdeki veri setleri ile ileriye yönelik beklentiler dikkate alınarak modellenmektedir. Kredilere ilişkin değer düşüklüğü hesaplaması yukarıda açıklandığı gibi yönetimin önemli tahmin, varsayım ve yargılarını içermesi ve ayrıca karmaşık bir yapıya sahip olması nedeniyle kilit denetim konusu olarak belirlenmiştir.	• Grup bazında değerlendirmeye tabi tutulan krediler için, hesaplama modellerindeki verinin doğruluğu ve bütünlüğü test edilmiş, ayrıca beklenen kredi zararı hesaplamaları, yeniden hesaplama yöntemiyle kontrol edilmiştir. Hesaplama kullanılan, risk parametreleri için kurulan modeller incelenmiş ve risk parametreleri yeniden hesaplanmıştır. • Geleceğe yönelik beklentileri yansıtmak için kullanılan makroekonomik modeller değerlendirilmiş, ilgili modellerin risk parametrelerine etkisi yeniden hesaplama yöntemi ile kontrol edilmiştir. • Kredi riskinde önemli artışın belirlenmesinde kullanılan kriterler incelenmiş ve uygunluğu değerlendirilmiştir. • Ayrıca, kredilerin değer düşüklüğü karşılıklarına ilişkin konsolide olmayan finansal tablolarda yapılan açıklamaların yeterliliği değerlendirilmiştir.
--	---

Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Konsolide Olmayan Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Banka yönetimi; konsolide olmayan finansal tabloların "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide olmayan finansal tabloları hazırlarken yönetim; Banka'nın sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Banka'yı tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Banka'nın finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.



Bağımsız Denetçinin Konsolide Olmayan Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak konsolide olmayan finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli bir yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDDK Denetim Yönetmeliği ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu konsolide olmayan finansal tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa, bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDDK Denetim Yönetmeliği ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Konsolide olmayan finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı “önemli yanlışlık” riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.
- Banka'nın iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak Banka'nın sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız halinde, raporumuzda, konsolide olmayan finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Banka'nın sürekliliğini sona erdirebilir.
- Konsolide olmayan finansal tabloların, açıklamalar dahil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.



Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dahil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususları ve -varsa- ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait konsolide olmayan finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

1) 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca; Banka'nın 1 Ocak – 31 Aralık 2018 hesap döneminde defter tutma düzeninin, TTK ile Banka esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

2) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca; Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.
A member firm of KPMG International Cooperative

Erdal Tıkmak, SMMM
Sorumlu Denetçi



18 Şubat 2019
İstanbul, Türkiye



ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.'NİN
31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN YIL SONU
KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL RAPORU

Yönetim Merkezinin Adresi: Hobyar Eminönü Mahallesi
Hayri Efendi Cad. Bahçekapı No:12 34112 Fatih / İSTANBUL
Telefon: (212) 404 11 00
Faks: (212) 404 10 81
Elektronik Site Adresi: www.ziraatkatilim.com.tr
Elektronik Posta Adresi: bilgi@ziraatkatilim.com.tr

Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından düzenlenen Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğe göre hazırlanan yıl sonu konsolide olmayan finansal raporu aşağıda yer alan bölümlerden oluşmaktadır:

- BANKA HAKKINDA GENEL BİLGİLER
- BANKANIN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARI
- İLGİLİ DÖNEMDE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR
- BANKA NİN MALİ BÜNYESİNE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER
- KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
- DİĞER AÇIKLAMALAR
- BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

Bu raporda yer alan konsolide olmayan finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotlar Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik, Türkiye Muhasebe Standartları, Türkiye Finansal Raporlama Standartları, bunlara ilişkin ek ve yorumlar ile Bankamız kayıtlarına uygun olarak, aksi belirtilmediği müddetçe bin Türk Lirası cinsinden hazırlanmış olup, bağımsız denetime tabi tutulmuş ve ilişikte sunulmuştur.

Hüseyin AYDIN
Yönetim Kurulu Başkanı

Metin ÖZDEMİR
Yönetim Kurulu Üyesi,
Genel Müdür

Cemalettin BAŞLI
Yönetim Kurulu Üyesi,
Denetim Komitesi Üyesi

Feyzi ÇUTUR
Yönetim Kurulu Üyesi,
Denetim Komitesi Üyesi

Osman KARAKÜTÜK
Hazine ve İç Operasyonlar
Genel Müdür Yardımcısı

Gürkan ÇAKIR
Finansal Koordinasyon
Bölüm Başkanı

Bu finansal rapor ile ilgili olarak soruların iletilebileceği yetkili personele ilişkin bilgiler:

Ad-Soyad/Unvan : Mesut KÜÇÜK / Finansal Raporlama Yöneticisi
Tel No : 0 216 559 22 53
Faks No : 0 212 404 10 81

BİRİNCİ BÖLÜM
Banka Hakkında Genel Bilgiler

	Sayfa No
I. Banka'nın kuruluş tarihi, başlangıç statüsü, anılan statüde meydana gelen değişiklikleri ihtiva eden tarihçesi	1
II. Banka'nın sermaye yapısı, yönetim ve denetimini doğrudan veya dolaylı olarak tek başına veya birlikte elinde bulunduran ortakları, varsa bu hususlarda yıl içindeki değişiklikler ile dahil olduğu gruba ilişkin açıklama	1
III. Banka'nın Yönetim Kurulu Başkan ve üyeleri, Denetim Komitesi üyeleri ile Genel Müdür ve Yardımcılarının varsa Banka'da sahip oldukları paylara ve sorumluluk alanlarına ilişkin açıklama	2
IV. Banka'da nitelikli pay sahibi olan kişi ve kuruluşlara ilişkin açıklamalar	2
V. Banka'nın hizmet türü ve faaliyet alanlarına ilişkin özet bilgi	3
VI. Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tabloları ile Türkiye Muhasebe Standartları Gereği Yapılan Konsolidasyon İşlemleri Arasındaki Farklılıklar ile Tam Konsolidasyona veya Oransal Konsolidasyona Tabi Tutulan, Özkaynaklardan İndirilen ya da Bu Üç Yönteme Dahil Olmayan Kuruluşlar Hakkında Kısa Açıklama	3
VII. Banka ile bağlı ortaklıkları arasında özkaynakların derhal transfer edilmesinin veya borçların geri ödenmesinin önünde mevcut veya muhtemel, fiili veya hukuki engeller	3

İKİNCİ BÖLÜM
Konsolide Olmayan Finansal Tablolar

I. Bilanço	4-7
II. Nazım hesaplar tablosu	8-9
III. Kar veya zarar tablosu	10-11
IV. Kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu	12-13
V. Özkaynak değişim tablosu	14-15
VI. Nakit akış tablosu	16-17
VII. Kar dağıtım tablosu	18-19

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM
Muhasebe Politikalarına İlişkin Açıklamalar

I. Sunum esaslarına ilişkin açıklamalar	20
II. Finansal araçların kullanım stratejisi ve yabancı para cinsinden işlemlere ilişkin açıklamalar	20-21
III. İştirakler, bağlı ortaklıklar ve birlikte kontrol edilen ortaklıklara ilişkin açıklamalar	21
IV. Vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri ile türev ürünlere ilişkin açıklamalar	21
V. Kâr payı gelir ve giderine ilişkin açıklamalar	22
VI. Ücret ve komisyon gelir ve giderlerine ilişkin açıklamalar	22
VII. Finansal varlıklara ilişkin açıklamalar	22-23
VIII. Finansal varlıklarda değer düşüklüğüne ilişkin açıklamalar	24-26
IX. Finansal araçların netleştirilmesine ilişkin açıklamalar	27
X. Satış ve geri alış anlaşmaları ve menkul değerlerin ödünç verilmesi işlemlerine ilişkin açıklamalar	27
XI. Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar ile bu varlıklara ilişkin borçlar hakkında açıklamalar	27
XII. Şerefiye ve diğer maddi olmayan duran varlıklara ilişkin açıklamalar	28
XIII. Maddi duran varlıklara ilişkin açıklamalar	28
XIV. Kiralama işlemlerine ilişkin açıklamalar	28-29
XV. Karşılıklar , koşullu varlık ve yükümlülükler ile ilişkin açıklamalar	29
XVI. Çalışanların haklarına ilişkin yükümlülükler ile ilişkin açıklamalar	29-31
XVII. Vergi uygulamalarına ilişkin açıklamalar	31-33
XVIII. Borçlanmalara ilişkin ilave açıklamalar	33
XIX. İhraç edilen hisse senetlerine ilişkin açıklamalar	33
XX. Aval ve kabullere ilişkin açıklamalar	33
XXI. Devlet teşviklerine ilişkin açıklamalar	33
XXII. Nakit ve nakde eşdeğer varlıklar	34
XXIII. Raporlamanın bölümlemeye göre yapılmasına ilişkin açıklamalar	34
XXIV. Diğer hususlara ilişkin açıklamalar	35-38

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM
Mali Bünöyeye ve Risk Yönetimine İlişkin Bilgiler

I. Özkaynaklara ilişkin açıklamalar	39-45
II. Kredi riskine ilişkin açıklamalar	46-54
III. Döngüsel sermaye tamponu hesaplamasına dahil riskler	54
IV. Kur riskine ilişkin açıklamalar	55-56
V. Bankacılık hesaplarından kaynaklanan hisse senedi pozisyon riski	57
VI. Likidite riski yönetimi ve likidite karşılama oranına ilişkin açıklamalar	57-62
VII. Kaldıraç oranına ilişkin açıklamalar	63
VIII. Menkul kıymetleştirme pozisyonuna ilişkin açıklamalar	63
IX. Risk yönetimine ilişkin açıklamalar	64-73
X. Riskten korunma işlemlerine ilişkin açıklamalar	74
XI. Karşı taraf kredi riski açıklamaları	74-79
XII. Faaliyet bölümlerine ilişkin açıklamalar	80-81
XIII. Finansal varlık ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değer ile gösterilmesine ilişkin açıklamalar	82-83
XIV. Başkalarının nam ve hesabına yapılan işlemler, inanca dayalı işlemlere ilişkin açıklamalar	83

BEŞİNCİ BÖLÜM
Konsolide Olmayan Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

I. Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar	84-98
II. Bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar	99-107
III. Nazım hesaplara ilişkin açıklama ve dipnotlar	107-110
IV. Kar veya zarar tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar	111-117
V. Özkaynak değişim tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar	118
VI. Nakit akış tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar	119
VII. Banka'nın dahil olduğu risk grubuna ilişkin açıklamalar	120-121
VIII. Bilanço sonrası hususlara ilişkin açıklama ve dipnotlar	122
IX. Banka'nın yurtiçi, yurtdışı, kıyı bankacılığı bölgelerindeki şube veya iştirakler ile yurtdışı temsilciliklerine ilişkin açıklamalar	122

ALTINCI BÖLÜM
Diğer Açıklama ve Dipnotlar

I. Banka'nın derecelendirme kuruluşlarından aldığı kredi notları ve bunlara ilişkin açıklamalar	123
II. Banka'nın faaliyetlerine ilişkin diğer açıklamalar	123

YEDİNCİ BÖLÜM
Bağımsız Denetim Raporuna İlişkin Açıklamalar

I. Bağımsız denetim raporuna ilişkin olarak açıklanması gereken hususlar	123
II. Bağımsız denetçi tarafından hazırlanan açıklama ve dipnotlar	123

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

BİRİNCİ BÖLÜM

BANKA HAKKINDA GENEL BİLGİLER

I. BANKA'NIN KURULUŞ TARİHİ, BAŞLANGIÇ STATÜSÜ, ANILAN STATÜDE MEYDANA GELEN DEĞİŞİKLİKLERİ İHTİVA EDEN TARİHÇESİ

Ziraat Katılım A.Ş.("Banka"), tamamı T.C. Hazinesi tarafından ödenmiş 675.000 TL sermayesi ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu'nun 15 Ekim 2014 tarih ve 29146 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 10 Ekim 2014 tarih ve 6046 sayılı izniyle kurulmuş olup, 16 Şubat 2015 tarihinde ticaret sicilde tescil işlemi gerçekleştirilerek tüzel kişilik oluşmuştur. Banka, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu'nun 14 Mayıs 2015 tarih ve 29355 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 12 Mayıs 2015 tarih, 6302 sayılı kararı ile faaliyet izni almış olup, 29 Mayıs 2015 tarihinde ilk şubesinin açılışı yapılarak faaliyete başlamıştır. Banka'nın 29 Nisan 2016 tarihinde yapılan 2015 Yılı Olağan Genel Kurulunda alınan karar gereğince ödenmiş sermayesi 72.000 TL nakden artırılarak 675.000 TL'den 747.000 TL'ye yükseltilmiştir. Banka'nın 13 Temmuz 2017 tarihinde yapılan 2016 Yılı Olağan Genel Kurulunda ödenmiş sermayesi 500.000 TL nakden, 3.000 TL içsel kaynaklardan artırılarak 1.250.000 TL'ye yükseltilmiştir. . Banka'nın 20 Eylül 2018 tarihinde yapılan 2017 Yılı Olağanüstü Genel Kurulunda ödenmiş sermayesi 500.000 TL nakden artırılarak 1.750.000 TL'ye yükseltilmiştir.

Ana faaliyet alanı, Banka'nın kendi sermayesine ilaveten yurt içinden ve dışından "Özel Cari Hesaplar" ve "Kar ve Zarara Katılma Hesapları" yolu ile fon toplayıp ekonomiye fon tahsis etmek, mevzuat çerçevesinde her türlü finansman faaliyetinde bulunmak, zirai, sinai ve ticari faaliyet ve hizmetlerle iştigal eden gerçek ve tüzel kişilerin yatırım faaliyetlerini teşvik etmek, bu faaliyetlere iştirak etmek ve müşterek teşebbüs ortaklıkları teşkil etmek ve bütün bu hizmet ve faaliyetleri katılım bankacılığı prensiplerine uygun olarak yapmaktır.

Banka, Katılım Bankacılığı esasları çerçevesinde, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun ("BBDK") verdiği izinler doğrultusunda her türlü bankacılık işlemleri, iktisadi, ticari ve finansal işlemleri gerçekleştirebilir.

Banka'nın ana ortağı T.C. Ziraat Bankası A.Ş.'nin hisselerinin tamamı, T.C. Başbakanlık Hazine Müsteşarlığı ("Hazine")'na ait iken, Bakanlar Kurulu'nun, 24 Ocak 2017 tarih ve 2017/9756 sayılı kararname eki kararı ile Türkiye Varlık Fonu'na devredilmiştir.

II. BANKA'NIN SERMAYE YAPISI, YÖNETİM VE DENETİMİNİ DOĞRUDAN VEYA DOLAYLI OLARAK TEK BAŞINA VEYA BİRLİKTE ELİNDE BULUNDURAN ORTAKLARI, VARSA BU HUSUSLARDA YIL İÇİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER İLE DAHİL OLDUĞU GRUBA İLİŞKİN AÇIKLAMA

31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla başlıca hissedarlar ve sermaye aşağıda belirtilmiştir:

Hissedarların Adı	31 Aralık 2018		31 Aralık 2017	
	Ödenmiş Sermaye	%	Ödenmiş Sermaye	%
T.C. Ziraat Bankası A.Ş. (*)	1.750.000	99,9999996	1.250.000	99,9999996
Ziraat Sigorta A.Ş.	-	0,0000001	-	0,0000001
Ziraat Hayat ve Emeklilik A.Ş.	-	0,0000001	-	0,0000001
Ziraat Teknoloji A.Ş.	-	0,0000001	-	0,0000001
Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	-	0,0000001	-	0,0000001
Toplam	1.750.000	100,00	1.250.000	100,00

(*) Banka'nın ana ortağı T.C. Ziraat Bankası A.Ş.'nin hisselerinin tamamı, T.C. Başbakanlık Hazine Müsteşarlığı ("Hazine")'na ait iken Bakanlar Kurulu'nun, 24 Ocak 2017 tarih ve 2017/9756 sayılı kararname eki kararı ile Türkiye Varlık Fonu'na devredilmiştir.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

BANKA HAKKINDA GENEL BİLGİLER (Devamı)

III. BANKA'NIN, YÖNETİM KURULU BAŞKAN VE ÜYELERİ, DENETİM KOMİTESİ ÜYELERİ İLE GENEL MÜDÜR VE YARDIMCILARININ VARSA BANKA'DA SAHİP OLDUKLARI PAYLARA VE SORUMLULUK ALANLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMA

İsmi	Görevi
Yönetim Kurulu Üyeleri	
Hüseyin AYDIN	Yönetim Kurulu Başkanı
Metin ÖZDEMİR	Genel Müdür ve Yönetim Kurulu Üyesi, Ücretlendirme Komitesi Üyesi, Kredi Komitesi Başkanı, Kurumsal Yönetim Komitesi Üyesi
Yusuf DAĞCAN	Başkan Vekili ve Yönetim Kurulu Üyesi
Cemalettin BAŞLI	Yönetim Kurulu Üyesi, Kredi Komitesi Üyesi, Denetim Komitesi Üyesi
Feyzi ÇUTUR	Yönetim Kurulu Üyesi, Kredi Komitesi Üyesi, Denetim Komitesi Üyesi
Salim ALKAN	Yönetim Kurulu Üyesi, Kurumsal Yönetim Komitesi Başkanı, Ücretlendirme Komitesi Üyesi, Kredi Komitesi Yedek Üyesi
Genel Müdür Yardımcıları	
Mehmet Said GÜL	Bilgi Teknolojileri ve Operasyon
Osman KARAKÜTÜK	Hazine ve İç Operasyonlar
Tahir DEMİRKIRAN	Kredi Tahsis ve Yönetimi
Temel Tayyar YEŞİL	Pazarlama

Banka yöneticilerinin Banka'da sahip oldukları pay bulunmamaktadır.

IV. BANKA'DA NİTELİKLİ PAY SAHİBİ OLAN KİŞİ VE KURULUŞLARA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Ad Soyad / Ticari Unvanı	Pay Tutarları	Pay Oranları	Ödenmiş Paylar	Ödenmemiş Paylar
T.C. Ziraat Bankası A.Ş.	1.750.000	99,9999996	1.750.000	-
Ziraat Sigorta A.Ş.	-	0,0000001	-	-
Ziraat Hayat ve Emeklilik A.Ş.	-	0,0000001	-	-
Ziraat Teknoloji A.Ş.	-	0,0000001	-	-
Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	-	0,0000001	-	-
Toplam	1.750.000	100,00	1.750.000	-

(*) Banka'nın ana ortağı T.C. Ziraat Bankası A.Ş.'nin hisselerinin tamamı, T.C. Başbakanlık Hazine Müsteşarlığı ("Hazine")'na ait iken Bakanlar Kurulu'nun, 24 Ocak 2017 tarih ve 2017/9756 sayılı kararname eki kararı ile Türkiye Varlık Fonu'na devredilmiştir.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

BANKA HAKKINDA GENEL BİLGİLER (Devamı)

V. BANKA'NIN HİZMET TÜRÜ VE FAALİYET ALANLARINA İLİŞKİN ÖZET BİLGİ

Banka'nın faaliyet alanı Bankacılık Kanunu ve diğer mevzuat hükümleri saklı kalmak kaydıyla esas sözleşmesinde belirtilmiştir. Banka, faizsiz bankacılık kuralları çerçevesinde fon toplayıp, yine faizsiz bankacılık kuralları çerçevesinde nakdi, gayrinakdi her cins ve surette fon kullandırmaktır. Ayrıca mevzuatın izin verdiği ölçüde, toplum yararına katılım bankacılığı prensipleri dahilinde sosyal gayeli faaliyetler gibi her türlü katılım bankacılığı faaliyetinde bulunur.

Banka hesap kayıtlarında katılma hesaplarını diğer hesaplardan ayrı şekilde vadelerine göre tasnif etmektedir. Katılma hesapları, bir ay vadeli, üç aya kadar vadeli (üç ay dahil), altı aya kadar vadeli (altı ay dahil), bir yıla kadar vadeli (bir yıl dahil) ve bir yıl ve daha uzun vadeli (bir aylık, üç aylık, altı aylık ve yıllık kar payı ödemeli) olmak üzere beş vade grubu altında açılmaktadır.

Banka, katılma hesaplarının işletilmesinden doğacak kar ve zarara katılma oranlarını; zarara katılma oranı, kara katılma oranının yüzde ellisinden az olmayacak şekilde, para cinsi, tutar ve vade grupları itibarıyla ayrı ayrı belirleyebilmektedir.

Banka Şubeleri, katılım bankacılığı prensiplerine uygun katılım sigortacılığı (Tekafül Sigortacılığı) ürünlerini, Ziraat Hayat ve Emeklilik A.Ş. ve Ziraat Sigorta A.Ş. acentesi olarak müşterilerine sunmaktadır.

Banka, 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla yurt içinde 80 şubesi (31 Aralık 2017: 63 yurt içi), 1.042 (31 Aralık 2017: 890) personeli ile faaliyet göstermektedir.

Banka'nın yurtdışında şubesi bulunmamaktadır.

VI. BANKALARIN KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARININ DÜZENLENMESİNE İLİŞKİN TEBLİĞ İLE TÜRKİYE MUHASEBE STANDARTLARI GEREĞİ YAPILAN KONSOLİDASYON İŞLEMLERİ ARASINDAKİ FARKLILIKLAR İLE TAM KONSOLİDASYONA VEYA ORANSAL KONSOLİDASYONA TABİ TUTULAN, ÖZKAYNAKLARDAN İNDİRİLEN YA DA BU ÜÇ YÖNTEME DAHİL OLMAYAN KURULUŞLAR HAKKINDA KISA AÇIKLAMA

Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ ile Türkiye Muhasebe Standartları'na uygun olarak yapılan konsolidasyon işlemleri arasında Ana Ortaklık Banka'nın Bağlı ortaklıkları 22 Ocak 2016 tarihinde kurulan Ziraat Katılım Varlık Kiralama Şirketi A.Ş ile 8 Eylül 2017 tarihinde kurulan ZKB Varlık Kiralama Şirketi A.Ş tam konsolidasyon kapsamına alınmaları nedeniyle bir fark bulunmamaktadır.

VII. BANKA İLE BAĞLI ORTAKLIKLARI ARASINDA ÖZKAYNAKLARIN DERHAL TRANSFER EDİLMESİNİN VEYA BORÇLARIN GERİ ÖDENMESİNİN ÖNÜNDE MEVCUT VEYA MUHTEMEL, FİİLİ VEYA HUKUKİ ENGELLER

Bulunmamaktadır.

İKİNCİ BÖLÜM

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLAR

- | | |
|------|--|
| I. | Bilanço (finansal durum tablosu) |
| II. | Nazım hesaplar tablosu |
| III. | Kar veya zarar tablosu |
| IV. | Kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu |
| V. | Özkaynak değişim tablosu |
| VI. | Nakit akış tablosu |
| VII. | Kar dağıtım tablosu |

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN BİLANÇO (FİNANSAL DURUM TABLOSU)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE OLMAYAN BİLANÇOSU (FİNANSAL DURUM TABLOSU)				
VARLIKLAR	Dipnot (V)	BİN TÜRK LİRASI		
		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem (31/12/2018)		
		TP	YP	Toplam
I. FİNANSAL VARLIKLAR (Net)		1.520.928	2.577.299	4.098.227
1.1 Nakit Değerler ve Nakit Benzerleri		338.745	2.456.239	2.794.984
1.1.1 Nakit Değerler ve Merkez Bankası	(1)	333.810	1.673.503	2.007.313
1.1.2 Bankalar	(2)	4.935	782.736	787.671
1.1.3 Para Piyasalarından Alacaklar		-	-	-
1.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar		-	-	-
1.2.1 Devlet Borçlanma Senetleri		-	-	-
1.2.2 Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		-	-	-
1.2.3 Diğer Finansal Varlıklar		-	-	-
1.3 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	(3)	1.183.345	121.017	1.304.362
1.3.1 Devlet Borçlanma Senetleri		-	-	-
1.3.2 Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		4.897	-	4.897
1.3.3 Diğer Finansal Varlıklar		1.178.448	121.017	1.299.465
1.4 İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar	(4)	-	-	-
1.4.1 Devlet Borçlanma Senetleri		-	-	-
1.4.2 Diğer Finansal Varlıklar		-	-	-
1.5 Türev Finansal Varlıklar	(5)	13	43	56
1.5.1 Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Kısım		13	43	56
1.5.2 Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Kısım		-	-	-
1.6 Donuk Finansal Varlıklar		-	-	-
1.7 Beklenen Zarar Karşılıkları (-)	(6)	1.175	-	1.175
II. KREDİLER (Net)	(7)	12.565.543	5.173.882	17.739.425
2.1 Krediler		12.034.001	4.969.829	17.003.830
2.1.1 İtfa Edilmiş Maliyetiyle Ölçülenler		12.034.001	4.969.829	17.003.830
2.1.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılanlar		-	-	-
2.1.3 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılanlar		-	-	-
2.2 Kiralama İşlemlerinden Alacaklar		499.781	204.053	703.834
2.2.1 Finansal Kiralama Alacakları		607.877	236.153	844.030
2.2.2 Faaliyet Kiralaması Alacakları		-	-	-
2.2.3 Kazanılmamış Gelirler (-)		108.096	32.100	140.196
2.3 Faktoring Alacakları		-	-	-
2.3.1 İtfa Edilmiş Maliyetiyle Ölçülenler		-	-	-
2.3.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılanlar		-	-	-
2.3.3 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılanlar		-	-	-
2.4 Donuk Alacaklar		240.160	-	240.160
2.5 Beklenen Zarar Karşılıkları (-)		208.399	-	208.399
2.5.1 12 Aylık Beklenen Zarar Karşılığı (Birinci Aşama)		32.984	-	32.984
2.5.2 Kredi Riskinde Önemli Artış (İkinci Aşama)		51.637	-	51.637
2.5.3 Temerrüt (Üçüncü Aşama/Özel Karşılık)		123.778	-	123.778
III. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (NET)	(8)	4.259	-	4.259
3.1 Satış Amaçlı		4.259	-	4.259
3.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-
IV. ORTAKLIK YATIRIMLARI	(9)	100	-	100
4.1 İştirakler (Net)		-	-	-
4.1.1 Özkaynak Yöntemine Göre Muhasebeleştirilenler		-	-	-
4.1.2 Konsolide Edilmeyenler		-	-	-
4.2 Bağlı Ortaklıklar (Net)		100	-	100
4.2.1 Konsolide Edilmeyen Mali Ortaklıklar		100	-	100
4.2.2 Konsolide Edilmeyen Mali Olmayan Ortaklıklar		-	-	-
4.3 Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (Net)		-	-	-
4.3.1 Özkaynak Yöntemine Göre Değerlenenler		-	-	-
4.3.2 Konsolide Edilmeyenler		-	-	-
V. MADDİ DURAN VARLIKLAR (NET)	(10)	52.116	-	52.116
VI. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	(11)	80.396	-	80.396
6.1 Şerefiye		-	-	-
6.2 Diğer		80.396	-	80.396
VII. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)	(12)	-	-	-
VIII. CARİ VERGİ VARLIĞI	(13)	-	-	-
IX. ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	(14)	49.870	-	49.870
X. DİĞER AKTİFLER	(15)	161.719	2.691	164.410
VARLIKLAR TOPLAMI		14.434.931	7.753.872	22.188.803

Üçüncü Bölüm I numaralı dipnotta belirtildiği üzere cari dönem finansal tabloları, önceki dönem finansal tabloların hazırlanmasında kullanılan muhasebe politikalarından farklı muhasebe politikaları kullanılarak hazırlanmış olup önceki dönem finansal tablo ve dipnotları yeniden düzenlenmemiştir. Önceki dönem finansal tabloları bu raporda ayrı olarak sunulmuştur.

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2017 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN BİLANÇO (FİNANSAL DURUM TABLOSU)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE OLMAYAN BİLANÇOSU (FİNANSAL DURUM TABLOSU)				
AKTİF KALEMLER	Dipnot (V)	BİN TÜRK LİRASI		
		Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem (31/12/2017)		
		TP	YP	Toplam
I. NAKİT DEĞERLER VE MERKEZ BANKASI	(1)	305.803	1.337.886	1.643.689
II. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI K/Z'A YANSITILAN FV (Net)	(5)	33	4	37
2.1 Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar		33	4	37
2.1.1 Devlet Borçlanma Senetleri		-	-	-
2.1.2 Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		-	-	-
2.1.3 Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar		33	4	37
2.1.4 Diğer Menkul Değerler		-	-	-
2.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV		-	-	-
2.2.1 Devlet Borçlanma Senetleri		-	-	-
2.2.2 Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		-	-	-
2.2.3 Krediler		-	-	-
2.2.4 Diğer Menkul Değerler		-	-	-
III. BANKALAR	(2)	3.320	275.261	278.581
IV. PARA PİYASALARINDAN ALACAKLAR		-	-	-
V. SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	(3)	516.461	7.712	524.173
5.1 Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		4.719	-	4.719
5.2 Devlet Borçlanma Senetleri		-	-	-
5.3 Diğer Menkul Değerler		511.742	7.712	519.454
VI. KREDİLER VE ALACAKLAR	(7)	9.656.012	1.718.732	11.374.744
6.1 Krediler ve Alacaklar		9.639.259	1.718.732	11.357.991
6.1.1 Banka'nın Dahil Olduğu Risk Grubuna Kullanılan Krediler		400.452	358.536	758.988
6.1.2 Devlet Borçlanma Senetleri		-	-	-
6.1.3 Diğer		9.238.807	1.360.196	10.599.003
6.2 Takipteki Krediler		34.841	-	34.841
6.3 Özel Karşılıklar (-)		18.088	-	18.088
VII. VADEYE KADAR ELDE TUTULACAK YATIRIMLAR (Net)	(4)	-	-	-
VIII. İŞTİRAKLER (Net)	(9)	-	-	-
8.1 Özkaynak Yöntemine Göre Muhasebeleştirilenler		-	-	-
8.2 Konsolide Edilmeyenler		-	-	-
8.2.1 Mali İştirakler		-	-	-
8.2.2 Mali Olmayan İştirakler		-	-	-
IX. BAĞLI ORTAKLIKLAR (Net)	(9)	100	-	100
9.1 Konsolide Edilmeyen Mali Ortaklıklar		100	-	100
9.2 Konsolide Edilmeyen Mali Olmayan Ortaklıklar		-	-	-
X. BİRLİKTE KONTROL EDİLEN ORTAKLIKLAR (İŞ ORTAKLIKLARI) (Net)	(9)	-	-	-
10.1 Özkaynak Yöntemine Göre Muhasebeleştirilenler		-	-	-
10.2 Konsolide Edilmeyenler		-	-	-
10.2.1 Mali Ortaklıklar		-	-	-
10.2.2 Mali Olmayan Ortaklıklar		-	-	-
XI. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR	(7)	372.944	-	372.944
11.1 Finansal Kiralama Alacakları		479.451	-	479.451
11.2 Faaliyet Kiralaması Alacakları		-	-	-
11.3 Diğer		-	-	-
11.4 Kazanılmamış Gelirler (-)		106.507	-	106.507
XII. RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR		-	-	-
12.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-
12.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-
12.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-
XIII. MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	(10)	47.235	-	47.235
XIV. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	(11)	63.280	-	63.280
14.1 Şerefiye		-	-	-
14.2 Diğer		63.280	-	63.280
XV. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)	(12)	-	-	-
XVI. VERGİ VARLIĞI		14.093	-	14.093
16.1 Cari Vergi Varlığı	(13)	-	-	-
16.2 Ertelenmiş Vergi Varlığı	(14)	14.093	-	14.093
XVII. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (Net)	(8)	3.561	-	3.561
17.1 Satış Amaçlı		3.561	-	3.561
17.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-
XVIII. DİĞER AKTİFLER	(15)	27.584	122	27.706
AKTİF TOPLAMI		11.010.426	3.339.717	14.350.143

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN BİLANÇO (FİNANSAL DURUM TABLOSU)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE OLMAYAN BİLANÇOSU (FİNANSAL DURUM TABLOSU)				
YÜKÜMLÜLÜKLER	Dipnot (V)	BİN TÜRK LİRASI		
		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem (31/12/2018)		
		TP	YP	Toplam
I. TOPLANAN FONLAR	(1)	8.248.548	6.902.550	15.151.098
II. ALINAN KREDİLER	(2)	1.391.745	1.970.129	3.361.874
III. PARA PİYASALARINA BORÇLAR	(3)	864.414	-	864.414
IV. İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	(4)	-	-	-
V. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	(5)	-	-	-
VI. TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	(6)	-	6.145	6.145
6.1 Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Kısım		-	6.145	6.145
6.2 Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Kısım		-	-	-
VII. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN YÜKÜMLÜLÜKLER	(7)	-	415	415
7.1 Finansal Kiralama		-	422	422
7.2 Faaliyet Kiralaması		-	-	-
7.3 Diğer		-	-	-
7.4 Ertelemiş Finansal Kiralama Giderleri (-)		-	7	7
VIII. KARŞILIKLAR	(8)	117.948	14.016	131.964
8.1 Yeniden Yapılanma Karşılığı		-	-	-
8.2 Çalışan Hakları Karşılığı		21.640	-	21.640
8.3 Sigorta Teknik Karşılıkları (net)		-	-	-
8.4 Diğer Karşılıklar		96.308	14.016	110.324
IX. CARİ VERGİ BORCU	(9)	53.974	-	53.974
X. ERTELENMİŞ VERGİ BORCU	(10)	-	-	-
XI. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)	(11)	-	-	-
11.1 Satış Amaçlı		-	-	-
11.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-
XII. SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇLARI	(12)	-	-	-
12.1 Krediler		-	-	-
12.2 Diğer Borçlanma Araçları		-	-	-
XIII. DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	(13)	368.202	32.133	400.335
XIV. ÖZKAYNAKLAR	(14)	2.218.279	305	2.218.584
14.1 Ödenmiş Sermaye		1.750.000	-	1.750.000
14.2 Sermaye Yedekleri		-	-	-
14.2.1 Hisse Senedi İhraç Primleri		-	-	-
14.2.2 Hisse Senedi İptal Karları		-	-	-
14.2.3 Diğer Sermaye Yedekleri		-	-	-
14.3 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		1.473	-	1.473
14.4 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		(40.112)	305	(39.807)
14.5 Kar Yedekleri		158.593	-	158.593
14.5.1 Yasal Yedekler		9.961	-	9.961
14.5.2 Statü Yedekleri		-	-	-
14.5.3 Olağanüstü Yedekler		138.256	-	138.256
14.5.4 Diğer Kar Yedekleri		10.376	-	10.376
14.6 Kar veya Zarar		348.325	-	348.325
14.6.1 Geçmiş Yıllar Kar/Zararı		25.660	-	25.660
14.6.2 Dönem Net Kar/Zararı		322.665	-	322.665
YÜKÜMLÜLÜKLER TOPLAMI		13.263.110	8.925.693	22.188.803

Üçüncü Bölüm I numaralı dipnotta belirtildiği üzere cari dönem finansal tabloları, önceki dönem finansal tabloların hazırlanmasında kullanılan muhasebe politikalarından farklı muhasebe politikaları kullanılarak hazırlanmış olup önceki dönem finansal tablo ve dipnotları yeniden düzenlenmemiştir. Önceki dönem finansal tabloları bu raporda ayrı olarak sunulmuştur.

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2017 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN BİLANÇO (FİNANSAL DURUM TABLOSU)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE OLMAYAN BİLANÇOSU (FİNANSAL DURUM TABLOSU)				
PASİF KALEMLER	Dipnot (V)	BİN TÜRK LİRASI		
		Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem (31/12/2017)		
		TP	YP	Toplam
I. TOPLANAN FONLAR	(1)	6.345.946	3.678.649	10.024.595
1.1 Banka'nın Dahil Olduğu Risk Grubunun Fonu		8.156	3	8.159
1.2 Diğer		6.337.790	3.678.646	10.016.436
II. ALIM SATIM AMAÇLI TÜREV FİNANSAL BORÇLAR	(6)	-	6.280	6.280
III. ALINAN KREDİLER	(2)	977.178	1.629.936	2.607.114
IV. PARA PİYASALARINA BORÇLAR	(3)	32.462	-	32.462
V. İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	(4)	-	-	-
VI. MUHTELİF BORÇLAR	(13)	27.254	8.462	35.716
VII. DİĞER YABANCI KAYNAKLAR	(13)	69.368	1.202	70.570
VIII. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR	(7)	-	-	-
8.1 Finansal Kiralama Borçları		-	-	-
8.2 Faaliyet Kiralaması Borçları		-	-	-
8.3 Diğer		-	-	-
8.4 Ertelenmiş Finansal Kiralama Giderleri (-)		-	-	-
IX. RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL BORÇLAR		-	-	-
9.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-
9.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-
9.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-
X. KARŞILIKLAR	(8)	138.685	3.605	142.290
10.1 Genel Karşılıklar		99.082	-	99.082
10.2 Yeniden Yapılanma Karşılığı		-	-	-
10.3 Çalışan Hakları Karşılığı		4.719	-	4.719
10.4 Sigorta Teknik Karşılıkları (Net)		-	-	-
10.5 Diğer Karşılıklar		34.884	3.605	38.489
XI. VERGİ BORCU		27.435	-	27.435
11.1 Cari Vergi Borcu	(9)	27.435	-	27.435
11.2 Ertelenmiş Vergi Borcu	(10)	-	-	-
XII. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)	(11)	-	-	-
12.1 Satış Amaçlı		-	-	-
12.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-
XIII. SERMAYE BENZERİ KREDİLER	(12)	-	-	-
XIV. ÖZKAYNAKLAR	(14)	1.403.692	(11)	1.403.681
14.1 Ödenmiş Sermaye		1.250.000	-	1.250.000
14.2 Sermaye Yedekleri		(14.901)	(11)	(14.912)
14.2.1 Hisse Senedi İhraç Primleri		-	-	-
14.2.2 Hisse Senedi İptal Karları		-	-	-
14.2.3 Menkul Değerler Değerleme Farkları		(14.901)	(11)	(14.912)
14.2.4 Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları		-	-	-
14.2.5 Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları		-	-	-
14.2.6 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller Yeniden Değerleme Farkları		-	-	-
14.2.7 İştirakler, Bağlı Ort. ve Birlikte Kontrol Edilen Ort. (İş Ort.) Bedelsiz Hisse Senetleri		-	-	-
14.2.8 Riskten Korunma Fonları (Etkin kısım)		-	-	-
14.2.9 Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıkların Birikmiş Değerleme Farkları		-	-	-
14.2.10 Diğer Sermaye Yedekleri		-	-	-
14.3 Kar Yedekleri		9.691	-	9.691
14.3.1 Yasal Yedekler		1.308	-	1.308
14.3.2 Statü Yedekleri		-	-	-
14.3.3 Olağanüstü Yedekler		3.843	-	3.843
14.3.4 Diğer Kar Yedekleri		4.540	-	4.540
14.4 Kar veya Zarar		158.902	-	158.902
14.4.1 Geçmiş Yıllar Kar/Zararı		-	-	-
14.4.2 Dönem Net Kar/Zararı		158.902	-	158.902
PASİF TOPLAMI		9.022.020	5.328.123	14.350.143

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN NAZIM HESAPLAR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE OLMAYAN NAZIM HESAPLAR TABLOSU				
	Dipnot (V)	BİN TÜRK LİRASI		
		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem (31/12/2018))		
		TP	YP	Toplam
A	BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER (I+II+III)	4.369.125	8.684.102	13.053.227
I.	GARANTİ VE KEFALETLER	4.070.241	6.213.201	10.283.442
1.1	Teminat Mektupları	4.058.895	4.581.471	8.640.366
1.1.1	Devlet İhale Kanunu Kapsamına Girenler	263.507	1.436.775	1.700.282
1.1.2	Dış Ticaret İşlemleri Dolayısıyla Verilenler	3.622.754	-	3.622.754
1.1.3	Diğer Teminat Mektupları	172.634	3.144.696	3.317.330
1.2	Banka Kredileri	-	3.591	3.591
1.2.1	İthalat Kabul Kredileri	-	3.591	3.591
1.2.2	Diğer Banka Kabulleri	-	-	-
1.3	Akreditifler	5.584	611.224	616.808
1.3.1	Belgili Akreditifler	5.584	611.224	616.808
1.3.2	Diğer Akreditifler	-	-	-
1.4	Garanti Verilen Prefinansmanlar	-	-	-
1.5	Cirolar	-	-	-
1.5.1	T.C. Merkez Bankasına Cirolar	-	-	-
1.5.2	Diğer Cirolar	-	-	-
1.6	Diğer Garantilerimizden	-	1.010.273	1.010.273
1.7	Diğer Kefaletlerimizden	5.762	6.642	12.404
II.	TAAHHÜTLER	298.884	59.931	358.815
2.1	Cayılamaz Taahhütler	298.884	59.931	358.815
2.1.1	Vadeli Aktif Değerler Alım-Satım Taahhütleri	28.133	59.931	88.064
2.1.2	İştir. ve Bağ. Ort. Ser. İşt. Taahhütleri	-	-	-
2.1.3	Kul. Gar. Kredi Tahsis Taahhütleri	-	-	-
2.1.4	Men. Kıy. İhr. Aracılık Taahhütleri	-	-	-
2.1.5	Zorunlu Karşılık Ödeme Taahhüdü	-	-	-
2.1.6	Çekler İçin Ödeme Taahhütlerimiz	102.994	-	102.994
2.1.7	İhracat Taahhütlerinden Kaynaklanan Vergi ve Fon Yükümlülükleri	6.925	-	6.925
2.1.8	Kredi Kartı Harcama Limit Taahhütleri	-	-	-
2.1.9	Kredi Kartları ve Bankacılık Hizmetlerine İlişkin Promosyon Uyg. Taah.	-	-	-
2.1.10	Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Alacaklar	-	-	-
2.1.11	Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Borçlar	-	-	-
2.1.12	Diğer Cayılamaz Taahhütler	160.832	-	160.832
2.2	Cayılabilir Taahhütler	-	-	-
2.2.1	Cayılabilir Kredi Tahsis Taahhütleri	-	-	-
2.2.2	Diğer Cayılabilir Taahhütler	-	-	-
III.	TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR	-	2.410.970	2.410.970
3.1	Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar	-	-	-
3.1.1	Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler	-	-	-
3.1.2	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler	-	-	-
3.1.3	Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler	-	-	-
3.2	Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Araçlar	-	2.410.970	2.410.970
3.2.1	Vadeli Alım-Satım İşlemleri	-	2.410.970	2.410.970
3.2.1.1	Vadeli Döviz Alım İşlemleri	-	1.204.570	1.204.570
3.2.1.2	Vadeli Döviz Satım İşlemleri	-	1.206.400	1.206.400
3.2.2	Diğer Vadeli Alım-Satım İşlemleri	-	-	-
3.3	Diğer	-	-	-
B.	EMANET VE REHİNLİ KIYMETLER (IV+V+VI)	19.380.896	2.390.013	21.770.909
IV.	EMANET KIYMETLER	1.322.027	752.222	2.074.249
4.1	Müşteri Fon ve Portföy Mevcutları	-	-	-
4.2	Emanete Alınan Menkul Değerler	919.760	-	919.760
4.3	Tahsile Alınan Çekler	361.417	61.070	422.487
4.4	Tahsile Alınan Ticari Senetler	39.613	2.604	42.217
4.5	Tahsile Alınan Diğer Kıymetler	-	-	-
4.6	İhracına Aracı Olunan Kıymetler	-	-	-
4.7	Diğer Emanet Kıymetler	1.237	297.828	299.065
4.8	Emanet Kıymet Alanlar	-	390.720	390.720
V.	REHİNLİ KIYMETLER	18.058.869	1.637.791	19.696.660
5.1	Menkul Kıymetler	919.767	442.154	1.361.921
5.2	Teminat Senetleri	1.204.313	156.295	1.360.608
5.3	Emtia	1.286.488	367.493	1.653.981
5.4	Varant	-	-	-
5.5	Gayrimenkul	12.115.418	105.561	12.220.979
5.6	Diğer Rehinli Kıymetler	2.532.883	566.288	3.099.171
5.7	Rehinli Kıymet Alanlar	-	-	-
VI.	KABUL EDİLEN AVALLER VE KEFALETLER	-	-	-
BİLANÇO DIŞI HESAPLAR TOPLAMI (A+B)		23.750.021	11.074.115	34.824.136

Üçüncü Bölüm I numaralı dipnotta belirtildiği üzere cari dönem finansal tabloları, önceki dönem finansal tabloların hazırlanmasında kullanılan muhasebe politikalarından farklı muhasebe politikaları kullanılarak hazırlanmış olup önceki dönem finansal tablo ve dipnotları yeniden düzenlenmemiştir. Önceki dönem finansal tabloları bu raporda ayrı olarak sunulmuştur.

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

31 ARALIK 2017 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE OLMAYAN NAZIM HESAPLAR TABLOSU
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE OLMAYAN NAZIM HESAPLAR TABLOSU					
		Dipnot (V)	BİN TÜRK LİRASI		
			Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem (31/12/2017)		
			TP	YP	Toplam
A	BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER (I+II+III)	(1)	3.274.276	4.234.096	7.508.372
I.	GARANTİ VE KEFALETLER		3.173.375	2.938.163	6.111.538
1.1	Teminat Mektupları		3.169.925	2.152.205	5.322.130
1.1.1	Devlet İhale Kanunu Kapsamına Girenler		111.858	696.422	808.280
1.1.2	Dış Ticaret İşlemleri Dolayısıyla Verilenler		2.910.565	-	2.910.565
1.1.3	Diğer Teminat Mektupları		147.502	1.455.783	1.603.285
1.2	Banka Kredileri		-	4.784	4.784
1.2.1	İthalat Kabul Kredileri		-	4.784	4.784
1.2.2	Diğer Banka Kabulleri		-	-	-
1.3	Akreditifler		-	447.193	447.193
1.3.1	Belgeli Akreditifler		-	447.193	447.193
1.3.2	Diğer Akreditifler		-	-	-
1.4	Garanti Verilen Prefinansmanlar		-	-	-
1.5	Cirolar		-	-	-
1.5.1	T.C. Merkez Bankasına Cirolar		-	-	-
1.5.2	Diğer Cirolar		-	-	-
1.6	Diğer Garantilerimizden		3.450	329.962	333.412
1.7	Diğer Kefaletlerimizden		-	4.019	4.019
II.	TAAHHÜTLER	(1)	100.901	31.855	132.756
2.1	Cayılamaz Taahhütler		100.901	31.855	132.756
2.1.1	Vadeli Aktif Değerler Alım-Satım Taahhütleri		30.056	31.855	61.911
2.1.2	İştir. ve Bağ. Ort. Ser. İst. Taahhütleri		-	-	-
2.1.3	Kul. Gar. Kredi Tahsis Taahhütleri		-	-	-
2.1.4	Men. Kıy. İhr. Aracılık Taahhütleri		-	-	-
2.1.5	Zorunlu Karşılık Ödeme Taahhüdü		-	-	-
2.1.6	Çekler İçin Ödeme Taahhütlerimiz		64.845	-	64.845
2.1.7	İhracat Taahhütlerinden Kaynaklanan Vergi ve Fon Yükümlülükleri		1.966	-	1.966
2.1.8	Kredi Kartı Harcama Limit Taahhütleri		-	-	-
2.1.9	Kredi Kartları ve Bankacılık Hizmetlerine İlişkin Promosyon Uyg. Taah.		-	-	-
2.1.10	Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Alacaklar		-	-	-
2.1.11	Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Borçlar		-	-	-
2.1.12	Diğer Cayılamaz Taahhütler		4.034	-	4.034
2.2	Cayılabilir Taahhütler		-	-	-
2.2.1	Cayılabilir Kredi Tahsis Taahhütleri		-	-	-
2.2.2	Diğer Cayılabilir Taahhütler		-	-	-
III.	TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR	(2)	-	1.264.078	1.264.078
3.1	Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar		-	-	-
3.1.1	Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-
3.1.2	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-
3.1.3	Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-
3.2	Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Araçlar		-	1.264.078	1.264.078
3.2.1	Vadeli Alım-Satım İşlemleri		-	1.264.078	1.264.078
3.2.1.1	Vadeli Döviz Alım İşlemleri		-	629.444	629.444
3.2.1.2	Vadeli Döviz Satım İşlemleri		-	634.634	634.634
3.2.2	Diğer Vadeli Alım-Satım İşlemleri		-	-	-
3.3	Diğer		-	-	-
B.	EMANET VE REHİNLİ KIYMETLER (IV+V+VI)		12.684.779	946.613	13.631.392
IV.	EMANET KIYMETLER		447.409	252.379	699.788
4.1	Müşteri Fon ve Portföy Mevcutları		-	-	-
4.2	Emanete Alınan Menkul Değerler		119.399	-	119.399
4.3	Tahsile Alınan Çekler		307.270	2.778	310.048
4.4	Tahsile Alınan Ticari Senetler		20.465	4.592	25.057
4.5	Tahsile Alınan Diğer Kıymetler		-	-	-
4.6	İhracına Aracı Olunan Kıymetler		-	-	-
4.7	Diğer Emanet Kıymetler		275	97.500	97.775
4.8	Emanet Kıymet Alanlar		-	147.509	147.509
V.	REHİNLİ KIYMETLER		12.237.370	694.234	12.931.604
5.1	Menkul Kıymetler		1.189.468	331.670	1.521.138
5.2	Teminat Senetleri		864.266	35.828	900.094
5.3	Emtia		830.495	27	830.522
5.4	Varant		-	-	-
5.5	Gayrimenkul		8.755.047	-	8.755.047
5.6	Diğer Rehinli Kıymetler		598.094	326.709	924.803
5.7	Rehinli Kıymet Alanlar		-	-	-
VI.	KABUL EDİLEN AVALLER VE KEFALETLER		-	-	-
BİLANÇO DIŞI HESAPLAR TOPLAMI (A+B)			15.959.055	5.180.709	21.139.764

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN KAR VEYA ZARAR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE OLMAYAN KAR VEYA ZARAR TABLOSU		
	Dipnot (V)	BİN TÜRK LİRASI
		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 01/01/2018-31/12/2018
I. KAR PAYI GELİRLERİ	(1)	2.090.557
1.1 Kredilerden Alınan Kar Payları		1.852.528
1.2 Zorunlu Karşılıklardan Alınan Gelirler		37.081
1.3 Bankalardan Alınan Gelirler		-
1.4 Para Piyasası İşlemlerinden Alınan Gelirler		-
1.5 Menkul Değerlerden Alınan Gelirler		136.942
1.5.1 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılanlar		-
1.5.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılanlar		136.942
1.5.3 İtfâ Edilmiş Maliyeti İle Öçülenler		-
1.6 Finansal Kiralama Gelirleri		54.581
1.7 Diğer Kar Payı Gelirleri		9.425
II. KAR PAYI GİDERLERİ	(2)	1.319.723
2.1 Katılma Hesaplarına Verilen Kar Payları		1.099.243
2.2 Kullanılan Kredilere Verilen Kar Payları		195.671
2.3 Para Piyasası İşlemlerine Verilen Kar Payları		24.801
2.4 İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Kar Payları		-
2.5 Diğer Kar Payı Giderleri		8
III. NET KAR PAYI GELİRİ/GİDERİ (I - II)		770.834
IV. NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ/GİDERLERİ		60.727
4.1 Alınan Ücret ve Komisyonlar		84.273
4.1.1 Gayri Nakdi Kredilerden		66.607
4.1.2 Diğer		17.666
4.2 Verilen Ücret ve Komisyonlar (-)		23.546
4.2.1 Gayri Nakdi Kredilere		42
4.2.2 Diğer		23.504
V. PERSONEL GİDERLERİ (-)		123.973
VI. TEMETTÜ GELİRLERİ	(3)	177
VII. TİCARİ KAR/ZARAR (Net)	(4)	57.781
7.1 Sermaye Piyasası İşlemleri Karı/Zararı		(2.396)
7.2 Türev Finansal İşlemlerden Kar/Zarar		61.368
7.3 Kambiyo İşlemleri Karı/Zararı		(1.191)
VIII. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	(5)	80.212
IX. FAALİYET BRÜT KÂRI (III+IV+V+VI+VII+VIII)		845.758
X. BEKLENEN ZARAR KARŞILIKLARI (-)	(6)	256.021
XI. DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	(7)	175.188
XII. NET FAALİYET KÂRI/ZARARI (IX-X-XI)		414.549
XIII. BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI		-
XIV. ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KAR/ZARAR		-
XV. NET PARASAL POZİSYON KARİ/ZARARİ		-
XVI. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XII+...+XV)	(8)	414.549
XVII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)	(9)	(91.884)
17.1 Cari Vergi Karşılığı		(113.918)
17.2 Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		(626)
17.3 Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		22.660
XVIII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XVI±XVII)	(10)	322.665
XIX. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER		-
19.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		-
19.2 İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Karları		-
19.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		-
XX. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)		-
20.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		-
20.2 İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Zararları		-
20.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		-
XXI. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XIX-XX)		-
XXII. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)		-
22.1 Cari Vergi Karşılığı		-
22.2 Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		-
22.3 Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		-
XXIII. DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XXI±XXII)		-
XXIV. NET DÖNEM KARİ/ZARARİ (XVIII+XXIII)	(11)	322.665
Hisse Başına Kar/Zarar (Tam TL)		0,2432

Üçüncü Bölüm I numaralı dipnotta belirtildiği üzere cari dönem finansal tabloları, önceki dönem finansal tabloların hazırlanmasında kullanılan muhasebe politikalarından farklı muhasebe politikaları kullanılarak hazırlanmış olup önceki dönem finansal tablo ve dipnotları yeniden düzenlenmemiştir. Önceki dönem finansal tabloları bu raporda ayrı olarak sunulmuştur.

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2017 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN KAR VEYA ZARAR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

İRAAT KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE OLMAYAN KAR VEYA ZARAR TABLOSU		
GELİR VE GİDER KALEMLERİ	Dipnot (V)	BİN TÜRK LİRASI
		Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 01/01-31/12/2017
I. KAR PAYI GELİRLERİ	(1)	981.392
1.1 Kredilerden Alınan Kar Payları		885.752
1.2 Zorunlu Karşılıklardan Alınan Gelirler		16.396
1.3 Bankalardan Alınan Gelirler		-
1.4 Para Piyasası İşlemlerinden Alınan Gelirler		-
1.5 Menkul Değerlerden Alınan Gelirler		48.634
1.5.1 Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan		-
1.5.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV		-
1.5.3 Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan		48.634
1.5.4 Vadeye Kadar Elde Tutulacak Finansal Yatırımlardan		-
1.6 Finansal Kiralama Gelirleri		29.782
1.7 Diğer Kar Payı Gelirleri		828
II. KAR PAYI GİDERLERİ	(2)	538.306
2.1 Katılma Hesaplarına Verilen Kar Payları		471.134
2.2 Kullanılan Kredilere Verilen Kar Payları		64.114
2.3 Para Piyasası İşlemlerine Verilen Kar Payları		3.058
2.4 İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Kar Payları		-
2.5 Diğer Kar Payı Giderleri		-
III. NET KAR PAYI GELİRİ/GİDERİ (I - II)		443.086
IV. NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ/GİDERLERİ		30.343
4.1 Alınan Ücret ve Komisyonlar		45.743
4.1.1 Gayri Nakdi Kredilerden		35.266
4.1.2 Diğer		10.477
4.2 Verilen Ücret ve Komisyonlar		15.400
4.2.1 Gayri Nakdi Kredilere		4
4.2.2 Diğer		15.396
V. TEMETTÜ GELİRLERİ	(3)	-
VI. TİCARİ KAR/ZARAR (Net)	(4)	11.556
6.1 Sermaye Piyasası İşlemleri Karı/Zararı		(851)
6.2 Türev Finansal İşlemlerden Kar/Zarar		(26.682)
6.3 Kambiyo İşlemleri Karı/Zararı		39.089
VII. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	(5)	2.663
VIII. FAALİYET GELİRLERİ/GİDERLERİ TOPLAMI (III+IV+V+VI+VII)		487.648
IX. KREDİ VE DİĞER ALACAKLAR DEĞER DÜŞÜŞ KARŞILIĞI (-)	(6)	90.143
X. DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	(7)	197.531
XI. NET FAALİYET KARI/ZARARI (VIII-IX-X)		199.974
XII. BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI		-
XIII. ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KAR/ZARAR		-
XIV. NET PARASAL POZİSYON KARI/ZARARI		-
XV. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XI+...+XIV)	(8)	199.974
XVI. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)	(9)	(41.072)
16.1 Cari Vergi Karşılığı		(46.907)
16.2 Ertelenmiş Vergi Karşılığı		5.835
XVII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XV±XVI)	(10)	158.902
XVIII. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER		-
18.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		-
18.2 İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Karları		-
18.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		-
XIX. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)		-
19.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		-
19.2 İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Zararları		-
19.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		-
XX. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XVIII-XIX)		-
XXI. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)		-
21.1 Cari Vergi Karşılığı		-
21.2 Ertelenmiş Vergi Karşılığı		-
XXII. DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XX±XXI)		-
XXIII. NET DÖNEM KARI/ZARARI (XVII+XXII)	(11)	158.902
Hisse Başına Kar/Zarar (Tam TL)		0,1615

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE OLMAYAN KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU	
BİN TÜRK LİRASI	
	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 01/01-31/12/2018
I. DÖNEM KARI/ZARARI	322.665
II. DİĞER KAPSAMLI GELİRLER	(23.422)
2.1 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar	1.002
2.1.1 Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	-
2.1.2 Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	-
2.1.3 Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	1.253
2.1.4 Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları	-
2.1.5 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	(251)
2.2 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar	(24.424)
2.2.1 Yabancı Para Çevirim Farkları	-
2.2.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Değerleme ve/veya Sınıflandırma Gelirleri/Giderleri	(30.945)
2.2.3 Nakit Akış Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri	-
2.2.4 Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri	-
2.2.5 Diğer Kâr veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları	-
2.2.6 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	6.521
III. TOPLAM KAPSAMLI GELİR (I+II)	299.243

Üçüncü Bölüm I numaralı dipnotta belirtildiği üzere cari dönem finansal tabloları, önceki dönem finansal tabloların hazırlanmasında kullanılan muhasebe politikalarından farklı muhasebe politikaları kullanılarak hazırlanmış olup önceki dönem finansal tablo ve dipnotları yeniden düzenlenmemiştir. Önceki dönem finansal tabloları bu raporda ayrı olarak sunulmuştur.

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2017 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN GELİR GİDER KALEMLERİNE İLİŞKİN TABLO

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE OLMAYAN ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN GELİR GİDER KALEMLERİNE İLİŞKİN TABLO	
BİN TÜRK LİRASI	
ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN GELİR GİDER KALEMLERİ	
Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 01/01-31/12/2017	
I. MENKUL DEĞERLER DEĞERLEME FARKLARINA SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLARDAN EKLENEN	(17.225)
II. MADDİ DURAN VARLIKLAR YENİDEN DEĞERLEME FARKLARI	-
III. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR YENİDEN DEĞERLEME FARKLARI	-
IV. YABANCI PARA İŞLEMLERİ İÇİN KUR ÇEVİRİM FARKLARI	-
V. NAKİT AKIŞ RİSKİNDEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLARA İLİŞKİN KAR/ZARAR (Gerçeğe Uygun Değer Değişikliklerinin Etkin Kısım)	-
VI. YURTDIŞINDAKİ NET YATIRIM RİSKİNDEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLARA İLİŞKİN KAR/ZARAR (Gerçeğe Uygun Değer Değişikliklerinin Etkin Kısım)	-
VII. MUHASEBE POLİTİKASINDA YAPILAN DEĞİŞİKLİKLER İLE HATALARIN DÜZELTİLMESİNİN ETKİSİ	-
VIII. TMS UYARINCA ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN DİĞER GELİR GİDER UNSURLARI	-
IX. DEĞERLEME FARKLARINA AİT ERTELENMİŞ VERGİ	3.382
X. DOĞRUDAN ÖZKAYNAK ALTINDA MUHASEBELEŞTİRİLEN NET GELİR/GİDER (I+II+...+IX)	(13.843)
XI. DÖNEM KARI/ZARARI	158.902
11.1 Menkul Değerlerin Gerçeğe Uygun Değerindeki Net Değişme (Kar-Zarara Transfer)	-
11.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı Türev Finansal Varlıklardan Yeniden Sınıflandırılan ve Gelir Tablosunda Gösterilen Kısım	-
11.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı Yeniden Sınıflandırılan ve Gelir Tablosunda Gösterilen Kısım	-
11.4 Diğer	158.902
XII. DÖNEME İLİŞKİN MUHASEBELEŞTİRİLEN TOPLAM KAR/ZARAR (X±XI)	145.059

Üçüncü Bölüm I numaralı dipnotta belirtildiği üzere cari dönem finansal tabloları, önceki dönem finansal tabloların hazırlanmasında kullanılan muhasebe politikalarından farklı muhasebe politikaları kullanılarak hazırlanmış olup önceki dönem finansal tablo ve dipnotları yeniden düzenlenmemiştir. Önceki dönem finansal tabloları bu raporda ayrı olarak sunulmuştur.

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE OLMAYAN ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU															
ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER		Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler					Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler								
		Ödenmiş Sermaye	Hisse Senedi İhraç Primleri	Hisse Senedi İptal Karları	Diğer Sermaye Yedekleri	Duran Varlıklar Birikmiş Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	Tanımlanmış Fayda Planlarının Birikmiş Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	Diğer (Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kâr/zararda sınıflandırılmayacak payları ile diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları)	Yabancı Para Çevirim Farkları	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Birikmiş Yeniden Değerleme Ve/Veya Sınıflandırma Kazançları/Kayıpları	Diğer (Nakit akış riskinden korunma kazançları/kayıpları, özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kâr/zararda sınıflandırılacak payları ve diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları)	Kar Yedekleri	Geçmiş Dönem Karı/(Zararı)	Dönem Net Kar veya Zararı	Toplam Özkaynak
CARİ DÖNEM 31.12.2018															
I.	Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	1.250.000	-	-	-	-	471	-	-	(15.383)	-	9.691	158.902	-	1.403.681
II.	TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25.660	-	25.660
2.1.	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2.	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25.660	-	25.660
III.	Yeni Bakiye (I+II)	1.250.000	-	-	-	-	471	-	-	(15.383)	-	9.691	184.562	-	1.429.341
IV.	Toplam Kapsamlı Gelir	-	-	-	-	-	1.002	-	-	(24.424)	-	-	-	322.665	299.243
V.	Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı	500.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500.000
VI.	İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VII.	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII.	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX.	Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X.	Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış /Azalış	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI.	Kar Dağıtımı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148.902	(158.902)	-	(10.000)
11.1	Dağıtılan Temettü	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(10.000)	-	(10.000)
11.2	Yedeklere Aktarılan Tutarlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11.3	Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148.902	(148.902)	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi (III+IV.....+X+XI)		1.750.000	-	-	-	-	1.473	-	-	(39.807)	-	158.593	25.660	322.665	2.218.584

Üçüncü Bölüm I numaralı dipnotta belirtildiği üzere cari dönem finansal tabloları, önceki dönem finansal tabloların hazırlanmasında kullanılan muhasebe politikalarından farklı muhasebe politikaları kullanılarak hazırlanmış olup önceki dönem finansal tablo ve dipnotları yeniden düzenlenmemiştir. Önceki dönem finansal tabloları bu raporda ayrı olarak sunulmuştur.

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2017 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE OLMAYAN ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU																		
BİN TÜRK LİRASI																		
Önceki Dönem 31 Aralık 2017	(Dipnot Beşinci Bölüm V)	Ödenmiş Sermaye	Öd. Sermaye Enflasyon Düzeltilme Farkı	Hisse Senedi İhraç Primleri	Hisse Senedi İptal Karları	Yasal Yedek Akçeler	Statü Yedekleri	Olağanüstü Yedek Akçe	Diğer Yedekler	Dönem Net Karı / (Zararı)	Geçmiş Dönem Karı / (Zararı)	Menkul Değer. Değerleme Farkı	Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlık YDF	Ortaklıklardan Bedelsiz Hisse Senetleri	Riskten Korunma Fonları	A./Durdurulan F.İlişkin Dur. V. Bir. Değ. F.	Satış	Toplam Özkaynak
I. Önceki Dönem Sonu Bakiyesi		747.000	-	-	-	-	-	-	-	30.673	(11.982)	(1.070)	-	-	-	-	-	764.621
Dönem İçindeki Değişimler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
II. Birleşmeden Kaynaklanan Artış/Azalış		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III. Menkul Değerler Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(13.842)	-	-	-	-	-	(13.842)
IV. Riskten Korunma Fonları (Etkin kısım)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.1 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.2 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
V. Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VI. Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VII. İştirakler, Bağlı Ort. ve Birlikte Kontrol Edilen Ort.(İş Ort.) Bedelsiz HS		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII. Kur Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX. Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Değişiklik		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X. Varlıkların Yeniden Sınıflandırılmasından Kaynaklanan Değişiklik		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI. İştirak Özkaynağındaki Değişikliklerin Banka Özkaynağına Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XII. Sermaye Artırımı		503.000	-	-	-	-	-	-	-	-	(3.000)	-	-	-	-	-	-	500.000
12.1 Nakden		500.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500.000
12.2 İç Kaynaklardan		3.000	-	-	-	-	-	-	-	-	(3.000)	-	-	-	-	-	-	-
XIII. Hisse Senedi İhraç Primleri		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XIV. Hisse Senedi İptal Karları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XV. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltilme Farkı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XVI. Diğer		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XVII. Dönem Net Karı veya Zararı		-	-	-	-	-	-	-	-	158.902	-	-	-	-	-	-	-	158.902
XVIII. Kar Dağıtımı		-	-	-	-	1.308	-	3.843	4.540	(30.673)	14.982	-	-	-	-	-	-	(6.000)
18.1 Dağıtılan Temettü		-	-	-	-	-	-	-	-	-	(6.000)	-	-	-	-	-	-	(6.000)
18.2 Yedeklere Aktarılan Tutarlar		-	-	-	-	1.308	-	3.843	4.540	-	(9.691)	-	-	-	-	-	-	-
18.3 Diğer		-	-	-	-	-	-	-	-	(30.673)	30.673	-	-	-	-	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi (I+II+III+.....+XVI+XVII+XVIII)		1.250.000	-	-	-	1.308	-	3.843	4.540	158.902	-	(14.912)	-	-	-	-	-	1.403.681

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE OLMAYAN NAKİT AKIŞ TABLOSU		
	Dipnot (VI)	BİN TÜRK LİRASI
		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 01/01/2018 - 31/12/2018
A. BANKACILIK FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIMLARI		
1.1 Bankacılık Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Karı (Zararı)		(262.408)
1.1.1 Alınan Kâr Payları		1.946.489
1.1.2 Ödenen Kâr Payları		(1.218.373)
1.1.3 Alınan Temettüleri		177
1.1.4 Alınan Ücret ve Komisyonlar		84.273
1.1.5 Elde Edilen Diğer Kazançlar		15.519
1.1.6 Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Donuk Alacaklardan Tahsilatlar		19.317
1.1.7 Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler		(135.031)
1.1.8 Ödenen Vergiler		(83.458)
1.1.9 Diğer		(891.321)
1.2 Bankacılık Faaliyetleri Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim		647.647
1.2.1 Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z'a Yansıtılan FV'lerde Net (Artış) Azalış		(435)
1.2.2 Bankalar Hesabındaki Net (Artış) Azalış		(322.369)
1.2.3 Kredilerdeki Net (Artış) Azalış		(5.637.051)
1.2.4 Diğer Varlıklarda Net (Artış) Azalış		(137.402)
1.2.5 Bankalardan Toplanan Fonlarda Net Artış (Azalış)		40.870
1.2.6 Diğer Toplanan Fonlarda Net Artış (Azalış)		5.013.229
1.2.7 Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z'a Yansıtılan FY'lerde Net Artış (Azalış)		-
1.2.8 Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)		78.626
1.2.9 Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)		-
1.2.10 Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)		1.612.179
I. Bankacılık Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akımı		385.239
B. YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIMLARI		
II. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akımı		(800.717)
2.1 İktisap Edilen İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		-
2.2 Elden Çıkarılan İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		-
2.3 Satın Alınan Menkuller ve Gayrimenkuller		(43.950)
2.4 Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller		-
2.5 Elde Edilen Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		(756.767)
2.6 Elden Çıkarılan Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		-
2.7 Satın Alınan İtfâ Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar		-
2.8 Satılan İtfâ Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar		-
2.9 Diğer		-
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIMLARI		
III. Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit		655.818
3.1 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit		3.454.000
3.2 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı		(2.777.402)
3.3 İhraç Edilen Sermaye Araçları		-
3.4 Temettü Ödemeleri		-
3.5 Finansal Kiralamaya İlişkin Ödemeler		(26.612)
3.6 Diğer		5.832
IV. Döviz Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi		303.391
V. Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net (Azalış)/Artış (I+II+III+IV)		543.731
VI. Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	(1)	601.801
VII. Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	(1)	1.145.532

Üçüncü Bölüm I numaralı dipnotta belirtildiği üzere cari dönem finansal tabloları, önceki dönem finansal tabloların hazırlanmasında kullanılan muhasebe politikalarından farklı muhasebe politikaları kullanılarak hazırlanmış olup önceki dönem finansal tablo ve dipnotları yeniden düzenlenmemiştir. Önceki dönem finansal tabloları bu raporda ayrı olarak sunulmuştur.

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2017 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE OLMAYAN NAKİT AKIŞ TABLOSU		
	Dipnot (VI)	BİN TÜRK LİRASI
		Bağımsız Denetimden Geçmiş Geçmiş Dönem 01/01/2017 - 31/12/2017
A. BANKACILIK FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIMLARI		
1.1 Bankacılık Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Karı (Zararı)		121.921
1.1.1 Alınan Kâr Payları		823.676
1.1.2 Ödenen Kâr Payları		(491.718)
1.1.3 Alınan Temettümler		-
1.1.4 Alınan Ücret ve Komisyonlar		45.743
1.1.5 Elde Edilen Diğer Kazançlar		762
1.1.6 Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Donuk Alacaklardan Tahsilatlar		12.807
1.1.7 Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler		(86.969)
1.1.8 Ödenen Vergiler		(29.546)
1.1.9 Diğer		(152.834)
1.2 Bankacılık Faaliyetleri Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim		(1.451.536)
1.2.1 Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardaki Net (Artış)/Azalış		1.118
1.2.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z'a Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV'larda Net (Artış)/Azalış		-
1.2.3 Bankalar Hesabındaki Net (Artış)/Azalış		(755.341)
1.2.4 Kredilerdeki Net Azalış/(Artış)		(5.824.304)
1.2.5 Diğer Aktiflerde Net Azalış/(Artış)		(8.143)
1.2.6 Bankalardan Toplanan Fonlarda Net Artış/(Azalış)		(17.131)
1.2.7 Diğer Toplanan Fonlarda Net Artış/(Azalış)		4.371.094
1.2.8 Alınan Kredilerdeki Net Artış/(Azalış)		885.232
1.2.9 Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış/(Azalış)		-
1.2.10 Diğer Borçlarda Net Artış/(Azalış)		(104.061)
I. Bankacılık Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akımı		(1.329.615)
B. YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIMLARI		
II. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akımı		(155.176)
2.1 İktisap Edilen İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		(50)
2.2 Elden Çıkarılan İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		-
2.3 Satın Alınan Menkuller ve Gayrimenkuller		(59.478)
2.4 Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller		-
2.5 Elde Edilen Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar		(95.648)
2.6 Elden Çıkarılan Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar		-
2.7 Satın Alınan Yatırım Amaçlı Menkul Değerler		-
2.8 Satılan Yatırım Amaçlı Menkul Değerler		-
2.9 Diğer		-
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIMLARI		
III. Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit		921.158
3.1 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit		1.100.000
3.2 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıktısı		(669.064)
3.3 İhraç Edilen Sermaye Araçları		500.000
3.4 Temettü Ödemeleri		(6.000)
3.5 Finansal Kiralamaya İlişkin Ödemeler		(8.318)
3.6 Diğer		4.540
IV. Döviz Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi		51.176
V. Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net (Azalış)/Artış (I+II+III+IV)		(512.457)
VI. Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	(1)	1.114.258
VII. Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	(1)	601.801

Üçüncü Bölüm I numaralı dipnotta belirtildiği üzere cari dönem finansal tabloları, önceki dönem finansal tabloların hazırlanmasında kullanılan muhasebe politikalarından farklı muhasebe politikaları kullanılarak hazırlanmış olup önceki dönem finansal tablo ve dipnotları yeniden düzenlenmemiştir. Önceki dönem finansal tabloları bu raporda ayrı olarak sunulmuştur.

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN KAR DAĞITIM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE OLMAYAN KAR DAĞITIM TABLOSU		Cari Dönem(*) (31/12/2018)
I. DÖNEM KARININ DAĞITIMI		
1.1 Dönem Karı (Zararı)		414.549
1.2 Ödenecek Vergi Ve Yasal Yükümlülükler (-)(**)		113.918
1.2.1 Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi)		113.918
1.2.2 Gelir Vergisi Kesintisi		-
1.2.3 Diğer Vergi Ve Yasal Yükümlülükler		-
A. NET DÖNEM KARI (1.1-1.2)		300.631
1.3 Geçmiş Dönemler Zararı (-)		-
1.4 Birinci Tertip Yasal Yedek Akçe (-)		-
1.5 Bankada Bırakılması Ve Tasarrufu Zorunlu Yasal Fonlar (-)		-
B. DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KARI [(A-(1.3+1.4+1.5))]		300.631
1.6 Ortaklara Birinci Temettü (-)		-
1.6.1 Hisse Senedi Sahiplerine		-
1.6.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine		-
1.6.3 Katılma İntifa Senetlerine		-
1.6.4 Kara İştirakli Tahvillere		-
1.6.5 Kar Ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine		-
1.7 Personele Temettü (-)		-
1.8 Yönetim Kuruluna Temettü (-)		-
1.9 Ortaklara İkinci Temettü (-)		-
1.9.1 Hisse Senedi Sahiplerine		-
1.9.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine		-
1.9.3 Katılma İntifa Senetlerine		-
1.9.4 Kara İştirakli Tahvillere		-
1.9.5 Kar Ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine		-
1.10 İkinci Tertip Yasal Yedek Akçe (-)		-
1.11 Statü Yedekleri (-)		-
1.12 Olağanüstü Yedekler		-
1.13 Diğer Yedekler		-
1.14 Özel Fonlar		-
II. YEDEKLERDEN DAĞITIM		
2.1 Dağıtılan Yedekler		-
2.2 İkinci Tertip Yasal Yedekler (-)		-
2.3 Ortaklara Pay (-)		-
2.3.1 Hisse Senedi Sahiplerine		-
2.3.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine		-
2.3.3 Katılma İntifa Senetlerine		-
2.3.4 Kara İştirakli Tahvillere		-
2.3.5 Kar Ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine		-
2.4 Personele Pay (-)		-
2.5 Yönetim Kuruluna Pay (-)		-
III. HİSSE BAŞINA KAR		
3.1 Hisse Senedi Sahiplerine(****)		0,2432
3.2 Hisse Senedi Sahiplerine (%)		24,3206
3.3 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine		-
3.4 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine (%)		-
IV. HİSSE BAŞINA TEMETTÜ		
4.1 Hisse Senedi Sahiplerine		-
4.2 Hisse Senedi Sahiplerine (%)		-
4.3 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine		-
4.4 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine (%)		-

(*) Kar dağıtımı Banka Genel Kurulu tarafından kararlaştırılmaktadır. Finansal tabloların düzenlendiği tarih itibarıyla Genel Kurul toplantısı henüz yapılmamıştır.

(**) 22.034 TL tutarındaki ertelenmiş vergi geliri kar dağıtımına konu edilmemiştir.

(***) Tam TL gösterilmiştir.

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2017 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN KAR DAĞITIM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE OLMAYAN KAR DAĞITIM TABLOSU		Önceki Dönem(*) (31/12/2017)
I. DÖNEM KARININ DAĞITIMI		
1.1 Dönem Karı (Zararı)		199.974
1.2 Ödenecek Vergi Ve Yasal Yükümlülükler (-)(**)		46.907
1.2.1 Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi)		46.907
1.2.2 Gelir Vergisi Kesintisi		-
1.2.3 Diğer Vergi Ve Yasal Yükümlülükler		-
A. NET DÖNEM KARI (1.1-1.2)		153.067
1.3 Geçmiş Dönemler Zararı (-)		-
1.4 Birinci Tertip Yasal Yedek Akçe (-)		-
1.5 Bankada Bırakılması Ve Tasarrufu Zorunlu Yasal Fonlar (-)		-
B. DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KARI [(A-(1.3+1.4+1.5))]		153.067
1.6 Ortaklara Birinci Temettü (-)		-
1.6.1 Hisse Senedi Sahiplerine		-
1.6.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine		-
1.6.3 Katılma İntifa Senetlerine		-
1.6.4 Kara İştirakli Tahvillere		-
1.6.5 Kar Ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine		-
1.7 Personele Temettü (-)		10.000
1.8 Yönetim Kuruluna Temettü (-)		-
1.9 Ortaklara İkinci Temettü (-)		-
1.9.1 Hisse Senedi Sahiplerine		-
1.9.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine		-
1.9.3 Katılma İntifa Senetlerine		-
1.9.4 Kara İştirakli Tahvillere		-
1.9.5 Kar Ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine		-
1.10 İkinci Tertip Yasal Yedek Akçe (-)		1.000
1.11 Statü Yedekleri (-)		-
1.12 Olağanüstü Yedekler		134.414
1.13 Diğer Yedekler		-
1.14 Özel Fonlar		-
II. YEDEKLERDEN DAĞITIM		
2.1 Dağıtılan Yedekler		-
2.2 İkinci Tertip Yasal Yedekler (-)		-
2.3 Ortaklara Pay (-)		-
2.3.1 Hisse Senedi Sahiplerine		-
2.3.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine		-
2.3.3 Katılma İntifa Senetlerine		-
2.3.4 Kara İştirakli Tahvillere		-
2.3.5 Kar Ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine		-
2.4 Personele Pay (-)		-
2.5 Yönetim Kuruluna Pay (-)		-
III. HİSSE BAŞINA KAR		
3.1 Hisse Senedi Sahiplerine(****)		0,1556
3.2 Hisse Senedi Sahiplerine (%)		15,5551
3.3 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine		-
3.4 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine (%)		-
IV. HİSSE BAŞINA TEMETTÜ		
4.1 Hisse Senedi Sahiplerine		-
4.2 Hisse Senedi Sahiplerine (%)		-
4.3 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine		-
4.4 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine (%)		-

(*) Kar dağıtımını Banka Genel Kurulu tarafından kararlaştırılmaktadır. Finansal tabloların düzenlendiği tarih itibarıyla Genel Kurul toplantısı henüz yapılmamıştır.

(**) Önceki döneme ilişkin 5.835 TL tutarındaki ertelenmiş vergi geliri kar dağıtımına konu edilmemiştir.

(****) Tam TL gösterilmiştir.

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

**31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

MUHASEBE POLİTİKALARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

I. SUNUM ESASLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Konsolide olmayan finansal tablolar, 5411 Sayılı Bankacılık Kanunu’na ilişkin olarak 1 Kasım 2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik” hükümleri ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu (“BDDK”) tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan diğer yönetmelik, tebliğ, açıklama ve genelgelere ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGK”) tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartları (“TFRS”) ile bunlara ilişkin ek ve yorumlara (“Türkiye Muhasebe Standartları” ya da “TMS”) (hep birlikte “BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı”) uygun olarak hazırlanmıştır.

Düzenlenen kamuya açıklanacak konsolide olmayan finansal tabloların biçim ve içerikleri ile bunların açıklama ve dipnotları 28 Haziran 2012 tarih ve 28337 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunların İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ” ile bu tebliğe ek ve değişiklikler getiren tebliğlere uygun olarak hazırlanmıştır. Banka, muhasebe kayıtlarını Türk parası olarak, Bankacılık Kanunu, Türk Ticaret Kanunu ve Türk vergi mevzuatına uygun olarak tutmaktadır.

Konsolide olmayan finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen finansal varlık ve yükümlülüklerin dışında, tarihi maliyet esası baz alınarak aksi belirtilmedikçe, finansal rapor ve dipnotlarda tüm bakiyeler Bin Türk Lirası (“TL”) olarak sunulmuştur.

Finansal tabloların hazırlanması, bilanço tarihi itibarıyla raporlanan varlık ve yükümlülüklerin ya da açıklanan şarta bağlı varlık ve yükümlülüklerin tutarlarını ve ilgili dönem içerisinde olduğu raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyen tahmin ve varsayımların yapılmasını gerektirir. Bu tahminler yönetimin en iyi kanaat ve bilgilerine dayanmakla birlikte, gerçek sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir. Kullanılan varsayım ve tahminler ilgili dipnotlarda açıklanmaktadır.

MUHASEBE POLİTİKALARINDA DEĞİŞİKLİKLER

Banka, ilişikteki konsolide olmayan finansal tablolarında, 22 Haziran 2016 tarih ve 29750 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan ve 1 Ocak 2018 tarihi itibarıyla yürürlüğe giren “Kredilerin Sınıflandırılması ve Bunlar için Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik” uyarınca, KGK tarafından yayımlanan TFRS 9 Finansal Araçlar (“TFRS 9”) standardını 1 Ocak 2018 tarihinden itibaren ilk kez uygulamaya başlamıştır. TFRS 9’un geçiş hükümleri uyarınca önceki dönem finansal tablo ve dipnotları yeniden düzenlenmemiştir. Dolayısıyla, standardın ilk uygulama etkileri geçmiş dönem karlarına yansıtılmış ve ilişikteki finansal tablolar karşılaştırmalı değil ayrı ayrı sunulmuşlardır. TFRS 9, 1 Ocak 2018 tarihi itibarıyla uygulanmaya başlamış olup açılış bilançosuna etkileri Üçüncü Bölüm XXIV No’lu dipnotta açıklanmıştır.

TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat ve diğer yürürlüğe giren TMS/TFRS değişikliklerinin Banka’nın muhasebe politikaları, finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisi bulunmamaktadır.

TFRS 16 Kiralama İşlemleri standardı, kiracılar açısından mevcut uygulama olan finansal kiralama işlemlerinin bilançoda ve operasyonel kiralama işlemlerinin bilanço dışında gösterilmesi şeklindeki ikili muhasebe modelini ortadan kaldırmaktadır. Bunun yerine, mevcut finansal kiralama muhasebesine benzer olarak bilanço bazlı tek bir muhasebe modeli ortaya koyulmaktadır. Kiralayanlar için muhasebeleştirme önemli ölçüde mevcut uygulamalara benzer şekilde devam etmektedir. Bu standart 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olacak olup, Banka’nın bahsi geçen değişikliklere ilişkin uyum çalışması rapor tarihi itibarıyla devam etmektedir.

II. FİNANSAL ARAÇLARIN KULLANIM STRATEJİSİ VE YABANCI PARA CİNSİNDEN İŞLEMLERE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Banka’nın temel faaliyet alanı; her türlü nakdi ve gayri nakdi Türk Lirası ve döviz üzerinden krediler açmak, yurtiçi ve yurtdışı para ve sermaye piyasalarında işlemler yapmak, Türk Lirası ve yabancı para cari/katılma hesabı toplamak gibi bankacılık hizmetlerini kapsamaktadır. Raporlama tarihi itibarıyla Banka kaynaklarının büyük kısmı toplanan fonlar, alınan krediler ve özkaynaklardan oluşmaktadır. Banka bu kaynağını ağırlıklı olarak krediler ve kira sertifikaları olarak değerlendirmektedir.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MUHASEBE POLİTİKALARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

II. FİNANSAL ARAÇLARIN KULLANIM STRATEJİSİ VE YABANCI PARA CİNSİNDEN İŞLEMLERE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

Banka'nın likidite yapısı, vadesi gelecek bütün yükümlülüklerin karşılanabileceği şekilde dikkate alınmaktadır.

Yabancı para işlemler, işlemin yapıldığı tarihteki Banka gişe döviz alış kurları esas alınmak suretiyle kayıtlara yansıtılmıştır. Dönem sonlarında, yabancı para aktif ve pasif hesapların bakiyeleri, dönem sonu Banka gişe döviz alış kurları ile değerlemeye tabi tutularak Türk parasına çevrilmiş ve oluşan kur farkları "kambiyo işlemleri kar/zararı" olarak kayıtlara yansıtılmıştır.

Borçlanmayı temsil eden menkul değerler ile parasal nitelikli finansal aktiflerin Türk Lirası'na dönüştürülmesinden kaynaklanan farklar gelir tablosuna dahil edilmektedir. Banka'nın aktifleştirdiği kur farkı bulunmamaktadır.

Banka, Bilanço ve Özkaynak yönetimini imkanlar dahilinde piyasa koşulları göz önüne alınarak likidite, kur ve kredi risklerini belli sınırlar içinde tutmak ve karlılığı maksimize etmek amacıyla Yönetim Kurulu'na belirlenen Aktif Pasif Komitesi tarafından risk limitleri dahilinde yürütmektedir.

III. İŞTİRAKLER, BAĞLI ORTAKLIKLAR VE BİRLİKTE KONTROL EDİLEN ORTAKLIKLARA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Türk parası cinsinden iştirakler ve bağlı ortaklıklar, "Bireysel Finansal Tablolara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" ("TMS 27") uyarınca maliyet değeriyle muhasebeleştirilmekte ve varsa değer kaybı ile ilgili karşılık düşüldükten sonra, konsolide olmayan finansal tablolara yansıtılmaktadır. 22 Ocak 2016 tarihi itibarıyla Banka'nın yüzde yüz bağlı ortaklığı olarak Ziraat Katılım Varlık Kiralama Anonim Şirketi kurulmuştur. 19 Temmuz 2017 tarihinde tamamı Banka tarafından ödenmiş 50 TL sermaye ile ZKB Varlık Kiralama Anonim Şirketi kurulmuş, 8 Eylül 2017 tarihinde tescil işlemi gerçekleştirilerek faaliyetine başlamıştır.

IV. VADELİ İŞLEM VE OPSİYON SÖZLEŞMELERİ İLE TÜREV ÜRÜNLERE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Banka'nın türev işlemlerini vadeli döviz alım-satım sözleşmeleri oluşturmaktadır.

Banka'nın türev ürünleri TFRS 9 gereğince "Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan" veya "Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan" olarak sınıflandırılmaktadır.

Türev işlemler kayda alınmalarını izleyen dönemlerde gerçeğe uygun değerleri ile değerlendirilmektedir. Türev işlemler sınıflandırılmalarına uygun olarak, gerçeğe uygun değerinin pozitif olması durumunda "Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Kısım" içinde, negatif olması durumunda ise "Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Kısım" içinde gösterilmektedir. Türev finansal varlıkların gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan türev işlemlerin gerçeğe uygun değerinde meydana gelen farklar, gelir tablosunda ticari kâr/zarar kaleminde türev finansal işlemlerden kâr/zarar altında muhasebeleşmektedir.

Türev araçların gerçeğe uygun değeri piyasada oluşan rayiç değerleri dikkate alınarak veya indirgenmiş nakit akımı modelinin kullanılması suretiyle hesaplanmaktadır.

Türev işlemlerden doğan yükümlülük ve alacaklar sözleşme tutarları üzerinden nazım hesaplara kaydedilmektedir.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MUHASEBE POLİTİKALARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

V. KAR PAYI GELİR VE GİDERİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Kar payı gelirleri iç verim yöntemi uygulanarak muhasebeleştirilmektedir. Banka, katılma hesapları üzerinden birim değer hesaplama yöntemine göre gider reeskontu hesaplamaktadır ve bu tutarlar bilançoda "Toplanan Fonlar" kaleminde gösterilmektedir.

VI. ÜCRET VE KOMİSYON GELİR VE GİDERLERİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Komisyon gelirlerinden, bankacılık, acente ve aracılık hizmet gelirleri tahsil edildikleri anda gelir kaydedilmektedir. Nakdi ve Gayri Nakdi kredilerden alınan komisyon gelirleri dönemsellik ilkesine bağlı olarak tahakkuk esasına göre iç verim yöntemi kullanılarak gelir hesaplarına aktarılmaktadırlar. Diğer ücret ve komisyon giderleri ise ödendikleri anda gider hesabına kaydedilmektedir.

Nakdi kredilerden alınan komisyonların gelecek döneme ilişkin kısımları ise "Kazanılmamış Gelirler" hesabına kaydedilerek bilançoda "Diğer Yükümlülükler" içerisinde gösterilmektedir.

VII. FİNANSAL VARLIKLARA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

TFRS 9'un 1 Ocak 2018 tarihinden itibaren uygulanmaya başlamasıyla Banka'nın finansal araçlarla ilgili muhasebe politikası aşağıdaki gibi özetlenmiştir.

Finansal varlıklar, TFRS 9 standardının üçüncü bölümünde yer alan "Finansal Tablolara Alma ve Finansal Tablo Dışı Bırakma" hükümlerine göre kayıtlara alınmakta veya çıkarılmaktadır. Finansal varlıklar ilk kez finansal tablolara alınması esnasında gerçeğe uygun değerinden ölçülmektedir. "Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar" dışındaki finansal varlıkların ilk ölçümünde işlem maliyetleri de gerçeğe uygun değere ilave edilmekte veya gerçeğe uygun değerden düşülmektedir. Finansal araçlar, Banka'nın bu finansal araçlara hukuki olarak taraf olması durumunda Banka'nın bilançosunda yer almaktadır.

Banka, finansal varlıklarını "Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar", "Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar" veya "İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar" olarak sınıflandırmakta ve muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu sınıflandırma, finansal varlıkların ilk muhasebeleştirme esnasında yönetim için kullanılan ilgili iş modeli ile sözleşmeye bağlı nakit akış özelliklerine bağlıdır.

a. Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar:

Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar piyasada kısa dönemde oluşan fiyat ve benzeri unsurlardaki dalgalanmalardan kar sağlamak amacıyla elde edilen veya elde edilme nedeninden bağımsız olarak, kısa dönemde kar sağlamaya yönelik bir portföyün parçası olan varlıklardır.

Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklar, gerçeğe uygun değerleri ile kayda alınmakta ve kayda alınmalarını takiben de gerçeğe uygun değerleri ile değerlemeye tabi tutulmaktadır.

Yapılan değerlendirme sonucu oluşan kazanç ve kayıplar kâr/zarar hesaplarına dahil edilmektedir.

Banka'nın "Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar" olarak sınıflandırılan finansal varlıkları bulunmamaktadır.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MUHASEBE POLİTİKALARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

VII. FİNANSAL VARLIKLARA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

b. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar:

Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve finansal varlığın satılmasını amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulmasına ek olarak finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan kar payı ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması durumlarında finansal varlık, gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan olarak sınıflandırılmaktadır.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar, gerçeğe uygun değerini yansıtan elde etme maliyetlerine işlem maliyetlerinin eklenmesi ile kayda alınmaktadır. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar kayda alınmalarını takiben gerçeğe uygun değeriyle değerlendirilmektedir. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan menkul değerlerin iç verim yöntemi ile hesaplanan kar payı gelirleri ile sermayede payı temsil eden menkul değerlerin temettü gelirleri gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların gerçeğe uygun değerleri ile itfa edilmiş maliyetleri arasındaki fark yani "Gerçekleşmemiş kâr ve zararlar" ise ilgili finansal varlığa karşılık gelen değer tahsili, varlığın satılması, elden çıkarılması veya zafiyete uğraması durumlarından birinin gerçekleşmesine kadar dönemin gelir tablosuna yansıtılmamakta ve özkaynaklar altındaki "Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler" hesabında izlenmektedir. Söz konusu menkul değerlerin tahsil edildiğinde veya elden çıkarıldığında özkaynak içinde yansıtılan birikmiş gerçeğe uygun değer farkları gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

İlk kayda alım esnasında, Banka, ticari amaçla elde tutulmayan veya TFRS 3 İşletme Birleşmeleri standardının uygulandığı bir işletme birleşmesinde edinen işletmenin finansal tablolarına aldığı bir şarta bağlı bedel niteliğinde olmayan ve TFRS 9 kapsamındaki bir özkaynak aracına yapılan yatırımın gerçeğe uygun değerindeki sonraki dönemlerde oluşan değişikliklerin diğer kapsamlı gelir tablosuna alınması konusunda, geri dönülemeyecek bir tercihte bulunulabilir. Banka söz konusu tercihi her bir finansal araç için ayrı ayrı yapmaktadır.

Diğer kapsamlı gelir tablosunda muhasebeleştirilen ilgili gerçeğe uygun değer farkları, sonraki dönemlerde kâr veya zarara aktarılmayıp geçmiş yıllar kar/ zararlarına transfer edilmektedir. Bu tür yatırımlardan sağlanan temettüler ise, açıkça yatırımın maliyetinin bir kısmının geri kazanılması niteliğinde olmadıkça, kâr veya zarar olarak finansal tablolara alınmaktadır. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan özkaynak araçları değer düşüklüğü hesaplamasına konu edilmemektedir.

c. İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar:

Finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan kar payı ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması durumunda finansal varlık itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlık olarak sınıflandırılmaktadır.

İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar ilk olarak gerçeğe uygun değerlerini yansıtan elde etme maliyet bedellerine işlem maliyetlerinin eklenmesi ile kayda alınmakta ve kayda alınmalarını takiben iç verim oranı kullanılarak "İtfa edilmiş maliyeti" ile ölçülmektedir. İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar ile ilgili kar payı gelirleri gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

Krediler

Krediler, borçluya mal veya hizmet sağlama yoluyla oluşturulan finansal varlıklardan oluşmaktadır. Kredilerin ilk kaydı maliyet değerleri ile yapılmaktadır ve kayda alınmalarını takiben iç verim oranı yöntemi" kullanılarak itfa edilmiş bedelleri ile ölçülmektedir.

Krediler, kısa ve uzun vadeli krediler açık ve teminatlı olarak sınıflandırılmakta, YP cinsinden krediler sabit fiyat üzerinden kayda alınmakta, Banka gişe döviz alış kuru ile evaluasyona tabi tutulmaktadır. Döviz endeksli krediler ise kullandırım tarihinde geçerli olan Banka gişe döviz alış kuru üzerinden TL olarak kullandırılmakta, geri ödemeleri ise taksit tahsilat tarihinde geçerli olan Banka gişe döviz satış kuru üzerinden hesaplanan TL karşılıkları ile tahsil edilmektedir.

Banka'nın tüm kredileri "İtfa Edilmiş Maliyetiyle Ölçülenler" hesabında izlenmektedir.

**31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

MUHASEBE POLİTİKALARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

VIII. FİNANSAL VARLIKLARDA DEĞER DÜŞÜKLÜĞÜNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Beklenen zarar karşılıklarına ilişkin açıklamalar

Beklenen kredi zararı modelinin ana ilkesi, finansal araçların kredi kalitesinde bozulma veya iyileşmenin genel görünümünü yansıtabilmektir. Zarar karşılığı veya karşılık olarak bilinen beklenen kredi zararının miktarı, kredi riskindeki artışın derecesine göre değişmektedir. Genel yaklaşıma göre iki ölçüm bulunmaktadır:

- 12-Aylık Beklenen Zarar Karşılığı (1.aşama), kredi kalitesinde önemli bir bozulma olmadıkça tüm varlıklar için geçerlidir.
- Ömürboyu Beklenen Zarar Karşılığı (2.aşama ve 3.aşama), kredi riskinde önemli bir artış meydana geldiğinde uygulanır.

Değer Düşüklüğü

“Kredilerin Sınıflandırılması ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik” uyarınca Banka, 1 Ocak 2018 tarihinden itibaren değer düşüklüğü karşılıklarını TFRS 9 hükümlerine uygun olarak ayırmaya başlamıştır. Bu çerçevede, 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla BDDK’nın ilgili mevzuatı çerçevesinde ayrılan kredi karşılıkları ayırma yöntemi, TFRS 9’un uygulanmaya başlanması ile beklenen kredi değer düşüklüğü modeli uygulanarak değiştirilmiştir.

Beklenen kredi zararı modeli itfa edilmiş maliyet ya da gerçeğe uygun değer üzerinden diğer kapsamlı gelir tablosuna kaydedilen araçlara (banka mevduatları, krediler ve menkul kıymetler gibi) ve ek olarak, finansal kiralama alacakları, sözleşme varlıkları, kredi taahhütleri ve finansal garanti sözleşmelerine uygulanır.

Beklenen kredi zararı modelinin yol gösterici prensibi, finansal araçların kredi riskindeki artış ya da iyileşmenin genel görünümünü yansıtmaktır. Zarar karşılığı miktarı, kredinin ilk verilişinden itibaren kredi riskindeki artışın derecesine bağlıdır.

Beklenen kredi zararı, bir finansal aracın ömrü boyunca krediden beklenen zararların tahmini olmakla birlikte, ölçüm için aşağıdaki hususlar önem taşımaktadır.

- Mümkün sonuçlar dikkate alınarak belirlenen olasılıklara göre ağırlıklandırılmış ve tarafsız bir tutar,
- Paranın zaman değeri,
- Geçmiş olaylar, mevcut şartlar ve gelecekteki ekonomik şartlara ilişkin tahminler hakkında, raporlama tarihi itibarıyla aşırı maliyet ve çabaya katlanılmadan elde edilebilen makul ve desteklenebilir bilgi.

Bu finansal varlıklar finansal tablolara ilk alındıkları andan itibaren gözlemlenen kredi risklerindeki artışa bağlı olarak aşağıdaki üç kategoriye ayrılmıştır:

12 Aylık Beklenen Kredi Zarar Karşılığı (1. Aşama)

Finansal tablolara ilk alındıkları anda veya finansal tablolara ilk alındıkları andan sonra kredi riskinde önemli bir artış olmayan finansal varlıklardır. Bu varlıklar için kredi riski değer düşüklüğü karşılığı 12 aylık beklenen kredi zarar karşılığı tutarında muhasebeleşmektedir. Kredi kalitesinde önemli bir bozulma olmadıkça tüm varlıklar için geçerlidir.

12 Aylık beklenen zarar değerleri, (raporlama tarihinden sonraki 12 ay içinde veya bir finansal aracın ömrü 12 aydan kısa ise daha kısa bir süre içinde) ömür boyu beklenen kayıp hesaplamasının bir parçasıdır.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MUHASEBE POLİTİKALARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

VIII. FİNANSAL VARLIKLARDA DEĞER DÜŞÜKLÜĞÜNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

Değer Düşüklüğü (Devamı)

Kredi Riskinde Önemli Artış (2. Aşama)

Finansal varlıklar, kredi riskinde önemli derecede bir artış olduğunun belirlenmesi halinde 2. aşamaya aktarılmaktadır. Beklenen zarar karşılığı, 1. aşamadaki krediler için 1 yıllık hesaplanırken, 2. aşamadaki krediler için beklenen zarar karşılığı kalan tüm vade dikkate alınarak hesaplanmaktadır.

Finansal varlığın kredi riskinin önemli derecede artmasının ve 2. aşamaya aktarılmasının belirlenmesinde dikkate alınan temel kriterler, yakın izlemeye olması, gecikme gün sayısının 30 ve üzerinde olması ve Bankanın içsel erken uyarı sistemi notudur.

Temerrüt (3. Aşama/Özel Karşılık)

Raporlama tarihi itibarıyla değer düşüklüğüne uğradıklarına dair tarafsız kanıt bulunan finansal varlıkları içermektedir. Bu varlıklar için ömür boyu beklenen kredi zarar karşılığı kaydedilmektedir.

Banka, aşağıdaki iki durumda, borcun temerrütte olduğunu değerlendirmektedir:

- Objektif Temerrüt Tanımı: Borcun 90 günden fazla gecikmiş olması anlamına gelir.
- Subjektif Temerrüt Tanımı: Borcun ödenmeyeceğine kanaat getirilmesi anlamına gelir. Borçlunun krediye ilişkin borçlarını ifa edemeyeceğine kanaat getirilmesi halinde borçlu, gecikme gün sayısına bakılmaksızın temerrütte olarak değerlendirilmektedir.

Finansal araçların toplu değerlendirilmesi, benzer kredi riskine ve ürün özelliklerine dayalı olarak portföy segmentasyonundan kaynaklanan homojen grup varlıkları temel alarak yapılmaktadır. Bu bölüm, her aşama için ortak bir temelde beklenen zarar hesaplama yaklaşımı ile ilgili risk parametresi tahmin yöntemlerine genel bir bakış sunmaktadır.

Nakit akışları farklılık gösteren ya da diğer kredilerle farklı özelliklere sahip krediler, toplu değerlendirme yerine münferit değerlendirmeye tabi tutulabilmektedir. Beklenen kredi zararı, sözleşme uyarınca vadesi gelmiş olan tüm sözleşmeye dayalı nakit akışları ile tahsil edilmesi beklenen orijinal Efektif Faiz Oranı değeri ile indirgenmiş nakit akışları arasında fark olarak tanımlanabilir. Nakit akışları tahmin edilirken aşağıda yer alan durumlar göz önünde bulundurulmaktadır.

- Finansal aracın beklenen ömrü boyunca finansal aracın tüm sözleşme koşulları,
- Teminat satışlarından elde edilmesi öngörülen nakit akışları.

Beklenen kredi zararı hesaplamasında, temerrüt olasılığı, temerrüt halinde kayıp ve temerrüt tutarı olarak ifade edilen temel parametrelerden yararlanılmaktadır.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MUHASEBE POLİTİKALARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

VIII. FİNANSAL VARLIKLARDA DEĞER DÜŞÜKLÜĞÜNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

Değer Düşüklüğü (Devamı)

Temerrüt Olasılığı

Temerrüt Olasılığı, belirli bir zaman diliminde kredinin temerrüde düşme olasılığını ifade etmektedir.

Temerrüt Olasılığı modellerinde, Kurumsal portföy için sektör bilgisi esas alınmıştır.

Temerrüt Tutarı

Temerrüt tutarı, bir kredinin temerrüde düşmesi halinde beklenen brüt alacak tutarını ifade etmektedir.

Temerrüt Halinde Kayıp

Temerrüt Halinde Kayıp, bir kredinin temerrüt etmesinden kaynaklanan ekonomik net kaybın temerrüt tutarıyla ilişkisini oran cinsinden ifade etmektedir. Başka bir deyişle, temerrüde düşen bir krediden dolayı uğranan net kaybın, kredinin temerrüt anındaki bakiyesine oranını ifade etmektedir.

Geleceğe Dönük Beklentiler

Makroekonomik faktörlerle bağlantılı senaryoların kullanılmasıyla, geleceğe yönelik beklentilerin etkisi, beklenen kredi zararlarının hesaplamasında kullanılan kredi riski parametrelerine dahil edilmektedir. Bu tahmin modellerini oluşturan başlıca makroekonomik göstergeler Gayri Safi Yurtiçi Hasıla (GSYH) ve tüketici fiyatları endeksi (TÜFE) oranıdır. Makroekonomik tahmin modelleri birden fazla senaryo içermekte olup, beklenen kredi zararı hesaplamalarında ilgili senaryolar dikkate alınmaktadır.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MUHASEBE POLİTİKALARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

IX. FİNANSAL ARAÇLARIN NETLEŞTİRİLMESİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Finansal varlıklar ve borçlar, Banka'nın netleştirmeye yönelik yasal bir hakka ve yaptırım gücüne sahip olması ve ilgili finansal varlık ve yükümlülüğü net tutarları üzerinden tahsil etme/ödeme niyetinde olması veya ilgili finansal varlığı ve borcu eşzamanlı olarak sonuçlandırma hakkına sahip olması durumlarında bilançoda net tutarları üzerinden gösterilir.

X. SATIŞ VE GERİ ALIŞ ANLAŞMALAR VE MENKUL DEĞERLERİN ÖDÜNC VERİLMESİ İŞLEMLERİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Bilanço tarihi itibarıyla, Banka'nın ödünce konu edilmiş menkul değeri bulunmamaktadır. Kira sertifikalarının katılım bankacılığı prensiplerine uygun olarak T.C. Merkez Bankası açık piyasa işlemlerine konu edilebilmesi için ilgili değişiklikler yapılmış ve katılım bankaları için ayrı çerçeve sözleşmeleri oluşturulmuştur. Yapılan bu düzenlemeler ile katılım bankalarının fona ihtiyacı oldukları durumda ya da likidite fazlalıklarını değerlendirmek amacıyla portföylerinde bulunan kira geri alım vaadiyle satım ya da geri satım vaadiyle alım kapsamında T.C. Merkez Bankası ile işlem yapılmasına olanak sağlayan bir işlem türü oluşturulmuştur. T.C. Merkez Bankası'nın değişik vadeler de açmış olduğu alım ihalelerine teklifler verilerek bilançonun aktifinde yer alan kira sertifikaları geri alım vaadiyle satış işlemine konu edilmekte ve bu kapsamda fon temin edilmektedir.

XI. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR İLE BU VARLIKLARA İLİŞKİN BORÇLAR HAKKINDA AÇIKLAMALAR

Banka'nın alacaklarından dolayı edindiği varlıklar, finansal tablolarda "TFRS 5 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Türkiye Finansal Raporlama Standardı" hükümlerine uygun olarak muhasebeleştirilmektedir.

Satış amaçlı elde tutulan olarak sınıflandırılma kriterlerini sağlayan varlıklar, defter değerleri ile satış için katlanılacak maliyetler düşülmüş gerçeğe uygun değerlerinden düşük olanı ile ölçülür ve söz konusu varlıklar üzerinden amortisman ayırma işlemi durdurulur ve bu varlıklar bilançoda ayrı olarak sunulur. Bir varlığın satış amaçlı elde tutulan bir varlık olabilmesi için, ilgili varlığın (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) bu tür varlıkların (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) satışında sıkça rastlanan ve alışılmış koşullar çerçevesinde derhal satılabilecek durumda olması ve satış olasılığının yüksek olması gerekir. Satış olasılığının yüksek olması için, uygun bir yönetim kademesi tarafından, varlığın (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) satışına ilişkin bir plan yapılmış ve alıcıların tespiti ile planın tamamlanmasına yönelik aktif bir program başlatılmış olmalıdır.

Banka'nın, alacaklarından dolayı elde ettiği gayrimenkuller, vadeli satış sözleşmesi akdedilmesine bağlı olarak finansal tablolarda satış amaçlı elde tutulan duran varlık satırında gösterilmiştir.

Durdurulan bir faaliyet, bir işletmenin elden çıkarılacak veya satış amacıyla elde tutulan olarak sınıflandırılan bir bölümüdür. Durdurulan faaliyetlere ilişkin sonuçlar gelir tablosunda ayrı olarak sunulur. Banka'nın durdurulan faaliyeti bulunmamaktadır.

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla Banka'nın satış amaçlı elde tutulan varlıkları 4.259 TL'dir (31 Aralık 2017: 3.561 TL).

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MUHASEBE POLİTİKALARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

XII. ŞEREFİYE VE DİĞER MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLARA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın finansal tablolarında şerefiye bulunmamaktadır.

Diğer maddi olmayan duran varlıkların ilk kayıtları elde etme tutarları üzerinden yapılmıştır. Diğer maddi olmayan duran varlıklar, kayda alınmalarını izleyen dönemde maliyet bedelinden birikmiş amortismanların ve varsa birikmiş değer azalışlarının düşülmesinden sonra kalan tutarları üzerinden değerlendirilmiştir.

Diğer maddi olmayan duran varlıklar tahmini faydalı ömürleri boyunca doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak itfa edilmektedir. Diğer maddi olmayan duran varlıkların faydalı ömürlerinin tespiti, varlığın beklenen kullanım süresi, teknik, teknolojik veya diğer türdeki eskime ve varlıktan beklenen ekonomik faydayı elde etmek için gerekli olan bakım masrafları gibi hususlar değerlendirilerek yapılmaktadır.

Banka, bilgisayar yazılımları için katlandığı maliyetleri diğer maddi olmayan duran varlıklar-gayrimaddi haklar hesabında izlemekte olup, geliştirici giderleri yazılımın ilk maliyetine eklemek ve faydalı ömürlerini de dikkate almak suretiyle 3 ila 15 yılda itfa etmektedir.

XIII. MADDİ DURAN VARLIKLARA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Maddi duran varlıkların ilk kayıtları elde etme tutarları ve varlığın kullanılabilir hale getirilebilmesi için gerekli diğer doğrudan giderlerin ilavesi suretiyle bulunmuş maliyet bedeli üzerinden yapılmıştır.

Maddi duran varlıklar, kayda alınmalarını izleyen dönemde maliyet bedellerinden birikmiş amortismanları ve varsa değer azalışlarının düşülmesinden sonra kalan tutarlar üzerinden finansal tablolarda gösterilmektedir. Maddi duran varlıklar normal amortisman yöntemi uygulanmak suretiyle tahmini faydalı ömürleri itibarıyla amortisman tabi tutulmaktadır.

Uygulanan yıllık amortisman oranları aşağıdaki gibidir;

Taşıt ve demirbaşlar	: % 2 - 25
Özel maliyetler	: Kira süresince – 5 yıl

Maddi duran varlıkların elden çıkarılmasından doğan kazanç veya kayıplar, ilgili maddi duran varlığın net elden çıkarılma hasılatı ile net defter değeri arasındaki fark olarak kar veya zarar hesaplarına yansıtılmaktadır.

Bilanço tarihi itibarıyla, varlıklarda bir hesap döneminden daha az bir süre bulunan maddi duran varlıklara ilişkin olarak, bir tam yıl için öngörülen amortisman tutarının, varlığın bilançoda kalış süresiyle orantılanması suretiyle bulunan tutar kadar amortisman ayrılmaktadır. Faaliyet kiralaması geliştirme maliyetleri (özel maliyetler) faydalanma süresi dikkate alınarak eşit tutarlarla itfa edilir. Ancak her halükarda faydalanma süresi kiralama süresini geçemez.

Elden çıkarılacak maddi duran varlık bulunmamaktadır.

XIV. KİRALAMA İŞLEMLERİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Kiracı olarak yapılan işlemler

Finansal kiralama işlemlerinde kiracı durumunda olan Banka kiralama işlemlerinin muhasebeleştirilmesinde TMS 17 "Kiralama İşlemleri"ni uygulanmaktadır. Finansal kiralama işlemleri ile elde edilen varlıklar, benzer nitelikte olup doğrudan iktisap edilen varlıklara uygulanan oranlar doğrultusunda itfa edilmektedir. Kiralama konusu varlıklar, maddi duran varlıklar hesabının altında izlenmekte ve faydalı ömürlerine göre aylık ve yıllık bazda itfaya tabi tutulmaktadır. Finansal kiralama ile edinilen maddi duran varlıklara ilişkin ileriki dönemlerde ödenecek anapara ve kar payı toplamı "Kiralama İşlemlerinden Borçlar" yükümlülük hesabına, kar payı tutarı ise yükümlülüğe düzenleyici hesap niteliğindeki "Ertelenmiş Finansal Kiralama Giderleri" hesabına kaydedilir. Taksit ödemelerinde, taksitde ait anapara ve kar payı tutarı "Kiralama İşlemlerinden Borçlar" hesabına borç, kar payı ise "Ertelenmiş Finansal Kiralama Giderleri" hesabına alacak kaydedilerek "Diğer Kar Payı Giderleri" hesabında muhasebeleştirilmektedir.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MUHASEBE POLİTİKALARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

XIV. KİRALAMA İŞLEMLERİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

Kiraya Veren Olarak Yapılan İşlemler;

Banka finansal kiralamaya konu edilmiş varlıkları bilançoda net kiralama yatırımı tutarına eşit değerde bir alacak olarak göstermektedir. Finansal gelir net yatırım üzerinden sabit dönemsel getiri sağlayacak şekilde yansıtılır.

XV. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Krediler ve diğer alacaklar için ayrılan beklenen zarar karşılıkları dışında kalan karşılıklar ve koşullu yükümlülükler TMS 37 "Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı"na uygun olarak muhasebeleştirilmektedir.

Banka, geçmiş bir olaydan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün (hukuki veya zımni) bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmalarının muhtemel olması ve yükümlülük tutarının güvenli bir biçimde tahmin edilebiliyor olması durumunda karşılık ayırmaktadır. Tutarın yeterince güvenilir olarak ölçülemediği ve yükümlülüğün yerine getirilmesi için Banka'dan kaynak çıkma ihtimalinin bulunmadığı durumlarda söz konusu yükümlülük "Koşullu" olarak kabul edilmekte ve dipnotlarda açıklanmaktadır.

Mali bünyeyi etkileyebilecek boyuttaki işlemlerden verileri net olanlar için bu verilere dayanılarak, aksi durumda olanlar için ise tahmini olarak karşılık ayrılmaktadır.

Bilanço tarihi itibarıyla, geçmiş olayların bir sonucu olarak ortaya çıkması muhtemel ve tutarı güvenilir bir şekilde ölçülebilen şarta bağlı olay bulunmamaktadır.

Koşullu varlıklar, genellikle, ekonomik yararların işletmeye girişi olasılığını doğuran, planlanmamış veya diğer beklenmeyen olaylardan oluşmaktadır. Koşullu varlıkların finansal tablolarda gösterilmeleri, hiçbir zaman elde edilemeyecek bir gelirin muhasebeleştirilmesi sonucunu doğurabileceğinden, sözü edilen varlıklar finansal tablolarda yer almamaktadır. Koşullu varlıklar, ekonomik faydaların işletmeye girişleri olası ise finansal tablo dipnotlarında açıklanmaktadır. Koşullu varlıklar ilgili gelişmelerin finansal tablolarda doğru olarak yansıtılmalarını teminen sürekli olarak değerlendirmeye tabi tutulur. Ekonomik faydanın Banka'ya girmesinin neredeyse kesin hale gelmesi durumunda ilgili varlık ve buna ilişkin gelir, değişikliğin olduğu dönemin finansal tablolarına yansıtılır.

XVI. ÇALIŞANLARIN HAKLARINA İLİŞKİN YÜKÜMLÜLÜKLERE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

a. Kıdem Tazminatı ve İzin Hakları

Kıdem tazminatı ve izin haklarına ilişkin yükümlülükler TMS 19 "Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" hükümlerine göre muhasebeleştirilmektedir.

Banka, ilgili mevzuat uyarınca emeklilik, yasal koşulların oluşması halinde istifa ya da işten çıkarılma, askerlik hizmeti nedeniyle işten ayrılma, vefat durumunda çalışanın yasal mirasçılara ve evlenmelerini müteakip bir yıl içinde kendi arzusu ile işten ayrılan bayan çalışanlarına kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür. Personelin, Banka'daki çalışma statüsü ve bağlı olduğu sosyal güvenlik kurumuna göre ilgili mevzuat uyarınca, işçi statüsünde çalıştıkları dönem için ayrıldıkları tarihteki maaşı esas alınarak (kıdem tazminatı tavanını aşmamak suretiyle) kıdem tazminatı hesaplanmaktadır. Kıdem tazminatı aktüeryal varsayımlara dayanılarak hesaplanmaktadır.

Banka, yükümlülüğün belirlenmesinde gelecekteki kıdem tazminatı ve izin haklarından doğan yükümlülüklerini net bugünkü değeri üzerinden hesaplamış ve finansal tablolara yansıtmıştır. Yükümlülüğün belirlenmesinde iskonto oranı, çalışan devir hızı, gelecekteki maaş artışları gibi konularda varsayımlarda bulunmaktadır. 31 Aralık 2018 itibarıyla Banka'nın kıdem tazminatı yükümlülüğü 5.056 TL'dir (31 Aralık 2017: 2.330 TL)

İzin ücreti yükümlülüğü, tüm personelin kullandığı izinlerin yasal izin süresinden düşülerek bulunan kullanılmayan izin gün sayısı üzerinden hesaplanmaktadır. 31 Aralık 2018 itibarıyla Banka'nın izin haklarından doğan yükümlülüğü 3.584 TL'dir (31 Aralık 2017: 2.389 TL)

Banka, belirli süreli sözleşme ile personel istihdam etmemektedir.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MUHASEBE POLİTİKALARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

XVI. ÇALIŞANLARIN HAKLARINA İLİŞKİN YÜKÜMLÜLÜKLERE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

b. T.C. Ziraat Bankası ve T. Halk Bankası Mensupları Emekli ve Yardım Sandığı (TZHEMSAN) Vakfı Yükümlülüğü

Bazı Banka çalışanlarının üyesi bulunduğu T.C. Ziraat Bankası ve T. Halk Bankası Mensupları Emekli ve Yardım Sandığı Vakfı ("Sandık"), 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanunu'nun geçici 20. maddesine göre kurulmuştur. Sosyal Sigortalar Kanunu kapsamında kurulmuş olan Banka sandıklarının, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu'nun Geçici 23. maddesi ile Kanun'un yayımını izleyen üç yıl içinde SSK'ya devredilmesine hükmedilmiş, 30 Kasım 2006 tarih ve 2006/11345 sayılı Bakanlar Kurulu Kararıyla da devre ilişkin usul ve esaslar belirlenmiştir. Ancak Anayasa Mahkemesi'nin 31 Mart 2007 tarih, 26479 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan E.2005/139, K.2007/13 ve K.2007/33 sayılı kararıyla Emekli Sandıklarının Sosyal Güvenlik Kurumu'na ("SGK") devrine imkan sağlayan 5411 sayılı Bankacılık Kanunu'nun 23'üncü maddesinin geçici 1'inci maddesinin 1'inci fıkrası iptal edilmiştir.

Anayasa Mahkemesi'nin iptale ilişkin gerekçeli kararının yayınlanmasının hemen akabinde Türkiye Büyük Millet Meclisi ("TBMM") banka sandık iştirakçilerinin SGK'ya devredilmesini öngören yeni yasal düzenlemeler üzerinde çalışmaya başlamış ve 17 Nisan 2008 tarihinde 5754 sayılı Sosyal Güvenlik Kanunu'nun ("Yeni Kanun") devre ilişkin esasları düzenleyen ilgili maddeleri TBMM Genel Kurulu'nda kabul edilmiş ve 8 Mayıs 2008 tarih ve 26870 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir.

Yeni Kanun ile Banka sandıklarının iştirakçileri ve aylık veya gelir bağlanmış olanlar ve bunların hak sahiplerinin herhangi bir işleme gerek kalmaksızın ilgili maddenin yayımı tarihinden itibaren üç yıl içinde SGK'ya devredilmesi ve bu Kanun kapsamına alınması, üç yıllık devir süresinin Bakanlar Kurulu kararı ile en fazla iki yıl uzatılabileceği hüküm altına alınmıştır. Söz konusu kanunda, devir tarihi itibarıyla devredilen kişilerle ilgili olarak, sandıkların anılan Kanun kapsamındaki sigorta kolları itibarıyla gelir ve giderleri dikkate alınarak yükümlülüğünün peşin değerinin hesaplanacağı ve peşin değer aktüeryal hesabında kullanılacak teknik oranın %9,80 olarak esas alınacağı, ayrıca sandık iştirakçileri ile aylık ve/veya gelir bağlanmış olanlar ve bunların hak sahiplerinin SGK'ya devrinden sonra bu kişilerin tabi oldukları vakıf senedinde bulunmasına rağmen karşılanmayan diğer sosyal hakları ve ödemelerinin, sandıklar ve sandık iştirakçilerini istihdam eden kuruluşlarca karşılanmaya devam edileceği hususlarına yer verilmiştir.

Bankacılık Kanunu'nun 58'inci ve Geçici 7'nci maddeleri uyarınca bankaların 1 Ocak 2008 tarihinden itibaren söz konusu sandıkların açıklarının kapatılması için artık kaynak aktaramayacaklarına ilişkin hükmü yukarıda belirtilen kanun kapsamında 5 yıla kadar ertelenmiştir.

9 Nisan 2011 tarih ve 27900 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 2011/1559 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile 506 sayılı Kanunun geçici 20'nci maddesi kapsamındaki bankalar, sigorta ve reasürans şirketleri, ticaret odaları, sanayi odaları, borsalar veya bunların teşkil ettikleri birlikler personeli için kurulmuş bulunan sandıkların iştirakçileri ile aylık veya gelir bağlanmış olanlar ile bunların hak sahiplerinin Sosyal Güvenlik Kurumuna devredilmesine ilişkin sürenin iki yıl uzatılması kararlaştırılmıştır.

Diğer taraftan, 8 Mart 2012 tarih ve 28227 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanununda Değişiklik Yapılmasına Dair 6283 sayılı Kanun ile 5510 sayılı Kanunun geçici 20'nci maddesinin birinci fıkrasının ikinci cümlesinde yer alan "iki yıl" ibaresi "dört yıl" şeklinde değiştirilmiştir.

30 Nisan 2014 tarih ve 28987 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 2014/6042 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile söz konusu sandıkların iştirakçileri ile aylık veya gelir bağlanmış olanlar ile bunların hak sahiplerinin Sosyal Güvenlik Kurumuna devredilmesine ilişkin sürenin bir yıl uzatılması kararlaştırılmıştır.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MUHASEBE POLİTİKALARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

XVI. ÇALIŞANLARIN HAKLARINA İLİŞKİN YÜKÜMLÜLÜKLERE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

b. T.C. Ziraat Bankası ve T. Halk Bankası Mensupları Emekli ve Yardım Sandığı (TZHEMSAN) Vakfı Yükümlülüğü (Devamı)

Son olarak; 23 Nisan 2015 tarihli Resmi Gazete’de yayımlanan 6645 sayılı yasanın 51. maddesi ile Banka ve Sigorta Sandık’larının SGK’ya devri ile ilgili 5510 sayılı yasanın geçici 20. maddesinin 1. fıkrası; “506 sayılı kanunun geçici 20’nci maddesi kapsamındaki bankalar, sigorta ve reasürans şirketleri, ticaret odaları, sanayi odaları, borsalar veya bunların teşkil ettikleri birlikler personeli için kurulmuş bulunan sandıkların iştirakçileri ile aylık veya gelir bağlanmış olanlar ile bunların hak sahiplerinin Sosyal Güvenlik Kurumu’na devir tarihini belirlemeye Bakanlar Kurulu yetkilidir. Devir tarihi itibarıyla sandık iştirakçileri bu kanunun 4’üncü maddesinin birinci fıkrasının (a) bendi kapsamında sigortalı sayılırlar.” şeklinde değiştirilmiştir. Böylece, yapılan değişiklik ile süre sınırlaması getirilmeden sandıkların SGK’ya devir tarihini belirleme yetkisi Bakanlar Kurulu’na verilmiştir.

Yeni Kanun çerçevesinde ve belirtilen oran olan %9,80 teknik oranı kullanılarak hazırlanan teknik bilanço raporlarına göre 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla söz konusu sandık için teknik açık oluşmadığı rapor edilmiştir. Banka’nın, sandıktan yapılan geri ödemeler veya gelecekte yapılacak katkılardaki azalışlar şeklinde ortaya çıkan ekonomik yararların bugünkü değerini elde etmeye yönelik yasal bir hakkı olmadığından dolayı, bilançosunda muhasebeleştirdiği bir varlık bulunmamaktadır.

XVII. VERGİ UYGULAMALARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

a. Cari Vergi

21 Haziran 2006 tarihli ve 26205 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe girmiş olan 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu ile 1 Ocak 2006 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere, kurum kazançları için %20 oranında uygulanmakta olan kurumlar vergisi oranı, 28 Kasım 2017 tarihli ve 7061 sayılı Kanun ile getirilen düzenleme uyarınca, 1 Ocak 2018 tarihinden itibaren üç yıl süreyle %22 olarak uygulanacaktır. Ayrıca, Bakanlar Kurulu söz konusu %22 oranını %20’ye kadar indirmeye yetkili kılınmıştır. Banka cari ve ertelenmiş vergi sorumluluklarını yeni düzenlemeye göre uygulamaktadır. Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirim kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası gibi) ve indirimlerin indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir.

Türkiye’deki bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye’de yerleşik kurumlara ödenen kar paylarından (temettüleri) stopaj yapılmaz. Bunların dışında kalan kişi ve kurumlara yapılan temettü ödemeleri %15 oranında stopaja tabidir. Karın sermayeye ilavesi, kar dağıtımı sayılmaz ve stopaj uygulanmaz.

Kurumlar üçer aylık mali karları üzerinden yürürlükteki oranından geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 14’üncü gününe kadar beyan edip 17’nci günü akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir. Mahsuba rağmen ödenmiş geçici vergi tutarı kalması durumunda bu tutar nakden iade alınabileceği gibi devlete karşı olan diğer mali borçlara da mahsup edilebilir.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MUHASEBE POLİTİKALARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

XVII. VERGİ UYGULAMALARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

a. Cari Vergi (Devamı)

Bankaca uygulanan önemli vergi istisnalarından olan Kurumlar Vergisi Kanunu, 5. 1. e. maddesine göre; Kurumların, en az iki tam yıl (730 gün) süreyle aktiflerinde yer alan taşınmazların satışından doğan kazançların %50'si ve iştirak hisseleri ile aynı süreyle sahip oldukları kurucu senetleri, intifa senetleri ve rüçhan haklarının satışından doğan kazançların % 75'lik kısmı Kurumlar vergisinden istisnadır (7061 Sy. Kanunun 89. Maddesiyle değiştirilen ve 5 Aralık 2017 tarihinden itibaren yürürlüğe giren madde olup, 23 Aralık 2017 tarihli K.V.K. 14 Seri No'lu Tebliğin 3.maddesine göre 2017 yılı için 5 Aralık 2017 ye kadar yapılan satışlarda %75, sonrasında %50 olarak uygulanacaktır).

Bu istisna, satışın yapıldığı dönemde uygulanır ve satış kazancının istisnadan yararlanan kısmı satışın yapıldığı yılı izleyen beşinci yılın sonuna kadar pasifte özel bir fon hesabında tutulur. Ancak satış bedelinin, satışın yapıldığı yılı izleyen ikinci takvim yılının sonuna kadar tahsil edilmesi şarttır. Bu süre içinde tahsil edilmeyen satış bedeline isabet eden istisna nedeniyle zamanında tahakkuk ettirilmeyen vergiler ziyaa uğramış sayılır.

İstisna edilen kazançtan beş yıl içinde sermayeye ilave dışında herhangi bir şekilde başka bir hesaba nakledilen veya işletmeden çekilen ya da dar mükellef kurumlarca ana merkeze aktarılan kısım için uygulanan istisna dolayısıyla zamanında tahakkuk ettirilmeyen vergiler ziyaa uğramış sayılır. Aynı süre içinde işletmenin tasfiyesi (bu Kanuna göre yapılan devir ve bölünmeler hariç) halinde de bu hüküm uygulanır.

Ayrıca Kurumlar Vergisi Kanunu 5.1.f. maddesine göre; Bankalara borçları nedeniyle kanunî takibe alınmış veya Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonuna borçlu durumda olan kurumlar ile bunların kefillerinin ve ipotek verenlerin sahip oldukları taşınmazlar, iştirak hisseleri, kurucu senetleri ve intifa senetleri ile rüçhan haklarının, bu borçlara karşılık bankalara veya bu Fona devrinden sağlanan hasılatın bu borçların tasfiyesinde kullanılan kısmına isabet eden kazançların tamamı ile bankaların bu şekilde elde ettikleri söz konusu kıymetlerin satışından doğan kazançların taşınmazlar için %50'lik kısmı, diğer kıymetler için %75'lik kısmı da Kurumlar vergisinden istisnadır.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25'inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir ve aynı ayın sonuna kadar da tahakkuk eden vergi ödenir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

MUHASEBE POLİTİKALARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

XVII. VERGİ UYGULAMALARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

b. Ertelenmiş Vergi

Banka, uygulanan muhasebe politikaları ve değerlendirme esasları ile vergi mevzuatı uyarınca belirlenen vergiye esas değeri arasındaki geçici farklar için TMS 12 “Gelir Vergilerine İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı” uyarınca ertelenmiş vergi hesaplamakta ve muhasebeleştirmektedir.

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasalaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenmiş vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Şerefiye veya işletme birleşmeleri dışında varlık veya yükümlülüklerin ilk defa finansal tablolara alınmasından dolayı oluşan ve hem ticari hem de mali kar veya zararı etkilemeyen geçici zamanlama farklarına ilişkin ertelenmiş vergi yükümlülüğü veya varlığı hesaplanmaz.

Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, her bir bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelenmiş vergi varlığının bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkan verecek düzeyde mali kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde, ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri azaltılır.

Ertelenmiş vergi, varlıkların oluştuğu veya yükümlülüklerin yerine getirildiği dönemde geçerli olan vergi oranları üzerinden hesaplanır ve gelir tablosuna gider veya gelir olarak kaydedilir. Bununla birlikte, ertelenmiş vergi, aynı veya farklı bir dönemde doğrudan özsermaye ile ilişkilendirilen varlıklarla ilgili ise doğrudan özsermaye hesap grubuyla ilişkilendirilir.

Hesaplanan ertelenmiş vergi varlığı ile ertelenmiş vergi borçları finansal tablolarda netleştirilerek gösterilmektedir.

BDDK’nın ilgili genelgesi uyarınca ertelenmiş vergi geliri kar dağıtımında dikkate alınmamaktadır.

XVIII. BORÇLANMALARA İLİŞKİN İLAVE AÇIKLAMALAR

Banka, tüm finansal yükümlülüklerini kayda alınmalarını izleyen dönemlerde iç verim yöntemi ile değerlemektedir. Borçlanma araçlarının muhasebeleştirilme ve değerlendirme yöntemleri ile borçlanmayı temsil eden yükümlülükler açısından riskten korunma tekniklerini uygulamayı gerektiren borçlanma bulunmamaktadır. Banka’nın kendisinin ihraç ettiği, borçlanmayı temsil eden araçlar bulunmamaktadır. Banka’nın bağlı ortaklığı olan Ziraat Katılım Varlık Kiralama A.Ş. ve ZKB Varlık Kiralama A.Ş. tarafından, Banka’nın fon kullanıcısı olarak yer aldığı, halka arz edilmeksizin nitelikli yatırımcıya satış şeklinde kira sertifikası ihraçları yapılmaktadır.

XIX. İHRAÇ EDİLEN HİSSE SENETLERİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Sermayenin 1.750.000 TL’ye artırılması kararı Banka’nın 20 Eylül 2018 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurul toplantısında onaylanmış olup, sermaye artışı ve buna bağlı olarak Esas Sözleşme’nin ilgili maddesinde yapılan değişiklik 23 Ekim 2018 tarihinde tescil edilmiş, 30 Ekim 2018 tarih ve 9691 sayılı Ticaret Sicil Gazetesi’nde ilan edilmiştir. Söz konusu sermaye artışının muhasebeleştirilmesi BDDK’dan alınan izne istinaden 7 Kasım 2018 tarihinde gerçekleştirilmiştir.

XX. AVAL VE KABULLERE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Banka’nın aval ve kabullerine ilişkin borç taahhütleri “Bilanço Dışı Yükümlülükler” altında muhasebeleştirilmektedir.

XXI. DEVLET TEŞVİKLERİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Banka’nın bilanço tarihi itibarıyla yararlanmış olduğu herhangi bir devlet teşviği bulunmamaktadır.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

MUHASEBE POLİTİKALARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

XXII. NAKİT VE NAKDE EŞDEĞER VARLIKLAR

Nakit ve nakit benzeri kalemler, nakit para, özel cari hesap ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riskini taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır. Bu varlıkların defter değeri gerçeğe uygun değeridir.

Nakit akış tablolarının hazırlanmasına esas olan “Nakit”, kasa, efektif deposu, altın, yoldaki paralar ile T.C. Merkez Bankası dahil bankalardaki özel cari hesap ve katılma hesapları olarak, “Nakde Eşdeğer Varlık” ise orijinal vadesi üç aydan kısa olan bankalararası para piyasası plasmanları ve bankalardaki vadeli depolar olarak tanımlanmaktadır.

XXIII. RAPORLAMANIN BÖLÜMLEMEYE GÖRE YAPILMASINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Banka’nın organizasyonel ve iç raporlama yapısına ve TFRS 8 “Faaliyet Bölümleri” hükümlerine uygun olarak belirlenmiş faaliyet alanlarına ilişkin bilgiler Dördüncü Bölüm, XII no’lu dipnotta sunulmuştur.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MUHASEBE POLİTİKALARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

XXIV. DİĞER HUSUSLARA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

TFRS 9 Finansal Araçlar Standardı

KGK tarafından 19 Ocak 2017 tarihli ve 29953 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan finansal araçların sınıflandırılması ve ölçümü ile alakalı “TFRS 9 Finansal Araçlar” standardı 1 Ocak 2018 tarihinden geçerli olmak üzere uygulanmaktadır.

TFRS 9 standardı, finansal araçların sınıflandırılması ve ölçümü, finansal varlıklar için hesaplanacak beklenen değer düşüklüğü karşılığı ve finansal riskten korunma muhasebesi için yeni ilkeler ortaya koymaktadır.

TFRS 9 standardına göre finansal varlıkların sınıflandırılması ve ölçümü, finansal varlığın yönetildiği iş modeline ve sadece anapara ve anapara bakiyesine ilişkin kar payı ödemelerini içeren sözleşmeye dayalı nakit akışlarına bağlı olup olmadığına göre belirlenmektedir.

Aşağıda Banka’nın TFRS 9’u uygulamasının etkisine ilişkin açıklamalara yer verilmiştir.

Finansal varlıkların TFRS 9’a geçişte finansal durum tablosu mutabakatı

VARLIKLAR	31.12.2017	TFRS-9 Sınıflama Etkisi	TFRS-9 Değerleme Etkisi	01.01.2018
FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	2.446.480	(792)	531	2.446.219
Nakit ve Nakit Benzerleri	1.922.270	-	-	1.922.270
<i>Nakit Değerler ve Merkez Bankası</i>	<i>1.643.689</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>1.643.689</i>
<i>Bankalar</i>	<i>278.581</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>278.581</i>
<i>Para Piyasalarından Alacaklar</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	-	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar ⁽¹⁾	524.173	-	-	524.173
İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar	-	-	-	-
Türev Finansal Varlıklar	37	-	-	37
Donuk Finansal Varlıklar	-	-	-	-
Beklenen Zarar Karşılıkları (-)	-	792	(531)	261
KREDİLER (Net)	11.747.688	(98.291)	62.130	11.711.527
Krediler	11.747.688	(98.291)	62.130	11.711.527
İtfa Edilmiş Maliyetiyle Ölçülenler	11.730.935	-	-	11.730.935
Donuk Alacaklar	34.841	-	-	34.841
Beklenen Zarar Karşılıkları (-)	18.088	98.291	(62.130)	54.249
<i>12 Aylık Beklenen Zarar Karşılığı (Birinci Aşama)</i>	<i>-</i>	<i>97.427</i>	<i>(66.180)</i>	<i>31.247</i>
<i>Kredi Riskinde Önemli Artış (İkinci Aşama)</i>	<i>-</i>	<i>864</i>	<i>1.593</i>	<i>2.457</i>
<i>Temerrüt (Üçüncü Aşama/Özel Karşılık)</i>	<i>18.088</i>	<i>-</i>	<i>2.457</i>	<i>20.545</i>
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (Net)	3.561	-	-	3.561
ORTAKLIK YATIRIMLARI	100	-	-	100
İştirakler (Net)	-	-	-	-
Bağlı Ortaklıklar (Net)	100	-	-	100
Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (Net)	-	-	-	-
MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	47.235	-	-	47.235
MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	63.280	-	-	63.280
YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)	-	-	-	-
DİĞER AKTİFLER	41.799	-	7.472	49.271
VARLIKLAR TOPLAMI	14.350.143	(99.083)	70.133	14.321.193

⁽¹⁾ 31 Aralık 2017 tarihinde satılmaya hazır finansal varlıklar olarak sınıflanan finansal varlıklar 1 Ocak 2018 tarihi itibarıyla gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflanmıştır. Eski ve yeni hesapların ölçümleri aynı olduğu için sınıflama değişikliğinin etkisi olmamıştır.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MUHASEBE POLİTİKALARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

XXIV. DİĞER HUSUSLARA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

Finansal varlıkların TFRS 9'a geçişte finansal durum tablosu mutabakatı

YÜKÜMLÜLÜKLER	31.12.2017	TFRS-9 Sınıflama Etkisi	TFRS-9 Değerleme Etkisi	01.01.2018
TOPLANAN FONLAR	10.024.595	-	-	10.024.595
ALINAN KREDİLER	2.607.114	-	-	2.607.114
PARA PİYASALARINA BORÇLAR	32.462	-	-	32.462
İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	-	-	-	-
FONLAR	-	-	-	-
GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	-	-	-	-
TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	6.280	-	-	6.280
KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN YÜKÜMLÜLÜKLER	-	-	-	-
KARŞILIKLAR	142.291	(99.083)	44.473	87.681
Genel Karşılıklar	99.083	(99.083)	-	-
Çalışan Hakları Karşılığı	4.719	-	-	4.719
Diğer Karşılıklar	38.489	-	44.473	82.962
CARİ VERGİ BORCU	27.435	-	-	27.435
ERTELENMİŞ VERGİ BORCU	-	-	-	-
DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	106.285	-	-	106.285
ÖZKAYNAKLAR	1.403.681	-	25.660	1.429.341
Ödenmiş Sermaye	1.250.000	-	-	1.250.000
Sermaye Yedekleri	(14.912)	-	-	(14.912)
Diğer Sermaye Yedekleri	-	-	-	-
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	(14.912)	-	-	(14.912)
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	-	-	-	-
<i>Menkul Değerler Değerleme Farkları</i>				
<i>Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları</i>	-	-	-	-
<i>İştirakler, Bağlı Ort. ve Birlikte Kontrol Edilen Ort. (İş Ort.) Bedelsiz Hisse Senetleri</i>	-	-	-	-
Kar Yedekleri	9.691	-	-	9.691
Yasal Yedekler	1.308	-	-	1.308
Statü Yedekleri	-	-	-	-
Olağanüstü Yedekler	3.843	-	-	3.843
Diğer Kar Yedekleri	4.540	-	-	4.540
Kar veya Zarar	158.902	-	25.660	184.562
Geçmiş Yıllar Kar/Zararı	-	-	25.660	25.660
Dönem Net Kar/Zararı	158.902	-	-	158.902
Azınlık Payları	-	-	-	-
YÜKÜMLÜLÜKLER TOPLAMI	14.350.143	(99.083)	70.133	14.321.193

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

MUHASEBE POLİTİKALARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

XXIV. DİĞER HUSUSLARA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

Karşılıkların TFRS 9'a geçişte açılış bakiyesinin mutabakatı

	TFRS-9 Öncesi Defter Değeri 31 Aralık 2017	Yeniden Ölçümler	TFRS-9 Kapsamında Defter Değeri 1 Ocak 2018
Kredi Karşılıkları	116.379	(62.130)	54.249
1. Aşama ^(*)	97.427	(66.180)	31.247
2. Aşama ^(*)	864	1.593	2.457
3. Aşama	18.088	2.457	20.545
Finansal Varlıklar ^(**)	792	(531)	261
Gayrinakdi Krediler	9.701	2.320	12.021
1. ve 2. Aşama	8.111	2.030	10.141
3. Aşama	1.590	290	1.880
Toplam	126.872	(60.341)	66.531

^(*) TFRS 9 öncesinde 1. ve 2. aşama krediler için ayrılan genel karşılıkları ifade etmektedir.

^(**) TFRS 9 kapsamında Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Menkul Kıymetler, Bankalar ve Para Piyasalarından Alacaklar için ayrılan karşılıkları içermektedir.

Cari Dönemde Geçerli Olmayan Önceki Dönem Muhasebe Politikalarına İlişkin Açıklamalar

“TFRS 9 Finansal Araçlar” standardı, 1 Ocak 2018 tarihinden geçerli olmak üzere “TMS 39 Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme” Standardının yerine uygulanmaya başlanmıştır. TFRS 9 geçişi ile beraber geçerliliğini yitiren muhasebe politikalarına aşağıda yer verilmektedir.

a. Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar:

Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar; “Alım satım amaçlı finansal varlıklar” ile “Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlık” olarak iki ana başlık altında toplanmıştır.

Alım satım amaçlı finansal varlıklar piyasada kısa dönemde oluşan fiyat ve benzeri unsurlardaki dalgalanmalardan kar sağlamak amacıyla elde edilen veya elde edilme nedeninden bağımsız olarak, kısa dönemde kar sağlamaya yönelik bir portföyün parçası olan varlıklardır.

Alım satım amaçlı olarak elde tutulan finansal varlıklar gerçeğe uygun değerlerini yansıttığı öngörülen işlem fiyatlarından kayda alınmakta ve müteakiben gerçeğe uygun değerleri ile taşınmaktadır. Yapılan değerleme sonucu oluşan kazanç ve kayıplar kar/zarar hesaplarına dahil edilmektedir.

Banka'nın alım satım amaçlı olarak elde tutulanlar dışında “Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar” olarak sınıflandırılan finansal varlıkları bulunmamaktadır.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

MUHASEBE POLİTİKALARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

XXIV. DİĞER HUSUSLARA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

Cari Dönemde Geçerli Olmayan Önceki Dönem Muhasebe Politikalarına İlişkin Açıklamalar (Devamı)

b. Satılmaya hazır finansal varlıklar:

Satılmaya hazır finansal varlıklar; krediler ve alacaklar ile vadeye kadar elde tutulacaklar ve alım-satım amaçlılar dışında kalan finansal varlıkları ifade etmektedir.

Satılmaya hazır finansal varlıkların ilk kaydı maliyet değerleri ile yapılmaktadır. Bu değer, gerçeğe uygun değer olarak kabul edilir.

Satılmaya hazır finansal varlıklar kayda alınmalarını izleyen dönemlerde gerçeğe uygun değerleri ile finansal tablolarda gösterilmektedir.

Satılmaya hazır finansal varlıkların, gerçeğe uygun değer ile maliyet arasındaki fark kar payı reeskontu veya değer azalış karşılığı olarak muhasebeleştirilmektedir. Ayrıca iç verim yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş değerleri ile maliyet değerleri de karşılaştırılarak aradaki fark kar payı gelirleri veya değer düşüş gideri olarak gösterilmektedir. Söz konusu menkul değerlerin gerçeğe uygun değerleri ile iskonto edilmiş değerleri karşılaştırılmakta ve aradaki fark özkaynaklar kalemleri içerisinde “Menkul Değerler Değerleme Farkları” hesabı altında gösterilmektedir. Söz konusu menkul değerlerin tahsil edildiğinde veya elden çıkarıldığında özkaynak içinde gösterilen birikmiş rayiç değer farkları gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

Gerçeğe uygun değere esas teşkil eden fiyat oluşumlarının aktif bir piyasada fiyat kotasyonu bulunmaması veya makul değerlerin güvenilir olarak ölçülemediği durumlarda satılmaya hazır finansal varlıkların gerçeğe uygun değeri iskonto edilmiş değerleri ile veya uygun değerleme yöntemleri kullanılarak belirlenmektedir.

c. Krediler ve alacaklar:

Krediler ve alacaklar; alım-satım ya da kısa vadede satılma amacıyla elde tutulanlar dışında kalan türev olmayan finansal varlıklardır.

Krediler ve alacakların ilk kaydı maliyet değerleri ile yapılmaktadır. İç verim yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyetleri üzerinden nakdi krediler içerisinde izlenen bireysel ve kurumsal krediler içeriklerine göre, Katılım Bankaları Tek Düzen Hesap Planı (“THP”) ve izahnamesinde belirtilen hesaplarda muhasebeleştirilmektedir.

Dövizle endeksli bireysel ve ticari krediler, açılış tarihindeki kurdan Türk Lirası karşılıkları üzerinden Türk Parası (“TP”) hesaplarda izlenmektedir. Geri ödemeler, ödeme tarihindeki kur üzerinden hesaplanmakta, oluşan kur farkları Kambiyo İşlemleri Karı / Zararı hesaplarına yansıtılmaktadır.

d. Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar:

Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar; vadesine kadar saklama niyetiyle elde tutulan ve fonlama kabiliyeti dahil olmak üzere vade sonuna kadar elde tutulabilmesi için gerekli koşulların sağlanmış olduğu, sabit veya belirlenebilir ödemeleri ile sabit vadesi bulunan ve krediler ve alacaklar dışında kalan finansal varlıklardan oluşmaktadır.

Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar iç verim yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş değerleri ile değerlendirilmekte, gelir tablosunda menkul değerlerden elde edilen kar payı gelirleri olarak muhasebeleştirilmektedir.

Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar ilk kaydı maliyet değerleri ile yapılmaktadır.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER

I. ÖZKAYNAKLARA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla hesaplanan cari dönem özkaynak tutarı 2.164.939 TL (31 Aralık 2017: 1.259.583 TL) sermaye yeterliliği standart oranı da %12,76'dır (31 Aralık 2017: %13,06).

Özkaynak kalemlerine ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem 31.12.2018	1/1/2014 Öncesi Uygulamaya İlişkin Tutar ^(*)
Çekirdek Sermaye		
Bankanın tasfiyesi halinde alacak hakkı açısından diğer tüm alacaklardan sonra gelen ödenmiş sermaye	1.750.000	
Hisse senedi ihraç primleri	-	
Yedek akçeler	158.593	
Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS") uyarınca özkaynaklara yansıtılan kazançlar	305	
Kâr	348.325	
Net Dönem Kârı	322.665	
Geçmiş Yıllar Kârı	25.660	
İştirakler, bağlı ortaklıklar ve birlikte kontrol edilen ortaklıklardan bedelsiz olarak edinilen ve dönem kârı içerisinde muhasebeleştirilmeyen hisseler	-	
İndirimler Öncesi Çekirdek Sermaye	2.257.223	
Çekirdek Sermayeden Yapılacak İndirimler		
Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin 9 uncu maddesinin birinci fıkrasının (i) bendi uyarınca hesaplanan değerleme ayarlamaları	-	
Net dönem zararı ile geçmiş yıllar zarar toplamının yedek akçelerle karşılanamayan kısmı ile TMS uyarınca özkaynaklara yansıtılan kayıplar	38.639	
Faaliyet kiralaması geliştirme maliyetleri	18.408	
İlgili ertelenmiş vergi yükümlülüğü ile mahsup edildikten sonra kalan şerhliye	-	
İpotek hizmeti sunma hakları hariç olmak üzere ilgili ertelenmiş vergi yükümlülüğü ile mahsup edildikten sonra kalan diğer maddi olmayan duran varlıklar	80.396	
Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıkları hariç olmak üzere gelecek dönemlerde elde edilecek vergilendirilebilir gelirlere dayanan ertelenmiş vergi varlığının, ilgili ertelenmiş vergi yükümlülüğü ile mahsup edildikten sonra kalan kısmı	-	
Gerçeğe uygun değeri üzerinden izlenmeyen varlık veya yükümlülüklerin nakit akış riskinden korunma işlemine konu edilmesi halinde ortaya çıkan farklar	-	
Kredi Riskine Esas Tutarın İçsel Derecelendirmeye Dayalı Yaklaşımlar ile Hesaplanmasına İlişkin Tebliğ uyarınca hesaplanan toplam beklenen kayıp tutarının, toplam karşılık tutarını aşan kısmı	-	
Menkul kıymetleştirme işlemlerinden kaynaklanan kazançlar	-	
Bankanın yükümlülüklerinin gerçeğe uygun değerlerinde, kredi değerliliğindeki değişikliklere bağlı olarak oluşan farklar sonucu ortaya çıkan gerçekleşmemiş kazançlar ve kayıplar	-	
Tanımlanmış fayda plan varlıklarının net tutarı	1.728	
Bankanın kendi çekirdek sermayesine yapmış olduğu doğrudan veya dolaylı yatırımlar	-	
Kanunun 56 ncı maddesinin dördüncü fıkrasına aykırı olarak edinilen paylar	-	
Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin %10'unu aşan kısmı	-	
Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarının çekirdek sermayenin %10'unu aşan kısmı	-	
İpotek hizmeti sunma haklarının çekirdek sermayenin %10'unu aşan kısmı	-	
Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarının çekirdek sermayenin %10'unu aşan kısmı	-	
Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin ikinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayenin %15'ini aşan tutarlar	-	
Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarından kaynaklanan aşım tutarı	-	
İpotek hizmeti sunma haklarından kaynaklanan aşım tutarı	-	
Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarından kaynaklanan aşım tutarı	-	
Kurulca belirlenecek diğer kalemler	-	
Yeterli ilave ana sermaye veya katkı sermaye bulunmaması halinde çekirdek sermayeden indirim yapılacak tutar	-	
Çekirdek Sermayeden Yapılan İndirimler Toplamı	139.171	
Çekirdek Sermaye Toplamı	2.118.052	

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

I. ÖZKAYNAKLARA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

	Cari Dönem 31.12.2018	1/1/2014 Öncesi Uygulamaya İlişkin Tutar(*)
İLAVE ANA SERMAYE		
Çekirdek sermayeye dahil edilmeyen imtiyazlı paylara tekabül eden sermaye ile bunlara ilişkin ihraç primleri	-	
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri	-	
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri (Geçici Madde 4 kapsamında olanlar)	-	
İndirimler Öncesi İlave Ana Sermaye	-	
İlave Ana Sermayeden Yapılacak İndirimler	-	
Bankanın kendi ilave ana sermayesine yapmış olduğu doğrudan veya dolaylı yatırımlar	-	
Bankanın ilave ana sermaye kalemlerine yatırım yapan bankalar ile finansal kuruluşlar tarafından ihraç edilen ve Yönetmeliğin 7 nci maddesinde belirtilen şartları taşıyan özkaynak kalemlerine bankanın yaptığı yatırımlar	-	
Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin %10'unu aşan kısmı	-	
Ortaklık paylarının %10 veya daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların ilave ana sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamı	-	
Kurulca belirlenecek diğer kalemler	-	
Geçiş Sürecinde Ana Sermayeden İndirilmeye Devam Edecek Unsurlar	-	
Şerefiye veya diğer maddi olmayan duran varlıklar ve bunlara ilişkin ertelenmiş vergi yükümlülüklerinin Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden indirilmeyen kısmı (-)	-	
Net ertelenmiş vergi varlığı/vergi borcunun Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden indirilmeyen kısmı (-)	-	
Yeterli katkı sermaye bulunmaması halinde ilave ana sermayeden indirim yapılacak tutar (-)	-	
İlave Ana Sermayeden Yapılan İndirimler Toplamı	-	
İlave Ana Sermaye Toplamı	-	
Ana Sermaye Toplamı (Ana Sermaye = Çekirdek Sermaye + İlave Ana Sermaye)	2.118.052	
KATKI SERMAYE		
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri	-	
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri (Geçici Madde 4 kapsamında olanlar)	47.962	
Karşılıklar (Bankların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin 8 inci maddesinin birinci fıkrasında belirtilen tutarlar)	-	
İndirimler Öncesi Katkı Sermaye	47.962	
Katkı Sermayeden Yapılacak İndirimler	-	
Bankanın kendi katkı sermayesine yapmış olduğu doğrudan veya dolaylı yatırımlar (-)	-	
Bankanın katkı sermaye kalemlerine yatırım yapan bankalar ile finansal kuruluşlar tarafından ihraç edilen ve Yönetmeliğin 8 inci maddesinde belirtilen şartları taşıyan özkaynak kalemlerine bankanın yaptığı yatırımlar	-	
Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin %10'unu aşan kısmı (-)	-	
Ortaklık paylarının %10 veya daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların katkı sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamı	-	
Kurulca belirlenecek diğer kalemler (-)	-	
Katkı Sermayeden Yapılan İndirimler Toplamı	-	
Katkı Sermaye Toplamı	47.962	
Toplam Özkaynak (Ana Sermaye ve Katkı Sermaye Toplamı)	2.166.014	

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

I. ÖZKAYNAKLARA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

	Cari Dönem 31.12.2018	1/1/2014 Öncesi Uygulamaya İlişkin Tutar ^(*)
Ana Sermaye ve Katkı Sermaye Toplamı (Toplam Özkaynak)		
Kanunun 50 ve 51 inci maddeleri hükümlerine aykırı olarak kullandırılan krediler	-	
Kanunun 57 nci maddesinin birinci fıkrasındaki sınırı aşan tutarlar ile bankaların alacaklarından dolayı edinmek zorunda kaldıkları ve aynı madde uyarınca elden çıkarmaları gereken emtia ve gayrimenkullerden edinim tarihinden itibaren beş yıl geçmesine rağmen elden çıkarılamayanların net defter değerleri	-	
Kurulca belirlenecek diğer hesaplar	1.075	
Geçiş Sürecinde Ana Sermaye ve Katkı Sermaye Toplamından (Sermayeden) İndirilmeye Devam Edecek Unsurlar		
Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin yüzde onunu aşan kısmının, Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden, ilave ana sermayeden ve katkı sermayeden indirilmeyen kısmı	-	
Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların doğrudan ya da dolaylı olarak ilave ana sermaye ve katkı sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarının toplam tutarının Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca, ilave ana sermayeden ve katkı sermayeden indirilmeyen kısmı	-	
Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarının, geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarının ve ipotek hizmeti sunma haklarının Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin ikinci fıkrasının (1) ve (2) nci alt bentleri uyarınca çekirdek sermayeden indirilecek tutarlarının, Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden indirilmeyen kısmı	-	
ÖZKAYNAK		
Toplam Özkaynak (Ana sermaye ve katkı sermaye toplamı) (**)	2.164.939	
Toplam Risk Ağırlıklı Tutarlar	16.782.105	
SERMAYE YETERLİLİĞİ ORANLARI		
Çekirdek Sermaye Yeterliliği Oranı (%)	12,62	
Ana Sermaye Yeterliliği Oranı (%)	12,62	
Sermaye Yeterliliği Oranı (%)	12,76	
TAMPONLAR		
Toplam İlave Çekirdek Sermaye Gereksinimi Oranı (a+b+c)	1,88	
a) Sermaye koruma tamponu oranı (%)	1,88	
b) Bankaya özgü döngüsel sermaye tamponu oranı (%)	0,00	
c) Sistemik Önemli Banka Tamponu Oranı (%)	0,00	
Sermaye Koruma ve Döngüsel Sermaye Tamponlarına İlişkin Yönetmeliğin 4 üncü maddesinin birinci fıkrası uyarınca hesaplanacak ilave çekirdek sermaye tutarının risk ağırlıklı varlıklar tutarına oranı (%)	8,12	
Uygulanacak İndirim Esaslarında Aşım Tutarının Altında Kalan Tutarlar		
Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarından kaynaklanan tutar	-	
Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarından kaynaklanan tutar	-	
İpotek hizmeti sunma haklarından kaynaklanan tutar	-	
Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarından kaynaklanan tutar	-	
Katkı Sermaye Hesaplamasında Dikkate Alınan Karşılıklara İlişkin Sınırlar		
Standart yaklaşımın kullanıldığı alacaklar için ayrılan genel karşılıklar (Onbindeyüzymibişlik sınır öncesi)	47.962	
Standart yaklaşımın kullanıldığı alacaklar için ayrılan genel karşılıkların risk ağırlıklı tutarlar toplamının %1,25' ine kadar olan kısmı	47.962	
Toplam karşılık tutarının, Kredi Riskine Esas Tutarın İçsel Derecelendirmeye Dayalı Yaklaşımlar ile Hesaplanmasına İlişkin Tebliğ uyarınca hesaplanan toplam beklenen kayıp tutarını aşan kısmı	-	
Toplam karşılık tutarının, Kredi Riskine Esas Tutarın İçsel Derecelendirmeye Dayalı Yaklaşımlar ile Hesaplanmasına İlişkin Tebliğ uyarınca hesaplanan toplam beklenen kayıp tutarını aşan kısmının, alacakların risk ağırlıklı tutarları toplamının %0,6'sına kadar olan kısmı	-	
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi borçlanma araçları (1 Ocak 2018 ve 1 Ocak 2022 arasında uygulanmak üzere)		
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi ilave ana sermaye kalemlerine ilişkin üst sınır	-	
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi ilave ana sermaye kalemlerinin üst sınırı aşan kısmı	-	
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi katkı sermaye kalemlerine ilişkin üst sınır	-	
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi katkı sermaye kalemlerinin üst sınırı aşan kısmı	-	

(*) Geçiş hükümleri kapsamında dikkate alınacak tutar.

(**) Sermaye yeterliliği hesaplamasında kullanılan yasal özkaynak tutarı, Bankacılık Hesaplarından Kaynaklanan Oran (BHFOR) etkisi düşülerek 2.140.475 TL olarak dikkate alınmıştır.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

I. ÖZKAYNAKLARA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

	Önceki Dönem 31.12.2017	1/1/2014 Öncesi Uygulamaya İlişkin Tutar ^(*)
ÇEKİRDEK SERMAYE		
Bankanın tasfiyesi halinde alacak hakkı açısından diğer tüm alacaklardan sonra gelen ödenmiş sermaye	1.250.000	
Hisse senedi ihraç primleri	-	
Yedek akçeler	9.691	
Türkiye Muhasebe Standartları (TMS) uyarınca özkaynaklara yansıtılan kazançlar	-	
Kâr	158.902	
Net Dönem Kârı	158.902	
Geçmiş Yıllar Kârı	-	
İştirakler, bağlı ortaklıklar ve birlikte kontrol edilen ortaklıklardan bedelsiz olarak edinilen ve dönem kârı içerisinde muhasebeleştirilmeyen hisseler	-	
Hisse senedi ihraç primleri	-	
İndirimler Öncesi Çekirdek Sermaye	1.418.593	
Çekirdek Sermayeden Yapılacak İndirimler		
Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin 9 uncu maddesinin birinci fıkrasının (i) bendi uyarınca hesaplanan değerlendirme ayarlamaları	-	
Net dönem zararı ile geçmiş yıllar zararı toplamının yedek akçelerle karşılanamayan kısmı ile TMS uyarınca özkaynaklara yansıtılan kayıplar	14.912	
Faaliyet kiralaması geliştirme maliyetleri	15.987	
İlgili ertelenmiş vergi yükümlülüğü ile mahsup edildikten sonra kalan şerefiye	-	
İpotek hizmeti sunma hakları hariç olmak üzere ilgili ertelenmiş vergi yükümlülüğü ile mahsup edildikten sonra kalan diğer maddi olmayan duran varlıklar	50.624	
Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıkları hariç olmak üzere gelecek dönemlerde elde edilecek vergilendirilebilir gelirlere dayanan ertelenmiş vergi varlığının, ilgili ertelenmiş vergi yükümlülüğü ile mahsup edildikten sonra kalan kısmı	-	
Gerçeğe uygun değeri üzerinden izlenmeyen varlık veya yükümlülüklerin nakit akış riskinden korunma işlemine konu edilmesi halinde ortaya çıkan farklar	-	
Kredi Riskine Esas Tutarın İçsel Derecelendirmeye Dayalı Yaklaşımlar ile Hesaplanmasına İlişkin Tebliğ uyarınca hesaplanan toplam beklenen kayıp tutarının, toplam karşılık tutarını aşan kısmı	-	
Menkul kıymetleştirme işlemlerinden kaynaklanan kazançlar	-	
Bankanın yükümlülüklerinin gerçeğe uygun değerlerinde, kredi değerliliğindeki değişikliklere bağlı olarak oluşan farklar sonucu ortaya çıkan gerçekleşmemiş kazançlar ve kayıplar	-	
Tanımlanmış fayda plan varlıklarının net tutarı	-	
Bankanın kendi çekirdek sermayesine yapmış olduğu doğrudan veya dolaylı yatırımlar	-	
Kanunun 56 ncı maddesinin dördüncü fıkrasına aykırı olarak edinilen paylar	-	
Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin %10'unu aşan kısmı	-	
Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarının çekirdek sermayenin %10'unu aşan kısmı	-	
İpotek hizmeti sunma haklarının çekirdek sermayenin %10'unu aşan kısmı	-	
Çekirdek Sermayeden Yapılan İndirimler Toplamı	81.523	
Çekirdek Sermaye Toplamı	1.337.070	

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

I. ÖZKAYNAKLARA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

	Önceki Dönem: 31.12.2017	1/1/2014 Öncesi Uygulamaya İlişkin Tutar(*)
İLAVE ANA SERMAYE		
Çekirdek sermayeye dahil edilmeyen imtiyazlı paylara tekabül eden sermaye ile bunlara ilişkin ihraç primleri	-	
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri	-	
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri (Geçici Madde 4 kapsamında olanlar)	-	
İndirimler Öncesi İlave Ana Sermaye	-	
İlave Ana Sermayeden Yapılacak İndirimler	-	
Bankanın kendi ilave ana sermayesine yapmış olduğu doğrudan veya dolaylı yatırımlar	-	
Bankanın ilave ana sermaye kalemlerine yatırım yapan bankalar ile finansal kuruluşlar tarafından ihraç edilen ve Yönetmeliğin 7 nci maddesinde belirtilen şartları taşıyan özkaynak kalemlerine bankanın yaptığı yatırımlar	-	
Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin %10'unu aşan kısmı	-	
Ortaklık paylarının %10 veya daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların ilave ana sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamı	-	
Kurulca belirlenecek diğer kalemler	-	
Geçiş Sürecinde Ana Sermayeden İndirilmeye Devam Edecek Unsurlar	-	
Şerefiye veya diğer maddi olmayan duran varlıklar ve bunlara ilişkin ertelenmiş vergi yükümlülüklerinin Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 inci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden indirilmeyen kısmı (-)	12.656	
Net ertelenmiş vergi varlığı/vergi borcunun Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden indirilmeyen kısmı (-)	-	
Yeterli katkı sermaye bulunmaması halinde ilave ana sermayeden indirim yapılacak tutar (-)	-	
İlave Ana Sermayeden Yapılan İndirimler Toplamı	12.656	
İlave Ana Sermaye Toplamı		
Ana Sermaye Toplamı (Ana Sermaye = Çekirdek Sermaye + İlave Ana Sermaye)	1.324.414	
KATKI SERMAYE		
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri	-	
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri (Geçici Madde 4 kapsamında olanlar)	-	
Karşılıklar (Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin 8 inci maddesinin birinci fıkrasında belirtilen tutarlar)	36.348	
İndirimler Öncesi Katkı Sermaye	36.348	
Katkı Sermayeden Yapılacak İndirimler	-	
Bankanın kendi katkı sermayesine yapmış olduğu doğrudan veya dolaylı yatırımlar (-)	-	
Bankanın katkı sermaye kalemlerine yatırım yapan bankalar ile finansal kuruluşlar tarafından ihraç edilen ve Yönetmeliğin 8 inci maddesinde belirtilen şartları taşıyan özkaynak kalemlerine bankanın yaptığı yatırımlar	-	
Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin %10'unu aşan kısmı (-)	-	
Ortaklık paylarının %10 veya daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların katkı sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamı	-	
Kurulca belirlenecek diğer kalemler (-)	-	
Katkı Sermayeden Yapılan İndirimler Toplamı	-	
Katkı Sermaye Toplamı	36.348	
Toplam Özkaynak (Ana Sermaye ve Katkı Sermaye Toplamı)	1.360.762	

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

I. ÖZKAYNAKLARA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

	Önceki Dönem 31.12.2017	1/1/2014 Öncesi Uygulamaya İlişkin Tutar ^(*)
Ana Sermaye ve Katkı Sermaye Toplamı (Toplam Özkaynak)		
Kanunun 50 ve 51 inci maddeleri hükümlerine aykırı olarak kullanılan krediler	-	
Kanunun 57 nci maddesinin birinci fıkrasındaki sınırı aşan tutarlar ile bankaların alacaklarından dolayı edinmek zorunda kaldıkları ve aynı madde uyarınca elden çıkarmaları gereken emtia ve gayrimenkullerden edinim tarihinden itibaren beş yıl geçmesine rağmen elden çıkarılamayanların net defter değerleri	-	
Kurulca belirlenecek diğer hesaplar	101.179	
Geçiş Sürecinde Ana Sermaye ve Katkı Sermaye Toplamından (Sermayeden) İndirilmeye Devam Edecek Unsurlar		
Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin yüzde onunu aşan kısmının, Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden, ilave ana sermayeden ve katkı sermayeden indirilmeyen kısmı	-	
Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların doğrudan ya da dolaylı olarak ilave ana sermaye ve katkı sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarının toplam tutarının Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca, ilave ana sermayeden ve katkı sermayeden indirilmeyen kısmı	-	
Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarının, geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarının ve ipotek hizmeti sunma haklarının Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin ikinci fıkrasının (1) ve (2) nci alt bentleri uyarınca çekirdek sermayeden indirilecek tutarlarının, Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden indirilmeyen kısmı	-	
ÖZKAYNAK		
Toplam Özkaynak (Ana sermaye ve katkı sermaye toplamı)	1.259.583	
Toplam Risk Ağırlıklı Tutarlar	9.643.523	
SERMAYE YETERLİLİĞİ ORANLARI		
Çekirdek Sermaye Yeterliliği Oranı (%)	13,87	
Ana Sermaye Yeterliliği Oranı (%)	13,73	
Sermaye Yeterliliği Oranı (%)	13,06	
TAMPONLAR		
Toplam İlave Çekirdek Sermaye Gereksinimi Oranı (a+b+c)	1,25	
a) Sermaye koruma tamponu oranı (%)	1,25	
b) Bankaya özgü döngüsel sermaye tamponu oranı (%)	0,00	
c) Sistemik Önemli Banka Tamponu Oranı (%)	0,00	
Sermaye Koruma ve Döngüsel Sermaye Tamponlarına İlişkin Yönetmeliğin 4 üncü maddesinin birinci fıkrası uyarınca hesaplanacak ilave çekirdek sermaye tutarının risk ağırlıklı varlıklar tutarına oranı (%)	9,36	
Uygulanacak İndirim Esaslarında Aşım Tutarının Altında Kalan Tutarlar		
Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarından kaynaklanan tutar	-	
Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarından kaynaklanan tutar	-	
İpotek hizmeti sunma haklarından kaynaklanan tutar	-	
Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarından kaynaklanan tutar	-	
Katkı Sermaye Hesaplamasında Dikkate Alınan Karşılıklara İlişkin Sınırlar		
Standart yaklaşımın kullanıldığı alacaklar için ayrılan genel karşılıklar (Onbindeyüzüymibeşlik sınır öncesi)	36.348	
Standart yaklaşımın kullanıldığı alacaklar için ayrılan genel karşılıkların risk ağırlıklı tutarlar toplamının %1,25'ine kadar olan kısmı	36.348	
Toplam karşılık tutarının, Kredi Riskine Esas Tutarın İçsel Derecelendirmeye Dayalı Yaklaşımlar ile Hesaplanmasına İlişkin Tebliğ uyarınca hesaplanan toplam beklenen kayıp tutarını aşan kısmı	-	
Toplam karşılık tutarının, Kredi Riskine Esas Tutarın İçsel Derecelendirmeye Dayalı Yaklaşımlar ile Hesaplanmasına İlişkin Tebliğ uyarınca hesaplanan toplam beklenen kayıp tutarını aşan kısmının, alacakların risk ağırlıklı tutarları toplamının %0,6'sına kadar olan kısmı	-	
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi borçlanma araçları (1 Ocak 2018 ve 1 Ocak 2022 arasında uygulanmak üzere)		
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi ilave ana sermaye kalemlerine ilişkin üst sınır	-	
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi ilave ana sermaye kalemlerine ilişkin üst sınırı aşan kısmı	-	
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi katkı sermaye kalemlerine ilişkin üst sınır	-	
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi katkı sermaye kalemlerine ilişkin üst sınırı aşan kısmı	-	

(*) Geçiş hükümleri kapsamında dikkate alınacak tutar.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

I. ÖZKAYNAKLARA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

Özkaynak hesaplamasına dahil edilecek borçlanma araçlarına ilişkin bilgiler:

Bulunmamaktadır.

Özkaynak kalemlerine ilişkin bilgiler tablosu ile bilanço tutarları arasındaki mutabakatı sağlamak üzere gerekli açıklamalar:

Özkaynak tablosunda verilen "Özkaynak" tutarı ile konsolide olmayan bilançodaki "Özkaynaklar" tutarı arasındaki esas fark genel karşılıklardan kaynaklanmaktadır. Genel karşılıkların kredi riskine esas tutarın %1,25'ine kadar olan kısmı, özkaynak tablosunda verilen "Özkaynak" tutarının hesaplanmasında Katkı Sermaye olarak dikkate alınmaktadır. Diğer yandan bilançoda Maddi Duran Varlıklar kaleminde izlenen faaliyet kiralaması geliştirme maliyetleri, maddi olmayan duran varlıklar ve alacaklara mahsuben edinilen gayrimenkullerden beş yıldan uzun elde tutulanların net defter değerleri ile Kurulca belirlenen bazı diğer hesaplar "Özkaynak" tutarının hesaplanmasında Sermayeden İndirilecek Değerler olarak hesaplamada dikkate alınmaktadır.

	Bilanço Değeri	Düzeltilme Etkisi	Özkaynak Formundaki Değeri
Ödenmiş Sermaye	1.750.000	-	1.750.000
Net dönem zararı ile geçmiş yıllar zararı toplamının yedek akçelerle karşılanamayan kısmı ile TMS uyarınca özkaynaklara yansıtılan kayıplar(-)	-	(38.639)	(38.639)
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	(38.334)	38.639	305
Kar Yedekleri	158.593	-	158.593
Kâr veya Zarar	348.325	-	348.325
Geçmiş Yıllar Kâr veya Zararı	25.660	-	25.660
Dönem Net Kâr veya Zararı	322.665	-	322.665
Çekirdek Sermayeden İndirimler	-	(100.532)	(100.532)
Çekirdek Sermaye	-	-	2.118.052
Ana Sermaye	-	-	2.118.052
Genel karşılıklar	-	47.962	47.962
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri(*)	-	-	-
Katkı Sermaye	-	47.962	47.962
Özkaynaktan İndirimler	-	1.075	1.075
Özkaynak Toplamı	2.218.584	-	2.164.939

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

II. KREDİ RİSKİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Kredi riski borçlu kişi ya da kuruluşun, yapılan sözleşme gereklerine uymayarak yükümlülüğünü herhangi bir nedenle kısmen veya tamamen zamanında yerine getirememesinden veya kredi değerliliğindeki azalmadan dolayı Banka'nın maruz kalabileceği zarar olasılığını ifade eder.

Kredi tahsis yetkisi esas olarak Yönetim Kurulu'na ait olup, Yönetim Kurulu'nun verdiği yetkiye istinaden kredi müşterilerinin limitleri, Genel Müdürlük Kredi Komitesi ve Yönetim Kurulu'na ait kredilendirme yetki limitleri çerçevesinde belirlenmektedir. Kredi müşterilerinin mali olan ve olmayan verileri, kredi ihtiyaçları, sektörel ve coğrafi özellikler gibi pek çok faktör bir arada değerlendirilerek limitler tahsis edilmektedir.

Kredi riski açısından, borçlu veya borçlular grubu risk sınırlamasına tabi tutulmaktadır. Borçlu ve borçlular grubu ile sektörlerin risk sınırlamaları risk iştahı kapsamında haftalık olarak izlenmektedir.

Krediler portföyüne ilişkin tespit edilen limitler, Yönetim Kurulu'nun onayı ile belirlenmekte ve gerektiğinde revize edilmektedir. Tespit edilen limitler, ilgili Genel Müdürlük birimleri tarafından mevcut portföy yapısı, müşteri ve kredi potansiyeli ile bölgesel ve sektörel özellikler, çalışan personelin yetkinliği gibi hususlar gözetilerek dağıtılmaktadır.

Ticari portföyde yer alan müşterilere limit tahsis edildikten sonra firmalar izlenmeye devam edilmekte, fon kullandırımı yapılan firmaların mali yapılarında ve piyasa ilişkilerinde meydana gelen değişiklikler takip edilmektedir.

Limit tahsisi ve fon kullandırımı sırasında alınacak belgeler mevzuatta açıkça yer almakta olup, söz konusu belgelerin mevzuata uygun olarak temin edilip edilmediği denetim birimleri tarafından kontrol edilmektedir. Banka, teminatı da riskin asgariye indirilmesi ve tasfiyesi bakımından önemli görmektedir. Güvenilir ve sağlam teminatlar alınması temeline dayanan kredi politikaları ve süreçleri neticesinde, Banka'nın kredi riskini önemli ölçüde azalttığı düşünülmektedir.

Banka, Kurumsal/Girişimci kredi müşterisinin kredi değerliliğinin analizi adına yapılan içsel derecelendirme işlemlerini kredi tahsisinde bir karar destek sistemi olarak uygulamaktadır.

Banka, "Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar için Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" te öngörüldüğü şekilde karşılık ayırmaktadır.

Yurt dışında ve yurt içinde yerleşik bankalar lehine limit tesisleri, müşterilerin ve birimlerin ihtiyaçları dikkate alınarak, bankaların ve bulundukları ülkelerin mali ve ekonomik durumları ile değerlendirilmeleri doğrultusunda yapılmaktadır.

Hazine işlemleri belirlenmiş olan yetki ve limitler çerçevesinde gerçekleştirilmekte, söz konusu yetki ve limitlere ilişkin izleme faaliyetleri yerine getirilmektedir.

"Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar için Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" uyarınca donuk alacak olarak sınıflandırılan müşterilere ait krediler için ilgili müşteriden alınan teminatlar da dikkate alınarak "Özel Karşılık" hesaplanmaktadır.

Banka'nın ilk büyük 100 ve 200 nakdi kredi müşterisinden olan alacağının toplam nakdi krediler portföyü içindeki payı sırasıyla % 55,17 ve % 65,14'tür (31 Aralık 2017: % 50,43 ve % 60,57).

Banka'nın ilk büyük 100 ve 200 gayrinakdi kredi müşterisinden olan alacağının toplam gayrinakdi krediler portföyü içindeki payı sırasıyla % 59,75 ve % 72,39 'dur (31 Aralık 2017: % 56,73 ve % 71,10).

Banka'nın ilk büyük 100 ve 200 kredi müşterisinden olan nakdi ve gayrinakdi alacak tutarının toplam nakdi ve gayrinakdi krediler toplamı içindeki payı sırasıyla % 56,85 ve % 67,80 'dir (31 Aralık 2017: % 41,28 ve % 52,90).

Bankaca üstlenilen kredi riski için ayrılan beklenen zarar karşılık tutarı 84.621 TL'dir (31 Aralık 2017: 99.082 TL)

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

II. KREDİ RİSKİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

	Merkezi Yönetimlerden veya Merkez Bankalarından Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar	Bölgesel Yönetimlerden veya Yerel Yönetimlerden Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar	İdari Birimlerden Ve Ticari Olmayan Girişimlerden Şarta Bağlı Olan Ve Olmayan Alacaklar	Çok Taraflı Kalkınma Bankalarından Şarta Bağlı Olan Ve Olmayan Alacaklar	Uluslararası Teşkilatlardan Şarta Bağlı Olan Ve Olmayan Alacaklar	Bankalar Ve Aracı Kurumlardan Şarta Bağlı Olan Ve Olmayan Alacaklar	Şarta Bağlı Olan Ve Olmayan Kurumsal Alacaklar	Şarta Bağlı Olan Ve Olmayan Perakende Alacaklar	Şarta Bağlı Olan Ve Olmayan Gayrimenkul İpotekle Teminatlandırılmış Alacaklar	Tahsilatı Gecikmiş Alacaklar	Kurulca Riski Yüksek Olarak Belirlenen Alacaklar	İpotek Teminatlı Menkul Kıymetler	Menkul Kıymetleştirme Pozisyonları	Bankalar Ve Aracı Kurumlardan Olan Kısa Vadeli Alacaklar ile Kısa Vadeli Kurumsal Alacaklar	Kolektif Yatırım Kuruluşu Niteliğindeki Yatırımlar	Diğer Alacaklar	Toplam
Cari Dönem																	
Yurtiçi	2.612.856	-	7.997	-	-	2.218.083	14.191.836	1.376.029	1.935.066	91.375	-	-	-	-	-	116.555	22.549.797
Avrupa Birliği Ülkeleri	-	-	-	-	-	115.275	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115.275
OECD Ülkeleri (*)	-	-	-	-	-	1.281	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.281
Kıy Bankacılığı Bölgeleri	-	-	-	-	-	63	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63
ABD, Kanada	-	-	-	-	-	43.985	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43.985
Diğer Ülkeler	-	-	-	-	-	12.215	4.329	-	-	-	30.164	-	-	-	-	-	46.708
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100	100
Dağıtılmamış Varlıklar/Yükümlülükler (**)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam	2.612.856		7.997			2.390.902	14.196.165	1.376.029	1.935.066	91.375	30.164					116.655	22.757.209

	Merkezi Yönetimlerden veya Merkez Bankalarından Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar	Bölgesel Yönetimlerden veya Yerel Yönetimlerden Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar	İdari Birimlerden Ve Ticari Olmayan Girişimlerden Şarta Bağlı Olan Ve Olmayan Alacaklar	Çok Taraflı Kalkınma Bankalarından Şarta Bağlı Olan Ve Olmayan Alacaklar	Uluslararası Teşkilatlardan Şarta Bağlı Olan Ve Olmayan Alacaklar	Bankalar Ve Aracı Kurumlardan Şarta Bağlı Olan Ve Olmayan Alacaklar	Şarta Bağlı Olan Ve Olmayan Kurumsal Alacaklar	Şarta Bağlı Olan Ve Olmayan Perakende Alacaklar	Şarta Bağlı Olan Ve Olmayan Gayrimenkul İpotekle Teminatlandırılmış Alacaklar	Tahsilatı Gecikmiş Alacaklar	Kurulca Riski Yüksek Olarak Belirlenen Alacaklar	İpotek Teminatlı Menkul Kıymetler	Menkul Kıymetleştirme Pozisyonları	Bankalar Ve Aracı Kurumlardan Olan Kısa Vadeli Alacaklar ile Kısa Vadeli Kurumsal Alacaklar	Kolektif Yatırım Kuruluşu Niteliğindeki Yatırımlar	Diğer Alacaklar	Toplam
Önceki Dönem																	
Yurtiçi	2.178.097	-	84.658	-	-	1.270.572	8.382.582	1.033.272	1.294.917	7.793	2.027	-	-	-	-	103.069	14.356.987
Avrupa Birliği Ülkeleri	-	-	-	-	-	58.927	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58.927
OECD Ülkeleri (*)	-	-	-	-	-	750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750
Kıy Bankacılığı Bölgeleri	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3
ABD, Kanada	-	-	-	-	-	3.983	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.983
Diğer Ülkeler	-	-	-	-	-	76.780	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76.780
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100	100
Dağıtılmamış Varlıklar/Yükümlülükler (**)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam	2.178.097		84.658			1.411.015	8.382.582	1.033.272	1.294.917	7.793	2.027					103.169	14.497.530

KDO sonrası ve Kredi Risk Azaltımı öncesi rakamlar kullanılarak hazırlanmıştır.

(*) AB ülkeleri, ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri.

(**) Tutarlı bir esasa göre bölümlere dağıtılamayan varlık ve yükümlülükleri içermektedir.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

II. KREDİ RİSKİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

Sektörlere veya Karşı Taraflara Göre Risk Profili

	Risk Sınıfları																			
	Merkezi Yönetimlerden veya Merkez Bankalarından Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar	Bölgesel Yönetimlerden veya Yerel Yönetimlerden Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar	İdari Birimlerden Ve Ticari Olmayan Girişimlerden Şarta Bağlı Olan Ve Olmayan Alacaklar	Çok Taraflı Kalkınma Bankalarından Şarta Bağlı Olan Ve Olmayan Alacaklar	Uluslararası Teşkilatlardan Şarta Bağlı Olan Ve Olmayan Alacaklar	Bankalar Ve Aracı Kurumlardan Şarta Bağlı Olan Ve Olmayan Alacaklar	Şarta Bağlı Olan Ve Olmayan Kurumsal Alacaklar	Şarta Bağlı Olan Ve Olmayan Perakende Alacaklar	Şarta Bağlı Olmayan Gayrimenkul İpotekle Teminatlandırılmış Alacaklar	Tahsil Gecikmiş Alacaklar	Kurulca Riski Yüksek Olarak Belirlenen Alacaklar	İpotek Teminatlı Menkul Kıymetler	Menkul Kıymetleştirme Pozisyonları	Bankalar Ve Aracı Kurumlardan Olan Kısa Vadeli Alacaklar İle Kısa Vadeli Kurumsal Alacaklar	Kolektif Yatırım Kuruluşu Niteliğindeki Yatırımlar	Diğer Alacaklar	TP	YP	Toplam	
Cari dönem	Sektörler/Karşı Taraflar																			
	Tarım	-	-	-	-	-	167.816	13.926	5.274	600	-	-	-	-	-	-	161.742	25.874	187.616	
	Çiftçilik ve Hayvancılık	-	-	-	-	-	165.848	9.989	4.824	600	-	-	-	-	-	-	155.657	25.604	181.261	
	Ormançılık	-	-	-	-	-	1.968	3.356	-	-	-	-	-	-	-	-	5.054	270	5.324	
	Balıkçılık	-	-	-	-	-	-	581	450	-	-	-	-	-	-	-	1.031	-	1.031	
	Sanayi	-	-	-	-	-	6.709.315	386.972	236.014	11.713	-	-	-	-	-	-	2.283.557	5.060.457	7.344.014	
	Madencilik ve Tasocakçılığı	-	-	-	-	-	228.911	10.291	2.779	-	-	-	-	-	-	-	42.759	199.222	241.981	
	İmalat Sanayi	-	-	-	-	-	6.074.635	369.755	220.762	11.713	-	-	-	-	-	-	1.965.012	4.711.853	6.676.865	
	Elektrik, Gaz, Su	-	-	-	-	-	405.769	6.926	12.473	-	-	-	-	-	-	-	275.786	149.382	425.168	
	İnşaat	-	-	-	-	-	2.999.326	168.416	489.634	29.073	-	-	-	-	-	-	2.403.786	1.282.663	3.686.449	
	Hizmetler	2.612.856	-	7.997	-	2.390.902	4.236.792	549.707	361.346	49.806	30.164	-	-	-	-	100	5.526.159	4.713.511	10.239.670	
	Toplan ve Perakende Ticaret	-	-	-	-	-	2.422.604	427.177	184.752	23.275	-	-	-	-	-	-	1.831.224	1.226.584	3.057.808	
	Otel ve Lokanta Hizmetleri	-	-	-	-	-	75.722	13.351	15.881	81	-	-	-	-	-	-	36.189	68.846	105.035	
	Ulaştırma ve Haberleşme	-	-	-	-	-	415.185	22.146	4.885	198	-	-	-	-	-	-	111.292	331.122	442.414	
	Mali Kuruluşlar	2.612.856	-	2.824	-	2.390.902	330.671	2.710	-	-	30.164	-	-	-	-	100	2.915.941	2.454.286	5.370.227	
	Gayrimenkul ve Kira Hizm.	-	-	-	-	-	774.680	66.859	115.970	23.584	-	-	-	-	-	-	503.080	478.013	981.093	
	Serbest Meslek Hizmetleri	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	Eğitim Hizmetleri	-	-	-	-	-	24.110	4.843	32.941	1.992	-	-	-	-	-	-	49.147	14.739	63.886	
	Sağlık ve Sosyal Hizmetler	-	-	5.173	-	-	193.820	12.621	6.917	676	-	-	-	-	-	-	79.286	139.921	219.207	
	Diğer	-	-	-	-	-	82.916	257.008	842.798	183	-	-	-	-	-	-	116.555	1.113.426	1.299.460	
	Toplam	2.612.856	-	7.997	-	-	2.390.902	14.196.165	1.935.066	91.375	30.164	-	-	-	-	-	116.655	11.488.670	11.268.539	22.757.209

KDO sonrası ve Kredi Risk Azaltımı öncesi rakamlar kullanılarak hazırlanmıştır.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

II. KREDİ RİSKİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

Sektörlere veya Karşı Taraflara Göre Risk Profili

	Risk Sınıfları																		
	Merkezi Yönetimlerden veya Merkez Bankalarından Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar	Bölgesel Yönetimlerden veya Yerel Yönetimlerden Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar	İdari Birimlerden Ve Ticari Olmayan Girişimlerden Şarta Bağlı Olan Ve Olmayan Alacaklar	Çok Taraflı Kalkınma Bankalarından Şarta Bağlı Olan Ve Olmayan Alacaklar	Uluslararası Teşkilatlardan Şarta Bağlı Olan Ve Olmayan Alacaklar	Bankalar Ve Aracı Kurumlardan Şarta Bağlı Olan Ve Olmayan Alacaklar	Şarta Bağlı Olan Ve Olmayan Kurumsal Alacaklar	Şarta Bağlı Olan Ve Olmayan Perakende Alacaklar	Şarta Bağlı Gayrimenkul İpotekle Teminatlandırılmış Alacaklar	Tahsil Gecikmiş Alacaklar	Kurulca Riski Yüksek Olarak Belirlenen Alacaklar	İpotek Menkul Kıymetler	Menkul Kıymetleştirme Pozisyonları	Bankalar Ve Aracı Kurumlardan Olan Kısa Vadeli Alacaklar İle Kısa Vadeli Kurumsal Alacaklar	Kolektif Yatırım Kuruluşu Niteliğindeki Yatırımlar	Diğer Alacaklar	TP	YP	Toplam
Önceki dönem																			
Sektörler/Karşı Taraflar																			
Tarım	-	-	-	-	-	-	79.855	11.587	5.767	-	-	-	-	-	-	-	80.833	16.376	97.209
Çiftçilik ve Hayvancılık	-	-	-	-	-	-	77.031	7.439	5.542	-	-	-	-	-	-	-	73.636	16.376	90.012
Ormançılık	-	-	-	-	-	-	1.418	4.148	-	-	-	-	-	-	-	-	5.566	-	5.566
Balıkçılık	-	-	-	-	-	-	1.406	-	225	-	-	-	-	-	-	-	1.631	-	1.631
Sanayi	-	-	-	-	-	-	3.447.915	260.712	127.328	47	229	-	-	-	-	-	1.739.873	2.096.358	3.836.231
Madencilik ve Taşocakçılığ	-	-	-	-	-	-	91.600	3.122	-	-	-	-	-	-	-	-	45.244	49.478	94.722
İmalat Sanayi	-	-	-	-	-	-	3.212.657	256.586	122.465	47	229	-	-	-	-	-	1.547.561	2.044.423	3.591.984
Elektrik, Gaz, Su	-	-	-	-	-	-	143.658	1.004	4.863	-	-	-	-	-	-	-	147.068	2.457	149.525
İnşaat	-	-	-	-	-	-	1.946.310	102.837	329.227	2.534	205	-	-	-	-	-	1.973.162	407.951	2.381.113
Hizmetler	2.178.097	-	82.903	-	-	1.411.015	2.827.739	424.957	242.649	5.212	1.432	-	-	-	-	100	4.977.404	2.196.700	7.174.104
Toptan ve Perakende Ticaret	-	-	-	-	-	-	1.716.082	324.489	111.785	5.212	1.432	-	-	-	-	-	1.864.225	294.775	2.159.000
Otel ve Lokanta Hizmetleri	-	-	-	-	-	-	25.548	11.493	8.209	-	-	-	-	-	-	-	32.992	12.258	45.250
Ulaştırma ve Haberleşme	-	-	-	-	-	-	74.349	21.148	798	-	-	-	-	-	-	-	95.713	582	96.295
Mali Kuruluşlar	2.178.097	-	82.900	-	-	1.411.015	185.623	884	-	-	-	-	-	-	-	100	2.203.450	1.655.169	3.858.619
Gayrimenkul ve Kira Hizm.	-	-	-	-	-	-	701.029	59.107	109.863	-	-	-	-	-	-	-	723.955	146.044	869.999
Serbest Meslek Hizmetleri	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Eğitim Hizmetleri	-	-	-	-	-	-	29.830	3.250	11.659	-	-	-	-	-	-	-	37.271	7.468	44.739
Sağlık ve Sosyal Hizmetler	-	-	3	-	-	-	95.278	4.586	335	-	-	-	-	-	-	-	19.798	80.404	100.202
Diğer	-	-	1.755	-	-	-	80.763	233.179	589.946	-	161	-	-	-	-	103.069	955.908	52.965	1.008.873
Toplam	2.178.097	-	84.658	-	-	1.411.015	8.382.582	1.033.272	1.294.917	7.793	2.027	-	-	-	-	103.169	9.727.180	4.770.350	14.497.530

KDO sonrası ve Kredi Risk Azaltımı öncesi rakamlar kullanılarak hazırlanmıştır

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

II. KREDİ RİSKİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

Vade Unsuru Taşıyan Risklerin Kalan Vadelerine Göre Dağılımı :

	Vadeye Kalan Süre				
	1 Ay	1-3 Ay	3-6 Ay	6-12 Ay	1 yıl üzeri
Risk Sınıfları:					
Merkezi Yönetimlerden veya Merkez Bankalarından Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar	1.385.243	3.469	78.412	-	1.145.732
Bölgesel Yönetimlerden veya Yerel Yönetimlerden Şarta Bağlı Olan Ve Olmayan Alacaklar	-	-	-	-	-
İdari Birimlerden Ve Ticari Olmayan Girişimlerden Şarta Bağlı Olan Ve Olmayan Alacaklar	-	-	32	496	7.469
Çok Taraflı Kalkınma Bankalarından Şarta Bağlı Olan Ve Olmayan Alacaklar	-	-	-	-	-
Uluslararası Teşkilatlardan Şarta Bağlı Olan Ve Olmayan Alacaklar	-	-	-	-	-
Bankalar Ve Aracı Kurumlardan Şarta Bağlı Olan Ve Olmayan Alacaklar	2.375.853	-	-	4.566	10.483
Şarta Bağlı Olan Ve Olmayan Kurumsal Alacaklar	507.586	1.540.540	2.312.046	3.474.044	6.361.949
Şarta Bağlı Olan Ve Olmayan Perakende Alacaklar	64.318	98.155	203.851	320.058	689.647
Şarta Bağlı Olan Ve Olmayan Gayrimenkul İpotegiyle Teminatlandırılmış Alacaklar	21.654	27.026	75.019	154.802	1.656.565
Tahsili Gecikmiş Alacaklar	91.375	-	-	-	-
Kurulca Riski Yüksek Olarak Belirlenen Alacaklar	30.164	-	-	-	-
İpotek Teminatlı Menkul Kıymetler	-	-	-	-	-
Menkul Kıymetleştirme Pozisyonları	-	-	-	-	-
Bankalar Ve Aracı Kurumlardan Olan Kısa Vadeli Alacaklar İle Kısa Vadeli Kurumsal Alacaklar	-	-	-	-	-
Kolektif Yatırım Kuruluşu Niteliğindeki Yatırımlar	-	-	-	-	-
Diğer Alacaklar	116.655	-	-	-	-
Genel Toplam	4.592.848	1.669.190	2.669.360	3.953.966	9.871.845

KDO sonrası ve Kredi Risk Azaltımı öncesi rakamlar kullanılarak hazırlanmıştır.

Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmeliğin 6. maddesinde belirtilen risk sınıflarından derecelendirme notu kullanılan risk sınıfları için risk ağırlıklarının belirlenmesinde, Fitch Ratings Uluslararası Derecelendirme Kuruluşu ve İslami Uluslararası Derecelendirme Kuruluşu'nun ("İİRA") notları kullanılmaktadır. Fitch Ratings Uluslararası Derecelendirme kuruluşunun notları yurt dışı yerleşik olan Bankalar için kullanılmış olup, Merkezi Yönetimlerden ve Merkez Bankalarından Alacaklar için İslami Uluslararası Derecelendirme Kuruluşunun notları dikkate alınmıştır. Yurt içi yerleşik olan Bankalar "derecesiz" olarak kabul edilmekte ve ilgili risk sınıfındaki "derecesiz" kategorisine uygun risk ağırlığını almaktadır. Derecelendirme notları;

1. Merkezi Yönetimlerden veya Merkez Bankalarından Alacaklar
 2. Bölgesel Yönetimlerden veya Yerel Yönetimlerden Alacaklar
 3. İdari Birimlerden ve Ticari Olmayan Girişimlerden Alacaklar
 4. Bankalar ve Aracı Kurumlardan Alacaklar
- risk sınıflarında kullanılmıştır.

Merkezi Yönetimlerden veya Merkez Bankalarından Alacaklar, Bölgesel Yönetimlerden veya Yerel Yönetimlerden Alacaklar ve İdari Birimlerden ve Ticari Olmayan Girişimlerden Alacaklar risk sınıflarında, Fitch Ratings Uluslararası Derecelendirme kuruluşunun verdiği not kredi kalite kademesi 3'e denk düşerken, Bankalar ve Aracı Kurumlardan Alacaklar risk sınıfında kullanılan notlar 1'den 6'ya tüm kredi kalitesi kademeleri ile eşleşmiştir.

Alım satım hesaplarına dahil edilmeyen kalemlerden ihraç veya ihraççı derecelendirmesine konu kalemlere ilişkin risk ağırlığının tespiti için öncelikle ihraç derecelendirmesine bakılmakta, ihraç derecelendirmesinin bulunmaması durumunda ihraççının kredi derecelendirmesi dikkate alınmaktadır.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

II. KREDİ RİSKİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

Risk Ağırlığına Göre Risk Tutarları:

	Risk Ağırlığı	%0	%10	%20	%35	%50	%75	%100	%150	%200	%250	%1250	Özkaynaklardan İndirilenler
1	Kredi Riski Azaltımı Öncesi Tutar	2.539.811	-	2.491.245	995.131	2.196.951	1.373.343	14.117.561	30.164	-	-	-	98.805
2	Kredi Riski Azaltımı Sonrası Tutar	3.342.825	-	2.586.240	995.131	2.544.166	1.086.051	13.159.628	30.164	-	-	-	98.805

KDO sonrası rakamlar kullanılarak hazırlanmıştır.

Önemli Sektörlere veya Karşı Taraf Türüne Göre Muhtelif Bilgiler:

Değer Kaybına Uğramış Krediler; Raporlama dönemi sonu itibarıyla 90 günden fazla gecikmiş olması veya kredibilitesi nedeniyle değer düşüklüğüne uğradığına kanaat getirilmiş kredilerdir. Bu krediler için Karşılıklar Yönetmeliği kapsamında "Beklenen Kredi Zararı" hesaplaması yapılmaktadır.

Tahsili Gecikmiş Krediler; Raporlama dönemi sonu itibarıyla vadesi 90 güne kadar gecikmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış kredilerdir. Bu krediler için Karşılıklar Yönetmeliği kapsamında "Beklenen Kredi Zararı" hesaplaması yapılmaktadır.

	Krediler			2. ve 3. Aşama Kredi Karşılıkları
	Değer Kaybına Uğramış (TFRS9)			
	Kredi Riskinde Önemli Artış (İkinci Aşama)	Temerrüt (Üçüncü Aşama)		
Cari Dönem	Donuk (Karşılık Yönetmeliği)			
Tarım	16.025	4.643	-	2.741
Çiftçilik ve Hayvancılık	11.934	2.728	-	1.641
Ormancılık	3.728	1.424	-	878
Balıkçılık	363	491	-	222
Sanayi	477.252	109.173	-	79.109
Madencilik ve Taşocakçılığı	186.234	1.066	-	508
İmalat Sanayi	291.018	108.107	-	78.598
Elektrik, Gaz, Su	-	-	-	3
İnşaat	303.739	31.225	-	22.270
Hizmetler	270.537	93.626	-	63.108
Toptan ve Perakende Ticaret	186.712	47.732	-	36.510
Otel ve Lokanta Hizmetleri	17.881	11	-	11
Ulaştırma ve Haberleşme	25.399	27.351	-	13.772
Mali Kuruluşlar	-	-	-	-
Gayrimenkul ve Kiralama Hizm.	39.819	14.704	-	11.092
Serbest Meslek Hizmetleri	-	-	-	-
Eğitim Hizmetleri	-	3.828	-	-
Sağlık ve Sosyal Hizmetler	726	-	-	1.723
Diğer	8.168	1.493	-	8.187
Toplam	1.075.721	240.160	-	175.415

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

II. KREDİ RİSKİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

Önceki Dönem	Krediler			
	Değer Kaybına Uğramış	Tahsili Gecikmiş	Değer Ayarlamaları	Karşılıklar
Tarım				
Çiftçilik ve Hayvancılık	-	-	-	-
Ormancılık	-	-	-	-
Balıkçılık	-	-	-	-
Sanayi	9.718	17.308	346	5.453
Madencilik ve Taşocakçılığı	-	1.304	26	-
İmalat Sanayi	9.718	16.004	320	5.453
Elektrik, Gaz, Su	-	-	-	-
İnşaat	5.214	10.393	208	2.023
Hizmetler	12.800	8.041	161	8.607
Toptan ve Perakende Ticaret	12.800	5.795	116	8.607
Otel ve Lokanta Hizmetleri	-	2.246	45	-
Ulaştırma ve Haberleşme	-	-	-	-
Mali Kuruluşlar	-	-	-	-
Gayrimenkul ve Kira. Hizm.	-	-	-	-
Serbest Meslek Hizmetleri	-	-	-	-
Eğitim Hizmetleri	-	-	-	-
Sağlık ve Sosyal Hizmetler	-	-	-	-
Diğer	7.109	2.107	142	2.005
Toplam	34.841	37.849	857	18.088

Değer Ayarlamaları ve Kredi Karşılıkları Değişimine ilişkin Bilgiler:

		Açılış Bakiyesi	Dönem İçinde Ayrılan Karşılık Tutarları	Karşılık İptalleri	Diğer Ayarlamalar	Kapanış Bakiyesi
1	3. Aşama Karşılıkları	20.546	105.347	(2.115)	-	123.778
2	1. ve 2. Aşama Karşılıkları	33.964	71.272	(20.615)	-	84.621

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

II. KREDİ RİSKİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

Aşağıdaki tablo finansal tablo kalemlerinin azami kredi duyarlılıklarını göstermektedir.

	Cari Dönem
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarar'a Yansıtılan FV	56
Bankalar	787.671
Para Piyasalarından Alacaklar	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	1.299.465
İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar	-
Verilen Krediler	17.035.591
Finansal Kiralama İşlemlerinden Alacaklar	703.834
Diğer Varlıklar	-
Bilanço kalemlerinin kredi risk duyarlılığı	19.826.617
Garanti ve Kefaletler	10.283.442
Taahhütler	358.815
Nazım hesap kalemlerinin kredi risk duyarlılığı	10.642.257
Toplam kredi risk duyarlılığı	30.468.874

	Önceki Dönem
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarar'a Yansıtılan FV	37
Bankalar	278.581
Para Piyasalarından Alacaklar	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	519.454
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	-
Verilen Krediler	11.374.744
Finansal Kiralama İşlemlerinden Alacaklar	372.944
Diğer Varlıklar	-
Bilanço kalemlerinin kredi risk duyarlılığı	12.545.760
Garanti ve Kefaletler	6.111.538
Taahhütler	132.756
Nazım hesap kalemlerinin kredi risk duyarlılığı	6.244.294
Toplam kredi risk duyarlılığı	18.790.054

Finansal varlık sınıfı bazında kredi kalitesine ilişkin bilgiler:

Finansal Varlıklar	Cari Dönem		Toplam
	Vadesi Geçmemiş ve Değer Kaybına Uğramamış Olanlar	Vadesi Geçmiş ve Değer Kaybına Uğramamış Olanlar	
Bankalar	787.671	-	787.671
Türev Finansal Varlıklar	56	-	56
Verilen Krediler:	15.928.109	1.075.721	17.003.830
Kurumsal/Girişimci Krediler	14.319.501	1.069.764	15.389.265
Bireysel Krediler	1.608.608	5.957	1.614.565
İhtisas Kredileri	-	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan FV	1.299.465	-	1.299.465
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Fv (net)	-	-	-

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

II. KREDİ RİSKİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

Finansal Varlıklar	Vadesi Geçmemiş ve Değer Kaybına Uğramamış Olanlar	Önceki Dönem	
		Vadesi Geçmiş ve Değer Kaybına Uğramamış Olanlar	Toplam
Bankalar	278.581	-	278.581
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarar'a Yansıtılan FV	37	-	37
Verilen Krediler:	11.318.542	39.449	11.357.991
Kurumsal/Girişimci Krediler	9.952.953	37.565	9.990.518
Bireysel Krediler	1.365.589	1.884	1.367.473
İhtisas Kredileri	-	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	519.454	-	519.454
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	-	-	-

III. DÖNGÜSEL SERMAYE TAMPONU HESAPLAMASINA DAHİL RİSKLER

BDDK tarafından yayınlanan Kurul kararına göre Bankaların birbirleriyle yapmış oldukları işlemler, Döngüsel Sermaye Tamponu oranı hesaplamasına dahil edilmemektedir. Bu kapsamda 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla Banka'nın Bankalar dışında yurt dışından olan alacakları neticesinde yapılan hesaplama sonucu oluşan döngüsel sermaye tamponu oranı %0'dır. Bankaya özgü döngüsel sermaye tamponunun hesaplanmasında dikkate alınan özel sektörden alacakların coğrafi dağılımı aşağıdaki tabloda açıklanmıştır:

Ülke	Bankacılık hesapları RAV	Alım satım hesapları RAV	TOPLAM
Suudi Arabistan	868	-	868

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

IV. KUR RİSKİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

- a) Banka'nın kur riskine maruz kalıp kalmadığı, bu durumun etkilerinin tahmin edilip edilmediği,

Banka Yönetim Kurulu'nun günlük olarak izlenen pozisyonlar için limitler belirleyip belirlemediği:

Banka, yabancı para yönetimi politikası çerçevesinde önemli düzeyde bir pozisyon taşınmaması ilkesini benimsemiştir. Bu nedenle önemli ölçüde kur riski taşınmamaktadır. Standart metot kapsamında oluşturulan kur riski tablosu aracılığı ile kur riskinin izlenebilmesinin yanı sıra, Banka'da döviz pozisyonu için izleme amaçlı "Riske Maruz Değer" ("RMD") hesaplanmaktadır.

Ayrıca döviz işlemleri için; pozisyon ve işlem limitleri Yönetim Kurulu kararıyla belirlenmiş olup limitlere uyum izlenmektedir.

- b) Önemli olması durumunda yabancı para cinsinden borçlanma araçlarının ve net yabancı para yatırımlarının riskten korunma amaçlı türev araçlar ile korunmasının boyutu:

Bulunmamaktadır.

- c) Yabancı para risk yönetim politikası:

Banka'nın faaliyet gösterdiği en önemli yabancı para birimleri olan ABD Doları ve Avro'da likidite risklerini belirlemeye yönelik olarak periyodik "Likidite Boşluk Analizi" yapılmaktadır. Ayrıca kur riskinin takibine yönelik günlük RMD analizleri ile yasal raporlamalar kapsamında Yabancı Para Net Genel Pozisyon/Özkaynak oranı ile Yabancı Para Likidite Pozisyonu düzenli olarak izlenmektedir.

- ç) Banka'nın finansal tablo tarihi ile bu tarihten geriye doğru son 5 iş günü kamuya duyurulan cari döviz alış kurları:

	ABD Doları	Avro	AUD	DKK	SEK	CHF	CAD	NOK	GBP	SAR	100Yen
25.12.2018	5,2800	5,9968	3,7037	0,8021	0,5780	5,3275	3,8461	0,5986	6,6953	1,3966	4,7410
26.12.2018	5,2713	5,9995	3,7002	0,7996	0,5759	5,3004	3,8369	0,5947	6,6695	1,3944	4,7480
27.12.2018	5,2822	6,0305	3,6969	0,8040	0,5826	5,3514	3,8325	0,5978	6,6660	1,3973	4,7220
28.12.2018	5,2538	6,0137	3,6843	0,8016	0,5836	5,3470	3,8133	0,6013	6,6495	1,3898	4,7160
31.12.2018	5,2780	6,0320	3,7008	0,8040	0,5867	5,3379	3,8309	0,6035	6,7408	1,3964	4,7480

- d) Banka'nın cari döviz alış kurunun finansal tablo tarihinden geriye doğru son otuz günlük basit aritmetik ortalama değeri:

ABD Doları	Avro	AUD	DKK	SEK	CHF	CAD	NOK	GBP	SAR	100 Yen
5,2980	6,0268	3,7787	0,8036	0,5833	5,3314	3,9042	0,6106	6,7017	1,4015	4,6771

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

IV. KUR RİSKİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

Banka'nın kur riskine ilişkin bilgiler:

	Avro	ABD Doları	Diğer YP****)	Toplam
Cari Dönem				
Varlıklar				
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve T.C. Merkez Bankası	375.385	1.016.488	281.630	1.673.503
Bankalar	595.833	56.725	130.178	782.736
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar (***)	-	-	-	-
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	121.017	-	-	121.017
Krediler (*)	4.203.443	2.205.580	-	6.409.023
Ortaklık Yatırımları	-	-	-	-
İtfa Edilmiş Maliyeti Üzerinden Değerlenen Finansal Varlıklar	-	-	-	-
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Varlıklar	-	-	-	-
Maddi Duran Varlıklar	-	-	-	-
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	-	-	-	-
Diğer Varlıklar	60	477	2.154	2.691
Toplam Varlıklar (***)	5.295.738	3.279.270	413.962	8.988.970
Yükümlülükler				
Özel Cari Hesap ve Katılma Hesapları Aracılığı ile Bankalardan Toplanan Fonlar	300	5.608	-	5.908
Özel Cari Hesap ve Katılma Hesapları YP	2.840.290	3.649.523	406.829	6.896.642
Para Piyasalarına Borçlar	-	-	-	-
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	1.168.844	801.285	-	1.970.129
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Borçlar	-	-	-	-
Diğer Yükümlülükler	28.957	17.607	-	46.564
Toplam Yükümlülükler (***)	4.038.391	4.474.023	406.829	8.919.243
Net Bilanço Pozisyonu	1.224.053	(1.200.055)	7.133	31.131
Net Nazım Hesap Pozisyonu (**)	(1.232.487)	1.242.597	-	10.110
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	-	1.242.597	-	1.242.597
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	(1.232.487)	-	-	(1.232.487)
Gayrinakdi Krediler	3.145.078	2.996.581	71.542	6.213.201
Önceki Dönem				
Toplam Varlıklar	2.527.292	2.684.690	158.015	5.369.997
Toplam Yükümlülükler	1.881.951	3.284.917	154.986	5.321.854
Net Bilanço Pozisyonu	645.341	(600.227)	3.029	48.143
Net Nazım Hesap Pozisyonu	(634.634)	629.444	-	(5.190)
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	-	629.444	-	629.444
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	634.634	-	-	634.634
Gayrinakdi Krediler	1.604.487	1.294.816	38.860	2.938.163

(*) Verilen kredilerin 377.117 TL karşılığı ABD Doları, 858.024 TL karşılığı Euro, dövizde endeksli krediler ve finansal kiralardan kaynaklanmaktadır.

(**) Türev finansal araçlardan alacaklar ile türev finansal araçlardan borçların netini göstermektedir.

(***) "Yabancı Para Net Genel Pozisyon/Özkaynak Standart Oranının Bankalarca Konsolide ve Konsolide Olmayan Bazda Hesaplanması ve Uygulanması Hakkında Yönetmelik" hükümleri gereğince Türev Finansal Varlıklar tutarı 56 TL ile Türev Finansal Yükümlülükler tutarı 6.145 TL, kur riski hesaplamasında dikkate alınmamıştır.

(****) Varlıklar bölümünün diğer YP sütununda yer alan dövizlerin % 94'ü Altın, % 2'si GBP ve kalan %2'si ise diğer döviz cinslerinden oluşmaktadır. Yükümlülükler bölümünün YP sütununda yer alan dövizlerin % 96'sı Altın, % 2'si GBP ve kalan % 2'si ise diğer döviz cinslerinden oluşmaktadır.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

V. BANKACILIK HESAPLARINDAN KAYNAKLANAN HİSSE SENEDİ POZİSYON RİSKİ

Bilanço değeri, gerçeğe uygun değer ve borsada işlem görenler için, piyasa değeri gerçeğe uygun değerden önemli oranda farklı ise piyasa fiyatıyla yapılan karşılaştırma:

Kredi riski standart yöntem veya Kredi Riskine Esas Tutarın İçsel Derecelendirmeye Dayalı Yaklaşımlar ile Hesaplanmasına İlişkin Tebliğ'de kullanılmasına izin verilen yaklaşımlar arasından Banka'nın seçmiş olduğu sermaye yükümlülüğü hesaplama yöntemine bağlı olarak ilgili hisse senedi yatırımları bazında sermaye yükümlülüğü tutarlarının kırılımı:

Kredi riski standart yöntemle göre bankacılık hesaplarında yer alan hisse senedi yatırımları 7.897 TL olup, tamamı %100 risk ağırlığındadır (31 Aralık 2017: 7.181 TL).

VI. LİKİDİTE RİSKİ YÖNETİMİ VE LİKİDİTE KARŞILAMA ORANINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Banka'da likidite ve finansal acil durum yönetimine ilişkin hususların genel esasları ve bu esaslara ilişkin uygulama usulleri, "Likidite Riski ile Likidite ve Finansal Acil Durum Yönetimi Yönetmeliği" kapsamında belirlenmiştir.

Gerek Bankacılık sektörü gerekse Katılım Bankacılığı sisteminde genel olarak katılma hesaplarının ağırlıklı olarak bir ayda yoğunlaşması, kullanılan fonların ise vadenin daha uzun olması risk unsuru olarak algılanmakta, söz konusu riski asgariye indirebilmek amacıyla 1 aya kadar olan vade grubunda likit olmaya dikkat edilmektedir.

Banka, bilançosunun vade yapısının gözlemlenmesi amacıyla Kalan Vade Analizi, dönemler itibarıyla likidite ihtiyacının izlenmesi amacıyla Likidite Boşluk Analizi yapılmakta olup olası en kötü durumda Banka'nın likidite ihtiyacının ve buna bağlı olarak oluşan zararın değerlendirilebilmesi amacıyla Likidite Stres Testi yapmaktadır. Likidite stres testinin ana konusunu "Ani Katılım Fonu Çekilişleri" ile "Kur Değişimleri" oluşturmaktadır. Ayrıca, Banka'nın likidite riski seviyesinin sektör ile karşılaştırılabilmesi amacıyla Banka-Sektör ortalama kalan vade değerleri ve yasal likidite oranları takip edilmektedir.

BDDK tarafından 21 Mart 2014 tarih ve 28948 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Likidite Karşılama Oranı Hesaplamasına İlişkin Yönetmelik" çerçevesinde Banka, Likidite Karşılama Oranı hesaplayarak haftalık solo bazda, aylık ise konsolide bazda BDDK'ya iletmektedir. Likidite Karşılama Oranı yönetmelikte belirtilen sınır değerinin üzerinde seyretmektedir.

Ayrıca Likidite riskinin yönetimi amacıyla risk iştahı kapsamında risk limitleri ve eşik seviyeleri belirlenmiş olup bu sınırlara uyum günlük olarak izlenmektedir.

**31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

VI. LİKİDİTE RİSKİ YÖNETİMİ VE LİKİDİTE KARŞILAMA ORANINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

1) Likidite Riski:

- a) Banka'nın mevcut likidite riskinin kaynağının ne olduğu ve gerekli tedbirlerin alınıp alınmadığı, Banka Yönetim Kurulu'nun acil likidite ihtiyacının karşılanabilmesi ve vadesi gelmiş borçların ödenebilmesi için kullanılabilecek fon kaynaklarına sınırlama getirip getirmediği:**

Banka'nın fon kaynakları ağırlıklı olarak katılım fonundan oluşmaktadır. Banka, hesap sahibine önceden belirlenmiş herhangi bir getiri ödenmeyen ve anaparanın aynen geri ödenmesi garanti edilmeyen fonların oluşturduğu katılma hesapları adı altında fon toplamakta olup bu fonların kullandırılmasından doğacak kâr veya zararın katılma hesapları payı bu hesaplara yansıtılmaktadır. Bu sebeple Banka'nın varlık ve yükümlülükleri ile kar payı oranları uyumludur.

Banka, TP ve YP likidite ihtiyacının büyük kısmını toplanan fonlardan karşılamakta olup, acil bir durumda likidite ihtiyacının karşılanmasına yönelik olarak kullanılabilecek iç ve dış kaynaklar periyodik olarak izlenmekte olup Banka'nın organize piyasalardan ve diğer bankalardan borçlanma limitleri, likidite açıklarını karşılayabilir düzeydedir. Banka likidite riskini Likidite Riski ile Likidite ve Finansal Acil Durum Yönetimi Yönetmeliği çerçevesinde yönetmektedir.

- b) Ödemelerin, varlık ve yükümlülükler ile kar oranlarının uyumlu olup olmadığı, mevcut uyumsuzluğun karlılık üzerindeki muhtemel etkisinin ölçülüp ölçülmediği:**

Ödemelerin, varlık ve yükümlülükler ile kar oranlarının uyumlu olup olmadığı yönetim tarafından düzenli olarak takip edilmekte olup herhangi bir uyumsuzluk bulunmamaktadır.

- c) Banka'nın kısa ve uzun vadeli likidite ihtiyacının karşılandığı iç ve dış kaynaklar, kullanılmayan önemli likidite kaynakları:**

Banka'nın aktiflerinin ortalama vadesi toplanan fonlara oranla daha uzun olmakla birlikte, satılmaya hazır menkul kıymetlerin altı aydan uzun olmayan aralıklarla kupon ödemesi yapan kıymetlerden oluşması ve kredi alacaklarının genel olarak aylık tahsil edilmesi Banka'ya nakit akışı sağlamaktadır.

- ç) Banka'nın nakit akışlarının miktar ve kaynaklarının değerlendirilmesi:**

Banka'nın temel kaynağı katılım fonu olup fonlar diğer katılım bankalarında ve kredi kullandırımı olarak değerlendirilmektedir. Banka'nın en önemli nakit girişlerinin Bankalar ve Finansal Kuruluşlardan Alacaklar kaynaklı olması ve bunlardan düzenli nakit girişi elde etmesi likidite riskini azaltan bir etmen olarak görülmektedir. Ayrıca kullandırılan kredilerin aylık taksit tahsilatları da Banka'nın kaynak ihtiyacını karşılamada kullanılmaktadır.

2) Likidite karşılama oranı:

Bankaların net nakit çıkışlarını karşılayabilmelerine yetecek düzeyde yüksek kaliteli likit varlık stoğu bulundurmalarını sağlamak amacıyla tesis edilen "Likidite Karşılama Oranı", BDDK tarafından yayımlanan "Bankaların Likidite Karşılama Oranı Hesaplamasına İlişkin Yönetmelik" çerçevesinde hesaplanmaktadır. Likidite Karşılama Oranı, Banka'nın her an nakde çevirebileceği ve herhangi bir teminata konu etmediği likit varlıklarının düzeyi ile Banka'nın varlık, yükümlülük ve bilanço dışı işlemlerinden kaynaklanan muhtemel net nakit giriş ve çıkışlarından doğrudan etkilenmektedir.

Banka'nın yüksek kaliteli likit varlık stoğu; nakit kıymetler ve TCMB nezdindeki hesapların yanı sıra temel olarak T.C. Hazinesi tarafından ihraç edilmiş ve geri alım vaadiyle satım işlemine veya teminata konu edilmemiş borçlanma senetlerinden oluşmaktadır.

Banka'nın temel fonlama kaynağını ise katılım fonu oluşturmaktadır. Katılım fonu dışı borçlanma kalemleri içerisinde; geri alım vaadiyle satım işlemlerinden sağlanan fonlar ve finansal kuruluşlardan sağlanan borçlanmalar yer almaktadır.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

VI. LİKİDİTE RİSKİ YÖNETİMİ VE LİKİDİTE KARŞILAMA ORANINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

2) Likidite karşılama oranı (Devamı)

Likidite riskinin etkin bir şekilde yönetilebilmesi, likiditeye ilişkin varlık ve yükümlülük kalemlerindeki yoğunlaşmaların önüne geçilebilmesiyle mümkün olabilmektedir. Banka'nın başlıca fon kaynağını oluşturan katılım fonu çok sayıda farklı müşteriden temin edilmektedir.

Türev işlemler, 30 günlük zaman dilimi içerisinde oluşturdukları nakit akışları üzerinden likidite karşılama oranı hesaplamasına dahil edilmektedir.

Cari Dönem	Dikkate Alınma Oranı Uygulanmamış Toplam Değer (*)		Dikkate Alınma Oranı Uygulanmış Toplam Değer (*)	
	TP+YP	YP	TP+YP	YP
YÜKSEK KALİTELİ LİKİT VARLIKLAR	2.811.586	1.600.247	2.811.586	1.600.247
Yüksek kaliteli likit varlıklar	-	-	2.811.586	1.600.247
NAKİT ÇIKIŞLARI	22.228.336	10.520.373	5.710.025	3.129.897
Gerçek kişi mevduat ve perakende mevduat	7.500.634	3.492.136	684.961	349.214
İstikrarlı mevduat	1.302.045	-	65.102	-
Düşük istikrarlı mevduat	6.198.589	3.492.136	619.859	349.214
Gerçek kişi mevduat ve perakende mevduat dışında kalan teminatsız borçlar	7.055.132	3.537.075	3.904.431	1.904.188
Operasyonel mevduat	-	-	-	-
Operasyonel olmayan mevduat	-	-	-	-
Diğer teminatsız borçlar	7.055.132	3.537.075	3.904.431	1.904.188
Teminatl borçlar	-	-	-	-
Diğer nakit çıkışları	7.672.570	3.491.162	1.120.633	876.495
Türev yükümlülükler ve teminat tamamlama yükümlülükleri	682.458	653.705	682.458	653.705
Yapılandırılmış finansal araçlardan borçlar	-	-	-	-
Finansal piyasalara olan borçlar için verilen ödeme taahhütleri ile diğer bilanço dışı yükümlülükler	346.475	323.667	105.993	97.100
Herhangi bir şarta bağlı olmaksızın cayılabilir bilanço dışı diğer yükümlülükler ile sözleşmeye dayalı diğer yükümlülükler	-	-	-	-
Diğer cayılamaz veya şarta bağlı olarak cayılabilir bilanço dışı borçlar	6.643.637	2.513.790	332.182	125.690
TOPLAM NAKİT ÇIKIŞLARI	-	-	5.710.025	3.129.897
NAKİT GİRİŞLERİ	4.356.139	2.131.504	3.535.259	2.005.171
Teminatl alacaklar	-	-	-	-
Teminatsız alacaklar	3.667.131	1.458.629	2.846.250	1.332.297
Diğer nakit girişleri	689.008	672.874	689.008	672.874
TOPLAM NAKİT GİRİŞLERİ	4.356.139	2.131.503	3.535.258	2.005.171
Üst Sınır Uygulanmış Değerler	-	-	-	-
TOPLAM YÜKSEK KALİTELİ LİKİT VARLIKLAR STOKU	-	-	2.811.587	1.600.246
TOPLAM NET NAKİT ÇIKIŞLARI	-	-	2.174.767	1.124.726
LİKİDİTE KARŞILAMA ORANI (%)	-	-	129	142

(*) Haftalık basit aritmetik ortalama alınmak suretiyle hesaplanan likidite karşılama oranının son üç ay için hesaplanan ortalaması

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

VI. LİKİDİTE RİSKİ YÖNETİMİ VE LİKİDİTE KARŞILAMA ORANINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

2) Likidite karşılama oranı: (Devamı)

Önceki Dönem	Dikkate Alınma Oranı Uygulanmamış Toplam Değer (*)		Dikkate Alınma Oranı Uygulanmış Toplam Değer (*)	
	TP+YP	YP	TP+YP	YP
YÜKSEK KALİTELİ LİKİT VARLIKLAR	2.018.345	1.283.032	2.018.345	1.283.032
Yüksek kaliteli likit varlıklar	-	-	2.018.345	1.283.032
NAKİT ÇIKIŞLARI	13.514.181	5.333.357	3.430.342	1.768.038
Gerçek kişi mevduat ve perakende mevduat	4.591.572	1.821.619	420.669	182.162
İstikrarlı mevduat	769.765	-	38.488	-
Düşük istikrarlı mevduat	3.821.807	1.821.619	382.181	182.162
Gerçek kişi mevduat ve perakende mevduat dışında kalan teminatsız borçlar	4.153.603	1.651.717	2.238.483	966.394
Operasyonel mevduat	-	-	-	-
Operasyonel olmayan mevduat	-	-	-	-
Diğer teminatsız borçlar	4.153.603	1.651.717	2.238.483	966.394
Teminatl borçlar	-	-	-	-
Diğer nakit çıkışları	4.769.006	1.860.021	771.190	619.482
Türev yükümlülükler ve teminat tamamlama yükümlülükleri	526.520	520.140	526.520	520.140
Yapılandırılmış finansal araçlardan borçlar	-	-	-	-
Finansal piyasalara olan borçlar için verilen ödeme taahhütleri ile diğer bilanço dışı yükümlülükler	130.168	129.394	39.054	38.818
Herhangi bir şarta bağlı olmaksızın cayılabilir bilanço dışı diğer yükümlülükler ile sözleşmeye dayalı diğer yükümlülükler	-	-	-	-
Diğer cayılamaz veya şarta bağlı olarak cayılabilir bilanço dışı borçlar	4.112.318	1.210.487	205.616	60.524
TOPLAM NAKİT ÇIKIŞLARI	-	-	3.430.342	1.768.038
NAKİT GİRİŞLERİ	2.225.933	1.091.482	1.865.202	1.080.505
Teminatl alacaklar	-	-	-	-
Teminatsız alacaklar	1.700.461	584.029	1.339.730	573.052
Diğer nakit girişleri	525.472	507.453	525.472	507.453
TOPLAM NAKİT GİRİŞLERİ	2.225.933	1.091.482	1.865.202	1.080.505
Üst Sınır Uygulanmış Değerler	-	-	-	-
TOPLAM YÜKSEK KALİTELİ LİKİT VARLIKLAR STOKU	-	-	2.018.345	1.283.032
TOPLAM NET NAKİT ÇIKIŞLARI	-	-	1.565.140	687.533
LİKİDİTE KARŞILAMA ORANI (%)	-	-	129	187

(*) Haftalık basit aritmetik ortalama alınmak suretiyle hesaplanan likidite karşılama oranının son üç ay için hesaplanan ortalaması

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

VI. LİKİDİTE RİSKİ YÖNETİMİ VE LİKİDİTE KARŞILAMA ORANINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

Aktif ve pasif kalemlerin kalan vadelerine göre gösterimi:

	Vadesiz	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıl ve Üzeri	Dağıtılamayan (*)	Toplam
Cari Dönem								
Varlıklar								
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve T.C. Merkez Bankası	357.861	1.649.452	-	-	-	-	-	2.007.313
Bankalar	787.671	-	-	-	-	-	-	787.671
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	-
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	669	5.592	144.649	1.148.555	-	4.897	1.304.362
Verilen Krediler	-	2.511.937	1.476.992	4.840.942	7.513.712	1.395.842	-	17.739.425
İtfa Edilmiş Maliyeti İle Ölçülen Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Varlıklar (*)	-	-	-	-	-	-	350.032	350.032
Toplam Varlıklar	1.145.532	4.162.058	1.482.584	4.985.591	8.662.267	1.395.842	354.929	22.188.803
Yükümlülükler								
Özel cari hesap ve katılma hesapları aracılığı ile bankalardan toplanan fonlar	5.918	20.247	20.051	-	-	-	-	46.216
Diğer özel cari hesap ve katılma hesapları	2.375.521	9.463.550	2.252.093	1.006.366	7.352	-	-	15.104.882
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	-	1.160.235	1.485.067	574.655	141.917	-	-	3.361.874
Para Piyasalarından Borçlar	-	864.414	-	-	-	-	-	864.414
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Yükümlülükler (*)	-	-	-	-	-	-	2.811.417	2.811.417
Toplam Yükümlülükler	2.381.439	11.508.446	3.757.211	1.581.021	149.269	-	2.811.417	22.188.803
Likidite Açığı	(1.235.907)	(7.346.388)	(2.274.627)	3.404.570	8.512.998	1.395.842	(2.456.488)	-

(*) Bilançoyu oluşturan aktif hesaplardan sermayede payı temsil eden menkul değerler ile sabit kıymetler, iştirak, bağlı ortaklıklar, birlikte kontrol edilen ortaklıklar, ayniyat mevcudu, peşin ödenmiş giderler ve net takipteki alacaklar gibi bankacılık faaliyetinin sürdürülmesi için gereksinim duyulan, kısa zamanda nakde dönüşme şansı bulunmayan diğer aktif nitelikli hesaplar; bilançoyu oluşturan pasif hesaplardan ise borç niteliği taşımayan karşılıklar gibi diğer pasif hesaplar ve özkaynak toplamı bu sütunda gösterilmektedir

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

VI. LİKİDİTE RİSKİ YÖNETİMİ VE LİKİDİTE KARŞILAMA ORANINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

Aktif ve pasif kalemlerin kalan vadelerine göre gösterimi:

	Vadesiz	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıl ve Üzeri	Dağıtılamayan (*)	Toplam
Önceki Dönem								
Varlıklar								
Nakit Değerler (Kasa, Etketif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve T.C. Merkez Bankası	323.220	1.320.469	-	-	-	-	-	1.643.689
Bankalar	278.581	-	-	-	-	-	-	278.581
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	37	-	-	-	-	-	-	37
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	2.462	-	2.406	61.297	453.289	-	4.719	524.173
Verilen Krediler	-	1.444.299	841.762	2.870.892	5.212.023	1.005.768	-	11.374.744
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Varlıklar (*)	155.975	8.934	515	3.174	280.271	80.050	-	528.919
Toplam Varlıklar	760.275	2.773.702	844.683	2.935.363	5.945.583	1.085.818	4.719	14.350.143
Yükümlülükler								
Özel cari hesap ve katılma hesapları aracılığı ile bankalardan toplanan fonlar	339	5.007	-	-	-	-	-	5.346
Diğer özel cari hesap ve katılma hesapları	1.650.828	6.769.575	1.248.662	346.236	3.948	-	-	10.019.249
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	-	628.415	539.900	1.244.308	194.491	-	-	2.607.114
Para Piyasalarına Borçlar	-	32.462	-	-	-	-	-	32.462
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-	-	-	-	-
Muhtelif Borçlar	-	-	-	-	-	-	35.716	35.716
Diğer Yükümlülükler (*)	-	-	-	-	-	-	1.650.256	1.650.256
Toplam Yükümlülükler	1.651.167	7.435.459	1.788.562	1.590.544	198.439	-	1.685.972	14.350.143
Likidite Açığı	(890.892)	(4.661.757)	(943.879)	1.344.819	5.747.144	1.085.818	(1.681.253)	-

(*) Bilanço oluşturulan aktif hesaplardan sabit kıymetler gibi bankacılık faaliyetlerinin sürdürülmesi için gerekli bulunan, kısa zamanda nakde dönüşme şansı bulunmayan diğer aktif nitelikli hesaplar ve yükümlülüklerde yer alan özkaynaklar, karşılıklar ve diğer yabancı kaynaklar bu sütunda gösterilmiştir. Dağıtılamayan sütunu ise özkaynak ve karşılık hesaplarından oluşmaktadır.

Finansal yükümlülüklerin sözleşmeye bağlanmış kalan vadelerine göre gösterimi

	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıldan Fazla	Toplam
Cari Dönem						
Bankalar Özel Cari Hesap ve Katılma Hesapları	26.165	20.051	-	-	-	46.216
Diğer Özel Cari Hesap ve Katılma Hesapları	11.839.070	2.252.094	1.006.366	7.352	-	15.104.882
Diğer Mali Kuruluşlar, Sağl. Fonlar	1.160.235	1.485.067	574.655	141.917	-	3.361.874
Para Piyasalarına Borçlar	864.414	-	-	-	-	864.414
Toplam	13.889.884	3.757.212	1.581.021	149.269	-	19.377.386
Önceki Dönem						
Bankalar Özel Cari Hesap ve Katılma Hesapları	5.007	-	-	-	-	5.007
Diğer Özel Cari Hesap ve Katılma Hesapları	6.769.575	1.248.662	346.236	3.948	-	8.368.421
Diğer Mali Kuruluşlar, Sağl. Fonlar	628.415	539.900	1.244.308	194.491	-	2.607.114
Para Piyasalarına Borçlar	32.462	-	-	-	-	32.462
Toplam	7.435.459	1.788.562	1.590.544	198.439	-	11.013.004

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

VII. KALDIRAÇ ORANINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Banka'nın 31 Aralık 2018 itibarıyla üç aylık ortalama tutarlardan hesaplanan kaldıraç oranı %6,1'dir (31 Aralık 2017: %6,6). İlgili oran “Bankaların Kaldıraç Düzeyinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik” gereğince belirtilen asgari oranın üzerindedir. Cari dönem ile önceki dönem kaldıraç oranı arasındaki değişimin nedeni ortalama toplam risk tutarı artış oranının ortalama ana sermayedeki artış oranından yüksek olmasıdır.

Kaldıraç oranı kamuya açıklama şablonu aşağıdaki gibidir:

Bilanço içi varlıklar	Cari Dönem ^(*)	Önceki Dönem ^(*)
Bilanço içi varlıklar (Türev finansal araçlar ile kredi türevleri hariç, teminatlar dahil)	21.113.586	13.721.862
(Ana sermayeden indirilen varlıklar)	(99.706)	(81.514)
Bilanço içi varlıklara ilişkin toplam risk tutarı	21.013.880	13.640.348
Türev finansal araçlar ile kredi türevleri		
Türev finansal araçlar ile kredi türevlerinin yenileme maliyeti	11.550	630
Türev finansal araçlar ile kredi türevlerinin potansiyel kredi risk tutarı	13.565	6.357
Türev finansal araçlar ile kredi türevlerine ilişkin toplam risk tutarı	25.115	6.987
Menkul kıymet veya emtia teminatlı finansman işlemleri		
Menkul kıymet veya emtia teminatlı finansman işlemlerinin menkul kıymet veya emtia teminatlı finansman işlemlerinin risk tutarı (Bilanço içi hariç)	36.567	160.316
Aracılık edilen işlemlerden kaynaklanan risk tutarı	-	-
Menkul kıymet veya emtia teminatlı finansman işlemlerine ilişkin toplam risk tutarı	36.567	160.316
Bilanço dışı işlemler		
Bilanço dışı işlemlerin brüt nominal tutarı	11.021.090	6.207.549
(Krediye dönüştürme oranları ile çarpımdan kaynaklanan düzeltme tutarı)	-	-
Bilanço dışı işlemlere ilişkin toplam risk tutarı	11.021.090	6.207.549
Sermaye ve toplam risk		
Ana sermaye	1.970.244	1.318.315
Toplam risk tutarı	32.096.652	20.015.200
Kaldıraç oranı		
Kaldıraç oranı %	6,1	6,6

(*) Tabloda yer alan tutarların üç aylık ortalaması alınır.

VIII. MENKUL KIYMETLEŞTİRME POZİSYONUNA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Bulunmamaktadır.

IX. RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

23 Ekim 2015 tarih ve 29511 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan ve 31 Mart 2016 tarihi itibarıyla yürürlüğe giren “Bankalarca Risk Yönetimine İlişkin Kamuya Yapılacak Açıklamalar Hakkında Tebliğ” uyarınca hazırlanan dipnotlar ve ilgili açıklamalar bu bölümde verilmektedir. Banka'nın sermaye yeterliliği hesaplamasında standart yaklaşım kullanıldığından, İçsel Derecelendirmeye Dayalı Yaklaşım (“İDD”) kapsamında hazırlanması gereken tablolar verilmemiştir.

Risk yönetimi kapsamında bankamızın finansal performansını önemli derecede etkileyen bir çok risk takip edilmektedir. Bu riskler arasında kredi riski, piyasa riski, operasyonel risk, likidite riski ve bankacılık hesaplarından kaynaklanan kar payı oranı riski bulunmaktadır. Risk yönetim stratejimiz bankamızın misyon ve vizyonunu temel alarak müşterilerimizin finansal ihtiyaçlarına en uygun şekilde cevap vermeyi ve finansal açıdan başarılarını desteklemeyi amaçlayan bir yapıdadır. Bu kapsamda iş uygulamalarımız ve çalışma modelimiz ihtiyatlı risk yönetimi uygulamalarını destekler niteliktedir.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

IX. RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

Belirtilen riskleri takip edebilmek amacıyla içsel banka risk iştahı oluşturulmuş olup, periyodik olarak üst yönetimle paylaşılmaktadır. Ayrıca tüm risklerin detaylı olarak incelendiği, stres testlerini ve senaryo analizlerini içeren detaylı risk yönetim raporları Denetim Komitesi'ne raporlanmaktadır.

Yapılan stres testlerinde kurlardaki ani değişimler, ülke notlarının değişmesi, kredi portföyündeki değişimler gibi senaryolar dikkate alınmaktadır.

Sermaye yeterliliği rasyosu yasal gönderim olan aylık süre içinde takip edilmekle birlikte, günlük olarak simülasyon yöntemi ile takip edilmektedir. Banka'nın likidite karşılama oranı ise risk yönetimi tarafından günlük olarak takip edilmekte olup, Banka üst yönetimi ve hazine birimiyle paylaşılmaktadır.

Banka'da ortak bir risk kültürü oluşturmak amacıyla Banka çalışanlarına risk yönetimi eğitimleri verilmekte olup, stratejik olarak önemli birimlere risk yönetiminin önemi hakkında detaylı açıklamalarda bulunmaktadır. Risk yönetim politikaları ve prosedürleri, önemli riskler bazında oluşturulan banka yönetmelikleri, bankamızda çalışan tüm personelin erişebileceği şekildedir.

Banka'da risk ölçüm yöntemleri ile ilgili gelişen bir sistem oluşturulmaktadır. Mevcut durumda genel olarak hesaplamalarda standart yöntemler kullanılmakta olup, Banka'nın büyümesi ile birlikte gelişmiş yöntemler için hazırlıklar yapılmaktadır. Tüm risk süreçleri yakın olarak takip edilmektedir.

1. Risk Yönetimi ve Risk Ağırlıklı Tutarlara İlişkin Genel Açıklamalar:

a) Risk Ağırlıklı Tutarlara Genel Bakış

		Risk Ağırlıklı Tutarlar		Asgari Sermaye
		Cari Dönem	Önceki Dönem	Yükümlülüğü
1	Kredi riski (karşı taraf kredi riski hariç)	15.955.856	9.308.304	1.276.468
2	Standart yaklaşım	15.955.856	9.308.304	1.276.468
3	İçsel derecelendirmeye dayalı yaklaşım	-	-	-
4	Karşı taraf kredi riski	204.871	5.091	16.390
5	Karşı taraf kredi riski için standart yaklaşım	204.871	5.091	16.390
6	İçsel model yöntemi	-	-	-
7	Basit risk ağırlığı yaklaşımı veya içsel modeller yaklaşımında bankacılık hesabındaki hisse senedi pozisyonları	-	-	-
8	KYK'ya yapılan yatırımlar-içerik yöntemi	-	-	-
9	KYK'ya yapılan yatırımlar-izahname yöntemi	-	-	-
10	KYK'ya yapılan yatırımlar-%1250 risk ağırlığı yöntemi	-	-	-
11	Takas riski	-	-	-
12	Bankacılık hesaplarındaki menkul kıymetleştirme pozisyonları	-	-	-
13	İDD derecelendirmeye dayalı yaklaşım	-	-	-
14	İDD denetim otoritesi formülü yaklaşımı	-	-	-
15	Standart basitleştirilmiş denetim otoritesi formülü yaklaşımı	-	-	-
16	Piyasa riski	129.986	44.918	10.399
17	Standart yaklaşım	129.986	44.918	10.399
18	İçsel model yaklaşımları	-	-	-
19	Operasyonel risk	491.392	285.210	39.311
20	Temel gösterge yaklaşımı	491.392	285.210	39.311
21	Standart yaklaşım	-	-	-
22	İleri ölçüm yaklaşımı	-	-	-
23	Özkaynaklardan indirim eşiklerinin altındaki tutarlar (%250 risk ağırlığına tabi)	-	-	-
24	En düşük değer ayarlamaları	-	-	-
25	Toplam (1+4+7+8+9+10+11+12+16+19+23+24)	16.782.105	9.643.523	1.342.568

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

IX. RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

2. Finansal Tablolar ile Risk Tutarları Arasındaki Bağlantılar

a) Muhasebesel konsolidasyon ve yasal konsolidasyon kapsamı arasındaki farklar ve eşleştirme

	Kalemlerin TMS uyarınca değerlendirilmiş tutarı				
	Yasal konsolidasyon kapsamındaki TMS uyarınca değerlendirilmiş tutar	Kredi riskine tabi	Karşı taraf kredi riskine tabi	Piyasa riskine tabi	Sermaye yükümlülüğüne tabi olmayan veya sermayeden indirilen
Varlıklar					
Nakit değerler ve merkez bankası	2.007.313	2.007.313	-	1.673.503	-
Türev finansal varlıklar	56	-	56	-	-
Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar	-	-	-	-	-
Bankalar	787.671	787.671	-	782.736	-
Para piyasalarından alacaklar	-	-	-	-	-
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar	1.303.187	1.303.187	973.937	121.017	-
Krediler ve alacaklar	17.035.591	17.035.591	-	4.969.829	-
Faktoring alacakları	-	-	-	-	-
Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar (net)	-	-	-	-	-
İştirakler (net)	-	-	-	-	-
Bağlı ortaklıklar (net)	100	100	-	-	-
Birlikte kontrol edilen ortaklıklar (iş ortaklıkları) (net)	-	-	-	-	-
Kiralama işlemlerinden alacaklar	703.834	703.834	-	204.053	-
Riskten korunma amaçlı türev finansal varlıklar	-	-	-	-	-
Maddi duran varlıklar (net)	52.116	33.707	-	-	18.408
Maddi olmayan duran varlıklar (net)	80.396	-	-	-	80.396
Yatırım amaçlı gayrimenkuller (net)	-	-	-	-	-
Vergi varlığı	49.870	49.870	-	-	-
Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar (net)	4.259	4.259	-	-	-
Diğer aktifler	164.410	164.410	-	2.691	-
Toplam varlıklar	22.188.803	22.089.942	973.993	7.753.829	98.804
Yükümlülükler					
Mevduat	15.151.098	-	-	6.902.550	-
Türev finansal yükümlülükler	6.145	-	-	6.145	-
Alınan krediler	3.361.874	-	-	1.970.129	-
Para piyasalarına borçlar	864.414	-	864.414	-	-
İhraç edilen menkul kıymetler	-	-	-	-	-
Fonlar	-	-	-	-	-
Diğer Yükümlülükler	400.335	-	-	32.133	-
Faktoring borçları	-	-	-	-	-
Kiralama işlemlerinden borçlar	415	-	-	415	-
Riskten korunma amaçlı türev finansal borçlar	-	-	-	-	-
Karşılıklar	131.964	-	-	14.016	-
Vergi borcu	53.974	-	-	-	-
Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlık borçları (net)	-	-	-	-	-
Sermaye benzeri krediler	-	-	-	-	-
Özkaynaklar	2.218.584	-	-	-	-
Toplam yükümlülükler	22.188.803	-	864.414	8.925.388	-

(*) Banka'nın konsolide olmayan finansal tablolarını ifade etmektedir.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

IX. RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

2. Finansal Tablolar ile Risk Tutarları Arasındaki Bağlantılar

b) Risk tutarları ile finansal tablolardaki TMS uyarınca değerlendirilmiş tutarlar arasındaki farkların ana kaynakları

	Toplam	Kredi riskine tabi	Menkul kıymetleştirme pozisyonu	Karşı taraf kredi riskine tabi	Piyasa riskine tabi
Yasal konsolidasyon kapsamındaki varlıkların TMS uyarınca değerlendirilmiş tutarları	22.188.803	22.089.942	-	973.993	7.753.829
Yasal konsolidasyon kapsamındaki yükümlülüklerin TMS uyarınca değerlendirilmiş tutarları	864.414	-	-	864.414	-
Yasal konsolidasyon kapsamındaki toplam net tutar	21.324.389	22.089.942	-	109.579	-
Bilanço dışı tutarlar	10.961.503	10.554.193	-	407.310	-
Değerleme farkları	-	-	-	-	-
Farklı netleştirme kurallarından kaynaklanan farklar (satır 2'ye konulanlar dışındaki)	-	-	-	-	-
Karşılıkların dikkate alınmasından kaynaklanan farklar	-	-	-	-	-
Kurum'un uygulamalarından kaynaklanan farklar	-	-	-	-	-
Risk tutarları	-	-	-	-	-

3. Kredi Riski Açıklamaları

3.1) Kredi riski ile ilgili genel bilgiler

a) Kredi riskiyle ilgili genel niteliksel bilgiler

Kredi riskinin etkin şekilde yönetimi, risk yönetiminde kapsamlı bir yaklaşımın önemli unsurlarından biridir. Bankamızın faaliyetlerine bağlı olarak kullandırılan kurumsal, bireysel ve KOBİ kredileri, finansal kiralama alacakları, banka aktifini oluşturan diğer unsurlar ve gayrinakdi işlemler kredi riski oluşturan kalemlerin temellerini oluşturur. Bu doğrultuda yürütülen faaliyetlerde bankamız risk iştahının dikkate alınması kredi risk yönetiminin etkin bir şekilde yapılabilmesi açısından önemlidir.

Kredi risk limitleri; Banka'nın alabileceği risk düzeylerine, faaliyetlerine, ürünlerinin ve hizmetlerinin büyüklüğü ve karmaşıklığına uygun olarak tasarlanmış olup, Genel Müdür, Denetim Komitesi ve ilgili Üst Düzey Yöneticilerin görüş ve önerileri alınmak suretiyle belirlenmiştir. Limitler düzenli olarak gözden geçirilmekte ve piyasa koşullarındaki, Banka stratejisindeki ve risk iştahındaki değişimlere göre uyarlanarak periyodik olarak takip edilmektedir. Kredi riski politikaları oluşturulurken yasal gerekliliklerimizin dikkate alınmasının yanı sıra, mevcut kredi performansımız gözden geçirilmiş ve Banka'nın strateji ve hedefleri doğrultusunda bir politika oluşturulmuştur.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

IX. RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

3. Kredi Riski Açıklamaları (Devamı)

3.1) Kredi riski ile ilgili genel bilgiler (Devamı)

a) Kredi riskiyle ilgili genel niteliksel bilgiler (Devamı)

Kredi riski hesaplamaları dikkatli ve titiz şekilde yapılmakta olup mevzuata uygun şekilde kontrolleri gerçekleştirilmektedir. Mevcut durumda standart yöntem ile hesaplamalar yapılmakta olup, gelişmiş yöntemlerin kullanılması için altyapı çalışmaları devam etmektedir. Kredi riski hesaplamaları ve uygulanan yöntemler iç kontrol ve denetim birimleri tarafından da izlenmekte olup, her aşamada yasal gereklilikler dikkate alınmaktadır.

Yönetim Kurulu ve Üst Düzey Yöneticilerle maruz kalınan kredi riski ve diğer risklerle olan ilişkilerini içeren detaylı raporlamalar periyodik olarak paylaşılmakta olup, risk yönetimi birimi tarafından kredi riski etkin bir şekilde izlenmektedir.

b) Varlıkların kredi kalitesi

		Temerrüt etmiş	Temerrüt Etmemiş	Karşılıklar/Amortisman ve değer düşüklüğü	Net değer
1	Krediler	240.160	17.707.664	123.778	17.824.046
2	Borçlanma araçları	-	1.335.442	35.977	1.299.465
3	Bilanço dışı alacaklar	-	10.554.193	-	10.554.193
4	Toplam	240.160	29.597.299	159.755	29.677.704

(*) Tabloya 703.834 TL tutarındaki finansal kiralama dahil edilmiştir.

c) Temerrüde düşmüş alacaklar ve borçlanma araçları stoğundaki değişimler

1	Önceki raporlama dönemi sonundaki temerrüt etmiş krediler ve borçlanma araçları tutarı	34.841
2	Son raporlama döneminden itibaren temerrüt eden krediler ve borçlanma araçları	205.319
3	Tekrar temerrüt etmemiş durumuna gelen alacaklar	-
4	Aktiften silinen tutarlar	-
5	Diğer değişimler	-
6	Raporlama dönemi sonundaki temerrüt etmiş krediler ve borçlanma araçları tutarı (1+2-3-4±5)	240.160

d) Varlıkların kredi kalitesi ile ilgili ilave açıklamalar

i. Muhasebe amaçlı kullanılan "tahsili gecikmiş" alacak ve "karşılık ayrılan" alacakların kapsamı ve tanımları ile eğer varsa "tahsili gecikmiş" ve "karşılık ayrılan" tanımları arasındaki farklılıklar

Banka, krediler ve diğer alacakları için "Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" çerçevesinde özel ve genel karşılık ayırmaktadır.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

IX. RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

3. Kredi Riski Açıklamaları (Devamı)

3.1) Kredi riski ile ilgili genel bilgiler (Devamı)

d) Varlıkların kredi kalitesi ile ilgili ilave açıklamalar (Devamı)

ii. Tahsili gecikmiş alacakların (90 günü geçenler) "karşılık ayrılan" olarak değerlendirilmeyen kısmı ve bu uygulamanın nedenleri

Banka, vadesinin üzerinden 90 gün geçmiş olan kredileri Karşılıklar Yönetmeliği sınıflandırma hükümleri gereğince otomatik olarak takip hesaplarına aktarmakta ve ilgili sınıfının karşılığını ayırmaktadır.

iii. Karşılık tutarı belirlenirken kullanılan metotların tanımları

Banka, krediler ve diğer alacakları için 22 Haziran 2006 tarih ve 29750 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Kredilerin Sınıflandırılması ve Bunlar için Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik” çerçevesinde beklenen zarar karşılığı ayırmaktadır. Bununla birlikte, ilgili Yönetmelik’te ve BDDK’nın ilgili açıklamalarında asgari tutarların gerektirdiğinden daha fazla karşılık ayrılmasını engelleyen herhangi bir hükme yer verilmemektedir.

iv. Yeniden yapılandırılan alacakların tanımları

Kredi kullanan gerçek/tüzel kişiler, birlikte iş yaptığı diğer işletmelerin veya kendi işletmelerinin elinde olmayan sebeplerden dolayı zaman zaman; maliyetlerdeki aşırı artışların satış fiyatlarına yansıtılamaması, pazar kaybı ve ciro azalması, beklenmeyen giderlerin oluşması, alacakların tahsilatında sorunlar yaşanması gibi ticari hayatın olağan riskleri ile karşılaşabilmekte, bunun sonucunda geçici likidite sıkıntısına girebilmektedir. Kredi değerliliğinde önemli bir sorun olmayan, gelir getirici faaliyetlerine devam eden ancak yaşadığı geçici likidite sıkıntısı nedeni ile kredi geri ödemelerini zamanında yapamayan veya yapamayacağı önceden belli olan işletmelerimizin, kredi geri ödeme vadelerinin nakit akışlarına uygun olacak şekilde yeniden vadelenendirilmesidir.

v. Alacakların coğrafi bölgelere göre, sektöre ve kalan vadesine göre kırılımı ile coğrafi bölgeler ve sektör bazında karşılık ayrılan alacak tutarları ve ilgili karşılıklar ile aktiften silinen tutar

Cari Dönem	Krediler			Beklenen Kredi Zararı Karşılıkları
	Değer Kaybına Uğramış (TFRS 9)			
	Kredi Riskinde Önemli Artış (İkinci Aşama)	Temerrüt (Üçüncü Aşama)	Donuk (Karşılıklar Yönetmeliği)	
Yurtiçi	1.075.721	240.160	240.160	207.628
AB Ülkeleri	-	-	-	16
ABD, Kanada	-	-	-	6
OECD Ülkeleri	-	-	-	-
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri	-	-	-	-
Diğer Yurtdışı Ülkeleri	-	-	-	749
Toplam	1.075.721	240.160	240.160	208.399

Önceki Dönem	Krediler ve Alacaklar	Takipteki Krediler	Özel Karşılıklar	Toplam
Yurtiçi	11.282.385	34.841	18.088	11.299.138
AB Ülkeleri	-	-	-	-
ABD, Kanada	-	-	-	-
OECD Ülkeleri	-	-	-	-
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri	-	-	-	-
Diğer Yurtdışı Ülkeleri	75.606	-	-	75.606
Toplam	11.357.991	34.841	18.088	11.374.744

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

IX. RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

3. Kredi Riski Açıklamaları (Devamı)

3.1) Kredi riski ile ilgili genel bilgiler (Devamı)

- v. Alacakların coğrafi bölgelere göre, sektöre ve kalan vadesine göre kırılımı ile coğrafi bölgeler ve sektör bazında karşılık ayrılan alacak tutarları ve ilgili karşılıklar ile aktiften silinen tutar (Devamı)

Cari Dönem	Krediler	Donuk Alacaklar	Beklenen Zarar Karşılıkları	Toplam
Tarım	319.891	4.643	3.183	321.351
Çiftçilik ve Hayvancılık	245.851	2.728	2.006	246.573
Ormancılık	66.108	1.424	943	66.589
Balıkçılık	7.932	491	234	8.189
Sanayi	7.204.630	109.173	95.316	7.218.487
Madencilik ve Taşocakçılığı	954.611	1.066	1.512	954.165
İmalat Sanayi	5.977.816	108.107	92.741	5.993.182
Elektrik, Gaz, Su	272.203	-	1.063	271.140
İnşaat	3.139.236	31.225	30.409	3.140.052
Hizmetler	5.337.892	93.626	68.089	5.363.429
Toptan ve Perakende Ticaret	2.046.400	47.732	39.437	2.054.695
Otel ve Lokanta Hizmetleri	55.775	11	105	55.681
Ulaştırma ve Haberleşme	289.081	27.351	14.350	302.082
Mali Kuruluşlar	-	-	-	-
Gayrimenkul ve Kiralama Hizm.	2.841.458	14.704	12.079	2.844.083
Serbest Meslek Hizmetleri	-	-	-	-
Eğitim Hizmetleri	56.091	3.828	244	59.675
Sağlık ve Sosyal Hizmetler	49.087	-	1.874	47.213
Diğer	1.706.015	1.493	11.402	1.696.106
Toplam	17.707.664	240.160	208.399	17.739.425

Önceki Dönem	Krediler ve Alacaklar	Takipteki Krediler	Özel Karşılıklar	Toplam
Tarım	207.642	-	-	207.642
Çiftçilik ve Hayvancılık	150.319	-	-	150.319
Ormancılık	52.615	-	-	52.615
Balıkçılık	4.708	-	-	4.708
Sanayi	4.477.817	9.718	5.453	4.482.082
Madencilik ve Taşocakçılığı	286.181	-	-	286.181
İmalat Sanayi	4.026.740	9.718	5.453	4.031.005
Elektrik, Gaz, Su	164.896	-	-	164.896
İnşaat	1.501.198	5.214	2.023	1.504.389
Hizmetler	3.505.472	12.800	8.607	3.509.665
Toptan ve Perakende Ticaret	1.402.871	12.800	8.607	1.407.064
Otel ve Lokanta Hizmetleri	74.150	-	-	74.150
Ulaştırma ve Haberleşme	427.308	-	-	427.308
Mali Kuruluşlar	-	-	-	-
Gayrimenkul ve Kiralama Hizm.	1.461.198	-	-	1.461.198
Serbest Meslek Hizmetleri	-	-	-	-
Eğitim Hizmetleri	34.531	-	-	34.531
Sağlık ve Sosyal Hizmetler	105.414	-	-	105.414
Diğer	1.665.862	7.109	2.005	1.670.966
Toplam	11.357.991	34.841	18.088	11.374.744

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

IX. RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

3. Kredi Riski Açıklamaları (Devamı)

	Vadesiz	1 Aya kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıl ve üzeri	Dağıtılamayan	Toplam
Cari Dönem								
Verilen Krediler	-	2.511.937	1.476.992	4.840.942	7.513.712	1.395.842	-	17.739.425

	Vadesiz	1 Aya kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıl ve üzeri	Dağıtılamayan	Toplam
Önceki Dönem								
Verilen Krediler	-	1.444.299	841.762	2.870.892	5.212.023	1.005.768	-	11.374.744

vi. Tahsili gecikmiş alacaklar için yaşlandırma analizi

Kredi sınıfları itibarıyla, vadesi geçmiş ve değer kaybına uğramamış kredilerin yaşlandırma analizi aşağıdaki gibidir:

Cari Dönem	1 aya kadar	1-2 ay	2-3 ay	Toplam
Krediler ve Alacaklar ⁽¹⁾				
Kurumsal/Girişimci Krediler	18.749	40.987	23.551	83.287
Bireysel Krediler	598	113	72	783
Toplam	19.347	41.100	23.623	84.070

⁽¹⁾ Tablodaki tutarlar, taksitli krediler için muaccel hale gelmiş taksit tutarları, diğer krediler için ise muaccel olmuş anapara tutarları olup, taksitli kredilerin kalan anapara tutarları toplamı 991.651 TL'dir.

Önceki Dönem	1 aya kadar	1-2 ay	2-3 ay	Toplam
Krediler ve Alacaklar	-	-	-	-
Kurumsal/Girişimci Krediler	35.808	7.192	4.553	47.553
Bireysel Krediler	1.429	801	-	2.230
Toplam	37.237	7.993	4.553	49.783

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

IX. RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

3. Kredi Riski Açıklamaları (Devamı)

3.2) Kredi riski azaltımı

a) Kredi riski azaltım teknikleri ile ilgili kamuya açıklanacak niteliksel gereksinimler

Banka'nın kredilendirme süreçlerine ilişkin teminatlandırma işlemlerinde, artık risk oluşturabilecek hususlar dikkate alınmaktadır. Banka teminatlandırma politikasında, alınan teminatın zamanında ele geçirilememesi veya nakde çevrilememesi, garantörün ödeme yapmayı reddetmesi veya geciktirmesi, hukuki geçerliliği yeterince araştırılmamış kredi dokümanlarının istenilen hukuki sonucu elde etmede yetersiz kalması gibi tüm riskleri gözetmek suretiyle artık riskler yönetilmektedir.

Banka'nın piyasa riski kapsamında gerçekleştirdiği işlemler teminata konu edilmemektedir.

Banka'da kredi riski azaltımında finansal teminatlar dikkate alınmakta olup, gayrimenkul ipotekleri kural olarak teminat olarak dikkate alınmamaktadır. İpotek teminatlı alacaklar ayrı bir risk sınıfı olup, Banka'da kullanılan finansal teminatlar nakit blokaj, kamu garanti fonu ve doğmuş kamu alacakları temlikinden oluşmaktadır.

b) Kredi riski azaltım teknikleri - Genel bakış

	Teminatsız alacaklar:TMS uyarınca değerlendirilmiş tutar	Teminat ile korunan alacaklar	Teminat ile korunan alacakların teminatlı kısımları	Finansal garantiler ile korunan alacaklar	Finansal garantiler ile korunan alacakların teminatlı kısımları	Kredi türevleri ile korunan alacaklar	Kredi türevleri ile korunan alacakların teminatlı kısımları
Cari Dönem							
Krediler	16.386.570	1.437.476	998.648	1.283.498	894.287	-	-
Borçlanma araçları	1.299.465	-	-	-	-	-	-
Toplam	17.686.035	1.437.476	998.648	1.283.498	894.287	-	-
Temerrüde düşmüş	240.160	-	-	-	-	-	-

	Teminatsız alacaklar:TMS uyarınca değerlendirilmiş tutar	Teminat ile korunan alacaklar	Teminat ile korunan alacakların teminatlı kısımları	Finansal garantiler ile korunan alacaklar	Finansal garantiler ile korunan alacakların teminatlı kısımları	Kredi türevleri ile korunan alacaklar	Kredi türevleri ile korunan alacakların teminatlı kısımları
Önceki Dönem							
Krediler	9.934.785	1.812.904	971.403	1.390.238	914.450	-	-
Borçlanma araçları	516.992	-	-	-	-	-	-
Toplam	10.451.777	1.812.904	971.403	1.390.238	914.450	-	-
Temerrüde düşmüş	34.841	-	-	-	-	-	-

3.3) Standart yaklaşım kullanılması durumunda kredi riski

a) Bankaların kredi riskini standart yaklaşım ile hesaplarken kullandığı derecelendirme notlarıyla ilgili yapılacak nitel açıklamalar

Banka, Merkezi Yönetimlerden veya Merkez Bankalarından Alacaklar, Bölgesel Yönetimlerden veya Yerel Yönetimlerden Alacaklar ve İdari Birimlerden ve Ticari Olmayan Girişimlerden Alacaklar risk sınıflarında, Fitch Ratings Uluslararası Derecelendirme kuruluşunun verdiği notları kullanmaktadır. Bankalardan Alacaklar Risk sınıfında ise yurtdışı yerleşik Bankalardan Alacaklar için Fitch Ratings notları kullanmakta, yurtiçi yerleşik Bankalardan alacakları için herhangi bir derecelendirme kuruluşu notu kullanılmamaktadır. Merkezi Yönetimlerden veya Merkez Bankalarından Alacaklar, Bölgesel Yönetimlerden veya Yerel Yönetimlerden Alacaklar ve İdari Birimlerden ve Ticari Olmayan Girişimlerden Alacaklar için kullanılan Ülke notumuz Kredi Kalite Kademesinde 3'e denk düşerken, Bankalar ve Aracı Kurumlardan Alacaklar risk sınıfında kullanılan notlar 1'den 6'ya tüm kredi kalitesi kademeleri ile eşleşmiştir.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

IX. RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

3. Kredi Riski Açıklamaları (Devamı)

3.3) Standart yaklaşım kullanılması durumunda kredi riski

b) Standart Yaklaşım- Maruz kalınan kredi riski ve kredi riski azaltım etkileri

	Risk sınıfları	Kredi dönüşüm oranı ve kredi riski azaltımından önce alacak tutarı		Kredi dönüşüm oranı ve kredi riski azaltımından sonra alacak tutarı		Risk ağırlıklı tutar ve risk ağırlıklı tutar yoğunluğu	
		Bilanço içi tutar	Bilanço dışı tutar	Bilanço içi tutar	Bilanço dışı tutar	Risk ağırlıklı tutar	Risk ağırlıklı tutar yoğunluğu
1	Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından alacaklar	2.612.856	-	3.451.564	71.177	174.574	%5
2	Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden alacaklar	-	-	55.579	2.385	28.982	%50
3	İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden alacaklar	7.404	1.225	7.404	593	5.385	%67
4	Çok taraflı kalkınma bankalarından alacaklar	-	-	-	-	-	%0
5	Uluslararası teşkilatlardan alacaklar	-	-	-	-	-	%0
6	Bankalardan ve aracı kurumlardan alacaklar	2.370.125	35.825	2.370.125	20.777	744.095	%31
7	Kurumsal alacaklar	7.684.267	9.326.942	7.023.006	6.463.958	13.174.921	%98
8	Perakende alacaklar	975.118	900.221	742.092	375.289	818.025	%73
9	İkamet amaçlı gayrimenkul ipotegi ile teminatlandırılan alacaklar	993.258	9.770	993.258	4.773	349.746	%35
10	Ticari amaçlı gayrimenkul ipotegi ile teminatlandırılan alacaklar	796.892	203.081	796.893	140.142	468.517	%50
11	Tahsili gecikmiş alacaklar	91.375	-	91.375	-	82.871	%91
12	Kurulca riski yüksek belirlenmiş alacaklar	30.164	-	30.164	-	45.246	%150
13	İpotek teminatlı menkul kıymetler	-	-	-	-	-	%0
14	Bankalardan ve aracı kurumlardan olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal alacaklar	-	-	-	-	-	%0
15	Kolektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar	-	-	-	-	-	%0
16	Diğer alacaklar	116.655	-	116.655	-	63.494	%54
17	Hisse senedi yatırımları	-	-	-	-	-	%0
18	Toplam	15.678.114	10.477.064	15.678.115	7.079.094	15.955.856	%68

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

IX. RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

3. Kredi Riski Açıklamaları (Devamı)

3.3) Standart yaklaşım kullanılması durumunda kredi riski

c) Standart yaklaşım: Risk sınıflarına ve risk ağırlıklarına göre alacaklar

Risk Sınıfları/ Risk Ağırlığı	%0	%10	%20	%35 Gayrimenkul İpoteğiyle Teminatlandırılanlar	%50 Gayrimenkul İpoteğiyle Teminatlandırılanlar	%50	%75	%100	%150	%200	Diğerleri	Toplam risk tutarı (KDO ve KRA sonrası)
Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından alacaklar	3.173.593	-	-	-	-	349.148	-	-	-	-	-	3.522.741
Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden alacaklar	-	-	-	-	-	57.964	-	-	-	-	-	57.964
İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden alacaklar	2.612	-	-	-	-	-	-	5.385	-	-	-	7.997
Çok taraflı kalkınma bankalarından alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Uluslararası teşkilatlardan alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bankalardan ve aracı kurumlardan alacaklar	-	-	1.514.068	-	-	871.106	-	5.728	-	-	-	2.390.902
Kurumsal alacaklar	95.375	-	87.069	-	-	294.026	-	13.010.494	-	-	-	13.486.964
Perakende alacaklar	17.925	-	10.719	-	-	2.686	1.086.051	-	-	-	-	1.117.381
İkamet amaçlı gayrimenkul ipoteği ile teminatlandırıl- an alacaklar	-	-	-	995.131	-	2.900	-	-	-	-	-	998.031
Ticari amaçlı gayrimenkul ipoteği ile teminatlandırıl- an alacaklar	-	-	-	-	937.035	-	-	-	-	-	-	937.035
Tahsili gecikmiş alacaklar	159	-	-	-	-	16.689	-	74.527	-	-	-	91.375
Kurulca riski yüksek belirlenmiş alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	30.164	-	-	30.164
İpoteke teminatlı menkul kıymetler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bankalardan ve aracı kurumlardan ve olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kolektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Hisse senedi yatırımları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Alacaklar	53.161	-	-	-	-	-	-	63.494	-	-	-	116.655
Toplam	3.342.825	-	1.611.856	995.131	937.035	1.594.519	1.086.051	13.159.628	30.164	-	-	22.757.209

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

X. RİSKTEN KORUNMA İŞLEMLERİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Banka'nın faaliyetlerini yürütürken yaşanabilecek olumsuzluklardan önemli ölçüde etkilenmesini önlemek amacıyla risk seviyelerinin, risk profili ve risk toleransı ile uyumlu limitlerle sınırlandırılması esastır.

Risk limitleri, Genel Müdür, Denetim Komitesi ve ilgili Üst Düzey Yöneticilerin görüş ve önerileri alınmak suretiyle belirlenip Yönetim Kurulu tarafından onaylanır.

Risk limitleri; Banka'nın alabileceği risk düzeylerine, faaliyetlerine, ürünlerinin ve hizmetlerinin büyüklüğü ve karmaşıklığına uygun olarak belirlenmiştir. Limitler düzenli olarak gözden geçirilmekte ve piyasa koşullarındaki, Banka stratejisindeki ve risk iştahındaki değişimlere göre uyarlanarak periyodik olarak takip edilmektedir.

Buna ek olarak, Banka'da türev işlemler gerçekleştirilmekte olup, yapılan işlemler sayesinde YP ve TP likidite riski sınırlandırılmaktadır.

4) İDD (İçsel Derecelendirmeye Dayalı) Yaklaşımı altındaki kredi riski

BDDK tarafından 23 Ekim 2015 tarih ve 29511 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan ve 31 Mart 2016 tarihi itibarıyla yürürlüğe giren "Bankalarca Risk Yönetimine İlişkin Kamuya Yapılacak Açıklamalar Hakkında Tebliğ" uyarınca hazırlanan dipnotlar ve ilgili açıklamalar kapsamında üç aylık ve altı aylık dönemlerde ve yıllık olarak verilmesi gereken aşağıdaki tablolar, Banka'nın kredi riski hesaplamasında standart yaklaşım kullanıldığından, 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla sunulmamıştır:

İDD modellerine ilişkin kamuya açıklanacak niteliksel bilgiler

İDD – Portföy ve TO (Temerrüt Olasılığı) aralığı bazında kredi riski tutarları

İDD – KRA (Kredi Riski Azaltım) tekniği olarak kullanılan kredi türevlerinin RAT (Risk Ağırlıklı Tutarlar) üzerindeki etkisi

İDD yaklaşımı altındaki RAT'ın değişim tablosu

İDD – Her bir risk sınıfındaki temerrüt olasılıklarının geriye dönük testi

İDD (İhtisas kredileri ve basit risk ağırlığı yaklaşımına tabi hisse senedi yatırımları)

XI. KARŞI TARAF KREDİ RİSKİ AÇIKLAMALARI

a) Karşı taraf kredi riskine ilişkin nitel açıklamalar

Banka'nın karşılaşılabileceği karşı taraf kredi riskinin ortaya konulması amacıyla, risk ölçümü ve izleme faaliyetlerinin gerçekleştirilmesi ve sonuçlarının stratejik karar alma sürecinde dikkate alınması esastır.

Banka, karşı taraf kredi riskinin yönetimi kapsamında; ürün ve faaliyetlerinin yapısı, büyüklüğü ve karmaşıklığı ile uyumlu bir şekilde karşı taraf kredi riskinin tanımlanması, ölçülmesi, izlenmesi ve kontrol edilmesi fonksiyonlarının yürütülmesine ilişkin sonuçları Üst Yönetime raporlanmasını temin eder.

Banka'nın karşı taraf kredi riski düzeyini, yasal düzenlemelerde yer alan asgari sınırların üzerinde kalmasını sağlayacak tarzda yönetmesi esastır.

Banka risk ölçüm sisteminin; yasal düzenlemelerle, faaliyet alanları ve ürün çeşitleriyle uyumlu, güvenilir ve bütünlük içinde uygulanabilen bir şekilde çalışması ve buna uygun olarak idame ettirilmesine yönelik tedbirleri alır. Bu kapsamda, karşı taraf kredi riski ölçüm ve izleme faaliyetlerine yönelik asgari olarak; Karşı taraf kredi riski ağırlıklı varlık tutarının ve yasal sermaye yükümlülüğünün hesaplanması ve tahsis edilen limitlere ilişkin Banka'nın uyum düzeyinin izlenmesi çalışmaları yapılmaktadır.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

XI. KARŞI TARAF KREDİ RİSKİ AÇIKLAMALARI (Devamı)

b) Karşı taraf kredi riskinin ölçüm yöntemlerine göre değerlendirilmesi

		Yenileme maliyeti	Potansiyel kredi riski tutarı	EBPRT (*)	Yasal risk tutarının hesaplanması için kullanılan alfa	Kredi riski azaltımı sonrası risk tutarı	Risk ağırlıklı tutarlar
1	Standart yaklaşım - KKR (türevler için)	574	12.486		1,4	13.060	6.396
2	İçsel Model Yöntemi (türev finansal araçlar, repo işlemleri, menkul kıymetler veya emtia ödünç verme veya ödünç alma işlemleri, takas süresi uzun işlemler ile kredili menkul kıymet işlemleri için)			-	-	-	-
3	Kredi riski azaltımı için kullanılan basit yöntem- (repo işlemleri, menkul kıymetler veya emtia ödünç verme veya ödünç alma işlemleri, takas süresi uzun işlemler ile kredili menkul kıymet işlemleri için)					973.937	194.787
4	Kredi riski azaltımı için kapsamlı yöntem – (repo işlemleri, menkul kıymetler veya emtia ödünç verme veya ödünç alma işlemleri, takas süresi uzun işlemler ile kredili menkul kıymet işlemleri için)					-	-
5	Repo işlemleri, menkul kıymetler veya emtia ödünç verme veya ödünç alma işlemleri, takas süresi uzun işlemler ile kredili menkul kıymet işlemleri için riske maruz değer					-	-
6	Toplam						201.183

(*) Etketif beklenen pozisyon risk tutarı

c) Kredi değerlendirme ayarlamaları için sermaye yükümlülüğü

	Risk tutarı (Kredi riski azaltımı teknikleri kullanımı sonrası)	Risk ağırlıklı tutarlar
Gelişmiş yöntemle göre KDA sermaye yükümlülüğüne tabi portföylerin toplam tutarı	-	-
1 (i) Riske maruz değer bileşeni (3*çarpan dahil)		-
2 (ii) Stres riske maruz değer (3*çarpan dahil)		-
3 Standart yöntemle göre KDA sermaye yükümlülüğüne tabi portföylerin toplam tutarı	13.060	3.688
4 KDA sermaye yükümlülüğüne tabi toplam tutar	13.060	3.688

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

XI. KARŞI TARAF KREDİ RİSKİ AÇIKLAMALARI (Devamı)

ç) Standart yaklaşım - Risk sınıfları ve risk ağırlıklarına göre karşı taraf kredi riski

Risk ağırlıkları Risk sınıfları	%0	%10	%20	%50	%75	%100	%150	Diğer	Toplam kredi riski (*)
Merkezi yönetimlerden ve merkez bankalarından alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bölgesel veya yerel yönetimlerden alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Çok taraflı kalkınma bankalarından alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Uluslararası teşkilatlardan alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bankalar ve aracı kurumlardan alacaklar	-	-	974.385	12.612	-	-	-	-	201.183
Kurumsal alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Perakende alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gayrimenkul ipotegiyle teminatlandırılmış alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Tahsili gecikmiş alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kurulca riski yüksek olarak belirlenen alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
İpotek teminatlı menkul kıymetler	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Menkul kıymetleştirme pozisyonları	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kısa vadeli kredi derecelendirmesi bulunan bankalar ve aracı kurumlardan alacaklar ile kurumsal alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kolektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Hisse senedi yatırımları	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam	-	-	974.385	12.612	-	-	-	-	201.183

(*) Toplam kredi riski: Karşı taraf kredi riski ölçüm teknikleri uygulandıktan sonra sermaye yeterliliği hesaplamasıyla ilgili olan tutar.

d) Risk sınıfı ve TO bazında karşı taraf kredi riski (İDD)

Bulunmamaktadır.

e) Karşı taraf kredi riski için kullanılan teminatlar

	Türev finansal araç teminatları				Diğer işlem teminatları	
	Alınan teminatlar		Verilen teminatlar		Alınan teminatlar	Verilen teminatlar
	Ayrılmış	Ayrılmamış	Ayrılmış	Ayrılmamış		
Nakit – yerli para	-	-	-	-	864.414	-
Nakit – yabancı para	-	-	-	-	-	-
Devlet tahvil/bono - yerli	-	-	-	-	-	-
Devlet tahvil/bono - diğer	-	-	-	-	-	-
Kamu kurum tahvil/bono	-	-	-	-	-	-
Kurumsal tahvil/bono	-	-	-	-	-	-
Hisse senedi	-	-	-	-	-	-
Diğer teminat	-	-	-	-	-	973.937
Toplam	-	-	-	-	864.414	973.937

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

XI. KARŞI TARAF KREDİ RİSKİ AÇIKLAMALARI (Devamı)

f) Kredi Türevleri

Bulunmamaktadır.

g) İçsel Model Yöntemi kapsamında KKR'ye ilişkin RAT değişimleri

Bulunmamaktadır.

ğ) MKT (Merkezi Karşı Taraf)'a olan riskler

Bulunmamaktadır.

5. Menkul Kıymetleştirme Açıklamaları

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla Banka'da menkul kıymetleştirme pozisyonu bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

6. Piyasa Riski Açıklamaları

a) Piyasa riskiyle ilgili kamuya açıklanacak niteliksel bilgiler

Banka, BDDK'nın düzenlemeleri çerçevesinde, en iyi uygulamaları da gözeterek, faaliyetlerinin hacmine, niteliğine ve karmaşıklığına uygun olarak piyasa riskinin ve piyasa riski bileşenlerinden kaynaklı piyasada yoğunlaşma riskinin etkin bir şekilde yönetilmesini sağlar.

Banka, piyasa riskinin yönetimine ilişkin olarak pozisyonlarının yapısı ve karmaşıklığı ile uyumlu ölçüm, izleme, limitleme, stres testi ile senaryo analizi çalışmalarının yürütülmesini ve sonuçların raporlanmasını sağlar. Yeni ürün ve hizmetlerin piyasa riski açısından değerlendirilmesi esastır.

Bu kapsamda asgari olarak;

- Banka'nın piyasa riskine maruz hesap ve pozisyonları ile bu hesap ve pozisyonların değerini etkileyen piyasa gelişmelerinin asgari günlük olarak takibi,
- Alım-Satım hesapları çerçevesinde Banka'nın maruz kaldığı piyasa riskine esas tutar hesaplamaları,
- Piyasalardaki aşağı ve yukarı yönlü olağan ve olağan dışı hareketlerin Banka'nın piyasa riskine maruz hesap ve pozisyonları üzerindeki etkilerinin analizi,
- Piyasa riskine esas tutar hesaplamalarında izleme amaçlı kullanılan içsel modellere ilişkin geriye yönelik test analizi,
- Piyasa riskine ilişkin olarak risk limitlerinin düzenli olarak hesaplanması ve takibi gerçekleştirilir.

Banka'da Yönetim Kurulu, Denetim Komitesi ve Genel Müdür, piyasa riski yönetimi kapsamındaki görev, yetki ve sorumluluklarını mevzuatta tanımlanan çerçevede yerine getirir. İç Sistemler Kapsamındaki Birimler dâhil tüm Birimler, piyasa riski yönetimi kapsamındaki görev, yetki ve sorumluluklarını, Bankaların İç Sistemleri ve İçsel Sermaye Yeterliliği Değerlendirme Süreci Hakkında Yönetmelik ve kendi Yönetmelikleri çerçevesinde yerine getirir.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

XI. KARŞI TARAF KREDİ RİSKİ AÇIKLAMALARI (Devamı)

a) Piyasa riskiyle ilgili kamuya açıklanacak niteliksel bilgiler (Devamı)

Banka'nın karşılaşılabileceği piyasa riskinin ortaya konulabilmesi amacıyla, risk ölçümü ve izleme faaliyetlerinin gerçekleştirilmesi ve sonuçlarının Banka'nın stratejik karar alma sürecinde dikkate alınması esastır.

Bu esaslar çerçevesinde, ölçüm ve izleme faaliyetlerine yönelik olarak asgari aşağıda belirtilen analizler yapılır.

Piyasa Riski kapsamında asgari olarak:

- Standart Yöntem: BDDK tarafından yayımlanan Piyasa Riski Raporlama Seti açıklamalarına uygun olarak yapılır.
- Riske Maruz Değer Analizi: Tarihsel Benzetim, Parametrik, EWMA veya Banka tarafından uygun görülen farklı bir yöntem kullanılarak yapılır.
- İçsel Sermaye Gereklinimi: BDDK ve/veya Banka tarafından belirlenen, Banka'nın finansal gücüne etki edebilecek parametreler ve bu parametrelere ilişkin stres testleri ve/veya senaryo analizleri ile Banka'nın maruz kaldığı ya da kalabileceği riskleri karşılayacak sermaye düzeyi, geleceğe yönelik bir bakış açısı ile uygun yöntemler kullanılarak hesaplanır.

b) Standart yaklaşım

		Risk Ağırlıklı Tutar
	Dolaysız (peşin) ürünler	-
1	Kar payı oranı riski (genel ve spesifik)	48.100
2	Hisse senedi riski (genel ve spesifik)	-
3	Kur riski	81.886
4	Emtia riski	-
	Opsiyonlar	-
5	Basitleştirilmiş yaklaşım	-
6	Delta-plus metodu	-
7	Senaryo yaklaşımı	-
8	Menkul kıymetleştirme	-
9	Toplam	129.986

BDDK tarafından 23 Ekim 2015 tarih ve 29511 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan ve 31 Mart 2016 tarihi itibarıyla yürürlüğe giren "Bankalarca Risk Yönetimine İlişkin Kamuya Yapılacak Açıklamalar Hakkında Tebliğ" uyarınca hazırlanan dipnotlar ve ilgili açıklamalar kapsamında üç aylık ve altı aylık dönemlerde ve yıllık olarak verilmesi gereken aşağıdaki tablolar, Banka'nın piyasa riski hesaplamasında standart yaklaşım kullanıldığından, 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla sunulmamıştır:

İçsel model yaklaşımı kullanan bankalar için kamuya açıklanacak nicel bilgiler
İçsel model yaklaşımına göre piyasa riski RAT (Risk Ağırlıklı Tutarlar) değişim tablosu
Alım satım hesabı için içsel model yaklaşımı
RmD (Riske Maruz Değer) tahminlerinin kar/zarar ile karşılaştırılması

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

XI. KARŞI TARAF KREDİ RİSKİ AÇIKLAMALARI (Devamı)

7. Operasyonel Risk Açıklamaları

Banka'da Operasyonel Riske Esas Tutar, Temel Gösterge Yöntemi ile yıllık bazda hesaplanmaktadır. Temel Gösterge Yöntemi'nde operasyonel riske esas tutarı belirleyen parametre brüt gelirdir. Yıllık brüt gelir, net kar payı gelirlerine, net ücret ve komisyon gelirlerinin, bağlı ortaklık ve iştirak hisseleri dışındaki hisse senetlerinden elde edilen temettü gelirlerinin, ticari kar/zararın (net) ve diğer faaliyet gelirlerinin eklenmesi, alım satım hesabı dışında izlenen aktiflerin satılmasından elde edilen kar/zarar, olağanüstü gelirler ve sigortadan tazmin edilen tutarların düşülmesi suretiyle hesaplanır.

	31.12.2015	31.12.2016	31.12.2017	Toplam/Pozitif BG yılı sayısı	Oran (%)	Toplam
Brüt gelir	71.409	232.815	482.004	262.076	15	39.311
Operasyonel Riske Esas Tutar	-	-	-	-	-	491.392

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

XII. FAALİYET BÖLÜMLERİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Banka'nın faaliyet bölümleri organizasyonel ve iç raporlama yapısına ve TFRS 8 "Faaliyet Bölümleri" hükümlerine uygun olarak belirlenmiştir.

Banka, bireysel, kurumsal/girişimci bankacılık, hazine/yatırım bankacılığı alanlarında faaliyet göstermektedir.

Faaliyet bölümlerine ilişkin tablo:

Cari Dönem – 1 Ocak – 31 Aralık 2018	Bireysel Bankacılık	Kurumsal/ Girişimci Bankacılık	Hazine/ Yatırım Bankacılığı	Diğer/ Dağıtılamayan	Toplam
FAALİYET GELİRLERİ / GİDERLERİ					
Kar Payı Gelirleri	191.401	1.661.127	174.023	64.006	2.090.557
Kredilerden Alınan Kar Payları	191.401	1.661.127	-	-	1.852.528
Bankalardan Alınan Gelirler	-	-	-	-	-
Menkul Değerlerden Alınan Gelirler	-	-	136.942	-	136.942
Diğer Kar Payı Gelirleri	-	-	37.081	64.006	101.087
Kâr Payları Giderleri	556.583	535.822	227.310	8	1.319.723
Katılma Hesaplarına Verilen Kar Payları	556.583	535.822	6.838	-	1.099.243
Kullanılan Kredilere Verilen Kar Payları	-	-	195.671	-	195.671
Para Piyasası İşlemlerine Verilen Kar Payları	-	-	24.801	-	24.801
İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Kar Payları	-	-	-	-	-
Diğer Kar Payı Giderleri	-	-	-	8	8
Net Kar Payı Geliri / Gideri	(365.182)	1.125.305	(53.287)	63.998	770.834
Net Ücret ve Komisyon Gelirleri/Giderleri	9.699	66.607	-	(15.579)	60.727
Alınan Ücret ve Komisyonlar	9.699	66.607	-	7.967	84.273
Verilen Ücret ve Komisyonlar	-	-	-	23.546	23.546
Personel Giderleri	-	-	-	123.973	123.973
Temettü Gelirleri	-	-	177	-	177
Ticari Kar / Zarar (Net)	-	-	57.781	-	57.781
Diğer Faaliyet Gelirleri	-	64	-	80.148	80.212
Beklenen Zarar Karşılıkları	24.413	213.567	-	18.041	256.021
Diğer Faaliyet Giderleri	-	251	-	174.937	175.188
Net Faaliyet Karı / Zararı	(379.896)	978.158	4.671	(188.384)	414.549
Vergi Karşılığı	-	-	-	(91.884)	(91.884)
Net Dönem Karı / Zararı	(379.896)	978.158	4.671	(280.268)	322.665
BÖLÜM VARLIKLARI					
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar / Zarara Yans. FV	-	-	-	-	-
Bankalar	-	-	787.671	-	787.671
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	-	1.304.362	-	1.304.362
Krediler	1.614.565	14.124.399	2.000.461	-	17.739.425
İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
Türev Finansal Varlıklar	-	-	56	-	56
Ortaklık Yatırımları	-	-	100	-	100
Diğer Varlıklar	-	-	-	2.357.189	2.357.189
BÖLÜM VARLIKLARI TOPLAMI	1.614.565	14.124.399	4.092.650	2.357.189	22.188.803
BÖLÜM YÜKÜMLÜLÜKLERİ					
Toplanan Fonlar	10.471.740	4.679.358	-	-	15.151.098
Türev Finansal Yükümlülükler	-	-	6.145	-	6.145
Alınan Krediler	-	-	3.361.874	-	3.361.874
Para Piyasalarına Borçlar	-	-	864.414	-	864.414
İhraç Edilen Menkul Kıymetler (Net)	-	-	-	-	-
Karşılıklar	-	-	-	131.964	131.964
Diğer Yükümlülükler	-	-	-	454.724	454.724
Özkaynaklar	-	-	-	2.218.584	2.218.584
BÖLÜM YÜKÜMLÜLÜKLERİ TOPLAMI	10.471.740	4.679.358	4.232.433	2.805.272	22.188.803

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

XII. FAALİYET BÖLÜMLERİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

Faaliyet bölümlerine ilişkin tablo:

Önceki Dönem – 1 Ocak - 31 Aralık 2017	Bireysel Bankacılık	Kurumsal/ Girişimci Bankacılık	Hazine/ Yatırım Bankacılığı	Diğer/ Dağıtılamayan	Toplam
FAALİYET GELİRLERİ / GİDERLERİ					
Kar Payı Gelirleri	127.919	757.833	65.030	30.610	981.392
Kredilerden Alınan Kar Payları	127.919	757.833	-	-	885.752
Bankalardan Alınan Gelirler	-	-	-	-	-
Menkul Değerlerden Alınan Gelirler	-	-	48.634	-	48.634
Diğer Kar Payı Gelirleri	-	-	16.396	30.610	47.006
Kâr Payları Giderleri	187.203	283.549	67.554	-	538.306
Katılma hesaplarına verilen Kar Payları	187.203	283.549	382	-	471.134
Kullanılan Kredilere Verilen Kar Payları	-	-	64.114	-	64.114
Para Piyasası İşlemlerine Verilen Kar Payları	-	-	3.058	-	3.058
İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Kar Payları	-	-	-	-	-
Diğer Kar Payı Giderleri	-	-	-	-	-
Net Kar Payı Geliri / Gideri	(59.284)	474.284	(2.524)	30.610	443.086
Net Ücret ve Komisyon Gelirleri / Giderleri	2.000	35.266	-	(6.923)	30.343
Alınan Ücret ve Komisyonlar	2.000	35.266	-	8.477	45.743
Verilen Ücret ve Komisyonlar	-	-	-	15.400	15.400
Temettü Gelirleri	-	-	-	-	-
Ticari Kar / Zarar (Net)	-	-	11.556	-	11.556
Diğer Faaliyet Gelirleri	-	2	-	2.661	2.663
Kredi ve Diğer Alacaklar Değer Düşüş Karşılığı	9.420	61.562	-	19.161	90.143
Diğer Faaliyet Giderleri	-	366	-	197.165	197.531
Net Faaliyet Karı / Zararı	(66.704)	447.624	9.032	(189.978)	199.974
Vergi Karşılığı	-	-	-	(41.072)	(41.072)
Net Dönem Karı / Zararı	(66.704)	447.624	9.032	(231.050)	158.902
BÖLÜM VARLIKLARI					
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar / Zarara Yans. FV. (Net)	-	-	37	-	37
Bankalar ve Para Piyasalarından Alacaklar	-	-	278.581	-	278.581
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar (Net)	-	-	524.173	-	524.173
Krediler	1.367.454	8.891.170	1.116.120	-	11.374.744
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar (Net)	-	-	-	-	-
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar	-	-	100	-	100
Diğer Varlıklar	-	-	-	2.172.508	2.172.508
BÖLÜM VARLIKLARI TOPLAMI	1.367.454	8.891.170	1.919.011	2.172.508	14.350.143
BÖLÜM YÜKÜMLÜLÜKLERİ					
Toplanan Fonlar	6.370.882	3.653.713	-	-	10.024.595
Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Borçlar	-	-	6.280	-	6.280
Alınan Krediler	-	-	2.607.114	-	2.607.114
Para Piyasalarına Borçlar	-	-	32.462	-	32.462
İhraç Edilen Menkul Kıymetler (Net)	-	-	-	-	-
Karşılıklar	-	-	-	142.290	142.290
Diğer Yükümlülükler	-	-	-	133.721	133.721
Özkaynaklar	-	-	-	1.403.681	1.403.681
BÖLÜM YÜKÜMLÜLÜKLERİ TOPLAMI	6.370.882	3.653.713	2.645.856	1.679.692	14.350.143

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

XIII. FİNANSAL VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİN GERÇEĞE UYGUN DEĞER İLE GÖSTERİLMESİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

a) Finansal varlık ve borçların gerçeğe uygun değerlerine ilişkin bilgiler:

Cari Dönem	Defter Değeri	Gerçeğe Uygun Değer
Finansal Varlıklar	19.831.458	19.831.458
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-
Bankalar	787.671	787.671
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	1.304.362	1.304.362
İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar	-	-
Verilen Krediler	17.739.425	17.739.425
Finansal Borçlar	18.595.219	18.595.219
Bankalar Mevduatı	46.216	46.216
Diğer Mevduat	15.104.882	15.104.882
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	3.361.874	3.361.874
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-
Muhtelif Borçlar	82.247	82.247

Önceki Dönem	Defter Değeri	Gerçeğe Uygun Değer
Finansal Varlıklar	12.177.498	12.177.498
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-
Bankalar	278.581	278.581
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	524.173	524.173
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	-	-
Verilen Krediler	11.374.744	11.374.744
Finansal Borçlar	12.667.425	12.667.425
Bankalar Mevduatı	5.346	5.346
Diğer Mevduat	10.019.249	10.019.249
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	2.607.114	2.607.114
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-
Muhtelif Borçlar	35.716	35.716

Para piyasalarından alacaklar, bankalar ve bankalar mevduatı ağırlıklı olarak kısa vadeli işlemlerden oluştuğu için gerçeğe uygun değerlerinin taşınan değerlerine eşit olduğu düşünülmektedir.

Satılmaya hazır menkul değerlerin defter değeri ile gerçeğe uygun değerlerinin tespitinde piyasada oluşan fiyatlar dikkate alınmakta, fiyat oluşumlarının aktif piyasa koşulları içerisinde gerçekleşmemesi durumunda T.C. Merkez Bankası tarafından hesaplanan gösterge niteliğindeki fiyatlar dikkate alınmaktadır.

Verilen krediler ve diğer mevduatın gerçeğe uygun değeri elde etme maliyeti ve birikmiş kar payı reeskontlarının toplamını ifade etmektedir.

b) Finansal tablolarda muhasebeleştirilen gerçeğe uygun değer ölçümlerine ilişkin bilgiler:

TFRS 7 "Finansal Araçlar: Açıklamalar" standardı, bilançoda gerçeğe uygun değerleri üzerinden kayıtlı kalemlerin dipnotlarda bir sıra dahilinde sınıflandırılarak gösterilmesini öngörmektedir. Buna göre söz konusu finansal araçlar, gerçeğe uygun değer ölçümleri sırasında kullanılan verilerin önemini yansıtabilecek şekilde, üç seviyede sınıflandırılmaktadır. İlk seviyede gerçeğe uygun değerleri özdeş varlıklar ya da borçlar için aktif piyasalarda kayıtlı fiyatlara dayanan, ikinci seviyede gerçeğe uygun değerleri doğrudan ya da dolaylı olarak gözlemlenebilir piyasa verilerine dayanan, üçüncü seviyede ise gerçeğe uygun değerleri gözlemlenebilir piyasa verilerine dayanmayan verilere göre belirlenen finansal araçlar yer almaktadır. Banka bilançosunda gerçeğe uygun değerlerinden kayıtlı finansal araçlar, söz konusu sınıflandırma esaslarına göre aşağıdaki gibi seviyelendirilerek gösterilmiştir.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

XIII. FİNANSAL VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİN GERÇEĞE UYGUN DEĞER İLE GÖSTERİLMESİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

Cari Dönem	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3	Toplam
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarar'a Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	56	-	56
Devlet Borçlanma Senetleri	-	-	-	-
Sermayede Payı Temsil Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-
Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar	-	56	-	56
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Varlıklar	-	-	-	-
Diğer Menkul Değerler	-	-	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	1.178.448	121.017	-	1.299.465
Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler	-	-	-	-
Devlet Borçlanma Senetleri	-	-	-	-
Diğer Menkul Değerler	1.178.448	121.017	-	1.299.465
Toplam Varlıklar	1.178.448	121.073	-	1.299.521
Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Borçlar	-	6.145	-	6.145
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Borçlar	-	-	-	-
Toplam Yükümlülükler	-	6.145	-	6.145

Önceki Dönem	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3	Toplam
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarar'a Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	37	-	37
Devlet Borçlanma Senetleri	-	-	-	-
Sermayede Payı Temsil Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-
Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar	-	37	-	37
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Varlıklar	-	-	-	-
Diğer Menkul Değerler	-	-	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	511.742	7.712	-	519.454
Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler	-	-	-	-
Borçlanma Senetleri	-	-	-	-
Diğer	511.742	7.712	-	519.454
Toplam Varlıklar	511.742	7.749	-	519.491
Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Borçlar	-	6.280	-	6.280
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Borçlar	-	-	-	-
Toplam Yükümlülükler	-	6.280	-	6.280

XIV. BAŞKALARININ NAM VE HESABINA YAPILAN İŞLEMLER, İNANCA DAYALI İŞLEMLERE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Banka müşterilerinin nam ve hesabına alım satım, saklama, fon yönetimi hizmetleri vermemektedir. Banka inanca dayalı işlem sözleşmeleri yapmamaktadır.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

I. BİLANÇONUN AKTİF HESAPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

1.a) Nakit Değerler ve Merkez Bankası'na ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Kasa/Efektif	22.196	30.965	18.236	22.888
T.C. Merkez Bankası	311.614	1.642.538	287.567	1.314.998
Diğer	-	-	-	-
Toplam	333.810	1.673.503	305.803	1.337.886

1.a.1) Zorunlu Karşılıklara ilişkin açıklamalar:

Türkiye’de kurulmuş veya şube açmak suretiyle Türkiye’de faaliyet gösteren bankalar T.C. Merkez Bankası’nın 2013/15 sayılı Zorunlu Karşılıklar Hakkında Tebliği’ne tabidirler. Bankaların ve şirketlerin, tabi oldukları muhasebe standartları ve kayıt düzeni esas alınarak, Merkez Bankasına, Hazineye, yurt içi bankalara ve uluslararası anlaşmayla kurulmuş olan bankaların Türkiye’deki merkez ve şubelerine olan yükümlülükleri hariç olmak üzere, tebliğde belirtilen kalemler zorunlu karşılığa tabi yükümlülüklerini oluşturur.

Bilanço tarihi itibarıyla, TCMB’nin 2016/4 Sayılı “Zorunlu Karşılıklar Hakkında Tebliği”ne göre Türkiye’de faaliyet gösteren ticari bankalar; Türk parası vadesiz, ihbarlı, bir aya kadar vadeli ve üç aya kadar vadeli mevduatlar için %8, altı aya kadar vadeli mevduatlar için %5, bir yıla kadar vadeli mevduatlar için %3, bir yıl ve bir yıldan uzun vadeli mevduatlar için % 1,5, 1 yıla kadar vadeli mevduat dışı diğer TL yükümlülükler için %8, 1-3 yıl arası vadeli mevduat dışı diğer TL yükümlülükler için %4,5, 3 yıldan uzun vadeli mevduat dışı diğer TL yükümlülükler için %1,5, yabancı para mevduat hesapları için, vadesiz, ihbarlı, bir aya kadar, üç aya kadar, altı aya kadar, bir yıla kadar %12, bir yıl ve bir yıldan uzun %8, bir yıla kadar vadeli yabancı para diğer yükümlülükler için %20, iki yıla kadar vadeli yabancı para diğer yükümlülükler için %15, üç yıla kadar vadeli yabancı para diğer yükümlülükler için %10, beş yıla kadar vadeli yabancı para diğer yükümlülükler için %6, beş yıldan uzun vadeli yabancı para diğer yükümlülükler için %4 oranında zorunlu karşılık tesis etmektedirler.

b) T.C. Merkez Bankası hesabına ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Vadesiz Serbest Hesap	299.510	5.190	282.078	18
Vadeli Serbest Hesap	-	-	-	-
Vadeli Serbest Olmayan Hesap	-	-	-	-
Zorunlu Karşılık (*)	12.104	1.637.348	5.489	1.314.980
Toplam	311.614	1.642.538	287.567	1.314.998

(*) Cari dönemde yabancı para zorunlu karşılıklar içinde yer alan 731.486 TL (31 Aralık 2017: 659.896 TL) Türk Lirası zorunlu karşılıkların yabancı para olarak tutulan kısmıdır.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

I. BİLANÇONUN AKTİF HESAPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

2. a) Bankalar ve diğer mali kuruluşlara ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Bankalar				
Yurtiçi	4.935	620.370	3.320	210.669
Yurtdışı	-	162.366	-	64.592
Yurtdışı Merkez ve Şubeler	-	-	-	-
Toplam	4.935	782.736	3.320	275.261

b) Yurtdışı bankalar hesabına ilişkin bilgiler:

	Serbest Tutar		Serbest Olmayan Tutar	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
AB Ülkeleri	115.192	58.968	-	-
ABD, Kanada	43.985	3.983	-	-
OECD Ülkeleri (*)	1.205	709	-	-
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri	-	-	-	-
Diğer	1.984	932	-	-
Toplam	162.366	64.592	-	-

(*) AB ülkeleri, ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri

3. a) Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklarda repo işlemlerine konu olanlar ve teminata verilen/bloke edilenlere ilişkin açıklama:

	Cari Dönem
Geri Alım Vaadi ile Satım İşlemlerine Konu Olanlar	834.371
Teminata Verilen/Bloke Edilenler	79.527
Toplam (*)	913.898

(*) Tabloya reeskontlar ve değer düşüş karşılıkları dahil edilmemiştir.

Satılmaya hazır finansal varlıklardan geri alım vaadi ile satım işlemlerine konu olanlar ve teminata verilen/bloke edilenlere ilişkin bilgilerin karşılaştırmalı olarak net değerlerine ilişkin açıklama:

	Önceki Dönem
Geri Alım Vaadi ile Satım İşlemlerine Konu Olanlar	33.531
Teminata Verilen/Bloke Edilenler	459.837
Toplam(*)	493.368

(*) Tabloya reeskontlar ve değer düşüş karşılıkları dahil edilmemiştir.

b) Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklara ilişkin bilgiler

	Cari Dönem
Borçlanma Senetleri	1.335.442
Borsada İşlem Gören	1.211.803
Borsada İşlem Görmeyen	123.640
Hisse Senetleri	4.897
Borsada İşlem Gören	-
Borsada İşlem Görmeyen(*)	4.897
Değer Düşüş Karşılığı (-)	35.977
Toplam	1.304.362

(*) 4.897 TL tutarındaki Kredi Garanti Fonu borsada işlem görmeyen satırında gösterilmiştir.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

I. BİLANÇONUN AKTİF HESAPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

Satılmaya hazır finansal varlıklara ilişkin bilgiler:

	Önceki Dönem
Borçlanma Senetleri	527.845
Borsada İşlem Gören	520.133
Borsada İşlem Görmeyen	7.712
Hisse Senetleri	4.719
Borsada İşlem Gören	-
Borsada İşlem Görmeyen ^(*)	4.719
Değer Düşüş Karşılığı (-)	8.391
Toplam	524.173

(*) 4.719 TL tutarındaki Kredi Garanti Fonu borsada işlem görmeyen satırında gösterilmiştir.

4. İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar:

a) Geri alım vaadi ile satım işlemlerine konu olanlar ve teminata verilen/bloke edilenlere ilişkin bilgilerin karşılaştırmalı olarak net değerleriyle ilgili açıklama:

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla Banka'nın geri alım vaadi ile satım işlemlerine konu olan ve teminata verilen/bloke edilen varlığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

b) İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen devlet borçlanma senetlerine ilişkin bilgiler:

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla Banka'nın itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen devlet borçlanma senetleri bulunmamaktadır.

b.1) Vadeye kadar elde tutulacak devlet borçlanma senetlerine ilişkin bilgiler:

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla Banka'nın vadeye kadar elde tutulacak devlet borçlanma senetleri bulunmamaktadır.

c) İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar:

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla Banka'nın itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıkları bulunmamaktadır.

c.1) Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklara ilişkin bilgiler:

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla Banka'nın vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar bulunmamaktadır.

5. Türev Finansal Varlıklar:

a) Türev finansal varlıkların gerçeğe uygun değer farkı kar zarara yansıtılan kısmına ilişkin tablo:

	Cari Dönem	
	TP	YP
Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar		
Vadeli İşlemler	13	43
Swap İşlemleri	-	-
Futures İşlemleri	-	-
Opsiyonlar	-	-
Diğer	-	-
Toplam	13	43

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

I. BİLANÇONUN AKTİF HESAPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

b) Alım satım amaçlı türev finansal varlıklara ilişkin pozitif farklar tablosu:

	Önceki Dönem	
	TP	YP
Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar		
Vadeli İşlemler	33	4
Swap İşlemleri	-	-
Futures İşlemleri	-	-
Opsiyonlar	-	-
Diğer	-	-
Toplam	33	4

6. Beklenen Zarar Karşılıkları:

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla bilançoda gösterilen finansal varlıklar kalemi için 1.175 TL beklenen zarar karşılığı (birinci aşama) hesaplanmıştır.

7. Kredilere ilişkin açıklamalar:

a) Banka'nın ortaklarına ve mensuplarına verilen her çeşit kredi veya avansın bakiyesine ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	Nakdi	Gayrinakdi	Nakdi	Gayrinakdi
Banka Ortaklarına Verilen Doğrudan Krediler	1.973.285	-	759.146	-
Tüzel Kişi Ortaklara Verilen Krediler	1.973.285	-	759.146	-
Gerçek Kişi Ortaklara Verilen Krediler	-	-	-	-
Banka Ortaklarına Verilen Dolaylı Krediler	-	-	-	-
Banka Mensuplarına Verilen Krediler	2.513	-	1.112	-
Toplam(*)	1.975.798	-	760.258	-

(*) Tabloya reeskontlar dahil edilmiştir.

b) Birinci ve ikinci grup krediler, diğer alacaklar ile sözleşme koşullarında değişiklik yapılan krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler:

	Standart Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar	Yakın İzlemedeki Krediler		
		Yeniden Yapılandırma Kapsamında Yer Almayanlar	Yeniden Yapılandırılanlar	Yeniden Finansman
Nakdi Krediler			Sözleşme Koşullarında Yer Değişiklik	
Krediler				
İhracat Kredileri	919.989	19.615	-	-
İthalat Kredileri	132.346	5.140	-	-
İşletme Kredileri	10.227.864	686.133	158.827	-
Tüketici Kredileri	1.600.211	5.808	-	-
Kredi Kartları	-	-	-	-
Mali Kesime Verilen Krediler	2.000.462	-	-	-
Diğer	-	-	-	-
Diğer Alacaklar	535.613	33.084	-	-
Kar Payı Gelir Tahakkuk ve Reeskontlar	511.624	70.419	3.234	-
Toplam	15.928.109	820.199	162.061	-

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla Banka'nın sözleşme koşullarında değişiklik yaptığı kredi ve diğer alacağı bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

I. BİLANÇONUN AKTİF HESAPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

7. Kredilere ilişkin açıklamalar: (Devamı)

	Standart Nitelikli Krediler	Yakın İzlemedeki Krediler
	32.984	51.637
12 Aylık Beklenen Zarar Karşılığı	32.984	-
Kredi Riskinde Önemli Artış	-	51.637

Ödeme Planının Uzatılmasına Yönelik Yapılan Değişiklik Sayısı	Standart Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar	Yakın İzlemedeki Krediler ve Diğer Alacaklar
1 veya 2 Defa Uzatılanlar	-	162.061
3, 4 veya 5 Defa Uzatılanlar	-	-
5 Üzeri Uzatılanlar	-	-
Toplam	-	162.061

Ödeme Planı Değişikliği ile Uzatılan Süre	Standart Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar	Yakın İzlemedeki Krediler ve Diğer Alacaklar
0 - 6 Ay	-	68.208
6 Ay - 12 Ay	-	27.240
1 - 2 Yıl	-	38.018
2 - 5 Yıl	-	28.595
5 Yıl ve Üzeri	-	-
Toplam	-	162.061

c) Vade yapısına göre nakdi kredilerin dağılımı:

Cari Dönem	Standart Nitelikli Krediler	Yakın İzlemedeki Krediler	
		Yeniden Yapılandırma Kapsamında Yer Almayanlar	Yeniden Yapılandırılanlar
Kısa Vadeli Krediler	7.727.182	-	234.398
Orta ve Uzun Vadeli Krediler	7.689.303	-	767.670

(*) Tabloda yer alan kredilere ilişkin 585.277 TL tahakkuk ve reeskont tutarları tabloya dahil edilmemiştir.

Önceki Dönem	Standart Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar ⁽¹⁾		Yakın İzlemedeki Krediler ve Diğer Alacaklar ^(*)	
	Krediler ve Diğer Alacaklar	Sözleşme Koşullarında Değişiklik Yapılanlar	Krediler ve Diğer Alacaklar	Sözleşme Koşullarında Değişiklik Yapılanlar
Kısa Vadeli Krediler ve Diğer Alacaklar	4.515.890	-	11.877	-
Krediler	4.515.890	-	11.877	-
Diğer Alacaklar	-	-	-	-
Orta ve Uzun Vadeli Krediler ve Diğer Alacaklar	6.439.420	-	25.972	-
Krediler	6.439.420	-	25.972	-
Diğer Alacaklar	-	-	-	-

(*) Tabloda yer alan kredilere ilişkin 364.832 TL tahakkuk ve reeskont tutarları tabloya dahil edilmemiştir.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

I. BİLANÇONUN AKTİF HESAPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

7. Kredilere ilişkin açıklamalar: (Devamı)

ç) Tüketici kredileri, bireysel kredi kartları, personel kredileri ve personel kredi kartlarına ilişkin bilgiler:

	Kısa Vadeli	Orta ve Uzun Vadeli	Toplam
Tüketici Kredileri-TP	4.966	1.598.554	1.603.520
Konut Kredisi	1.203	1.453.270	1.454.473
Taşıt Kredisi	1.665	86.199	87.864
İhtiyaç Kredisi	2.098	59.085	61.183
Diğer	-	-	-
Tüketici Kredileri-Döviz Endeksli	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Tüketici Kredileri-YP	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Bireysel Kredi Kartları-TP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Bireysel Kredi Kartları-YP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Personel Kredileri-TP	230	2.269	2.499
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	102	102
İhtiyaç Kredisi	230	2.167	2.397
Diğer	-	-	-
Personel Kredileri-Döviz Endeksli	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Personel Kredileri-YP	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Personel Kredi Kartları-TP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Personel Kredi Kartları-YP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Kredili Mevduat Hesabı-TP (Gerçek Kişi)	-	-	-
Kredili Mevduat Hesabı-YP (Gerçek Kişi)	-	-	-
Toplam(*)	5.196	1.600.823	1.606.019

(*) 8.546 TL tutarındaki kar payı reeskontu tabloya dahil edilmemiştir.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

I. BİLANÇONUN AKTİF HESAPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

7. Kredilere ilişkin açıklamalar (Devamı)

Önceki Dönem	Kısa Vadeli	Orta ve Uzun Vadeli	Toplam
Tüketici Kredileri-TP	2.911	1.358.103	1.361.014
Konut Kredisi	1.016	1.242.469	1.243.485
Taşıt Kredisi	1.433	56.849	58.282
İhtiyaç Kredisi	462	58.785	59.247
Diğer	-	-	-
Tüketici Kredileri-Döviz Endeksli	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Tüketici Kredileri-YP	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Bireysel Kredi Kartları-TP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Bireysel Kredi Kartları-YP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Personel Kredileri-TP	42	1.070	1.112
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	19	19
İhtiyaç Kredisi	42	1.051	1.093
Diğer	-	-	-
Personel Kredileri-Döviz Endeksli	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Personel Kredileri-YP	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Personel Kredi Kartları-TP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Personel Kredi Kartları-YP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Kredili Mevduat Hesabı-TP (Gerçek Kişi)	-	-	-
Kredili Mevduat Hesabı-YP (Gerçek Kişi)	-	-	-
Toplam(*)	2.953	1.359.173	1.362.126

(*) 5.347 TL tutarındaki kar payı reeskontu tabloya dahil edilmemiştir.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

I. BİLANÇONUN AKTİF HESAPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

7. Kredilere ilişkin açıklamalar (Devamı)

d) Taksitli ticari krediler ve kurumsal kredi kartlarına ilişkin bilgiler:

Cari Dönem	Kısa Vadeli	Orta ve Uzun Vadeli	Toplam
Taksitli Ticari Krediler-TP	63.605	185.523	249.128
İşyeri Kredileri	16.487	25.816	42.303
Taşıt Kredileri	47.118	159.707	206.825
İhtiyaç Kredileri	-	-	-
Diğer	-	-	-
Taksitli Ticari Krediler-Döviz Endeksli	-	46.410	46.410
İşyeri Kredileri	-	-	-
Taşıt Kredileri	-	46.410	46.410
İhtiyaç Kredileri	-	-	-
Diğer	-	-	-
Taksitli Ticari Krediler-YP	407	19.046	19.453
İşyeri Kredileri	-	-	-
Taşıt Kredileri	407	19.046	19.453
İhtiyaç Kredileri	-	-	-
Diğer	-	-	-
Kurumsal Kredi Kartları-TP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Kurumsal Kredi Kartları-YP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Kredili Mevduat Hesabı-TP (Tüzel Kişi)	-	-	-
Kredili Mevduat Hesabı-YP (Tüzel Kişi)	-	-	-
Toplam	64.012	250.979	314.991

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

I. BİLANÇONUN AKTİF HESAPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

7. Kredilere ilişkin açıklamalar (Devamı)

d) Taksitli ticari krediler ve kurumsal kredi kartlarına ilişkin bilgiler:

Önceki Dönem	Kısa Vadeli	Orta ve Uzun Vadeli	Toplam
Taksitli Ticari Krediler-TP	29.835	175.252	205.087
İşyeri Kredileri	-	23.544	23.544
Taşıt Kredileri	29.835	151.708	181.543
İhtiyaç Kredileri	-	-	-
Diğer	-	-	-
Taksitli Ticari Krediler-Döviz Endeksli	7.847	43.694	51.541
İşyeri Kredileri	-	-	-
Taşıt Kredileri	7.847	43.694	51.541
İhtiyaç Kredileri	-	-	-
Diğer	-	-	-
Taksitli Ticari Krediler-YP	-	-	-
İşyeri Kredileri	-	-	-
Taşıt Kredileri	-	-	-
İhtiyaç Kredileri	-	-	-
Diğer	-	-	-
Kurumsal Kredi Kartları-TP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Kurumsal Kredi Kartları-YP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Kredili Mevduat Hesabı-TP (Tüzel Kişi)	-	-	-
Kredili Mevduat Hesabı-YP (Tüzel Kişi)	-	-	-
Toplam	37.682	218.946	256.628

e) Kredilerin kullanıcılara göre dağılımı:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kamu	279.744	758.279
Özel	16.138.809	10.234.880
Kar Payı Gelir Tahakkuk ve Reeskontları	585.277	364.832
Toplam	17.003.830	11.357.991

f) Yurtiçi ve yurtdışı kredilerin dağılımı:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Krediler	16.388.393	10.917.553
Yurtdışı Krediler	30.160	75.606
Kar Payı Gelir Tahakkuk ve Reeskontları	585.277	364.832
Toplam	17.003.830	11.357.991

g) Bağlı ortaklık ve iştiraklere verilen krediler:

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla Bağlı ortaklık ve iştiraklere verilen kredi bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

I. BİLANÇONUN AKTİF HESAPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

7. Kredilere ilişkin açıklamalar (Devamı)

ğ) Temerrüt (üçüncü aşama/özel karşılık) karşılıkları:

	Cari Dönem
Tahsil İmkamı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar İçin Ayrılanlar	70.765
Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar İçin Ayrılanlar	18.390
Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar İçin Ayrılanlar	34.623
Toplam	123.778

Kredilere ilişkin olarak ayrılan özel karşılıklar:

	Önceki Dönem
Tahsil İmkamı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar İçin Ayrılanlar	1.449
Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar İçin Ayrılanlar	2.866
Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar İçin Ayrılanlar	13.773
Toplam	18.088

h. Kiralama işlemlerinden alacaklara ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	Brüt	Net	Brüt	Net
1 Yıldan Az	10.684	10.397	1.550	1.508
1-5 Yıl Arası	551.183	471.225	290.718	248.978
5 Yıldan Fazla	282.163	222.212	187.183	122.458
Toplam	844.030	703.834	479.451	372.944

ı) Donuk alacaklara ilişkin bilgiler (net):

ı.1) Donuk alacaklardan Bankaca yeniden yapılandırılan ya da yeni bir itfa planına bağlanan krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler:

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla Banka'nın donuk alacaklardan bankaca yeniden yapılandırılan ya da yeni bir itfa planına bağlanan krediler ve diğer alacağı bulunmamaktadır.

ı.2) Toplam donuk alacak hareketlerine ilişkin bilgiler:

	III. Grup:	IV. Grup:	V. Grup:
	Tahsil İmkamı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	Zarar Niteliğindeki Kredi ve Diğer Alacaklar
Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	7.584	9.562	17.695
Dönem İçinde İntikal (+)	215.020	3.315	6.301
Diğer Donuk Alacak Hesaplarından Giriş (+)	-	47.290	23.872
Diğer Donuk Alacak Hesaplarına Çıkış (-)	47.290	23.872	-
Dönem İçinde Tahsilat (-)	14.423	894	4.000
Aktiften Silinen (-)	-	-	-
Kurumsal ve Ticari Krediler	-	-	-
Bireysel Krediler	-	-	-
Kredi Kartları	-	-	-
Diğer	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi	160.891	35.401	43.868
Beklenen Zarar Karşılığı (3. Aşama) (-)	70.765	18.390	34.623
Bilançodaki Net Bakiyesi	90.126	17.011	9.245

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

I. BİLANÇONUN AKTİF HESAPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

7. Kredilere ilişkin açıklamalar (Devamı)

1.3) Yabancı para olarak kullanılan kredilerden kaynaklanan donuk alacaklara ilişkin bilgiler:

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla Banka'nın yabancı para olarak kullanılan kredilerden kaynaklanan donuk alacağı bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

i) Donuk alacakların kullanıcı gruplarına göre brüt ve net tutarlarının gösterimi:

	III. Grup: Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	IV. Grup: Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	V. Grup: Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar
Cari Dönem (Net)	90.126	17.011	9.245
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullanılan Krediler (Brüt)	160.891	35.401	43.868
Özel Karşılık Tutarı (-)	70.765	18.390	34.623
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullanılan Krediler (Net)	90.126	17.011	9.245
Bankalar (Brüt)	-	-	-
Özel Karşılık Tutarı (-)	-	-	-
Bankalar (Net)	-	-	-
Diğer Kredi ve Alacaklar (Brüt)	-	-	-
Özel Karşılık Tutarı (-)	-	-	-
Diğer Kredi ve Alacaklar (Net)	-	-	-
Önceki Dönem (Net)	6.135	6.696	3.922
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullanılan Krediler (Brüt)	7.584	9.146	17.695
Özel Karşılık Tutarı (-)	1.449	2.450	13.773
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullanılan Krediler (Net)	6.135	6.696	3.922
Bankalar (Brüt)	-	-	-
Özel Karşılık Tutarı (-)	-	-	-
Bankalar (Net)	-	-	-
Diğer Kredi ve Alacaklar (Brüt)	-	416	-
Özel Karşılık Tutarı (-)	-	416	-
Diğer Kredi ve Alacaklar (Net)	-	-	-

TFRS 9'a göre beklenen kredi zararı ayıran bankalarca donuk alacaklar için hesaplanan kar payı tahakkukları, reeskontları ve değerleme farkları ile bunların karşılıklarına ilişkin bilgiler:

	III. Grup: Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler	IV. Grup: Tahsili Şüpheli Krediler	V. Grup: Zarar Niteliğindeki Krediler
Cari Dönem Sonu Bakiyesi			
Kar Payı Tahakkuk ve Reeskontları ile Değerleme Farkları	1.667	1.989	3.215
Karşılık Tutarı (-)	749	1.001	2.483

j) Zarar niteliğindeki krediler ve diğer alacakların tasfiye politikasına ilişkin açıklama:

Banka tarafından kredi işlemlerinden kaynaklanan alacakların tahsili amacıyla başlatılacak icra takiplerinde borçlu ve borçla ilgililerin malvarlıkları ile Banka alacaklarının teminatını teşkil eden maddi teminatların paraya çevrilmesi süreciyle işleyecek olup, işleyecek bu sürecin yanı sıra Banka alacaklarının idari yollardan tahsil ve tasfiyesine çalışacaktır.

k) Aktiften silme politikasına ilişkin açıklama:

Banka, borçlu ve/veya borçla ilgililerin ölmüş olması ve mirasçıların mirası yasal süresi içinde reddetmiş bulunmaları, alacağın tahsilinin hukuken ve/veya fiilen olanaksız hale gelmesi, söz konusu alacakla ilgili olarak personel hakkında verilmiş mali sorumluluk kararının bulunmaması hallerinde alacaklarını kayıtlardan terkin edebilmektedir.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

I. BİLANÇONUN AKTİF HESAPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

8. Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar hakkında açıklama:

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla Banka'nın satış amaçlı elde tutulan varlığı 4.259 TL'dir (31 Aralık 2017: 3.561 TL).

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Dönem Başı Net Defter Değeri	3.561	-
Dönem İçi Değişimler (Net)	698	3.561
Amortisman Bedeli	-	-
Değer Azalış Karşılığı	-	-
Dönem Sonu Net Defter Değeri	4.259	3.561

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla Banka'nın durdurulan faaliyetleri bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

9. Ortaklık Yatırımları

a) İştiraklere ilişkin bilgiler (net):

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla Banka'nın iştiraki bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

b) Bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler (net):

b.1) Konsolide edilmeyen bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler:

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla Banka'nın konsolide edilmeyen bağlı ortaklığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

b.2) Konsolide edilen bağlı ortaklıklara ilişkin açıklama:

	Unvanı	Adres (Şehir/ Ülke)	Banka'nın Pay Oranı-Farklıysa Oy Oranı (%)	Banka Risk Grubu Pay Oranı (%)
1	Ziraat Katılım Varlık Kiralama A.Ş.	İstanbul / TÜRKİYE	100	100
2	ZKB Varlık Kiralama A.Ş.	İstanbul / TÜRKİYE	100	100

	Aktif Toplamı	Özkaynak	Sabit Varlık Toplamı	Kar Payı Gelirleri	Menkul Değer Gelirleri	Cari Dönem Kar/Zararı	Önceki Dönem Kar/Zararı	Gerçeğe Uygun Değeri	İhtiyaç Duyulan Özkaynak Tutarı
1 ^(*)	1.275.973	67	-	140.417	-	14	2	-	-
2 ^(*)	100.611	41	-	356	-	4	(13)	-	-

(*) Bağımsız denetimden geçmiş finansal tablolar kullanılmıştır.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Dönem Başı Değeri	100	50
Dönem İçi Hareketler	-	50
Alışlar	-	50
Bedelsiz Edinilen Hisse Senetleri	-	-
Cari Yıl Payından Alınan Kar	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklara Transferler	-	-
Satışlar	-	-
Yeniden Değerleme Artışı	-	-
Değer Azalma Karşılıkları (-)	-	-
Dönem Sonu Değeri	100	100
Sermaye Taahhütleri	-	-
Dönem Sonu Sermaye Katılma Payı (%)	-	-

(*) Dönem içerisinde yapılan bedelli sermaye artışları "Alışlar" satırında gösterilmiştir.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

I. BİLANÇONUN AKTİF HESAPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

9. Ortaklık Yatırımları (Devamı)

b.3) Konsolide edilen bağlı ortaklıklara ilişkin sektör bilgileri ve bunlara ilişkin kayıtlı tutarlar:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Bankalar	-	-
Sigorta Şirketleri	-	-
Faktoring Şirketleri	-	-
Leasing Şirketleri	-	-
Finansman Şirketleri	-	-
Diğer Mali İştirakler	100	100

b.4) Borsaya kote konsolide edilen bağlı ortaklıklar:

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla Banka'nın borsaya kote konsolide edilen bağlı ortaklığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

c) Birlikte kontrol edilen ortaklıklara (iş ortaklıkları) ilişkin bilgiler:

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

10. Maddi duran varlıklara ilişkin açıklamalar:

	Gayrimenkul	Finansal Kiralama İle Edinilen MDV	Araçlar	Faaliyet Kiralama Geliştirme Maliyetleri	Diğer MDV	Toplam
Önceki Dönem Sonu:						
Maliyet	-	-	-	25.251	47.138	72.389
Birikmiş Amortisman (-)	-	-	-	9.264	15.890	25.154
Net Defter Değeri	-	-	-	15.987	31.248	47.235
Cari Dönem Sonu:						
Dönem Başı Net Defter Değeri	-	-	-	15.987	31.248	47.235
Dönem İçi Değişimler (Net)	-	-	-	2.396	2.485	4.881
Maliyet	-	-	-	7.778	12.428	20.206
Amortisman Bedeli (Net) (-)	-	-	-	5.382	9.943	15.325
Değer Düşüş Karşılığı (-)	-	-	-	-	-	-
Y. dışı İst. Kayn. Net Kur Farkları (-)	-	-	-	-	-	-
Dönem Sonu Maliyet	-	-	-	33.029	59.566	92.595
Dönem Sonu Birikmiş Amortisman (-)	-	-	-	14.646	25.833	40.479
Kapanış Net Defter Değeri	-	-	-	18.383	33.733	52.116

- a) Cari dönemde kaydedilmiş veya iptal edilmiş olan ve her biri veya bazıları finansal tabloların bütünü açısından önemli olmamakla birlikte toplamı finansal tabloların bütünü açısından önemli olan değer düşüklükleri için ilgili varlık grupları itibarıyla ayrılan veya iptal edilen değer azalışı tutarları ile bunlara neden olan olay ve şartlar: Bulunmamaktadır.
- b) Maddi duran varlıklar üzerindeki rehin, ipotek ve varsa diğer kısıtlamalar, maddi duran varlıklar için inşaat sırasında yapılan harcamaların tutarı, maddi duran varlık alımı için verilen taahhütler: Bulunmamaktadır.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

I. BİLANÇONUN AKTİF HESAPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

11. Maddi olmayan duran varlıklara ilişkin açıklamalar:

	Cari Dönem			Önceki Dönem		
	Defter Değeri	Birikmiş Amortismanı	Net Değeri	Defter Değeri	Birikmiş Amortismanı	Net Değeri
Özel Maliyet Bedelleri	-	-	-	-	-	-
İlk Tesis Taazzuv Giderleri	-	-	-	-	-	-
Şerefiye	-	-	-	-	-	-
Gayrimaddi Haklar	93.038	12.642	80.396	69.787	6.507	63.280
Toplam	93.038	12.642	80.396	69.787	6.507	63.280

- a) Finansal tabloların bütünü açısından önem arz eden bir maddi olmayan duran varlık bulunması durumunda, bunun defter değeri, tanımı ve kalan amortisman süresi: Bulunmamaktadır.
- b) Varsa devlet teşvikleri kapsamında edinilen ve ilk muhasebeleştirmede gerçeğe uygun değeri ile kaydedilmiş olan maddi olmayan duran varlıklara ilişkin bilgi: Bulunmamaktadır.
- c) Devlet teşvikleri kapsamında edinilen ve ilk muhasebeleştirmede gerçeğe uygun değeri ile kaydedilmiş olan maddi olmayan duran varlıkların ilk kayıt tarihinden sonraki değerlemelerinin hangi yöntemle göre yapıldığı: Bulunmamaktadır.
- ç) Kullanımında herhangi bir kısıtlama bulunan veya rehn edilen maddi olmayan duran varlıkların defter değeri: Bulunmamaktadır.
- d) Maddi olmayan duran varlık edinimi için verilmiş olan taahhütlerin tutarı: Bulunmamaktadır.
- e) Yeniden değerlendirme yapılan varlık türü bazında maddi olmayan duran varlıklar: Bulunmamaktadır.
- f) Varsa dönem içinde gider kaydedilen araştırma geliştirme giderlerinin toplam tutarı: Bulunmamaktadır.
- g) Finansal tabloları konsolide edilen ortaklıklardan dolayı ortaya çıkan pozitif veya negatif konsolidasyon şerefiyesi: Konsolide olmayan ekli finansal tablolar açısından geçerli değildir.
- h) Şerefiyeye ilişkin bilgiler: Bulunmamaktadır.

12. Yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin açıklamalar:

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla Banka'nın yatırım amaçlı gayrimenkulü bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

13. Cari vergi varlığına ilişkin açıklamalar:

Bulunmamaktadır.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

I. BİLANÇONUN AKTİF HESAPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

14. Ertelenmiş vergi varlığına ilişkin açıklamalar:

Banka'nın ertelenmiş vergi varlığı 52.497 TL (31 Aralık 2017: 16.094 TL) olarak gerçekleşmiş ve ertelenmiş vergi borcu ile netleştirilmek suretiyle finansal tablolarda 49.870 TL ertelenmiş vergi varlığı (31 Aralık 2017: 14.093 TL ertelenmiş vergi varlığı) gösterilmiştir.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Ertelenmiş Vergi Aktifi	52.497	16.094
Ertelenmiş Vergi Pasifi	2.627	2.001
Net Ertelenmiş Vergi Aktifi	49.870	14.093
Net Ertelenmiş Vergi Geliri	626	5.835

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kıdem Tazminatı	3.850	466
Kısa Vadeli Çalışan Hakları	2.839	138
Finansal Varlıkların Değerlemesi	8.395	296
Diğer	34.786	13.193
Net Ertelenmiş Vergi Varlığı	49.870	14.093

	Cari Dönem	Önceki Dönem
1 Ocak İtibarıyla Ertelenmiş Vergi Varlığı	14.093	4.876
Ertelenmiş Vergi Geliri/(Gideri) (Net)	22.034	5.835
Özkaynaklar Altında Muhasebeleştirilen Ertelenmiş Vergi	6.270	3.382
TFRS 9 Geçiş Etkisi	7.473	-
Ertelenmiş Vergi Aktifi	49.870	14.093

15. Diğer aktiflere ilişkin bilgiler:

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla Banka'nın diğer aktifler toplamı bilanço dışı taahhütler hariç bilanço toplamının %10'unu aşmamaktadır.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

II. BİLANÇONUN PASİF HESAPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

1. a) Toplanan Fonlara ilişkin bilgiler:

a.1) Toplanan fonların vade yapısına ilişkin bilgiler:

Cari Dönem	Vadesiz	1 Aya Kadar	3 Aya Kadar	6 Aya Kadar	9 Aya Kadar	1 Yıla Kadar	1 Yıl ve Üstü	Birikimli Katılma Hesabı	Toplam
I. Özel Cari Hesabı Gerçek Kişi Ticari Olmayan-TP	210.639	-	-	-	-	-	-	-	210.639
II. Katılma Hesapları Gerçek Kişi Ticari Olmayan-TP	-	526.001	2.948.826	43.992	-	42.916	193.315	-	3.755.050
III. Özel Cari Hesap Diğer-TP	517.046	-	-	-	-	-	-	-	517.046
Resmi Kuruluşlar	73.337	-	-	-	-	-	-	-	73.337
Ticari Kuruluşlar	418.768	-	-	-	-	-	-	-	418.768
Diğer Kuruluşlar	24.611	-	-	-	-	-	-	-	24.611
Ticari ve Diğer Kur.	320	-	-	-	-	-	-	-	320
Bankalar ve Katılım Bankaları	10	-	-	-	-	-	-	-	10
TCMB	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Yurtiçi Bankalar	10	-	-	-	-	-	-	-	10
Yurtdışı Bankalar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Katılım Bankası	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IV. Katılma Hesapları-TP	-	131.511	2.740.290	569.720	-	205.889	118.404	-	3.765.814
Resmi Kuruluşlar	-	2.668	495.707	421.827	-	61.901	-	-	982.103
Ticari Kuruluşlar	-	119.643	1.748.933	38.685	-	80.988	10.913	-	1.999.162
Diğer Kuruluşlar	-	9.200	455.352	109.208	-	63.000	107.491	-	744.251
Ticari ve Diğer Kur.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bankalar ve Katılım Bankası	-	-	40.298	-	-	-	-	-	40.298
V. Özel Cari Hesabı Gerçek Kişi Ticari Olmayan-YP	347.441	-	-	-	-	-	-	-	347.441
VI. Katılma Hesabı Gerçek Kişi Ticari Olmayan-YP	-	331.243	2.000.912	54.701	-	50.881	355.122	-	2.792.859
VII. Özel Cari Hesaplar Diğer-YP	1.183.202	-	-	-	-	-	-	-	1.183.202
Yurtiçinde Yer. Tüz K	1.168.785	-	-	-	-	-	-	-	1.168.785
Yurtdışında Yer Tüz	8.509	-	-	-	-	-	-	-	8.509
Bankalar ve Katılım Bankaları	5.908	-	-	-	-	-	-	-	5.908
TCMB	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Yurtiçi Bankalar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Yurtdışı Bankalar	5.908	-	-	-	-	-	-	-	5.908
Katılım Bankaları	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII. Katılma Hesapları Diğer-YP	-	110.668	1.701.594	91.086	-	174.589	110.506	-	2.188.443
Resmi Kuruluşlar	-	674	12.007	-	-	-	-	-	12.681
Ticari Kuruluşlar	-	109.994	1.524.756	91.044	-	174.589	110.506	-	2.010.889
Diğer Kuruluşlar	-	-	164.789	42	-	-	-	-	164.831
Ticari ve Diğer Kur.	-	-	42	-	-	-	-	-	42
Bankalar ve Katılım Bankaları	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX. Kıymetli Maden DH	123.111	-	257.538	4.514	-	2.333	3.108	-	390.604
X. Katılma Hesapları Özel Fon Havuzları TP	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Yurtiçinde Yer. K.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Yurtdışında Yer.K	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI. Katılma Hesapları Özel Fon Havuzları-YP	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Yurtiçinde Yer. K.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Yurtdışında Yer.K	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam I-II+.....+IX+X+XI	2.381.439	1.099.423	9.649.160	764.013	-	476.608	780.455	-	15.151.098

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

II. BİLANÇONUN PASİF HESAPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

a.1) Toplanan fonların vade yapısına ilişkin bilgiler:

Önceki Dönem	Vadesiz	1 Aya Kadar	3 Aya Kadar	6 Aya Kadar	9 Aya Kadar	1 Yıla Kadar	1 Yıl ve Üstü	Birikimli Katılma Hesabı	Toplam
I. Özel Cari Hesabı Gerçek Kişi Ticari Olmayan-TP	169.913	-	-	-	-	-	-	-	169.913
II. Katılma Hesapları Gerçek Kişi Ticari Olmayan-TP	-	339.006	2.206.716	26.540	-	29.403	67.732	-	2.669.397
III. Özel Cari Hesap Diğer-TP	431.271	-	-	-	-	-	-	-	431.271
Resmi Kuruluşlar	99.145	-	-	-	-	-	-	-	99.145
Ticari Kuruluşlar	317.668	-	-	-	-	-	-	-	317.668
Diğer Kuruluşlar	14.432	-	-	-	-	-	-	-	14.432
Ticari ve Diğer Kur.	23	-	-	-	-	-	-	-	23
Bankalar ve Katılım Bankaları	3	-	-	-	-	-	-	-	3
TCMB	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Yurtiçi Bankalar	3	-	-	-	-	-	-	-	3
Yurtdışı Bankalar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Katılım Bankası	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IV. Katılma Hesapları-TP	-	288.729	2.247.646	321.549	-	156.951	60.491	-	3.075.366
Resmi Kuruluşlar	-	166.212	581.393	196.370	-	25.827	-	-	969.802
Ticari Kuruluşlar	-	117.818	1.472.701	118.790	-	13.825	10.444	-	1.733.578
Diğer Kuruluşlar	-	4.699	188.545	6.389	-	117.299	50.047	-	366.979
Ticari ve Diğer Kur.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bankalar ve Katılım Bankası	-	-	5.007	-	-	-	-	-	5.007
V. Özel Cari Hesabı Gerçek Kişi Ticari Olmayan-YP	162.883	-	-	-	-	-	-	-	162.883
VI. Katılma Hesabı Gerçek Kişi Ticari Olmayan-YP	-	150.266	1.350.227	36.220	-	41.553	61.061	-	1.639.327
VII. Özel Cari Hesaplar Diğer-YP	824.647	-	-	-	-	-	-	-	824.647
Yurtiçinde Yer. Tüz K	816.850	-	-	-	-	-	-	-	816.850
Yurtdışında Yer Tüz	7.462	-	-	-	-	-	-	-	7.462
Bankalar ve Katılım Bankaları	335	-	-	-	-	-	-	-	335
TCMB	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Yurtiçi Bankalar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Yurtdışı Bankalar	263	-	-	-	-	-	-	-	263
Katılım Bankaları	72	-	-	-	-	-	-	-	72
Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII. Katılma Hesapları Diğer-YP	-	37.478	848.801	18.769	-	-	-	-	905.048
Resmi Kuruluşlar	-	1.948	15.379	-	-	-	-	-	17.327
Ticari Kuruluşlar	-	35.503	580.639	18.744	-	-	-	-	634.886
Diğer Kuruluşlar	-	27	244.731	25	-	-	-	-	244.783
Ticari ve Diğer Kur.	-	-	8.052	-	-	-	-	-	8.052
Bankalar ve Katılım Bankaları	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX. Kıymetli Maden DH	62.451	-	77.863	2.277	-	1.310	2.842	-	146.743
X. Katılma Hesapları Özel Fon Havuzları TP	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Yurtiçinde Yer. K.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Yurtdışında Yer.K	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI. Katılma Hesapları Özel Fon Havuzları-YP	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Yurtiçinde Yer. K.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Yurtdışında Yer.K	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam (I+II+.....+IX+X+XI)	1.651.165	815.479	6.731.253	405.355	-	229.217	192.126	-	10.024.595

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

II. BİLANÇONUN PASİF HESAPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

a.2) Sigorta limitini aşan tutarlar:

i. Katılım bankaları için sigorta kapsamında bulunan ve sigorta limitini aşan gerçek kişilerin ticari işlemlere konu olmayan özel cari ve katılım hesaplarına ilişkin bilgiler:

	Sigorta Kapsamında Bulunan Cari Dönem	Sigorta Kapsamında Bulunan Önceki Dönem	Sigorta Limitini Aşan Cari Dönem	Sigorta Limitini Aşan Önceki Dönem
Gerçek Kişilerin Ticari İşlemlere Konu Olmayan Özel Cari ve Katılma Hesapları	2.956.961	2.166.684	4.505.214	2.609.688
Türk Parası Cinsinden Hesaplar	2.123.545	1.651.791	1.842.492	1.187.518
Yabancı Para Cinsinden Hesaplar	833.416	514.893	2.662.722	1.422.170
Yurtdışı Şubelerde Bulunan Yabancı Mercilerin Sigortasına Tabi Hesaplar	-	-	-	-
Kıyı Bnk. Blg. Şubelerde Bulunan Yabancı Merc. Sigorta Tabi Hesap	-	-	-	-

ii. Sigorta kapsamında bulunmayan tutarlar:

Mevduat sigortası kapsamında bulunmayan gerçek kişilerin katılım fonu:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtdışı Şubelerde Bulunan Katılım Fonu ile Diğer Hesaplar	-	-
Hâkim Ortaklar ile Bunların Ana, Baba, Eş ve Velayet Altındaki Çocuklarına Ait Katılım Fonu ile Diğer Hesaplar	-	-
Yönetim veya Müdürler Kurulu Başkan ve Üyeler, Genel Müdür ve Yardımcıları ile Bunların Ana, Baba, Eş ve Velayet Altındaki Çocuklarına Ait Katılım Fonu ile Diğer Hesaplar	520	431
26/9/2004 Tarihli ve 5237 Sayılı TCK'nın 282 nci Maddesindeki Suçtan Kaynaklanan Mal Varlığı Değerleri Kapsamına Giren Katılım Fonu ile Diğer Hesaplar	-	-
Türkiye'de Münhasıran Kıyı Bankacılığı Faaliyeti Göstermek Üzere Kurulan Katılım Bankalarında Bulunan Katılım Fonları	-	-

2. Alınan kredilere ilişkin bilgiler:

a) Bankalar ve diğer mali kuruluşlara ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
T.C. Merkez Bankası Kredileri	-	-	410.436	-
Yurtiçi Banka ve Kuruluşlardan	1.391.745	1.594.136	566.742	523.098
Yurtdışı Banka, Kuruluş ve Fonlardan	-	375.993	-	1.106.838
Toplam	1.391.745	1.970.129	977.178	1.629.936

b) Alınan kredilerin vade ayırımına göre gösterilmesi:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Kısa Vadeli	1.391.745	1.368.797	977.178	291.782
Orta ve Uzun Vadeli	-	601.332	-	1.338.154
Toplam	1.391.745	1.970.129	977.178	1.629.936

c) Yükümlülüklerin yoğunlaştığı alanlar fon sağlayan müşteriler, sektör grupları veya risk yoğunlaşmasının görüldüğü diğer kriterler:

Banka'nın yükümlülüklerinin %68'i, cari ve katılım hesaplarından oluşmaktadır.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

II. BİLANÇONUN PASİF HESAPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

3. Para piyasası işlemlerinden sağlanan fonlara ilişkin bilgiler :

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Yurtiçi İşlemlerden	864.414	-	32.462	-
Mali Kurum ve Kuruluşlar	864.414	-	32.462	-
Yurtdışı İşlemlerden	-	-	-	-
Mali Kurum ve Kuruluşlar	-	-	-	-
Toplam	864.414	-	32.462	-

4. İhraç edilen menkul kıymetler:

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

5. Gerçeğe uygun değer farkı kar zarara yansıtılan finansal yükümlülöklere ilişkin bilgiler:

Bulunmamaktadır.

6. Türev finansal yükümlölöklere ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem	
	TP	YP
Vadeli İşlemler	-	6.145
Swap İşlemleri	-	-
Futures İşlemleri	-	-
Opsiyonlar	-	-
Diğer	-	-
Toplam	-	6.145

Alım satım amaçlı türev finansal borçlara ilişkin negatif farklar tablosu:

	Önceki Dönem	
	TP	YP
Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar		
Vadeli İşlemler	-	6.280
Swap İşlemleri	-	-
Futures İşlemleri	-	-
Opsiyonlar	-	-
Diğer	-	-
Toplam	-	6.280

7. Kiralama işlemlerinden borçlara ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem 31.12.2018	
	Brüt	Net
1 Yıldan Az	422	415
1-5 Yıl Arası	-	-
5 Yıldan Fazla	-	-
Toplam	422	415

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

II. BİLANÇONUN PASİF HESAPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

8. Karşılıklara ilişkin açıklamalar:

a) Genel karşılıklara ilişkin bilgiler:

	Önceki Dönem
Genel Karşılıklar	99.082
I. Grup Kredi ve Alacaklar İçin Ayrılanlar (Toplam)	89.433
Katılma Hesapları Payı	62.132
Kurum Payı	27.301
Diğer	-
I. Grup Kredi ve Alacaklardan Ödeme Süresi Uzatılanlar için İlave Olarak Ayrılanlar	-
Katılma Hesapları Payı	-
Kurum Payı	-
Diğer	-
II. Grup Kredi ve Alacaklar İçin Ayrılanlar (Toplam)	714
Katılma Hesapları Payı	603
Kurum Payı	111
Diğer	-
II. Grup Kredi ve Alacaklardan Ödeme Süresi Uzatılanlar için İlave Olarak Ayrılanlar	-
Katılma Hesapları Payı	-
Kurum Payı	-
Diğer	-
Gayrinakdi Krediler İçin Ayrılanlar	8.111
Diğer	824

b) Dövizde endeksli krediler ve finansal kiralama alacakları anapara kur azalış karşılıkları:

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla dövizde endeksli krediler ve finansal kiralama alacakları anapara kur azalış karşılıkları 202 TL'dir (31 Aralık 2017: 6.045 TL).

c) Tazmin edilmemiş ve nakde dönüşmemiş gayrinakdi krediler özel karşılıkları:

Tazmin edilmemiş ve nakde dönüşmemiş gayrinakdi krediler özel karşılığı 5.888 TL'dir (31 Aralık 2017: 177 TL).

ç) Diğer karşılıklara ilişkin bilgiler:

ç.1) Muhtemel risklere ilişkin serbest karşılıklara ilişkin bilgiler:

Banka yönetimi kararı ile ekonomi ve piyasalarda meydana gelebilecek muhtemel gelişmeler dikkate alınmak suretiyle ve ihtiyatlılık prensibi çerçevesinde toplam 30.000 TL tutarında serbest karşılık ayrılmıştır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

ç.2) Diğer karşılıkların, karşılıklar toplamının %10'unu aşması halinde aşımına sebep olan alt hesapların isim ve tutarları:

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla, diğer karşılıkların 48.204 TL tutarındaki kısmı "Kredilerin Sınıflandırılması ve Bunlar İçin Ayrılmak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" in 19. maddesi uyarınca beklenen zarar karşılığı ile Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu priminin katılma hesapları payına düşen kısmının karşılanmasında kullanılmak üzere ayrılmıştır (31 Aralık 2017: 36.398 TL).

Ayrıca, Banka Tazmin Edilmemiş ve Nakde Dönüşmemiş Gayrinakdi Krediler için 5.888 TL, gayrinakdi krediler beklenen zarar karşılıkları (1. ve 2. Aşama) için 20.110 ve diğer karşılıklar için 6.121 TL tutarında karşılık ayırmıştır.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

II. BİLANÇONUN PASİF HESAPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

8. Karşılıklara ilişkin açıklamalar (Devamı):

d) Çalışan hakları karşılığına ilişkin yükümlülükler:

d.1) Kıdem tazminatı ve kullanılmamış izin hakları

Türk İş Kanunu'na göre; Banka, bir senesini doldurmuş olan ve istifa veya kötü davranış dışındaki sebeplerden Banka ile ilişkisi kesilen veya hizmet yılını dolduran ve emekliliğini kazanan, askere çağrılan veya vefat eden personeli için kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür. Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık brüt maaş tutarı kadardır ve bu miktar 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla, hükümet tarafından belirlenen 5.434 TL (tam TL) (31 Aralık 2017: 4.732 TL (tam TL)) ile sınırlandırılmıştır.

Banka aktüeryal metot kullanarak TMS 19 - Çalışanlara Sağlanan Faydalar standardına uygun olarak kıdem tazminatı karşılığı hesaplamakta ve muhasebeleştirmektedir.

Toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında Banka'nın kendi parametrelerini kullanarak hesaplamış olduğu aşağıdaki aktüeryal varsayımlar kullanılmıştır.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İskonto oranı (%)	3,84	4,77

Kıdem tazminatı yükümlülüğü karşılığının bilançodaki hareketi:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
1 Ocak itibarıyla	2.330	780
Cari hizmet maliyeti	1.285	1.014
Kar payı maliyeti	276	85
Ödenen tazminatlar	(112)	(41)
Ödeme/Faydaların Kısılması/İsten Çıkarma Dolayısıyla Oluşan Kayıp/(Kazanç)	24	21
Aktüeryal kayıp/(kazanç)	1.253	471
Dönem Sonu Değeri	5.056	2.330

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla Banka'nın izin haklarından doğan yükümlülüğü 3.584 TL'dir (31 Aralık 2017: 2.389 TL).

d.2) Emeklilik Hakları

8 Mayıs 2008 tarih 26870 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 5754 sayılı Kanun çerçevesinde ve belirtilen oran olan %9,80 teknik faiz kullanılarak hazırlanan teknik bilanço raporlarına göre 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla Sandık için teknik açık oluşmadığı rapor edilmiştir.

Banka'nın SGK'ya devredilecek faydalarına ilişkin bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğü SGK'ya devir sırasında yapılması gereken tahmini ödeme tutarı olup, bu tutarın ölçümünde kullanılan aktüeryal parametreler ve sonuçlar, 8 Mayıs 2008 tarih 26870 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 5754 sayılı Kanun'un SGK'ya devredilecek emeklilik ve sağlık faydalarına ilişkin hükümlerini (%9,80 reel iskonto oranı, vb.) yansıtmaktadır.

Kullanılan temel aktüeryal varsayımlar aşağıdaki gibidir:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İskonto oranları		
- SGK'ya devredilecek emeklilik faydaları	%9,80	%9,80
- SGK'ya devredilecek sağlık faydaları	%9,80	%9,80

d.3) Personele Ödenecek Ek İkramiye Karşılığı

Banka, personele Genel Kurul kararıyla ödenecek ek ikramiyeye esas olmak üzere 13.000 TL tutarında karşılık ayırmıştır.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

II. BİLANÇONUN PASİF HESAPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

9) Cari vergi borcuna ilişkin açıklamalar:

a) Vergi karşılığına ilişkin bilgiler:

Banka'nın 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla vergi karşılıklarından dönem içinde ödenen geçici vergiler düşüldükten sonra kalan kurumlar vergisi borcu 25.589 TL'dir (31 Aralık 2017: 12.990 TL).

b) Ödenecek vergilere ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Ödenecek Kurumlar Vergisi	25.589	12.990
Menkul Sermaye İradı Vergisi	10.438	7.251
Gayrimenkul Sermaye İradı Vergisi	177	132
BSMV	10.467	5.074
Kambiyo Muameleleri Vergisi	-	-
Ödenecek Katma Değer Vergisi	5.521	571
Diğer	1.593	1.140
Toplam	53.785	27.158

c) Primlere ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Sosyal Sigorta Primleri - Personel	1	-
Sosyal Sigorta Primleri - İşveren	1	2
Banka Sosyal Yardım Sandığı Primleri - Personel	-	-
Banka Sosyal Yardım Sandığı Primleri - İşveren	-	-
Emekli Sandığı Aidatı ve Karşılıkları - Personel	-	-
Emekli Sandığı Aidatı ve Karşılıkları - İşveren	-	-
İşsizlik Sigortası - Personel	62	92
İşsizlik Sigortası - İşveren	125	183
Diğer	-	-
Toplam	189	277

10) Ertelenmiş vergi borcuna ilişkin açıklama:

Banka'nın ertelenmiş vergi borcu 2.627 TL (31 Aralık 2017: 2.001 TL) olarak gerçekleşmiş ve ertelenmiş vergi varlığı ile netleştirilmek suretiyle finansal tablolarda 49.870 TL (31 Aralık 2017: 14.093 TL) ertelenmiş vergi varlığı olarak gösterilmiştir.

11. Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlık borçları hakkında bilgiler:

Banka'nın satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlık borcu bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

12. Sermaye benzeri kredilere ilişkin bilgiler:

Banka'nın sermaye benzeri kredileri bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

13. Bilançonun diğer yükümlülükler kalemi, bilanço toplamının %10'unu aşıyorsa, bunların en az %20'sini oluşturan alt hesapların isim ve tutarları:

Bilançonun diğer yükümlülükler kaynaklar kalemi, bilanço toplamının %10'unu aşmamaktadır.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

II. BİLANÇONUN PASİF HESAPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

14. Özkaynaklara ilişkin bilgiler:

a) Ödenmiş sermayenin gösterimi:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Hisse Senedi Karşılığı	1.750.000	1.250.000
İmtiyazlı Hisse Senedi Karşılığı	-	-

b) Ödenmiş sermaye tutarı, bankada kayıtlı sermaye sisteminin uygulanıp uygulanmadığı hususunun açıklanması ve bu sistem uygulanıyor ise kayıtlı sermaye tavanı:

Banka'nın 17 Nisan 2018 tarihinde gerçekleştirdiği 2017 yılı Olağan Genel Kurul toplantısında alınan kar dağıtım kararı gereğince 2017 yılına ait 199.974 TL tutarındaki bilanço karından 46.907 TL mali mükellefiyetler düşülmesinden sonra kalan 153.067 TL net dönem karından %5 oranında, 7.653 TL genel kanuni yedek akçe ayrılmasına, kalan bakiyenin 10.000 TL tutarındaki kısmının personele ek ikramiye olarak ödenmesine, bu tutar üzerinden %10 oranında 1.000 TL yedek akçe ayrılmasına, kalan 134.414 TL'nin Banka bünyesinde bırakılmasına karar verilmiştir. Banka'nın 20 Eylül 2018 tarihinde yapılan 2017 Yılı Olağanüstü Genel Kurulunda ödenmiş sermayesi 500.000 TL nakden artırılarak 1.750.000 TL'ye yükseltilmiştir.

c) Cari dönem içinde yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile artırılan sermaye payına ilişkin diğer bilgiler:

Banka'nın 20 Eylül 2018 tarihinde gerçekleştirdiği 2017 yılı Olağanüstü Genel Kurul toplantısında sermayenin 500.000 TL nakden artırılmasına karar verilmiştir.

ç) Cari dönem içinde sermaye yedeklerinden sermayeye ilave edilen kısma ilişkin bilgiler:

Bulunmamaktadır.

d) Son mali yılın ve onu takip eden ara dönemin sonuna kadar olan sermaye taahhütleri, bu taahhütlerin genel amacı ve bu taahhütler için gerekli tahmini kaynaklar:

Son mali yılın ve onu takip eden ara dönemin sonuna kadar olan sermaye taahhüdü bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

e) Banka'nın gelirleri, karlılığı ve likiditesine ilişkin geçmiş dönem göstergeleri ile bu göstergelerdeki belirsizlikler dikkate alınarak yapılacak öngörülerin, özkaynak üzerindeki tahmini etkileri:

Banka'nın karlılık ve likiditeye ilişkin geçmiş dönem göstergelerinde herhangi bir belirsizlik bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

f) Sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan imtiyazlara ilişkin özet bilgiler:

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla imtiyazlı hisse senetleri bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

II. BİLANÇONUN PASİF HESAPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

14. Özkaynaklara ilişkin bilgiler (Devamı)

g) Kâr veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderlere ilişkin açıklama:

	Cari Dönem	
	TP	YP
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklardan	-	-
Değerleme Farkı	-	-
Kur Farkı	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklardan	(38.639)	305
Değerleme Farkı	(48.964)	305
Ertelenmiş Vergi Etkisi	10.325	-
Kur Farkı	-	-
Toplam	(38.639)	305

Menkul değerler değer artış fonuna ilişkin açıklama:

	Önceki Dönem	
	TP	YP
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklardan	-	-
Değerleme Farkı	-	-
Kur Farkı	-	-
Satılmaya Hazır Menkul Kıymetlerden	(14.901)	(11)
Değerleme Farkı	(18.955)	(11)
Ertelenmiş Vergi Etkisi	4.054	-
Kur Farkı	-	-
Toplam	(14.901)	(11)

III. NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

1. Nazım hesaplarda yer alan yükümlülüklerle ilişkin açıklamalar:

a) Gayri kabili rücu nitelikteki kredi taahhütlerinin türü ve miktarı:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Vadeli Aktif Değer Alım Satım Taahhütleri	88.064	61.911
Kullandırma Garantili Kredi Tahsis Taahhütleri	-	-
Çekler İçin Ödeme Taahhütlerimiz	102.994	64.845
İhracat Taahhütlerinden Kaynaklanan Vergi ve Fon Yükümlülükleri	6.925	1.966
Kredi Kartları Harcama Limiti Taahhütleri	-	-
Diğer Cayılamaz Taahhütler	160.832	4.034
Toplam	358.815	132.756

b) Aşağıdakiler dahil nazım hesap kalemlerinden kaynaklanan muhtemel zararların ve taahhütlerin yapısı ve tutarı:

Nazım hesap kalemlerinden kaynaklanan muhtemel zararlar için 5.888 TL karşılık ayrılmıştır.(31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

III. NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

b.1) Garantiler, banka aval ve kabulleri ve mali garanti yerine geçen teminatlar ve diğer akreditifler dahil gayrinakdi krediler:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Teminat Mektupları	8.640.366	5.322.130
Banka Kredileri	3.591	4.784
Akreditifler	616.808	447.193
Diğer Garanti ve Kefaletler	1.022.677	337.431
Toplam	10.283.442	6.111.538

b.2) Kesin teminatlar, geçici teminatlar, kefaletler ve benzeri işlemler:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Geçici Teminat Mektupları	411.354	603.757
Kesin Teminat Mektupları	3.893.325	2.715.331
Avans Teminat Mektupları	1.018.357	399.756
Gümrüklere Hitaben Verilen Teminat Mektupları	73.926	45.753
Diğer Teminat Mektupları	3.243.404	1.557.533
Toplam	8.640.366	5.322.130

b.3) Gayrinakdi kredilerin toplam tutarı:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Nakit Kredi Teminine Yönelik Olarak Açılan Gayrinakdi Krediler	3.243.412	1.557.532
Bir Yıl veya Daha Az Süreli Asıl Vadeli	1.727.495	775.726
Bir Yıldan Daha Uzun Süreli Asıl Vadeli	1.515.917	781.806
Diğer Gayrinakdi Krediler	7.040.030	4.554.006
Toplam	10.283.442	6.111.538

c) Gayrinakdi krediler hesabı içinde sektör bazında risk yoğunlaşması hakkında bilgi:

	Cari Dönem				Önceki Dönem			
	TP	(%)	YP	(%)	TP	(%)	YP	(%)
Tarım	181.687	4	28.512	-	8.342	-	22.951	1
Çiftçilik ve Hayvancılık	178.724	4	28.512	-	5.256	-	22.951	1
Ormançılık	2.704	-	-	-	3.021	-	-	-
Balıkçılık	259	-	-	-	65	-	-	-
Sanayi	651.919	16	4.052.882	66	488.281	15	2.031.214	69
Madencilik ve Taşocakçılığı	15.827	-	165.716	3	13.043	-	12.224	-
İmalat Sanayi	587.506	15	3.885.497	63	398.007	13	2.006.707	68
Elektrik, Gaz, Su	48.586	1	1.669	-	77.231	2	12.283	1
İnşaat	2.052.481	49	638.842	10	1.574.071	50	407.646	14
Hizmetler	1.283.715	31	1.422.151	23	1.040.680	33	446.492	15
Toptan ve Perakende Ticaret	647.427	15	1.031.680	17	537.314	17	349.915	12
Otel ve Lokanta Hizmetleri	26.535	1	77.873	1	14.605	1	18.603	1
Ulaştırma ve Haberleşme	50.412	1	106.827	2	38.920	1	1.164	-
Mali Kuruluşlar	21.804	1	15.668	-	5.846	-	317	-
Gayrimenkul ve Kiralama Hizm.	483.921	12	172.876	3	441.401	14	69.025	2
Serbest Meslek Hizmetleri	-	-	-	-	-	-	-	-
Eğitim Hizmetleri	1.397	-	14.824	-	89	-	7.468	-
Sağlık ve Sosyal Hizmetler	52.219	1	2.403	-	2.505	-	-	-
Diğer	10.359	-	70.812	1	62.002	2	29.859	1
Toplam	4.180.161	100	6.213.199	100	3.173.376	100	2.938.162	100

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

III. NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

1. Nazım hesaplarda yer alan yükümlülüklerle ilişkin açıklamalar: (Devamı)

ç) I ve II'nci grupta sınıflandırılan gayrinakdi kredilere ilişkin bilgiler:

	I. Grup		II. Grup	
	TP	YP	TP	YP
Gayrinakdi Krediler	3.960.993	6.141.519	109.248	71.682
Teminat Mektupları	3.949.647	4.512.996	109.248	68.475
Aval ve Kabul Kredileri	-	3.591	-	-
Akreditifler	5.584	611.224	-	-
Cirolar	-	-	-	-
Menkul Kıymet İhracında Satın Alma Garantilerimizden	-	-	-	-
Faktoring Garantilerinden	-	-	-	-
Diğer Garanti ve Kefaletler	5.762	1.013.708	-	3.207

2. Türev işlemlere ilişkin açıklamalar:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Alım Satım Amaçlı İşlemlerin Türleri		
Döviz ile İlgili Türev İşlemler (I)	2.410.970	1.264.078
Vadeli Döviz Alım Satım İşlemleri	2.410.970	1.264.078
Swap Para Alım Satım İşlemleri	-	-
Futures Para İşlemleri	-	-
Para Alım Satım Opsiyonları	-	-
Diğer Alım-Satım Amaçlı Türev İşlemler (II)	-	-
A. Toplam Alım Satım Amaçlı Türev İşlemler (I+II)	2.410.970	1.264.078
Riskten Korunma Amaçlı Türev İşlem Türleri	-	-
Rayıç Değer Değişikliği Riskinden Korunma Amaçlı	-	-
Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı	-	-
YP Üzerinden Yapılan İştirak Yatırımları Riskinden Korunma Amaçlı	-	-
B. Toplam Riskten Korunma Amaçlı Türev İşlemler	-	-
Türev İşlemler Toplamı (A+B)	2.410.970	1.264.078

Banka'nın riskten korunma amaçlı türev işlemi bulunmamaktadır. Önceden gerçekleşeceği tahmin edilen ve bu tahmine dayanılarak muhasebeleştirilen; ancak gerçekleşmeyeceği anlaşılan işlemler ile sözleşmeler nedeniyle cari dönemde gelir tablosu ile ilişkilendirilmeyen gelir ve giderler bulunmamaktadır.

Cari Dönem	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 yıl ve üzeri	Toplam
Alım satım amaçlı türev finansal araçlar						
Döviz kuru türevleri:	-	(1.830)	-	-	-	(1.830)
- Giriş	-	1.204.570	-	-	-	1.204.570
- Çıkış	-	(1.206.400)	-	-	-	(1.206.400)
Riskten korunma amaçlı araçlar	-	-	-	-	-	-
Döviz kuru türevleri:	-	-	-	-	-	-
- Giriş	-	-	-	-	-	-
- Çıkış	-	-	-	-	-	-
Toplam nakit girişi	-	1.204.570	-	-	-	1.204.570
Toplam nakit çıkışı	-	(1.206.400)	-	-	-	(1.206.400)

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

III. NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

Önceki Dönem	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 yıl ve üzeri	Toplam
Alım satım amaçlı türev finansal araçlar						
Döviz kuru türevleri:	(3.672)	(1.518)	-	-	-	(5.190)
– Giriş	313.645	315.799	-	-	-	629.444
– Çıkış	(317.317)	(317.317)	-	-	-	(634.634)
Riskten korunma amaçlı araçlar						
Döviz kuru türevleri:	-	-	-	-	-	-
– Giriş	-	-	-	-	-	-
– Çıkış	-	-	-	-	-	-
Toplam nakit girişi	313.645	315.799	-	-	-	629.444
Toplam nakit çıkışı	(317.317)	(317.317)	-	-	-	(634.634)

3. Koşullu borçlar ve varlıklara ilişkin açıklamalar:

Mali bünyeyi etkileyebilecek boyuttaki işlemlerden verileri net olanlar için bu verilere dayanılarak, aksi durumda olanlar için ise tahmini olarak karşılık ayrılmaktadır.

Banka'nın müşterilerine verdiği çeklerden dolayı oluşan ödeme yükümlülüğü 102.994 TL'dir (31 Aralık 2017: 64.845TL).

Bilanço tarihi itibarıyla, yukarıda belirtilenlerin dışında geçmiş olayların bir sonucu olarak ortaya çıkması muhtemel olan ve tutarı güvenilir bir şekilde ölçülebilen koşullu borçlar bulunmamaktadır.

4. Başkaları nam ve hesabına verilen hizmetlere ilişkin açıklamalar:

Banka gerçek ve tüzel kişiler adına kiralık kasa hizmetleri vermektedir. Banka danışmanlık ve yönetim hizmeti vermemektedir.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

IV. GELİR TABLOSUNA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

1. a) Kredilerden alınan kar payı gelirlerine ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Kredilerden Alınan Kar Payı Gelirleri (*)	1.675.313	177.215	835.038	50.714
Kısa Vadeli Kredilerden	623.639	51.587	257.556	8.131
Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden	1.046.597	125.628	577.142	42.583
Takipteki Alacıklardan Alınan Kar Payı Gelirleri	5.077	-	340	-
Kaynak Kul. Destekleme Fonundan Alınan Primler	-	-	-	-

(*) Nakdi kredilere ilişkin ücret ve komisyon gelirlerini de içermektedir.

b) Bankalardan alınan kar payı gelirlerine ilişkin bilgiler:

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

c) Menkul değerlerden alınan kar payına ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem	
	TP	YP
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	136.686	256
İtfa Edilmiş Maliyeti Üzerinden Değerlenen Finansal Varlıklar	-	-
Toplam	136.686	256

Menkul değerlerden alınan kar payına ilişkin bilgiler:

	Önceki Dönem	
	TP	YP
Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan	48.298	336
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan	-	-
Toplam	48.298	336

ç) İştirak ve bağlı ortaklıklardan alınan kar payı gelirlerine ilişkin bilgiler:

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

IV. GELİR TABLOSUNA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

2. a) Kullanılan kredilere verilen kar payı ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Bankalara	7.496	27.931	2.855	15.750
T.C. Merkez Bankasına	6.488	-	510	-
Yurtiçi Bankalara	1.008	21.331	2.345	12.706
Yurtdışı Bankalara	-	6.600	-	3.044
Yurtdışı Merkez ve Şubelere	-	-	-	-
Diğer Kuruluşlara	140.695	19.549	25.409	20.100
Toplam	148.191	47.480	28.264	35.850

b) İştirakler ve bağlı ortaklıklara verilen kar payı giderlerine ilişkin bilgiler:

İştirakler ve bağlı ortaklıklara verilen kar payı giderleri 140.695 TL (31 Aralık 2017: 25.409 TL).

c) İhraç edilen menkul kıymetlere verilen kar payı giderlerine ilişkin bilgiler:

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

ç) Katılma Hesaplarına Ödenen Kar Paylarının Vade Yapısına Göre Gösterimi:

Cari Dönem	Katılma Hesapları					
	1 Ay	3 Ay	6 Ay	1 Yıl	1 Yıldan Uzun	Toplam
Hesap Adı						
Türk Parası						
Özel Cari ve Katılma Hesapları Aracılığı ile Bankalardan Toplanan Fonlar	-	6.838	-	-	-	6.838
Gerçek Kişilerin Ticari Olmayan Katılma Hs.	45.160	340.583	4.692	3.984	19.211	413.630
Resmi Kuruluşlar Katılma Hs.	7.102	68.859	33.883	9.568	7.978	127.390
Ticari Kuruluşlar Katılma Hs.	23.149	266.330	14.446	7.858	1.735	313.518
Diğer Kuruluşlar Katılma Hs.	1.606	66.650	6.409	15.364	890	90.919
Toplam	77.017	749.260	59.430	36.774	29.814	952.295
Yabancı Para						
Özel Cari ve Katılma Hesapları Aracılığı ile Bankalardan Toplanan Fonlar	-	84	-	-	-	84
Gerçek Kişilerin Ticari Olmayan Katılma Hs.	5.139	51.055	1.403	1.290	7.518	66.405
Resmi Kuruluşlar Katılma Hs.	20	1.047	-	-	-	1.067
Ticari Kuruluşlar Katılma Hs.	2.469	60.992	1.697	4.730	2.322	72.210
Diğer Kuruluşlar Katılma Hs.	-	3.187	-	-	-	3.187
Kıymetli Maden Depo	3.995	-	-	-	-	3.995
Toplam	11.623	116.365	3.100	6.020	9.840	146.948
Genel Toplam	88.640	865.625	62.530	42.794	39.654	1.099.243

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

IV. GELİR TABLOSUNA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

2. a) Katılma Hesaplarına Ödenen Kar Paylarının Vade Yapısına Göre Gösterimi (Devamı)

Önceki Dönem	Katılma Hesapları					
Hesap Adı	1 Ay	3 Ay	6 Ay	1 Yıl	1 Yıldan Uzun	Toplam
Türk Parası						
Özel Cari ve Katılma Hesapları Aracılığı ile Bankalardan Toplanan Fonlar	-	382	-	-	-	382
Gerçek Kişilerin Ticari Olmayan Katılma Hs.	22.143	154.037	2.551	2.151	5.314	186.196
Resmi Kuruluşlar Katılma Hs.	12.124	41.864	7.226	628	3.738	65.580
Ticari Kuruluşlar Katılma Hs.	12.841	106.338	10.505	1.412	1.180	132.276
Diğer Kuruluşlar Katılma Hs.	364	26.903	800	4.401	188	32.656
Toplam	47.472	329.524	21.082	8.592	10.420	417.090
Yabancı Para						
Özel Cari ve Katılma Hesapları Aracılığı ile Bankalardan Toplanan Fonlar	-	1.007	-	-	-	1.007
Gerçek Kişilerin Ticari Olmayan Katılma Hs.	2.083	23.498	905	687	1.120	28.293
Resmi Kuruluşlar Katılma Hs.	15	309	-	-	-	324
Ticari Kuruluşlar Katılma Hs.	1.166	16.985	2.149	-	-	20.300
Diğer Kuruluşlar Katılma Hs.	55	3.482	-	-	-	3.537
Kıymetli Maden Depo	583	-	-	-	-	583
Toplam	3.902	45.281	3.054	687	1.120	54.044
Genel Toplam	51.374	374.805	24.136	9.279	11.540	471.134

3. Temettü gelirlerine ilişkin açıklamalar:

Banka'nın 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla temettü geliri 177 TL (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

4. a. Ticari kar/zarara ilişkin açıklamalar (net):

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kar	10.743.441	2.847.899
Kambiyo İşlemlerinden Kar	10.638.239	2.832.166
Türev Finansal İşlemlerden Kar	104.993	15.707
Sermaye Piyasası İşlemleri Karı	209	26
Zarar (-)	10.685.660	2.836.343
Kambiyo İşlemlerinden Zarar	10.639.430	2.793.077
Türev Finansal İşlemlerden Zarar	43.625	42.389
Sermaye Piyasası İşlemleri Zararı	2.605	877
Net	57.781	11.556

b. Türev Finansal İşlemlerden Kar / Zarar işlemlerine ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kur Değişimlerinden Kaynaklanan Kar / Zarar Etkisi	(61.368)	(26.682)
Toplam	(61.368)	(26.682)

5. Diğer faaliyet gelirlerine ilişkin açıklamalar:

Yeni gelişmeleri içeren ve Banka'nın gelirlerini önemli ölçüde etkileyen faktörlerle ilgili bilgiler, gelirlerin etkilenme boyutu:

Yeni gelişmeleri içeren ve Banka'nın gelirlerini önemli ölçüde etkileyen bir husus bulunmamaktadır.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

IV. GELİR TABLOSUNA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

6. Bankaların kredi ve diğer alacaklarına ilişkin değer düşüş karşılıkları:

	Cari Dönem
Beklenen Zarar Karşılıkları	203.793
12 Aylık Beklenen Zarar Karşılığı (Birinci Aşama)	36.406
Kredi Riskinde Önemli Artış (İkinci Aşama)	56.148
Temerrüt (Üçüncü Aşama)	111.239
Menkul Değerler Değer Düşüş Karşılığı	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan FV	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan FV	-
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar Değer Düşüş Karşılıkları	-
İştirakler	-
Bağlı Ortaklıklar	-
Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (iş ortaklıkları)	-
Diğer (*)	52.228
Toplam	256.021

(*) Diğer kalemini oluşturan bakiyenin 18.041 TL tutarındaki kısmı "Kredilerin Sınıflandırılması ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" in 19. maddesi uyarınca özel ve genel karşılıklar ile katılma hesapları payına düşen kısmının karşılanmasında kullanılmak üzere ayrılan tutarlardan oluşturmaktadır.

	Önceki Dönem
Kredi ve Diğer Alacaklara İlişkin Özel Karşılıklar	14.721
III. Grup Kredi ve Alacaklardan	1.449
IV. Grup Kredi ve Alacaklardan	2.841
V. Grup Kredi ve Alacaklardan	10.431
Genel Karşılık Giderleri	46.896
Muhtemel Riskler için Ayrılan Serbest Karşılık Giderleri	-
Menkul Değerler Değer Düşme Giderleri	165
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan FV	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	165
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve VKET Menkul Değerler Değer Düşüş Giderleri	-
İştirakler	-
Bağlı Ortaklıklar	-
Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (iş ortaklıkları)	-
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	-
Diğer (*)	28.361
Toplam	90.143

(*) Diğer kalemini oluşturan bakiyenin 26.313 TL tutarındaki kısmı Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik'in 14. maddesi uyarınca özel ve genel karşılıklar ile Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu priminin katılma hesapları payına düşen kısmının karşılanmasında kullanılmak üzere ayrılan tutarlardan oluşturmaktadır.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

IV. GELİR TABLOSUNA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

7. Diğer faaliyet giderlerine ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem
Personel Giderleri (**)	123.973
Kıdem Tazminatı Karşılığı	1.473
Banka Sosyal Yardım Sandığı Varlık Açıkları Karşılığı	
Maddi Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri	
Maddi Duran Varlık Amortisman Giderleri	15.325
Maddi Olmayan Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri	-
Şerefiye Değer Düşüş Gideri	-
Maddi Olmayan Duran Varlık Amortisman Giderleri	6.135
Özkaynak Yöntemi Uygulanan Ortaklık Payları Değer Düşüş Gideri	
Elden Çıkarılacak Kıymetler Değer Düşüş Giderleri	
Elden Çıkarılacak Kıymetler Amortisman Giderleri	
Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri	
Diğer İşletme Giderleri	86.973
Faaliyet Kiralama Giderleri	26.900
Bakım ve Onarım Giderleri	6.197
Reklam ve İlan Giderleri	16.362
Diğer Giderler	37.514
Aktiflerin Satışından Doğan Zararlar	-
Diğer (*)	65.282
Toplam	299.161

(*) Diğer kalemini oluşturan bakiyenin 20.412 TL tutarındaki kısmı TMSF primi ile denetim ve müşavirlik hizmet giderinden, 17.883 TL tutarındaki kısmı ise vergi, harçlar ve fonlar ile diğer hizmet giderlerinden oluşmaktadır.

(**) Gelir tablosunda "Diğer Faaliyet Giderleri" içinde olmayan, ayrı bir kalem olarak yer alan "Personel Giderleri" de bu tabloda yer almaktadır.

	Önceki Dönem
Personel Giderleri	86.969
Kıdem Tazminatı Karşılığı	1.550
Banka Sosyal Yardım Sandığı Varlık Açıkları Karşılığı	-
Maddi Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri	-
Maddi Duran Varlık Amortisman Giderleri	12.456
Maddi Olmayan Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri	-
Şerefiye Değer Düşüş Gideri	-
Maddi Olmayan Duran Varlık Amortisman Giderleri	3.055
Özkaynak Yöntemi Uygulanan Ortaklık Payları Değer Düşüş Gideri	-
Elden Çıkarılacak Kıymetler Değer Düşüş Giderleri	-
Elden Çıkarılacak Kıymetler Amortisman Giderleri	-
Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri	-
Diğer İşletme Giderleri	60.668
Faaliyet Kiralama Giderleri	18.882
Bakım ve Onarım Giderleri	4.521
Reklam ve İlan Giderleri	14.949
Diğer Giderler	22.316
Aktiflerin Satışından Doğan Zararlar	-
Diğer (*)	32.833
Toplam	197.531

(*) Diğer kalemini oluşturan bakiyenin 20.805 TL tutarındaki kısmı TMSF primi ile denetim ve müşavirlik hizmet giderinden, 9.264 TL tutarındaki kısmı ise vergi, harçlar ve fonlar ile diğer hizmet giderlerinden oluşmaktadır.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

IV. GELİR TABLOSUNA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

8. Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler vergi öncesi kar/zarara ilişkin açıklama:

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla Banka'nın durdurulan faaliyeti bulunmamaktadır. Sürdürülen faaliyetlerine ilişkin vergi öncesi kar/zarar tutarının içeriği aşağıda verilmiştir:

	Cari Dönem
Net Kar Payı Geliri	770.834
Net Ücret ve Komisyon Gelirleri	60.727
Personel Giderleri	123.973
Temettü Gelirleri	177
Ticari Kar / Zarar (Net)	57.781
Diğer Faaliyet Gelirleri	80.212
Beklenen Zarar Karşılığı (-)	256.021
Diğer Faaliyet Giderleri (-)	175.188
Sürdürülen Faaliyetlerden Kaynaklanan Kar/Zarar	414.549

	Önceki Dönem
Net Kar Payı Geliri	443.086
Net Ücret ve Komisyon Gelirleri	30.343
Temettü Gelirleri	-
Ticari Kar / Zarar (Net)	11.556
Diğer Faaliyet Gelirleri	2.663
Kredi ve Diğer Alacaklar Değer Düşüş Karşılığı (-)	90.143
Diğer Faaliyet Giderleri (-)	197.531
Sürdürülen Faaliyetlerden Kaynaklanan Kar/Zarar	199.974

9. Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler vergi karşılığına ilişkin açıklama:

Banka'nın 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla toplam 91.884 TL (31 Aralık 2017: 41.072 TL) tutarındaki vergi karşılık giderinin 113.918 TL (31 Aralık 2017: 46.907 TL) tutarındaki kısmı cari vergi giderinden, 22.034 TL (31 Aralık 2017: 5.835 TL) tutarındaki kısmı ise ertelenmiş vergi gelirinden oluşmaktadır.

10. Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler dönem net kar/zararına ilişkin açıklama:

Banka'nın sürdürülen faaliyetlerinden elde ettiği net kar 322.665 TL'dir (31 Aralık 2017: 158.902 TL net kar).

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

IV. GELİR TABLOSUNA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

11. Net dönem kar/zararına ilişkin açıklama:

- a) Olağan bankacılık işlemlerinden kaynaklanan gelir ve gider kalemlerinin niteliği, boyutu ve tekrarlanma oranının açıklanması Banka'nın dönem içindeki performansının anlaşılması için gerekli ise, bu kalemlerin niteliği ve tutarı:

Banka, özsermaye, yurtiçi cari ve katılma hesapları yoluyla topladığı kaynaklarını krediler, menkul değerler ve bankalararası işlemlerde değerlendirmektedir. Banka aynı zamanda diğer bankacılık işlemleri ile de gelir elde etmektedir.

- b) Finansal tablo kalemlerine ilişkin olarak yapılan bir tahmindeki değişikliğin kar/zarara etkisi, daha sonraki dönemleri de etkilemesi olasılığı:

Bilanço tarihi itibarıyla finansal tablo kalemlerine ilişkin olarak yapılan tahminlerde açıklama yapılmasını gerektirecek herhangi bir değişiklik bulunmamaktadır.

12. Gelir tablosunda yer alan diğer kalemlerin, gelir tablosu toplamının %10'unu aşması halinde bu kalemlerin en az %20'sini oluşturan alt hesaplar gösterilir:

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

V. ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSUNA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

a) Kar Dağıtımına İlişkin Açıklamalar:

Banka'nın 17 Nisan 2018 tarihinde gerçekleştirdiği 2017 yılı Olağan Genel Kurul toplantısında alınan kar dağıtım kararı gereğince 2017 yılına ait 199.974 TL tutarındaki bilanço karından 46.907 TL mali mükellefiyetler düşülmesinden sonra kalan 153.067 TL net dönem karından %5 oranında 7.653 TL genel kanuni yedek akçe ayrılmasına, kalan bakiyenin 10.000 TL tutarındaki kısmının personele ek ikramiye olarak ödemesine, bu tutar üzerinden %10 oranında 1.000 TL yedek akçe ayrılmasına ve kalan 134.414 TL'nin Banka bünyesinde bırakılmasına karar verilmiştir. Banka'nın 20 Eylül 2018 tarihinde yapılan 2017 Yılı Olağanüstü Genel Kurulunda ödenmiş sermayesi 500.000 TL nakden artırılarak 1.750.000 TL'ye yükseltilmiştir.

Banka 2018 yılında elde ettiği karı esas sözleşmesi doğrultusunda kar dağıtımına konu etmeyi planlamaktadır. Ancak, finansal raporların hazırlandığı tarih itibarıyla, kar dağıtımına ilişkin karar alınmamıştır.

b) Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklara İlişkin Açıklamalar:

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklara ilişkin bilgi beşinci bölüm dipnot 1.3-b'de sunulmuştur.

c) Kar Yedekleri:

Bilanço tarihi itibarıyla kar yedekleri 158.593 TL olup, yasal yedekler 9.961 TL, olağanüstü yedekler 138.256 TL, diğer kar yedekleri 10.376 TL olarak gerçekleşmiştir.

ç) Geçmiş Dönem Kar/Zararına İlişkin Açıklamalar:

Banka'nın 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla geçmiş dönem karı 25.660 TL'dir.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

VI. NAKİT AKIŞ TABLOSUNA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

1. Nakit akış tablosunda yer alan "diğer" kalemleri ve "döviz kurundaki değişimin nakit ve nakde eşdeğer varlıklar üzerindeki etkisi" kalemine ilişkin açıklama:

Bankacılık faaliyet konusu aktif ve pasiflerdeki değişim öncesi faaliyet karına ilişkin 262.408 TL tutarın 1.946.489 TL'si ağırlıklı olarak kredilerden ve menkul kıymetlerden ve finansal kiralamalardan alınan kar payı gelirlerinden, 1.218.373 TL'si çoğunlukla mevduata ve kullanılan kredilere verilen kar payı giderlerinden oluşmaktadır. Elde edilen diğer kazançlar içerisinde ağırlıklı olarak, net ücret ve komisyon gelirleri ile ticari kar zarar geliri yer almaktadır.

Döviz kurundaki değişimin nakit ve nakde eşdeğer varlıklar üzerindeki etkisi 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla yaklaşık 303.391 TL (31 Aralık 2017: 51.176 TL) olarak tespit edilmiştir.

Kasa, efektif deposu, T.C. Merkez Bankası serbest hesapları, yoldaki paralar, satın alınan banka çekleri, para piyasası işlemleri ile orijinal vadesi 3 aya kadar olan vadeli bankalar mevduatı nakit ve nakde eşdeğer varlık olarak tanımlanmaktadır.

Dönem başı ve sonundaki nakit ve nakde eşdeğer varlıklar:

Dönem Başı	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kasa ve Efektif Deposu	41.124	32.550
T.C. Merkez Bankası ve Diğer Bankalar	560.677	1.081.708
Para Piyasası İşlemlerinden Alacaklar	-	-
Toplam Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlık	601.801	1.114.258

Dönem Sonu	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kasa ve Efektif Deposu	53.161	41.124
T.C. Merkez Bankası ve Diğer Bankalar	1.092.371	560.677
Para Piyasası İşlemlerinden Alacaklar	-	-
Toplam Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlık	1.145.532	601.801

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

VII. BANKA'NIN DAHİL OLDUĞU RİSK GRUBUNA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

- 1) a) Banka'nın dahil olduğu risk grubuna ilişkin işlemlerin hacmi, dönem sonunda sonuçlanmamış kredi ve toplanan fonlar ile döneme ilişkin gelir ve giderler:

Cari Dönem

Banka'nın Dahil Olduğu Risk Grubu	İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş ortaklıkları)		Banka'nın Doğrudan ve Dolaylı Ortakları		Risk Grubuna Dahil Olan Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler	
	Nakdi	G. Nakdi	Nakdi	G. Nakdi	Nakdi	G. Nakdi
Krediler ve Diğer Alacaklar	-	-	-	-	-	-
Dönem Başı Bakiyesi	-	-	758.988	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi	-	-	2.180.316	-	-	-
Alınan Kar Payı ve Komisyon Gelirleri	-	-	28.471	-	-	-

Önceki Dönem

Banka'nın Dahil Olduğu Risk Grubu	İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş ortaklıkları)		Banka'nın Doğrudan ve Dolaylı Ortakları		Risk Grubuna Dahil Olan Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler	
	Nakdi	G. Nakdi	Nakdi	G. Nakdi	Nakdi	G. Nakdi
Krediler ve Diğer Alacaklar	-	-	-	-	-	-
Dönem Başı Bakiyesi	-	-	558.924	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi	-	-	758.988	-	-	-
Alınan Kar Payı ve Komisyon Gelirleri	-	-	8.248	-	-	-

- b) Banka'nın dahil olduğu risk grubuna ait özel cari ve katılma hesaplarına ilişkin bilgiler:

Banka'nın Dahil Olduğu Risk Grubu	İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş ortaklıkları)		Banka'nın Doğrudan ve Dolaylı Ortakları		Risk Grubuna Dahil Olan Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
Özel Cari ve Katılma Hesapları	-	-	-	-	-	-
Dönem Başı	-	-	8.159	1.796	-	-
Dönem Sonu	-	-	42.411	8.159	-	-
Katılma Hesapları Kar Payı Giderleri	-	-	2.563	2.314	-	-

- c) Banka'nın dahil olduğu risk grubundan alınan kredilere ilişkin bilgiler:

Banka'nın Dahil Olduğu Risk Grubu	İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş ortaklıkları)		Banka'nın Doğrudan ve Dolaylı Ortakları		Risk Grubuna Dahil Olan Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
Alınan Krediler	-	-	-	-	-	-
Dönem Başı	557.814	101.459	-	-	-	-
Dönem Sonu	1.375.097	557.814	-	-	-	-
Ödenen Kar Payı Giderleri	140.695	13.303	-	-	-	-

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

VII. BANKA’NIN DAHİL OLDUĞU RİSK GRUBUNA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

- 2) Banka’nın, dahil olduğu risk grubu ile yaptığı vadeli işlemler ile opsiyon sözleşmeleri ile benzeri diğer sözleşmelere ilişkin bilgiler:

Banka’nın Dahil Olduğu Risk Grubu	İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		Banka’nın Doğrudan ve Dolaylı Ortakları		Risk Grubuna Dahil Olan Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan İşlemler	-	-	-	-	-	-
Dönem Başı	-	-	1.264.078	259.672	-	-
Dönem Sonu	-	-	2.401.773	1.264.078	-	-
Toplam Kar / Zarar	-	-	6.145	6.280	-	-
Riskten Korunma Amaçlı İşlemler	-	-	-	-	-	-
Dönem Başı	-	-	-	-	-	-
Dönem Sonu	-	-	-	-	-	-
Toplam Kar / Zarar	-	-	-	-	-	-

- 3) Banka üst yönetimine ödenen ücretlere ilişkin bilgiler:

Banka Üst Yönetimine sağlanan faydalar toplamı 3.503 TL’dir (31 Aralık 2017: 2.717 TL).

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

VIII. BİLANÇO SONRASI HUSUSLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

Bulunmamaktadır.

IX. BANKA’NIN YURTIÇİ, YURTDIŞI, KIYI BANKACILIĞI BÖLGELERİNDEKİ ŞUBE VEYA İŞTİRAKLER İLE YURTDIŞI TEMSİLCİLİKLERİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

1) Banka’nın yurtiçi ve yurtdışı şube ve temsilciliklerine ilişkin bilgiler:

	Sayı	Çalışan Sayısı			
Yurtiçi şube (*)	80	1.042			
			Bulunduğu Ülke		
Yurtdışı temsilcilikler	-	-	-		
				Aktif Toplamı	Yasal Sermaye
Yurtdışı şube	-	-	-	-	-
Kıyı Bnk. Blg. Şubeler	-	-	-	-	-

(*) Yurtiçi şube çalışan sayısına, Genel Müdürlük personel sayısı dahil edilmiştir.

2) Banka’nın yurt içinde ve yurt dışında şube veya temsilcilik açması, kapatması, organizasyonunu önemli ölçüde değiştirmesine ilişkin açıklamalar:

2018 yılında, yurt içinde 17 (31 Aralık 2017: 19 Şube) yeni şube açılmıştır.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

ALTINCI BÖLÜM

DİĞER AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

I. BANKA’NIN DERECELENDİRME KURULUŞLARINDAN ALDIĞI KREDİ NOTLARI VE BUNLARA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Fitch Ratings: 1 Ekim 2018	Not	Açıklama
Uzun Vadeli Yabancı Para Kredi Notu	B+	Yatırım sınıfı altında çok spekülâtif seviyededir.
Kısa Vadeli Yabancı Para Kredi Notu	B	Yatırım sınıfı altında çok spekülâtif seviyededir.
Uzun Vadeli Türk Parası Kredi Notu	BB+	Yatırım sınıfı altında spekülâtif seviyededir.
Kısa Vadeli Türk Parası Kredi Notu	B	Yatırım sınıfı altında çok spekülâtif seviyededir.
Ulusal uzun Vadeli Kredi Notu	AAA(tur)	Üst seviye yatırım yapılabilir seviyededir.
Destek	3	Dış destek ihtimali makul seviyededir.

II. BANKA’NIN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN DİĞER AÇIKLAMALAR

Bulunmamaktadır.

YEDİNCİ BÖLÜM

BAĞIMSIZ DENETİM RAPORUNA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

I. BAĞIMSIZ DENETİM RAPORUNA İLİŞKİN OLARAK AÇIKLANMASI GEREKEN HUSUSLAR

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla ve aynı tarihte sona eren döneme ait konsolide olmayan finansal tablolar KPMG Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş. (the Turkish member of KPMG International Cooperative, a Swiss entity) tarafından bağımsız denetime tabi tutulmuş olup, 18 Şubat 2019 tarihli bağımsız denetim raporu konsolide olmayan finansal tabloların önünde sunulmuştur.

II. BAĞIMSIZ DENETÇİ TARAFINDAN HAZIRLANAN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

Bulunmamaktadır.

Ziraat Katılım Bankası Anonim Şirketi

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren
Hesap Dönemine Ait
Konsolide Finansal Tablolar ve
Bağımsız Denetim Raporu

18 Şubat 2019

*Bu rapor, 5 sayfa bağımsız denetim
raporu ile 124 sayfa finansal tablo ve
dipnotlarından oluşmaktadır.*



KPMG Bağımsız Denetim ve
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.
İş Kuleleri Kule 3 Kat:2-9
Levent 34330 İstanbul
Tel +90 212 316 6000
Fax +90 212 316 6060
www.kpmg.com.tr

Bağımsız Denetçi Raporu

Ziraat Katılım Bankası Anonim Şirketi Genel Kurulu'na

A) Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

Sınırlı Olumlu Görüş

Ziraat Katılım Bankası Anonim Şirketi'nin ("Banka") ve konsolidasyona tabi ortaklıklarının (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 31 Aralık 2018 tarihli konsolide bilançosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kar veya zarar tablosu, konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynak değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere konsolide finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı bölümünde belirtilen konunun etkileri hariç olmak üzere, ilişikteki konsolide finansal tablolar, Ziraat Katılım Bankası Anonim Şirketi'nin ve konsolidasyona tabi ortaklıklarının 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve nakit akışlarını; 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından bankaların hesap ve kayıt düzenine ilişkin yayımlanan diğer düzenlemeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") genelge ve açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS"ler) hükümlerini içeren; "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı

Beşinci Bölüm II.8.ç.1 numaralı dipnotta belirtildiği üzere, 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla hazırlanan ilişikteki konsolide finansal tablolar, Banka yönetimi tarafından ekonomide ve piyasalarda meydana gelebilecek olumsuz gelişmelerin olası etkileri nedeniyle tamamı cari yılda ayrılan 30.000 bin TL tutarındaki serbest karşılığı içermektedir.

Yaptığımız bağımsız denetim BDDK tarafından 2 Nisan 2015 tarihli 29314 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Bağımsız Denetimi Hakkında Yönetmelik" ("BDDK Denetim Yönetmeliği") ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na ("BDS"ler) uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun *Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları* bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, sınırlı olumlu görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve konsolide finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz. Tarafımızca; *Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı* bölümünde açıklanan konuya ilave olarak aşağıda açıklanan konular kilit denetim konuları olarak belirlenmiş ve raporumuzda bildirilmiştir.

İtfa edilmiş maliyetiyle ölçülen kredilere ilişkin değer düşüklüğü

İtfa edilmiş maliyetiyle ölçülen kredilere ilişkin değer düşüklüğü ile ilgili muhasebe politikaları ve kullanılan önemli muhasebe tahminleri ve varsayımlarının detayı Üçüncü Bölüm VIII Numaralı dipnotta sunulmuştur.

Kilit denetim konusu	Konunun denetimde nasıl ele alındığı
Grup'un 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla itfa edilmiş maliyetiyle ölçülen kredi bakiyesi toplam aktiflerinin yaklaşık olarak %80'ini oluşturmaktadır. Grup, itfa edilmiş maliyetiyle ölçülen kredilerini 22 Haziran 2016 tarihli ve 29750 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan ve 1 Ocak 2018 tarihi itibarıyla yürürlüğe giren "Kredilerin Sınıflandırılması ve Bunlar için Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik"e ("Yönetmelik") ve TFRS 9 Finansal Araçlar Standardına ("Standart") göre muhasebeleştirmektedir. 1 Ocak 2018 tarihi itibarıyla uygulanmaya başlanan Yönetmelik ve Standart ile finansal varlıklarda değer düşüklüğünün tespitinde "gerçekleşen zarar" modelinden "beklenen kredi zararı" modeline geçilmiş olup bu model önemli varsayım ve tahminleri içermektedir. Grup yönetiminin önemli varsayım ve tahminleri aşağıdaki gibidir: •Kredilerin ilk defa finansal tablolara alınmasından bu yana kredi riskinde önemli artışın belirlenmesi, •ileriye yönelik makroekonomik bilgilerin kredi riski hesaplamasına dahil edilmesi, •değer düşüklüğü modelinin tasarımı ve yapılandırması	Beklenen kredi zararı hesaplamalarını denetlemek için yaptığımız önemli prosedürler aşağıdakileri içermektedir: • Kredi tahsisi, kullandırımı, teminatlandırma, tahsilat, takip, sınıflandırma ve değer düşüklüğü süreçlerine yönelik oluşturulan kontrollerin tasarım ve işleyiş etkinliği bilgi sistemleri uzmanlarımızda da yardım alınmak suretiyle test edilmiştir. • Grup'un finansal varlıkları için hazırladığı sözleşmeye bağlı nakit akışları testleri incelenmiş ve testlere ilişkin sonuçların kredi sözleşmeleri ile uygunluğu kontrol edilmiştir. • Grup'un değer düşüklüğü modelinde tanımlanan öznel ve nesnel kriterlerin Yönetmelik ve Standart ile uygunluğu kontrol edilmiştir. • Hazırlanan model ve metodoloji değerlendirilmiş olup kontrol testleri ve detay analizler ile yapılan hesaplamaların değerlendirmesi için çalışmalarımıza uzmanlar dahil edilmiştir. • Kredi inceleme çalışmaları, örnekleme yoluyla seçilen krediler için kredi dosyalarının ve bilgilerinin detaylı olarak incelenmesini ve sınıflandırılmasının kontrolünü kapsamaktadır. Bu kapsamda kredi müşterisinin cari durumu, ileriye dönük bilgiler ve makroekonomik beklentiler de dahil edilerek değerlendirilmiştir.

• İtfa edilmiş maliyetiyle ölçülen kredilerin değer düşüklüğünün tespiti, kredi temerrüt durumuna, kredi riskindeki ilk muhasebeleştirme anına göre gerçekleşen değişime dayanan model ve söz konusu kredilerin bu modele uygun sınıflandırılmasına bağlıdır. Beklenen kredi zarar karşılıklarının, finansal varlıkların bulundukları aşamaya göre hesaplanması nedeniyle, kredilerin doğru sınıflandırılması önem taşımaktadır. Grup, beklenen kredi zararlarını grup bazında değerlendirerek tahmin etmektedir. Grup bazında ayrılan karşılıklar, geçmiş ve cari dönemlerdeki veri setleri ile ileriye yönelik beklentiler dikkate alınarak modellenmektedir. Kredilere ilişkin değer düşüklüğü hesaplaması yukarıda açıklandığı gibi yönetimin önemli tahmin varsayım ve yargılarını içermesi ve ayrıca karmaşık bir yapıya sahip olması nedeniyle kilit denetim konusu olarak belirlenmiştir.	• Grup bazında değerlendirmeye tabi tutulan krediler için, hesaplama modellerindeki verinin doğruluğu ve bütünlüğü test edilmiş, ayrıca beklenen kredi zararı hesaplamaları, yeniden hesaplama yöntemiyle kontrol edilmiştir. Hesaplamada kullanılan, risk parametreleri için kurulan modeller incelenmiş ve risk parametreleri yeniden hesaplanmıştır. • Geleceğe yönelik beklentileri yansıtmak için kullanılan makroekonomik modeller değerlendirilmiş, ilgili modellerin risk parametrelerine etkisi yeniden hesaplama yöntemi ile kontrol edilmiştir. • Kredi riskinde önemli artışın belirlenmesinde kullanılan kriterler incelenmiş ve uygunluğu değerlendirilmiştir. • Ayrıca, kredilerin değer düşüklüğü karşılıklarına ilişkin konsolide finansal tablolarda yapılan açıklamaların yeterliliği değerlendirilmiştir.
--	---

Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Grup yönetimi; konsolide finansal tabloların “BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı”na uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide finansal tabloları hazırlarken yönetim; Grup’un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Grup’u tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Grup’un finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli bir yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDDK Denetim Yönetmeliği ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu konsolide finansal tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa, bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDDK Denetim Yönetmeliği ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.
- Grup'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız halinde, raporumuzda, konsolide finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Grup'un sürekliliğini sona erdirebilir.
- Konsolide finansal tabloların, açıklamalar dahil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.
- Konsolide finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, topluluk içerisindeki işletmelere veya faaliyet bölümlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Topluluk denetiminin yönlendirilmesinden gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden tek başımıza sorumluyuz.



Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dahil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususları ve -varsa- ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmiş bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

1) 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca; Banka'nın 1 Ocak – 31 Aralık 2018 hesap döneminde defter tutma düzeninin, TTK ile Banka esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

2) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca; Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.
A member firm of KPMG International Cooperative


Erdal Tıkmak, 8MMM
Sorumlu Denetçi

18 Şubat 2019
İstanbul, Türkiye



ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.'NİN
31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN YIL SONU
KONSOLİDE FİNANSAL RAPORU

Yönetim Merkezinin Adresi: Hobyar Eminönü Mahallesi
Hayri Efendi Cad. Bahçekapı No:12 34112 Fatih / İSTANBUL
Telefon: (212) 404 11 00
Faks: (212) 404 10 81
Elektronik Site Adresi: www.ziraatkatilim.com.tr
Elektronik Posta Adresi: bilgi@ziraatkatilim.com.tr

Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından düzenlenen Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğe göre hazırlanan yıl sonu konsolide finansal raporu aşağıda yer alan bölümlerden oluşmaktadır:

- ANA ORTAKLIK BANKA HAKKINDA GENEL BİLGİLER
- ANA ORTAKLIK BANKANIN KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI
- İLGİLİ DÖNEMDE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR
- KONSOLİDASYON KAPSAMINDAKİ GRUBUN MALİ BÜNYESİNE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER
- KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
- BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

Bu finansal rapor çerçevesinde finansal tabloları konsolide edilen bağlı ortaklıklarımız, iştiraklerimiz ve birlikte kontrol edilen ortaklıklarımız aşağıdadır.

	Bağlı Ortaklıklar	İştirakler	Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar
1	Ziraat Katılım Varlık Kiralama A.Ş.	-	-
2	ZKB Varlık Kiralama A.Ş.	-	-

Bu raporda yer alan konsolide yıllık finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotlar Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik, Türkiye Muhasebe Standartları, Türkiye Finansal Raporlama Standartları, bunlara ilişkin ek ve yorumlar ile Bankamız kayıtlarına uygun olarak, aksi belirtilmediği müddetçe **bin Türk Lirası** cinsinden hazırlanmış olup, bağımsız denetime tabi tutulmuş ve ilişikte sunulmuştur.

Hüseyin AYDIN
Yönetim Kurulu Başkanı

Metin ÖZDEMİR
Yönetim Kurulu Üyesi,
Genel Müdür

Cemalettin BAŞLI
Yönetim Kurulu Üyesi,
Denetim Komitesi Üyesi

Feyzi ÇUTUR
Yönetim Kurulu Üyesi,
Denetim Komitesi Üyesi

Osman KARAKÜTÜK
Hazine ve İç Operasyonlar
Genel Müdür Yardımcısı

Gürkan ÇAKIR
Finansal Koordinasyon
Bölüm Başkanı

Bu finansal rapor ile ilgili olarak soruların iletilebileceği yetkili personele ilişkin bilgiler:

Ad-Soyad/Unvan : Mesut KÜÇÜK / Finansal Raporlama Yöneticisi
Tel No : 0 216 559 22 53
Faks No : 0 212 404 10 81

BİRİNCİ BÖLÜM
Grup Hakkında Genel Bilgiler

	Sayfa No
I. Ana Ortak Banka'nın kuruluş tarihi, başlangıç statüsü, anılan statüde meydana gelen değişiklikleri ihtiva eden tarihçesi	1
II. Ana Ortak Banka'nın sermaye yapısı, yönetim ve denetimini doğrudan veya dolaylı olarak tek başına veya birlikte elinde bulunduran ortakları, varsa bu hususlarda yıl içindeki değişiklikler ile dahil olduğu gruba ilişkin açıklama	1
III. Ana Ortak Banka'nın Yönetim Kurulu Başkan ve üyeleri, Denetim Komitesi üyeleri ile Genel Müdür ve Yardımcılarının varsa Banka'da sahip oldukları paylara ve sorumluluk alanlarına ilişkin açıklama	2
IV. Ana Ortak Banka'da nitelikli pay sahibi olan kişi ve kuruluşlara ilişkin açıklamalar	2
V. Ana Ortak Banka'nın hizmet türü ve faaliyet alanlarına ilişkin özet bilgi	3
VI. Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tabloları ile Türkiye Muhasebe Standartları Gereği Yapılan Konsolidasyon İşlemleri Arasındaki Farklılıklar ile Tam Konsolidasyona veya Oransal Konsolidasyona Tabi Tutulan, Özkaynaklardan İndirilen ya da Bu Üç Yönteme Dahil Olmayan Kuruluşlar Hakkında Kısa Açıklama	3
VII. Ana Ortak Banka ile bağlı ortaklıkları arasında özkaynakların derhal transfer edilmesinin veya borçların geri ödenmesinin önünde mevcut veya muhtemel, fiili veya hukuki engeller	3

İKİNCİ BÖLÜM
Konsolide Finansal Tablolar

I. Konsolide bilanço	4-7
II. Konsolide nazım hesaplar tablosu	8-9
III. Konsolide kar veya zarar Tablosu	10-11
IV. Konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu	12-13
V. Konsolide özkaynak değişim tablosu	14-15
VI. Konsolide nakit akış tablosu	16-17
VII. Konsolide kar dağıtım tablosu	18-19

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM
Muhasebe Politikalarına İlişkin Açıklamalar

I. Sunum esaslarına ilişkin açıklamalar	20
II. Finansal araçların kullanım stratejisi ve yabancı para cinsinden işlemlere ilişkin açıklamalar	20-21
III. Konsolide edilen ortaklıklara ilişkin açıklamalar	21-22
IV. Vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri ile türev ürünlere ilişkin açıklamalar	22
V. Kâr Payı gelir ve giderine ilişkin açıklamalar	23
VI. Ücret ve komisyon gelir ve giderlerine ilişkin açıklamalar	23
VII. Finansal varlıklara ilişkin açıklamalar	23-24
VIII. Finansal varlıklarda değer düşüklüğüne ilişkin açıklamalar	25-27
IX. Finansal araçların netleştirilmesine ilişkin açıklamalar	28
X. Satış ve geri alış anlaşmaları ve menkul değerlerin ödünç verilmesi işlemlerine ilişkin açıklamalar	28
XI. Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar ile bu varlıklara ilişkin borçlar hakkında açıklamalar	28
XII. Şerefiye ve diğer maddi olmayan duran varlıklara ilişkin açıklamalar	29
XIII. Maddi duran varlıklara ilişkin açıklamalar	29
XIV. Kiralama işlemlerine ilişkin açıklamalar	29-30
XV. Karşılıklar , koşullu varlık ve yükümlülüklerle ilişkin açıklamalar	30
XVI. Çalışanların haklarına ilişkin yükümlülüklerle ilişkin açıklamalar	30-32
XVII. Vergi uygulamalarına ilişkin açıklamalar	32-34
XVIII. Borçlanmalara ilişkin ilave açıklamalar	34
XIX. İhraç edilen hisse senetlerine ilişkin açıklamalar	34
XX. Aval ve kabullere ilişkin açıklamalar	34
XXI. Devlet teşviklerine ilişkin açıklamalar	34
XXII. Nakit ve nakde eşdeğer varlıklar	35
XXIII. Raporlamanın bölümlemeye göre yapılmasına ilişkin açıklamalar	35
XXIV. Diğer hususlara ilişkin açıklamalar	36-39

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM
Mali Bünöyeye ve Risk Yönetimine İlişkin Bilgiler

I. Özkaynaklara ilişkin açıklamalar	40-46
II. Kredi riskine ilişkin açıklamalar	47-55
III. Döngüsel sermaye tamponu hesaplamasına dahil riskler	55
IV. Konsolide kur riskine ilişkin açıklamalar	56-57
V. Bankacılık hesaplarından kaynaklanan hisse senedi pozisyon riski	58
VI. Konsolide likidite riski yönetimi ve likidite karşılama oranına ilişkin açıklamalar	58-64
VII. Kaldıraç oranına ilişkin açıklamalar	64
VIII. Menkul kıymetleştirme pozisyonuna ilişkin açıklamalar	64
IX. Risk yönetimine ilişkin açıklamalar	64-74
X. Riskten korunma işlemlerine ilişkin açıklamalar	75
XI. Karşı taraf kredi riski açıklamaları	75-80
XII. Konsolide faaliyet bölümlerine ilişkin açıklamalar	81-82
XIII. Finansal varlık ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değer ile gösterilmesine ilişkin açıklamalar	83-84
XIV. Başkalarının nam ve hesabına yapılan işlemler, inanca dayalı işlemlere ilişkin açıklamalar	84

BEŞİNCİ BÖLÜM
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

I. Konsolide bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar	85-99
II. Konsolide bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar	100-108
III. Konsolide nazım hesaplara ilişkin açıklama ve dipnotlar	108-111
IV. Konsolide gelir tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar	112-118
V. Özkaynak değişim tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar	119
VI. Nakit akış tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar	120
VII. Ana Ortaklık Banka'nın dahil olduğu risk grubuna ilişkin açıklamalar	121-122
VIII. Bilanço sonrası hususlara ilişkin açıklama ve dipnotlar	123
IX. Ana Ortaklık Banka'nın yurtiçi, yurtdışı, kıyı bankacılığı bölgelerindeki şube veya iştirakler ile yurtdışı temsilciliklerine ilişkin açıklamalar	123

ALTINCI BÖLÜM
Diğer Açıklama ve Dipnotlar

I. Grup'un derecelendirme kuruluşlarından aldığı kredi notları ve bunlara ilişkin açıklamalar	124
II. Grup'un faaliyetlerine ilişkin diğer açıklamalar	124

YEDİNCİ BÖLÜM
Bağımsız Denetim Raporuna İlişkin Açıklamalar

I. Bağımsız denetim raporuna ilişkin olarak açıklanması gereken hususlar	124
II. Bağımsız denetçi tarafından hazırlanan açıklama ve dipnotlar	124

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

BİRİNCİ BÖLÜM

GRUP HAKKINDA GENEL BİLGİLER

I. ANA ORTAKLIK BANKA'NIN KURULUŞ TARİHİ, BAŞLANGIÇ STATÜSÜ, ANILAN STATÜDE MEYDANA GELEN DEĞİŞİKLİKLERİ İHTİVA EDEN TARİHÇESİ

Ziraat Katılım A.Ş.("Banka"), tamamı T.C. Hazinesi tarafından ödenmiş 675.000 TL sermayesi ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu'nun 15 Ekim 2014 tarih ve 29146 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 10 Ekim 2014 tarih ve 6046 sayılı izniyle kurulmuş olup, 16 Şubat 2015 tarihinde ticaret sicilde tescil işlemi gerçekleştirilerek tüzel kişilik oluşmuştur. Banka, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu'nun 14 Mayıs 2015 tarih ve 29355 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 12 Mayıs 2015 tarih, 6302 sayılı kararı ile faaliyet izni almış olup, 29 Mayıs 2015 tarihinde ilk şubesinin açılışı yapılarak faaliyete başlamıştır. Banka'nın 29 Nisan 2016 tarihinde yapılan 2015 Yılı Olağan Genel Kurulunda alınan karar gereğince ödenmiş sermayesi 72.000 TL nakden artırılarak 675.000 TL'den 747.000 TL'ye yükseltilmiştir. Banka'nın 13 Temmuz 2017 tarihinde yapılan 2016 Yılı Olağan Genel Kurulunda ödenmiş sermayesi 500.000 TL nakden, 3.000 TL içsel kaynaklardan artırılarak 1.250.000 TL'ye yükseltilmiştir. . Banka'nın 20 Eylül 2018 tarihinde yapılan 2017 Yılı Olağanüstü Genel Kurulunda ödenmiş sermayesi 500.000 TL nakden artırılarak 1.750.000 TL'ye yükseltilmiştir. Ana Ortaklık Banka'nın merkezi İstanbul'dadır.

Ana faaliyet alanı, Ana Ortaklık Banka'nın kendi sermayesine ilaveten yurt içinden ve dışından "Özel Cari Hesaplar" ve "Kar ve Zarara Katılma Hesapları" yolu ile fon toplayıp ekonomiye fon tahsis etmek, mevzuat çerçevesinde her türlü finansman faaliyetinde bulunmak, zirai, sinai ve ticari faaliyet ve hizmetlerle iştigal eden gerçek ve tüzel kişilerin yatırım faaliyetlerini teşvik etmek, bu faaliyetlere iştirak etmek ve müşterek teşebbüs ortaklıkları teşkil etmek ve bütün bu hizmet ve faaliyetleri katılım bankacılığı prensiplerine uygun olarak yapmaktır.

Ana Ortaklık Banka, Katılım Bankacılığı esasları çerçevesinde, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun ("BBDK") verdiği izinler doğrultusunda her türlü bankacılık işlemleri, iktisadi, ticari ve finansal işlemleri gerçekleştirebilir.

Ana Ortaklık Banka'nın ana ortağı T.C. Ziraat Bankası A.Ş.'nin hisselerinin tamamı, T.C. Başbakanlık Hazine Müsteşarlığı ("Hazine")'na ait iken, Bakanlar Kurulu'nun, 24 Ocak 2017 tarih ve 2017/9756 sayılı kararname eki kararı ile Türkiye Varlık Fonu'na devredilmiştir.

II. ANA ORTAKLIK BANKA'NIN SERMAYE YAPISI, YÖNETİM VE DENETİMİNİ DOĞRUDAN VEYA DOLAYLI OLARAK TEK BAŞINA VEYA BİRLİKTE ELİNDE BULUNDURAN ORTAKLARI, VARSA BU HUSUSLARDA YIL İÇİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER İLE DAHİL OLDUĞU GRUBA İLİŞKİN AÇIKLAMA

31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla başlıca hissedarlar ve sermaye aşağıda belirtilmiştir:

Hissedarların Adı	31 Aralık 2018		31 Aralık 2017	
	Ödenmiş Sermaye	%	Ödenmiş Sermaye	%
T.C. Ziraat Bankası A.Ş. (*)	1.750.000	99,9999996	1.250.000	99,9999996
Ziraat Sigorta A.Ş.	-	0,0000001	-	0,0000001
Ziraat Hayat ve Emeklilik A.Ş.	-	0,0000001	-	0,0000001
Ziraat Teknoloji A.Ş.	-	0,0000001	-	0,0000001
Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	-	0,0000001	-	0,0000001
Toplam	1.750.000	100,00	1.250.000	100,00

(*) Ana Ortaklık Banka'nın ana ortağı T.C. Ziraat Bankası A.Ş.'nin hisselerinin tamamı, T.C. Başbakanlık Hazine Müsteşarlığı ("Hazine")'na ait iken Bakanlar Kurulu'nun, 24 Ocak 2017 tarih ve 2017/9756 sayılı kararname eki kararı ile Türkiye Varlık Fonu'na devredilmiştir.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

GRUP HAKKINDA GENEL BİLGİLER (Devamı)

III. ANA ORTAK BANKA’NIN, YÖNETİM KURULU BAŞKAN VE ÜYELERİ, DENETİM KOMİTESİ ÜYELERİ İLE GENEL MÜDÜR VE YARDIMCILARININ VARSA BANKA’DA SAHİP OLDUKLARI PAYLARA VE SORUMLULUK ALANLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMA

İsmi	Görevi
Yönetim Kurulu Üyeleri	
Hüseyin AYDIN	Yönetim Kurulu Başkanı
Metin ÖZDEMİR	Genel Müdür ve Yönetim Kurulu Üyesi, Ücretlendirme Komitesi Üyesi, Kredi Komitesi Başkanı, Kurumsal Yönetim Komitesi Üyesi
Yusuf DAĞCAN	Başkan Vekili ve Yönetim Kurulu Üyesi
Cemalettin BAŞLI	Yönetim Kurulu Üyesi, Kredi Komitesi Üyesi, Denetim Komitesi Üyesi
Feyzi ÇUTUR	Yönetim Kurulu Üyesi, Kredi Komitesi Üyesi, Denetim Komitesi Üyesi
Salim ALKAN	Yönetim Kurulu Üyesi, Kurumsal Yönetim Komitesi Başkanı, Ücretlendirme Komitesi Üyesi, Kredi Komitesi Yedek Üyesi
Genel Müdür Yardımcıları	
Mehmet Said GÜL	Bilgi Teknolojileri ve Operasyon
Osman KARAKÜTÜK	Hazine ve İç Operasyonlar
Tahir DEMİRKIRAN	Kredi Tahsis ve Yönetimi
Temel Tayyar YEŞİL	Pazarlama

Ana Ortaklık Banka yöneticilerinin Banka’da sahip oldukları pay bulunmamaktadır.

IV. ANA ORTAK BANKA’DA NİTELİKLİ PAY SAHİBİ OLAN KİŞİ VE KURULUŞLARA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Ad Soyad / Ticari Unvanı	Pay Tutarları	Pay Oranları	Ödenmiş Paylar	Ödenmemiş Paylar
T.C. Ziraat Bankası A.Ş.	1.750.000	99,9999996	1.750.000	-
Ziraat Sigorta A.Ş.	-	0,0000001	-	-
Ziraat Hayat ve Emeklilik A.Ş.	-	0,0000001	-	-
Ziraat Teknoloji A.Ş.	-	0,0000001	-	-
Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	-	0,0000001	-	-
Toplam	1.750.000	100,00	1.750.000	-

(*) Ana Ortaklık Banka’nın ana ortağı T.C. Ziraat Bankası A.Ş.’nin hisselerinin tamamı, T.C. Başbakanlık Hazine Müsteşarlığı (“Hazine”)’na ait iken Bakanlar Kurulu’nun, 24 Ocak 2017 tarih ve 2017/9756 sayılı kararname eki kararı ile Türkiye Varlık Fonu’na devredilmiştir.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

GRUP HAKKINDA GENEL BİLGİLER (Devamı)

V. ANA ORTAKLIK BANKA'NIN HİZMET TÜRÜ VE FAALİYET ALANLARINA İLİŞKİN ÖZET BİLGİ

Ana Ortaklık Banka'nın faaliyet alanı Bankacılık Kanunu ve diğer mevzuat hükümleri saklı kalmak kaydıyla esas sözleşmesinde belirtilmiştir. Banka, faizsiz bankacılık kuralları çerçevesinde fon toplayıp, yine faizsiz bankacılık kuralları çerçevesinde nakdi, gayrinakdi her cins ve surette fon kullandırmaktadır. Ayrıca mevzuatın izin verdiği ölçüde, toplum yararına katılım bankacılığı prensipleri dahilinde sosyal gayeli faaliyetler gibi her türlü katılım bankacılığı faaliyetinde bulunur.

Ana Ortaklık Banka hesap kayıtlarında katılma hesaplarını diğer hesaplardan ayrı şekilde vadelerine göre tasnif etmektedir. Katılma hesapları, bir ay vadeli, üç aya kadar vadeli (üç ay dahil), altı aya kadar vadeli (altı ay dahil), bir yıla kadar vadeli (bir yıl dahil) ve bir yıl ve daha uzun vadeli (bir aylık, üç aylık, altı aylık ve yıllık kar payı ödemeli) olmak üzere beş vade grubu altında açılmaktadır.

Ana Ortaklık Banka, katılma hesaplarının işletilmesinden doğacak kar ve zarara katılma oranlarını; zarara katılma oranı, kara katılma oranının yüzde ellisinden az olmayacak şekilde, para cinsi, tutar ve vade grupları itibarıyla ayrı ayrı belirleyebilmektedir.

Ana Ortaklık Banka Şubeleri, katılım bankacılığı prensiplerine uygun katılım sigortacılığı (Tekafül Sigortacılığı) ürünlerini, Ziraat Hayat ve Emeklilik A.Ş. ve Ziraat Sigorta A.Ş. acentesi olarak müşterilerine sunmaktadır.

Ana Ortaklık Banka'nın, 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla yurt içinde 80 şubesi (31 Aralık 2017: 63 yurt içi), 1.042 (31 Aralık 2017: 890) personeli ile faaliyet göstermektedir.

Ana Ortaklık Banka'nın yurtdışında şubesi bulunmamaktadır.

VI. BANKALARIN KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARININ DÜZENLENMESİNE İLİŞKİN TEBLİĞ İLETÜRKİYE MUHASEBE STANDARTLARI GEREĞİ YAPILAN KONSOLİDASYON İŞLEMLERİ ARASINDAKİ FARKLILIKLAR İLE TAM KONSOLİDASYONA VEYA ORANSAL KONSOLİDASYONA TABİ TUTULAN, ÖZKAYNAKLARDAN İNDİRİLEN YA DA BU ÜÇ YÖNTEME DAHİL OLMAYAN KURULUŞLAR HAKKINDA KISA AÇIKLAMA

Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ ile Türkiye Muhasebe Standartları'na uygun olarak yapılan konsolidasyon işlemleri arasında Ana Ortaklık Banka'nın Bağlı ortaklıkları 22 Ocak 2016 tarihinde kurulan Ziraat Katılım Varlık Kiralama Şirketi A.Ş ile 8 Eylül 2017 tarihinde kurulan ZKB Varlık Kiralama Şirketi A.Ş tam konsolidasyon kapsamına alınmaları nedeniyle bir fark bulunmamaktadır.

VII. ANA ORTAKLIK BANKA İLE BAĞLI ORTAKLIKLARI ARASINDA ÖZKAYNAKLARIN DERHAL TRANSFER EDİLMESİNİN VEYA BORÇLARIN GERİ ÖDENMESİNİN ÖNÜNDE MEVCUT VEYA MUHTEMEL, FİİLİ VEYA HUKUKİ ENGELLER

Bulunmamaktadır.

İKİNCİ BÖLÜM

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR

- I. Konsolide bilanço (finansal durum tablosu)
- II. Konsolide nazım hesaplar tablosu
- III. Konsolide kar veya zarar tablosu
- IV. Konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu
- V. Konsolide özkaynak değişim tablosu
- VI. Konsolide nakit akış tablosu
- VII. Konsolide kar dağıtım tablosu

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE BİLANÇO (FİNANSAL DURUM TABLOSU)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE BİLANÇOSU (FİNANSAL DURUM TABLOSU)				
VARLIKLAR	Dipnot (V)	BİN TÜRK LİRASI		
		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem (31/12/2018)		
		TP	YP	Toplam
I. FİNANSAL VARLIKLAR (Net)		1.520.928	2.577.299	4.098.227
1.1 Nakit Değerler ve Nakit Benzerleri		338.745	2.456.239	2.794.984
1.1.1 Nakit Değerler ve Merkez Bankası	(1)	333.810	1.673.503	2.007.313
1.1.2 Bankalar	(2)	4.935	782.736	787.671
1.1.3 Para Piyasalarından Alacaklar		-	-	-
1.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar		-	-	-
1.2.1 Devlet Borçlanma Senetleri		-	-	-
1.2.2 Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		-	-	-
1.2.3 Diğer Finansal Varlıklar		-	-	-
1.3 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	(3)	1.183.345	121.017	1.304.362
1.3.1 Devlet Borçlanma Senetleri		-	-	-
1.3.2 Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		4.897	-	4.897
1.3.3 Diğer Finansal Varlıklar		1.178.448	121.017	1.299.465
1.4 İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar	(4)	-	-	-
1.4.1 Devlet Borçlanma Senetleri		-	-	-
1.4.2 Diğer Finansal Varlıklar		-	-	-
1.5 Türev Finansal Varlıklar	(5)	13	43	56
1.5.1 Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Kısım		13	43	56
1.5.2 Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Kısım		-	-	-
1.6 Donuk Finansal Varlıklar		-	-	-
1.7 Beklenen Zarar Karşılıkları (-)	(6)	1.175	-	1.175
II. KREDİLER (Net)	(7)	12.565.543	5.173.882	17.739.425
2.1 Krediler		12.034.001	4.969.829	17.003.830
2.1.1 İtfa Edilmiş Maliyetiyle Ölçülenler		12.034.001	4.969.829	17.003.830
2.1.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılanlar		-	-	-
2.1.3 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılanlar		-	-	-
2.2 Kiralama İşlemlerinden Alacaklar		499.781	204.053	703.834
2.2.1 Finansal Kiralama Alacakları		607.877	236.153	844.030
2.2.2 Faaliyet Kiralaması Alacakları		-	-	-
2.2.3 Kazanılmamış Gelirler (-)		108.096	32.100	140.196
2.3 Faktoring Alacakları		-	-	-
2.3.1 İtfa Edilmiş Maliyetiyle Ölçülenler		-	-	-
2.3.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılanlar		-	-	-
2.3.3 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılanlar		-	-	-
2.4 Donuk Alacaklar		240.160	-	240.160
2.5 Beklenen Zarar Karşılıkları (-)		208.399	-	208.399
2.5.1 12 Aylık Beklenen Zarar Karşılığı (Birinci Aşama)		32.984	-	32.984
2.5.2 Kredi Riskinde Önemli Artış (İkinci Aşama)		51.637	-	51.637
2.5.3 Temerrüt (Üçüncü Aşama/Özel Karşılık)		123.778	-	123.778
III. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (NET)	(8)	4.259	-	4.259
3.1 Satış Amaçlı		4.259	-	4.259
3.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-
IV. ORTAKLIK YATIRIMLARI	(9)	-	-	-
4.1 İştirakler (Net)		-	-	-
4.1.1 Özkaynak Yöntemine Göre Muhasebeleştirilenler		-	-	-
4.1.2 Konsolide Edilmeyenler		-	-	-
4.2 Bağlı Ortaklıklar (Net)		-	-	-
4.2.1 Konsolide Edilmeyen Mali Ortaklıklar		-	-	-
4.2.2 Konsolide Edilmeyen Mali Olmayan Ortaklıklar		-	-	-
4.3 Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (Net)		-	-	-
4.3.1 Özkaynak Yöntemine Göre Değerlenenler		-	-	-
4.3.2 Konsolide Edilmeyenler		-	-	-
V. MADDİ DURAN VARLIKLAR (NET)	(10)	52.116	-	52.116
VI. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	(11)	80.396	-	80.396
6.1 Şerefiye		-	-	-
6.2 Diğer		80.396	-	80.396
VII. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)	(12)	-	-	-
VIII. CARİ VERGİ VARLIĞI	(13)	-	-	-
IX. ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	(14)	49.870	-	49.870
X. DİĞER AKTİFLER	(15)	161.719	2.691	164.410
VARLIKLAR TOPLAMI		14.434.831	7.753.872	22.188.703

Üçüncü Bölüm I numaralı dipnotta belirtildiği üzere cari dönem finansal tabloları, önceki dönem finansal tabloların hazırlanmasında kullanılan muhasebe politikalarından farklı muhasebe politikaları kullanılarak hazırlanmış olup önceki dönem finansal tablo ve dipnotları yeniden düzenlenmemiştir. Önceki dönem finansal tabloları bu raporda ayrı olarak sunulmuştur.

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2017 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE BİLANÇO (FİNANSAL DURUM TABLOSU)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE BİLANÇOSU (FİNANSAL DURUM TABLOSU)				
AKTİF KALEMLER	Dipnot (V)	BİN TÜRK LİRASI		
		Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem (31/12/2017)		
		TP	YP	Toplam
I. NAKİT DEĞERLER VE MERKEZ BANKASI	(1)	305.803	1.337.886	1.643.689
II. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI K/Z'A YANSITILAN FV (Net)	(5)	33	4	37
2.1 Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar		33	4	37
2.1.1 Devlet Borçlanma Senetleri		-	-	-
2.1.2 Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		-	-	-
2.1.3 Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar		33	4	37
2.1.4 Diğer Menkul Değerler		-	-	-
2.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV		-	-	-
2.2.1 Devlet Borçlanma Senetleri		-	-	-
2.2.2 Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		-	-	-
2.2.3 Krediler		-	-	-
2.2.4 Diğer Menkul Değerler		-	-	-
III. BANKALAR	(2)	3.320	275.261	278.581
IV. PARA PİYASALARINDAN ALACAKLAR		-	-	-
V. SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	(3)	516.461	7.712	524.173
5.1 Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		4.719	-	4.719
5.2 Devlet Borçlanma Senetleri		-	-	-
5.3 Diğer Menkul Değerler		511.742	7.712	519.454
VI. KREDİLER VE ALACAKLAR	(7)	9.656.012	1.718.732	11.374.744
6.1 Krediler ve Alacaklar		9.639.259	1.718.732	11.357.991
6.1.1 Banka'nın Dahil Olduğu Risk Grubuna Kullanılan Krediler		400.452	358.536	758.988
6.1.2 Devlet Borçlanma Senetleri		-	-	-
6.1.3 Diğer		9.238.807	1.360.196	10.599.003
6.2 Takipteki Krediler		34.841	-	34.841
6.3 Özel Karşılıklar (-)		18.088	-	18.088
VII. VADEYE KADAR ELDE TUTULACAK YATIRIMLAR (Net)	(4)	-	-	-
VIII. İŞTİRAKLER (Net)	(9)	-	-	-
8.1 Özkaynak Yöntemine Göre Muhasebeleştirilenler		-	-	-
8.2 Konsolide Edilmeyenler		-	-	-
8.2.1 Mali İştirakler		-	-	-
8.2.2 Mali Olmayan İştirakler		-	-	-
IX. BAĞLI ORTAKLIKLAR (Net)	(9)	-	-	-
9.1 Konsolide Edilmeyen Mali Ortaklıklar		-	-	-
9.2 Konsolide Edilmeyen Mali Olmayan Ortaklıklar		-	-	-
X. BİRLİKTE KONTROL EDİLEN ORTAKLIKLAR (İŞ ORTAKLIKLARI) (Net)	(9)	-	-	-
10.1 Özkaynak Yöntemine Göre Muhasebeleştirilenler		-	-	-
10.2 Konsolide Edilmeyenler		-	-	-
10.2.1 Mali Ortaklıklar		-	-	-
10.2.2 Mali Olmayan Ortaklıklar		-	-	-
XI. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR	(7)	372.944	-	372.944
11.1 Finansal Kiralama Alacakları		479.451	-	479.451
11.2 Faaliyet Kiralaması Alacakları		-	-	-
11.3 Diğer		-	-	-
11.4 Kazanılmamış Gelirler (-)		106.507	-	106.507
XII. RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR		-	-	-
12.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-
12.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-
12.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-
XIII. MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	(10)	47.235	-	47.235
XIV. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	(11)	63.280	-	63.280
14.1 Şerefiye		-	-	-
14.2 Diğer		63.280	-	63.280
XV. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)	(12)	-	-	-
XVI. VERGİ VARLIĞI		14.093	-	14.093
16.1 Cari Vergi Varlığı	(13)	-	-	-
16.2 Ertelenmiş Vergi Varlığı	(14)	14.093	-	14.093
XVII. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (Net)	(8)	3.561	-	3.561
17.1 Satış Amaçlı		3.561	-	3.561
17.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-
XVIII. DİĞER AKTİFLER	(15)	27.580	122	27.702
AKTİF TOPLAMI		11.010.322	3.339.717	14.350.039

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE BİLANÇO (FİNANSAL DURUM TABLOSU)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE BİLANÇOSU (FİNANSAL DURUM TABLOSU)				
YÜKÜMLÜLÜKLER	Dipnot (V)	BİN TÜRK LİRASI		
		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem (31/12/2018)		
		TP	YP	Toplam
I. TOPLANAN FONLAR	(1)	8.248.433	6.902.550	15.150.983
II. ALINAN KREDİLER	(2)	16.648	1.970.129	1.986.777
III. PARA PİYASALARINA BORÇLAR	(3)	864.414	-	864.414
IV. İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	(4)	1.375.097	-	1.375.097
V. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	(5)	-	-	-
VI. TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	(6)	-	6.145	6.145
6.1 Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Kısım		-	6.145	6.145
6.2 Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Kısım		-	-	-
VII. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN YÜKÜMLÜLÜKLER	(7)	-	415	415
7.1 Finansal Kiralama		-	422	422
7.2 Faaliyet Kiralaması		-	-	-
7.3 Diğer		-	-	-
7.4 Ertelemiş Finansal Kiralama Giderleri (-)		-	7	7
VIII. KARŞILIKLAR	(8)	117.948	14.016	131.964
8.1 Yeniden Yapılanma Karşılığı		-	-	-
8.2 Çalışan Hakları Karşılığı		21.640	-	21.640
8.3 Sigorta Teknik Karşılıkları (net)		-	-	-
8.4 Diğer Karşılıklar		96.308	14.016	110.324
IX. CARİ VERGİ BORCU	(9)	53.987	-	53.987
X. ERTELENMİŞ VERGİ BORCU	(10)	-	-	-
XI. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)	(11)	-	-	-
11.1 Satış Amaçlı		-	-	-
11.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-
XII. SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇLARI	(12)	-	-	-
12.1 Krediler		-	-	-
12.2 Diğer Borçlanma Araçları		-	-	-
XIII. DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	(13)	368.204	32.133	400.337
XIV. ÖZKAYNAKLAR	(14)	2.218.279	305	2.218.584
14.1 Ödenmiş Sermaye		1.750.000	-	1.750.000
14.2 Sermaye Yedekleri		-	-	-
14.2.1 Hisse Senedi İhraç Primleri		-	-	-
14.2.2 Hisse Senedi İptal Karları		-	-	-
14.2.3 Diğer Sermaye Yedekleri		-	-	-
14.3 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		1.473	-	1.473
14.4 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		(40.112)	305	(39.807)
14.5 Kar Yedekleri		158.593	-	158.593
14.5.1 Yasal Yedekler		9.961	-	9.961
14.5.2 Statü Yedekleri		-	-	-
14.5.3 Olağanüstü Yedekler		138.256	-	138.256
14.5.4 Diğer Kar Yedekleri		10.376	-	10.376
14.6 Kar veya Zarar		348.325	-	348.325
14.6.1 Geçmiş Yıllar Kar/Zararı		25.660	-	25.660
14.6.2 Dönem Net Kar/Zararı		322.665	-	322.665
YÜKÜMLÜLÜKLER TOPLAMI		13.263.010	8.925.693	22.188.703

Üçüncü Bölüm I numaralı dipnotta belirtildiği üzere cari dönem finansal tabloları, önceki dönem finansal tabloların hazırlanmasında kullanılan muhasebe politikalarından farklı muhasebe politikaları kullanılarak hazırlanmış olup önceki dönem finansal tablo ve dipnotları yeniden düzenlenmemiştir. Önceki dönem finansal tabloları bu raporda ayrı olarak sunulmuştur.

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2017 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE BİLANÇO (FİNANSAL DURUM TABLOSU)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE BİLANÇOSU (FİNANSAL DURUM TABLOSU)				
PASİF KALEMLER	Dipnot (V)	BİN TÜRK LİRASI		
		Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem (31/12/2017)		
		TP	YP	Toplam
I. TOPLANAN FONLAR	(1)	6.345.837	3.678.649	10.024.486
1.1 Banka'nın Dahil Olduğu Risk Grubunun Fonu		8.156	3	8.159
1.2 Diğer		6.337.681	3.678.646	10.016.327
II. ALIM SATIM AMAÇLI TÜREV FİNANSAL BORÇLAR	(6)	-	6.280	6.280
III. ALINAN KREDİLER	(2)	419.374	1.629.936	2.049.310
IV. PARA PİYASALARINA BORÇLAR	(3)	32.462	-	32.462
V. İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	(4)	557.804	-	557.804
VI. MUHTELİF BORÇLAR	(13)	27.253	8.462	35.715
VII. DİĞER YABANCI KAYNAKLAR	(13)	69.368	1.202	70.570
VIII. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR	(7)	-	-	-
8.1 Finansal Kiralama Borçları		-	-	-
8.2 Faaliyet Kiralaması Borçları		-	-	-
8.3 Diğer		-	-	-
8.4 Ertelenmiş Finansal Kiralama Giderleri (-)		-	-	-
IX. RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL BORÇLAR		-	-	-
9.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-
9.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-
9.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-
X. KARŞILIKLAR	(8)	138.685	3.605	142.290
10.1 Genel Karşılıklar		99.082	-	99.082
10.2 Yeniden Yapılanma Karşılığı		-	-	-
10.3 Çalışan Hakları Karşılığı		4.719	-	4.719
10.4 Sigorta Teknik Karşılıkları (Net)		-	-	-
10.5 Diğer Karşılıklar		34.884	3.605	38.489
XI. VERGİ BORCU		27.441	-	27.441
11.1 Cari Vergi Borcu	(9)	27.441	-	27.441
11.2 Ertelenmiş Vergi Borcu	(10)	-	-	-
XII. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)	(11)	-	-	-
12.1 Satış Amaçlı		-	-	-
12.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-
XIII. SERMAYE BENZERİ KREDİLER	(12)	-	-	-
XIV. ÖZKAYNAKLAR	(14)	1.403.692	(11)	1.403.681
14.1 Ödenmiş Sermaye		1.250.000	-	1.250.000
14.2 Sermaye Yedekleri		(14.901)	(11)	(14.912)
14.2.1 Hisse Senedi İhraç Primleri		-	-	-
14.2.2 Hisse Senedi İptal Karları		-	-	-
14.2.3 Menkul Değerler Değerleme Farkları		(14.901)	(11)	(14.912)
14.2.4 Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları		-	-	-
14.2.5 Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları		-	-	-
14.2.6 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller Yeniden Değerleme Farkları		-	-	-
14.2.7 İştirakler, Bağlı Ort. ve Birlikte Kontrol Edilen Ort. (İş Ort.) Bedelsiz Hisse Senetleri		-	-	-
14.2.8 Riskten Korunma Fonları (Etkin kısım)		-	-	-
14.2.9 Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıkların Birikmiş Değerleme Farkları		-	-	-
14.2.10 Diğer Sermaye Yedekleri		-	-	-
14.3 Kar Yedekleri		9.691	-	9.691
14.3.1 Yasal Yedekler		1.308	-	1.308
14.3.2 Statü Yedekleri		-	-	-
14.3.3 Olağanüstü Yedekler		3.843	-	3.843
14.3.4 Diğer Kar Yedekleri		4.540	-	4.540
14.4 Kar veya Zarar		158.902	-	158.902
14.4.1 Geçmiş Yıllar Kar/Zararı		-	-	-
14.4.2 Dönem Net Kar/Zararı		158.902	-	158.902
PASİF TOPLAMI		9.021.916	5.328.123	14.350.039

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE NAZIM HESAPLAR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE NAZIM HESAPLAR TABLOSU				
	Dipnot (V)	BİN TÜRK LİRASI		
		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem (31/12/2018)		
		TP	YP	Toplam
A	BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER (I+II+III)	4.369.125	8.684.102	13.053.227
I.	GARANTİ VE KEFALETLER	4.070.241	6.213.201	10.283.442
1.1	Teminat Mektupları	4.058.895	4.581.471	8.640.366
1.1.1	Devlet İhale Kanunu Kapsamına Girenler	263.507	1.436.775	1.700.282
1.1.2	Dış Ticaret İşlemleri Dolayısıyla Verilenler	3.622.754	-	3.622.754
1.1.3	Diğer Teminat Mektupları	172.634	3.144.696	3.317.330
1.2	Banka Kredileri	-	3.591	3.591
1.2.1	İthalat Kabul Kredileri	-	3.591	3.591
1.2.2	Diğer Banka Kabulleri	-	-	-
1.3	Akreditifler	5.584	611.224	616.808
1.3.1	Belgili Akreditifler	5.584	611.224	616.808
1.3.2	Diğer Akreditifler	-	-	-
1.4	Garanti Verilen Prefinansmanlar	-	-	-
1.5	Cirolar	-	-	-
1.5.1	T.C. Merkez Bankasına Cirolar	-	-	-
1.5.2	Diğer Cirolar	-	-	-
1.6	Diğer Garantilerimizden	-	1.010.273	1.010.273
1.7	Diğer Kefaletlerimizden	5.762	6.642	12.404
II.	TAAHHÜTLER	298.884	59.931	358.815
2.1	Cayılamaz Taahhütler	298.884	59.931	358.815
2.1.1	Vadeli Aktif Değerler Alım-Satım Taahhütleri	28.133	59.931	88.064
2.1.2	İştir. ve Bağ. Ort. Ser. İşt. Taahhütleri	-	-	-
2.1.3	Kul. Gar. Kredi Tahsis Taahhütleri	-	-	-
2.1.4	Men. Kıy. İhr. Aracılık Taahhütleri	-	-	-
2.1.5	Zorunlu Karşılık Ödeme Taahhüdü	-	-	-
2.1.6	Çekler İçin Ödeme Taahhütlerimiz	102.994	-	102.994
2.1.7	İhracat Taahhütlerinden Kaynaklanan Vergi ve Fon Yükümlülükleri	6.925	-	6.925
2.1.8	Kredi Kartı Harcama Limit Taahhütleri	-	-	-
2.1.9	Kredi Kartları ve Bankacılık Hizmetlerine İlişkin Promosyon Uyg. Taah.	-	-	-
2.1.10	Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Alacaklar	-	-	-
2.1.11	Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Borçlar	-	-	-
2.1.12	Diğer Cayılamaz Taahhütler	160.832	-	160.832
2.2	Cayılabilir Taahhütler	-	-	-
2.2.1	Cayılabilir Kredi Tahsis Taahhütleri	-	-	-
2.2.2	Diğer Cayılabilir Taahhütler	-	-	-
III.	TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR	-	2.410.970	2.410.970
3.1	Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar	-	-	-
3.1.1	Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler	-	-	-
3.1.2	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler	-	-	-
3.1.3	Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler	-	-	-
3.2	Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Araçlar	-	2.410.970	2.410.970
3.2.1	Vadeli Alım-Satım İşlemleri	-	2.410.970	2.410.970
3.2.1.1	Vadeli Döviz Alım İşlemleri	-	1.204.570	1.204.570
3.2.1.2	Vadeli Döviz Satım İşlemleri	-	1.206.400	1.206.400
3.2.2	Diğer Vadeli Alım-Satım İşlemleri	-	-	-
3.3	Diğer	-	-	-
B.	EMANET VE REHİNLİ KIYMETLER (IV+V+VI)	19.380.896	2.390.013	21.770.909
IV.	EMANET KIYMETLER	1.322.027	752.222	2.074.249
4.1	Müşteri Fon ve Portföy Mevcutları	-	-	-
4.2	Emanete Alınan Menkul Değerler	919.760	-	919.760
4.3	Tahsile Alınan Çekler	361.417	61.070	422.487
4.4	Tahsile Alınan Ticari Senetler	39.613	2.604	42.217
4.5	Tahsile Alınan Diğer Kıymetler	-	-	-
4.6	İhracına Aracı Olunan Kıymetler	-	-	-
4.7	Diğer Emanet Kıymetler	1.237	297.828	299.065
4.8	Emanet Kıymet Alanlar	-	390.720	390.720
V.	REHİNLİ KIYMETLER	18.058.869	1.637.791	19.696.660
5.1	Menkul Kıymetler	919.767	442.154	1.361.921
5.2	Teminat Senetleri	1.204.313	156.295	1.360.608
5.3	Emtia	1.286.488	367.493	1.653.981
5.4	Varant	-	-	-
5.5	Gayrimenkul	12.115.418	105.561	12.220.979
5.6	Diğer Rehinli Kıymetler	2.532.883	566.288	3.099.171
5.7	Rehinli Kıymet Alanlar	-	-	-
VI.	KABUL EDİLEN AVALLER VE KEFALETLER	-	-	-
BİLANÇO DIŞI HESAPLAR TOPLAMI (A+B)		23.750.021	11.074.115	34.824.136

Üçüncü Bölüm I numaralı dipnotta belirtildiği üzere cari dönem finansal tabloları, önceki dönem finansal tabloların hazırlanmasında kullanılan muhasebe politikalarından farklı muhasebe politikaları kullanılarak hazırlanmış olup önceki dönem finansal tablo ve dipnotları yeniden düzenlenmemiştir. Önceki dönem finansal tabloları bu raporda ayrı olarak sunulmuştur.

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

31 ARALIK 2017 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE NAZIM HESAPLAR TABLOSU

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE NAZIM HESAPLAR TABLOSU					
		Dipnot (V)	BİN TÜRK LİRASI		
			Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem (31/12/2017)		
			TP	YP	Toplam
A	BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER (I+II+III)	(1)	3.274.276	4.234.096	7.508.372
I.	GARANTİ VE KEFALETLER		3.173.375	2.938.163	6.111.538
1.1	Teminat Mektupları		3.169.925	2.152.205	5.322.130
1.1.1	Devlet İhale Kanunu Kapsamına Girenler		111.858	696.422	808.280
1.1.2	Dış Ticaret İşlemleri Dolayısıyla Verilenler		2.910.565	-	2.910.565
1.1.3	Diğer Teminat Mektupları		147.502	1.455.783	1.603.285
1.2	Banka Kredileri		-	4.784	4.784
1.2.1	İthalat Kabul Kredileri		-	4.784	4.784
1.2.2	Diğer Banka Kabulleri		-	-	-
1.3	Akreditifler		-	447.193	447.193
1.3.1	Belgeli Akreditifler		-	447.193	447.193
1.3.2	Diğer Akreditifler		-	-	-
1.4	Garanti Verilen Prefinansmanlar		-	-	-
1.5	Cirolar		-	-	-
1.5.1	T.C. Merkez Bankasına Cirolar		-	-	-
1.5.2	Diğer Cirolar		-	-	-
1.6	Diğer Garantilerimizden		3.450	329.962	333.412
1.7	Diğer Kefaletlerimizden		-	4.019	4.019
II.	TAAHHÜTLER	(1)	100.901	31.855	132.756
2.1	Çayılamaz Taahhütler		100.901	31.855	132.756
2.1.1	Vadeli Aktif Değerler Alım-Satım Taahhütleri		30.056	31.855	61.911
2.1.2	İştir. ve Bağ. Ort. Ser. İst. Taahhütleri		-	-	-
2.1.3	Kul. Gar. Kredi Tahsis Taahhütleri		-	-	-
2.1.4	Men. Kıy. İhr. Aracılık Taahhütleri		-	-	-
2.1.5	Zorunlu Karşılık Ödeme Taahhüdü		-	-	-
2.1.6	Çekler İçin Ödeme Taahhütlerimiz		64.845	-	64.845
2.1.7	İhracat Taahhütlerinden Kaynaklanan Vergi ve Fon Yükümlülükleri		1.966	-	1.966
2.1.8	Kredi Kartı Harcama Limit Taahhütleri		-	-	-
2.1.9	Kredi Kartları ve Bankacılık Hizmetlerine İlişkin Promosyon Uyg. Taah.		-	-	-
2.1.10	Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Alacaklar		-	-	-
2.1.11	Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Borçlar		-	-	-
2.1.12	Diğer Çayılamaz Taahhütler		4.034	-	4.034
2.2	Çayılabilir Taahhütler		-	-	-
2.2.1	Çayılabilir Kredi Tahsis Taahhütleri		-	-	-
2.2.2	Diğer Çayılabilir Taahhütler		-	-	-
III.	TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR	(2)	-	1.264.078	1.264.078
3.1	Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar		-	-	-
3.1.1	Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-
3.1.2	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-
3.1.3	Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-
3.2	Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Araçlar		-	1.264.078	1.264.078
3.2.1	Vadeli Alım-Satım İşlemleri		-	1.264.078	1.264.078
3.2.1.1	Vadeli Döviz Alım İşlemleri		-	629.444	629.444
3.2.1.2	Vadeli Döviz Satım İşlemleri		-	634.634	634.634
3.2.2	Diğer Vadeli Alım-Satım İşlemleri		-	-	-
3.3	Diğer		-	-	-
B.	EMANET VE REHİNLİ KIYMETLER (IV+V+VI)		12.684.779	946.613	13.631.392
IV.	EMANET KIYMETLER		447.409	252.379	699.788
4.1	Müşteri Fon ve Portföy Mevcutları		-	-	-
4.2	Emanete Alınan Menkul Değerler		119.399	-	119.399
4.3	Tahsile Alınan Çekler		307.270	2.778	310.048
4.4	Tahsile Alınan Ticari Senetler		20.465	4.592	25.057
4.5	Tahsile Alınan Diğer Kıymetler		-	-	-
4.6	İhracına Aracı Olunan Kıymetler		-	-	-
4.7	Diğer Emanet Kıymetler		275	97.500	97.775
4.8	Emanet Kıymet Alanlar		-	147.509	147.509
V.	REHİNLİ KIYMETLER		12.237.370	694.234	12.931.604
5.1	Menkul Kıymetler		1.189.468	331.670	1.521.138
5.2	Teminat Senetleri		864.266	35.828	900.094
5.3	Emtia		830.495	27	830.522
5.4	Varant		-	-	-
5.5	Gayrimenkul		8.755.047	-	8.755.047
5.6	Diğer Rehinli Kıymetler		598.094	326.709	924.803
5.7	Rehinli Kıymet Alanlar		-	-	-
VI.	KABUL EDİLEN AVALLER VE KEFALETLER		-	-	-
BİLANÇO DIŞI HESAPLAR TOPLAMI (A+B)			15.959.055	5.180.709	21.139.764

9

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU		
	Dipnot (V)	BİN TÜRK LİRASI Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 01/01/2018-31/12/2018
I. KAR PAYI GELİRLERİ	(1)	2.090.557
1.1 Kredilerden Alınan Kar Payları		1.852.528
1.2 Zorunlu Karşılıklardan Alınan Gelirler		37.081
1.3 Bankalardan Alınan Gelirler		-
1.4 Para Piyasası İşlemlerinden Alınan Gelirler		-
1.5 Menkul Değerlerden Alınan Gelirler		136.942
1.5.1 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılanlar		-
1.5.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılanlar		136.942
1.5.3 İtfa Edilmiş Maliyeti İle Ölçülenler		-
1.6 Finansal Kiralama Gelirleri		54.581
1.7 Diğer Kar Payı Gelirleri		9.425
II. KAR PAYI GİDERLERİ	(2)	1.319.723
2.1 Katılma Hesaplarına Verilen Kar Payları		1.099.243
2.2 Kullanılan Kredilere Verilen Kar Payları		54.976
2.3 Para Piyasası İşlemlerine Verilen Kar Payları		24.801
2.4 İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Kar Payları		140.695
2.5 Diğer Kar Payı Giderleri		8
III. NET KAR PAYI GELİRİ/GİDERİ (I - II)		770.834
IV. NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ/GİDERLERİ		60.727
4.1 Alınan Ücret ve Komisyonlar		84.273
4.1.1 Gayri Nakdi Kredilerden		66.607
4.1.2 Diğer		17.666
4.2 Verilen Ücret ve Komisyonlar (-)		23.546
4.2.1 Gayri Nakdi Kredilere		42
4.2.2 Diğer		23.504
V. PERSONEL GİDERLERİ (-)		123.973
VI. TEMETTÜ GELİRLERİ	(3)	177
VII. TİCARİ KAR/ZARAR (Net)	(4)	57.781
7.1 Sermaye Piyasası İşlemleri Karı/Zararı		(2.396)
7.2 Türev Finansal İşlemlerden Kar/Zarar		61.368
7.3 Kambiyo İşlemleri Karı/Zararı		(1.191)
VIII. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	(5)	80.212
IX. FAALİYET BRÜT KÂRI (III+IV+V+VI+VII+VIII)		845.758
X. BEKLENEN ZARAR KARŞILIKLARI (-)	(6)	256.021
XI. DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	(7)	175.188
XII. NET FAALİYET KÂRI/ZARARI (IX-X-XI)		414.549
XIII. BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI		-
XIV. ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KAR/ZARAR		-
XV. NET PARASAL POZİSYON KARİ/ZARARI		-
XVI. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XII+...+XV)	(8)	414.549
XVII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)	(9)	(91.884)
17.1 Cari Vergi Karşılığı		(113.918)
17.2 Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		(626)
17.3 Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		22.660
XVIII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XVI±XVII)	(10)	322.665
XIX. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER		-
19.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		-
19.2 İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Karları		-
19.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		-
XX. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)		-
20.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		-
20.2 İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Zararları		-
20.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		-
XXI. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XIX-XX)		-
XXII. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)		-
22.1 Cari Vergi Karşılığı		-
22.2 Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		-
22.3 Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		-
XXIII. DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XXI±XXII)		-
XXIV. NET DÖNEM KARİ/ZARARI (XVIII+XXIII)	(11)	322.665
24.1 Grubun Karı Zararı		322.665
24.2 Azınlık Payları Karı Zararı		-
Hisse Başına Kar/Zarar (Tam TL)		0,2432

Üçüncü Bölüm I numaralı dipnotta belirtildiği üzere cari dönem finansal tabloları, önceki dönem finansal tabloların hazırlanmasında kullanılan muhasebe politikalarından farklı muhasebe politikaları kullanılarak hazırlanmış olup önceki dönem finansal tablo ve dipnotları yeniden düzenlenmemiştir. Önceki dönem finansal tabloları bu raporda ayrı olarak sunulmuştur.

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2017 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU		
GELİR VE GİDER KALEMLERİ	Dipnot (V)	BİN TÜRK LİRASI
		Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 01/01-31/12/2017
I. KAR PAYI GELİRLERİ	(1)	981.392
1.1 Kredilerden Alınan Kar Payları		885.752
1.2 Zorunlu Karşılıklardan Alınan Gelirler		16.396
1.3 Bankalardan Alınan Gelirler		-
1.4 Para Piyasası İşlemlerinden Alınan Gelirler		-
1.5 Menkul Değerlerden Alınan Gelirler		48.634
1.5.1 Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan		-
1.5.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV		-
1.5.3 Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan		48.634
1.5.4 Vadeye Kadar Elde Tutulacak Finansal Yatırımlardan		-
1.6 Finansal Kiralama Gelirleri		29.782
1.7 Diğer Kar Payı Gelirleri		828
II. KAR PAYI GİDERLERİ	(2)	538.306
2.1 Katılma Hesaplarına Verilen Kar Payları		471.134
2.2 Kullanılan Kredilere Verilen Kar Payları		38.705
2.3 Para Piyasası İşlemlerine Verilen Kar Payları		3.058
2.4 İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Kar Payları		25.409
2.5 Diğer Kar Payı Giderleri		-
III. NET KAR PAYI GELİRİ/GİDERİ (I - II)		443.086
IV. NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ/GİDERLERİ		30.343
4.1 Alınan Ücret ve Komisyonlar		45.743
4.1.1 Gayri Nakdi Kredilerden		35.266
4.1.2 Diğer		10.477
4.2 Verilen Ücret ve Komisyonlar		15.400
4.2.1 Gayri Nakdi Kredilere		4
4.2.2 Diğer		15.396
V. TEMETTÜ GELİRLERİ	(3)	-
VI. TİCARİ KAR/ZARAR (Net)	(4)	11.556
6.1 Sermaye Piyasası İşlemleri Karı/Zararı		(851)
6.2 Türev Finansal İşlemlerden Kar/Zarar		(26.682)
6.3 Kambiyo İşlemleri Karı/Zararı		39.089
VII. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	(5)	2.663
VIII. FAALİYET GELİRLERİ/GİDERLERİ TOPLAMI (III+IV+V+VI+VII)		487.648
IX. KREDİ VE DİĞER ALACAKLAR DEĞER DÜŞÜŞ KARŞILIĞI (-)	(6)	90.143
X. DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	(7)	197.531
XI. NET FAALİYET KARI/ZARARI (VIII-IX-X)		199.974
XII. BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI		-
XIII. ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KAR/ZARAR		-
XIV. NET PARASAL POZİSYON KARI/ZARARI		-
XV. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XI+...+XIV)	(8)	199.974
XVI. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)	(9)	(41.072)
16.1 Cari Vergi Karşılığı		(46.907)
16.2 Ertelenmiş Vergi Karşılığı		5.835
XVII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XV±XVI)	(10)	158.902
XVIII. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER		-
18.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		-
18.2 İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Karları		-
18.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		-
XIX. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)		-
19.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		-
19.2 İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Zararları		-
19.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		-
XX. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XVIII-XIX)		-
XXI. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)		-
21.1 Cari Vergi Karşılığı		-
21.2 Ertelenmiş Vergi Karşılığı		-
XXII. DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XX±XXI)		-
XXIII. NET DÖNEM KARI/ZARARI (XVII+XXII)	(11)	158.902
23.1 Grubun Karı Zararı		158.902
23.2 Azınlık Payları Karı Zararı		-
Hisse Başına Kar/Zarar (Tam TL)		0,1615

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU	
BİN TÜRK LİRASI	
	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 01/01-31/12/2018
I. DÖNEM KARI/ZARARI	322.665
II. DİĞER KAPSAMLI GELİRLER	(23.422)
2.1 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar	1.002
2.1.1 Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	-
2.1.2 Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	-
2.1.3 Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	1.253
2.1.4 Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları	-
2.1.5 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	(251)
2.2 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar	(24.424)
2.2.1 Yabancı Para Çevirim Farkları	-
2.2.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Değerleme ve/veya Sınıflandırma Gelirleri/Giderleri	(30.945)
2.2.3 Nakit Akış Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri	-
2.2.4 Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri	-
2.2.5 Diğer Kâr veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları	-
2.2.6 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	6.521
III. TOPLAM KAPSAMLI GELİR (I+II)	299.243

Üçüncü Bölüm I numaralı dipnotta belirtildiği üzere cari dönem finansal tabloları, önceki dönem finansal tabloların hazırlanmasında kullanılan muhasebe politikalarından farklı muhasebe politikaları kullanılarak hazırlanmış olup önceki dönem finansal tablo ve dipnotları yeniden düzenlenmemiştir. Önceki dönem finansal tabloları bu raporda ayrı olarak sunulmuştur.

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2017 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE OLMAYAN ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN GELİR GİDER KALEMLERİNE İLİŞKİN TABLO	
BİN TÜRK LİRASI	
	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 01/01-31/12/2017
ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN GELİR GİDER KALEMLERİ	
I. MENKUL DEĞERLER DEĞERLEME FARKLARINA SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLARDAN EKLENEN	(17.225)
II. MADDİ DURAN VARLIKLAR YENİDEN DEĞERLEME FARKLARI	-
III. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR YENİDEN DEĞERLEME FARKLARI	-
IV. YABANCI PARA İŞLEMLERİ İÇİN KUR ÇEVİRİM FARKLARI	-
V. NAKİT AKIŞ RİSKİNDEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLARA İLİŞKİN KAR/ZARAR (Gerçeğe Uygun Değer Değişikliklerinin Etkin Kısım)	-
VI. YURTDIŞINDAKİ NET YATIRIM RİSKİNDEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLARA İLİŞKİN KAR/ZARAR (Gerçeğe Uygun Değer Değişikliklerinin Etkin Kısım)	-
VII. MUHASEBE POLİTİKASINDA YAPILAN DEĞİŞİKLİKLER İLE HATALARIN DÜZELTİLMESİNİN ETKİSİ	-
VIII. TMS UYARINCA ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN DİĞER GELİR GİDER UNSURLARI	-
IX. DEĞERLEME FARKLARINA AİT ERTELENMİŞ VERGİ	3.382
X. DOĞRUDAN ÖZKAYNAK ALTINDA MUHASEBELEŞTİRİLEN NET GELİR/GİDER (I+II+...+IX)	(13.843)
XI. DÖNEM KARI/ZARARI	158.902
11.1 Menkul Değerlerin Gerçeğe Uygun Değerindeki Net Değişme (Kar-Zarara Transfer)	-
11.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı Türev Finansal Varlıklardan Yeniden Sınıflandırılan ve Gelir Tablosunda Gösterilen Kısım	-
11.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı Yeniden Sınıflandırılan ve Gelir Tablosunda Gösterilen Kısım	-
11.4 Diğer	158.902
XII. DÖNEME İLİŞKİN MUHASEBELEŞTİRİLEN TOPLAM KAR/ZARAR (X+XI)	145.059

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş KONSOLİDE OLMAYAN ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU														
ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER					Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler						
	Ödenmiş Sermaye	Hisse Senedi İhraç Primleri	Hisse Senedi İptal Karları	Diğer Sermaye Yedekleri	Duran Varlıklar Birikmiş Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	Tanımlanmış Fayda Planlarının Birikmiş Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	Diğer (Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kâr/zararda sınıflandırılmayacak payları ile diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları)	Yabancı Para Çevirim Farkları	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Birikmiş Yeniden Değerleme Ve/Veya Sınıflandırma Kazançları/Kayıpları	Diğer (Nakit akış riskinden korunma kazançları/kayıpları, özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kâr/zararda sınıflandırılacak payları ve diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları)	Kar Yedekleri	Geçmiş Dönem Karı/(Zararı)	Dönem Net Kar veya Zararı	Toplam Özkaynak
CARİ DÖNEM 31.12.2018														
I. Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	1.250.000	-	-	-	-	471	-	-	(15.383)	-	9.691	158.902	-	1.403.681
II. TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler												25.660	-	25.660
2.1. Hataların Düzeltilmesinin Etkisi												-	-	-
2.2. Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi												25.660	-	25.660
III. Yeni Bakiye (I+II)	1.250.000					471	-	-	(15.383)	-	9.691	184.562		1.429.341
IV. Toplam Kapsamlı Gelir						1.002	-	-	(24.424)				322.665	299.243
V. Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı	500.000													500.000
VI. İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı														
VII. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı														
VIII. Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller														
IX. Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları														
X. Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış /Azalış														
XI. Kar Dağıtımı											148.902	(158.902)		(10.000)
11.1 Dağıtılan Temettü												(10.000)		(10.000)
11.2 Yedeklere Aktarılan Tutarlar														
11.3 Diğer											148.902	(148.902)		
Dönem Sonu Bakiyesi (III+IV.....+X+XI)	1.750.000	-	-	-	-	1.473	-	-	(39.807)	-	158.593	25.660	322.665	2.218.584

Üçüncü Bölüm I numaralı dipnotta belirtildiği üzere cari dönem finansal tabloları, önceki dönem finansal tabloların hazırlanmasında kullanılan muhasebe politikalarından farklı muhasebe politikaları kullanılarak hazırlanmış olup önceki dönem finansal tablo ve dipnotları yeniden düzenlenmemiştir. Önceki dönem finansal tabloları bu raporda ayrı olarak sunulmuştur.

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2017 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE OLMAYAN ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU																			
BİN TÜRK LİRASI																			
Önceki Dönem 31 Aralık 2017	(Dipnot V)	Ödenmiş Sermaye	Öd. Sermaye Enflasyon Düzeltilme Farkı	Hisse Senedi İhraç Primleri	Hisse Senedi İptal Karları	Yasal Yedek Akçeler	Statü Yedekleri	Olaganüstü Yedek Akçe	Diğer Yedekler	Dönem Net Karı / (Zararı)	Geçmiş Dönem Karı / (Zararı)	Menkul Değer. Değerleme Farkı	Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlık YDF	Ortaklıklardan Bedelsiz Hisse Senetleri	Risiken Korunma Fonları	Satış A./Durdurulan F./Hissin Dur. V. Bir. Değ. F.	Azınlık Payları Hariç Toplam Özkaynak	Azınlık Payları	Toplam Özkaynak
I. Önceki Dönem Sonu Bakiyesi		747.000	-	-	-	-	-	-	-	30.673	(11.982)	(1.070)	-	-	-	-	764.621	-	764.621
Dönem içindeki Değişimler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
II. Birleşmeden Kaynaklanan Artış/Azalış		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III. Menkul Değerler Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(13.842)	-	-	-	-	(13.842)	-	(13.842)
IV. Riskten Korunma Fonları (Etkin kısım)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.1 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.2 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
V. Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VI. Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VII. İştirakler, Bağlı Ort. ve Birlikte Kontrol Edilen Ort.(İş Ort.) Bedelsiz His		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII. Kur Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX. Varlıkların Elden Çıkartılmasından Kaynaklanan Değişiklik		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X. Varlıkların Yeniden Sınıflandırılmasından Kaynaklanan Değişiklik		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI. İştirak Özkaynağındaki Değişikliklerin Banka Özkaynağına Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XII. Sermaye Artırımı		503.000	-	-	-	-	-	-	-	-	(3.000)	-	-	-	-	-	500.000	-	500.000
12.1 Nakden		500.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500.000	-	500.000
12.2 İç Kaynaklardan		3.000	-	-	-	-	-	-	-	-	(3.000)	-	-	-	-	-	-	-	-
XIII. Hisse Senedi İhraç Primleri		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XIV. Hisse Senedi İptal Karları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XV. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XVI. Diğer		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XVII. Dönem Net Karı veya Zararı		-	-	-	-	-	-	-	-	158.902	-	-	-	-	-	-	158.902	-	158.902
XVIII. Kar Dağıtımı		-	-	-	-	1.308	-	3.843	4.540	(30.673)	14.982	-	-	-	-	-	(6.000)	-	(6.000)
18.1 Dağıtılan Temettü		-	-	-	-	-	-	-	-	-	(6.000)	-	-	-	-	-	(6.000)	-	(6.000)
18.2 Yedeklere Aktarılan Tutarlar		-	-	-	-	1.308	-	3.843	4.540	-	(9.691)	-	-	-	-	-	-	-	-
18.3 Diğer		-	-	-	-	-	-	-	-	(30.673)	30.673	-	-	-	-	-	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi (I+II+III+.....+XVI+XVII+XVIII)		1.250.000	-	-	-	1.308	-	3.843	4.540	158.902	-	(14.912)	-	-	-	-	1.403.681	-	1.403.681

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU		
	Dipnot (VI)	BİN TÜRK LİRASI
		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 01/01/2018 - 31/12/2018
A. BANKACILIK FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIMLARI		
1.1 Bankacılık Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Karı (Zararı)		(262.408)
1.1.1 Alınan Kâr Payları		1.946.489
1.1.2 Ödenen Kâr Payları		(1.218.373)
1.1.3 Alınan Temettüleri		177
1.1.4 Alınan Ücret ve Komisyonlar		84.273
1.1.5 Elde Edilen Diğer Kazançlar		15.519
1.1.6 Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Donuk Alacaklardan Tahsilatlar		19.317
1.1.7 Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler		(135.031)
1.1.8 Ödenen Vergiler		(83.458)
1.1.9 Diğer		(891.321)
1.2 Bankacılık Faaliyetleri Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim		647.647
1.2.1 Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z'a Yansıtılan FV'larda Net (Artış) Azalış		(435)
1.2.2 Bankalar Hesabındaki Net (Artış) Azalış		(322.369)
1.2.3 Kredilerdeki Net (Artış) Azalış		(5.637.051)
1.2.4 Diğer Varlıklarda Net (Artış) Azalış		(137.402)
1.2.5 Bankalardan Toplanan Fonlarda Net Artış (Azalış)		40.870
1.2.6 Diğer Toplanan Fonlarda Net Artış (Azalış)		5.013.229
1.2.7 Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z'a Yansıtılan FY'lerde Net Artış (Azalış)		-
1.2.8 Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)		78.626
1.2.9 Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)		-
1.2.10 Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)		1.612.179
I. Bankacılık Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akımı		385.239
B. YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIMLARI		
II. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akımı		(800.717)
2.1 İktisap Edilen İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		-
2.2 Elden Çıkarılan İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		-
2.3 Satın Alınan Menkuller ve Gayrimenkuller		(43.950)
2.4 Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller		-
2.5 Elde Edilen Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		(756.767)
2.6 Elden Çıkarılan Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		-
2.7 Satın Alınan İtfâ Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar		-
2.8 Satılan İtfâ Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar		-
2.9 Diğer		-
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIMLARI		
III. Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit		655.818
3.1 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit		3.454.000
3.2 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıktısı		(2.777.402)
3.3 İhraç Edilen Sermaye Araçları		-
3.4 Temettü Ödemeleri		-
3.5 Finansal Kiralamaya İlişkin Ödemeler		(26.612)
3.6 Diğer		5.832
IV. Döviz Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi		303.391
V. Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net (Azalış)/Artış (I+II+III+IV)		543.731
VI. Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	(1)	601.801
VII. Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	(1)	1.145.532

Üçüncü Bölüm I numaralı dipnotta belirtildiği üzere cari dönem finansal tabloları, önceki dönem finansal tabloların hazırlanmasında kullanılan muhasebe politikalarından farklı muhasebe politikaları kullanılarak hazırlanmış olup önceki dönem finansal tablo ve dipnotları yeniden düzenlenmemiştir. Önceki dönem finansal tabloları bu raporda ayrı olarak sunulmuştur.

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2017 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU		
	Dipnot (VI)	BİN TÜRK LİRASI
		Bağımsız Denetimden Geçmiş Geçmiş Dönem 01/01/2017 - 31/12/2017
A. BANKACILIK FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIMLARI		
1.1 Bankacılık Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Karı (Zararı)		121.921
1.1.1 Alınan Kâr Payları		823.676
1.1.2 Ödenen Kâr Payları		(491.718)
1.1.3 Alınan Temettümler		-
1.1.4 Alınan Ücret ve Komisyonlar		45.743
1.1.5 Elde Edilen Diğer Kazançlar		762
1.1.6 Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Donuk Alacaklardan Tahsilatlar		12.807
1.1.7 Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler		(86.969)
1.1.8 Ödenen Vergiler		(29.546)
1.1.9 Diğer		(152.834)
1.2 Bankacılık Faaliyetleri Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim		(1.451.586)
1.2.1 Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardaki Net (Artış)/Azalış		1.118
1.2.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z'a Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV'larda Net (Artış)/Azalış		-
1.2.3 Bankalar Hesabındaki Net (Artış)/Azalış		(755.341)
1.2.4 Kredilerdeki Net Azalış/(Artış)		(5.824.304)
1.2.5 Diğer Aktiflerde Net Azalış/(Artış)		(8.140)
1.2.6 Bankalardan Toplanan Fonlarda Net Artış/(Azalış)		(17.131)
1.2.7 Diğer Toplanan Fonlarda Net Artış/(Azalış)		4.371.041
1.2.8 Alınan Kredilerdeki Net Artış/(Azalış)		885.232
1.2.9 Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış/(Azalış)		-
1.2.10 Diğer Borçlarda Net Artış/(Azalış)		(104.061)
I. Bankacılık Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akımı		(1.329.665)
B. YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIMLARI		
II. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akımı		(155.126)
2.1 İktisap Edilen İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		-
2.2 Elden Çıkarılan İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		-
2.3 Satın Alınan Menkuller ve Gayrimenkuller		(59.478)
2.4 Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller		-
2.5 Elde Edilen Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar		(95.648)
2.6 Elden Çıkarılan Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar		-
2.7 Satın Alınan Yatırım Amaçlı Menkul Değerler		-
2.8 Satılan Yatırım Amaçlı Menkul Değerler		-
2.9 Diğer		-
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIMLARI		
III. Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit		921.158
3.1 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit		1.100.000
3.2 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıktısı		(669.064)
3.3 İhraç Edilen Sermaye Araçları		500.000
3.4 Temettü Ödemeleri		(6.000)
3.5 Finansal Kiralamaya İlişkin Ödemeler		(8.318)
3.6 Diğer		4.540
IV. Döviz Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi		51.176
V. Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net (Azalış)/Artış (I+II+III+IV)		(512.457)
VI. Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	(1)	1.114.258
VII. Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	(1)	601.801

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KAR DAĞITIM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE OLMAYAN KAR DAĞITIM TABLOSU		Cari Dönem(*) (31/12/2018)
I. DÖNEM KARININ DAĞITIMI		
1.1 Dönem Karı (Zararı)		414.549
1.2 Ödenecek Vergi Ve Yasal Yükümlülükler (-)(**)		113.918
1.2.1 Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi)		113.918
1.2.2 Gelir Vergisi Kesintisi		-
1.2.3 Diğer Vergi Ve Yasal Yükümlülükler		-
A. NET DÖNEM KARI (1.1-1.2)		300.631
1.3 Geçmiş Dönemler Zararı (-)		-
1.4 Birinci Tertip Yasal Yedek Akçe (-)		-
1.5 Bankada Bırakılması Ve Tasarrufu Zorunlu Yasal Fonlar (-)		-
B. DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KARI [(A-(1.3+1.4+1.5))]		300.631
1.6 Ortaklara Birinci Temettü (-)		-
1.6.1 Hisse Senedi Sahiplerine		-
1.6.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine		-
1.6.3 Katılma İntifa Senetlerine		-
1.6.4 Kara İştirakli Tahvillere		-
1.6.5 Kar Ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine		-
1.7 Personele Temettü (-)		-
1.8 Yönetim Kuruluna Temettü (-)		-
1.9 Ortaklara İkinci Temettü (-)		-
1.9.1 Hisse Senedi Sahiplerine		-
1.9.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine		-
1.9.3 Katılma İntifa Senetlerine		-
1.9.4 Kara İştirakli Tahvillere		-
1.9.5 Kar Ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine		-
1.10 İkinci Tertip Yasal Yedek Akçe (-)		-
1.11 Statü Yedekleri (-)		-
1.12 Olağanüstü Yedekler		-
1.13 Diğer Yedekler		-
1.14 Özel Fonlar		-
II. YEDEKLERDEN DAĞITIM		
2.1 Dağıtılan Yedekler		-
2.2 İkinci Tertip Yasal Yedekler (-)		-
2.3 Ortaklara Pay (-)		-
2.3.1 Hisse Senedi Sahiplerine		-
2.3.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine		-
2.3.3 Katılma İntifa Senetlerine		-
2.3.4 Kara İştirakli Tahvillere		-
2.3.5 Kar Ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine		-
2.4 Personele Pay (-)		-
2.5 Yönetim Kuruluna Pay (-)		-
III. HİSSE BAŞINA KAR		
3.1 Hisse Senedi Sahiplerine(****)		0,2432
3.2 Hisse Senedi Sahiplerine (%)		24,3206
3.3 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine		-
3.4 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine (%)		-
IV. HİSSE BAŞINA TEMETTÜ		
4.1 Hisse Senedi Sahiplerine		-
4.2 Hisse Senedi Sahiplerine (%)		-
4.3 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine		-
4.4 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine (%)		-

(*) Kar dağıtımı Banka Genel Kurulu tarafından kararlaştırılmaktadır. Finansal tabloların düzenlendiği tarih itibarıyla Genel Kurul toplantısı henüz yapılmamıştır.

(**) 22.034 TL tutarındaki ertelenmiş vergi geliri kar dağıtımına konu edilmemiştir.

(***) Tam TL gösterilmiştir.

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2017 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE KAR DAĞITIM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE OLMAYAN KAR DAĞITIM TABLOSU		Önceki Dönem ^(*) (31/12/2017)
I. DÖNEM KARININ DAĞITIMI		
1.1 Dönem Karı (Zararı)		199.974
1.2 Ödenecek Vergi Ve Yasal Yükümlülükler (-) ^(**)		46.907
1.2.1 Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi)		46.907
1.2.2 Gelir Vergisi Kesintisi		-
1.2.3 Diğer Vergi Ve Yasal Yükümlülükler		-
A. NET DÖNEM KARI (1.1-1.2)		153.067
1.3 Geçmiş Dönemler Zararı (-)		-
1.4 Birinci Tertip Yasal Yedek Akçe (-)		-
1.5 Bankada Bırakılması Ve Tasarrufu Zorunlu Yasal Fonlar (-)		-
B. DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KARI [(A-(1.3+1.4+1.5))]		153.067
1.6 Ortaklara Birinci Temettü (-)		-
1.6.1 Hisse Senedi Sahiplerine		-
1.6.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine		-
1.6.3 Katılma İntifa Senetlerine		-
1.6.4 Kara İştirakli Tahvillere		-
1.6.5 Kar Ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine		-
1.7 Personele Temettü (-)		10.000
1.8 Yönetim Kuruluna Temettü (-)		-
1.9 Ortaklara İkinci Temettü (-)		-
1.9.1 Hisse Senedi Sahiplerine		-
1.9.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine		-
1.9.3 Katılma İntifa Senetlerine		-
1.9.4 Kara İştirakli Tahvillere		-
1.9.5 Kar Ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine		-
1.10 İkinci Tertip Yasal Yedek Akçe (-)		1.000
1.11 Statü Yedekleri (-)		-
1.12 Olağanüstü Yedekler		134.414
1.13 Diğer Yedekler		-
1.14 Özel Fonlar		-
II. YEDEKLERDEN DAĞITIM		
2.1 Dağıtılan Yedekler		-
2.2 İkinci Tertip Yasal Yedekler (-)		-
2.3 Ortaklara Pay (-)		-
2.3.1 Hisse Senedi Sahiplerine		-
2.3.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine		-
2.3.3 Katılma İntifa Senetlerine		-
2.3.4 Kara İştirakli Tahvillere		-
2.3.5 Kar Ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine		-
2.4 Personele Pay (-)		-
2.5 Yönetim Kuruluna Pay (-)		-
III. HİSSE BAŞINA KAR		
3.1 Hisse Senedi Sahiplerine ^(***)		0,1556
3.2 Hisse Senedi Sahiplerine (%)		15,5551
3.3 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine		-
3.4 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine (%)		-
IV. HİSSE BAŞINA TEMETTÜ		
4.1 Hisse Senedi Sahiplerine		-
4.2 Hisse Senedi Sahiplerine (%)		-
4.3 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine		-
4.4 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine (%)		-

(*) Kar dağıtımını Banka Genel Kurulu tarafından kararlaştırılmaktadır. Finansal tabloların düzenlendiği tarih itibarıyla Genel Kurul toplantısı henüz yapılmamıştır.

(**) Önceki döneme ilişkin 5.835 TL tutarındaki ertelenmiş vergi geliri kar dağıtımına konu edilmemiştir.

(***) Tam TL gösterilmiştir.

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

**31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

MUHASEBE POLİTİKALARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

I. SUNUM ESASLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Konsolide finansal tablolar, 5411 Sayılı Bankacılık Kanunu'na ilişkin olarak 1 Kasım 2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" hükümleri ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan diğer yönetmelik, tebliğ, açıklama ve genelgelere ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumlara ("Türkiye Muhasebe Standartları" ya da "TMS") (hep birlikte "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı") uygun olarak hazırlanmıştır.

Düzenlenen kamuya açıklanacak konsolide finansal tabloların biçim ve içerikleri ile bunların açıklama ve dipnotları 28 Haziran 2012 tarih ve 28337 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunların İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ" ile bu tebliğe ek ve değişiklikler getiren tebliğlere uygun olarak hazırlanmıştır. Banka, muhasebe kayıtlarını Türk parası olarak, Bankacılık Kanunu, Türk Ticaret Kanunu ve Türk vergi mevzuatına uygun olarak tutmaktadır.

Konsolide finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen finansal varlık ve yükümlülüklerin dışında, tarihi maliyet esası baz alınarak aksi belirtilmedikçe, finansal rapor ve dipnotlarda tüm bakiyeler Bin Türk Lirası ("TL") olarak sunulmuştur.

Konsolide finansal tabloların hazırlanması, bilanço tarihi itibarıyla raporlanan varlık ve yükümlülüklerin ya da açıklanan şarta bağlı varlık ve yükümlülüklerin tutarlarını ve ilgili dönem içerisinde olduğu raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyen tahmin ve varsayımların yapılmasını gerektirir. Bu tahminler yönetimin en iyi kanaat ve bilgilerine dayanmakla birlikte, gerçek sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir. Kullanılan varsayım ve tahminler ilgili dipnotlarda açıklanmaktadır.

MUHASEBE POLİTİKALARINDA DEĞİŞİKLİKLER

Ana Ortaklık Banka, ilişikteki konsolide olmayan finansal tablolarında, 22 Haziran 2016 tarih ve 29750 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan ve 1 Ocak 2018 tarihi itibarıyla yürürlüğe giren "Kredilerin Sınıflandırılması ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" uyarınca, KGK tarafından yayınlanan TFRS 9 Finansal Araçlar ("TFRS 9") standardını 1 Ocak 2018 tarihinden itibaren ilk kez uygulamaya başlamıştır. TFRS 9'un geçiş hükümleri uyarınca önceki dönem finansal tablo ve dipnotları yeniden düzenlenmemiştir. Dolayısıyla, standardın ilk uygulama etkileri geçmiş dönem karlarına yansıtılmış ve ilişikteki finansal tablolar karşılaştırmalı değil ayrı ayrı sunulmuşlardır. TFRS 9, 1 Ocak 2018 tarihi itibarıyla uygulanmaya başlamış olup açılış bilançosuna etkileri Üçüncü Bölüm XXIV No'lu dipnotta açıklanmıştır.

TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat ve diğer yürürlüğe giren TMS/TFRS değişikliklerinin Banka'nın muhasebe politikaları, finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisi bulunmamaktadır.

TFRS 16 Kiralama İşlemleri standardı, kiracılar açısından mevcut uygulama olan finansal kiralama işlemlerinin bilançoda ve operasyonel kiralama işlemlerinin bilanço dışında gösterilmesi şeklindeki ikili muhasebe modelini ortadan kaldırmaktadır. Bunun yerine, mevcut finansal kiralama muhasebesine benzer olarak bilanço bazlı tek bir muhasebe modeli ortaya koyulmaktadır. Kiralayanlar için muhasebeleştirme önemli ölçüde mevcut uygulamalara benzer şekilde devam etmektedir. Bu standart 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olacak olup, Banka'nın bahsi geçen değişikliklere ilişkin uyum çalışması rapor tarihi itibarıyla devam etmektedir.

II. FİNANSAL ARAÇLARIN KULLANIM STRATEJİSİ VE YABANCI PARA CİNSİNDEN İŞLEMLERE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Ana Ortaklık Banka'nın temel faaliyet alanı; her türlü nakdi ve gayri nakdi Türk Lirası ve döviz üzerinden krediler açmak, yurtiçi ve yurtdışı para ve sermaye piyasalarında işlemler yapmak, Türk Lirası ve yabancı para cari/katılma hesabı toplamak gibi bankacılık hizmetlerini kapsamaktadır. Raporlama tarihi itibarıyla Banka kaynaklarının büyük kısmı toplanan fonlar, alınan krediler ve özkaynaklardan oluşmaktadır. Banka bu kaynağını ağırlıklı olarak krediler ve kira sertifikaları olarak değerlendirmektedir.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MUHASEBE POLİTİKALARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

II. FİNANSAL ARAÇLARIN KULLANIM STRATEJİSİ VE YABANCI PARA CİNSİNDEN İŞLEMLERE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

Ana Ortaklık Banka'nın likidite yapısı, vadesi gelecek bütün yükümlülüklerin karşılanabileceği şekilde dikkate alınmaktadır.

Yabancı para işlemler, işlemin yapıldığı tarihteki Banka gişe döviz alış kurları esas alınmak suretiyle kayıtlara yansıtılmıştır. Dönem sonlarında, yabancı para aktif ve pasif hesapların bakiyeleri, dönem sonu Banka gişe döviz alış kurları ile değerlemeye tabi tutularak Türk parasına çevrilmiş ve oluşan kur farkları "kambiyo işlemleri kar/zararı" olarak kayıtlara yansıtılmıştır.

Borçlanmayı temsil eden menkul değerler ile parasal nitelikli finansal aktiflerin Türk Lirası'na dönüştürülmesinden kaynaklanan farklar gelir tablosuna dahil edilmektedir. Banka'nın aktifleştirdiği kur farkı bulunmamaktadır.

Ana Ortaklık Banka, Bilanço ve Özkaynak yönetimini imkanlar dahilinde piyasa koşulları göz önüne alınarak likidite, kur ve kredi risklerini belli sınırlar içinde tutmak ve karlılığı maksimize etmek amacıyla Yönetim Kurulu'na belirlenen Aktif Pasif Komitesi tarafından risk limitleri dahilinde yürütmektedir.

III. KONSOLİDE EDİLEN ORTAKLIKLARA İLİŞKİN BİLGİLER

a. Uygulanan konsolidasyon esasları:

Konsolide finansal tabloların hazırlanmasında 8 Kasım 2006 tarih ve 26340 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan "Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ" ve "Konsolide Finansal Tablolar Standardı"nda ("TFRS 10") belirlenen yöntem, usul ve esaslara uyulmaktadır.

1. Bağlı ortaklıkların konsolide edilme esasları:

Bağlı ortaklıklar, Ana Ortaklık Banka'nın ya (a) doğrudan ve/veya dolaylı olarak kendisine ait olan hisseler neticesinde şirketlerdeki hisselerle ilgili oy kullanma hakkının %50'den fazlasını kullanma yetkisi kanalıyla ya da (b) oy kullanma hakkının %50'den fazlasını kullanma yetkisine sahip olmamakla birlikte mali ve işletme politikaları üzerinde fiili hakimiyet etkisini kullanmak suretiyle mali ve işletme politikalarını Grup'un menfaatleri doğrultusunda kontrol etme yetkisi ve gücüne sahip olduğu şirketleri ifade eder.

Kontrol, Ana Ortaklık Banka'nın bir tüzel kişilikte doğrudan veya dolaylı olarak sermayenin çoğunluğuna sahip olması veya bu çoğunluğa sahip olmamakla birlikte imtiyazlı hisseleri elinde bulundurması veya diğer hissedarlarla yapılan anlaşmalara istinaden oy hakkının çoğunluğuna tasarruf etmesi veya herhangi bir suretle yönetim kurulu üyelerinin çoğunluğunu atayabilme ya da görevden alma gücünü elde bulundurması olarak kabul edilmiştir.

Bağlı ortaklıklar, faaliyet sonuçları, aktif ve özkaynak büyüklükleri bazında önemlilik ilkesi çerçevesinde, tam konsolidasyon yöntemi kullanılmak suretiyle konsolide edilmektedir.

Bağlı ortaklıklar, faaliyetleri üzerindeki kontrolün Grup'a transfer olduğu tarihten itibaren konsolidasyon kapsamına alınmış ve kontrolün ortadan kalktığı tarihte de konsolidasyon kapsamından çıkarılacaktır. Gerekli görüldüğünde, bağlı ortaklıklar için uygulanan muhasebe politikaları Grup tarafından uygulanan muhasebe politikaları ile tutarlılığın sağlanması amacıyla değiştirilebilecektir.

Tam konsolidasyon yöntemine göre, bağlı ortaklık aktif, pasif, gelir, gider ve bilanço dışı kalemlerinin %100'ü Ana Ortaklık Banka'nın aktif, pasif, gelir, gider ve bilanço dışı kalemleri ile birleştirilmiştir. Grup'un bağlı ortaklıktaki yatırımının defter değeri ile bağlı ortaklığın sermayesinin Grup'a ait olan kısmı netleştirilmiştir. Konsolidasyon kapsamındaki ortaklıklar arasındaki işlemlerden kaynaklanan bakiyeler ile gerçekleşmemiş karlar ve zararlar karşılıklı olarak mahsup edilmiştir. Konsolide edilmiş bağlı ortaklık net geliri içindeki azınlık hakları bulunmamaktadır.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MUHASEBE POLİTİKALARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

III. KONSOLİDE EDİLEN ORTAKLIKLARA İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

Konsolidasyon kapsamındaki ortaklıkların unvanları, ana merkezlerinin bulunduğu yerler, faaliyet konuları ve etkin ve doğrudan ve dolaylı ortaklık oranları aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2018			Etkin Ortaklık Oranları (%)	Doğrudan ve Dolaylı Ortaklık Oranları (%)
Unvanı	Faaliyet Merkezi (Şehir/Ülke)	Faaliyet Konusu		
Ziraat Katılım Varlık Kiralama A.Ş.	İstanbul/Türkiye	Kira Sertifikası İhracı	100	100
ZKB Varlık Kiralama A.Ş.	İstanbul/Türkiye	Kira Sertifikası İhracı	100	100

Ziraat Katılım Varlık Kiralama A.Ş., Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu ve Sermaye Piyasası Kurulu'dan alınan izin doğrultusunda 22 Ocak 2016 tarihinde kurulmuş ve ticaret siciline tescil edilmiştir. SPK'nın 7 Haziran 2013 tarihli ve 28760 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan Kira Sertifikaları Tebliği (III-61.1) çerçevesinde münhasıran kira sertifikası ihraç etmek amacıyla kurulmuştur. 19 Temmuz 2017 tarihinde tamamı Ana Ortaklık Banka tarafından ödenmiş 50 TL sermaye ile ZKB Varlık Kiralama Anonim Şirketi kurulmuş, 8 Eylül 2017 tarihinde tescil işlemi gerçekleştirilerek faaliyetine başlamıştır.

2. İştiraklerin ve birlikte kontrol edilen ortaklıkların konsolide edilme esasları:

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla Ana Ortaklık Banka'nın iştirak ve birlikte kontrol edilen ortaklığı bulunmamaktadır.

3. Devir, birleşme ve hisse edinimi işlemlerinde uygulanan ilkeler: Bulunmamaktadır.

4. Azınlık hissedarlarla işlemler: Bulunmamaktadır.

b. Konsolidasyon kapsamında bulunmayan iştirakler ve bağlı ortaklıkların konsolide finansal tablolarda gösterimi:

Ana Ortaklık Banka'nın konsolidasyon kapsamında bulunmayan iştirak ve bağlı ortaklığı bulunmamaktadır.

IV. VADELİ İŞLEM VE OPSİYON SÖZLEŞMELERİ İLE TÜREV ÜRÜNLERE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Ana Ortaklık Banka'nın türev işlemlerini vadeli döviz alım-satım sözleşmeleri oluşturmaktadır.

Ana Ortaklık Banka'nın türev ürünleri TFRS 9 gereğince "Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan" veya "Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan" olarak sınıflandırılmaktadır.

Türev işlemler kayda alınmalarını izleyen dönemlerde gerçeğe uygun değerleri ile değerlendirilmektedir. Türev işlemler sınıflandırılmalarına uygun olarak, gerçeğe uygun değerinin pozitif olması durumunda "Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Kısmı" içinde, negatif olması durumunda ise "Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Kısmı" içinde gösterilmektedir. Türev finansal varlıkların gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan türev işlemlerin gerçeğe uygun değerinde meydana gelen farklar, gelir tablosunda ticari kâr/zarar kaleminde türev finansal işlemlerden kâr/zarar altında muhasebeleşmektedir.

Türev araçların gerçeğe uygun değeri piyasada oluşan rayiç değerleri dikkate alınarak veya indirgenmiş nakit akımı modelinin kullanılması suretiyle hesaplanmaktadır.

Türev işlemlerden doğan yükümlülük ve alacaklar sözleşme tutarları üzerinden nazım hesaplara kaydedilmektedir.

**31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MUHASEBE POLİTİKALARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

V. KAR PAYI GELİR VE GİDERİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Kar payı gelirleri iç verim yöntemi uygulanarak muhasebeleştirilmektedir. Banka, katılma hesapları üzerinden birim değer hesaplama yöntemine göre gider reeskontu hesaplamaktadır ve bu tutarlar bilançoda "Toplanan Fonlar" kaleminde gösterilmektedir.

VI. ÜCRET VE KOMİSYON GELİR VE GİDERLERİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Komisyon gelirlerinden, bankacılık, acente ve aracılık hizmet gelirleri tahsil edildikleri anda gelir kaydedilmektedir. Nakdi ve Gayri Nakdi kredilerden alınan komisyon gelirleri dönemsellik ilkesine bağlı olarak tahakkuk esasına göre iç verim yöntemi kullanılarak gelir hesaplarına aktarılmaktadırlar. Diğer ücret ve komisyon giderleri ise ödendikleri anda gider hesabına kaydedilmektedir.

Nakdi kredilerden alınan komisyonların gelecek döneme ilişkin kısımları ise "Kazanılmamış Gelirler" hesabına kaydedilerek bilançoda "Diğer Yükümlülükler" içerisinde gösterilmektedir.

VII. FİNANSAL VARLIKLARA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

TFRS 9'un 1 Ocak 2018 tarihinden itibaren uygulanmaya başlamasıyla Banka'nın finansal araçlarla ilgili muhasebe politikası aşağıdaki gibi özetlenmiştir.

Finansal varlıklar, TFRS 9 standardının üçüncü bölümünde yer alan "Finansal Tablolara Alma ve Finansal Tablo Dışı Bırakma" hükümlerine göre kayıtlara alınmakta veya çıkarılmaktadır. Finansal varlıklar ilk kez finansal tablolara alınması esnasında gerçeğe uygun değerinden ölçülmektedir. "Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar" dışındaki finansal varlıkların ilk ölçümünde işlem maliyetleri de gerçeğe uygun değere ilave edilmekte veya gerçeğe uygun değerden düşülmektedir. Finansal araçlar, Ana Ortaklık Banka'nın bu finansal araçlara hukuki olarak taraf olması durumunda Ana Ortaklık Banka'nın bilançosunda yer almaktadır.

Ana Ortaklık Banka, finansal varlıklarını "Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar", "Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar" veya "İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar" olarak sınıflandırmakta ve muhasebeleştirmektedir. Söz konusu sınıflandırma, finansal varlıkların ilk muhasebeleştirme esnasında yönetim için kullanılan ilgili iş modeli ile sözleşmeye bağlı nakit akış özelliklerine bağlıdır.

a. Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar:

Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar piyasada kısa dönemde oluşan fiyat ve benzeri unsurlardaki dalgalanmalardan kar sağlamak amacıyla elde edilen veya elde edilme nedeninden bağımsız olarak, kısa dönemde kar sağlamaya yönelik bir portföyün parçası olan varlıklardır.

Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklar, gerçeğe uygun değerleri ile kayda alınmakta ve kayda alınmalarını takiben de gerçeğe uygun değerleri ile değerlemeye tabi tutulmaktadır.

Yapılan değerlendirme sonucu oluşan kazanç ve kayıplar kâr/zarar hesaplarına dahil edilmektedir.

Ana Ortaklık Banka'nın "Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar" olarak sınıflandırılan finansal varlıkları bulunmamaktadır.

**31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MUHASEBE POLİTİKALARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

VII. FİNANSAL VARLIKLARA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

b. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar:

Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve finansal varlığın satılmasını amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulmasına ek olarak finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan kar payı ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması durumlarında finansal varlık, gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan olarak sınıflandırılmaktadır.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar, gerçeğe uygun değerini yansıtan elde etme maliyetlerine işlem maliyetlerinin eklenmesi ile kayda alınmaktadır. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar kayda alınmalarını takiben gerçeğe uygun değeriyle değerlendirilmektedir. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan menkul değerlerin iç verim yöntemi ile hesaplanan kar payı gelirleri ile sermayede payı temsil eden menkul değerlerin temettü gelirleri gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların gerçeğe uygun değerleri ile itfa edilmiş maliyetleri arasındaki fark yani "Gerçekleşmemiş kâr ve zararlar" ise ilgili finansal varlığa karşılık gelen değer tahsili, varlığın satılması, elden çıkarılması veya zafiyete uğraması durumlarından birinin gerçekleşmesine kadar dönemin gelir tablosuna yansıtılmamakta ve özkaynaklar altındaki "Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler" hesabında izlenmektedir. Söz konusu menkul değerlerin tahsil edildiğinde veya elden çıkarıldığında özkaynak içinde yansıtılan birikmiş gerçeğe uygun değer farkları gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

İlk kayda alım esnasında, Banka, ticari amaçla elde tutulmayan veya TFRS 3 İşletme Birleşmeleri standardının uygulandığı bir işletme birleşmesinde edinen işletmenin finansal tablolarına aldığı bir şarta bağlı bedel niteliğinde olmayan ve TFRS 9 kapsamındaki bir özkaynak aracına yapılan yatırımın gerçeğe uygun değerindeki sonraki dönemlerde oluşan değişikliklerin diğer kapsamlı gelir tablosuna alınması konusunda, geri dönülemeyecek bir tercihte bulunulabilir. Banka söz konusu tercihi her bir finansal araç için ayrı ayrı yapmaktadır.

Diğer kapsamlı gelir tablosunda muhasebeleştirilen ilgili gerçeğe uygun değer farkları, sonraki dönemlerde kâr veya zarara aktarılamayıp geçmiş yıllar kar/zararlarına transfer edilmektedir. Bu tür yatırımlardan sağlanan temettüler ise, açıkça yatırımın maliyetinin bir kısmının geri kazanılması niteliğinde olmadıkça, kâr veya zarar olarak finansal tablolara alınmaktadır. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan özkaynak araçları değer düşüklüğü hesaplamasına konu edilmemektedir.

c. İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar:

Finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan kar payı ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması durumunda finansal varlık itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlık olarak sınıflandırılmaktadır.

İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar ilk olarak gerçeğe uygun değerlerini yansıtan elde etme maliyet bedellerine işlem maliyetlerinin eklenmesi ile kayda alınmakta ve kayda alınmalarını takiben iç verim oranı kullanılarak "İtfa edilmiş maliyeti" ile ölçülmektedir. İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar ile ilgili kar payı gelirleri gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

Banka'nın "İtfa Edilmiş Maliyeti İle Ölçülen Finansal Varlıklar" olarak sınıflandırılan finansal varlıkları bulunmamaktadır.

Krediler

Krediler, borçluya mal veya hizmet sağlama yoluyla oluşturulan finansal varlıklardan oluşmaktadır. Kredilerin ilk kaydı maliyet değerleri ile yapılmaktadır ve kayda alınmalarını takiben iç verim oranı yöntemi" kullanılarak itfa edilmiş bedelleri ile ölçülmektedir.

Krediler, kısa ve uzun vadeli krediler açık ve teminatl olarak sınıflandırılmakta, YP cinsinden krediler sabit fiyat üzerinden kayda alınmakta, Banka gişe döviz alış kuru ile evaluasyona tabi tutulmaktadır. Dövizde endeksli krediler ise kullandırım tarihinde geçerli olan Banka gişe döviz alış kuru üzerinden TL olarak kullandırılmakta, geri ödemeleri ise taksit tahsilat tarihinde geçerli olan Banka gişe döviz satış kuru üzerinden hesaplanan TL karşılıkları ile tahsil edilmektedir.

**31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

MUHASEBE POLİTİKALARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

VIII. FİNANSAL VARLIKLARDA DEĞER DÜŞÜKLÜĞÜNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Beklenen zarar karşılıklarına ilişkin açıklamalar

Beklenen kredi zararı modelinin ana ilkesi, finansal araçların kredi kalitesinde bozulma veya iyileşmenin genel görünümünü yansıtabilmektir. Zarar karşılığı veya karşılık olarak bilinen beklenen kredi zararının miktarı, kredi riskindeki artışın derecesine göre değişmektedir. Genel yaklaşıma göre iki ölçüm bulunmaktadır:

- 12-Aylık Beklenen Zarar Karşılığı (1.aşama), kredi kalitesinde önemli bir bozulma olmadıkça tüm varlıklar için geçerlidir.
- Ömürboyu Beklenen Zarar Karşılığı (2.aşama ve 3.aşama), kredi riskinde önemli bir artış meydana geldiğinde uygulanır.

Değer Düşüklüğü

“Kredilerin Sınıflandırılması ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik” uyarınca Ana Ortaklık Banka, 1 Ocak 2018 tarihinden itibaren değer düşüklüğü karşılıklarını TFRS 9 hükümlerine uygun olarak ayırmaya başlamıştır. Bu çerçevede, 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla BDDK’nın ilgili mevzuatı çerçevesinde ayrılan kredi karşılıkları ayırma yöntemi, TFRS 9’un uygulanmaya başlanması ile beklenen kredi değer düşüklüğü modeli uygulanarak değiştirilmiştir.

Beklenen kredi zararı modeli itfa edilmiş maliyet ya da gerçeğe uygun değer üzerinden diğer kapsamlı gelir tablosuna kaydedilen araçlara (banka mevduatları, krediler ve menkul kıymetler gibi) ve ek olarak, finansal kiralama alacakları, sözleşme varlıkları, kredi taahhütleri ve finansal garanti sözleşmelerine uygulanır.

Beklenen kredi zararı modelinin yol gösterici prensibi, finansal araçların kredi riskindeki artış ya da iyileşmenin genel görünümünü yansıtmaktır. Zarar karşılığı miktarı, kredinin ilk verilişinden itibaren kredi riskindeki artışın derecesine bağlıdır.

Beklenen kredi zararı, bir finansal aracın ömrü boyunca krediden beklenen zararların tahmini olmakla birlikte, ölçüm için aşağıdaki hususlar önem taşımaktadır.

- Mümkün sonuçlar dikkate alınarak belirlenen olasılıklara göre ağırlıklandırılmış ve tarafsız bir tutar,
- Paranın zaman değeri,
- Geçmiş olaylar, mevcut şartlar ve gelecekteki ekonomik şartlara ilişkin tahminler hakkında, raporlama tarihi itibarıyla aşırı maliyet ve çabaya katlanılmadan elde edilebilen makul ve desteklenebilir bilgi.

Bu finansal varlıklar finansal tablolara ilk alındıkları andan itibaren gözlemlenen kredi risklerindeki artışa bağlı olarak aşağıdaki üç kategoriye ayrılmıştır:

12 Aylık Beklenen Kredi Zarar Karşılığı (1. Aşama)

Finansal tablolara ilk alındıkları anda veya finansal tablolara ilk alındıkları andan sonra kredi riskinde önemli bir artış olmayan finansal varlıklardır. Bu varlıklar için kredi riski değer düşüklüğü karşılığı 12 aylık beklenen kredi zarar karşılığı tutarında muhasebeleşmektedir. Kredi kalitesinde önemli bir bozulma olmadıkça tüm varlıklar için geçerlidir.

12 Aylık beklenen zarar değerleri, (raporlama tarihinden sonraki 12 ay içinde veya bir finansal aracın ömrü 12 aydan kısa ise daha kısa bir süre içinde) ömür boyu beklenen kayıp hesaplamasının bir parçasıdır.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MUHASEBE POLİTİKALARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

VIII. FİNANSAL VARLIKLARDA DEĞER DÜŞÜKLÜĞÜNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

Değer Düşüklüğü (Devamı)

Kredi Riskinde Önemli Artış (2. Aşama)

Finansal varlıklar, kredi riskinde önemli derecede bir artış olduğunun belirlenmesi halinde 2. aşamaya aktarılmaktadır. Beklenen zarar karşılığı, 1. aşamadaki krediler için 1 yıllık hesaplanırken, 2. aşamadaki krediler için beklenen zarar karşılığı kalan tüm vade dikkate alınarak hesaplanmaktadır.

Finansal varlığın kredi riskinin önemli derecede artmasının ve 2. aşamaya aktarılmasının belirlenmesinde dikkate alınan temel kriterler, yakın izlemeye olması, gecikme gün sayısının 30 ve üzerinde olması ve Bankanın içsel erken uyarı sistemi notudur.

Temerrüt (3. Aşama/Özel Karşılık)

Raporlama tarihi itibarıyla değer düşüklüğüne uğradıklarına dair tarafsız kanıtı bulunan finansal varlıkları içermektedir. Bu varlıklar için ömür boyu beklenen kredi zarar karşılığı kaydedilmektedir.

Banka, aşağıdaki iki durumda, borcun temerrütte olduğunu değerlendirmektedir:

- Objektif Temerrüt Tanımı: Borcun 90 günden fazla gecikmiş olması anlamına gelir.
- Subjektif Temerrüt Tanımı: Borcun ödenmeyeceğine kanaat getirilmesi anlamına gelir. Borçlunun krediye ilişkin borçlarını ifa edemeyeceğine kanaat getirilmesi halinde borçlu, gecikme gün sayısına bakılmaksızın temerrütte olarak değerlendirilmektedir.

Finansal araçların toplu değerlendirilmesi, benzer kredi riskine ve ürün özelliklerine dayalı olarak portföy segmentasyonundan kaynaklanan homojen grup varlıkları temel alarak yapılmaktadır. Bu bölüm, her aşama için ortak bir temelde beklenen zarar hesaplama yaklaşımı ile ilgili risk parametresi tahmin yöntemlerine genel bir bakış sunmaktadır.

Nakit akışları farklılık gösteren ya da diğer kredilerle farklı özelliklere sahip krediler, toplu değerlendirme yerine münferit değerlendirmeye tabi tutulabilmektedir. Beklenen kredi zararı, sözleşme uyarınca vadesi gelmiş olan tüm sözleşmeye dayalı nakit akışları ile tahsil edilmesi beklenen orijinal Efektif Faiz Oranı değeri ile indirgenmiş nakit akışları arasında fark olarak tanımlanabilir. Nakit akışları tahmin edilirken aşağıda yer alan durumlar göz önünde bulundurulmaktadır.

- Finansal aracın beklenen ömrü boyunca finansal aracın tüm sözleşme koşulları,
- Teminat satışlarından elde edilmesi öngörülen nakit akışları.

Beklenen kredi zararı hesaplamasında, temerrüt olasılığı, temerrüt halinde kayıp ve temerrüt tutarı olarak ifade edilen temel parametrelerden yararlanılmaktadır.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MUHASEBE POLİTİKALARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

VIII. FİNANSAL VARLIKLARDA DEĞER DÜŞÜKLÜĞÜNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

Değer Düşüklüğü (Devamı)

Temerrüt Olasılığı

Temerrüt Olasılığı, belirli bir zaman diliminde kredinin temerrüde düşme olasılığını ifade etmektedir.

Temerrüt Olasılığı modellerinde, Kurumsal portföy için sektör bilgisi esas alınmıştır.

Temerrüt Tutarı

Temerrüt tutarı, bir kredinin temerrüde düşmesi halinde beklenen brüt alacak tutarını ifade etmektedir.

Temerrüt Halinde Kayıp

Temerrüt Halinde Kayıp, bir kredinin temerrüt etmesinden kaynaklanan ekonomik net kaybın temerrüt tutarıyla ilişkisini oran cinsinden ifade etmektedir. Başka bir deyişle, temerrüde düşen bir krediden dolayı uğranan net kaybın, kredinin temerrüt anındaki bakiyesine oranını ifade etmektedir.

Geleceğe Dönük Beklentiler

Makroekonomik faktörlerle bağlantılı senaryoların kullanılmasıyla, geleceğe yönelik beklentilerin etkisi, beklenen kredi zararlarının hesaplamasında kullanılan kredi riski parametrelerine dahil edilmektedir. Bu tahmin modellerini oluşturan başlıca makroekonomik göstergeler Gayri Safi Yurtiçi Hasıla (GSYH) ve tüketici fiyatları endeksi (TÜFE) oranıdır. Makroekonomik tahmin modelleri birden fazla senaryo içermekte olup, beklenen kredi zararı hesaplamalarında ilgili senaryolar dikkate alınmaktadır.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MUHASEBE POLİTİKALARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

IX. FİNANSAL ARAÇLARIN NETLEŞTİRİLMESİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Finansal varlıklar ve borçlar, Ana Ortaklık Banka'nın netleştirmeye yönelik yasal bir hakka ve yaptırım gücüne sahip olması ve ilgili finansal varlık ve yükümlülüğü net tutarları üzerinden tahsil etme/ödeme niyetinde olması veya ilgili finansal varlığı ve borcu eşzamanlı olarak sonuçlandırma hakkına sahip olması durumlarında bilançoda net tutarları üzerinden gösterilir.

X. SATIŞ VE GERİ ALIŞ ANLAŞMALARI VE MENKUL DEĞERLERİN ÖDÜNC VERİLMESİ İŞLEMLERİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Bilanço tarihi itibarıyla, Ana Ortaklık Banka'nın ödünce konu edilmiş menkul değeri bulunmamaktadır. Kira sertifikalarının katılım bankacılığı prensiplerine uygun olarak T.C. Merkez Bankası açık piyasa işlemlerine konu edilebilmesi için ilgili değişiklikler yapılmış ve katılım bankaları için ayrı çerçeve sözleşmeleri oluşturulmuştur. Yapılan bu düzenlemeler ile katılım bankalarının fona ihtiyacı oldukları durumda ya da likidite fazlalıklarını değerlendirmek amacıyla portföylerinde bulunan kira geri alım vaadiyle satım ya da geri satım vaadiyle alım kapsamında T.C. Merkez Bankası ile işlem yapılmasına olanak sağlayan bir işlem türü oluşturulmuştur. T.C. Merkez Bankası'nın değişik vadeler de açmış olduğu alım ihalelerine teklifler verilerek bilançonun aktifinde yer alan kira sertifikaları geri alım vaadiyle satış işlemine konu edilmekte ve bu kapsamda fon temin edilmektedir.

XI. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR İLE BU VARLIKLARA İLİŞKİN BORÇLAR HAKKINDA AÇIKLAMALAR

Ana Ortaklık Banka'nın alacaklarından dolayı edindiği varlıklar, finansal tablolarda "TFRS 5 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Türkiye Finansal Raporlama Standardı" hükümlerine uygun olarak muhasebeleştirilmektedir.

Satış amaçlı elde tutulan olarak sınıflandırılma kriterlerini sağlayan varlıklar, defter değerleri ile satış için katlanılacak maliyetler düşülmüş gerçeğe uygun değerlerinden düşük olanı ile ölçülür ve söz konusu varlıklar üzerinden amortisman ayırma işlemi durdurulur ve bu varlıklar bilançoda ayrı olarak sunulur. Bir varlığın satış amaçlı elde tutulan bir varlık olabilmesi için, ilgili varlığın (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) bu tür varlıkların (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) satışında sıkça rastlanan ve alışılmış koşullar çerçevesinde derhal satılabilecek durumda olması ve satış olasılığının yüksek olması gerekir. Satış olasılığının yüksek olması için, uygun bir yönetim kademesi tarafından, varlığın (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) satışına ilişkin bir plan yapılmış ve alıcıların tespiti ile planın tamamlanmasına yönelik aktif bir program başlatılmış olmalıdır.

Ana Ortaklık Banka'nın, alacaklarından dolayı elde ettiği gayrimenkuller, vadeli satış sözleşmesi akdedilmesine bağlı olarak finansal tablolarda satış amaçlı elde tutulan duran varlık satırında gösterilmiştir.

Durdurulan bir faaliyet, bir işletmenin elden çıkarılacak veya satış amacıyla elde tutulan olarak sınıflandırılan bir bölümüdür. Durdurulan faaliyetlere ilişkin sonuçlar gelir tablosunda ayrı olarak sunulur. Banka'nın durdurulan faaliyeti bulunmamaktadır.

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla Ana Ortaklık Banka'nın satış amaçlı elde tutulan varlıkları 4.259 TL'dir (31 Aralık 2017: 3.561 TL).

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MUHASEBE POLİTİKALARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

XII. ŞEREFİYE VE DİĞER MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLARA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Bilanço tarihi itibarıyla Ana Ortaklık Banka'nın finansal tablolarında şerefiye bulunmamaktadır.

Diğer maddi olmayan duran varlıkların ilk kayıtları elde etme tutarları üzerinden yapılmıştır. Diğer maddi olmayan duran varlıklar, kayda alınmalarını izleyen dönemde maliyet bedelinden birikmiş amortismanların ve varsa birikmiş değer azalışlarının düşülmesinden sonra kalan tutarları üzerinden değerlendirilmiştir.

Diğer maddi olmayan duran varlıklar tahmini faydalı ömürleri boyunca doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak itfa edilmektedir. Diğer maddi olmayan duran varlıkların faydalı ömürlerinin tespiti, varlığın beklenen kullanım süresi, teknik, teknolojik veya diğer türdeki eskime ve varlıktan beklenen ekonomik faydayı elde etmek için gerekli olan bakım masrafları gibi hususlar değerlendirilerek yapılmaktadır.

Ana Ortaklık Banka, bilgisayar yazılımları için katlandığı maliyetleri diğer maddi olmayan duran varlıklar-gayrimaddi haklar hesabında izlemekte olup, geliştirici giderleri yazılımın ilk maliyetine eklemek ve faydalı ömürlerini de dikkate almak suretiyle 3 ila 15 yılda itfa etmektedir.

XIII. MADDİ DURAN VARLIKLARA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Maddi duran varlıkların ilk kayıtları elde etme tutarları ve varlığın kullanılabilir hale getirilebilmesi için gerekli diğer doğrudan giderlerin ilavesi suretiyle bulunmuş maliyet bedeli üzerinden yapılmıştır.

Maddi duran varlıklar, kayda alınmalarını izleyen dönemde maliyet bedellerinden birikmiş amortismanları ve varsa değer azalışlarının düşülmesinden sonra kalan tutarlar üzerinden finansal tablolarda gösterilmektedir. Maddi duran varlıklar normal amortisman yöntemi uygulanmak suretiyle tahmini faydalı ömürleri itibarıyla amortisman tabi tutulmaktadır.

Uygulanan yıllık amortisman oranları aşağıdaki gibidir;

Taşıt ve demirbaşlar	: % 2 - 25
Özel maliyetler	: Kira süresince – 5 yıl

Maddi duran varlıkların elden çıkarılmasından doğan kazanç veya kayıplar, ilgili maddi duran varlığın net elden çıkarılma hasılatı ile net defter değeri arasındaki fark olarak kar veya zarar hesaplarına yansıtılmaktadır.

Bilanço tarihi itibarıyla, varlıklarda bir hesap döneminden daha az bir süre bulunan maddi duran varlıklara ilişkin olarak, bir tam yıl için öngörülen amortisman tutarının, varlığın bilançoda kalış süresiyle orantılanması suretiyle bulunan tutar kadar amortisman ayrılmaktadır. Faaliyet kiralaması geliştirme maliyetleri (özel maliyetler) faydalanma süresi dikkate alınarak eşit tutarlarla itfa edilir. Ancak her halükarda faydalanma süresi kiralama süresini geçemez.

Elden çıkarılacak maddi duran varlık bulunmamaktadır.

XIV. KİRALAMA İŞLEMLERİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Kiracı olarak yapılan işlemler

Finansal kiralama işlemlerinde kiracı durumunda olan Banka kiralama işlemlerinin muhasebeleştirilmesinde TMS 17 "Kiralama İşlemleri"ni uygulanmaktadır. Finansal kiralama işlemleri ile elde edilen varlıklar, benzer nitelikte olup doğrudan iktisap edilen varlıklara uygulanan oranlar doğrultusunda itfa edilmektedir. Kiralama konusu varlıklar, maddi duran varlıklar hesabının altında izlenmekte ve faydalı ömürlerine göre aylık ve yıllık bazda itfaya tabi tutulmaktadır. Finansal kiralama ile edinilen maddi duran varlıklara ilişkin ileriki dönemlerde ödenecek anapara ve kar payı toplamı "Kiralama İşlemlerinden Borçlar" yükümlülük hesabına, kar payı tutarı ise yükümlülüğe düzenleyici hesap niteliğindeki "Ertelenmiş Finansal Kiralama Giderleri" hesabına kaydedilir. Taksit ödemelerinde, taksit aidatı anapara ve kar payı tutarı "Kiralama İşlemlerinden Borçlar" hesabına borç, kar payı ise "Ertelenmiş Finansal Kiralama Giderleri" hesabına alacak kaydedilerek "Diğer Kar Payı Giderleri" hesabında muhasebeleştirilmektedir.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MUHASEBE POLİTİKALARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

XIV. KİRALAMA İŞLEMLERİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

Kiraya Veren Olarak Yapılan İşlemler;

Banka finansal kiralamaya konu edilmiş varlıkları bilançoda net kiralama yatırımı tutarına eşit değerde bir alacak olarak göstermektedir. Finansal gelir net yatırım üzerinden sabit dönemsel getiri sağlayacak şekilde yansıtılır.

XV. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Krediler ve diğer alacaklar için ayrılan beklenen zarar karşılıkları dışında kalan karşılıklar ve koşullu yükümlülükler TMS 37 "Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı"na uygun olarak muhasebeleştirilmektedir.

Ana Ortaklık Banka, geçmiş bir olaydan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün (hukuki veya zımni) bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmalarının muhtemel olması ve yükümlülük tutarının güvenli bir biçimde tahmin edilebiliyor olması durumunda karşılık ayırmaktadır. Tutarın yeterince güvenilir olarak ölçülemediği ve yükümlülüğün yerine getirilmesi için Banka'dan kaynak çıkma ihtimalinin bulunmadığı durumlarda söz konusu yükümlülük "Koşullu" olarak kabul edilmekte ve dipnotlarda açıklanmaktadır.

Mali bünyeyi etkileyebilecek boyuttaki işlemlerden verileri net olanlar için bu verilere dayanılarak, aksi durumda olanlar için ise tahmini olarak karşılık ayrılmaktadır.

Bilanço tarihi itibarıyla, geçmiş olayların bir sonucu olarak ortaya çıkması muhtemel ve tutarı güvenilir bir şekilde ölçülebilen şarta bağlı olay bulunmamaktadır.

Koşullu varlıklar, genellikle, ekonomik yararların işletmeye girişi olasılığını doğuran, planlanmamış veya diğer beklenmeyen olaylardan oluşmaktadır. Koşullu varlıkların finansal tablolarda gösterilmeleri, hiçbir zaman elde edilemeyecek bir gelirin muhasebeleştirilmesi sonucunu doğurabileceğinden, sözü edilen varlıklar finansal tablolarda yer almamaktadır. Koşullu varlıklar, ekonomik faydaların işletmeye girişleri olası ise finansal tablo dipnotlarında açıklanmaktadır. Koşullu varlıklar ilgili gelişmelerin finansal tablolarda doğru olarak yansıtılmalarını teminen sürekli olarak değerlendirmeye tabi tutulur. Ekonomik faydanın Banka'ya girmesinin neredeyse kesin hale gelmesi durumunda ilgili varlık ve buna ilişkin gelir, değişikliğin olduğu dönemin finansal tablolarına yansıtılır.

XVI. ÇALIŞANLARIN HAKLARINA İLİŞKİN YÜKÜMLÜLÜKLERE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

a. Kıdem Tazminatı ve İzin Hakları

Kıdem tazminatı ve izin haklarına ilişkin yükümlülükler TMS 19 "Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" hükümlerine göre muhasebeleştirilmektedir.

Grup, ilgili mevzuat uyarınca emeklilik, yasal koşulların oluşması halinde istifa ya da işten çıkarılma, askerlik hizmeti nedeniyle işten ayrılma, vefat durumunda çalışanın yasal mirasçılarına ve evlenmelerini müteakip bir yıl içinde kendi arzusu ile işten ayrılan bayan çalışanlarına kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür. Personelin, Banka'daki çalışma statüsü ve bağlı olduğu sosyal güvenlik kurumuna göre ilgili mevzuat uyarınca, işçi statüsünde çalıştıkları dönem için ayrıldıkları tarihteki maaşı esas alınarak (kıdem tazminatı tavanını aşmamak suretiyle) kıdem tazminatı hesaplanmaktadır. Kıdem tazminatı aktüeryal varsayımlara dayanılarak hesaplanmaktadır.

Grup, yükümlülüğün belirlenmesinde gelecekteki kıdem tazminatı ve izin haklarından doğan yükümlülüklerini net bugünkü değeri üzerinden hesaplamış ve finansal tablolara yansıtmıştır. Yükümlülüğün belirlenmesinde iskonto oranı, çalışan devir hızı, gelecekteki maaş artışları gibi konularda varsayımlarda bulunmaktadır. 31 Aralık 2018 itibarıyla Banka'nın kıdem tazminatı yükümlülüğü 5.056 TL'dir (31 Aralık 2017: 2.330 TL)

İzin ücreti yükümlülüğü, tüm personelin kullandığı izinlerin yasal izin süresinden düşülerek bulunan kullanılmayan izin gün sayısı üzerinden hesaplanmaktadır. 31 Aralık 2018 itibarıyla Banka'nın izin haklarından doğan yükümlülüğü 3.584 TL'dir (31 Aralık 2017: 2.389 TL)

Grup, belirli süreli sözleşme ile personel istihdam etmemektedir.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MUHASEBE POLİTİKALARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

XVI. ÇALIŞANLARIN HAKLARINA İLİŞKİN YÜKÜMLÜLÜKLERE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

b. T.C. Ziraat Bankası ve T. Halk Bankası Mensupları Emekli ve Yardım Sandığı (TZHEMSAN) Vakfı Yükümlülüğü

Bazı Banka çalışanlarının üyesi bulunduğu T.C. Ziraat Bankası ve T. Halk Bankası Mensupları Emekli ve Yardım Sandığı Vakfı ("Sandık"), 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanunu'nun geçici 20. maddesine göre kurulmuştur. Sosyal Sigortalar Kanunu kapsamında kurulmuş olan Banka sandıklarının, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu'nun Geçici 23. maddesi ile Kanun'un yayımını izleyen üç yıl içinde SSK'ya devredilmesine hükmedilmiş, 30 Kasım 2006 tarih ve 2006/11345 sayılı Bakanlar Kurulu Kararıyla da devre ilişkin usul ve esaslar belirlenmiştir. Ancak Anayasa Mahkemesi'nin 31 Mart 2007 tarih, 26479 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan E.2005/139, K.2007/13 ve K.2007/33 sayılı kararıyla Emekli Sandıklarının Sosyal Güvenlik Kurumu'na ("SGK") devrine imkan sağlayan 5411 sayılı Bankacılık Kanunu'nun 23'üncü maddesinin geçici 1'inci maddesinin 1'inci fıkrası iptal edilmiştir.

Anayasa Mahkemesi'nin iptale ilişkin gerekçeli kararının yayınlanmasının hemen akabinde Türkiye Büyük Millet Meclisi ("TBMM") banka sandık iştirakçilerinin SGK'ya devredilmesini öngören yeni yasal düzenlemeler üzerinde çalışmaya başlamış ve 17 Nisan 2008 tarihinde 5754 sayılı Sosyal Güvenlik Kanunu'nun ("Yeni Kanun") devre ilişkin esasları düzenleyen ilgili maddeleri TBMM Genel Kurulu'nda kabul edilmiş ve 8 Mayıs 2008 tarih ve 26870 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir.

Yeni Kanun ile Banka sandıklarının iştirakçileri ve aylık veya gelir bağlanmış olanlar ve bunların hak sahiplerinin herhangi bir işleme gerek kalmaksızın ilgili maddenin yayımı tarihinden itibaren üç yıl içinde SGK'ya devredilmesi ve bu Kanun kapsamına alınması, üç yıllık devir süresinin Bakanlar Kurulu kararı ile en fazla iki yıl uzatılabileceği hüküm altına alınmıştır. Söz konusu kanunda, devir tarihi itibarıyla devredilen kişilerle ilgili olarak, sandıkların anılan Kanun kapsamındaki sigorta kolları itibarıyla gelir ve giderleri dikkate alınarak yükümlülüğünün peşin değerinin hesaplanacağı ve peşin değer aktüeryal hesabında kullanılacak teknik oranın %9,80 olarak esas alınacağı, ayrıca sandık iştirakçileri ile aylık ve/veya gelir bağlanmış olanlar ve bunların hak sahiplerinin SGK'ya devrinden sonra bu kişilerin tabi oldukları vakıf senedinde bulunmasına rağmen karşılanmayan diğer sosyal hakları ve ödemelerinin, sandıklar ve sandık iştirakçilerini istihdam eden kuruluşlarca karşılanmaya devam edileceği hususlarına yer verilmiştir.

Bankacılık Kanunu'nun 58'inci ve Geçici 7'nci maddeleri uyarınca bankaların 1 Ocak 2008 tarihinden itibaren söz konusu sandıkların açıklarının kapatılması için artık kaynak aktaramayacaklarına ilişkin hükmü yukarıda belirtilen kanun kapsamında 5 yıla kadar ertelenmiştir.

9 Nisan 2011 tarih ve 27900 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 2011/1559 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile 506 sayılı Kanunun geçici 20'nci maddesi kapsamındaki bankalar, sigorta ve reasürans şirketleri, ticaret odaları, sanayi odaları, borsalar veya bunların teşkil ettikleri birlikler personeli için kurulmuş bulunan sandıkların iştirakçileri ile aylık veya gelir bağlanmış olanlar ile bunların hak sahiplerinin Sosyal Güvenlik Kurumuna devredilmesine ilişkin sürenin iki yıl uzatılması kararlaştırılmıştır.

Diğer taraftan, 8 Mart 2012 tarih ve 28227 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanununda Değişiklik Yapılmasına Dair 6283 sayılı Kanun ile 5510 sayılı Kanunun geçici 20'nci maddesinin birinci fıkrasının ikinci cümlesinde yer alan "iki yıl" ibaresi "dört yıl" şeklinde değiştirilmiştir.

30 Nisan 2014 tarih ve 28987 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 2014/6042 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile söz konusu sandıkların iştirakçileri ile aylık veya gelir bağlanmış olanlar ile bunların hak sahiplerinin Sosyal Güvenlik Kurumuna devredilmesine ilişkin sürenin bir yıl uzatılması kararlaştırılmıştır.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MUHASEBE POLİTİKALARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

XVI. ÇALIŞANLARIN HAKLARINA İLİŞKİN YÜKÜMLÜLÜKLERE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

b. T.C. Ziraat Bankası ve T. Halk Bankası Mensupları Emekli ve Yardım Sandığı (TZHEMSAN) Vakfı Yükümlülüğü (Devamı)

Son olarak; 23 Nisan 2015 tarihli Resmi Gazete’de yayımlanan 6645 sayılı yasanın 51. maddesi ile Banka ve Sigorta Sandık’larının SGK’ya devri ile ilgili 5510 sayılı yasanın geçici 20. maddesinin 1. fıkrası; “506 sayılı kanunun geçici 20’nci maddesi kapsamındaki bankalar, sigorta ve reasürans şirketleri, ticaret odaları, sanayi odaları, borsalar veya bunların teşkil ettikleri birlikler personeli için kurulmuş bulunan sandıkların iştirakçileri ile aylık veya gelir bağlanmış olanlar ile bunların hak sahiplerinin Sosyal Güvenlik Kurumu’na devir tarihini belirlemeye Bakanlar Kurulu yetkilidir. Devir tarihi itibarıyla sandık iştirakçileri bu kanunun 4’üncü maddesinin birinci fıkrasının (a) bendi kapsamında sigortalı sayılırlar.” şeklinde değiştirilmiştir. Böylece, yapılan değişiklik ile süre sınırlaması getirilmeden sandıkların SGK’ya devir tarihini belirleme yetkisi Bakanlar Kurulu’na verilmiştir.

Yeni Kanun çerçevesinde ve belirtilen oran olan %9,80 teknik oranı kullanılarak hazırlanan teknik bilanço raporlarına göre 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla söz konusu sandık için teknik açık oluşmadığı rapor edilmiştir. Banka’nın, sandıktan yapılan geri ödemeler veya gelecekte yapılacak katkılardaki azalışlar şeklinde ortaya çıkan ekonomik yararların bugünkü değerini elde etmeye yönelik yasal bir hakkı olmadığından dolayı, bilançosunda muhasebeleştirdiği bir varlık bulunmamaktadır.

XVII. VERGİ UYGULAMALARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

a. Cari Vergi

21 Haziran 2006 tarihli ve 26205 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe girmiş olan 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu ile 1 Ocak 2006 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere, kurum kazançları için %20 oranında uygulanmakta olan kurumlar vergisi oranı, 28 Kasım 2017 tarihli ve 7061 sayılı Kanun ile getirilen düzenleme uyarınca, 1 Ocak 2018 tarihinden itibaren üç yıl süreyle %22 olarak uygulanacaktır. Ayrıca, Bakanlar Kurulu söz konusu %22 oranını %20’ye kadar indirmeye yetkili kılınmıştır. Banka cari ve ertelenmiş vergi sorumluluklarını yeni düzenlemeye göre uygulamaktadır. Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirim kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası gibi) ve indirimlerin indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir.

Türkiye’deki bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye’de yerleşik kurumlara ödenen kar paylarından (temettüleri) stopaj yapılmaz. Bunların dışında kalan kişi ve kurumlara yapılan temettü ödemeleri %15 oranında stopaja tabidir. Karın sermayeye ilavesi, kar dağıtımı sayılmaz ve stopaj uygulanmaz.

Kurumlar üçer aylık mali karları üzerinden yürürlükteki oranından geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 14’üncü gününe kadar beyan edip 17’nci günü akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir. Mahsuba rağmen ödenmiş geçici vergi tutarı kalması durumunda bu tutar nakden iade alınabileceği gibi devlete karşı olan diğer mali borçlara da mahsup edilebilir.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MUHASEBE POLİTİKALARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

XVII. VERGİ UYGULAMALARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

a. Cari Vergi (Devamı)

Bankaca uygulanan önemli vergi istisnalarından olan Kurumlar Vergisi Kanunu, 5. 1. e. maddesine göre; Kurumların, en az iki tam yıl (730 gün) süreyle aktiflerinde yer alan taşınmazların satışından doğan kazançların %50'si ve iştirak hisseleri ile aynı süreyle sahip oldukları kurucu senetleri, intifa senetleri ve rüçhan haklarının satışından doğan kazançların % 75'lik kısmı Kurumlar vergisinden istisnadır (7061 Sy. Kanunun 89. Maddesiyle değiştirilen ve 5 Aralık 2017 tarihinden itibaren yürürlüğe giren madde olup, 23 Aralık 2017 tarihli K.V.K. 14 Seri No'lu Tebliğin 3.maddesine göre 2017 yılı için 5 Aralık 2017 ye kadar yapılan satışlarda %75, sonrasında %50 olarak uygulanacaktır).

Bu istisna, satışın yapıldığı dönemde uygulanır ve satış kazancının istisnadan yararlanan kısmı satışın yapıldığı yılı izleyen beşinci yılın sonuna kadar pasifte özel bir fon hesabında tutulur. Ancak satış bedelinin, satışın yapıldığı yılı izleyen ikinci takvim yılının sonuna kadar tahsil edilmesi şarttır. Bu süre içinde tahsil edilmeyen satış bedeline isabet eden istisna nedeniyle zamanında tahakkuk ettirilmeyen vergiler ziyaa uğramış sayılır.

İstisna edilen kazançtan beş yıl içinde sermayeye ilave dışında herhangi bir şekilde başka bir hesaba nakledilen veya işletmeden çekilen ya da dar mükellef kurumlarca ana merkeze aktarılan kısım için uygulanan istisna dolayısıyla zamanında tahakkuk ettirilmeyen vergiler ziyaa uğramış sayılır. Aynı süre içinde işletmenin tasfiyesi (bu Kanuna göre yapılan devir ve bölünmeler hariç) halinde de bu hüküm uygulanır.

Ayrıca Kurumlar Vergisi Kanunu 5.1.f. maddesine göre; Bankalara borçları nedeniyle kanunî takibe alınmış veya Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonuna borçlu durumda olan kurumlar ile bunların kefillerinin ve ipotek verenlerin sahip oldukları taşınmazlar, iştirak hisseleri, kurucu senetleri ve intifa senetleri ile rüçhan haklarının, bu borçlara karşılık bankalara veya bu Fona devrinden sağlanan hasılatın bu borçların tasfiyesinde kullanılan kısmına isabet eden kazançların tamamı ile bankaların bu şekilde elde ettikleri söz konusu kıymetlerin satışından doğan kazançların taşınmazlar için %50'lik kısmı, diğer kıymetler için %75'lik kısmı da Kurumlar vergisinden istisnadır.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25'inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir ve aynı ayın sonuna kadar da tahakkuk eden vergi ödenir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

MUHASEBE POLİTİKALARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

XVII. VERGİ UYGULAMALARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

b. Ertelenmiş Vergi

Ana Ortaklık Banka, uygulanan muhasebe politikaları ve değerlendirme esasları ile vergi mevzuatı uyarınca belirlenen vergiye esas değeri arasındaki geçici farklar için TMS 12 “Gelir Vergilerine İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı” uyarınca ertelenmiş vergi hesaplamakta ve muhasebeleştirilmektedir.

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasallaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenmiş vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Şerefiye veya işletme birleşmeleri dışında varlık veya yükümlülüklerin ilk defa finansal tablolara alınmasından dolayı oluşan ve hem ticari hem de mali kar veya zararı etkilemeyen geçici zamanlama farklarına ilişkin ertelenmiş vergi yükümlülüğü veya varlığı hesaplanmaz.

Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, her bir bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelenmiş vergi varlığının bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkan verecek düzeyde mali kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde, ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri azaltılır.

Ertelenmiş vergi, varlıkların oluştuğu veya yükümlülüklerin yerine getirildiği dönemde geçerli olan vergi oranları üzerinden hesaplanır ve gelir tablosuna gider veya gelir olarak kaydedilir. Bununla birlikte, ertelenmiş vergi, aynı veya farklı bir dönemde doğrudan özsermaye ile ilişkilendirilen varlıklarla ilgili ise doğrudan özsermaye hesap grubuyla ilişkilendirilir.

Hesaplanan ertelenmiş vergi varlığı ile ertelenmiş vergi borçları finansal tablolarda netleştirilerek gösterilmektedir.

BDDK’nın ilgili genelgesi uyarınca ertelenmiş vergi geliri kar dağıtımında dikkate alınmamaktadır.

XVIII. BORÇLANMALARA İLİŞKİN İLAVE AÇIKLAMALAR

Grup, tüm finansal yükümlülüklerini kayda alınmalarını izleyen dönemlerde iç verim yöntemi ile değerlemektedir. Borçlanma araçlarının muhasebeleştirilme ve değerlendirme yöntemleri ile borçlanmayı temsil eden yükümlülükler açısından riskten korunma tekniklerini uygulamayı gerektiren borçlanma bulunmamaktadır. Banka’nın kendisinin ihraç ettiği, borçlanmayı temsil eden araçlar bulunmamaktadır. Banka’nın bağlı ortaklığı olan Ziraat Katılım Varlık Kiralama A.Ş. ve ZKB Varlık Kiralama A.Ş. tarafından, Banka’nın fon kullanıcısı olarak yer aldığı, halka arz edilmeksizin nitelikli yatırımcıya satış şeklinde kira sertifikası ihraçları yapılmaktadır.

XIX. İHRAÇ EDİLEN HİSSE SENETLERİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Sermayenin 1.750.000 TL’ye artırılması kararı Ana Ortaklık Banka’nın 20 Eylül 2018 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurul toplantısında onaylanmış olup, sermaye artışı ve buna bağlı olarak Esas Sözleşme’nin ilgili maddesinde yapılan değişiklik 23 Ekim 2018 tarihinde tescil edilmiş, 30 Ekim 2018 tarih ve 9691 sayılı Ticaret Sicil Gazetesi’nde ilan edilmiştir. Söz konusu sermaye artışının muhasebeleştirilmesi BDDK’dan alınan izne istinaden 7 Kasım 2018 tarihinde gerçekleştirilmiştir.

XX. AVAL VE KABULLERE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Grup’un aval ve kabullerine ilişkin borç taahhütleri “Bilanço Dışı Yükümlülükler” altında muhasebeleştirilmektedir.

XXI. DEVLET TEŞVİKLERİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Grup’un bilanço tarihi itibarıyla yararlanmış olduğu herhangi bir devlet teşviği bulunmamaktadır.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

MUHASEBE POLİTİKALARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

XXII. NAKİT VE NAKDE EŞDEĞER VARLIKLAR

Nakit ve nakit benzeri kalemler, nakit para, özel cari hesap ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riskini taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır. Bu varlıkların defter değeri gerçeğe uygun değeridir.

Nakit akış tablolarının hazırlanmasına esas olan “Nakit”, kasa, efektif deposu, altın, yoldaki paralar ile T.C. Merkez Bankası dahil bankalardaki özel cari hesap ve katılma hesapları olarak, “Nakde Eşdeğer Varlık” ise orijinal vadesi üç aydan kısa olan bankalararası para piyasası plasmanları ve bankalardaki vadeli depolar olarak tanımlanmaktadır.

XXIII. RAPORLAMANIN BÖLÜMLEMEYE GÖRE YAPILMASINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Grup’un organizasyonel ve iç raporlama yapısına ve TFRS 8 “Faaliyet Bölümleri” hükümlerine uygun olarak belirlenmiş faaliyet alanlarına ilişkin bilgiler Dördüncü Bölüm, XII no’lu dipnotta sunulmuştur.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MUHASEBE POLİTİKALARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

XXIV. DİĞER HUSUSLARA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

TFRS 9 Finansal Araçlar Standardı

KGK tarafından 19 Ocak 2017 tarihli ve 29953 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan finansal araçların sınıflandırılması ve ölçümü ile alakalı “TFRS 9 Finansal Araçlar” standardı 1 Ocak 2018 tarihinden geçerli olmak üzere uygulanmaktadır.

TFRS 9 standardı, finansal araçların sınıflandırılması ve ölçümü, finansal varlıklar için hesaplanacak beklenen değer düşüklüğü karşılığı ve finansal riskten korunma muhasebesi için yeni ilkeler ortaya koymaktadır.

TFRS 9 standardına göre finansal varlıkların sınıflandırılması ve ölçümü, finansal varlığın yönetildiği iş modeline ve sadece anapara ve anapara bakiyesine ilişkin kar payı ödemelerini içeren sözleşmeye dayalı nakit akışlarına bağlı olup olmadığına göre belirlenmektedir.

Aşağıda Ana Ortaklık Banka’nın TFRS 9’u uygulamasının etkisine ilişkin açıklamalara yer verilmiştir.

Finansal varlıkların TFRS 9’a geçişte finansal durum tablosu mutabakatı

VARLIKLAR	31.12.2017	TFRS-9 Sınıflama Etkisi	TFRS-9 Değerleme Etkisi	01.01.2018
FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	2.446.480	(792)	531	2.446.219
Nakit ve Nakit Benzerleri	1.922.270	-	-	1.922.270
<i>Nakit Değerler ve Merkez Bankası</i>	1.643.689	-	-	1.643.689
<i>Bankalar</i>	278.581	-	-	278.581
<i>Para Piyasalarından Alacaklar</i>	-	-	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	-	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar ⁽¹⁾	524.173	-	-	524.173
İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar	-	-	-	-
Türev Finansal Varlıklar	37	-	-	37
Donuk Finansal Varlıklar	-	-	-	-
Beklenen Zarar Karşılıkları (-)	-	792	(531)	261
KREDİLER (Net)	11.747.688	(98.291)	62.130	11.711.527
Krediler	11.747.688	(98.291)	62.130	11.711.527
İtfa Edilmiş Maliyetiyle Ölçülenler	11.730.935	-	-	11.730.935
Donuk Alacaklar	34.841	-	-	34.841
Beklenen Zarar Karşılıkları (-)	18.088	98.291	(62.130)	54.249
<i>12 Aylık Beklenen Zarar Karşılığı (Birinci Aşama)</i>	-	97.427	(66.180)	31.247
<i>Kredi Riskinde Önemli Artış (İkinci Aşama)</i>	-	864	1.593	2.457
<i>Temerrüt (Üçüncü Aşama/Özel Karşılık)</i>	18.088	-	2.457	20.545
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (Net)	3.561	-	-	3.561
ORTAKLIK YATIRIMLARI	100	-	-	100
İştirakler (Net)	-	-	-	-
Bağlı Ortaklıklar (Net)	100	-	-	100
Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (Net)	-	-	-	-
MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	47.235	-	-	47.235
MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	63.280	-	-	63.280
YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)	-	-	-	-
DİĞER AKTİFLER	41.799	-	7.472	49.271
VARLIKLAR TOPLAMI	14.350.143	(99.083)	70.133	14.321.193

⁽¹⁾ 31 Aralık 2017 tarihinde satılmaya hazır finansal varlıklar olarak sınıflanan finansal varlıklar 1 Ocak 2018 tarihi itibarıyla gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflanmıştır. Eski ve yeni hesapların ölçümleri aynı olduğu için sınıflama değişikliğinin etkisi olmamıştır.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MUHASEBE POLİTİKALARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

XXIV. DİĞER HUSUSLARA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

Finansal varlıkların TFRS 9'a geçişte finansal durum tablosu mutabakatı

YÜKÜMLÜLÜKLER	31.12.2017	TFRS-9 Sınıflama Etkisi	TFRS-9 Değerleme Etkisi	01.01.2018
TOPLANAN FONLAR	10.024.595	-	-	10.024.595
ALINAN KREDİLER	2.607.114	-	-	2.607.114
PARA PİYASALARINA BORÇLAR	32.462	-	-	32.462
İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	-	-	-	-
FONLAR	-	-	-	-
GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	-	-	-	-
TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	6.280	-	-	6.280
KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN YÜKÜMLÜLÜKLER	-	-	-	-
KARŞILIKLAR	142.291	(99.083)	44.473	87.681
Genel Karşılıklar	99.083	(99.083)	-	-
Çalışan Hakları Karşılığı	4.719	-	-	4.719
Diğer Karşılıklar	38.489	-	44.473	82.962
CARİ VERGİ BORCU	27.435	-	-	27.435
ERTELENMİŞ VERGİ BORCU	-	-	-	-
DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	106.285	-	-	106.285
ÖZKAYNAKLAR	1.403.681	-	25.660	1.429.341
Ödenmiş Sermaye	1.250.000	-	-	1.250.000
Sermaye Yedekleri	(14.912)	-	-	(14.912)
Diğer Sermaye Yedekleri	-	-	-	-
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	(14.912)	-	-	(14.912)
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	-	-	-	-
<i>Menkul Değerler Değerleme Farkları</i>				
<i>Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları</i>	-	-	-	-
<i>İştirakler, Bağlı Ort. ve Birlikte Kontrol Edilen Ort. (İş Ort.) Bedelsiz Hisse Senetleri</i>	-	-	-	-
Kar Yedekleri	9.691	-	-	9.691
Yasal Yedekler	1.308	-	-	1.308
Statü Yedekleri	-	-	-	-
Olağanüstü Yedekler	3.843	-	-	3.843
Diğer Kar Yedekleri	4.540	-	-	4.540
Kar veya Zarar	158.902	-	25.660	184.562
Geçmiş Yıllar Kar/Zararı	-	-	25.660	25.660
Dönem Net Kar/Zararı	158.902	-	-	158.902
Azınlık Payları	-	-	-	-
YÜKÜMLÜLÜKLER TOPLAMI	14.350.143	(99.083)	70.133	14.321.193

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MUHASEBE POLİTİKALARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

XXIV. DİĞER HUSUSLARA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

Karşılıkların TFRS 9'a geçişte açılış bakiyesinin mutabakatı

	TFRS-9 Öncesi Defter Değeri 31 Aralık 2017	Yeniden Ölçümler	TFRS-9 Kapsamında Defter Değeri 1 Ocak 2018
Kredi Karşılıkları	116.379	(62.130)	54.249
1. Aşama ^(*)	97.427	(66.180)	31.247
2. Aşama ^(*)	864	1.593	2.457
3. Aşama	18.088	2.457	20.545
Finansal Varlıklar ^(**)	792	(531)	261
Gayrinakdi Krediler	9.701	2.320	12.021
1. ve 2. Aşama	8.111	2.030	10.141
3. Aşama	1.590	290	1.880
Toplam	126.872	(60.341)	66.531

^(*) TFRS 9 öncesinde 1. ve 2. aşama krediler için ayrılan genel karşılıkları ifade etmektedir.

^(**) TFRS 9 kapsamında İtfa Edilmiş Maliyet, Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Menkul Kıymetler, Bankalar ve Para Piyasalarından Alacaklar için ayrılan karşılıkları içermektedir.

Cari Dönemde Geçerli Olmayan Önceki Dönem Muhasebe Politikalarına İlişkin Açıklamalar

"TFRS 9 Finansal Araçlar" standardı, 1 Ocak 2018 tarihinden geçerli olmak üzere "TMS 39 Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme" Standardının yerine uygulanmaya başlanmıştır. TFRS 9 geçişi ile beraber geçerliliğini yitiren muhasebe politikalarına aşağıda yer verilmektedir.

a. Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar:

Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar; "Alım satım amaçlı finansal varlıklar" ile "Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlık" olarak iki ana başlık altında toplanmıştır.

Alım satım amaçlı finansal varlıklar piyasada kısa dönemde oluşan fiyat ve benzeri unsurlardaki dalgalanmalardan kar sağlamak amacıyla elde edilen veya elde edilme nedeninden bağımsız olarak, kısa dönemde kar sağlamaya yönelik bir portföyün parçası olan varlıklardır.

Alım satım amaçlı olarak elde tutulan finansal varlıklar gerçeğe uygun değerlerini yansıttığı öngörülen işlem fiyatlarından kayda alınmakta ve müteakiben gerçeğe uygun değerleri ile taşınmaktadır. Yapılan değerlendirme sonucu oluşan kazanç ve kayıplar kar/zarar hesaplarına dahil edilmektedir.

Grup'un alım satım amaçlı olarak elde tutulanlar dışında "Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar" olarak sınıflandırılan finansal varlıkları bulunmamaktadır.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

MUHASEBE POLİTİKALARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

XXIV. DİĞER HUSUSLARA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

Cari Dönemde Geçerli Olmayan Önceki Dönem Muhasebe Politikalarına İlişkin Açıklamalar (Devamı)

b. Satılmaya hazır finansal varlıklar:

Satılmaya hazır finansal varlıklar; krediler ve alacaklar ile vadeye kadar elde tutulacaklar ve alım-satım amaçlılar dışında kalan finansal varlıkları ifade etmektedir.

Satılmaya hazır finansal varlıkların ilk kaydı maliyet değerleri ile yapılmaktadır. Bu değer, gerçeğe uygun değer olarak kabul edilir.

Satılmaya hazır finansal varlıklar kayda alınmalarını izleyen dönemlerde gerçeğe uygun değerleri ile finansal tablolarda gösterilmektedir.

Satılmaya hazır finansal varlıkların, gerçeğe uygun değer ile maliyet arasındaki fark kar payı reeskontu veya değer azalış karşılığı olarak muhasebeleştirilmektedir. Ayrıca iç verim yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş değerleri ile maliyet değerleri de karşılaştırılarak aradaki fark kar payı gelirleri veya değer düşüş gideri olarak gösterilmektedir. Söz konusu menkul değerlerin gerçeğe uygun değerleri ile iskonto edilmiş değerleri karşılaştırılmakta ve aradaki fark özkaynaklar kalemleri içerisinde “Menkul Değerler Değerleme Farkları” hesabı altında gösterilmektedir. Söz konusu menkul değerlerin tahsil edildiğinde veya elden çıkarıldığında özkaynak içinde gösterilen birikmiş rayiç değer farkları gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

Gerçeğe uygun değere esas teşkil eden fiyat oluşumlarının aktif bir piyasada fiyat kotasyonu bulunmaması veya makul değerlerin güvenilir olarak ölçülemediği durumlarda satılmaya hazır finansal varlıkların gerçeğe uygun değeri iskonto edilmiş değerleri ile veya uygun değerleme yöntemleri kullanılarak belirlenmektedir.

c. Krediler ve alacaklar:

Krediler ve alacaklar; alım-satım ya da kısa vadede satılma amacıyla elde tutulanlar dışında kalan türev olmayan finansal varlıklardır.

Krediler ve alacakların ilk kaydı maliyet değerleri ile yapılmaktadır. İç verim yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyetleri üzerinden nakdi krediler içerisinde izlenen bireysel ve kurumsal krediler içeriklerine göre, Katılım Bankaları Tek Düzen Hesap Planı (“THP”) ve izahnamesinde belirtilen hesaplarda muhasebeleştirilmektedir.

Dövizle endeksli bireysel ve ticari krediler, açılış tarihindeki kurdan Türk Lirası karşılıkları üzerinden Türk Parası (“TP”) hesaplarda izlenmektedir. Geri ödemeler, ödeme tarihindeki kur üzerinden hesaplanmakta, oluşan kur farkları Kambiyo İşlemleri Karı / Zararı hesaplarına yansıtılmaktadır.

d. Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar:

Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar; vadesine kadar saklama niyetiyle elde tutulan ve fonlama kabiliyeti dahil olmak üzere vade sonuna kadar elde tutulabilmesi için gerekli koşulların sağlanmış olduğu, sabit veya belirlenebilir ödemeleri ile sabit vadesi bulunan ve krediler ve alacaklar dışında kalan finansal varlıklardan oluşmaktadır.

Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar iç verim yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş değerleri ile değerlendirilmekte, gelir tablosunda menkul değerlerden elde edilen kar payı gelirleri olarak muhasebeleştirilmektedir.

Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar ilk kaydı maliyet değerleri ile yapılmaktadır.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER

I. ÖZKAYNAKLARA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Grup'un 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla hesaplanan cari dönem özkaynak tutarı 2.164.939 TL (31 Aralık 2017: 1.259.583 TL) sermaye yeterliliği standart oranı da %12,76'dır (31 Aralık 2017: %13,06).

Özkaynak kalemlerine ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem 31.12.2018	1/1/2014 Öncesi Uygulamaya İlişkin Tutar ^(*)
Çekirdek Sermaye		
Bankanın tasfiyesi halinde alacak hakkı açısından diğer tüm alacaklardan sonra gelen ödenmiş sermaye	1.750.000	
Hisse senedi ihraç primleri	-	
Yedek akçeler	158.593	
Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS") uyarınca özkaynaklara yansıtılan kazançlar	305	
Kâr	348.325	
Net Dönem Kârı	322.665	
Geçmiş Yıllar Kârı	25.660	
İştirakler, bağlı ortaklıklar ve birlikte kontrol edilen ortaklıklardan bedelsiz olarak edinilen ve dönem kârı içerisinde muhasebeleştirilmeyen hisseler	-	
İndirimler Öncesi Çekirdek Sermaye	2.257.223	
Çekirdek Sermayeden Yapılacak İndirimler		
Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin 9 uncu maddesinin birinci fıkrasının (i) bendi uyarınca hesaplanan değerleme ayarlamaları	-	
Net dönem zararı ile geçmiş yıllar zararı toplamının yedek akçelerle karşılanamayan kısmı ile TMS uyarınca özkaynaklara yansıtılan kayıplar	38.639	
Faaliyet kiralaması geliştirme maliyetleri	18.408	
İlgili ertelenmiş vergi yükümlülüğü ile mahsup edildikten sonra kalan şerhliye	-	
İpotek hizmeti sunma hakları hariç olmak üzere ilgili ertelenmiş vergi yükümlülüğü ile mahsup edildikten sonra kalan diğer maddi olmayan duran varlıklar	80.396	
Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıkları hariç olmak üzere gelecek dönemlerde elde edilecek vergilendirilebilir gelirlere dayanan ertelenmiş vergi varlığının, ilgili ertelenmiş vergi yükümlülüğü ile mahsup edildikten sonra kalan kısmı	-	
Gerçeğe uygun değeri üzerinden izlenmeyen varlık veya yükümlülüklerin nakit akış riskinden korunma işlemine konu edilmesi halinde ortaya çıkan farklar	-	
Kredi Riskine Esas Tutarın İçsel Derecelendirmeye Dayalı Yaklaşımlar ile Hesaplanmasına İlişkin Tebliğ uyarınca hesaplanan toplam beklenen kayıp tutarının, toplam karşılık tutarını aşan kısmı	-	
Menkul kıymetleştirme işlemlerinden kaynaklanan kazançlar	-	
Bankanın yükümlülüklerinin gerçeğe uygun değerlerinde, kredi değerliliğindeki değişikliklere bağlı olarak oluşan farklar sonucu ortaya çıkan gerçekleşmemiş kazançlar ve kayıplar	-	
Tanımlanmış fayda plan varlıklarının net tutarı	1.728	
Bankanın kendi çekirdek sermayesine yapmış olduğu doğrudan veya dolaylı yatırımlar	-	
Kanunun 56 ncı maddesinin dördüncü fıkrasına aykırı olarak edinilen paylar	-	
Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin %10'unu aşan kısmı	-	
Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarının çekirdek sermayenin %10'unu aşan kısmı	-	
İpotek hizmeti sunma haklarının çekirdek sermayenin %10'unu aşan kısmı	-	
Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarının çekirdek sermayenin %10'unu aşan kısmı	-	
Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin ikinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayenin %15'ini aşan tutarlar	-	
Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarından kaynaklanan aşım tutarı	-	
İpotek hizmeti sunma haklarından kaynaklanan aşım tutarı	-	
Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarından kaynaklanan aşım tutarı	-	
Kurulca belirlenecek diğer kalemler	-	
Yeterli ilave ana sermaye veya katkı sermaye bulunmaması halinde çekirdek sermayeden indirim yapılacak tutar	-	
Çekirdek Sermayeden Yapılan İndirimler Toplamı	139.171	
Çekirdek Sermaye Toplamı	2.118.052	

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

I. ÖZKAYNAKLARA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

	Cari Dönem 31.12.2018	1/1/2014 Öncesi Uygulamaya İlişkin Tutar(*)
İLAVE ANA SERMAYE		
Çekirdek sermayeye dahil edilmeyen imtiyazlı paylara tekabül eden sermaye ile bunlara ilişkin ihraç primleri	-	
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri	-	
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri (Geçici Madde 4 kapsamında olanlar)	-	
İndirimler Öncesi İlave Ana Sermaye	-	
İlave Ana Sermayeden Yapılacak İndirimler	-	
Bankanın kendi ilave ana sermayesine yapmış olduğu doğrudan veya dolaylı yatırımlar	-	
Bankanın ilave ana sermaye kalemlerine yatırım yapan bankalar ile finansal kuruluşlar tarafından ihraç edilen ve Yönetmeliğin 7 nci maddesinde belirtilen şartları taşıyan özkaynak kalemlerine bankanın yaptığı yatırımlar	-	
Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin %10'unu aşan kısmı	-	
Ortaklık paylarının %10 veya daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların ilave ana sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamı	-	
Kurulca belirlenecek diğer kalemler	-	
Geçiş Sürecinde Ana Sermayeden İndirilmeye Devam Edecek Unsurlar	-	
Şerefiye veya diğer maddi olmayan duran varlıklar ve bunlara ilişkin ertelenmiş vergi yükümlülüklerinin Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden indirilmeyen kısmı (-)	-	
Net ertelenmiş vergi varlığı/vergi borcunun Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden indirilmeyen kısmı (-)	-	
Yeterli katkı sermaye bulunmaması halinde ilave ana sermayeden indirim yapılacak tutar (-)	-	
İlave Ana Sermayeden Yapılan İndirimler Toplamı	-	
İlave Ana Sermaye Toplamı	-	
Ana Sermaye Toplamı (Ana Sermaye = Çekirdek Sermaye + İlave Ana Sermaye)	2.118.052	
KATKI SERMAYE		
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri	-	
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri (Geçici Madde 4 kapsamında olanlar)	47.962	
Karşılıklar (Bankların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin 8 inci maddesinin birinci fıkrasında belirtilen tutarlar)	-	
İndirimler Öncesi Katkı Sermaye	47.962	
Katkı Sermayeden Yapılacak İndirimler	-	
Bankanın kendi katkı sermayesine yapmış olduğu doğrudan veya dolaylı yatırımlar (-)	-	
Bankanın katkı sermaye kalemlerine yatırım yapan bankalar ile finansal kuruluşlar tarafından ihraç edilen ve Yönetmeliğin 8 inci maddesinde belirtilen şartları taşıyan özkaynak kalemlerine bankanın yaptığı yatırımlar	-	
Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin %10'unu aşan kısmı (-)	-	
Ortaklık paylarının %10 veya daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların katkı sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamı	-	
Kurulca belirlenecek diğer kalemler (-)	-	
Katkı Sermayeden Yapılan İndirimler Toplamı	-	
Katkı Sermaye Toplamı	47.962	
Toplam Özkaynak (Ana Sermaye ve Katkı Sermaye Toplamı)	2.166.014	

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

I. ÖZKAYNAKLARA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

	Cari Dönem 31.12.2018	1/1/2014 Öncesi Uygulamaya İlişkin Tutar ^(*)
Ana Sermaye ve Katkı Sermaye Toplamı (Toplam Özkaynak)		
Kanunun 50 ve 51 inci maddeleri hükümlerine aykırı olarak kullandırılan krediler	-	
Kanunun 57 nci maddesinin birinci fıkrasındaki sınırı aşan tutarlar ile bankaların alacaklarından dolayı edinmek zorunda kaldıkları ve aynı madde uyarınca elden çıkarmaları gereken emtia ve gayrimenkullerden edinim tarihinden itibaren beş yıl geçmesine rağmen elden çıkarılamayanların net defter değerleri	-	
Kurulca belirlenecek diğer hesaplar	1.075	
Geçiş Sürecinde Ana Sermaye ve Katkı Sermaye Toplamından (Sermayeden) İndirilmeye Devam Edecek Unsurlar		
Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin yüzde onunu aşan kısmının, Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden, ilave ana sermayeden ve katkı sermayeden indirilmeyen kısmı	-	
Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların doğrudan ya da dolaylı olarak ilave ana sermaye ve katkı sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarının toplam tutarının Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca, ilave ana sermayeden ve katkı sermayeden indirilmeyen kısmı	-	
Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarının, geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarının ve ipotek hizmeti sunma haklarının Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin ikinci fıkrasının (1) ve (2) nci alt bentleri uyarınca çekirdek sermayeden indirilecek tutarlarının, Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden indirilmeyen kısmı	-	
ÖZKAYNAK		
Toplam Özkaynak (Ana sermaye ve katkı sermaye toplamı) (**)	2.164.939	
Toplam Risk Ağırlıklı Tutarlar	16.782.005	
SERMAYE YETERLİLİĞİ ORANLARI		
Çekirdek Sermaye Yeterliliği Oranı (%)	12,62	
Ana Sermaye Yeterliliği Oranı (%)	12,62	
Sermaye Yeterliliği Oranı (%)	12,76	
TAMPONLAR		
Toplam İlave Çekirdek Sermaye Gereksinimi Oranı (a+b+c)	1,88	
a) Sermaye koruma tamponu oranı (%)	1,88	
b) Bankaya özgü döngüsel sermaye tamponu oranı (%)	0,00	
c) Sistemik Önemli Banka Tamponu Oranı (%)	0,00	
Sermaye Koruma ve Döngüsel Sermaye Tamponlarına İlişkin Yönetmeliğin 4 üncü maddesinin birinci fıkrası uyarınca hesaplanacak ilave çekirdek sermaye tutarının risk ağırlıklı varlıklar tutarına oranı (%)	8,12	
Uygulanacak İndirim Esaslarında Aşım Tutarının Altında Kalan Tutarlar		
Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarından kaynaklanan tutar	-	
Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarından kaynaklanan tutar	-	
İpotek hizmeti sunma haklarından kaynaklanan tutar	-	
Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarından kaynaklanan tutar	-	
Katkı Sermaye Hesaplamasında Dikkate Alınan Karşılıklara İlişkin Sınırlar		
Standart yaklaşımın kullanıldığı alacaklar için ayrılan genel karşılıklar (Onbindeyüzymibmişlik sınır öncesi)	47.962	
Standart yaklaşımın kullanıldığı alacaklar için ayrılan genel karşılıkların risk ağırlıklı tutarlar toplamının %1,25' ine kadar olan kısmı	47.962	
Toplam karşılık tutarının, Kredi Riskine Esas Tutarın İçsel Derecelendirmeye Dayalı Yaklaşımlar ile Hesaplanmasına İlişkin Tebliğ uyarınca hesaplanan toplam beklenen kayıp tutarını aşan kısmı	-	
Toplam karşılık tutarının, Kredi Riskine Esas Tutarın İçsel Derecelendirmeye Dayalı Yaklaşımlar ile Hesaplanmasına İlişkin Tebliğ uyarınca hesaplanan toplam beklenen kayıp tutarını aşan kısmının, alacakların risk ağırlıklı tutarları toplamının %0,6'sına kadar olan kısmı	-	
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi borçlanma araçları (1 Ocak 2018 ve 1 Ocak 2022 arasında uygulanmak üzere)		
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi ilave ana sermaye kalemlerine ilişkin üst sınır	-	
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi ilave ana sermaye kalemlerinin üst sınırı aşan kısmı	-	
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi katkı sermaye kalemlerine ilişkin üst sınır	-	
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi katkı sermaye kalemlerinin üst sınırı aşan kısmı	-	

(*) Geçiş hükümleri kapsamında dikkate alınacak tutar.

(**) Sermaye yeterliliği hesaplamasında kullanılan yasal özkaynak tutarı, Bankacılık Hesaplarından Kaynaklanan Oran (BHFOR) etkisi düşülerek 2.140.475 TL olarak dikkate alınmıştır.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

I. ÖZKAYNAKLARA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

	Önceki Dönem 31.12.2017	1/1/2014 Öncesi Uygulamaya İlişkin Tutar ^(*)
ÇEKİRDEK SERMAYE		
Bankanın tasfiyesi halinde alacak hakkı açısından diğer tüm alacaklardan sonra gelen ödenmiş sermaye	1.250.000	
Hisse senedi ihraç primleri	-	
Yedek akçeler	9.691	
Türkiye Muhasebe Standartları (TMS) uyarınca özkaynaklara yansıtılan kazançlar	-	
Kâr	158.902	
Net Dönem Kârı	158.902	
Geçmiş Yıllar Kârı	-	
İştirakler, bağlı ortaklıklar ve birlikte kontrol edilen ortaklıklardan bedelsiz olarak edinilen ve dönem kârı içerisinde muhasebeleştirilmeyen hisseler	-	
Hisse senedi ihraç primleri	-	
İndirimler Öncesi Çekirdek Sermaye	1.418.593	
Çekirdek Sermayeden Yapılacak İndirimler		
Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin 9 uncu maddesinin birinci fıkrasının (i) bendi uyarınca hesaplanan değerlendirme ayarlamaları	-	
Net dönem zararı ile geçmiş yıllar zararları toplamının yedek akçelerle karşılanamayan kısmı ile TMS uyarınca özkaynaklara yansıtılan kayıplar	14.912	
Faaliyet kiralaması geliştirme maliyetleri	15.987	
İlgili ertelenmiş vergi yükümlülüğü ile mahsup edildikten sonra kalan şerefiye	-	
İpotek hizmeti sunma hakları hariç olmak üzere ilgili ertelenmiş vergi yükümlülüğü ile mahsup edildikten sonra kalan diğer maddi olmayan duran varlıklar	50.624	
Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıkları hariç olmak üzere gelecek dönemlerde elde edilecek vergilendirilebilir gelirlere dayanan ertelenmiş vergi varlığının, ilgili ertelenmiş vergi yükümlülüğü ile mahsup edildikten sonra kalan kısmı	-	
Gerçeğe uygun değeri üzerinden izlenmeyen varlık veya yükümlülüklerin nakit akış riskinden korunma işlemine konu edilmesi halinde ortaya çıkan farklar	-	
Kredi Riskine Esas Tutarın İçsel Derecelendirmeye Dayalı Yaklaşımlar ile Hesaplanmasına İlişkin Tebliğ uyarınca hesaplanan toplam beklenen kayıp tutarının, toplam karşılık tutarını aşan kısmı	-	
Menkul kıymetleştirme işlemlerinden kaynaklanan kazançlar	-	
Bankanın yükümlülüklerinin gerçeğe uygun değerlerinde, kredi değerliliğindeki değişikliklere bağlı olarak oluşan farklar sonucu ortaya çıkan gerçekleşmemiş kazançlar ve kayıplar	-	
Tanımlanmış fayda plan varlıklarının net tutarı	-	
Bankanın kendi çekirdek sermayesine yapmış olduğu doğrudan veya dolaylı yatırımlar	-	
Kanunun 56 ncı maddesinin dördüncü fıkrasına aykırı olarak edinilen paylar	-	
Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin %10'unu aşan kısmı	-	
Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarının çekirdek sermayenin %10'unu aşan kısmı	-	
İpotek hizmeti sunma haklarının çekirdek sermayenin %10'unu aşan kısmı	-	
Çekirdek Sermayeden Yapılan İndirimler Toplamı	81.523	
Çekirdek Sermaye Toplamı	1.337.070	

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

I. ÖZKAYNAKLARA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

	Önceki Dönem: 31.12.2017	1/1/2014 Öncesi Uygulamaya İlişkin Tutar(*)
İLAVE ANA SERMAYE		
Çekirdek sermayeye dahil edilmeyen imtiyazlı paylara tekbül eden sermaye ile bunlara ilişkin ihraç primleri	-	
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri	-	
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri (Geçici Madde 4 kapsamında olanlar)	-	
İndirimler Öncesi İlave Ana Sermaye	-	
İlave Ana Sermayeden Yapılacak İndirimler	-	
Bankanın kendi ilave ana sermayesine yapmış olduğu doğrudan veya dolaylı yatırımlar	-	
Bankanın ilave ana sermaye kalemlerine yatırım yapan bankalar ile finansal kuruluşlar tarafından ihraç edilen ve Yönetmeliğin 7 nci maddesinde belirtilen şartları taşıyan özkaynak kalemlerine bankanın yaptığı yatırımlar	-	
Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin %10'unu aşan kısmı	-	
Ortaklık paylarının %10 veya daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların ilave ana sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamı	-	
Kurulca belirlenecek diğer kalemler	-	
Geçiş Sürecinde Ana Sermayeden İndirilmeye Devam Edecek Unsurlar	-	
Şerefiye veya diğer maddi olmayan duran varlıklar ve bunlara ilişkin ertelenmiş vergi yükümlülüklerinin Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 inci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden indirilmeyen kısmı (-)	12.656	
Net ertelenmiş vergi varlığı/vergi borcunun Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden indirilmeyen kısmı (-)	-	
Yeterli katkı sermaye bulunmaması halinde ilave ana sermayeden indirim yapılacak tutar (-)	-	
İlave Ana Sermayeden Yapılan İndirimler Toplamı	12.656	
İlave Ana Sermaye Toplamı		
Ana Sermaye Toplamı (Ana Sermaye = Çekirdek Sermaye + İlave Ana Sermaye)	1.324.414	
KATKI SERMAYE		
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri	-	
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri (Geçici Madde 4 kapsamında olanlar)	-	
Karşılıklar (Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin 8 inci maddesinin birinci fıkrasında belirtilen tutarlar)	36.348	
İndirimler Öncesi Katkı Sermaye	36.348	
Katkı Sermayeden Yapılacak İndirimler	-	
Bankanın kendi katkı sermayesine yapmış olduğu doğrudan veya dolaylı yatırımlar (-)	-	
Bankanın katkı sermaye kalemlerine yatırım yapan bankalar ile finansal kuruluşlar tarafından ihraç edilen ve Yönetmeliğin 8 inci maddesinde belirtilen şartları taşıyan özkaynak kalemlerine bankanın yaptığı yatırımlar	-	
Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin %10'unu aşan kısmı (-)	-	
Ortaklık paylarının %10 veya daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların katkı sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamı	-	
Kurulca belirlenecek diğer kalemler (-)	-	
Katkı Sermayeden Yapılan İndirimler Toplamı	-	
Katkı Sermaye Toplamı	36.348	
Toplam Özkaynak (Ana Sermaye ve Katkı Sermaye Toplamı)	1.360.762	

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

I. ÖZKAYNAKLARA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

	Önceki Dönem 31.12.2017	1/1/2014 Öncesi Uygulamaya İlişkin Tutar ^(*)
Ana Sermaye ve Katkı Sermaye Toplamı (Toplam Özkaynak)		
Kanunun 50 ve 51 inci maddeleri hükümlerine aykırı olarak kullanılan krediler	-	
Kanunun 57 nci maddesinin birinci fıkrasındaki sınırı aşan tutarlar ile bankaların alacaklarından dolayı edinmek zorunda kaldıkları ve aynı madde uyarınca elden çıkarmaları gereken emtia ve gayrimenkullerden edinim tarihinden itibaren beş yıl geçmesine rağmen elden çıkarılamayanların net defter değerleri	-	
Kurulca belirlenecek diğer hesaplar	101.179	
Geçiş Sürecinde Ana Sermaye ve Katkı Sermaye Toplamından (Sermayeden) İndirilmeye Devam Edecek Unsurlar		
Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin yüzde onunu aşan kısmının, Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden, ilave ana sermayeden ve katkı sermayeden indirilmeyen kısmı	-	
Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların doğrudan ya da dolaylı olarak ilave ana sermaye ve katkı sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarının toplam tutarının Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca, ilave ana sermayeden ve katkı sermayeden indirilmeyen kısmı	-	
Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarının, geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarının ve ipotek hizmeti sunma haklarının Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin ikinci fıkrasının (1) ve (2) nci alt bentleri uyarınca çekirdek sermayeden indirilecek tutarlarının, Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden indirilmeyen kısmı	-	
ÖZKAYNAK		
Toplam Özkaynak (Ana sermaye ve katkı sermaye toplamı)	1.259.583	
Toplam Risk Ağırlıklı Tutarlar	9.643.419	
SERMAYE YETERLİLİĞİ ORANLARI		
Çekirdek Sermaye Yeterliliği Oranı (%)	13,87	
Ana Sermaye Yeterliliği Oranı (%)	13,73	
Sermaye Yeterliliği Oranı (%)	13,06	
TAMPONLAR		
Toplam İlave Çekirdek Sermaye Gereksinimi Oranı (a+b+c)	1,25	
a) Sermaye koruma tamponu oranı (%)	1,25	
b) Bankaya özgü döngüsel sermaye tamponu oranı (%)	0,00	
c) Sistemik Önemli Banka Tamponu Oranı (%)	0,00	
Sermaye Koruma ve Döngüsel Sermaye Tamponlarına İlişkin Yönetmeliğin 4 üncü maddesinin birinci fıkrası uyarınca hesaplanacak ilave çekirdek sermaye tutarının risk ağırlıklı varlıklar tutarına oranı (%)	9,36	
Uygulanacak İndirim Esaslarında Aşım Tutarının Altında Kalan Tutarlar		
Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarından kaynaklanan tutar	-	
Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarından kaynaklanan tutar	-	
İpotek hizmeti sunma haklarından kaynaklanan tutar	-	
Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarından kaynaklanan tutar	-	
Katkı Sermaye Hesaplamasında Dikkate Alınan Karşılıklara İlişkin Sınırlar		
Standart yaklaşımın kullanıldığı alacaklar için ayrılan genel karşılıklar (Onbindeyüzyirmibeşlik sınır öncesi)	36.348	
Standart yaklaşımın kullanıldığı alacaklar için ayrılan genel karşılıkların risk ağırlıklı tutarlar toplamının %1,25'ine kadar olan kısmı	36.348	
Toplam karşılık tutarının, Kredi Riskine Esas Tutarın İçsel Derecelendirmeye Dayalı Yaklaşımlar ile Hesaplanmasına İlişkin Tebliğ uyarınca hesaplanan toplam beklenen kayıp tutarını aşan kısmı	-	
Toplam karşılık tutarının, Kredi Riskine Esas Tutarın İçsel Derecelendirmeye Dayalı Yaklaşımlar ile Hesaplanmasına İlişkin Tebliğ uyarınca hesaplanan toplam beklenen kayıp tutarını aşan kısmının, alacakların risk ağırlıklı tutarları toplamının %0,6'sına kadar olan kısmı	-	
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi borçlanma araçları (1 Ocak 2018 ve 1 Ocak 2022 arasında uygulanmak üzere)		
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi ilave ana sermaye kalemlerine ilişkin üst sınır	-	
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi ilave ana sermaye kalemlerine ilişkin üst sınırı aşan kısmı	-	
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi katkı sermaye kalemlerine ilişkin üst sınır	-	
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi katkı sermaye kalemlerine ilişkin üst sınırı aşan kısmı	-	

(*) Geçiş hükümleri kapsamında dikkate alınacak tutar.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

I. ÖZKAYNAKLARA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

Özkaynak hesaplamasına dahil edilecek borçlanma araçlarına ilişkin bilgiler:

Bulunmamaktadır.

Özkaynak kalemlerine ilişkin bilgiler tablosu ile bilanço tutarları arasındaki mutabakatı sağlamak üzere gerekli açıklamalar:

Özkaynak tablosunda verilen “Özkaynak” tutarı ile konsolide olmayan bilançodaki “Özkaynaklar” tutarı arasındaki esas fark genel karşılıklardan kaynaklanmaktadır. Genel karşılıkların kredi riskine esas tutarın %1,25’ine kadar olan kısmı, özkaynak tablosunda verilen “Özkaynak” tutarının hesaplanmasında Katkı Sermaye olarak dikkate alınmaktadır. Diğer yandan bilançoda Maddi Duran Varlıklar kaleminde izlenen faaliyet kiralaması geliştirme maliyetleri, maddi olmayan duran varlıklar ve alacaklara mahsuben edinilen gayrimenkullerden beş yıldan uzun elde tutulanların net defter değerleri ile Kurulca belirlenen bazı diğer hesaplar “Özkaynak” tutarının hesaplanmasında Sermayeden İndirilecek Değerler olarak hesaplamada dikkate alınmaktadır.

	Bilanço Değeri	Düzeltilme Etkisi	Özkaynak Formundaki Değeri
Ödenmiş Sermaye	1.750.000	-	1.750.000
Net dönem zararı ile geçmiş yıllar zararı toplamının yedek akçelerle karşılanamayan kısmı ile TMS uyarınca özkaynaklara yansıtılan kayıplar(-)	-	(38.639)	(38.639)
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	(38.334)	38.639	305
Kar Yedekleri	158.593	-	158.593
Kâr veya Zarar	348.325	-	348.325
Geçmiş Yıllar Kâr veya Zararı	25.660	-	25.660
Dönem Net Kâr veya Zararı	322.665	-	322.665
Çekirdek Sermayeden İndirimler	-	(100.532)	(100.532)
Çekirdek Sermaye	-	-	2.118.052
Ana Sermaye	-	-	2.118.052
Genel karşılıklar	-	47.962	47.962
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri(*)	-	-	-
Katkı Sermaye	-	47.962	47.962
Özkaynaktan İndirimler	-	1.075	1.075
Özkaynak Toplamı	2.218.584	-	2.164.939

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

II. KREDİ RİSKİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Kredi riski borçlu kişi ya da kuruluşun, yapılan sözleşme gereklerine uymayarak yükümlülüğünü herhangi bir nedenle kısmen veya tamamen zamanında yerine getirememesinden veya kredi değerliliğindeki azalmadan dolayı Banka'nın maruz kalabileceği zarar olasılığını ifade eder.

Kredi tahsis yetkisi esas olarak Yönetim Kurulu'na ait olup, Yönetim Kurulu'nun verdiği yetkiye istinaden kredi müşterilerinin limitleri, Genel Müdürlük Kredi Komitesi ve Yönetim Kurulu'na ait kredilendirme yetki limitleri çerçevesinde belirlenmektedir. Kredi müşterilerinin mali olan ve olmayan verileri, kredi ihtiyaçları, sektörel ve coğrafi özellikler gibi pek çok faktör bir arada değerlendirilerek limitler tahsis edilmektedir.

Kredi riski açısından, borçlu veya borçlular grubu risk sınırlamasına tabi tutulmaktadır. Borçlu ve borçlular grubu ile sektörlerin risk sınırlamaları risk iştahı kapsamında haftalık olarak izlenmektedir.

Krediler portföyüne ilişkin tespit edilen limitler, Yönetim Kurulu'nun onayı ile belirlenmekte ve gerektiğinde revize edilmektedir. Tespit edilen limitler, ilgili Genel Müdürlük birimleri tarafından mevcut portföy yapısı, müşteri ve kredi potansiyeli ile bölgesel ve sektörel özellikler, çalışan personelin yetkinliği gibi hususlar gözetilerek dağıtılmaktadır.

Ticari portföyde yer alan müşterilere limit tahsis edildikten sonra firmalar izlenmeye devam edilmekte, fon kullandırımı yapılan firmaların mali yapılarında ve piyasa ilişkilerinde meydana gelen değişiklikler takip edilmektedir.

Limit tahsisi ve fon kullandırımı sırasında alınacak belgeler mevzuatta açıkça yer almakta olup, söz konusu belgelerin mevzuata uygun olarak temin edilip edilmediği denetim birimleri tarafından kontrol edilmektedir. Banka, teminatı da riskin asgariye indirilmesi ve tasfiyesi bakımından önemli görmektedir. Güvenilir ve sağlam teminatlar alınması temeline dayanan kredi politikaları ve süreçleri neticesinde, Banka'nın kredi riskini önemli ölçüde azalttığı düşünülmektedir.

Banka, Kurumsal/Girişimci kredi müşterisinin kredi değerliliğinin analizi adına yapılan içsel derecelendirme işlemlerini kredi tahsisinde bir karar destek sistemi olarak uygulamaktadır.

Banka, "Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar için Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" te öngörüldüğü şekilde karşılık ayırmaktadır.

Yurt dışında ve yurt içinde yerleşik bankalar lehine limit tesisleri, müşterilerin ve birimlerin ihtiyaçları dikkate alınarak, bankaların ve bulundukları ülkelerin mali ve ekonomik durumları ile değerlendirilmeleri doğrultusunda yapılmaktadır.

Hazine işlemleri belirlenmiş olan yetki ve limitler çerçevesinde gerçekleştirilmekte, söz konusu yetki ve limitlere ilişkin izleme faaliyetleri yerine getirilmektedir.

"Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar için Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" uyarınca donuk alacak olarak sınıflandırılan müşterilere ait krediler için ilgili müşteriden alınan teminatlar da dikkate alınarak "Özel Karşılık" hesaplanmaktadır.

Ana Ortaklık Banka'nın ilk büyük 100 ve 200 nakdi kredi müşterisinden olan alacağının toplam nakdi krediler portföyü içindeki payı sırasıyla % 55,17 ve % 65,14'tür (31 Aralık 2017: % 50,43 ve % 60,57).

Ana Ortaklık Banka'nın ilk büyük 100 ve 200 gayrinakdi kredi müşterisinden olan alacağının toplam gayrinakdi krediler portföyü içindeki payı sırasıyla % 59,75 ve % 72,39 'dur (31 Aralık 2017: % 56,73 ve % 71,10).

Ana Ortaklık Banka'nın ilk büyük 100 ve 200 kredi müşterisinden olan nakdi ve gayrinakdi alacak tutarının toplam nakdi ve gayrinakdi krediler toplamı içindeki payı sırasıyla % 56,85 ve % 67,80'dir (31 Aralık 2017: % 41,28 ve % 52,90).

Bankaca üstlenilen kredi riski için ayrılan beklenen zarar karşılık tutarı 84.621 TL'dir (31 Aralık 2017: 99.082 TL).

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

II. KREDİ RİSKİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

	Merkezi Yönetimlerden veya Merkez Bankalarından Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar	Bölgesel Yönetimlerden veya Yerel Yönetimlerden Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar	İdari Birimlerden Ve Ticari Olmayan Girişimlerden Şarta Bağlı Olan Ve Olmayan Alacaklar	Çok Taraflı Kalkınma Bankalarından Şarta Bağlı Olan Ve Olmayan Alacaklar	Uluslararası Teşkilatlardan Şarta Bağlı Olan Ve Olmayan Alacaklar	Bankalar Ve Aracı Kurumlardan Şarta Bağlı Olan Ve Olmayan Alacaklar	Şarta Bağlı Olan Ve Olmayan Kurumsal Alacaklar	Şarta Bağlı Olan Ve Olmayan Perakende Alacaklar	Şarta Bağlı Olan Ve Olmayan Gayrimenkul İpotekleriyle Teminatlandırılmış Alacaklar	Tahsilatı Gecikmiş Alacaklar	Kurulca Riski Yüksek Olarak Belirlenen Alacaklar	İpotek Teminatlı Menkul Kıymetler	Menkul Kıymetleştirme Pozisyonları	Bankalar Ve Aracı Kurumlardan Olan Kısa Vadeli Alacaklar İle Kısa Vadeli Kurumsal Alacaklar	Kolektif Yatırım Kuruluşu Niteliğindeki Yatırımlar	Diğer Alacaklar	Toplam
Cari Dönem																	
Yurtiçi	2.612.856	-	7.997	-	-	2.218.083	14.191.836	1.376.029	1.935.066	91.375	-	-	-	-	-	116.555	22.549.797
Avrupa Birliği Ülkeleri	-	-	-	-	-	115.275	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115.275
OECD Ülkeleri (*)	-	-	-	-	-	1.281	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.281
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri	-	-	-	-	-	63	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63
ABD, Kanada	-	-	-	-	-	43.985	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43.985
Diğer Ülkeler	-	-	-	-	-	12.215	4.329	-	-	-	30.164	-	-	-	-	-	46.708
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dağıtılmamış Varlıklar/Yükümlülükler (**)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam	2.612.856		7.997			2.390.902	14.196.165	1.376.029	1.935.066	91.375	30.164					116.555	22.757.109

	Merkezi Yönetimlerden veya Merkez Bankalarından Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar	Bölgesel Yönetimlerden veya Yerel Yönetimlerden Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar	İdari Birimlerden Ve Ticari Olmayan Girişimlerden Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar	Çok Taraflı Kalkınma Bankalarından Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar	Uluslararası Teşkilatlardan Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar	Bankalar Ve Aracı Kurumlardan Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar	Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Kurumsal Alacaklar	Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Perakende Alacaklar	Şarta Bağlı Olan Ve Olmayan Gayrimenkul İpotekleriyle Teminatlandırılmış Alacaklar	Tahsilatı Gecikmiş Alacaklar	Kurulca Riski Yüksek Olarak Belirlenen Alacaklar	İpotek Teminatlı Menkul Kıymetler	Menkul Kıymetleştirme Pozisyonları	Bankalar Ve Aracı Kurumlardan Olan Kısa Vadeli Alacaklar İle Kısa Vadeli Kurumsal Alacaklar	Kolektif Yatırım Kuruluşu Niteliğindeki Yatırımlar	Diğer Alacaklar	Toplam
Önceki Dönem																	
Yurtiçi	2.178.097	-	84.658	-	-	1.270.572	8.382.582	1.033.272	1.294.917	7.793	2.027	-	-	-	-	103.064	14.356.982
Avrupa Birliği Ülkeleri	-	-	-	-	-	58.927	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58.927
OECD Ülkeleri (*)	-	-	-	-	-	750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3
ABD, Kanada	-	-	-	-	-	3.983	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.983
Diğer Ülkeler	-	-	-	-	-	76.780	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76.780
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dağıtılmamış Varlıklar/Yükümlülükler (**)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam	2.178.097		84.658			1.411.015	8.382.582	1.033.272	1.294.917	7.793	2.027					103.064	14.497.425

KDO sonrası ve Kredi Risk Azaltımı öncesi rakamlar kullanılarak hazırlanmıştır.

(*) AB ülkeleri, ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri.

(**) Tutarlı bir esasa göre bölümlere dağıtılamayan varlık ve yükümlülükleri içermektedir.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

II. KREDİ RİSKİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

Sektörlere veya Karşı Taraflara Göre Risk Profili

	Risk Sınıfları																		
	Merkezi Yönetimlerden veya Merkez Bankalarından Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar	Bölgesel Yönetimlerden veya Yerel Yönetimlerden Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar	İdari Birimlerden ve Ticari Girişimlerden Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar	Çok Taraflı Kalkınma Bankalarından Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar	Uluslararası Teşkilatlardan Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar	Bankalar Ve Aracı Kurumlardan Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar	Şarta Bağlı Olan Ve Olmayan Kurumsal Alacaklar	Şarta Bağlı Olan Ve Olmayan Perakende Alacaklar	Şarta Bağlı Olan Ve Olmayan Gayrimenkul İpotekle Teminatlandırılmış Alacaklar	Tahsil Gecikmiş Alacaklar	Kurulca Riski Yüksek Olarak Belirlenen Alacaklar	İpotek Teminatlı Menkul Kıymetler	Menkul Kıymetleştirme Pozisyonları	Bankalar Ve Aracı Kurumlardan Olan Kısa Vadeli Alacaklar İle Kısa Vadeli Kurumsal Alacaklar	Kolektif Yatırım Kuruluşu Niteliğindeki Yatırımlar	Diğer Alacaklar	TP	YP	Toplam
Cari dönem																			
Sektörler/Karşı Taraflar																			
Tarım	-	-	-	-	-	-	167.816	13.926	5.274	600	-	-	-	-	-	-	161.742	25.874	187.616
Çiftçilik ve Hayvancılık	-	-	-	-	-	-	165.848	9.989	4.824	600	-	-	-	-	-	-	155.657	25.604	181.261
Ormançılık	-	-	-	-	-	-	1.968	3.356	-	-	-	-	-	-	-	-	5.054	270	5.324
Balıkçılık	-	-	-	-	-	-	-	581	450	-	-	-	-	-	-	-	1.031	-	1.031
Sanayi	-	-	-	-	-	-	6.709.315	386.972	236.014	11.713	-	-	-	-	-	-	2.283.557	5.060.457	7.344.014
Madencilik ve Tasocakçılık	-	-	-	-	-	-	228.911	10.291	2.779	-	-	-	-	-	-	-	42.759	199.222	241.981
İmalat Sanayi	-	-	-	-	-	-	6.074.635	369.755	220.762	11.713	-	-	-	-	-	-	1.965.012	4.711.853	6.676.865
Elektrik, Gaz, Su	-	-	-	-	-	-	405.769	6.926	12.473	-	-	-	-	-	-	-	275.786	149.382	425.168
İnşaat	-	-	-	-	-	-	2.999.326	168.416	489.634	29.073	-	-	-	-	-	-	2.403.786	1.282.663	3.686.449
Hizmetler	2.612.856	-	7.997	-	-	2.390.902	4.236.792	549.707	361.346	49.806	30.164	-	-	-	-	-	5.526.159	4.713.411	10.239.570
Toplan ve Perakende Ticaret	-	-	-	-	-	-	2.422.604	427.177	184.752	23.275	-	-	-	-	-	-	1.831.224	1.226.584	3.057.808
Otel ve Lokanta Hizmetleri	-	-	-	-	-	-	75.722	13.351	15.881	81	-	-	-	-	-	-	36.189	68.846	105.035
Ulaştırma ve Haberleşme	-	-	-	-	-	-	415.185	22.146	4.885	198	-	-	-	-	-	-	111.292	331.122	442.414
Mali Kuruluşlar	2.612.856	-	2.824	-	-	2.390.902	330.671	2.710	-	-	30.164	-	-	-	-	-	2.915.941	2.454.186	5.370.127
Gayrimenkul ve Kira Hızın	-	-	-	-	-	-	774.680	66.859	115.970	23.584	-	-	-	-	-	-	503.080	478.013	981.093
Serbest Meslek Hizmetleri	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Eğitim Hizmetleri	-	-	-	-	-	-	24.110	4.843	32.941	1.992	-	-	-	-	-	-	49.147	14.739	63.886
Sağlık ve Sosyal Hizmetler	-	-	5.173	-	-	-	193.820	12.621	6.917	676	-	-	-	-	-	-	79.286	139.921	219.207
Diğer	-	-	-	-	-	-	82.916	257.008	842.798	183	-	-	-	-	-	-	116.555	1.113.426	1.299.460
Toplam	2.612.856	-	7.997	-	-	2.390.902	14.196.165	1.376.029	1.935.066	91.375	30.164	-	-	-	-	116.555	11.488.670	11.268.439	22.757.109

KDO sonrası ve Kredi Risk Azaltımı öncesi rakamlar kullanılarak hazırlanmıştır.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

II. KREDİ RİSKİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

Sektörlere veya Karşı Taraflara Göre Risk Profili

	Risk Sınıfları																		
	Merkezi Yönetimlerden veya Merkez Bankalarından Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar	Bölgesel Yönetimlerden veya Yerel Yönetimlerden Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar	İdari Birimlerden Ve Ticari Olmayan Girişimlerden Şarta Bağlı Olan Ve Olmayan Alacaklar	Çok Taraflı Kalkınma Bankalarından Şarta Bağlı Olan Ve Olmayan Alacaklar	Uluslararası Teşkilatlardan Şarta Bağlı Olan Ve Olmayan Alacaklar	Bankalar Ve Aracı Kurumlardan Şarta Bağlı Olan Ve Olmayan Alacaklar	Şarta Bağlı Olan Ve Olmayan Kurumsal Alacaklar	Şarta Bağlı Olan Ve Olmayan Perakende Alacaklar	Şarta Bağlı Olan Ve Olmayan Gayrimenkul İpotegiyle Teminatlandırılmış Alacaklar	Tahsili Gecikmiş Alacaklar	Kurulca Riski Yüksek Olarak Belirlenen Alacaklar	İpotek Teminatlı Menkul Kıymetler	Menkul Kıymetleştirme Pozisyonları	Bankalar Ve Aracı Kurumlardan Olan Kısa Vadeli Alacaklar İle Kurumsal Alacaklar	Kolektif Yatırım Kuruluşu Niteliğindeki Yatırımlar	Diğer Alacaklar	TP	YP	Toplam
Önceki dönem																			
Sektörler/Karşı Taraflar																			
Tarım	-	-	-	-	-	-	79.855	11.587	5.767	-	-	-	-	-	-	-	80.833	16.376	97.209
Çiftçilik ve Hayvancılık	-	-	-	-	-	-	77.031	7.439	5.542	-	-	-	-	-	-	-	73.636	16.376	90.012
Ormançılık	-	-	-	-	-	-	1.418	4.148	-	-	-	-	-	-	-	-	5.566	-	5.566
Balıkçılık	-	-	-	-	-	-	1.406	-	225	-	-	-	-	-	-	-	1.631	-	1.631
Sanayi	-	-	-	-	-	-	3.447.915	260.712	127.328	47	229	-	-	-	-	-	1.739.873	2.096.358	3.836.231
Madencilik ve Tasocakçılık	-	-	-	-	-	-	91.600	3.122	-	-	-	-	-	-	-	-	45.244	49.478	94.722
İmalat Sanayi	-	-	-	-	-	-	3.212.657	256.586	122.465	47	229	-	-	-	-	-	1.547.561	2.044.423	3.591.984
Elektrik, Gaz, Su	-	-	-	-	-	-	143.658	1.004	4.863	-	-	-	-	-	-	-	147.068	2.457	149.525
İnşaat	-	-	-	-	-	-	1.946.310	102.837	329.227	2.534	205	-	-	-	-	-	1.973.162	407.951	2.381.113
Hizmetler	2.178.097	-	82.903	-	-	1.411.015	2.827.739	424.957	242.649	5.212	1.432	-	-	-	-	-	4.977.304	2.196.700	7.174.004
Toplan ve Perakende Ticaret	-	-	-	-	-	-	1.716.082	324.489	111.785	5.212	1.432	-	-	-	-	-	1.864.225	294.775	2.159.000
Otel ve Lokanta Hizmetleri	-	-	-	-	-	-	25.548	11.493	8.209	-	-	-	-	-	-	-	32.992	12.258	45.250
Ulaştırma ve Haberleşme	-	-	-	-	-	-	74.349	21.148	798	-	-	-	-	-	-	-	95.713	582	96.295
Mali Kuruluşlar	2.178.097	-	82.900	-	-	1.411.015	185.623	884	-	-	-	-	-	-	-	-	2.203.350	1.655.169	3.858.519
Gayrimenkul ve Kira Hızın	-	-	-	-	-	-	701.029	59.107	109.863	-	-	-	-	-	-	-	723.955	146.044	869.999
Serbest Meslek Hizmetleri	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Eğitim Hizmetleri	-	-	-	-	-	-	29.830	3.250	11.659	-	-	-	-	-	-	-	37.271	7.468	44.739
Sağlık ve Sosyal Hizmetler	-	-	3	-	-	-	95.278	4.586	335	-	-	-	-	-	-	-	19.798	80.404	100.202
Diğer	-	-	1.755	-	-	-	80.762	233.179	589.946	-	162	-	-	-	-	103.064	955.904	52.965	1.008.868
Toplam	2.178.097	-	84.658	-	-	1.411.015	8.382.581	1.033.272	1.294.917	7.793	2.028	-	-	-	-	103.064	9.727.076	4.770.350	14.497.425

KDO sonrası ve Kredi Risk Azaltımı öncesi rakamlar kullanılarak hazırlanmıştır

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

II. KREDİ RİSKİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

Vade Unsuru Taşıyan Risklerin Kalan Vadelerine Göre Dağılımı :

	Vadeye Kalan Süre				
	1 Ay	1-3 Ay	3-6 Ay	6-12 Ay	1 yıl üzeri
Risk Sınıfları:					
Merkezi Yönetimlerden veya Merkez Bankalarından Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar	1.385.243	3.469	78.412	-	1.145.732
Bölgesel Yönetimlerden veya Yerel Yönetimlerden Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar	-	-	-	-	-
İdari Birimlerden ve Ticari Olmayan Girişimlerden Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar	-	-	32	496	7.469
Çok Taraflı Kalkınma Bankalarından Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar	-	-	-	-	-
Uluslararası Teşkilatlardan Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar	-	-	-	-	-
Bankalar ve Aracı Kurumlardan Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar	2.375.853	-	-	4.566	10.483
Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Kurumsal Alacaklar	507.586	1.540.540	2.312.046	3.474.044	6.361.949
Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Perakende Alacaklar	64.318	98.155	203.851	320.058	689.647
Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Gayrimenkul İpotegiyle Teminatlandırılmış Alacaklar	21.654	27.026	75.019	154.802	1.656.565
Tahsili Gecikmiş Alacaklar	91.375	-	-	-	-
Kurulca Riski Yüksek Olarak Belirlenen Alacaklar	30.164	-	-	-	-
İpotek Teminatlı Menkul Kıymetler	-	-	-	-	-
Menkul Kıymetleştirme Pozisyonları	-	-	-	-	-
Bankalar ve Aracı Kurumlardan Olan Kısa Vadeli Alacaklar ile Kısa Vadeli Kurumsal Alacaklar	-	-	-	-	-
Kolektif Yatırım Kuruluşu Niteliğindeki Yatırımlar	-	-	-	-	-
Diğer Alacaklar	116.555	-	-	-	-
Genel Toplam	4.592.748	1.669.190	2.669.360	3.953.966	9.871.845

KDO sonrası ve Kredi Risk Azaltımı öncesi rakamlar kullanılarak hazırlanmıştır.

Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmeliğin 6. maddesinde belirtilen risk sınıflarından derecelendirme notu kullanılan risk sınıfları için risk ağırlıklarının belirlenmesinde, Fitch Ratings Uluslararası Derecelendirme Kuruluşu ve İslami Uluslararası Derecelendirme Kuruluşu'nun ("İİRA") notları kullanılmaktadır. Fitch Ratings Uluslararası Derecelendirme kuruluşunun notları yurt dışı yerleşik olan Bankalar için kullanılmış olup, Merkezi Yönetimlerden ve Merkez Bankalarından Alacaklar için İslami Uluslararası Derecelendirme Kuruluşunun notları dikkate alınmıştır. Yurt içi yerleşik olan Bankalar "derecesiz" olarak kabul edilmekte ve ilgili risk sınıfındaki "derecesiz" kategorisine uygun risk ağırlığı almaktadır. Derecelendirme notları;

1. Merkezi Yönetimlerden veya Merkez Bankalarından Alacaklar
 2. Bölgesel Yönetimlerden veya Yerel Yönetimlerden Alacaklar
 3. İdari Birimlerden ve Ticari Olmayan Girişimlerden Alacaklar
 4. Bankalar ve Aracı Kurumlardan Alacaklar
- risk sınıflarında kullanılmıştır.

Merkezi Yönetimlerden veya Merkez Bankalarından Alacaklar, Bölgesel Yönetimlerden veya Yerel Yönetimlerden Alacaklar ve İdari Birimlerden ve Ticari Olmayan Girişimlerden Alacaklar risk sınıflarında, Fitch Ratings Uluslararası Derecelendirme kuruluşunun verdiği not kredi kalite kademesi 3'e denk düşerken, Bankalar ve Aracı Kurumlardan Alacaklar risk sınıfında kullanılan notlar 1'den 6'ya tüm kredi kalitesi kademeleri ile eşleşmiştir.

Alım satım hesaplarına dahil edilmeyen kalemlerden ihraç veya ihraççı derecelendirmesine konu kalemlere ilişkin risk ağırlığının tespiti için öncelikle ihraç derecelendirmesine bakılmakta, ihraç derecelendirmesinin bulunmaması durumunda ihraççının kredi derecelendirmesi dikkate alınmaktadır.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

II. KREDİ RİSKİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

Risk Ağırlığına Göre Risk Tutarları:

	Risk Ağırlığı	%0	%10	%20	%35	%50	%75	%100	%150	%200	%250	%1250	Özkaynaklardan İndirilenler
1	Kredi Riski Azaltımı Öncesi Tutar	2.539.811	-	2.491.245	995.131	2.196.952	1.373.343	14.117.461	30.164	-	-	-	98.804
2	Kredi Riski Azaltımı Sonrası Tutar	3.342.825	-	2.586.240	995.131	2.544.166	1.086.051	13.159.528	30.164	-	-	-	98.804

KDO sonrası rakamlar kullanılarak hazırlanmıştır.

Önemli Sektörlere veya Karşı Taraf Türüne Göre Muhtelif Bilgiler:

Değer Kaybına Uğramış Krediler; Raporlama dönemi sonu itibarıyla 90 günden fazla gecikmiş olması veya kredibilitesi nedeniyle değer düşüklüğüne uğradığına kanaat getirilmiş kredilerdir. Bu krediler için Karşılıklar Yönetmeliği kapsamında “Beklenen Kredi Zararı” hesaplaması yapılmaktadır.

Tahsili Gecikmiş Krediler; Raporlama dönemi sonu itibarıyla vadesi 90 güne kadar gecikmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış kredilerdir. Bu krediler için Karşılıklar Yönetmeliği kapsamında “Beklenen Kredi Zararı” hesaplaması yapılmaktadır.

	Krediler			2. ve 3. Aşama Kredi Karşılıkları
	Değer Kaybına Uğramış (TFRS9)		Donuk (Karşılık Yönetmeliği)	
	Kredi Riskinde Önemli Artış (İkinci Aşama)	Temerrüt (Üçüncü Aşama)		
Cari Dönem				
Tarım	16.025	4.643	-	2.741
Çiftçilik ve Hayvancılık	11.934	2.728	-	1.641
Ormancılık	3.728	1.424	-	878
Balıkçılık	363	491	-	222
Sanayi	477.252	109.173	-	79.109
Madencilik ve Taşocakçılığı	186.234	1.066	-	508
İmalat Sanayi	291.018	108.107	-	78.598
Elektrik, Gaz, Su	-	-	-	3
İnşaat	303.739	31.225	-	22.270
Hizmetler	270.537	93.626	-	63.108
Toptan ve Perakende Ticaret	186.712	47.732	-	36.510
Otel ve Lokanta Hizmetleri	17.881	11	-	11
Ulaştırma ve Haberleşme	25.399	27.351	-	13.772
Mali Kuruluşlar	-	-	-	-
Gayrimenkul ve Kiralama Hizm.	39.819	14.704	-	11.092
Serbest Meslek Hizmetleri	-	-	-	-
Eğitim Hizmetleri	-	3.828	-	-
Sağlık ve Sosyal Hizmetler	726	-	-	1.723
Diğer	8.168	1.493	-	8.187
Toplam	1.075.721	240.160	-	175.415

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

II. KREDİ RİSKİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

Önceki Dönem	Krediler			
	Değer Kaybına Uğramış	Tahsili Gecikmiş	Değer Ayarlamaları	Karşılıklar
Tarım				
Çiftçilik ve Hayvancılık	-	-	-	-
Ormancılık	-	-	-	-
Balıkçılık	-	-	-	-
Sanayi	9.718	17.308	346	5.453
Madencilik ve Taşocakçılığı	-	1.304	26	-
İmalat Sanayi	9.718	16.004	320	5.453
Elektrik, Gaz, Su	-	-	-	-
İnşaat	5.214	10.393	208	2.023
Hizmetler	12.800	8.041	161	8.607
Toptan ve Perakende Ticaret	12.800	5.795	116	8.607
Otel ve Lokanta Hizmetleri	-	2.246	45	-
Ulaştırma ve Haberleşme	-	-	-	-
Mali Kuruluşlar	-	-	-	-
Gayrimenkul ve Kira. Hizm.	-	-	-	-
Serbest Meslek Hizmetleri	-	-	-	-
Eğitim Hizmetleri	-	-	-	-
Sağlık ve Sosyal Hizmetler	-	-	-	-
Diğer	7.109	2.107	142	2.005
Toplam	34.841	37.849	857	18.088

Değer Ayarlamaları ve Kredi Karşılıkları Değişimine ilişkin Bilgiler:

		Açılış Bakiyesi	Dönem İçinde Ayrılan Karşılık Tutarları	Karşılık İptalleri	Diğer Ayarlamalar	Kapanış Bakiyesi
1	3. Aşama Karşılıkları	20.546	105.347	(2.115)	-	123.778
2	1. ve 2. Aşama Karşılıkları	33.964	71.272	(20.615)	-	84.621

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

II. KREDİ RİSKİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

Aşağıdaki tablo finansal tablo kalemlerinin azami kredi duyarlılıklarını göstermektedir.

	Cari Dönem
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarar'a Yansıtılan FV	56
Bankalar	787.671
Para Piyasalarından Alacaklar	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	1.299.465
İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar	-
Verilen Krediler	17.035.591
Finansal Kiralama İşlemlerinden Alacaklar	703.834
Diğer Varlıklar	-
Bilanço kalemlerinin kredi risk duyarlılığı	19.826.617
Garanti ve Kefaletler	10.283.442
Taahhütler	358.815
Nazım hesap kalemlerinin kredi risk duyarlılığı	10.642.257
Toplam kredi risk duyarlılığı	30.468.874

	Önceki Dönem
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarar'a Yansıtılan FV	37
Bankalar	278.581
Para Piyasalarından Alacaklar	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	519.454
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	-
Verilen Krediler	11.374.744
Finansal Kiralama İşlemlerinden Alacaklar	372.944
Diğer Varlıklar	-
Bilanço kalemlerinin kredi risk duyarlılığı	12.545.760
Garanti ve Kefaletler	6.111.538
Taahhütler	132.756
Nazım hesap kalemlerinin kredi risk duyarlılığı	6.244.294
Toplam kredi risk duyarlılığı	18.790.054

Finansal varlık sınıfı bazında kredi kalitesine ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		
Finansal Varlıklar	Vadesi Geçmemiş ve Değer Kaybına Uğramamış Olanlar	Vadesi Geçmiş ve Değer Kaybına Uğramamış Olanlar	Toplam
Bankalar	787.671	-	787.671
Türev Finansal Varlıklar	56	-	56
Verilen Krediler:	15.928.109	1.075.721	17.003.830
Kurumsal/Girişimci Krediler	14.319.501	1.069.764	15.389.265
Bireysel Krediler	1.608.608	5.957	1.614.565
İhtisas Kredileri	-	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan FV	1.299.465	-	1.299.465
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Fv (net)	-	-	-

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

II. KREDİ RİSKİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

Finansal Varlıklar	Önceki Dönem		Toplam
	Vadesi Geçmemiş ve Değer Kaybına Uğramamış Olanlar	Vadesi Geçmiş ve Değer Kaybına Uğramamış Olanlar	
Bankalar	278.581	-	278.581
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarar'a Yansıtılan FV	37	-	37
Verilen Krediler:	11.318.542	39.449	11.357.991
Kurumsal/Girişimci Krediler	9.952.953	37.565	9.990.518
Bireysel Krediler	1.365.589	1.884	1.367.473
İhtisas Kredileri	-	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	519.454	-	519.454
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	-	-	-

III. DÖNGÜSEL SERMAYE TAMPONU HESAPLAMASINA DAHİL RİSKLER

BDDK tarafından yayınlanan Kurul kararına göre Bankaların birbirleriyle yapmış oldukları işlemler, Döngüsel Sermaye Tamponu oranı hesaplamasına dahil edilmemektedir. Bu kapsamda 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla Banka'nın Bankalar dışında yurt dışından olan alacakları neticesinde yapılan hesaplama sonucu oluşan döngüsel sermaye tamponu oranı %0'dır. Bankaya özgü döngüsel sermaye tamponunun hesaplanmasında dikkate alınan özel sektörden alacakların coğrafi dağılımı aşağıdaki tabloda açıklanmıştır:

Ülke	Bankacılık hesapları RAV	Alım satım hesapları RAV	TOPLAM
Suudi Arabistan	868	-	868

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

IV. KONSOLİDE KUR RİSKİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

- a) Ana Ortaklık Banka'nın kur riskine maruz kalıp kalmadığı, bu durumun etkilerinin tahmin edilip edilmediği, Banka Yönetim Kurulu'nun günlük olarak izlenen pozisyonlar için limitler belirleyip belirlemediği:

Ana Ortaklık Banka, yabancı para yönetimi politikası çerçevesinde önemli düzeyde bir pozisyon taşınmaması ilkesini benimsemiştir. Bu nedenle önemli ölçüde kur riski taşınmamaktadır. Standart metot kapsamında oluşturulan kur riski tablosu aracılığı ile kur riskinin izlenebilmesinin yanı sıra, Banka'da döviz pozisyonu için izleme amaçlı "Riske Maruz Değer" ("RMD") hesaplanmaktadır.

Ayrıca döviz işlemleri için; pozisyon ve işlem limitleri Yönetim Kurulu kararıyla belirlenmiş olup limitlere uyum izlenmektedir.

- b) Önemli olması durumunda yabancı para cinsinden borçlanma araçlarının ve net yabancı para yatırımlarının riskten korunma amaçlı türev araçlar ile korunmasının boyutu:

Bulunmamaktadır.

- c) Yabancı para risk yönetim politikası:

Ana Ortaklık Banka'nın faaliyet gösterdiği en önemli yabancı para birimleri olan ABD Doları ve Avro'da likidite risklerini belirlemeye yönelik olarak periyodik "Likidite Boşluk Analizi" yapılmaktadır. Ayrıca kur riskinin takibine yönelik günlük RMD analizleri ile yasal raporlamalar kapsamında Yabancı Para Net Genel Pozisyon/Özkaynak oranı ile Yabancı Para Likidite Pozisyonu düzenli olarak izlenmektedir.

- ç) Ana Ortaklık Banka'nın finansal tablo tarihi ile bu tarihten geriye doğru son 5 iş günü kamuya duyurulan cari döviz alış kurları:

	ABD Doları	Avro	AUD	DKK	SEK	CHF	CAD	NOK	GBP	SAR	100Yen
25.12.2018	5,2800	5,9968	3,7037	0,8021	0,5780	5,3275	3,8461	0,5986	6,6953	1,3966	4,7410
26.12.2018	5,2713	5,9995	3,7002	0,7996	0,5759	5,3004	3,8369	0,5947	6,6695	1,3944	4,7480
27.12.2018	5,2822	6,0305	3,6969	0,8040	0,5826	5,3514	3,8325	0,5978	6,6660	1,3973	4,7220
28.12.2018	5,2538	6,0137	3,6843	0,8016	0,5836	5,3470	3,8133	0,6013	6,6495	1,3898	4,7160
31.12.2018	5,2780	6,0320	3,7008	0,8040	0,5867	5,3379	3,8309	0,6035	6,7408	1,3964	4,7480

- d) Ana Ortaklık Banka'nın cari döviz alış kurunun finansal tablo tarihinden geriye doğru son otuz günlük basit aritmetik ortalama değeri:

ABD Doları	Avro	AUD	DKK	SEK	CHF	CAD	NOK	GBP	SAR	100 Yen
5,2980	6,0268	3,7787	0,8036	0,5833	5,3314	3,9042	0,6106	6,7017	1,4015	4,6771

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

IV. KONSOLİDE KUR RİSKİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

Grup'un kur riskine ilişkin bilgiler:

	Avro	ABD Doları	Diğer YP ^(****)	Toplam
Cari Dönem				
Varlıklar				
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve T.C. Merkez Bankası	375.385	1.016.488	281.630	1.673.503
Bankalar	595.833	56.725	130.178	782.736
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar ^(***)	-	-	-	-
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	121.017	-	-	121.017
Krediler ^(*)	4.203.443	2.205.580	-	6.409.023
Ortaklık Yatırımları	-	-	-	-
İtfa Edilmiş Maliyeti Üzerinden Değerlenen Finansal Varlıklar	-	-	-	-
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Varlıklar	-	-	-	-
Maddi Duran Varlıklar	-	-	-	-
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	-	-	-	-
Diğer Varlıklar	60	477	2.154	2.691
Toplam Varlıklar ^(***)	5.295.738	3.279.270	413.962	8.988.970
Yükümlülükler				
Özel Cari Hesap ve Katılma Hesapları Aracılığı ile Bankalardan Toplanan Fonlar	300	5.608	-	5.908
Özel Cari Hesap ve Katılma Hesapları YP	2.840.290	3.649.523	406.829	6.896.642
Para Piyasalarına Borçlar	-	-	-	-
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	1.168.844	801.285	-	1.970.129
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Borçlar	-	-	-	-
Diğer Yükümlülükler	28.957	17.607	-	46.564
Toplam Yükümlülükler ^(****)	4.038.391	4.474.023	406.829	8.919.243
Net Bilanço Pozisyonu	1.224.053	(1.200.055)	7.133	31.131
Net Nazım Hesap Pozisyonu ^(**)	(1.232.487)	1.242.597	-	10.110
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	-	1.242.597	-	1.242.597
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	(1.232.487)	-	-	(1.232.487)
Gayrinakdi Krediler	3.145.078	2.996.581	71.542	6.213.201
Önceki Dönem				
Toplam Varlıklar	2.527.292	2.684.690	158.015	5.369.997
Toplam Yükümlülükler	1.881.951	3.284.917	154.986	5.321.854
Net Bilanço Pozisyonu	645.341	(600.227)	3.029	48.143
Net Nazım Hesap Pozisyonu	(634.634)	629.444	-	(5.190)
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	-	629.444	-	629.444
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	634.634	-	-	634.634
Gayrinakdi Krediler	1.604.487	1.294.816	38.860	2.938.163

(*) Verilen kredilerin 377.117 TL karşılığı ABD Doları, 858.024 TL karşılığı Euro, dövizde endeksli krediler ve finansal kiralardan kaynaklanmaktadır.

(**) Türev finansal araçlardan alacaklar ile türev finansal araçlardan borçların netini göstermektedir.

(***) "Yabancı Para Net Genel Pozisyon/Özkaynak Standart Oranının Bankalarca Konsolide ve Konsolide Olmayan Bazda Hesaplanması ve Uygulanması Hakkında Yönetmelik" hükümleri gereğince Türev Finansal Varlıklar tutarı 56 TL ile Türev Finansal Yükümlülükler tutarı 6.145 TL, kur riski hesaplamasında dikkate alınmamıştır.

(****) Varlıklar bölümünün diğer YP sütununda yer alan dövizlerin % 94'ü Altın, % 2'si GBP ve kalan %2'si ise diğer döviz cinslerinden oluşmaktadır. Yükümlülükler bölümünün YP sütununda yer alan dövizlerin % 96'sı Altın, % 2'si GBP ve kalan % 2'si ise diğer döviz cinslerinden oluşmaktadır.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

V. BANKACILIK HESAPLARINDAN KAYNAKLANAN HİSSE SENEDİ POZİSYON RİSKİ

Bilanço değeri, gerçeğe uygun değer ve borsada işlem görenler için, piyasa değeri gerçeğe uygun değerden önemli oranda farklı ise piyasa fiyatıyla yapılan karşılaştırma:

Kredi riski standart yöntem veya Kredi Riskine Esas Tutarın İçsel Derecelendirmeye Dayalı Yaklaşımlar ile Hesaplanmasına İlişkin Tebliğ'de kullanılmasına izin verilen yaklaşımlar arasından bankanın seçmiş olduğu sermaye yükümlülüğü hesaplama yöntemine bağlı olarak ilgili hisse senedi yatırımları bazında sermaye yükümlülüğü tutarlarının kırılımı:

Kredi riski standart yöntemle göre bankacılık hesaplarında yer alan hisse senedi yatırımları 7.897 TL olup, tamamı %100 risk ağırlığındadır (31 Aralık 2017: 7.181 TL).

VI. KONSOLİDE LİKİDİTE RİSKİ YÖNETİMİ VE LİKİDİTE KARŞILAMA ORANINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Ana Ortaklık Banka'da likidite ve finansal acil durum yönetimine ilişkin hususların genel esasları ve bu esaslara ilişkin uygulama usulleri, "Likidite Riski ile Likidite ve Finansal Acil Durum Yönetimi Yönetmeliği" kapsamında belirlenmiştir.

Gerek Bankacılık sektörü gerekse Katılım Bankacılığı sisteminde genel olarak katılma hesaplarının ağırlıklı olarak bir ayda yoğunlaşması, kullanılan fonların ise vadenin daha uzun olması risk unsuru olarak algılanmakta, söz konusu riski asgariye indirebilmek amacıyla 1 aya kadar olan vade grubunda likit olmaya dikkat edilmektedir.

Ana Ortaklık Banka, bilançosunun vade yapısının gözlemlenmesi amacıyla Kalan Vade Analizi, dönemler itibarıyla likidite ihtiyacının izlenmesi amacıyla Likidite Boşluk Analizi yapılmakta olup olası en kötü durumda Banka'nın likidite ihtiyacının ve buna bağlı olarak oluşan zararın değerlendirilebilmesi amacıyla Likidite Stres Testi yapmaktadır. Likidite stres testinin ana konusunu "Ani Katılım Fonu Çekilişleri" ile "Kur Değişimleri" oluşturmaktadır. Ayrıca, Banka'nın likidite riski seviyesinin sektör ile karşılaştırılabilmesi amacıyla Banka-Sektör ortalama kalan vade değerleri ve yasal likidite oranları takip edilmektedir.

BDDK tarafından 21 Mart 2014 tarih ve 28948 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Likidite Karşılama Oranı Hesaplamasına İlişkin Yönetmelik" çerçevesinde Banka, Likidite Karşılama Oranı hesaplayarak haftalık solo bazda, aylık ise konsolide bazda BDDK'ya iletmektedir. Likidite Karşılama Oranı yönetmelikte belirtilen sınır değerinin üzerinde seyretmektedir.

Ayrıca Likidite riskinin yönetimi amacıyla risk iştahı kapsamında risk limitleri ve eşik seviyeleri belirlenmiş olup bu sınırlara uyum günlük olarak izlenmektedir.

**31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

VI. KONSOLİDE LİKİDİTE RİSKİ YÖNETİMİ VE LİKİDİTE KARŞILAMA ORANINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

1) Likidite Riski:

- a) Banka'nın mevcut likidite riskinin kaynağının ne olduğu ve gerekli tedbirlerin alınıp alınmadığı, Banka Yönetim Kurulu'nun acil likidite ihtiyacının karşılanabilmesi ve vadesi gelmiş borçların ödenebilmesi için kullanılabilecek fon kaynaklarına sınırlama getirip getirmediği:**

Ana Ortaklık Banka'nın fon kaynakları ağırlıklı olarak katılım fonundan oluşmaktadır. Banka, hesap sahibine önceden belirlenmiş herhangi bir getiri ödenmeyen ve anaparanın aynen geri ödenmesi garanti edilmeyen fonların oluşturduğu katılma hesapları adı altında fon toplamakta olup bu fonların kullandırılmasından doğacak kâr veya zararın katılma hesapları payı bu hesaplara yansıtılmaktadır. Bu sebeple Banka'nın varlık ve yükümlülükleri ile kar payı oranları uyumludur.

Ana Ortaklık Banka, TP ve YP likidite ihtiyacının büyük kısmını toplanan fonlardan karşılamakta olup, acil bir durumda likidite ihtiyacının karşılanmasına yönelik olarak kullanılabilecek iç ve dış kaynaklar periyodik olarak izlenmekte olup Banka'nın organize piyasalardan ve diğer bankalardan borçlanma limitleri, likidite açıklarını karşılayabilir düzeydedir. Banka likidite riskini Likidite Riski ile Likidite ve Finansal Acil Durum Yönetimi Yönetmeliği çerçevesinde yönetmektedir.

- b) Ödemelerin, varlık ve yükümlülükler ile kar oranlarının uyumlu olup olmadığı, mevcut uyumsuzluğun karlılık üzerindeki muhtemel etkisinin ölçülüp ölçülmediği:**

Ödemelerin, varlık ve yükümlülükler ile kar oranlarının uyumlu olup olmadığı yönetim tarafından düzenli olarak takip edilmekte olup herhangi bir uyumsuzluk bulunmamaktadır.

- c) Banka'nın kısa ve uzun vadeli likidite ihtiyacının karşılandığı iç ve dış kaynaklar, kullanılmayan önemli likidite kaynakları:**

Banka'nın aktiflerinin ortalama vadesi toplanan fonlara oranla daha uzun olmakla birlikte, satılmaya hazır menkul kıymetlerin altı aydan uzun olmayan aralıklarla kupon ödemesi yapan kıymetlerden oluşması ve kredi alacaklarının genel olarak aylık tahsil edilmesi Banka'ya nakit akışı sağlamaktadır.

- ç) Banka'nın nakit akışlarının miktar ve kaynaklarının değerlendirilmesi:**

Ana Ortaklık Banka'nın temel kaynağı katılım fonu olup fonlar diğer katılım bankalarında ve kredi kullandırımı olarak değerlendirilmektedir. Banka'nın en önemli nakit girişlerinin Bankalar ve Finansal Kuruluşlardan Alacaklar kaynaklı olması ve bunlardan düzenli nakit girişi elde etmesi likidite riskini azaltan bir etmen olarak görülmektedir. Ayrıca kullandırılan kredilerin aylık taksit tahsilatları da Banka'nın kaynak ihtiyacını karşılamada kullanılmaktadır.

2) Likidite karşılama oranı:

Bankaların net nakit çıkışlarını karşılayabilmelerine yetecek düzeyde yüksek kaliteli likit varlık stoğu bulundurmalarını sağlamak amacıyla tesis edilen "Likidite Karşılama Oranı", BDDK tarafından yayımlanan "Bankaların Likidite Karşılama Oranı Hesaplamasına İlişkin Yönetmelik" çerçevesinde hesaplanmaktadır. Likidite Karşılama Oranı, Banka'nın her an nakde çevirebileceği ve herhangi bir teminata konu etmediği likit varlıklarının düzeyi ile Banka'nın varlık, yükümlülük ve bilanço dışı işlemlerinden kaynaklanan muhtemel net nakit giriş ve çıkışlarından doğrudan etkilenmektedir.

Ana Ortaklık Banka'nın yüksek kaliteli likit varlık stoğu; nakit kıymetler ve TCMB nezdindeki hesapların yanı sıra temel olarak T.C. Hazinesi tarafından ihraç edilmiş ve geri alım vaadiyle satım işlemine veya teminata konu edilmemiş borçlanma senetlerinden oluşmaktadır.

Ana Ortaklık Banka'nın temel fonlama kaynağını ise katılım fonu oluşturmaktadır. Katılım fonu dışı borçlanma kalemleri içerisinde; geri alım vaadiyle satım işlemlerinden sağlanan fonlar ve finansal kuruluşlardan sağlanan borçlanmalar yer almaktadır.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

VI. KONSOLİDE LİKİDİTE RİSKİ YÖNETİMİ VE LİKİDİTE KARŞILAMA ORANINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

2) Likidite karşılama oranı (Devamı)

Likidite riskinin etkin bir şekilde yönetilebilmesi, likiditeye ilişkin varlık ve yükümlülük kalemlerindeki yoğunlaşmaların önüne geçilebilmesiyle mümkün olabilmektedir. Banka'nın başlıca fon kaynağını oluşturan katılım fonu çok sayıda farklı müşteriden temin edilmektedir.

Türev işlemler, 30 günlük zaman dilimi içerisinde oluşturdukları nakit akışları üzerinden likidite karşılama oranı hesaplamasına dahil edilmektedir.

Cari Dönem	Dikkate Alınma Oranı Uygulanmamış Toplam Değer (*)		Dikkate Alınma Oranı Uygulanmış Toplam Değer (*)	
	TP+YP	YP	TP+YP	YP
YÜKSEK KALİTELİ LİKİT VARLIKLAR	2.811.586	1.600.247	2.811.586	1.600.247
Yüksek kaliteli likit varlıklar	-	-	2.811.586	1.600.247
NAKİT ÇIKIŞLARI	22.228.336	10.520.373	5.710.025	3.129.897
Gerçek kişi mevduat ve perakende mevduat	7.500.634	3.492.136	684.961	349.214
İstikrarlı mevduat	1.302.045	-	65.102	-
Düşük istikrarlı mevduat	6.198.589	3.492.136	619.859	349.214
Gerçek kişi mevduat ve perakende mevduat dışında kalan teminatsız borçlar	7.055.132	3.537.075	3.904.431	1.904.188
Operasyonel mevduat	-	-	-	-
Operasyonel olmayan mevduat	-	-	-	-
Diğer teminatsız borçlar	7.055.132	3.537.075	3.904.431	1.904.188
Teminatl borçlar	-	-	-	-
Diğer nakit çıkışları	7.672.570	3.491.162	1.120.633	876.495
Türev yükümlülükler ve teminat tamamlama yükümlülükleri	682.458	653.705	682.458	653.705
Yapılandırılmış finansal araçlardan borçlar	-	-	-	-
Finansal piyasalara olan borçlar için verilen ödeme taahhütleri ile diğer bilanço dışı yükümlülükler	346.475	323.667	105.993	97.100
Herhangi bir şarta bağlı olmaksızın cayılabilir bilanço dışı diğer yükümlülükler ile sözleşmeye dayalı diğer yükümlülükler	-	-	-	-
Diğer cayılamaz veya şarta bağlı olarak cayılabilir bilanço dışı borçlar	6.643.637	2.513.790	332.182	125.690
TOPLAM NAKİT ÇIKIŞLARI	-	-	5.710.025	3.129.897
NAKİT GİRİŞLERİ	4.356.139	2.131.504	3.535.259	2.005.171
Teminatl alacaklar	-	-	-	-
Teminatsız alacaklar	3.667.131	1.458.629	2.846.250	1.332.297
Diğer nakit girişleri	689.008	672.874	689.008	672.874
TOPLAM NAKİT GİRİŞLERİ	4.356.139	2.131.503	3.535.258	2.005.171
Üst Sınır Uygulanmış Değerler	-	-	-	-
TOPLAM YÜKSEK KALİTELİ LİKİT VARLIKLAR STOKU	-	-	2.811.587	1.600.246
TOPLAM NET NAKİT ÇIKIŞLARI	-	-	2.174.767	1.124.726
LİKİDİTE KARŞILAMA ORANI (%)	-	-	129	142

(*) Aylık basit aritmetik ortalama alınmak suretiyle hesaplanan likidite karşılama oranının son üç ay için hesaplanan ortalaması

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

VI. KONSOLİDE LİKİDİTE RİSKİ YÖNETİMİ VE LİKİDİTE KARŞILAMA ORANINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

2) Likidite karşılama oranı: (Devamı)

Önceki Dönem	Dikkate Alınma Oranı Uygulanmamış Toplam Değer (*)		Dikkate Alınma Oranı Uygulanmış Toplam Değer (*)	
	TP+YP	YP	TP+YP	YP
YÜKSEK KALİTELİ LİKİT VARLIKLAR	2.018.345	1.283.032	2.018.345	1.283.032
Yüksek kaliteli likit varlıklar	-	-	2.018.345	1.283.032
NAKİT ÇIKIŞLARI	13.514.181	5.333.357	3.430.342	1.768.038
Gerçek kişi mevduat ve perakende mevduat	4.591.572	1.821.619	420.669	182.162
İstikrarlı mevduat	769.765	-	38.488	-
Düşük istikrarlı mevduat	3.821.807	1.821.619	382.181	182.162
Gerçek kişi mevduat ve perakende mevduat dışında kalan teminatsız borçlar	4.153.603	1.651.717	2.238.483	966.394
Operasyonel mevduat	-	-	-	-
Operasyonel olmayan mevduat	-	-	-	-
Diğer teminatsız borçlar	4.153.603	1.651.717	2.238.483	966.394
Teminatl borçlar	-	-	-	-
Diğer nakit çıkışları	4.769.006	1.860.021	771.190	619.482
Türev yükümlülükler ve teminat tamamlama yükümlülükleri	526.520	520.140	526.520	520.140
Yapılandırılmış finansal araçlardan borçlar	-	-	-	-
Finansal piyasalara olan borçlar için verilen ödeme taahhütleri ile diğer bilanço dışı yükümlülükler	130.168	129.394	39.054	38.818
Herhangi bir şarta bağlı olmaksızın cayılabilir bilanço dışı diğer yükümlülükler ile sözleşmeye dayalı diğer yükümlülükler	-	-	-	-
Diğer cayılamaz veya şarta bağlı olarak cayılabilir bilanço dışı borçlar	4.112.318	1.210.487	205.616	60.524
TOPLAM NAKİT ÇIKIŞLARI	-	-	3.430.342	1.768.038
NAKİT GİRİŞLERİ	2.225.933	1.091.482	1.865.202	1.080.505
Teminatl alacaklar	-	-	-	-
Teminatsız alacaklar	1.700.461	584.029	1.339.730	573.052
Diğer nakit girişleri	525.472	507.453	525.472	507.453
TOPLAM NAKİT GİRİŞLERİ	2.225.933	1.091.482	1.865.202	1.080.505
Üst Sınır Uygulanmış Değerler	-	-	-	-
TOPLAM YÜKSEK KALİTELİ LİKİT VARLIKLAR STOKU	-	-	2.018.345	1.283.032
TOPLAM NET NAKİT ÇIKIŞLARI	-	-	1.565.140	687.533
LİKİDİTE KARŞILAMA ORANI (%)	-	-	129	187

(*) Haftalık basit aritmetik ortalama alınmak suretiyle hesaplanan likidite karşılama oranının son üç ay için hesaplanan ortalaması

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

VI. KONSOLİDE LİKİDİTE RİSKİ YÖNETİMİ VE LİKİDİTE KARŞILAMA ORANINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

Aktif ve pasif kalemlerin kalan vadelerine göre gösterimi:

	Vadesiz	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıl ve Üzeri	Dağıtılamayan (*)	Toplam
Cari Dönem								
Varlıklar								
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve T.C. Merkez Bankası	357.861	1.649.452	-	-	-	-	-	2.007.313
Bankalar	787.671	-	-	-	-	-	-	787.671
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	-
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	669	5.592	144.649	1.148.555	-	4.897	1.304.362
Verilen Krediler	-	2.511.937	1.476.992	4.840.942	7.513.712	1.395.842	-	17.739.425
İtfa Edilmiş Maliyeti İle Ölçülen Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Varlıklar (*)	-	-	-	-	-	-	349.932	349.932
Toplam Varlıklar	1.145.532	4.162.058	1.482.584	4.985.591	8.662.267	1.395.842	354.829	22.188.703
Yükümlülükler								
Özel cari hesap ve katılma hesapları aracılığı ile bankalardan toplanan fonlar	5.918	20.247	20.051	-	-	-	-	46.216
Diğer özel cari hesap ve katılma Hesapları	2.375.406	9.463.550	2.252.093	1.006.366	7.352	-	-	15.104.767
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	-	811.330	561.494	472.036	141.917	-	-	1.986.777
Para Piyasalarından Borçlar	-	864.414	-	-	-	-	-	864.414
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	348.905	923.573	102.619	-	-	-	1.375.097
Diğer Yükümlülükler (*)	-	-	-	-	-	-	2.811.432	2.811.432
Toplam Yükümlülükler	2.381.324	11.508.446	3.757.211	1.581.021	149.269	-	2.811.432	22.188.703
Likidite Açığı	(1.235.792)	(7.346.388)	(2.274.627)	3.404.570	8.512.998	1.395.842	(2.456.603)	-

(*) Bilançoyu oluşturan aktif hesaplardan sermayede payı temsil eden menkul değerler ile sabit kıymetler, iştirak, bağlı ortaklıklar, birlikte kontrol edilen ortaklıklar, ayniyat mevcudu, peşin ödenmiş giderler ve net takipteki alacaklar gibi bankacılık faaliyetinin sürdürülmesi için gereksinim duyulan, kısa zamanda nakde dönüşme şansı bulunmayan diğer aktif nitelikli hesaplar; bilançoyu oluşturan pasif hesaplardan ise borç niteliği taşımayan karşılıklar gibi diğer pasif hesaplar ve özkaynak toplamı bu sütunda gösterilmektedir

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

VI. KONSOLİDE LİKİDİTE RİSKİ YÖNETİMİ VE LİKİDİTE KARŞILAMA ORANINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

Aktif ve pasif kalemlerin kalan vadelerine göre gösterimi:

	Vadesiz	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıl ve Üzeri	Dağıtılmayan ^(*)	Toplam
Önceki Dönem								
Varlıklar								
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve T.C. Merkez Bankası	323.220	1.320.469	-	-	-	-	-	1.643.689
Bankalar	278.581	-	-	-	-	-	-	278.581
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	37	-	-	-	-	-	-	37
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	2.462	-	2.406	61.297	453.289	-	4.719	524.173
Verilen Krediler	-	1.444.299	841.762	2.870.892	5.212.023	1.005.768	-	11.374.744
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Varlıklar ^(*)	155.871	8.934	515	3.173	280.272	80.050	-	528.815
Toplam Varlıklar	760.171	2.773.702	844.683	2.935.362	5.945.584	1.085.818	4.719	14.350.039
Yükümlülükler								
Özel cari hesap ve katılma hesapları aracılığı ile bankalardan toplanan fonlar	339	5.007	-	-	-	-	-	5.346
Diğer özel cari hesap ve katılma hesapları	1.650.719	6.769.575	1.248.662	346.236	3.948	-	-	10.019.140
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	-	620.612	89.900	1.144.308	194.490	-	-	2.049.310
Para Piyasalarına Borçlar	-	32.462	-	-	-	-	-	32.462
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	7.804	450.000	100.000	-	-	-	557.804
Muhtelif Borçlar	-	-	-	-	-	-	35.715	35.715
Diğer Yükümlülükler ^(*)	-	-	-	-	-	-	1.650.262	1.650.262
Toplam Yükümlülükler	1.651.058	7.435.460	1.788.562	1.590.544	198.438	-	1.685.977	14.350.039
Likidite Açığı	(890.887)	(4.661.758)	(943.879)	1.344.818	5.747.146	1.085.818	(1.681.258)	-

(*) Bilançoyu oluşturan aktif hesaplardan sabit kıymetler gibi bankacılık faaliyetlerinin sürdürülmesi için gerekli bulunan, kısa zamanda nakde dönüşme şansı bulunmayan diğer aktif nitelikli hesaplar ve yükümlülüklerde yer alan özkaynaklar, karşılıklar ve diğer yabancı kaynaklar bu sütunda gösterilmiştir. Dağıtılmayan sütunu ise özkaynak ve karşılık hesaplarından oluşmaktadır.

Finansal yükümlülüklerin sözleşmeye bağlanmış kalan vadelerine göre gösterimi

Cari Dönem	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıldan Fazla	Toplam
Bankalar Özel Cari Hesap ve Katılma Hesapları	26.165	20.051	-	-	-	46.216
Diğer Özel Cari Hesap ve Katılma Hesapları	11.838.955	2.252.094	1.006.366	7.352	-	15.104.767
Diğer Mali Kuruluşlar, Sağl. Fonlar	811.330	561.494	472.036	141.917	-	1.986.777
Para Piyasalarına Borçlar	864.414	-	-	-	-	864.414
Toplam	13.540.864	2.833.639	1.478.402	149.269	-	18.002.174
Önceki Dönem						
Bankalar Özel Cari Hesap ve Katılma Hesapları	5.007	-	-	-	-	5.007
Diğer Özel Cari Hesap ve Katılma Hesapları	6.769.575	1.248.661	346.235	3.949	-	8.368.420
Diğer Mali Kuruluşlar, Sağl. Fonlar	620.611	89.900	1.144.308	194.490	-	2.049.309
Para Piyasalarına Borçlar	32.462	-	-	-	-	32.462
Toplam	7.427.655	1.338.561	1.490.543	198.439	-	10.455.198

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

VII. KALDIRAÇ ORANINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Grup'un 31 Aralık 2018 itibarıyla üç aylık ortalama tutarlardan hesaplanan kaldıraç oranı %6,1'dir (31 Aralık 2017: %6,6). İlgili oran "Bankaların Kaldıraç Düzeyinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" gereğince belirtilen asgari oranın üzerindedir. Cari dönem ile önceki dönem kaldıraç oranı arasındaki değişimin nedeni ortalama toplam risk tutarı artış oranının ortalama ana sermayedeki artış oranından yüksek olmasıdır.

Kaldıraç oranı kamuya açıklama şablonu aşağıdaki gibidir:

Bilanço içi varlıklar	Cari Dönem ^(*)	Önceki Dönem ^(*)
Bilanço içi varlıklar (Türev finansal araçlar ile kredi türevleri hariç, teminatlar dahil)	21.113.486	13.721.760
(Ana sermayeden indirilen varlıklar)	(99.705)	(81.514)
Bilanço içi varlıklara ilişkin toplam risk tutarı	21.013.781	13.640.246
Türev finansal araçlar ile kredi türevleri		
Türev finansal araçlar ile kredi türevlerinin yenileme maliyeti	11.550	630
Türev finansal araçlar ile kredi türevlerinin potansiyel kredi risk tutarı	13.565	6.357
Türev finansal araçlar ile kredi türevlerine ilişkin toplam risk tutarı	25.115	6.987
Menkul kıymet veya emtia teminatlı finansman işlemleri		
Menkul kıymet veya emtia teminatlı finansman işlemlerinin menkul kıymet veya emtia teminatlı finansman işlemlerinin risk tutarı (Bilanço içi hariç)	36.567	160.316
Aracılık edilen işlemlerden kaynaklanan risk tutarı	-	-
Menkul kıymet veya emtia teminatlı finansman işlemlerine ilişkin toplam risk tutarı	36.567	160.316
Bilanço dışı işlemler		
Bilanço dışı işlemlerin brüt nominal tutarı	11.021.090	6.207.549
(Krediye dönüştürme oranları ile çarpımdan kaynaklanan düzeltme tutarı)	-	-
Bilanço dışı işlemlere ilişkin toplam risk tutarı	11.021.090	6.207.549
Sermaye ve toplam risk		
Ana sermaye	1.970.244	1.318.315
Toplam risk tutarı	32.096.553	20.015.098
Kaldıraç oranı		
Kaldıraç oranı %	6,1	6,6

(*) Tabloda yer alan tutarların üç aylık ortalaması alınır.

VIII. MENKUL KIYMETLEŞTİRME POZİSYONUNA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Bulunmamaktadır.

IX. RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

23 Ekim 2015 tarih ve 29511 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan ve 31 Mart 2016 tarihi itibarıyla yürürlüğe giren "Bankalarca Risk Yönetimine İlişkin Kamuya Yapılacak Açıklamalar Hakkında Tebliğ" uyarınca hazırlanan dipnotlar ve ilgili açıklamalar bu bölümde verilmektedir. Banka'nın sermaye yeterliliği hesaplamasında standart yaklaşım kullanıldığından, İçsel Derecelendirmeye Dayalı Yaklaşım ("İDD") kapsamında hazırlanması gereken tablolar verilmemiştir.

Risk yönetimi kapsamında Banka'nın finansal performansını önemli derecede etkileyen bir çok risk takip edilmektedir. Bu riskler arasında kredi riski, piyasa riski, operasyonel risk, likidite riski ve bankacılık hesaplarından kaynaklanan kar payı oranı riski bulunmaktadır. Risk yönetim stratejimiz Banka'nın misyon ve vizyonunu temel alarak müşterilerimizin finansal ihtiyaçlarına en uygun şekilde cevap vermeyi ve finansal açıdan başarılarını desteklemeyi amaçlayan bir yapıdadır. Bu kapsamda iş uygulamalarımız ve çalışma modelimiz ihtiyatlı risk yönetimi uygulamalarını destekler niteliktedir.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

IX. RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

Belirtilen riskleri takip edebilmek amacıyla içsel banka risk iştahı oluşturulmuş olup, periyodik olarak üst yönetimle paylaşılmaktadır. Ayrıca tüm risklerin detaylı olarak incelendiği, stres testlerini ve senaryo analizlerini içeren detaylı risk yönetim raporları Denetim Komitesi'ne raporlanmaktadır.

Yapılan stres testlerinde kurlardaki ani değişimler, ülke notlarının değişmesi, kredi portföyündeki değişimler gibi senaryolar dikkate alınmaktadır.

Sermaye yeterliliği rasyosu yasal gönderim olan aylık süre içinde takip edilmekle birlikte, günlük olarak simülasyon yöntemi ile takip edilmektedir. Banka'nın likidite karşılama oranı ise risk yönetimi tarafından günlük olarak takip edilmekte olup, Banka üst yönetimi ve hazine birimiyle paylaşılmaktadır.

Banka'da ortak bir risk kültürü oluşturmak amacıyla Banka çalışanlarına risk yönetimi eğitimleri verilmekte olup, stratejik olarak önemli birimlere risk yönetiminin önemi hakkında detaylı açıklamalarda bulunmaktadır. Risk yönetim politikaları ve prosedürleri, önemli riskler bazında oluşturulan Banka yönetmelikleri, Banka'da çalışan tüm personelin erişebileceği şekildedir.

Banka'da risk ölçüm yöntemleri ile ilgili gelişen bir sistem oluşturulmaktadır. Mevcut durumda genel olarak hesaplamalarda standart yöntemler kullanılmakta olup, Banka'nın büyümesi ile birlikte gelişmiş yöntemler için hazırlıklar yapılmaktadır. Tüm risk süreçleri yakın olarak takip edilmektedir.

1. Risk Yönetimi ve Risk Ağırlıklı Tutarlara İlişkin Genel Açıklamalar:

a) Risk Ağırlıklı Tutarlara Genel Bakış

		Risk Ağırlıklı Tutarlar		Asgari Sermaye
		Cari Dönem	Önceki Dönem	Yükümlülüğü
1	Kredi riski (karşı taraf kredi riski hariç)	15.955.756	9.308.200	1.276.460
2	Standart yaklaşım	15.955.756	9.308.200	1.276.460
3	İçsel derecelendirmeye dayalı yaklaşım	-	-	-
4	Karşı taraf kredi riski	204.871	5.091	16.390
5	Karşı taraf kredi riski için standart yaklaşım	204.871	5.091	16.390
6	İçsel model yöntemi	-	-	-
7	Basit risk ağırlığı yaklaşımı veya içsel modeller yaklaşımında bankacılık hesabındaki hisse senedi pozisyonları	-	-	-
8	KYK'ya yapılan yatırımlar-içerik yöntemi	-	-	-
9	KYK'ya yapılan yatırımlar-izahname yöntemi	-	-	-
10	KYK'ya yapılan yatırımlar-%1250 risk ağırlığı yöntemi	-	-	-
11	Takas riski	-	-	-
12	Bankacılık hesaplarındaki menkul kıymetleştirme pozisyonları	-	-	-
13	İDD derecelendirmeye dayalı yaklaşım	-	-	-
14	İDD denetim otoritesi formülü yaklaşımı	-	-	-
15	Standart basitleştirilmiş denetim otoritesi formülü yaklaşımı	-	-	-
16	Piyasa riski	129.986	44.918	10.399
17	Standart yaklaşım	129.986	44.918	10.399
18	İçsel model yaklaşımları	-	-	-
19	Operasyonel risk	491.392	285.210	39.311
20	Temel gösterge yaklaşımı	491.392	285.210	39.311
21	Standart yaklaşım	-	-	-
22	İleri ölçüm yaklaşımı	-	-	-
23	Özkaynaklardan indirim eşiklerinin altındaki tutarlar (%250 risk ağırlığına tabi)	-	-	-
24	En düşük değer ayarlamaları	-	-	-
25	Toplam (1+4+7+8+9+10+11+12+16+19+23+24)	16.782.005	9.643.419	1.342.560

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

IX. RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

2. Finansal Tablolar ile Risk Tutarları Arasındaki Bağlantılar

a) Muhasebesel konsolidasyon ve yasal konsolidasyon kapsamı arasındaki farklar ve eşleştirme

	Kalemlerin TMS uyarınca değerlendirilmiş tutarı				
	Yasal konsolidasyon kapsamındaki TMS uyarınca değerlendirilmiş tutar	Kredi riskine tabi	Karşı taraf kredi riskine tabi	Piyasa riskine tabi	Sermaye yükümlülüğüne tabi olmayan veya sermayeden indirilen
Varlıklar					
Nakit değerler ve merkez bankası	2.007.312	2.007.312	-	1.673.503	-
Türev finansal varlıklar	56	-	56	-	-
Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar	-	-	-	-	-
Bankalar	787.671	787.671	-	782.736	-
Para piyasalarından alacaklar	-	-	-	-	-
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar	1.303.187	1.303.187	973.936	121.017	-
Krediler ve alacaklar	17.035.591	17.035.591	-	4.969.829	-
Faktoring alacakları	-	-	-	-	-
Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar (net)	-	-	-	-	-
İştirakler (net)	-	-	-	-	-
Bağlı ortaklıklar (net)	-	-	-	-	-
Birlikte kontrol edilen ortaklıklar (iş ortaklıkları) (net)	-	-	-	-	-
Kiralama işlemlerinden alacaklar	703.834	703.834	-	204.053	-
Riskten korunma amaçlı türev finansal varlıklar	-	-	-	-	-
Maddi duran varlıklar (net)	52.115	33.707	-	-	18.408
Maddi olmayan duran varlıklar (net)	80.396	-	-	-	80.396
Yatırım amaçlı gayrimenkuller (net)	-	-	-	-	-
Vergi varlığı	49.870	49.870	-	-	-
Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar (net)	4.259	4.259	-	-	-
Diğer aktifler	164.412	164.412	-	2.691	-
Toplam varlıklar	22.188.703	22.089.843	973.992	7.753.829	98.804
Yükümlülükler					
Mevduat	15.150.983	-	-	6.902.550	-
Türev finansal yükümlülükler	6.145	-	-	6.145	-
Alınan krediler	1.986.777	-	-	1.970.129	-
Para piyasalarına borçlar	864.414	-	864.414	-	-
İhraç edilen menkul kıymetler	1.375.097	-	-	-	-
Fonlar	-	-	-	-	-
Diğer Yükümlülükler	400.337	-	-	32.133	-
Faktoring borçları	-	-	-	-	-
Kiralama işlemlerinden borçlar	415	-	-	415	-
Riskten korunma amaçlı türev finansal borçlar	-	-	-	-	-
Karşılıklar	131.964	-	-	14.016	-
Vergi borcu	53.987	-	-	-	-
Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlık borçları (net)	-	-	-	-	-
Sermaye benzeri krediler	-	-	-	-	-
Özkaynaklar	2.218.584	-	-	-	-
Toplam yükümlülükler	22.188.703	-	864.414	8.925.388	-

(*) Banka'nın konsolide olmayan finansal tablolarını ifade etmektedir.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

IX. RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

2. Finansal Tablolar ile Risk Tutarları Arasındaki Bağlantılar

b) Risk tutarları ile finansal tablolardaki TMS uyarınca değerlendirilmiş tutarlar arasındaki farkların ana kaynakları

	Toplam	Kredi riskine tabi	Menkul kıymetleştirme pozisyonu	Karşı taraf kredi riskine tabi	Piyasa riskine tabi
Yasal konsolidasyon kapsamındaki varlıkların TMS uyarınca değerlendirilmiş tutarları	22.188.703	22.089.842	-	973.992	7.753.829
Yasal konsolidasyon kapsamındaki yükümlülüklerin TMS uyarınca değerlendirilmiş tutarları	864.414	-	-	864.414	-
Yasal konsolidasyon kapsamındaki toplam net tutar	21.324.289	22.089.842	-	109.578	-
Bilanço dışı tutarlar	10.961.502	10.554.192	-	407.310	-
Değerleme farkları	-	-	-	-	-
Farklı netleştirme kurallarından kaynaklanan farklar (satır 2'ye konulanlar dışındaki)	-	-	-	-	-
Karşılıkların dikkate alınmasından kaynaklanan farklar	-	-	-	-	-
Kurum'un uygulamalarından kaynaklanan farklar	-	-	-	-	-
Risk tutarları	-	-	-	-	-

3. Kredi Riski Açıklamaları

3.1) Kredi riski ile ilgili genel bilgiler

a) Kredi riskiyle ilgili genel niteliksel bilgiler

Kredi riskinin etkin şekilde yönetimi, risk yönetiminde kapsamlı bir yaklaşımın önemli unsurlarından biridir. Banka'nın faaliyetlerine bağlı olarak kullanılan kurumsal, bireysel ve KOBİ kredileri, finansal kiralama alacakları, banka aktifini oluşturan diğer unsurlar ve gayrinakdi işlemler kredi riski oluşturan kalemlerin temellerini oluşturur. Bu doğrultuda yürütülen faaliyetlerde Banka'nın risk iştahının dikkate alınması kredi risk yönetiminin etkin bir şekilde yapılabilmesi açısından önemlidir.

Kredi risk limitleri; Banka'nın alabileceği risk düzeylerine, faaliyetlerine, ürünlerinin ve hizmetlerinin büyüklüğü ve karmaşıklığına uygun olarak tasarlanmış olup, Genel Müdür, Denetim Komitesi ve ilgili Üst Düzey Yöneticilerin görüş ve önerileri alınmak suretiyle belirlenmiştir. Limitler düzenli olarak gözden geçirilmekte ve piyasa koşullarındaki, Banka stratejisindeki ve risk iştahındaki değişimlere göre uyarlanarak periyodik olarak takip edilmektedir. Kredi riski politikaları oluşturulurken yasal gerekliliklerimizin dikkate alınmasının yanı sıra, mevcut kredi performansımız gözden geçirilmiş ve Banka'nın strateji ve hedefleri doğrultusunda bir politika oluşturulmuştur.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

IX. RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

3. Kredi Riski Açıklamaları (Devamı)

3.1) Kredi riski ile ilgili genel bilgiler (Devamı)

a) Kredi riskiyle ilgili genel niteliksel bilgiler (Devamı)

Kredi riski hesaplamaları dikkatli ve titiz şekilde yapılmakta olup mevzuata uygun şekilde kontrolleri gerçekleştirilmektedir. Mevcut durumda standart yöntem ile hesaplamalar yapılmakta olup, gelişmiş yöntemlerin kullanılması için altyapı çalışmaları devam etmektedir. Kredi riski hesaplamaları ve uygulanan yöntemler iç kontrol ve denetim birimleri tarafından da izlenmekte olup, her aşamada yasal gereklilikler dikkate alınmaktadır.

Yönetim Kurulu ve Üst Düzey Yöneticilerle maruz kalınan kredi riski ve diğer risklerle olan ilişkilerini içeren detaylı raporlamalar periyodik olarak paylaşılmakta olup, risk yönetimi birimi tarafından kredi riski etkin bir şekilde izlenmektedir.

b) Varlıkların kredi kalitesi

		Temerrüt etmiş	Temerrüt Etmemiş	Karşılıklar/Amortisman ve değer düşüklüğü	Net değer
1	Krediler	240.160	17.707.665	123.778	17.824.047
2	Borçlanma araçları	-	1.335.442	35.977	1.299.465
3	Bilanço dışı alacaklar	-	10.554.192	-	10.554.192
4	Toplam	240.160	29.597.299	159.755	29.677.704

(*) Tabloya 703.834 TL tutarındaki finansal kiralama dahil edilmiştir.

c) Temerrüde düşmüş alacaklar ve borçlanma araçları stoğundaki değişimler

1	Önceki raporlama dönemi sonundaki temerrüt etmiş krediler ve borçlanma araçları tutarı	34.841
2	Son raporlama döneminden itibaren temerrüt eden krediler ve borçlanma araçları	205.319
3	Tekrar temerrüt etmemiş durumuna gelen alacaklar	-
4	Aktiften silinen tutarlar	-
5	Diğer değişimler	-
6	Raporlama dönemi sonundaki temerrüt etmiş krediler ve borçlanma araçları tutarı (1+2-3-4±5)	240.160

d) Varlıkların kredi kalitesi ile ilgili ilave açıklamalar

i. Muhasebe amaçlı kullanılan "tahsili gecikmiş" alacak ve "karşılık ayrılan" alacakların kapsamı ve tanımları ile eğer varsa "tahsili gecikmiş" ve "karşılık ayrılan" tanımları arasındaki farklılıklar

Banka, krediler ve diğer alacakları için "Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" çerçevesinde özel ve genel karşılık ayırmaktadır.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

IX. RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

3. Kredi Riski Açıklamaları (Devamı)

3.1) Kredi riski ile ilgili genel bilgiler (Devamı)

d) Varlıkların kredi kalitesi ile ilgili ilave açıklamalar (Devamı)

ii. Tahsili gecikmiş alacakların (90 günü geçenler) "karşılık ayrılan" olarak değerlendirilmeyen kısmı ve bu uygulamanın nedenleri

Banka, vadesinin üzerinden 90 gün geçmiş olan kredileri Karşılıklar Yönetmeliği sınıflandırma hükümleri gereğince otomatik olarak takip hesaplarına aktarmakta ve ilgili sınıfının karşılığını ayırmaktadır.

iii. Karşılık tutarı belirlenirken kullanılan metotların tanımları

Banka, krediler ve diğer alacakları için 22 Haziran 2006 tarih ve 29750 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Kredilerin Sınıflandırılması ve Bunlar için Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik” çerçevesinde beklenen zarar karşılığı ayırmaktadır. Bununla birlikte, ilgili Yönetmelik’te ve BDDK’nın ilgili açıklamalarında asgari tutarların gerektirdiğinden daha fazla karşılık ayrılmasını engelleyen herhangi bir hükme yer verilmemektedir.

iv. Yeniden yapılandırılan alacakların tanımları

Kredi kullanan gerçek/tüzel kişiler, birlikte iş yaptığı diğer işletmelerin veya kendi işletmelerinin elinde olmayan sebeplerden dolayı zaman zaman; maliyetlerdeki aşırı artışların satış fiyatlarına yansıtılamaması, pazar kaybı ve ciro azalması, beklenmeyen giderlerin oluşması, alacakların tahsilatında sorunlar yaşanması gibi ticari hayatın olağan riskleri ile karşılaşabilmekte, bunun sonucunda geçici likidite sıkıntısına girebilmektedir. Kredi değerliliğinde önemli bir sorun olmayan, gelir getirici faaliyetlerine devam eden ancak yaşadığı geçici likidite sıkıntısı nedeni ile kredi geri ödemelerini zamanında yapamayan veya yapamayacağı önceden belli olan işletmelerimizin, kredi geri ödeme vadelerinin nakit akışlarına uygun olacak şekilde yeniden vadelenendirilmesidir.

v. Alacakların coğrafi bölgelere göre, sektöre ve kalan vadesine göre kırılımı ile coğrafi bölgeler ve sektör bazında karşılık ayrılan alacak tutarları ve ilgili karşılıklar ile aktiften silinen tutar

Cari Dönem	Krediler			Beklenen Kredi Zararı Karşılıkları
	Değer Kaybına Uğramış (TFRS 9)			
	Kredi Riskinde Önemli Artış (İkinci Aşama)	Temerrüt (Üçüncü Aşama)	Donuk (Karşılıklar Yönetmeliği)	
Yurtiçi	1.075.721	240.160	240.160	207.628
AB Ülkeleri	-	-	-	16
ABD, Kanada	-	-	-	6
OECD Ülkeleri	-	-	-	-
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri	-	-	-	-
Diğer Yurtdışı Ülkeleri	-	-	-	749
Toplam	1.075.721	240.160	240.160	208.399

Önceki Dönem	Krediler ve Alacaklar	Takipteki Krediler	Özel Karşılıklar	Toplam
Yurtiçi	11.282.385	34.841	18.088	11.299.138
AB Ülkeleri	-	-	-	-
ABD, Kanada	-	-	-	-
OECD Ülkeleri	-	-	-	-
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri	-	-	-	-
Diğer Yurtdışı Ülkeleri	75.606	-	-	75.606
Toplam	11.357.991	34.841	18.088	11.374.744

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

IX. RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

3. Kredi Riski Açıklamaları (Devamı)

3.1) Kredi riski ile ilgili genel bilgiler (Devamı)

- v. Alacakların coğrafi bölgelere göre, sektöre ve kalan vadesine göre kırılımı ile coğrafi bölgeler ve sektör bazında karşılık ayrılan alacak tutarları ve ilgili karşılıklar ile aktiften silinen tutar (Devamı)

Cari Dönem	Krediler	Donuk Alacaklar	Beklenen Zarar Karşılıkları	Toplam
Tarım	319.891	4.643	3.183	321.351
Çiftçilik ve Hayvancılık	245.851	2.728	2.006	246.573
Ormancılık	66.108	1.424	943	66.589
Balıkçılık	7.932	491	234	8.189
Sanayi	7.204.630	109.173	95.316	7.218.487
Madencilik ve Taşocakçılığı	954.611	1.066	1.512	954.165
İmalat Sanayi	5.977.816	108.107	92.741	5.993.182
Elektrik, Gaz, Su	272.203	-	1.063	271.140
İnşaat	3.139.236	31.225	30.409	3.140.052
Hizmetler	5.337.892	93.626	68.089	5.363.429
Toptan ve Perakende Ticaret	2.046.400	47.732	39.437	2.054.695
Otel ve Lokanta Hizmetleri	55.775	11	105	55.681
Ulaştırma ve Haberleşme	289.081	27.351	14.350	302.082
Mali Kuruluşlar	-	-	-	-
Gayrimenkul ve Kiralama Hizm.	2.841.458	14.704	12.079	2.844.083
Serbest Meslek Hizmetleri	-	-	-	-
Eğitim Hizmetleri	56.091	3.828	244	59.675
Sağlık ve Sosyal Hizmetler	49.087	-	1.874	47.213
Diğer	1.706.015	1.493	11.402	1.696.106
Toplam	17.707.664	240.160	208.399	17.739.425

Önceki Dönem	Krediler ve Alacaklar	Takipteki Krediler	Özel Karşılıklar	Toplam
Tarım	207.642	-	-	207.642
Çiftçilik ve Hayvancılık	150.319	-	-	150.319
Ormancılık	52.615	-	-	52.615
Balıkçılık	4.708	-	-	4.708
Sanayi	4.477.817	9.718	5.453	4.482.082
Madencilik ve Taşocakçılığı	286.181	-	-	286.181
İmalat Sanayi	4.026.740	9.718	5.453	4.031.005
Elektrik, Gaz, Su	164.896	-	-	164.896
İnşaat	1.501.198	5.214	2.023	1.504.389
Hizmetler	3.505.472	12.800	8.607	3.509.665
Toptan ve Perakende Ticaret	1.402.871	12.800	8.607	1.407.064
Otel ve Lokanta Hizmetleri	74.150	-	-	74.150
Ulaştırma ve Haberleşme	427.308	-	-	427.308
Mali Kuruluşlar	-	-	-	-
Gayrimenkul ve Kiralama Hizm.	1.461.198	-	-	1.461.198
Serbest Meslek Hizmetleri	-	-	-	-
Eğitim Hizmetleri	34.531	-	-	34.531
Sağlık ve Sosyal Hizmetler	105.414	-	-	105.414
Diğer	1.665.862	7.109	2.005	1.670.966
Toplam	11.357.991	34.841	18.088	11.374.744

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

IX. RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

3. Kredi Riski Açıklamaları (Devamı)

	Vadesiz	1 Aya kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıl ve üzeri	Dağıtılamayan	Toplam
Cari Dönem								
Verilen Krediler	-	2.511.937	1.476.992	4.840.942	7.513.712	1.395.842	-	17.739.425

	Vadesiz	1 Aya kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıl ve üzeri	Dağıtılamayan	Toplam
Önceki Dönem								
Verilen Krediler	-	1.444.299	841.762	2.870.892	5.212.023	1.005.768	-	11.374.744

vi. Tahsili gecikmiş alacaklar için yaşlandırma analizi

Kredi sınıfları itibarıyla, vadesi geçmiş ve değer kaybına uğramamış kredilerin yaşlandırma analizi aşağıdaki gibidir:

Cari Dönem	1 aya kadar	1-2 ay	2-3 ay	Toplam
Krediler ve Alacaklar ⁽¹⁾				
Kurumsal/Girişimci Krediler	18.749	40.987	23.551	83.287
Bireysel Krediler	598	113	72	783
Toplam	19.347	41.100	23.623	84.070

⁽¹⁾ Tablodaki tutarlar, taksitli krediler için muaccel hale gelmiş taksit tutarları, diğer krediler için ise muaccel olmuş anapara tutarları olup, taksitli kredilerin kalan anapara tutarları toplamı 991.651 TL'dir.

Önceki Dönem	1 aya kadar	1-2 ay	2-3 ay	Toplam
Krediler ve Alacaklar				
Kurumsal/Girişimci Krediler	35.808	7.192	4.553	47.553
Bireysel Krediler	1.429	801	-	2.230
Toplam	37.237	7.993	4.553	49.783

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

IX. RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

3. Kredi Riski Açıklamaları (Devamı)

3.2) Kredi riski azaltımı

a) Kredi riski azaltım teknikleri ile ilgili kamuya açıklanacak niteliksel gereksinimler

Bankanın kredilendirme süreçlerine ilişkin teminatlandırma işlemlerinde, artık risk oluşturabilecek hususlar dikkate alınmaktadır. Banka teminatlandırma politikasında, alınan teminatın zamanında ele geçirilememesi veya nakde çevrilememesi, garantörün ödeme yapmayı reddetmesi veya geciktirmesi, hukuki geçerliliği yeterince araştırılmamış kredi dokümanlarının istenilen hukuki sonucu elde etmede yetersiz kalması gibi tüm riskleri gözetmek suretiyle artık riskler yönetilmektedir.

Bankanın piyasa riski kapsamında gerçekleştirdiği işlemler teminata konu edilmemektedir.

Banka'da kredi riski azaltımında finansal teminatlar dikkate alınmakta olup, gayrimenkul ipotekleri kural olarak teminat olarak dikkate alınmamaktadır. İpotek teminatlı alacaklar ayrı bir risk sınıfı olup, Banka'da kullanılan finansal teminatlar nakit blokaj, kamu garanti fonu ve doğmuş kamu alacakları temlikinden oluşmaktadır.

b) Kredi riski azaltım teknikleri - Genel bakış

	Teminatsız alacaklar:TMS uyarınca değerlendirilmiş tutar	Teminat ile korunan alacaklar	Teminat ile korunan alacakların teminatlı kısımları	Finansal garantiler ile korunan alacaklar	Finansal garantiler ile korunan alacakların teminatlı kısımları	Kredi türevleri ile korunan alacaklar	Kredi türevleri ile korunan alacakların teminatlı kısımları
Cari Dönem							
Krediler	16.386.571	1.437.476	998.648	1.283.498	894.287	-	-
Borçlanma araçları	1.299.465	-	-	-	-	-	-
Toplam	17.686.036	1.437.476	998.648	1.283.498	894.287	-	-
Temerrüde düşmüş	240.160	-	-	-	-	-	-

	Teminatsız alacaklar:TMS uyarınca değerlendirilmiş tutar	Teminat ile korunan alacaklar	Teminat ile korunan alacakların teminatlı kısımları	Finansal garantiler ile korunan alacaklar	Finansal garantiler ile korunan alacakların teminatlı kısımları	Kredi türevleri ile korunan alacaklar	Kredi türevleri ile korunan alacakların teminatlı kısımları
Önceki Dönem							
Krediler	9.934.785	1.812.904	971.403	1.390.238	914.450	-	-
Borçlanma araçları	516.992	-	-	-	-	-	-
Toplam	10.451.777	1.812.904	971.403	1.390.238	914.450	-	-
Temerrüde düşmüş	34.841	-	-	-	-	-	-

3.3) Standart yaklaşım kullanılması durumunda kredi riski

a) Bankaların kredi riskini standart yaklaşım ile hesaplarken kullandığı derecelendirme notlarıyla ilgili yapılacak nitel açıklamalar

Ana Ortaklık Banka, Merkezi Yönetimlerden veya Merkez Bankalarından Alacaklar, Bölgesel Yönetimlerden veya Yerel Yönetimlerden Alacaklar ve İdari Birimlerden ve Ticari Olmayan Girişimlerden Alacaklar risk sınıflarında, Fitch Ratings Uluslararası Derecelendirme kuruluşunun verdiği notları kullanmaktadır. Bankalardan Alacaklar Risk sınıfında ise yurtdışı yerleşik Bankalardan Alacaklar için Fitch Ratings notları kullanmakta, yurtiçi yerleşik Bankalardan alacakları için herhangi bir derecelendirme kuruluşu notu kullanılmamaktadır. Merkezi Yönetimlerden veya Merkez Bankalarından Alacaklar, Bölgesel Yönetimlerden veya Yerel Yönetimlerden Alacaklar ve İdari Birimlerden ve Ticari Olmayan Girişimlerden Alacaklar için kullanılan Ülke notumuz Kredi Kalite Kademesinde 3'e denk düşerken, Bankalar ve Aracı Kurumlardan Alacaklar risk sınıfında kullanılan notlar 1'den 6'ya tüm kredi kalitesi kademeleri ile eşleşmiştir.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

IX. RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

3. Kredi Riski Açıklamaları (Devamı)

3.3) Standart yaklaşım kullanılması durumunda kredi riski

b) Standart Yaklaşım- Maruz kalınan kredi riski ve kredi riski azaltım etkileri

	Risk sınıfları	Kredi dönüşüm oranı ve kredi riski azaltımından önce alacak tutarı		Kredi dönüşüm oranı ve kredi riski azaltımından sonra alacak tutarı		Risk ağırlıklı tutar ve risk ağırlıklı tutar yoğunluğu	
		Bilanço içi tutar	Bilanço dışı tutar	Bilanço içi tutar	Bilanço dışı tutar	Risk ağırlıklı tutar	Risk ağırlıklı tutar yoğunluğu
1	Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından alacaklar	2.612.856	-	3.451.564	71.177	174.574	%5
2	Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden alacaklar	-	-	55.579	2.385	28.982	%50
3	İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden alacaklar	7.404	1.225	7.404	593	5.385	%100
4	Çok taraflı kalkınma bankalarından alacaklar	-	-	-	-	-	%0
5	Uluslararası teşkilatlardan alacaklar	-	-	-	-	-	%0
6	Bankalardan ve aracı kurumlardan alacaklar	2.370.125	35.825	2.370.125	20.777	744.095	%28
7	Kurumsal alacaklar	7.684.267	9.326.942	7.023.006	6.463.958	13.174.921	%98
8	Perakende alacaklar	975.118	900.221	742.092	375.289	818.025	%73
9	İkamet amaçlı gayrimenkul ipotegi ile teminatlandırılan alacaklar	993.258	9.770	993.258	4.773	349.746	%35
10	Ticari amaçlı gayrimenkul ipotegi ile teminatlandırılan alacaklar	796.892	203.081	796.893	140.142	468.517	%50
11	Tahsili gecikmiş alacaklar	91.375	-	91.375	-	82.871	%91
12	Kurulca riski yüksek belirlenmiş alacaklar	30.164	-	30.164	-	45.246	%150
13	İpotek teminatlı menkul kıymetler	-	-	-	-	-	%0
14	Bankalardan ve aracı kurumlardan olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal alacaklar	-	-	-	-	-	%0
15	Kolektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar	-	-	-	-	-	%0
16	Diğer alacaklar	116.555	-	116.555	-	63.394	%54
17	Hisse senedi yatırımları	-	-	-	-	-	%0
18	Toplam	15.678.014	10.477.064	15.678.015	7.079.094	15.955.756	%68

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

IX. RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

3. Kredi Riski Açıklamaları (Devamı)

3.3) Standart yaklaşım kullanılması durumunda kredi riski

c) Standart yaklaşım: Risk sınıflarına ve risk ağırlıklarına göre alacaklar

Risk Sınıfları/ Risk Ağırlığı	%0	%10	%20	%35 Gayrimenkul İpotegiyle Teminatlandırılanlar	%50 Gayrimenkul İpotegiyle Teminatlandırılanlar	%50	%75	%100	%150	%200	Diğerleri	Toplam risk tutarı (KDO ve KRA sonrası)
Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından alacaklar	3.173.593	-	-	-	-	349.148	-	-	-	-	-	3.522.741
Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden alacaklar	-	-	-	-	-	57.964	-	-	-	-	-	57.964
İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden alacaklar	2.612	-	-	-	-	-	-	5.385	-	-	-	7.997
Çok taraflı kalkınma bankalarından alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Uluslararası teşkilatlardan alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bankalardan ve aracı kurumlardan alacaklar	-	-	1.514.068	-	-	871.106	-	5.728	-	-	-	2.390.902
Kurumsal alacaklar	95.375	-	87.069	-	-	294.026	-	13.010.494	-	-	-	13.486.964
Perakende alacaklar	17.925	-	10.719	-	-	2.686	1.086.051	-	-	-	-	1.117.381
İkamet amaçlı gayrimenkul ipotegi ile teminatlandırılan alacaklar	-	-	-	995.131	-	2.900	-	-	-	-	-	998.031
Ticari amaçlı gayrimenkul ipotegi ile teminatlandırılan alacaklar	-	-	-	-	937.035	-	-	-	-	-	-	937.035
Tahsili gecikmiş alacaklar	159	-	-	-	-	16.689	-	74.527	-	-	-	91.375
Kurulca riski yüksek belirlenmiş alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	30.164	-	-	30.164
İpotek teminatlı menkul kıymetler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bankalardan ve aracı kurumlardan olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kolektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Hisse senedi yatırımları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Alacaklar	53.161	-	-	-	-	-	-	63.394	-	-	-	116.555
Toplam	3.342.825	-	1.611.856	995.131	937.035	1.594.519	1.086.051	13.159.528	30.164	-	-	22.757.109

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

X. RİSKTEN KORUNMA İŞLEMLERİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Ana Ortaklık Banka'nın faaliyetlerini yürütürken yaşanabilecek olumsuzluklardan önemli ölçüde etkilenmesini önlemek amacıyla risk seviyelerinin, risk profili ve risk toleransı ile uyumlu limitlerle sınırlandırılması esastır.

Risk limitleri, Genel Müdür, Denetim Komitesi ve ilgili Üst Düzey Yöneticilerin görüş ve önerileri alınmak suretiyle belirlenip Yönetim Kurulu tarafından onaylanır.

Risk limitleri; Banka'nın alabileceği risk düzeylerine, faaliyetlerine, ürünlerinin ve hizmetlerinin büyüklüğü ve karmaşıklığına uygun olarak belirlenmiştir. Limitler düzenli olarak gözden geçirilmekte ve piyasa koşullarındaki, Banka stratejisindeki ve risk iştahındaki değişimlere göre uyarlanarak periyodik olarak takip edilmektedir.

Buna ek olarak, Ana Ortaklık Banka'da türev işlemler gerçekleştirilmekte olup, yapılan işlemler sayesinde YP ve TP likidite riski sınırlandırılmaktadır.

4) İDD (İçsel Derecelendirmeye Dayalı) Yaklaşımı altındaki kredi riski

BDDK tarafından 23 Ekim 2015 tarih ve 29511 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan ve 31 Mart 2016 tarihi itibarıyla yürürlüğe giren "Bankalarca Risk Yönetimine İlişkin Kamuya Yapılacak Açıklamalar Hakkında Tebliğ" uyarınca hazırlanan dipnotlar ve ilgili açıklamalar kapsamında üç aylık ve altı aylık dönemlerde ve yıllık olarak verilmesi gereken aşağıdaki tablolar, Banka'nın kredi riski hesaplamasında standart yaklaşım kullanıldığından, 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla sunulmamıştır:

İDD modellerine ilişkin kamuya açıklanacak niteliksel bilgiler

İDD – Portföy ve TO (Temerrüt Olasılığı) aralığı bazında kredi riski tutarları

İDD – KRA (Kredi Riski Azaltım) tekniği olarak kullanılan kredi türevlerinin RAT (Risk Ağırlıklı Tutarlar) üzerindeki etkisi

İDD yaklaşımı altındaki RAT'ın değişim tablosu

İDD – Her bir risk sınıfındaki temerrüt olasılıklarının geriye dönük testi

İDD (İhtisas kredileri ve basit risk ağırlığı yaklaşımına tabi hisse senedi yatırımları

XI. KARŞI TARAF KREDİ RİSKİ AÇIKLAMALARI

a) Karşı taraf kredi riskine ilişkin nitel açıklamalar

Ana Ortaklık Banka'nın karşılaşılabileceği karşı taraf kredi riskinin ortaya konulması amacıyla, risk ölçümü ve izleme faaliyetlerinin gerçekleştirilmesi ve sonuçlarının stratejik karar alma sürecinde dikkate alınması esastır.

Ana Ortaklık Banka, karşı taraf kredi riskinin yönetimi kapsamında; ürün ve faaliyetlerinin yapısı, büyüklüğü ve karmaşıklığı ile uyumlu bir şekilde karşı taraf kredi riskinin tanımlanması, ölçülmesi, izlenmesi ve kontrol edilmesi fonksiyonlarının yürütülmesine ilişkin sonuçları Üst Yönetime raporlanmasını temin eder.

Ana Ortaklık Banka'nın karşı taraf kredi riski düzeyini, yasal düzenlemelerde yer alan asgari sınırların üzerinde kalmasını sağlayacak tarzda yönetmesi esastır.

Ana Ortaklık Banka risk ölçüm sisteminin; yasal düzenlemelerle, faaliyet alanları ve ürün çeşitleriyle uyumlu, güvenilir ve bütünlük içinde uygulanabilen bir şekilde çalışması ve buna uygun olarak idame ettirilmesine yönelik tedbirleri alır. Bu kapsamda, karşı taraf kredi riski ölçüm ve izleme faaliyetlerine yönelik asgari olarak; Karşı taraf kredi riski ağırlıklı varlık tutarının ve yasal sermaye yükümlülüğünün hesaplanması ve tahsis edilen limitlere ilişkin Bankanın uyum düzeyinin izlenmesi çalışmaları yapılmaktadır.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

XI. KARŞI TARAF KREDİ RİSKİ AÇIKLAMALARI (Devamı)

b) Karşı taraf kredi riskinin ölçüm yöntemlerine göre değerlendirilmesi

		Yenileme maliyeti	Potansiyel kredi riski tutarı	EBPRT (*)	Yasal risk tutarının hesaplanması için kullanılan alfa	Kredi riski azaltımı sonrası risk tutarı	Risk ağırlıklı tutarlar
1	Standart yaklaşım - KKR (türevler için)	574	12.486		1,4	13.060	6.396
2	İçsel Model Yöntemi (türev finansal araçlar, repo işlemleri, menkul kıymetler veya emtia ödünç verme veya ödünç alma işlemleri, takas süresi uzun işlemler ile kredili menkul kıymet işlemleri için)			-	-	-	-
3	Kredi riski azaltımı için kullanılan basit yöntem- (repo işlemleri, menkul kıymetler veya emtia ödünç verme veya ödünç alma işlemleri, takas süresi uzun işlemler ile kredili menkul kıymet işlemleri için)					973.937	194.787
4	Kredi riski azaltımı için kapsamlı yöntem – (repo işlemleri, menkul kıymetler veya emtia ödünç verme veya ödünç alma işlemleri, takas süresi uzun işlemler ile kredili menkul kıymet işlemleri için)					-	-
5	Repo işlemleri, menkul kıymetler veya emtia ödünç verme veya ödünç alma işlemleri, takas süresi uzun işlemler ile kredili menkul kıymet işlemleri için riske maruz değer					-	-
6	Toplam						201.183

(*) Etketif beklenen pozisyon risk tutarı

c) Kredi değerlendirme ayarlamaları için sermaye yükümlülüğü

	Risk tutarı (Kredi riski azaltımı teknikleri kullanımı sonrası)	Risk ağırlıklı tutarlar
Gelişmiş yöntemle göre KDA sermaye yükümlülüğüne tabi portföylerin toplam tutarı	-	-
1 (i) Riske maruz değer bileşeni (3*çarpan dahil)		-
2 (ii) Stres riske maruz değer (3*çarpan dahil)		-
3 Standart yöntemle göre KDA sermaye yükümlülüğüne tabi portföylerin toplam tutarı	13.060	3.688
4 KDA sermaye yükümlülüğüne tabi toplam tutar	13.060	3.688

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

XI. KARŞI TARAF KREDİ RİSKİ AÇIKLAMALARI (Devamı)

ç) Standart yaklaşım - Risk sınıfları ve risk ağırlıklarına göre karşı taraf kredi riski

Risk ağırlıkları Risk sınıfları	%0	%10	%20	%50	%75	%100	%150	Diğer	Toplam kredi riski (*)
Merkezi yönetimlerden ve merkez bankalarından alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bölgesel veya yerel yönetimlerden alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Çok taraflı kalkınma bankalarından alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Uluslararası teşkilatlardan alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bankalar ve aracı kurumlardan alacaklar	-	-	974.385	12.612	-	-	-	-	201.183
Kurumsal alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Perakende alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gayrimenkul ipotegiyle teminatlandırılmış alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Tahsili gecikmiş alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kurulca riski yüksek olarak belirlenen alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
İpotek teminatlı menkul kıymetler	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Menkul kıymetleştirme pozisyonları	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kısa vadeli kredi derecelendirmesi bulunan bankalar ve aracı kurumlardan alacaklar ile kurumsal alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kolektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Hisse senedi yatırımları	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam	-	-	974.385	12.612	-	-	-	-	201.183

(*) Toplam kredi riski: Karşı taraf kredi riski ölçüm teknikleri uygulandıktan sonra sermaye yeterliliği hesaplamasıyla ilgili olan tutar.

d) Risk sınıfı ve TO bazında karşı taraf kredi riski (İDD)

Bulunmamaktadır.

e) Karşı taraf kredi riski için kullanılan teminatlar

	Türev finansal araç teminatları				Diğer işlem teminatları	
	Alınan teminatlar		Verilen teminatlar		Alınan teminatlar	Verilen teminatlar
	Ayrılmış	Ayrılmamış	Ayrılmış	Ayrılmamış		
Nakit – yerli para	-	-	-	-	864.414	-
Nakit – yabancı para	-	-	-	-	-	-
Devlet tahvil/bono - yerli	-	-	-	-	-	-
Devlet tahvil/bono - diğer	-	-	-	-	-	-
Kamu kurum tahvil/bono	-	-	-	-	-	-
Kurumsal tahvil/bono	-	-	-	-	-	-
Hisse senedi	-	-	-	-	-	-
Diğer teminat	-	-	-	-	-	973.937
Toplam	-	-	-	-	864.414	973.937

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

XI. KARŞI TARAF KREDİ RİSKİ AÇIKLAMALARI (Devamı)

f) Kredi Türevleri

Bulunmamaktadır.

g) İçsel Model Yöntemi kapsamında KKR'ye ilişkin RAT değişimleri

Bulunmamaktadır.

ğ) MKT (Merkezi Karşı Taraf)'a olan riskler

Bulunmamaktadır.

5. Menkul Kıymetleştirme Açıklamaları

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla Banka'da menkul kıymetleştirme pozisyonu bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

6. Piyasa Riski Açıklamaları

a) Piyasa riskiyle ilgili kamuya açıklanacak niteliksel bilgiler

Ana Ortaklık ve Banka, BDDK'nın düzenlemeleri çerçevesinde, en iyi uygulamaları da gözeterek, faaliyetlerinin hacmine, niteliğine ve karmaşıklığına uygun olarak piyasa riskinin ve piyasa riski bileşenlerinden kaynaklı piyasada yoğunlaşma riskinin etkin bir şekilde yönetilmesini sağlar.

Ana Ortaklık ve Banka, piyasa riskinin yönetimine ilişkin olarak pozisyonlarının yapısı ve karmaşıklığı ile uyumlu ölçüm, izleme, limitleme, stres testi ile senaryo analizi çalışmalarının yürütülmesini ve sonuçların raporlanmasını sağlar. Yeni ürün ve hizmetlerin piyasa riski açısından değerlendirilmesi esastır.

Bu kapsamda asgari olarak;

- Ana Ortaklık Banka'nın piyasa riskine maruz hesap ve pozisyonları ile bu hesap ve pozisyonların değerini etkileyen piyasa gelişmelerinin asgari günlük olarak takibi,
- Alım-Satım hesapları çerçevesinde Bankanın maruz kaldığı piyasa riskine esas tutar hesaplamaları,
- Piyasalardaki aşağı ve yukarı yönlü olağan ve olağan dışı hareketlerin Bankanın piyasa riskine maruz hesap ve pozisyonları üzerindeki etkilerinin analizi,
- Piyasa riskine esas tutar hesaplamalarında izleme amaçlı kullanılan içsel modellere ilişkin geriye yönelik test analizi,
- Piyasa riskine ilişkin olarak risk limitlerinin düzenli olarak hesaplanması ve takibi gerçekleştirilir.

Ana Ortaklık, Banka'da Yönetim Kurulu, Denetim Komitesi ve Genel Müdür, piyasa riski yönetimi kapsamındaki görev, yetki ve sorumluluklarını mevzuatta tanımlanan çerçevede yerine getirir. İç Sistemler Kapsamındaki Birimler dâhil tüm Birimler, piyasa riski yönetimi kapsamındaki görev, yetki ve sorumluluklarını, Bankaların İç Sistemleri ve İçsel Sermaye Yeterliliği Değerlendirme Süreci Hakkında Yönetmelik ve kendi Yönetmelikleri çerçevesinde yerine getirir.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

XI. KARŞI TARAF KREDİ RİSKİ AÇIKLAMALARI (Devamı)

a) Piyasa riskiyle ilgili kamuya açıklanacak niteliksel bilgiler (Devamı)

Bankanın karşılaşılabileceği piyasa riskinin ortaya konulabilmesi amacıyla, risk ölçümü ve izleme faaliyetlerinin gerçekleştirilmesi ve sonuçlarının Banka'nın stratejik karar alma sürecinde dikkate alınması esastır.

Bu esaslar çerçevesinde, ölçüm ve izleme faaliyetlerine yönelik olarak asgari aşağıda belirtilen analizler yapılır.

Piyasa Riski kapsamında asgari olarak:

- Standart Yöntem: BDDK tarafından yayımlanan Piyasa Riski Raporlama Seti açıklamalarına uygun olarak yapılır.
- Riske Maruz Değer Analizi: Tarihsel Benzetim, Parametrik, EWMA veya Banka tarafından uygun görülen farklı bir yöntem kullanılarak yapılır.
- İçsel Sermaye Gerekсинimi: BDDK ve/veya Banka tarafından belirlenen, Bankanın finansal gücüne etki edebilecek parametreler ve bu parametrelere ilişkin stres testleri ve/veya senaryo analizleri ile Bankanın maruz kaldığı ya da kalabileceği riskleri karşılayacak sermaye düzeyi, geleceğe yönelik bir bakış açısı ile uygun yöntemler kullanılarak hesaplanır.

b) Standart yaklaşım

		Risk Ağırlıklı Tutar
	Dolaysız (peşin) ürünler	-
1	Kar payı oranı riski (genel ve spesifik)	48.100
2	Hisse senedi riski (genel ve spesifik)	-
3	Kur riski	81.886
4	Emtia riski	-
	Opsiyonlar	-
5	Basitleştirilmiş yaklaşım	-
6	Delta-plus metodu	-
7	Senaryo yaklaşımı	-
8	Menkul kıymetleştirme	-
9	Toplam	129.986

BDDK tarafından 23 Ekim 2015 tarih ve 29511 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan ve 31 Mart 2016 tarihi itibarıyla yürürlüğe giren "Bankalarca Risk Yönetimine İlişkin Kamuya Yapılacak Açıklamalar Hakkında Tebliğ" uyarınca hazırlanan dipnotlar ve ilgili açıklamalar kapsamında üç aylık ve altı aylık dönemlerde ve yıllık olarak verilmesi gereken aşağıdaki tablolar, Banka'nın piyasa riski hesaplamasında standart yaklaşım kullanıldığından, 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla sunulmamıştır:

İçsel model yaklaşımı kullanan bankalar için kamuya açıklanacak nicel bilgiler
İçsel model yaklaşımına göre piyasa riski RAT (Risk Ağırlıklı Tutarlar) değişim tablosu
Alım satım hesabı için içsel model yaklaşımı
RmD (Riske Maruz Değer) tahminlerinin kar/zarar ile karşılaştırılması

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

XI. KARŞI TARAF KREDİ RİSKİ AÇIKLAMALARI (Devamı)

7. Operasyonel Risk Açıklamaları

Banka'da Operasyonel Riske Esas Tutar, Temel Gösterge Yöntemi ile yıllık bazda hesaplanmaktadır. Temel Gösterge Yöntemi'nde operasyonel riske esas tutarı belirleyen parametre brüt gelirdir. Yıllık brüt gelir, net kar payı gelirlerine, net ücret ve komisyon gelirlerinin, bağlı ortaklık ve iştirak hisseleri dışındaki hisse senetlerinden elde edilen temettü gelirlerinin, ticari kar/zararın (net) ve diğer faaliyet gelirlerinin eklenmesi, alım satım hesabı dışında izlenen aktiflerin satılmasından elde edilen kar/zarar, olağanüstü gelirler ve sigortadan tazmin edilen tutarların düşülmesi suretiyle hesaplanır.

	31.12.2015	31.12.2016	31.12.2017	Toplam/Pozitif BG yılı sayısı	Oran (%)	Toplam
Brüt gelir	71.409	232.815	482.004	262.076	15	39.311
Operasyonel Riske Esas Tutar	-	-	-	-	-	491.392

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

XII. KONSOLİDE FAALİYET BÖLÜMLERİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Grup'un faaliyet bölümleri organizasyonel ve iç raporlama yapısına ve TFRS 8 "Faaliyet Bölümleri" hükümlerine uygun olarak belirlenmiştir.

Banka, bireysel, kurumsal/girişimci bankacılık, hazine/yatırım bankacılığı alanlarında faaliyet göstermektedir.

Faaliyet bölümlerine ilişkin tablo:

Cari Dönem – 1 Ocak – 31 Aralık 2018	Bireysel Bankacılık	Kurumsal/ Girişimci Bankacılık	Hazine/ Yatırım Bankacılığı	Diğer/ Dağıtılamayan	Toplam
FAALİYET GELİRLERİ / GİDERLERİ					
Kar Payı Gelirleri	191.401	1.661.127	174.023	64.006	2.090.557
Kredilerden Alınan Kar Payları	191.401	1.661.127	-	-	1.852.528
Bankalardan Alınan Gelirler	-	-	-	-	-
Menkul Değerlerden Alınan Gelirler	-	-	136.942	-	136.942
Diğer Kar Payı Gelirleri	-	-	37.081	64.006	101.087
Kâr Payları Giderleri	556.583	535.822	227.310	8	1.319.723
Katılma Hesaplarına Verilen Kar Payları	556.583	535.822	6.838	-	1.099.243
Kullanılan Kredilere Verilen Kar Payları	-	-	54.976	-	54.976
Para Piyasası İşlemlerine Verilen Kar Payları	-	-	24.801	-	24.801
İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Kar Payları	-	-	140.695	-	140.695
Diğer Kar Payı Giderleri	-	-	-	8	8
Net Kar Payı Geliri / Gideri	(365.182)	1.125.305	(53.287)	63.998	770.834
Net Ücret ve Komisyon Gelirleri/Giderleri	9.699	66.607	-	(15.579)	60.727
Alınan Ücret ve Komisyonlar	9.699	66.607	-	7.967	84.273
Verilen Ücret ve Komisyonlar	-	-	-	23.546	23.546
Personel Giderleri	-	-	-	123.973	123.973
Temettü Gelirleri	-	-	177	-	177
Ticari Kar / Zarar (Net)	-	-	57.781	-	57.781
Diğer Faaliyet Gelirleri	-	64	-	80.148	80.212
Beklenen Zarar Karşılıkları	24.413	213.567	-	18.041	256.021
Diğer Faaliyet Giderleri	-	251	-	174.937	175.188
Net Faaliyet Karı / Zararı	(379.896)	978.158	4.671	(188.384)	414.549
Vergi Karşılığı	-	-	-	(91.884)	(91.884)
Net Dönem Karı / Zararı	(379.896)	978.158	4.671	(280.268)	322.665
BÖLÜM VARLIKLARI					
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar / Zarara Yans. FV	-	-	-	-	-
Bankalar	-	-	787.671	-	787.671
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	-	1.304.362	-	1.304.362
Krediler	1.614.565	14.124.399	2.000.461	-	17.739.425
İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
Türev Finansal Varlıklar	-	-	56	-	56
Ortaklık Yatırımları	-	-	-	-	-
Diğer Varlıklar	-	-	-	2.357.189	2.357.189
BÖLÜM VARLIKLARI TOPLAMI	1.614.565	14.124.399	4.092.550	2.357.189	22.188.703
BÖLÜM YÜKÜMLÜLÜKLERİ					
Toplanan Fonlar	10.471.740	4.679.243	-	-	15.150.983
Türev Finansal Yükümlülükler	-	-	6.145	-	6.145
Alınan Krediler	-	-	1.986.777	-	1.986.777
Para Piyasalarına Borçlar	-	-	864.414	-	864.414
İhraç Edilen Menkul Kıymetler (Net)	-	-	1.375.097	-	1.375.097
Karşılıklar	-	-	-	131.964	131.964
Diğer Yükümlülükler	-	-	-	454.739	454.739
Özkaynaklar	-	-	-	2.218.584	2.218.584
BÖLÜM YÜKÜMLÜLÜKLERİ TOPLAMI	10.471.740	4.679.243	4.232.433	2.805.287	22.188.703

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

XII. KONSOLİDE FAALİYET BÖLÜMLERİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

Faaliyet bölümlerine ilişkin tablo:

Önceki Dönem – 1 Ocak – 31 Aralık 2017	Bireysel Bankacılık	Kurumsal/ Girişimci Bankacılık	Hazine/ Yatırım Bankacılığı	Diğer/ Dağıtılamayan	Toplam
FAALİYET GELİRLERİ/GİDERLERİ					
Kar Payı Gelirleri	127.919	757.833	65.030	30.610	981.392
Kredilerden Alınan Kar Payları	127.919	757.833	-	-	885.752
Bankalardan Alınan Gelirler	-	-	-	-	-
Menkul Değerlerden Alınan Gelirler	-	-	48.634	-	48.634
Diğer Kar Payı Gelirleri	-	-	16.396	30.610	47.006
Kar Payları Giderleri	187.203	283.549	67.554	-	538.306
Katılma hesaplarına verilen Kar Payları	187.203	283.549	382	-	471.134
Kullanılan Kredilere Verilen Kar Payları	-	-	38.705	-	38.705
Para Piyasası İşlemlerine Verilen Kar Payları	-	-	3.058	-	3.058
İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Kar Payları	-	-	25.409	-	25.409
Diğer Kar Payı Giderleri	-	-	-	-	-
Net Kar Payı Geliri/Gideri	(59.284)	474.284	(2.524)	30.610	443.086
Net Ücret ve Komisyon Gelirleri/Giderleri	2.000	35.266	-	(6.923)	30.343
Alınan Ücret ve Komisyonlar	2.000	35.266	-	8.477	45.743
Verilen Ücret ve Komisyonlar	-	-	-	15.400	15.400
Temettü Gelirleri	-	-	-	-	-
Ticari Kar / Zarar (Net)	-	-	11.556	-	11.556
Diğer Faaliyet Gelirleri	-	2	-	2.661	2.663
Kredi ve Diğer Alacaklar Değer Düşüş Karşılığı	9.420	61.562	-	19.161	90.143
Diğer Faaliyet Giderleri	-	366	-	197.165	197.531
Net Faaliyet Karı / Zararı	(66.704)	447.624	9.032	(189.978)	199.974
Vergi Karşılığı	-	-	-	(41.072)	(41.072)
Net Dönem Karı / Zararı	(66.704)	447.624	9.032	(231.050)	158.902
BÖLÜM VARLIKLARI					
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yans. FV. (Net)	-	-	37	-	37
Bankalar ve Para Piyasalarından Alacaklar	-	-	278.581	-	278.581
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar (Net)	-	-	524.173	-	524.173
Krediler	1.367.454	8.891.170	1.116.120	-	11.374.744
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar (Net)	-	-	-	-	-
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar	-	-	-	-	-
Diğer Varlıklar	-	-	-	2.172.504	2.172.504
BÖLÜM VARLIKLARI TOPLAMI	1.367.454	8.891.170	1.918.911	2.172.504	14.350.039
BÖLÜM YÜKÜMLÜLÜKLERİ					
Toplanan Fonlar	6.370.882	3.653.604	-	-	10.024.486
Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Borçlar	-	-	6.280	-	6.280
Alınan Krediler	-	-	2.049.310	-	2.049.310
Para Piyasalarından Borçlar	-	-	32.462	-	32.462
İhraç Edilen Menkul Kıymetler (Net)	-	-	557.804	-	557.804
Karşılıklar	-	-	-	142.290	142.290
Diğer Yükümlülükler	-	-	-	133.726	133.726
Özkaynaklar	-	-	-	1.403.681	1.403.681
BÖLÜM YÜKÜMLÜLÜKLERİ TOPLAMI	6.370.882	3.653.604	2.645.856	1.679.697	14.350.039

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

XIII. FİNANSAL VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİN GERÇEĞE UYGUN DEĞER İLE GÖSTERİLMESİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

a) Finansal varlık ve borçların gerçeğe uygun değerlerine ilişkin bilgiler

Cari Dönem	Defter Değeri	Gerçeğe Uygun Değer
Finansal Varlıklar	19.831.458	19.831.458
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-
Bankalar	787.671	787.671
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	1.304.362	1.304.362
İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar	-	-
Verilen Krediler	17.739.425	17.739.425
Finansal Borçlar	18.595.106	18.595.106
Bankalar Mevduatı	46.216	46.216
Diğer Mevduat	15.104.767	15.104.767
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	1.986.777	1.986.777
İhraç Edilen Menkul Değerler	1.375.097	1.375.097
Muhtelif Borçlar	82.249	82.249

Önceki Dönem	Defter Değeri	Gerçeğe Uygun Değer
Finansal Varlıklar	12.177.498	12.177.498
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-
Bankalar	278.581	278.581
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	524.173	524.173
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	-	-
Verilen Krediler	11.374.744	11.374.744
Finansal Borçlar	12.667.315	12.667.315
Bankalar Mevduatı	5.346	5.346
Diğer Mevduat	10.019.140	10.019.140
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	2.049.310	2.049.310
İhraç Edilen Menkul Değerler	557.804	557.804
Muhtelif Borçlar	35.715	35.715

Para piyasalarından alacaklar, bankalar ve bankalar mevduatı ağırlıklı olarak kısa vadeli işlemlerden oluştuğu için gerçeğe uygun değerlerinin taşınan değerlerine eşit olduğu düşünülmektedir.

Satılmaya hazır menkul değerlerin defter değeri ile gerçeğe uygun değerlerinin tespitinde piyasada oluşan fiyatlar dikkate alınmakta, fiyat oluşumlarının aktif piyasa koşulları içerisinde gerçekleşmemesi durumunda T.C. Merkez Bankası tarafından hesaplanan gösterge niteliğindeki fiyatlar dikkate alınmaktadır.

Verilen krediler ve diğer mevduatın gerçeğe uygun değeri elde etme maliyeti ve birikmiş kar payı reeskontlarının toplamını ifade etmektedir.

b) Finansal tablolarda muhasebeleştirilen gerçeğe uygun değer ölçümlerine ilişkin bilgiler:

TFRS 7 "Finansal Araçlar: Açıklamalar" standardı, bilançoda gerçeğe uygun değerleri üzerinden kayıtlı kalemlerin dipnotlarda bir sıra dahilinde sınıflandırılarak gösterilmesini öngörmektedir. Buna göre söz konusu finansal araçlar, gerçeğe uygun değer ölçümleri sırasında kullanılan verilerin önemini yansıtabilecek şekilde, üç seviyede sınıflandırılmaktadır. İlk seviyede gerçeğe uygun değerleri özdeş varlıklar ya da borçlar için aktif piyasalarda kayıtlı fiyatlara dayanan, ikinci seviyede gerçeğe uygun değerleri doğrudan ya da dolaylı olarak gözlemlenebilir piyasa verilerine dayanan, üçüncü seviyede ise gerçeğe uygun değerleri gözlemlenebilir piyasa verilerine dayanmayan verilere göre belirlenen finansal araçlar yer almaktadır. Banka bilançosunda gerçeğe uygun değerlerinden kayıtlı finansal araçlar, söz konusu sınıflandırma esaslarına göre aşağıdaki gibi seviyelendirilerek gösterilmiştir.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

XIII. FİNANSAL VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİN GERÇEĞE UYGUN DEĞER İLE GÖSTERİLMESİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

Cari Dönem	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3	Toplam
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarar’a Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	56	-	56
Devlet Borçlanma Senetleri	-	-	-	-
Sermayede Payı Temsil Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-
Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar	-	56	-	56
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Varlıklar	-	-	-	-
Diğer Menkul Değerler	-	-	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	1.178.448	121.017	-	1.299.465
Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler	-	-	-	-
Devlet Borçlanma Senetleri	-	-	-	-
Diğer Menkul Değerler	1.178.448	121.017	-	1.299.465
Toplam Varlıklar	1.178.448	121.073	-	1.299.521
Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Borçlar	-	6.145	-	6.145
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Borçlar	-	-	-	-
Toplam Yükümlülükler	-	6.145	-	6.145

Önceki Dönem	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3	Toplam
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarar’a Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	37	-	37
Devlet Borçlanma Senetleri	-	-	-	-
Sermayede Payı Temsil Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-
Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar	-	37	-	37
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Varlıklar	-	-	-	-
Diğer Menkul Değerler	-	-	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	511.742	7.712	-	519.454
Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler	-	-	-	-
Borçlanma Senetleri	-	-	-	-
Diğer	511.742	7.712	-	519.454
Toplam Varlıklar	511.742	7.749	-	519.491
Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Borçlar	-	6.280	-	6.280
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Borçlar	-	-	-	-
Toplam Yükümlülükler	-	6.280	-	6.280

XIV. BAŞKALARININ NAM VE HESABINA YAPILAN İŞLEMLER, İNANCA DAYALI İŞLEMLERE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Ana Ortaklık Banka müşterilerinin nam ve hesabına alım satım, saklama, fon yönetimi hizmetleri vermemektedir. Banka inanca dayalı işlem sözleşmeleri yapmamaktadır.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

I. KONSOLİDE BİLANÇONUN AKTİF HESAPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

1.a) Nakit Değerler ve Merkez Bankası'na ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Kasa/Efektif	22.196	30.965	18.236	22.888
T.C. Merkez Bankası	311.614	1.642.538	287.567	1.314.998
Diğer	-	-	-	-
Toplam	333.810	1.673.503	305.803	1.337.886

1.a.1) Zorunlu Karşılıklara ilişkin açıklamalar:

Türkiye’de kurulmuş veya şube açmak suretiyle Türkiye’de faaliyet gösteren bankalar T.C. Merkez Bankası’nın 2013/15 sayılı Zorunlu Karşılıklar Hakkında Tebliği’ne tabidirler. Bankaların ve şirketlerin, tabi oldukları muhasebe standartları ve kayıt düzeni esas alınarak, Merkez Bankasına, Hazineye, yurt içi bankalara ve uluslararası anlaşmayla kurulmuş olan bankaların Türkiye’deki merkez ve şubelerine olan yükümlülükleri hariç olmak üzere, tebliğde belirtilen kalemler zorunlu karşılığa tabi yükümlülüklerini oluşturur.

Bilanço tarihi itibarıyla, TCMB’nin 2016/4 Sayılı “Zorunlu Karşılıklar Hakkında Tebliği”ne göre Türkiye’de faaliyet gösteren ticari bankalar; Türk parası vadesiz, ihbarlı, bir aya kadar vadeli ve üç aya kadar vadeli mevduatlar için %8, altı aya kadar vadeli mevduatlar için %5, bir yıla kadar vadeli mevduatlar için %3, bir yıl ve bir yıldan uzun vadeli mevduatlar için % 1,5, 1 yıla kadar vadeli mevduat dışı diğer TL yükümlülükler için %8, 1-3 yıl arası vadeli mevduat dışı diğer TL yükümlülükler için %4,5, 3 yıldan uzun vadeli mevduat dışı diğer TL yükümlülükler için %1,5, yabancı para mevduat hesapları için, vadesiz, ihbarlı, bir aya kadar, üç aya kadar, altı aya kadar, bir yıla kadar %12, bir yıl ve bir yıldan uzun %8, bir yıla kadar vadeli yabancı para diğer yükümlülükler için %20, iki yıla kadar vadeli yabancı para diğer yükümlülükler için %15, üç yıla kadar vadeli yabancı para diğer yükümlülükler için %10, beş yıla kadar vadeli yabancı para diğer yükümlülükler için %6, beş yıldan uzun vadeli yabancı para diğer yükümlülükler için %4 oranında zorunlu karşılık tesis etmektedirler.

b) T.C. Merkez Bankası hesabına ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Vadesiz Serbest Hesap	299.510	5.190	282.078	18
Vadeli Serbest Hesap	-	-	-	-
Vadeli Serbest Olmayan Hesap	-	-	-	-
Zorunlu Karşılık (*)	12.104	1.637.348	5.489	1.314.980
Toplam	311.614	1.642.538	287.567	1.314.998

(*) Cari dönemde yabancı para zorunlu karşılıklar içinde yer alan 731.486 TL (31 Aralık 2017: 659.896 TL) Türk Lirası zorunlu karşılıkların yabancı para olarak tutulan kısmıdır.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

I. KONSOLİDE BİLANÇONUN AKTİF HESAPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

2. a) Bankalar ve diğer mali kuruluşlara ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Bankalar				
Yurtiçi	4.935	620.370	3.320	210.669
Yurtdışı	-	162.366	-	64.592
Yurtdışı Merkez ve Şubeler	-	-	-	-
Toplam	4.935	782.736	3.320	275.261

b) Yurtdışı bankalar hesabına ilişkin bilgiler:

	Serbest Tutar		Serbest Olmayan Tutar	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
AB Ülkeleri	115.192	58.968	-	-
ABD, Kanada	43.985	3.983	-	-
OECD Ülkeleri (*)	1.205	709	-	-
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri	-	-	-	-
Diğer	1.984	932	-	-
Toplam	162.366	64.592	-	-

(*) AB ülkeleri, ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri

3. a) Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklarda repo işlemlerine konu olanlar ve teminata verilen/bloke edilenlere ilişkin açıklama:

	Cari Dönem
Geri Alım Vaadi ile Satım İşlemlerine Konu Olanlar	834.371
Teminata Verilen/Bloke Edilenler	79.527
Toplam (*)	913.898

(*) Tabloya reeskontlar ve değer düşüş karşılıkları dahil edilmemiştir.

Satılmaya hazır finansal varlıklardan geri alım vaadi ile satım işlemlerine konu olanlar ve teminata verilen/bloke edilenlere ilişkin bilgilerin karşılaştırmalı olarak net değerlerine ilişkin açıklama:

	Önceki Dönem
Geri Alım Vaadi ile Satım İşlemlerine Konu Olanlar	33.531
Teminata Verilen/Bloke Edilenler	459.837
Toplam(*)	493.368

(*) Tabloya reeskontlar ve değer düşüş karşılıkları dahil edilmemiştir.

b) Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklara ilişkin bilgiler

	Cari Dönem
Borçlanma Senetleri	1.335.443
Borsada İşlem Gören	1.211.803
Borsada İşlem Görmeyen	123.640
Hisse Senetleri	4.897
Borsada İşlem Gören	-
Borsada İşlem Görmeyen(*)	4.897
Değer Düşüş Karşılığı (-)	35.978
Toplam	1.304.362

(*) 4.897 TL tutarındaki Kredi Garanti Fonu borsada işlem görmeyen satırında gösterilmiştir.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

I. KONSOLİDE BİLANÇONUN AKTİF HESAPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

Satılmaya hazır finansal varlıklara ilişkin bilgiler:

	Önceki Dönem
Borçlanma Senetleri	527.845
Borsada İşlem Gören	520.133
Borsada İşlem Görmeyen	7.712
Hisse Senetleri	4.719
Borsada İşlem Gören	-
Borsada İşlem Görmeyen ^(*)	4.719
Değer Düşüş Karşılığı (-)	8.391
Toplam	524.173

(*) 4.719 TL tutarındaki Kredi Garanti Fonu borsada işlem görmeyen satırında gösterilmiştir.

4. İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar:

a) Geri alım vaadi ile satım işlemlerine konu olanlar ve teminata verilen/bloke edilenlere ilişkin bilgilerin karşılaştırmalı olarak net değerleriyle ilgili açıklama:

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla Grup'un geri alım vaadi ile satım işlemlerine konu olan ve teminata verilen/bloke edilen varlığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

b) İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen devlet borçlanma senetlerine ilişkin bilgiler:

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla Grup'un itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen devlet borçlanma senetleri bulunmamaktadır.

b.1) Vadeye kadar elde tutulacak devlet borçlanma senetlerine ilişkin bilgiler:

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla Grup'un vadeye kadar elde tutulacak devlet borçlanma senetleri bulunmamaktadır.

c) İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar:

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla Grup'un itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıkları bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

c.1) Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklara ilişkin bilgiler:

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla Grup'un vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar bulunmamaktadır.

5. Türev Finansal Varlıklar:

a) Türev finansal varlıkların gerçeğe uygun değer farkı kar zarara yansıtılan kısmına ilişkin tablo:

	Cari Dönem	
	TP	YP
Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar		
Vadeli İşlemler	13	43
Swap İşlemleri	-	-
Futures İşlemleri	-	-
Opsiyonlar	-	-
Diğer	-	-
Toplam	13	43

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

I. KONSOLİDE BİLANÇONUN AKTİF HESAPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

b) Alım satım amaçlı türev finansal varlıklara ilişkin pozitif farklar tablosu:

	Önceki Dönem	
	TP	YP
Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar		
Vadeli İşlemler	33	4
Swap İşlemleri	-	-
Futures İşlemleri	-	-
Opsiyonlar	-	-
Diğer	-	-
Toplam	33	4

6. Beklenen Zarar Karşılıkları:

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla bilançoda gösterilen finansal varlıklar kalemi için 1.175 TL beklenen zarar karşılığı (birinci aşama) hesaplanmıştır.

7. Kredilere ilişkin açıklamalar:

a) Grup'un ortaklarına ve mensuplarına verilen her çeşit kredi veya avansın bakiyesine ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	Nakdi	Gayrinakdi	Nakdi	Gayrinakdi
Banka Ortaklarına Verilen Doğrudan Krediler	1.973.285	-	759.146	-
Tüzel Kişi Ortaklara Verilen Krediler	1.973.285	-	759.146	-
Gerçek Kişi Ortaklara Verilen Krediler	-	-	-	-
Banka Ortaklarına Verilen Dolaylı Krediler	-	-	-	-
Banka Mensuplarına Verilen Krediler	2.513	-	1.112	-
Toplam^(*)	1.975.798	-	760.258	-

(*) Tabloya reeskontlar dahil edilmiştir.

b) Birinci ve ikinci grup krediler, diğer alacaklar ile sözleşme koşullarında değişiklik yapılan krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler:

	Standart Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar	Yakın İzlemedeki Krediler		
		Yeniden Yapılandırma Kapsamında Yer Almayanlar	Yeniden Yapılandırılanlar	Yeniden Finansman
Nakdi Krediler			Sözleşme Koşullarında Yer Değişiklik	
Krediler				
İhracat Kredileri	919.989	19.615	-	-
İthalat Kredileri	132.346	5.140	-	-
İşletme Kredileri	10.227.864	686.133	158.827	-
Tüketici Kredileri	1.600.211	5.808	-	-
Kredi Kartları	-	-	-	-
Mali Kesime Verilen Krediler	2.000.462	-	-	-
Diğer	-	-	-	-
Diğer Alacaklar	535.613	33.084	-	-
Kar Payı Gelir Tahakkuk ve Reeskontlar	511.624	70.419	3.234	-
Toplam	15.928.109	820.199	162.061	-

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla Ana Ortaklık Banka'nın sözleşme koşullarında değişiklik yaptığı kredi ve diğer alacağı bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

I. KONSOLİDE BİLANÇONUN AKTİF HESAPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

7. Kredilere ilişkin açıklamalar: (Devamı)

	Standart Nitelikli Krediler	Yakın İzlemedeki Krediler
	32.984	51.637
12 Aylık Beklenen Zarar Karşılığı	32.984	-
Kredi Riskinde Önemli Artış	-	51.637

Ödeme Planının Uzatılmasına Yönelik Yapılan Değişiklik Sayısı	Standart Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar	Yakın İzlemedeki Krediler ve Diğer Alacaklar
1 veya 2 Defa Uzatılanlar	-	162.061
3, 4 veya 5 Defa Uzatılanlar	-	-
5 Üzeri Uzatılanlar	-	-
Toplam	-	162.061

Ödeme Planı Değişikliği ile Uzatılan Süre	Standart Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar	Yakın İzlemedeki Krediler ve Diğer Alacaklar
0 - 6 Ay	-	68.208
6 Ay - 12 Ay	-	27.240
1 - 2 Yıl	-	38.018
2 - 5 Yıl	-	28.595
5 Yıl ve Üzeri	-	-
Toplam	-	162.061

c) Vade yapısına göre nakdi kredilerin dağılımı:

Cari Dönem	Standart Nitelikli Krediler		Yakın İzlemedeki Krediler	
			Yeniden Yapılandırma Kapsamında Yer Almayanlar	Yeniden Yapılandırılanlar
Kısa Vadeli Krediler	7.727.182	-	234.398	32.461
Orta ve Uzun Vadeli Krediler	7.689.303	-	767.670	129.600

(*) Tabloda yer alan kredilere ilişkin 585.277 TL tahakkuk ve reeskont tutarları tabloya dahil edilmemiştir.

Önceki Dönem	Standart Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar ⁽¹⁾		Yakın İzlemedeki Krediler ve Diğer Alacaklar ^(*)	
	Krediler ve Diğer Alacaklar	Sözleşme Koşullarında Değişiklik Yapılanlar	Krediler ve Diğer Alacaklar	Sözleşme Koşullarında Değişiklik Yapılanlar
Kısa Vadeli Krediler ve Diğer Alacaklar	4.515.890	-	11.877	-
Krediler	4.515.890	-	11.877	-
Diğer Alacaklar	-	-	-	-
Orta ve Uzun Vadeli Krediler ve Diğer Alacaklar	6.439.420	-	25.972	-
Krediler	6.439.420	-	25.972	-
Diğer Alacaklar	-	-	-	-

(*) Tabloda yer alan kredilere ilişkin 364.832 TL tahakkuk ve reeskont tutarları tabloya dahil edilmemiştir.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

I. KONSOLİDE BİLANÇONUN AKTİF HESAPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

7. Kredilere ilişkin açıklamalar: (Devamı)

ç) Tüketici kredileri, bireysel kredi kartları, personel kredileri ve personel kredi kartlarına ilişkin bilgiler:

Cari Dönem	Kısa Vadeli	Orta ve Uzun Vadeli	Toplam
Tüketici Kredileri-TP	4.966	1.598.554	1.603.520
Konut Kredisi	1.203	1.453.270	1.454.473
Taşıt Kredisi	1.665	86.199	87.864
İhtiyaç Kredisi	2.098	59.085	61.183
Diğer	-	-	-
Tüketici Kredileri-Döviz Endeksli	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Tüketici Kredileri-YP	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Bireysel Kredi Kartları-TP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Bireysel Kredi Kartları-YP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Personel Kredileri-TP	230	2.269	2.499
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	102	102
İhtiyaç Kredisi	230	2.167	2.397
Diğer	-	-	-
Personel Kredileri-Döviz Endeksli	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Personel Kredileri-YP	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Personel Kredi Kartları-TP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Personel Kredi Kartları-YP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Kredili Mevduat Hesabı-TP (Gerçek Kişi)	-	-	-
Kredili Mevduat Hesabı-YP (Gerçek Kişi)	-	-	-
Toplam(*)	5.196	1.600.823	1.606.019

(*) 8.546 TL tutarındaki kar payı reeskontu tabloya dahil edilmemiştir.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

I. KONSOLİDE BİLANÇONUN AKTİF HESAPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

7. Kredilere ilişkin açıklamalar: (Devamı)

Önceki Dönem	Kısa Vadeli	Orta ve Uzun Vadeli	Toplam
Tüketici Kredileri-TP	2.911	1.358.103	1.361.014
Konut Kredisi	1.016	1.242.469	1.243.485
Taşıt Kredisi	1.433	56.849	58.282
İhtiyaç Kredisi	462	58.785	59.247
Diğer	-	-	-
Tüketici Kredileri-Dövizle Endeksli	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Tüketici Kredileri-YP	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Bireysel Kredi Kartları-TP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Bireysel Kredi Kartları-YP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Personel Kredileri-TP	42	1.070	1.112
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	19	19
İhtiyaç Kredisi	42	1.051	1.093
Diğer	-	-	-
Personel Kredileri-Dövizle Endeksli	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Personel Kredileri-YP	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Personel Kredi Kartları-TP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Personel Kredi Kartları-YP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Kredili Mevduat Hesabı-TP (Gerçek Kişi)	-	-	-
Kredili Mevduat Hesabı-YP (Gerçek Kişi)	-	-	-
Toplam(*)	2.953	1.359.173	1.362.126

(*) 5.347 TL tutarındaki kar payı reeskontu tabloya dahil edilmemiştir.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

I. KONSOLİDE BİLANÇONUN AKTİF HESAPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

7. Kredilere ilişkin açıklamalar (Devamı)

d) Taksitli ticari krediler ve kurumsal kredi kartlarına ilişkin bilgiler:

Cari Dönem	Kısa Vadeli	Orta ve Uzun Vadeli	Toplam
Taksitli Ticari Krediler-TP	63.605	185.523	249.128
İşyeri Kredileri	16.487	25.816	42.303
Taşıt Kredileri	47.118	159.707	206.825
İhtiyaç Kredileri	-	-	-
Diğer	-	-	-
Taksitli Ticari Krediler-Döviz Endeksli	-	46.410	46.410
İşyeri Kredileri	-	-	-
Taşıt Kredileri	-	46.410	46.410
İhtiyaç Kredileri	-	-	-
Diğer	-	-	-
Taksitli Ticari Krediler-YP	407	19.046	19.453
İşyeri Kredileri	-	-	-
Taşıt Kredileri	407	19.046	19.453
İhtiyaç Kredileri	-	-	-
Diğer	-	-	-
Kurumsal Kredi Kartları-TP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Kurumsal Kredi Kartları-YP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Kredili Mevduat Hesabı-TP (Tüzel Kişi)	-	-	-
Kredili Mevduat Hesabı-YP (Tüzel Kişi)	-	-	-
Toplam	64.012	250.979	314.991

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

I. KONSOLİDE BİLANÇONUN AKTİF HESAPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

7. Kredilere ilişkin açıklamalar: (Devamı)

d) Taksitli ticari krediler ve kurumsal kredi kartlarına ilişkin bilgiler:

Önceki Dönem	Kısa Vadeli	Orta ve Uzun Vadeli	Toplam
Taksitli Ticari Krediler-TP	29.835	175.252	205.087
İşyeri Kredileri	-	23.544	23.544
Taşıt Kredileri	29.835	151.708	181.543
İhtiyaç Kredileri	-	-	-
Diğer	-	-	-
Taksitli Ticari Krediler-Döviz Endeksli	7.847	43.694	51.541
İşyeri Kredileri	-	-	-
Taşıt Kredileri	7.847	43.694	51.541
İhtiyaç Kredileri	-	-	-
Diğer	-	-	-
Taksitli Ticari Krediler-YP	-	-	-
İşyeri Kredileri	-	-	-
Taşıt Kredileri	-	-	-
İhtiyaç Kredileri	-	-	-
Diğer	-	-	-
Kurumsal Kredi Kartları-TP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Kurumsal Kredi Kartları-YP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Kredili Mevduat Hesabı-TP (Tüzel Kişi)	-	-	-
Kredili Mevduat Hesabı-YP (Tüzel Kişi)	-	-	-
Toplam	37.682	218.946	256.628

e) Kredilerin kullanıcılara göre dağılımı:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kamu	279.744	758.279
Özel	16.138.809	10.234.880
Kar Payı Gelir Tahakkuk ve Reeskontları	585.277	364.832
Toplam	17.003.830	11.357.991

f) Yurtiçi ve yurtdışı kredilerin dağılımı:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Krediler	16.388.393	10.917.553
Yurtdışı Krediler	30.160	75.606
Kar Payı Gelir Tahakkuk ve Reeskontları	585.277	364.832
Toplam	17.003.830	11.357.991

g) Bağlı ortaklık ve iştiraklere verilen krediler:

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla Bağlı ortaklık ve iştiraklere verilen kredi bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

I. KONSOLİDE BİLANÇONUN AKTİF HESAPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

7. Kredilere ilişkin açıklamalar: (Devamı)

ğ) Temerrüt (üçüncü aşama/özel karşılık) karşılıkları:

	Cari Dönem
Tahsil İmkani Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar İçin Ayrılanlar	70.765
Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar İçin Ayrılanlar	18.390
Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar İçin Ayrılanlar	34.623
Toplam	123.778

Kredilere ilişkin olarak ayrılan özel karşılıklar:

	Önceki Dönem
Tahsil İmkani Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar İçin Ayrılanlar	1.449
Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar İçin Ayrılanlar	2.866
Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar İçin Ayrılanlar	13.773
Toplam	18.088

h. Kiralama işlemlerinden alacaklara ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	Brüt	Net	Brüt	Net
1 Yılda Az	10.684	10.397	1.550	1.508
1-5 Yıl Arası	551.183	471.225	290.718	248.978
5 Yılda Fazla	282.163	222.212	187.183	122.458
Toplam	844.030	703.834	479.451	372.944

ı) Donuk alacaklara ilişkin bilgiler (net):

ı.1) Donuk alacaklardan Bankaca yeniden yapılandırılan ya da yeni bir itfa planına bağlanan krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler:

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla Ana Ortaklık Banka'nın donuk alacaklardan bankaca yeniden yapılandırılan ya da yeni bir itfa planına bağlanan krediler ve diğer alacağı bulunmamaktadır.

ı.2) Toplam donuk alacak hareketlerine ilişkin bilgiler:

	III. Grup:	IV. Grup:	V. Grup:
	Tahsil İmkani Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	Zarar Niteliğindeki Kredi ve Diğer Alacaklar
Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	7.584	9.562	17.695
Dönem İçinde İntikal (+)	215.020	3.315	6.301
Diğer Donuk Alacak Hesaplarından Giriş (+)	-	47.290	23.872
Diğer Donuk Alacak Hesaplarına Çıkış (-)	47.290	23.872	-
Dönem İçinde Tahsilat (-)	14.423	894	4.000
Aktiften Silinen (-)	-	-	-
Kurumsal ve Ticari Krediler	-	-	-
Bireysel Krediler	-	-	-
Kredi Kartları	-	-	-
Diğer	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi	160.891	35.401	43.868
Özel Karşılık (-)	70.765	18.390	34.623
Bilançodaki Net Bakiyesi	90.126	17.011	9.245

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

I. KONSOLİDE BİLANÇONUN AKTİF HESAPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

7. Kredilere ilişkin açıklamalar: (Devamı)

ı.3) Yabancı para olarak kullanılan kredilerden kaynaklanan donuk alacaklara ilişkin bilgiler:

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla Ana Ortaklık Banka'nın yabancı para olarak kullanılan kredilerden kaynaklanan donuk alacağı bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

i) Donuk alacakların kullanıcı gruplarına göre brüt ve net tutarlarının gösterimi:

	III. Grup: Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	IV. Grup: Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	V. Grup: Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar
Cari Dönem (Net)	90.126	17.011	9.245
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullanılan Krediler (Brüt)	160.891	35.401	43.868
Özel Karşılık Tutarı (-)	70.765	18.390	34.623
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullanılan Krediler (Net)	90.126	17.011	9.245
Bankalar (Brüt)	-	-	-
Özel Karşılık Tutarı (-)	-	-	-
Bankalar (Net)	-	-	-
Diğer Kredi ve Alacaklar (Brüt)	-	-	-
Özel Karşılık Tutarı (-)	-	-	-
Diğer Kredi ve Alacaklar (Net)	-	-	-
Önceki Dönem (Net)	6.135	6.696	3.922
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullanılan Krediler (Brüt)	7.584	9.146	17.695
Özel Karşılık Tutarı (-)	1.449	2.450	13.773
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullanılan Krediler (Net)	6.135	6.696	3.922
Bankalar (Brüt)	-	-	-
Özel Karşılık Tutarı (-)	-	-	-
Bankalar (Net)	-	-	-
Diğer Kredi ve Alacaklar (Brüt)	-	416	-
Özel Karşılık Tutarı (-)	-	416	-
Diğer Kredi ve Alacaklar (Net)	-	-	-

TFRS 9'a göre beklenen kredi zararı ayıran bankalarca donuk alacaklar için hesaplanan kar payı tahakkukları, reeskontları ve değerleme farkları ile bunların karşılıklarına ilişkin bilgiler:

	III. Grup: Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler	IV. Grup: Tahsili Şüpheli Krediler	V. Grup: Zarar Niteliğindeki Krediler
Cari Dönem Sonu Bakiyesi			
Kar Payı Tahakkuk ve Reeskontları ile Değerleme Farkları	1.667	1.989	3.215
Karşılık Tutarı (-)	749	1.001	2.483

j) Zarar niteliğindeki krediler ve diğer alacakların tasfiye politikasına ilişkin açıklama:

Ana Ortaklık Banka tarafından kredi işlemlerinden kaynaklanan alacakların tahsili amacıyla başlatılacak icra takiplerinde borçlu ve borçla ilgililerin malvarlıkları ile Banka alacaklarının teminatını teşkil eden maddi teminatların paraya çevrilmesi süreciyle işleyecek olup, işleyecek bu sürecin yanı sıra Banka alacaklarının idari yollardan tahsil ve tasfiyesine çalışacaktır.

k) Aktiften silme politikasına ilişkin açıklama:

Ana Ortaklık Banka, borçlu ve/veya borçla ilgililerin ölmüş olması ve mirasçıların mirası yasal süresi içinde reddetmiş bulunmaları, alacağın tahsilinin hukuken ve/veya fiilen olanaksız hale gelmesi, söz konusu alacakla ilgili olarak personel hakkında verilmiş mali mesuliyet kararının bulunmaması hallerinde alacaklarını kayıtlardan terkin edebilmektedir.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

I. KONSOLİDE BİLANÇONUN AKTİF HESAPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

8. Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar hakkında açıklama:

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla Ana Ortaklık Banka'nın satış amaçlı elde tutulan varlığı 4.259 TL'dir (31 Aralık 2017: 3.561 TL).

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Dönem Başı Net Defter Değeri	3.561	-
Dönem İçi Değişimler (Net)	698	3.561
Amortisman Bedeli	-	-
Değer Azalış Karşılığı	-	-
Dönem Sonu Net Defter Değeri	4.259	3.561

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla Ana Ortaklık Banka'nın durdurulan faaliyetleri bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

9. Ortaklık Yatırımları

a) İştiraklere ilişkin bilgiler (net):

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla Ana Ortaklık Banka'nın iştiraki bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

b) Bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler (net):

b.1) Konsolide edilmeyen bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler:

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla Ana Ortaklık Banka'nın konsolide edilmeyen bağlı ortaklığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

b.2) Konsolide edilen bağlı ortaklıklara ilişkin açıklama:

	Unvanı	Adres (Şehir/ Ülke)	Banka'nın Pay Oranı-Farklıysa Oy Oranı (%)	Banka Risk Grubu Pay Oranı (%)
1	Ziraat Katılım Varlık Kiralama A.Ş.	İstanbul / TÜRKİYE	100	100
2	ZKB Varlık Kiralama A.Ş.	İstanbul / TÜRKİYE	100	100

	Aktif Toplamı	Özkaynak	Sabit Varlık Toplamı	Kar Payı Gelirleri	Menkul Değer Gelirleri	Cari Dönem Kar/Zararı	Önceki Dönem Kar/Zararı	Gerçeğe Uygun Değeri	İhtiyaç Duyulan Özkaynak Tutarı
1 ^(*)	1.275.973	67	-	140.417	-	14	2	-	-
2 ^(*)	100.611	41	-	356	-	4	(13)	-	-

(*) Bağımsız denetimden geçmiş finansal tablolar kullanılmıştır.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Dönem Başı Değeri	100	50
Dönem İçi Hareketler	-	50
Alışlar	-	50
Bedelsiz Edinilen Hisse Senetleri	-	-
Cari Yıl Payından Alınan Kar	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklara Transferler	-	-
Satışlar	-	-
Yeniden Değerleme Artışı	-	-
Değer Azalma Karşılıkları (-)	-	-
Dönem Sonu Değeri	100	100
Sermaye Taahhütleri	-	-
Dönem Sonu Sermaye Katılma Payı (%)	-	-

(*) Dönem içerisinde yapılan bedelli sermaye artışları "Alışlar" satırında gösterilmiştir.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

I. KONSOLİDE BİLANÇONUN AKTİF HESAPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

9. Ortaklık Yatırımları (Devamı)

b.3) Konsolide edilen bağlı ortaklıklara ilişkin sektör bilgileri ve bunlara ilişkin kayıtlı tutarlar:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Bankalar	-	-
Sigorta Şirketleri	-	-
Faktoring Şirketleri	-	-
Leasing Şirketleri	-	-
Finansman Şirketleri	-	-
Diğer Mali İştirakler	100	100

b.4) Borsaya kote konsolide edilen bağlı ortaklıklar:

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla Ana Ortaklık Banka'nın borsaya kote konsolide edilen bağlı ortaklığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

c) Birlikte kontrol edilen ortaklıklara (iş ortaklıkları) ilişkin bilgiler:

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

10. Maddi duran varlıklara ilişkin açıklamalar:

	Gayrimenkul	Finansal Kiralama İle Edinilen MDV	Araçlar	Faaliyet Kiralama Geliştirme Maliyetleri	Diğer MDV	Toplam
Önceki Dönem Sonu:						
Maliyet	-	-	-	25.251	47.138	72.389
Birikmiş Amortisman (-)	-	-	-	9.264	15.890	25.154
Net Defter Değeri	-	-	-	15.987	31.248	47.235
Cari Dönem Sonu:						
Dönem Başı Net Defter Değeri	-	-	-	15.987	31.248	47.235
Dönem İçi Değişimler (Net)	-	-	-	2.396	2.485	4.881
Maliyet	-	-	-	7.778	12.428	20.206
Amortisman Bedeli (Net) (-)	-	-	-	5.382	9.943	15.325
Değer Düşüş Karşılığı (-)	-	-	-	-	-	-
Y. dışı İst. Kayn. Net Kur Farkları (-)	-	-	-	-	-	-
Dönem Sonu Maliyet	-	-	-	33.029	59.566	92.595
Dönem Sonu Birikmiş Amortisman (-)	-	-	-	14.646	25.833	40.479
Kapanış Net Defter Değeri	-	-	-	18.383	33.733	52.116

- a) Cari dönemde kaydedilmiş veya iptal edilmiş olan ve her biri veya bazıları finansal tabloların bütünü açısından önemli olmamakla birlikte toplamı finansal tabloların bütünü açısından önemli olan değer düşüklükleri için ilgili varlık grupları itibarıyla ayrılan veya iptal edilen değer azalışı tutarları ile bunlara neden olan olay ve şartlar: Bulunmamaktadır.
- b) Maddi duran varlıklar üzerindeki rehin, ipotek ve varsa diğer kısıtlamalar, maddi duran varlıklar için inşaat sırasında yapılan harcamaların tutarı, maddi duran varlık alımı için verilen taahhütler: Bulunmamaktadır.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

I. KONSOLİDE BİLANÇONUN AKTİF HESAPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

11. Maddi olmayan duran varlıklara ilişkin açıklamalar:

	Cari Dönem			Önceki Dönem		
	Defter Değeri	Birikmiş Amortismanı	Net Değeri	Defter Değeri	Birikmiş Amortismanı	Net Değeri
Özel Maliyet Bedelleri	-	-	-	-	-	-
İlk Tesis Taazzuv Giderleri	-	-	-	-	-	-
Şerefiye	-	-	-	-	-	-
Gayrimaddi Haklar	93.038	12.642	80.396	69.787	6.507	63.280
Toplam	93.038	12.642	80.396	69.787	6.507	63.280

- a) Finansal tabloların bütünü açısından önem arz eden bir maddi olmayan duran varlık bulunması durumunda, bunun defter değeri, tanımı ve kalan amortisman süresi: Bulunmamaktadır.
- b) Varsa devlet teşvikleri kapsamında edinilen ve ilk muhasebeleştirmede gerçeğe uygun değeri ile kaydedilmiş olan maddi olmayan duran varlıklara ilişkin bilgi: Bulunmamaktadır.
- c) Devlet teşvikleri kapsamında edinilen ve ilk muhasebeleştirmede gerçeğe uygun değeri ile kaydedilmiş olan maddi olmayan duran varlıkların ilk kayıt tarihinden sonraki değerlemelerinin hangi yöntemle göre yapıldığı: Bulunmamaktadır.
- ç) Kullanımında herhangi bir kısıtlama bulunan veya rehnedilen maddi olmayan duran varlıkların defter değeri: Bulunmamaktadır.
- d) Maddi olmayan duran varlık edinimi için verilmiş olan taahhütlerin tutarı: Bulunmamaktadır.
- e) Yeniden değerlendirme yapılan varlık türü bazında maddi olmayan duran varlıklar: Bulunmamaktadır.
- f) Varsa dönem içinde gider kaydedilen araştırma geliştirme giderlerinin toplam tutarı: Bulunmamaktadır.
- g) Finansal tabloları konsolide edilen ortaklıklardan dolayı ortaya çıkan pozitif veya negatif konsolidasyon şerefiyesi: Konsolide olmayan ekli finansal tablolar açısından geçerli değildir.
- h) Şerefiyeye ilişkin bilgiler: Bulunmamaktadır.

12. Yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin açıklamalar:

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla Ana Ortaklık Banka'nın yatırım amaçlı gayrimenkulü bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

13. Cari vergi varlığına ilişkin açıklamalar:

Bulunmamaktadır.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

I. KONSOLİDE BİLANÇONUN AKTİF HESAPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

14. Ertelenmiş vergi varlığına ilişkin açıklamalar:

Ana Ortaklık Banka'nın ertelenmiş vergi varlığı 52.497 TL (31 Aralık 2017: 16.094 TL) olarak gerçekleşmiş ve ertelenmiş vergi borcu ile netleştirilmek suretiyle finansal tablolarda 49.870 TL ertelenmiş vergi varlığı (31 Aralık 2017: 14.093 TL ertelenmiş vergi varlığı) gösterilmiştir.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Ertelenmiş Vergi Aktifi	52.497	16.094
Ertelenmiş Vergi Pasifi	2.627	2.001
Net Ertelenmiş Vergi Aktifi	49.870	14.093
Net Ertelenmiş Vergi Geliri	626	5.835

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kıdem Tazminatı	3.850	466
Kısa Vadeli Çalışan Hakları	2.839	138
Finansal Varlıkların Değerlemesi	8.395	296
Diğer	34.786	13.193
Net Ertelenmiş Vergi Varlığı	49.870	14.093

	Cari Dönem	Önceki Dönem
1 Ocak İtibarıyla Ertelenmiş Vergi Varlığı	14.093	4.876
Ertelenmiş Vergi Geliri/(Gideri) (Net)	22.034	5.835
Özkaynaklar Altında Muhasebeleştirilen Ertelenmiş Vergi	6.270	3.382
TFRS 9 Geçiş Etkisi	7.473	-
Ertelenmiş Vergi Aktifi	49.870	14.093

15. Diğer aktiflere ilişkin bilgiler:

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla Ana Ortaklık Banka'nın diğer aktifler toplamı bilanço dışı taahhütler hariç bilanço toplamının %10'unu aşmamaktadır.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

II. KONSOLİDE BİLANÇONUN PASİF HESAPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

1. a) Toplanan Fonlara ilişkin bilgiler:

a.1) Toplanan fonların vade yapısına ilişkin bilgiler:

Cari Dönem	Vadesiz	1 Aya Kadar	3 Aya Kadar	6 Aya Kadar	9 Aya Kadar	1 Yıla Kadar	1 Yıl ve Üstü	Birikimli Katılma Hesabı	Toplam
I. Özel Cari Hesabı Gerçek Kişi Ticari Olmayan-TP	210.639	-	-	-	-	-	-	-	210.639
II. Katılma Hesapları Gerçek Kişi Ticari Olmayan-TP	-	526.001	2.948.826	43.992	-	42.916	193.315	-	3.755.050
III. Özel Cari Hesap Diğer-TP	516.931	-	-	-	-	-	-	-	516.931
Resmi Kuruluşlar	73.337	-	-	-	-	-	-	-	73.337
Ticari Kuruluşlar	418.653	-	-	-	-	-	-	-	418.653
Diğer Kuruluşlar	24.611	-	-	-	-	-	-	-	24.611
Ticari ve Diğer Kur.	320	-	-	-	-	-	-	-	320
Bankalar ve Katılım Bankaları	10	-	-	-	-	-	-	-	10
TCMB	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Yurtiçi Bankalar	10	-	-	-	-	-	-	-	10
Yurtdışı Bankalar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Katılım Bankası	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IV. Katılma Hesapları-TP	-	131.511	2.740.290	569.720	-	205.889	118.404	-	3.765.814
Resmi Kuruluşlar	-	2.668	495.707	421.827	-	61.901	-	-	982.103
Ticari Kuruluşlar	-	119.643	1.748.933	38.685	-	80.988	10.913	-	1.999.162
Diğer Kuruluşlar	-	9.200	455.352	109.208	-	63.000	107.491	-	744.251
Ticari ve Diğer Kur.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bankalar ve Katılım Bankası	-	-	40.298	-	-	-	-	-	40.298
V. Özel Cari Hesabı Gerçek Kişi Ticari Olmayan-YP	347.441	-	-	-	-	-	-	-	347.441
VI. Katılma Hesabı Gerçek Kişi Ticari Olmayan-YP	-	331.243	2.000.912	54.701	-	50.881	355.122	-	2.792.859
VII. Özel Cari Hesaplar Diğer-YP	1.183.202	-	-	-	-	-	-	-	1.183.202
Yurtiçinde Yer. Tüz K	1.168.785	-	-	-	-	-	-	-	1.168.785
Yurtdışında Yer Tüz	8.509	-	-	-	-	-	-	-	8.509
Bankalar ve Katılım Bankaları	5.908	-	-	-	-	-	-	-	5.908
TCMB	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Yurtiçi Bankalar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Yurtdışı Bankalar	5.908	-	-	-	-	-	-	-	5.908
Katılım Bankaları	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII. Katılma Hesapları Diğer-YP	-	110.668	1.701.594	91.086	-	174.589	110.506	-	2.188.443
Resmi Kuruluşlar	-	674	12.007	-	-	-	-	-	12.681
Ticari Kuruluşlar	-	109.994	1.524.756	91.044	-	174.589	110.506	-	2.010.889
Diğer Kuruluşlar	-	-	164.789	42	-	-	-	-	164.831
Ticari ve Diğer Kur.	-	-	42	-	-	-	-	-	42
Bankalar ve Katılım Bankaları	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX. Kıymetli Maden DH	123.111	-	257.538	4.514	-	2.333	3.108	-	390.604
X. Katılma Hesapları Özel Fon Havuzları TP	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Yurtiçinde Yer. K.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Yurtdışında Yer.K	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI. Katılma Hesapları Özel Fon Havuzları-YP	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Yurtiçinde Yer. K.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Yurtdışında Yer.K	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam I-II+.....+IX+X+XI	2.381.324	1.099.423	9.649.160	764.013	-	476.608	780.455	-	15.150.983

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

II. KONSOLİDE BİLANÇONUN PASİF HESAPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

a.1) Toplanan fonların vade yapısına ilişkin bilgiler:

Önceki Dönem	Vadesiz	1 Aya Kadar	3 Aya Kadar	6 Aya Kadar	9 Aya Kadar	1 Yıla Kadar	1 Yıl ve Üstü	Birikimli Katılma Hesabı	Toplam
I. Özel Cari Hesabı Gerçek Kişi Ticari Olmayan-TP	169.913	-	-	-	-	-	-	-	169.913
II. Katılma Hesapları Gerçek Kişi Ticari Olmayan-TP	-	339.006	2.206.716	26.540	-	29.403	67.732	-	2.669.397
III. Özel Cari Hesap Diğer-TP	431.162	-	-	-	-	-	-	-	431.162
Resmi Kuruluşlar	99.145	-	-	-	-	-	-	-	99.145
Ticari Kuruluşlar	317.559	-	-	-	-	-	-	-	317.559
Diğer Kuruluşlar	14.432	-	-	-	-	-	-	-	14.432
Ticari ve Diğer Kur.	23	-	-	-	-	-	-	-	23
Bankalar ve Katılım Bankaları	3	-	-	-	-	-	-	-	3
TCMB	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Yurtiçi Bankalar	3	-	-	-	-	-	-	-	3
Yurtdışı Bankalar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Katılım Bankası	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IV. Katılma Hesapları-TP	-	288.729	2.247.646	321.549	-	156.951	60.491	-	3.075.366
Resmi Kuruluşlar	-	166.212	581.393	196.370	-	25.827	-	-	969.802
Ticari Kuruluşlar	-	117.818	1.472.701	118.790	-	13.825	10.444	-	1.733.578
Diğer Kuruluşlar	-	4.699	188.545	6.389	-	117.299	50.047	-	366.979
Ticari ve Diğer Kur.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bankalar ve Katılım Bankası	-	-	5.007	-	-	-	-	-	5.007
V. Özel Cari Hesabı Gerçek Kişi Ticari Olmayan YP	162.883	-	-	-	-	-	-	-	162.883
VI. Katılma Hesabı Gerçek Kişi Ticari Olmayan YP	-	150.266	1.350.227	36.220	-	41.553	61.061	-	1.639.327
VII. Özel Cari Hesaplar DiğerYP	824.647	-	-	-	-	-	-	-	824.647
Yurtiçinde Yer. Tüz K	816.850	-	-	-	-	-	-	-	816.850
Yurtdışında Yer Tüz	7.462	-	-	-	-	-	-	-	7.462
Bankalar ve Katılım Bankaları	335	-	-	-	-	-	-	-	335
TCMB	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Yurtiçi Bankalar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Yurtdışı Bankalar	263	-	-	-	-	-	-	-	263
Katılım Bankaları	72	-	-	-	-	-	-	-	72
Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII. Katılma Hesapları Diğer- YP	-	37.478	848.801	18.769	-	-	-	-	905.048
Resmi Kuruluşlar	-	1.948	15.379	-	-	-	-	-	17.327
Ticari Kuruluşlar	-	35.503	580.639	18.744	-	-	-	-	634.886
Diğer Kuruluşlar	-	27	244.731	25	-	-	-	-	244.783
Ticari ve Diğer Kur.	-	-	8.052	-	-	-	-	-	8.052
Bankalar ve Katılım Bankaları	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX. Kıymetli Maden DH	62.451	-	77.863	2.277	-	1.310	2.842	-	146.743
X. Katılma Hesapları Özel Fon Havuzları TP	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Yurtiçinde Yer. K.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Yurtdışında Yer.K	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI. Katılma Hesapları Özel Fon Havuzları-YP	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Yurtiçinde Yer. K.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Yurtdışında Yer.K	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam (I+II+.....+IX+X+XI)	1.651.056	815.479	6.731.253	405.355	-	229.217	192.126	-	10.024.486

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

II. KONSOLİDE BİLANÇONUN PASİF HESAPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

a.2) Sigorta limitini aşan tutarlar:

i. Katılım bankaları için sigorta kapsamında bulunan ve sigorta limitini aşan gerçek kişilerin ticari işlemlere konu olmayan özel cari ve katılım hesaplarına ilişkin bilgiler:

	Sigorta Kapsamında Bulunan Cari Dönem	Sigorta Kapsamında Bulunan Önceki Dönem	Sigorta Limitini Aşan Cari Dönem	Sigorta Limitini Aşan Önceki Dönem
Gerçek Kişilerin Ticari İşlemlere Konu Olmayan Özel Cari ve Katılma Hesapları	2.956.961	2.166.684	4.505.214	2.609.688
Türk Parası Cinsinden Hesaplar	2.123.545	1.651.791	1.842.492	1.187.518
Yabancı Para Cinsinden Hesaplar	833.416	514.893	2.662.722	1.422.170
Yurtdışı Şubelerde Bulunan Yabancı Mercilerin Sigortasına Tabi Hesaplar	-	-	-	-
Kıyı Bnk. Blg. Şubelerde Bulunan Yabancı Merc. Sigorta Tabi Hesap	-	-	-	-

ii. Sigorta kapsamında bulunmayan tutarlar:

Mevduat sigortası kapsamında bulunmayan gerçek kişilerin katılım fonu:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtdışı Şubelerde Bulunan Katılım Fonu ile Diğer Hesaplar	-	-
Hâkim Ortaklar ile Bunların Ana, Baba, Eş ve Velayet Altındaki Çocuklarına Ait Katılım Fonu ile Diğer Hesaplar	-	-
Yönetim veya Müdürler Kurulu Başkan ve Üyeler, Genel Müdür ve Yardımcıları ile Bunların Ana, Baba, Eş ve Velayet Altındaki Çocuklarına Ait Katılım Fonu ile Diğer Hesaplar	520	431
26/9/2004 Tarihli ve 5237 Sayılı TCK'nın 282 nci Maddesindeki Suçtan Kaynaklanan Mal Varlığı Değerleri Kapsamına Giren Katılım Fonu ile Diğer Hesaplar	-	-
Türkiye'de Münhasıran Kıyı Bankacılığı Faaliyeti Göstermek Üzere Kurulan Katılım Bankalarında Bulunan Katılım Fonları	-	-

2. Alınan kredilere ilişkin bilgiler:

a) Bankalar ve diğer mali kuruluşlara ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
T.C. Merkez Bankası Kredileri	-	-	410.436	-
Yurtiçi Banka ve Kuruluşlardan	16.648	1.594.136	8.938	523.098
Yurtdışı Banka, Kuruluş ve Fonlardan	-	375.993	-	1.106.838
Toplam	16.648	1.970.129	419.374	1.629.936

b) Alınan kredilerin vade ayırımına göre gösterilmesi:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Kısa Vadeli	16.648	1.368.797	419.374	291.782
Orta ve Uzun Vadeli	-	601.332	-	1.338.154
Toplam	16.648	1.970.129	419.374	1.629.936

c) Yükümlülüklerin yoğunlaştığı alanlar fon sağlayan müşteriler, sektör grupları veya risk yoğunlaşmasının görüldüğü diğer kriterler:

Grup'un yükümlülüklerinin %68'i, cari ve katılım hesaplarından oluşmaktadır.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

II. KONSOLİDE BİLANÇONUN PASİF HESAPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

3. Para piyasası işlemlerinden sağlanan fonlara ilişkin bilgiler :

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Yurtiçi İşlemlerden	864.414	-	32.462	-
Mali Kurum ve Kuruluşlar	864.414	-	32.462	-
Yurtdışı İşlemlerden	-	-	-	-
Mali Kurum ve Kuruluşlar	-	-	-	-
Toplam	864.414	-	32.462	-

4. İhraç edilen menkul kıymetler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Bona	-	-	-	-
Varlığa Dayalı Menkul Kıymet	1.375.097	-	557.804	-
Tahvil	-	-	-	-
Toplam	1.375.097	-	557.804	-

Gerçeğe uygun değer farkı kar zarara yansıtılan finansal yükümlülöklere ilişkin bilgiler:

Bulunmamaktadır.

6. Türev finansal yükümlölöklere ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem	
	TP	YP
Vadeli İşlemler	-	6.145
Swap İşlemleri	-	-
Futures İşlemleri	-	-
Opsiyonlar	-	-
Diğer	-	-
Toplam	-	6.145

Alım satım amaçlı türev finansal borçlara ilişkin negatif farklar tablosu:

	Önceki Dönem	
	TP	YP
Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar		
Vadeli İşlemler	-	6.280
Swap İşlemleri	-	-
Futures İşlemleri	-	-
Opsiyonlar	-	-
Diğer	-	-
Toplam	-	6.280

7. Kiralama işlemlerinden borçlara ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem 31.12.2018	
	Brüt	Net
1 Yıldan Az	422	415
1-5 Yıl Arası	-	-
5 Yıldan Fazla	-	-
Toplam	422	415

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

II. KONSOLİDE BİLANÇONUN PASİF HESAPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

8. Karşılıklara ilişkin açıklamalar:

a) Genel karşılıklara ilişkin bilgiler:

	Önceki Dönem
Genel Karşılıklar	99.082
I. Grup Kredi ve Alacaklar İçin Ayrılanlar (Toplam)	89.433
Katılma Hesapları Payı	62.132
Kurum Payı	27.301
Diğer	-
I. Grup Kredi ve Alacaklardan Ödeme Süresi Uzatılanlar için İlave Olarak Ayrılanlar	-
Katılma Hesapları Payı	-
Kurum Payı	-
Diğer	-
II. Grup Kredi ve Alacaklar İçin Ayrılanlar (Toplam)	714
Katılma Hesapları Payı	603
Kurum Payı	111
Diğer	-
II. Grup Kredi ve Alacaklardan Ödeme Süresi Uzatılanlar için İlave Olarak Ayrılanlar	-
Katılma Hesapları Payı	-
Kurum Payı	-
Diğer	-
Gayrinakdi Krediler İçin Ayrılanlar	8.111
Diğer	824

b) Dövizde endeksli krediler ve finansal kiralama alacakları anapara kur azalış karşılıkları:

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla dövizde endeksli krediler ve finansal kiralama alacakları anapara kur azalış karşılıkları 202 TL'dir (31 Aralık 2017: 6.045 TL).

c) Tazmin edilmemiş ve nakde dönüşmemiş gayrinakdi krediler özel karşılıkları:

Tazmin edilmemiş ve nakde dönüşmemiş gayrinakdi krediler özel karşılığı 5.888 TL'dir (31 Aralık 2017: 177 TL).

ç) Diğer karşılıklara ilişkin bilgiler:

ç.1) Muhtemel risklere ilişkin serbest karşılıklara ilişkin bilgiler:

Banka yönetimi kararı ile ekonomi ve piyasalarda meydana gelebilecek muhtemel gelişmeler dikkate alınmak suretiyle ve ihtiyatlılık prensibi çerçevesinde toplam 30.000 TL tutarında serbest karşılık ayrılmıştır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

ç.2) Diğer karşılıkların, karşılıklar toplamının %10'unu aşması halinde aşımına sebep olan alt hesapların isim ve tutarları:

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla, diğer karşılıkların 48.204 TL tutarındaki kısmı "Kredilerin Sınıflandırılması ve Bunlar İçin Ayrılmak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" in 19. maddesi uyarınca beklenen zarar karşılığı ile Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu priminin katılma hesapları payına düşen kısmının karşılanmasında kullanılmak üzere ayrılmıştır (31 Aralık 2017: 36.398 TL).

Ayrıca, Banka Tazmin Edilmemiş ve Nakde Dönüşmemiş Gayrinakdi Krediler için 5.888 TL, gayrinakdi krediler beklenen zarar karşılıkları (1. ve 2. Aşama) için 20.110 ve diğer karşılıklar için 6.121 TL tutarında karşılık ayırmıştır.

Banka yönetimi kararı ile ekonomi ve piyasalarda meydana gelebilecek muhtemel gelişmeler dikkate alınmak suretiyle ve ihtiyatlılık prensibi çerçevesinde toplam 1.475.000 TL tutarında Raporlama Standartları gereklilikleri dışında serbest karşılık ayrılmıştır.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

II. KONSOLİDE BİLANÇONUN PASİF HESAPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

8. Karşılıklara ilişkin açıklamalar (Devamı):

d) Çalışan hakları karşılığına ilişkin yükümlülükler:

d.1) Kıdem tazminatı ve kullanılmamış izin hakları

Türk İş Kanunu'na göre; Banka, bir senesini doldurmuş olan ve istifa veya kötü davranış dışındaki sebeplerden Banka ile ilişkisi kesilen veya hizmet yılını dolduran ve emekliliğini kazanan, askere çağrılan veya vefat eden personeli için kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür. Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık brüt maaş tutarı kadardır ve bu miktar 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla, hükümet tarafından belirlenen 6.018 TL (tam TL) (31 Aralık 2017: 4.732 TL (tam TL)) ile sınırlandırılmıştır.

Banka aktüeryal metot kullanarak TMS 19 - Çalışanlara Sağlanan Faydalar standardına uygun olarak kıdem tazminatı karşılığı hesaplamakta ve muhasebeleştirmektedir.

Toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında Banka'nın kendi parametrelerini kullanarak hesaplamış olduğu aşağıdaki aktüeryal varsayımlar kullanılmıştır.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İskonto oranı (%)	3,84	4,77

d.2) Kıdem Tazminatı ve Kullanılmamış İzin Hakları

	Cari Dönem	Önceki Dönem
1 Ocak itibarıyla	2.330	780
Cari hizmet maliyeti	1.285	1.014
Kar payı maliyeti	276	85
Ödenen tazminatlar	(112)	(41)
Ödeme/Faydaların Kısılması/İsten Çıkarma Dolayısıyla Oluşan Kayıp/(Kazanç)	24	21
Aktüeryal kayıp/(kazanç)	1.253	471
Dönem Sonu Değeri	5.056	2.330

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla Banka'nın izin haklarından doğan yükümlülüğü 3.584 TL'dir (31 Aralık 2017: 2.389 TL).

d.3) Emeklilik Hakları

8 Mayıs 2008 tarih 26870 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 5754 sayılı Kanun çerçevesinde ve belirtilen oran olan %9,80 teknik faiz kullanılarak hazırlanan teknik bilanço raporlarına göre 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla Sandık için teknik açık oluşmadığı rapor edilmiştir.

Banka'nın SGK'ya devredilecek faydalarına ilişkin bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğü SGK'ya devir sırasında yapılması gereken tahmini ödeme tutarı olup, bu tutarın ölçümünde kullanılan aktüeryal parametreler ve sonuçlar, 8 Mayıs 2008 tarih 26870 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 5754 sayılı Kanun'un SGK'ya devredilecek emeklilik ve sağlık faydalarına ilişkin hükümlerini (%9,80 reel iskonto oranı, vb.) yansıtmaktadır.

Kullanılan temel aktüeryal varsayımlar aşağıdaki gibidir:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İskonto oranları		
- SGK'ya devredilecek emeklilik faydaları	%9,80	%9,80
- SGK'ya devredilecek sağlık faydaları	%9,80	%9,80

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

II. KONSOLİDE BİLANÇONUN PASİF HESAPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

8. Karşılıklara ilişkin açıklamalar (Devamı):

d.4) Personele Ödenecek Ek İkramiye Karşılığı

Ana Ortaklık Banka, personele Genel Kurul kararıyla ödenecek ek ikramiyeye esas olmak üzere 13.000 TL tutarında karşılık ayırmıştır.

9. Cari vergi borcuna ilişkin açıklamalar:

a) Vergi karşılığına ilişkin bilgiler:

Grup'un 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla vergi karşılıklarından dönem içinde ödenen geçici vergiler düşüldükten sonra kalan kurumlar vergisi borcu 25.602 TL'dir (31 Aralık 2017: 12.996 TL).

b) Ödenecek vergilere ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Ödenecek Kurumlar Vergisi	25.602	12.996
Menkul Sermaye İradı Vergisi	10.438	7.251
Gayrimenkul Sermaye İradı Vergisi	177	132
BSMV	10.467	5.074
Kambiyo Muameleleri Vergisi	-	-
Ödenecek Katma Değer Vergisi	5.521	571
Diğer	1.593	1.140
Toplam	53.798	27.164

c) Primlere ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Sosyal Sigorta Primleri - Personel	1	-
Sosyal Sigorta Primleri - İşveren	1	2
Banka Sosyal Yardım Sandığı Primleri - Personel	-	-
Banka Sosyal Yardım Sandığı Primleri - İşveren	-	-
Emekli Sandığı Aidatı ve Karşılıkları - Personel	-	-
Emekli Sandığı Aidatı ve Karşılıkları - İşveren	-	-
İşsizlik Sigortası - Personel	62	92
İşsizlik Sigortası - İşveren	125	183
Diğer	-	-
Toplam	189	277

10. Ertelenmiş vergi borcuna ilişkin açıklama:

Grup'un ertelenmiş vergi borcu 2.627 TL (31 Aralık 2017: 2.001 TL) olarak gerçekleşmiş ve ertelenmiş vergi varlığı ile netleştirilmek suretiyle finansal tablolarda 49.870 TL (31 Aralık 2017: 14.093 TL) ertelenmiş vergi varlığı olarak gösterilmiştir.

11. Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlık borçları hakkında bilgiler:

Grup'un satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlık borcu bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

12. Sermaye benzeri kredilere ilişkin bilgiler:

Grup'un sermaye benzeri kredileri bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

13. Bilançonun diğer yükümlülükler kalemi, bilanço toplamının %10'unu aşıyorsa, bunların en az %20'sini oluşturan alt hesapların isim ve tutarları:

Bilançonun diğer yükümlülükler kaynaklar kalemi, bilanço toplamının %10'unu aşmamaktadır.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

II. KONSOLİDE BİLANÇONUN PASİF HESAPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

14. Özkaynaklara ilişkin bilgiler:

a) Ödenmiş sermayenin gösterimi:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Hisse Senedi Karşılığı	1.750.000	1.250.000
İmtiyazlı Hisse Senedi Karşılığı	-	-

b) Ödenmiş sermaye tutarı, bankada kayıtlı sermaye sisteminin uygulanıp uygulanmadığı hususunun açıklanması ve bu sistem uygulanıyor ise kayıtlı sermaye tavanı:

Ana Ortaklık Banka'nın 17 Nisan 2018 tarihinde gerçekleştirdiği 2017 yılı Olağan Genel Kurul toplantısında alınan kar dağıtım kararı gereğince 2017 yılına ait 199.974 TL tutarındaki bilanço karından 46.907 TL mali mükellefiyetler düşülmesinden sonra kalan 153.067 TL net dönem karından %5 oranında, 7.653 TL genel kanuni yedek akçe ayrılmasına, kalan bakiyenin 10.000 TL tutarındaki kısmının personele ek ikramiye olarak ödenmesine, bu tutar üzerinden %10 oranında 1.000 TL yedek akçe ayrılmasına, kalan 134.414 TL'nin Banka bünyesinde bırakılmasına karar verilmiştir. Banka'nın 20 Eylül 2018 tarihinde yapılan 2017 Yılı Olağanüstü Genel Kurulunda ödenmiş sermayesi 500.000 TL nakden artırılarak 1.750.000 TL'ye yükseltilmiştir.

c) Cari dönem içinde yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile artırılan sermaye payına ilişkin diğer bilgiler:

Banka'nın 20 Eylül 2018 tarihinde gerçekleştirdiği 2017 yılı Olağanüstü Genel Kurul toplantısında sermayenin 500.000 TL nakden artırılmasına karar verilmiştir (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

ç) Cari dönem içinde sermaye yedeklerinden sermayeye ilave edilen kısma ilişkin bilgiler:

Bulunmamaktadır.

d) Son mali yılın ve onu takip eden ara dönemin sonuna kadar olan sermaye taahhütleri, bu taahhütlerin genel amacı ve bu taahhütler için gerekli tahmini kaynaklar:

Son mali yılın ve onu takip eden ara dönemin sonuna kadar olan sermaye taahhüdü bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

e) Grup'un gelirleri, karlılığı ve likiditesine ilişkin geçmiş dönem göstergeleri ile bu göstergelerdeki belirsizlikler dikkate alınarak yapılacak öngörülerin, özkaynak üzerindeki tahmini etkileri:

Ana Ortaklık Banka'nın karlılık ve likiditeye ilişkin geçmiş dönem göstergelerinde herhangi bir belirsizlik bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

f) Sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan imtiyazlara ilişkin özet bilgiler:

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla imtiyazlı hisse senetleri bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

II. KONSOLİDE BİLANÇONUN PASİF HESAPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

14. Özkaynaklara ilişkin bilgiler (Devamı)

g) Kâr veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderlere ilişkin açıklama:

	Cari Dönem	
	TP	YP
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklardan	-	-
Değerleme Farkı	-	-
Kur Farkı	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklardan	(38.639)	305
Değerleme Farkı	(48.964)	305
Ertelenmiş Vergi Etkisi	10.325	-
Kur Farkı	-	-
Toplam	(38.639)	305

Menkul değerler değer artış fonuna ilişkin açıklama:

	Önceki Dönem	
	TP	YP
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklardan	-	-
Değerleme Farkı	-	-
Kur Farkı	-	-
Satılmaya Hazır Menkul Kıymetlerden	(14.901)	(11)
Değerleme Farkı	(18.955)	(11)
Ertelenmiş Vergi Etkisi	4.054	-
Kur Farkı	-	-
Toplam	(14.901)	(11)

III. KONSOLİDE NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

1. Nazım hesaplarda yer alan yükümlülüklerle ilişkin açıklamalar:

a) Gayri kabili rücu nitelikteki kredi taahhütlerinin türü ve miktarı:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Vadeli Aktif Değer Alım Satım Taahhütleri	88.064	61.911
Kullandırma Garantili Kredi Tahsis Taahhütleri	-	-
Çekler İçin Ödeme Taahhütlerimiz	102.994	64.845
İhracat Taahhütlerinden Kaynaklanan Vergi ve Fon Yükümlülükleri	6.925	1.966
Kredi Kartları Harcama Limiti Taahhütleri	-	-
Diğer Cayılamaz Taahhütler	160.832	4.034
Toplam	358.815	132.756

b) Aşağıdakiler dahil nazım hesap kalemlerinden kaynaklanan muhtemel zararların ve taahhütlerin yapısı ve tutarı:

Nazım hesap kalemlerinden kaynaklanan muhtemel zararlar için 5.888 TL karşılık ayrılmıştır.(31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

III. KONSOLİDE NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

b.1) Garantiler, banka aval ve kabulleri ve mali garanti yerine geçen teminatlar ve diğer akreditifler dahil gayrinakdi krediler:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Teminat Mektupları	8.640.366	5.322.130
Banka Kredileri	3.591	4.784
Akreditifler	616.808	447.193
Diğer Garanti ve Kefaletler	1.022.677	337.431
Toplam	10.283.442	6.111.538

b.2) Kesin teminatlar, geçici teminatlar, kefaletler ve benzeri işlemler:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Geçici Teminat Mektupları	411.354	603.757
Kesin Teminat Mektupları	3.893.325	2.715.331
Avans Teminat Mektupları	1.018.357	399.756
Gümrüklere Hitaben Verilen Teminat Mektupları	73.926	45.753
Diğer Teminat Mektupları	3.243.404	1.557.533
Toplam	8.640.366	5.322.130

b.3) Gayrinakdi kredilerin toplam tutarı:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Nakit Kredi Teminine Yönelik Olarak Açılan Gayrinakdi Krediler	3.243.412	1.557.532
Bir Yıl veya Daha Az Süreli Asıl Vadeli	1.727.495	775.726
Bir Yıldan Daha Uzun Süreli Asıl Vadeli	1.515.917	781.806
Diğer Gayrinakdi Krediler	7.040.030	4.554.006
Toplam	10.283.442	6.111.538

c) Gayrinakdi krediler hesabı içinde sektör bazında risk yoğunlaşması hakkında bilgi:

	Cari Dönem				Önceki Dönem			
	TP	(%)	YP	(%)	TP	(%)	YP	(%)
Tarım	181.687	4	28.512	-	8.342	-	22.951	1
Çiftçilik ve Hayvancılık	178.724	4	28.512	-	5.256	-	22.951	1
Ormançılık	2.704	-	-	-	3.021	-	-	-
Balıkçılık	259	-	-	-	65	-	-	-
Sanayi	651.919	16	4.052.882	66	488.281	15	2.031.214	69
Madencilik ve Taşocakçılığı	15.827	-	165.716	3	13.043	-	12.224	-
İmalat Sanayi	587.506	15	3.885.497	63	398.007	13	2.006.707	68
Elektrik, Gaz, Su	48.586	1	1.669	-	77.231	2	12.283	1
İnşaat	2.052.481	49	638.842	10	1.574.071	50	407.646	14
Hizmetler	1.283.715	31	1.422.151	23	1.040.680	33	446.492	15
Toptan ve Perakende Ticaret	647.427	15	1.031.680	17	537.314	17	349.915	12
Otel ve Lokanta Hizmetleri	26.535	1	77.873	1	14.605	1	18.603	1
Ulaştırma ve Haberleşme	50.412	1	106.827	2	38.920	1	1.164	-
Mali Kuruluşlar	21.804	1	15.668	-	5.846	-	317	-
Gayrimenkul ve Kiralama Hizm.	483.921	12	172.876	3	441.401	14	69.025	2
Serbest Meslek Hizmetleri	-	-	-	-	-	-	-	-
Eğitim Hizmetleri	1.397	-	14.824	-	89	-	7.468	-
Sağlık ve Sosyal Hizmetler	52.219	1	2.403	-	2.505	-	-	-
Diğer	10.359	-	70.812	1	62.002	2	29.859	1
Toplam	4.180.161	100	6.213.199	100	3.173.376	100	2.938.162	100

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

III. KONSOLİDE NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

1. Nazım hesaplarda yer alan yükümlülüklerle ilişkin açıklamalar: (Devamı)

ç) I ve II'nci grupta sınıflandırılan gayrinakdi kredilere ilişkin bilgiler:

	I. Grup		II. Grup	
	TP	YP	TP	YP
Gayrinakdi Krediler	3.960.993	6.141.519	109.248	71.682
Teminat Mektupları	3.949.647	4.512.996	109.248	68.475
Aval ve Kabul Kredileri	-	3.591	-	-
Akreditifler	5.584	611.224	-	-
Cirolar	-	-	-	-
Menkul Kıymet İhracında Satın Alma Garantilerimizden	-	-	-	-
Faktoring Garantilerinden	-	-	-	-
Diğer Garanti ve Kefaletler	5.762	1.013.708	-	3.207

2. Türev işlemlere ilişkin açıklamalar:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Alım Satım Amaçlı İşlemlerin Türleri		
Döviz ile İlgili Türev İşlemler (I)	2.410.970	1.264.078
Vadeli Döviz Alım Satım İşlemleri	2.410.970	1.264.078
Swap Para Alım Satım İşlemleri	-	-
Futures Para İşlemleri	-	-
Para Alım Satım Opsiyonları	-	-
Diğer Alım-Satım Amaçlı Türev İşlemler (II)	-	-
A. Toplam Alım Satım Amaçlı Türev İşlemler (I+II)	2.410.970	1.264.078
Riskten Korunma Amaçlı Türev İşlem Türleri		
Rayıç Değer Değişikliği Riskinden Korunma Amaçlı	-	-
Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı	-	-
YP Üzerinden Yapılan İştirak Yatırımları Riskinden Korunma Amaçlı	-	-
B. Toplam Riskten Korunma Amaçlı Türev İşlemler	-	-
Türev İşlemler Toplamı (A+B)	2.410.970	1.264.078

Ana Ortaklık Banka'nın riskten korunma amaçlı türev işlemi bulunmamaktadır. Önceden gerçekleşeceği tahmin edilen ve bu tahmine dayanılarak muhasebeleştirilen; ancak gerçekleşmeyeceği anlaşılan işlemler ile sözleşmeler nedeniyle cari dönemde gelir tablosu ile ilişkilendirilmeyen gelir ve giderler bulunmamaktadır.

Cari Dönem	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 yıl ve üzeri	Toplam
Alım satım amaçlı türev finansal araçlar						
Döviz kuru türevleri:	-	(1.830)	-	-	-	(1.830)
- Giriş	-	1.204.570	-	-	-	1.204.570
- Çıkış	-	(1.206.400)	-	-	-	(1.206.400)
Riskten korunma amaçlı araçlar	-	-	-	-	-	-
Döviz kuru türevleri:	-	-	-	-	-	-
- Giriş	-	-	-	-	-	-
- Çıkış	-	-	-	-	-	-
Toplam nakit girişi	-	1.204.570	-	-	-	1.204.570
Toplam nakit çıkışı	-	(1.206.400)	-	-	-	(1.206.400)

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

III. KONSOLİDE NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

Önceki Dönem	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 yıl ve üzeri	Toplam
Alım satım amaçlı türev finansal araçlar						
Döviz kuru türevleri:	(3.672)	(1.518)	-	-	-	(5.190)
– Giriş	313.645	315.799	-	-	-	629.444
– Çıkış	(317.317)	(317.317)	-	-	-	(634.634)
Riskten korunma amaçlı araçlar	-	-	-	-	-	-
Döviz kuru türevleri:	-	-	-	-	-	-
– Giriş	-	-	-	-	-	-
– Çıkış	-	-	-	-	-	-
Toplam nakit girişi	313.645	315.799	-	-	-	629.444
Toplam nakit çıkışı	(317.317)	(317.317)	-	-	-	(634.634)

3. Koşullu borçlar ve varlıklara ilişkin açıklamalar:

Mali bünyeyi etkileyebilecek boyuttaki işlemlerden verileri net olanlar için bu verilere dayanılarak, aksi durumda olanlar için ise tahmini olarak karşılık ayrılmaktadır.

Ana Ortaklık Banka'nın müşterilerine verdiği çeklerden dolayı oluşan ödeme yükümlülüğü 102.994 TL'dir (31 Aralık 2017: 64.845TL).

Bilanço tarihi itibarıyla, yukarıda belirtilenlerin dışında geçmiş olayların bir sonucu olarak ortaya çıkması muhtemel olan ve tutarı güvenilir bir şekilde ölçülebilen koşullu borçlar bulunmamaktadır.

4. Başkaları nam ve hesabına verilen hizmetlere ilişkin açıklamalar:

Ana Ortaklık Banka gerçek ve tüzel kişiler adına kiralık kasa hizmetleri vermektedir. Banka danışmanlık ve yönetim hizmeti vermemektedir.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

IV. KONSOLİDE GELİR TABLOSUNA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

1. a) Kredilerden alınan kar payı gelirlerine ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Kredilerden Alınan Kar Payı Gelirleri (*)	1.675.313	177.215	835.038	50.714
Kısa Vadeli Kredilerden	623.639	51.587	257.556	8.131
Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden	1.046.597	125.628	577.142	42.583
Takipteki Alacaklardan Alınan Kar Payı Gelirleri	5.077	-	340	-
Kaynak Kul. Destekleme Fonundan Alınan Primler	-	-	-	-

(*) Nakdi kredilere ilişkin ücret ve komisyon gelirlerini de içermektedir.

b) Bankalardan alınan kar payı gelirlerine ilişkin bilgiler:

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

c) Menkul değerlerden alınan kar payına ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem	
	TP	YP
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	136.686	256
İtfa Edilmiş Maliyeti Üzerinden Değerlenen Finansal Varlıklar	-	-
Toplam	136.686	256

Menkul değerlerden alınan kar payına ilişkin bilgiler:

	Önceki Dönem	
	TP	YP
Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan	48.298	336
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan	-	-
Toplam	48.298	336

ç) İştirak ve bağlı ortaklıklardan alınan kar payı gelirlerine ilişkin bilgiler:

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

IV. KONSOLİDE GELİR TABLOSUNA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

2. a) Kullanılan kredilere verilen kar payı ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Bankalara	7.496	27.931	2.855	15.750
T.C. Merkez Bankasına	6.488	-	510	-
Yurtiçi Bankalara	1.008	21.331	2.345	12.706
Yurtdışı Bankalara	-	6.600	-	3.044
Yurtdışı Merkez ve Şubelere	-	-	-	-
Diğer Kuruluşlara	-	19.549	-	20.100
Toplam	7.496	47.480	2.855	35.850

b) İştirakler ve bağlı ortaklıklara verilen kar payı giderlerine ilişkin bilgiler:

İştirakler ve bağlı ortaklıklara verilen kar payı giderleri bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

c) İhraç edilen menkul kıymetlere verilen kar payı giderlerine ilişkin bilgiler:

İhraç edilen menkul kıymetlere verilen kar payı 140.695 TL (31 Aralık 2017: 25.409).

ç) Katılma Hesaplarına Ödenen Kar Paylarının Vade Yapısına Göre Gösterimi:

Cari Dönem	Katılma Hesapları					
	1 Ay	3 Ay	6 Ay	1 Yıl	1 Yıldan Uzun	Toplam
Hesap Adı						
Türk Parası						
Özel Cari ve Katılma Hesapları Aracılığı ile Bankalardan Toplanan Fonlar	-	6.838	-	-	-	6.838
Gerçek Kişilerin Ticari Olmayan Katılma Hs.	45.160	340.583	4.692	3.984	19.211	413.630
Resmi Kuruluşlar Katılma Hs.	7.102	68.859	33.883	9.568	7.978	127.390
Ticari Kuruluşlar Katılma Hs.	23.149	266.330	14.446	7.858	1.735	313.518
Diğer Kuruluşlar Katılma Hs.	1.606	66.650	6.409	15.364	890	90.919
Toplam	77.017	749.260	59.430	36.774	29.814	952.295
Yabancı Para						
Özel Cari ve Katılma Hesapları Aracılığı ile Bankalardan Toplanan Fonlar	-	84	-	-	-	84
Gerçek Kişilerin Ticari Olmayan Katılma Hs.	5.139	51.055	1.403	1.290	7.518	66.405
Resmi Kuruluşlar Katılma Hs.	20	1.047	-	-	-	1.067
Ticari Kuruluşlar Katılma Hs.	2.469	60.992	1.697	4.730	2.322	72.210
Diğer Kuruluşlar Katılma Hs.	-	3.187	-	-	-	3.187
Kıymetli Maden Depo	3.995	-	-	-	-	3.995
Toplam	11.623	116.365	3.100	6.020	9.840	146.948
Genel Toplam	88.640	865.625	62.530	42.794	39.654	1.099.243

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

IV. KONSOLİDE GELİR TABLOSUNA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

2. a) Katılma Hesaplarına Ödenen Kar Paylarının Vade Yapısına Göre Gösterimi (Devamı)

Önceki Dönem	Katılma Hesapları					
Hesap Adı	1 Ay	3 Ay	6 Ay	1 Yıl	1 Yıldan Uzun	Toplam
Türk Parası						
Özel Cari ve Katılma Hesapları Aracılığı ile Bankalardan Toplanan Fonlar	-	382	-	-	-	382
Gerçek Kişilerin Ticari Olmayan Katılma Hs.	22.143	154.037	2.551	2.151	5.314	186.196
Resmi Kuruluşlar Katılma Hs.	12.124	41.864	7.226	628	3.738	65.580
Ticari Kuruluşlar Katılma Hs.	12.841	106.338	10.505	1.412	1.180	132.276
Diğer Kuruluşlar Katılma Hs.	364	26.903	800	4.401	188	32.656
Toplam	47.472	329.524	21.082	8.592	10.420	417.090
Yabancı Para						
Özel Cari ve Katılma Hesapları Aracılığı ile Bankalardan Toplanan Fonlar	-	1.007	-	-	-	1.007
Gerçek Kişilerin Ticari Olmayan Katılma Hs.	2.083	23.498	905	687	1.120	28.293
Resmi Kuruluşlar Katılma Hs.	15	309	-	-	-	324
Ticari Kuruluşlar Katılma Hs.	1.166	16.985	2.149	-	-	20.300
Diğer Kuruluşlar Katılma Hs.	55	3.482	-	-	-	3.537
Kıymetli Maden Depo	583	-	-	-	-	583
Toplam	3.902	45.281	3.054	687	1.120	54.044
Genel Toplam	51.374	374.805	24.136	9.279	11.540	471.134

3. Temettü gelirlerine ilişkin açıklamalar:

Ana Ortaklık Banka'nın 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla temettü geliri 177 TL (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

4. a. Ticari kar/zarara ilişkin açıklamalar (net):

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kar	10.743.441	2.847.899
Kambiyo İşlemlerinden Kar	10.638.239	2.832.166
Türev Finansal İşlemlerden Kar	104.993	15.707
Sermaye Piyasası İşlemleri Karı	209	26
Zarar (-)	10.685.660	2.836.343
Kambiyo İşlemlerinden Zarar	10.639.430	2.793.077
Türev Finansal İşlemlerden Zarar	43.625	42.389
Sermaye Piyasası İşlemleri Zararı	2.605	877
Net	57.781	11.556

b. Türev Finansal İşlemlerden Kar / Zarar işlemlerine ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kur Değişimlerinden Kaynaklanan Kar / Zarar Etkisi	(61.368)	(26.682)
Toplam	(61.368)	(26.682)

5. Diğer faaliyet gelirlerine ilişkin açıklamalar:

Yeni gelişmeleri içeren ve Banka'nın gelirlerini önemli ölçüde etkileyen faktörlerle ilgili bilgiler, gelirlerin etkilenme boyutu:

Yeni gelişmeleri içeren ve Ana Ortaklık Banka'nın gelirlerini önemli ölçüde etkileyen bir husus bulunmamaktadır.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

IV. KONSOLİDE GELİR TABLOSUNA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

6. Bankaların kredi ve diğer alacaklarına ilişkin değer düşüş karşılıkları:

	Cari Dönem
Beklenen Zarar Karşılıkları	203.793
12 Aylık Beklenen Zarar Karşılığı (Birinci Aşama)	36.406
Kredi Riskinde Önemli Artış (İkinci Aşama)	56.148
Temerrüt (Üçüncü Aşama)	111.239
Menkul Değerler Değer Düşüş Karşılığı	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan FV	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan FV	-
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar Değer Düşüş Karşılıkları	-
İştirakler	-
Bağlı Ortaklıklar	-
Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (iş ortaklıkları)	-
Diğer (*)	52.228
Toplam	256.021

(*) Diğer kalemini oluşturan bakiyenin 18.041 TL tutarındaki kısmı "Kredilerin Sınıflandırılması ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" in 19. maddesi uyarınca özel ve genel karşılıklar ile katılma hesapları payına düşen kısmının karşılanmasında kullanılmak üzere ayrılan tutarlardan oluşturmaktadır.

	Önceki Dönem
Kredi ve Diğer Alacaklara İlişkin Özel Karşılıklar	14.721
III. Grup Kredi ve Alacaklardan	1.449
IV. Grup Kredi ve Alacaklardan	2.841
V. Grup Kredi ve Alacaklardan	10.431
Genel Karşılık Giderleri	46.896
Muhtemel Riskler için Ayrılan Serbest Karşılık Giderleri	-
Menkul Değerler Değer Düşme Giderleri	165
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan FV	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	165
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve VKET Menkul Değerler Değer Düşüş Giderleri	-
İştirakler	-
Bağlı Ortaklıklar	-
Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (iş ortaklıkları)	-
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	-
Diğer (*)	28.361
Toplam	90.143

(*) Diğer kalemini oluşturan bakiyenin 26.313 TL tutarındaki kısmı Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik'in 14. maddesi uyarınca özel ve genel karşılıklar ile Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu priminin katılma hesapları payına düşen kısmının karşılanmasında kullanılmak üzere ayrılan tutarlardan oluşturmaktadır.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

IV. KONSOLİDE GELİR TABLOSUNA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

7. Diğer faaliyet giderlerine ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem
Personel Giderleri (**)	123.973
Kıdem Tazminatı Karşılığı	1.473
Banka Sosyal Yardım Sandığı Varlık Açıkları Karşılığı	
Maddi Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri	
Maddi Duran Varlık Amortisman Giderleri	15.325
Maddi Olmayan Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri	-
Şerefiye Değer Düşüş Gideri	-
Maddi Olmayan Duran Varlık Amortisman Giderleri	6.135
Özkaynak Yöntemi Uygulanan Ortaklık Payları Değer Düşüş Gideri	
Elden Çıkarılacak Kıymetler Değer Düşüş Giderleri	
Elden Çıkarılacak Kıymetler Amortisman Giderleri	
Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri	
Diğer İşletme Giderleri	86.973
Faaliyet Kiralama Giderleri	26.900
Bakım ve Onarım Giderleri	6.197
Reklam ve İlan Giderleri	16.362
Diğer Giderler	37.514
Aktiflerin Satışından Doğan Zararlar	-
Diğer (*)	65.282
Toplam	299.161

(*) Diğer kalemini oluşturan bakiyenin 20.412 TL tutarındaki kısmı TMSF primi ile denetim ve müşavirlik hizmet giderinden, 17.883 TL tutarındaki kısmı ise vergi, harçlar ve fonlar ile diğer hizmet giderlerinden oluşmaktadır.

(**) Gelir tablosunda "Diğer Faaliyet Giderleri" içinde olmayan, ayrı bir kalem olarak yer alan "Personel Giderleri" de bu tabloda yer almaktadır.

	Önceki Dönem
Personel Giderleri	86.969
Kıdem Tazminatı Karşılığı	1.550
Banka Sosyal Yardım Sandığı Varlık Açıkları Karşılığı	-
Maddi Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri	-
Maddi Duran Varlık Amortisman Giderleri	12.456
Maddi Olmayan Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri	-
Şerefiye Değer Düşüş Gideri	-
Maddi Olmayan Duran Varlık Amortisman Giderleri	3.055
Özkaynak Yöntemi Uygulanan Ortaklık Payları Değer Düşüş Gideri	-
Elden Çıkarılacak Kıymetler Değer Düşüş Giderleri	-
Elden Çıkarılacak Kıymetler Amortisman Giderleri	-
Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri	-
Diğer İşletme Giderleri	60.668
Faaliyet Kiralama Giderleri	18.882
Bakım ve Onarım Giderleri	4.521
Reklam ve İlan Giderleri	14.949
Diğer Giderler	22.316
Aktiflerin Satışından Doğan Zararlar	-
Diğer (*)	32.833
Toplam	197.531

(*) Diğer kalemini oluşturan bakiyenin 20.805 TL tutarındaki kısmı TMSF primi ile denetim ve müşavirlik hizmet giderinden, 9.264 TL tutarındaki kısmı ise vergi, harçlar ve fonlar ile diğer hizmet giderlerinden oluşmaktadır.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

IV. KONSOLİDE GELİR TABLOSUNA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

8. Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler vergi öncesi kar/zarara ilişkin açıklama:

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla Grup'un durdurulan faaliyeti bulunmamaktadır. Sürdürülen faaliyetlerine ilişkin vergi öncesi kar/zarar tutarının içeriği aşağıda verilmiştir:

	Cari Dönem
Net Kar Payı Geliri	770.834
Net Ücret ve Komisyon Gelirleri	60.727
Personel Giderleri	123.973
Temettü Gelirleri	177
Ticari Kar / Zarar (Net)	57.781
Diğer Faaliyet Gelirleri	80.212
Beklenen Zarar Karşılığı (-)	256.021
Diğer Faaliyet Giderleri (-)	175.188
Sürdürülen Faaliyetlerden Kaynaklanan Kar/Zarar	414.549

	Önceki Dönem
Net Kar Payı Geliri	443.086
Net Ücret ve Komisyon Gelirleri	30.343
Temettü Gelirleri	-
Ticari Kar / Zarar (Net)	11.556
Diğer Faaliyet Gelirleri	2.663
Kredi ve Diğer Alacaklar Değer Düşüş Karşılığı (-)	90.143
Diğer Faaliyet Giderleri (-)	197.531
Sürdürülen Faaliyetlerden Kaynaklanan Kar/Zarar	199.974

9. Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler vergi karşılığına ilişkin açıklama:

Grup'un 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla toplam 91.884 TL (31 Aralık 2017: 41.072 TL) tutarındaki vergi karşılık giderinin 113.918 TL (31 Aralık 2017: 46.907 TL) tutarındaki kısmı cari vergi giderinden, 22.034 TL (31 Aralık 2017: 5.835 TL) tutarındaki kısmı ise ertelenmiş vergi gelirinden oluşmaktadır.

10. Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler dönem net kar/zararına ilişkin açıklama:

Grup'un sürdürülen faaliyetlerinden elde ettiği net kar 322.665 TL'dir (31 Aralık 2017: 158.902 TL net kar).

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

IV. KONSOLİDE GELİR TABLOSUNA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

11. Net dönem kar/zararına ilişkin açıklama:

- a) Olağan bankacılık işlemlerinden kaynaklanan gelir ve gider kalemlerinin niteliği, boyutu ve tekrarlanma oranının açıklanması Banka'nın dönem içindeki performansının anlaşılması için gerekli ise, bu kalemlerin niteliği ve tutarı:

Ana Ortaklık Banka, özsermaye, yurtiçi cari ve katılma hesapları yoluyla topladığı kaynaklarını krediler, menkul değerler ve bankalararası işlemlerde değerlendirmektedir. Banka aynı zamanda diğer bankacılık işlemleri ile de gelir elde etmektedir.

- b) Finansal tablo kalemlerine ilişkin olarak yapılan bir tahmindeki değişikliğin kar/zarara etkisi, daha sonraki dönemleri de etkilemesi olasılığı:

Bilanço tarihi itibarıyla finansal tablo kalemlerine ilişkin olarak yapılan tahminlerde açıklama yapılmasını gerektirecek herhangi bir değişiklik bulunmamaktadır.

12. Gelir tablosunda yer alan diğer kalemlerin, gelir tablosu toplamının %10'unu aşması halinde bu kalemlerin en az %20'sini oluşturan alt hesaplar gösterilir:

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

V. KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSUNA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

a) Kar Dağıtımına İlişkin Açıklamalar:

Ana Ortaklık Banka'nın 17 Nisan 2018 tarihinde gerçekleştirdiği 2017 yılı Olağan Genel Kurul toplantısında alınan kar dağıtım kararı gereğince 2017 yılına ait 199.974 TL tutarındaki bilanço karından 46.907 TL mali mükellefiyetler düşülmesinden sonra kalan 153.067 TL net dönem karından %5 oranında 7.653 TL genel kanuni yedek akçe ayrılmasına, kalan bakiyenin 10.000 TL tutarındaki kısmının personele ek ikramiye olarak ödemesine, bu tutar üzerinden %10 oranında 1.000 TL yedek akçe ayrılmasına ve kalan 134.414 TL'nin Banka bünyesinde bırakılmasına karar verilmiştir. Banka'nın 20 Eylül 2018 tarihinde yapılan 2017 Yılı Olağanüstü Genel Kurulunda ödenmiş sermayesi 500.000 TL nakden artırılarak 1.750.000 TL'ye yükseltilmiştir.

Ana Ortaklık Banka 2018 yılında elde ettiği karı esas sözleşmesi doğrultusunda kar dağıtımına konu etmeyi planlamaktadır. Ancak, finansal raporların hazırlandığı tarih itibarıyla, kar dağıtımına ilişkin karar alınmamıştır.

b) Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklara İlişkin Açıklamalar:

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklara ilişkin bilgi beşinci bölüm dipnot 1.3-b'de sunulmuştur.

c) Kar Yedekleri:

Bilanço tarihi itibarıyla kar yedekleri 158.593 TL olup, yasal yedekler 9.961 TL, olağanüstü yedekler 138.256 TL, diğer kar yedekleri 10.376 TL olarak gerçekleşmiştir.

ç) Geçmiş Dönem Kar/Zararına İlişkin Açıklamalar:

Bulunmamaktadır.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

VI. KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSUNA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

1. Nakit akış tablosunda yer alan "diğer" kalemleri ve "döviz kurundaki değişimin nakit ve nakde eşdeğer varlıklar üzerindeki etkisi" kalemine ilişkin açıklama:

Bankacılık faaliyet konusu aktif ve pasiflerdeki değişim öncesi faaliyet karına ilişkin 232.408 TL tutarın 1.946.489 TL'si ağırlıklı olarak kredilerden ve menkul kıymetlerden ve finansal kiralamalardan alınan kar payı gelirlerinden, 1.218.373 TL'si çoğunlukla mevduata ve kullanılan kredilere verilen kar payı giderlerinden oluşmaktadır. Elde edilen diğer kazançlar içerisinde ağırlıklı olarak, net ücret ve komisyon gelirleri ile ticari kar zarar geliri yer almaktadır.

Döviz kurundaki değişimin nakit ve nakde eşdeğer varlıklar üzerindeki etkisi 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla yaklaşık 303.391 TL (31 Aralık 2017: 51.176 TL) olarak tespit edilmiştir.

Kasa, efektif deposu, T.C. Merkez Bankası serbest hesapları, yoldaki paralar, satın alınan banka çekleri, para piyasası işlemleri ile orijinal vadesi 3 aya kadar olan vadeli bankalar mevduatı nakit ve nakde eşdeğer varlık olarak tanımlanmaktadır.

Dönem başı ve sonundaki nakit ve nakde eşdeğer varlıklar:

Dönem Başı	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kasa ve Efektif Deposu	41.124	32.550
T.C. Merkez Bankası ve Diğer Bankalar	560.677	1.081.708
Para Piyasası İşlemlerinden Alacaklar	-	-
Toplam Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlık	601.801	1.114.258

Dönem Sonu	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kasa ve Efektif Deposu	53.161	41.124
T.C. Merkez Bankası ve Diğer Bankalar	1.092.371	560.677
Para Piyasası İşlemlerinden Alacaklar	-	-
Toplam Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlık	1.145.532	601.801

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

VII. KONSOLİDE BANKA'NIN DAHİL OLDUĞU RİSK GRUBUNA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

- 1) a) Ana Ortaklık Banka'nın dahil olduğu risk grubuna ilişkin işlemlerin hacmi, dönem sonunda sonuçlanmamış kredi ve toplanan fonlar ile döneme ilişkin gelir ve giderler:

Cari Dönem

Banka'nın Dahil Olduğu Risk Grubu	İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş ortaklıkları)		Banka'nın Doğrudan ve Dolaylı Ortakları		Risk Grubuna Dahil Olan Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler	
	Nakdi	G. Nakdi	Nakdi	G. Nakdi	Nakdi	G. Nakdi
Krediler ve Diğer Alacaklar	-	-	-	-	-	-
Dönem Başı Bakiyesi	-	-	758.988	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi	-	-	2.180.316	-	-	-
Alınan Kar Payı ve Komisyon Gelirleri	-	-	28.471	-	-	-

Önceki Dönem

Banka'nın Dahil Olduğu Risk Grubu	İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş ortaklıkları)		Banka'nın Doğrudan ve Dolaylı Ortakları		Risk Grubuna Dahil Olan Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler	
	Nakdi	G. Nakdi	Nakdi	G. Nakdi	Nakdi	G. Nakdi
Krediler ve Diğer Alacaklar	-	-	-	-	-	-
Dönem Başı Bakiyesi	-	-	558.924	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi	-	-	758.988	-	-	-
Alınan Kar Payı ve Komisyon Gelirleri	-	-	8.248	-	-	-

- b) Ana Ortaklık Banka'nın dahil olduğu risk grubuna ait özel cari ve katılma hesaplarına ilişkin bilgiler:

Banka'nın Dahil Olduğu Risk Grubu	İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş ortaklıkları)		Banka'nın Doğrudan ve Dolaylı Ortakları		Risk Grubuna Dahil Olan Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
Özel Cari ve Katılma Hesapları	-	-	-	-	-	-
Dönem Başı	-	-	8.159	1.796	-	-
Dönem Sonu	-	-	42.411	8.159	-	-
Katılma Hesapları Kar Payı Giderleri	-	-	2.563	2.314	-	-

- c) Ana Ortaklık Banka'nın dahil olduğu risk grubundan alınan kredilere ilişkin bilgiler:

Banka'nın Dahil Olduğu Risk Grubu	İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş ortaklıkları)		Banka'nın Doğrudan ve Dolaylı Ortakları		Risk Grubuna Dahil Olan Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
Alınan Krediler	-	-	-	-	-	-
Dönem Başı	557.814	101.459	-	-	-	-
Dönem Sonu	1.375.097	557.814	-	-	-	-
Ödenen Kar Payı Giderleri	140.695	13.303	-	-	-	-

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

VII. KONSOLİDE BANKA'NIN DAHİL OLDUĞU RİSK GRUBUNA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

- 2) Banka'nın, dahil olduğu risk grubu ile yaptığı vadeli işlemler ile opsiyon sözleşmeleri ile benzeri diğer sözleşmelere ilişkin bilgiler:

Banka'nın Dahil Olduğu Risk Grubu	İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		Banka'nın Doğrudan ve Dolaylı Ortakları		Risk Grubuna Dahil Olan Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan İşlemler	-	-	-	-	-	-
Dönem Başı	-	-	1.264.078	259.672	-	-
Dönem Sonu	-	-	2.401.773	1.264.078	-	-
Toplam Kar / Zarar	-	-	6.145	6.280	-	-
Risken Korunma Amaçlı İşlemler	-	-	-	-	-	-
Dönem Başı	-	-	-	-	-	-
Dönem Sonu	-	-	-	-	-	-
Toplam Kar / Zarar	-	-	-	-	-	-

- 3) Grup üst yönetimine ödenen ücretlere ilişkin bilgiler:

Grup'un Üst Yönetimine sağlanan faydalar toplamı 3.503 TL'dir (31 Aralık 2017: 2.717 TL).

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

VIII. KONSOLİDE BİLANÇO SONRASI HUSUSLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

1 Ocak 2019 itibarıyla, Şirket'in kısa vadeli borçlanmaları aşağıdaki gibidir:

11 Ocak 2019 Tarihli Sukuk İhracı

Ziraat Katılım Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 11 Ocak 2019 tarihinde, TRDZKVK41915 ISIN kodlu yıllık basit getiri oranı %22,25 olan, 98 gün vadeli, 19 Nisan 2019 itfa tarihli, 300.000.000 TL tutarında kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

11 Ocak 2019 tarihli 300.000.000 TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir:

1. Gelir Dağıtım Tutarı 19 Nisan 2019	17.921.910
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 19 Nisan 2019	300.000.000

25 Ocak 2019 Tarihli Sukuk İhracı

Ziraat Katılım Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 25 Ocak 2019 tarihinde, TRDZKVK51914 ISIN kodlu yıllık basit getiri oranı %21,00 olan, 98 gün vadeli, 3 Mayıs 2019 itfa tarihli, 400.000.000 TL tutarında kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

25 Ocak 2019 tarihli 400.000.000 TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir:

1. Gelir Dağıtım Tutarı 3 Mayıs 2019	22.553.440
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 3 Mayıs 2019	400.000.000

IX. ANA ORTAKLIK BANKA'NIN YURTIÇİ, YURTDIŞI, KIYI BANKACILIĞI BÖLGELERİNDEKİ ŞUBE VEYA İŞTİRAKLER İLE YURTDIŞI TEMSİLCİLİKLERİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

1) Ana Ortaklık Banka'nın yurtiçi ve yurtdışı şube ve temsilciliklerine ilişkin bilgiler:

	Sayı	Çalışan Sayısı			
Yurtiçi şube (*)	80	1.042			
			Bulunduğu Ülke		
Yurtdışı temsilcilikler	-	-	-	Aktif Toplamı	Yasal Sermaye
Yurtdışı şube	-	-	-	-	-
Kıyı Bnk. Blg. Şubeler	-	-	-	-	-

(*) Yurtiçi şube çalışan sayısına, Genel Müdürlük personel sayısı dahil edilmiştir.

2) Ana Ortaklık Banka'nın yurt içinde ve yurt dışında şube veya temsilcilik açması, kapatması, organizasyonunu önemli ölçüde değiştirmesine ilişkin açıklamalar:

2018 yılında, yurt içinde 17 (31 Aralık 2017: 19 Şube) yeni şube açılmıştır.

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

ALTINCI BÖLÜM

DİĞER AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

I. GRUP'UN DERCELENDİRME KURULUŞLARINDAN ALDIĞI KREDİ NOTLARI VE BUNLARA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Fitch Ratings: 1 Ekim 2018	Not	Açıklama
Uzun Vadeli Yabancı Para Kredi Notu	B+	Yatırım sınıfı altında çok spekülâtif seviyededir.
Kısa Vadeli Yabancı Para Kredi Notu	B	Yatırım sınıfı altında çok spekülâtif seviyededir.
Uzun Vadeli Türk Parası Kredi Notu	BB+	Yatırım sınıfı altında spekülâtif seviyededir.
Kısa Vadeli Türk Parası Kredi Notu	B	Yatırım sınıfı altında çok spekülâtif seviyededir.
Ulusal uzun Vadeli Kredi Notu	AAA(tur)	Üst seviye yatırım yapılabilir seviyededir.
Destek	3	Dış destek ihtimali makul seviyededir.

II. BANKA'NIN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN DİĞER AÇIKLAMALAR

Bulunmamaktadır.

YEDİNCİ BÖLÜM

BAĞIMSIZ DENETİM RAPORUNA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

I. BAĞIMSIZ DENETİM RAPORUNA İLİŞKİN OLARAK AÇIKLANMASI GEREKEN HUSUSLAR

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla ve aynı tarihte sona eren döneme ait konsolide finansal tablolar KPMG Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş. (the Turkish member of KPMG International Cooperative, a Swiss entity) tarafından bağımsız denetime tabi tutulmuş olup, 18 Şubat 2019 tarihli bağımsız denetim raporu konsolide finansal tabloların önünde sunulmuştur.

II. BAĞIMSIZ DENETÇİ TARAFINDAN HAZIRLANAN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

Bulunmamaktadır.

www.ziraatkatilim.com.tr