

نموذج تقديم معلومات للعميل حول عقد السلم

لقد تم إنشاء هذا النموذج بهدف تقديم معلومات للعملاء ضمن إطار تعميم هيئة تنظيم الخدمات البنكية والرقابة BDDK¹.

1. نوع العقد: سلم (بيع بالدفع مقدماً)

2. المواصفات الأساسية للعقد:

إن عقد السلم هو عبارة عن عقد يستند على بيع أجل لسلعة محددة المواصفات مقابل بدل مقدماً. إن عقد السلم هو من أجل السلع المعيارية التي سيتم إنتاجها (المنتجات الزراعية)، ولا تتدرج السلع القائمة والمنتجة مسبقاً تحت عقد السلم.

في عقد السلم، يجب أن يكون المشتري والبائع (العميل/المنتج)، ونوع السلعة موضوع العقد، وصفاتها، وكميتها، ومواصفاتها المطلوبة، وبلدها، وأجل تسليم السلعة، وشروط التسليم محددة، وأن تكون السلعة متوافقة مع مبادئ الخدمات البنكية المساهمة، وأن تتوفر الإرادة الحرة للطرفين.

3. مطابقة المنتج أو الخدمة لمبادئ ومعايير الخدمات البنكية الشرعية:

إن عقد السلم عبارة عن عقد بيع وشراء، وتستند مشروعيته على المبادئ الأساسية للشريعة الإسلامية. في هذا الصدد، تتوافق المعاملات التي تجريها بنوك المساهمة مع المبادئ ومعايير الخدمات البنكية الشرعية.

4. صفة العميل في العقد

إن صفة بنك المساهمة في عقد السلم هي المشتري، أما العميل فهو البائع. في حال إبرام عقد سلم موازي، تصبح صفة بنك المساهمة البائع، والعميل هو وكيل بنك المساهمة في البيع.

5. العملية وسير العمل

يرسل العميل لبنك المساهمة طلب تمويل يتعلق بالسلعة التي سيتم إنتاجها. يخصص بنك المساهمة حداً للعميل. بعد الموافقة على طلب التمويل، يدفع بنك المساهمة للمصنّع مقدماً ثمن السلعة موضوع الإنتاج. يسلم المنتج لبنك المساهمة السلعة موضوع عقد السلم في نهاية المدة المحددة. عندما يستلم بنك المساهمة السلعة موضوع عقد السلم، يمكنه بيعها بالدفع مقدماً أو بالدفع بأجل، أو يمكنه إبرام عقد سلم موازي.

6. الحقوق والالتزامات التي يفرضها العقد على الطرفين

لا يجوز تجميد عقد السلم من طرف واحد. يلتزم بنك المساهمة بأن يدفع للعميل ثمن السلعة بعد المعاملات التي يتم إجراؤها وفق الأصول، بينما يلتزم العميل بإنتاج السلعة وتسليمها وبالعيوب المخفية والمكتشفة المتعلقة بالسلعة.

يلتزم المنتج في عقد السلم بتسليم المنتج المحددة مواصفاته الذي ينتجه في حقله أو الذي يوفره من مكان آخر لبنك المساهمة بشكل حقيقي أو فعلي. إذا كانت السلعة غير مطابقة للمواصفات المنصوص عليها في العقد، يحق لبنك المساهمة رفض السلعة أو قبولها كما هي. لكن، قد يتم اللجوء إلى تخفيض في السعر بالاتفاق بين الطرفين. في حال تعذر على المنتج توفير السلعة أو تسليمها لأي سبب كان، يلتزم المنتج بتعويض بدل عقد السلم.

7. الحقوق والالتزامات التي تنشأ عن الوكالة على الطرفين

يحق لبنك المساهمة تعيين العميل أو شخصاً ثالثاً بصفة وكيل لإجراء بالنيابة عن بنك المساهمة العمليات المتعلقة ببيع السلعة موضوع عقد السلم. لا يحق للوكيل التصرف في السلعة موضوع عقد السلم مثل بيعها أو استهلاكها أو تغيير هادون علم وموافقة بنك المساهمة (المشتري).

8. تسليم الوثائق موضوع البيع والشراء لبنك المساهمة

يتعهد وبقدر العميل بأن يسلم لبنك المساهمة نسخة واحدة عن الوثائق (فاتورة، عقد ... إلخ) المتعلقة ببيع وشراء السلعة موضوع عقد السلم وجميع الوثائق التي قد يطلبها بنك المساهمة، وذلك خلال المدة المحددة.

9. الإجراء الذي يقوم به البنك في حالة التأخر في الدفع

من المناسب لمبادئ ومعايير الخدمات البنكية الشرعية إدراج مادة عقديّة حول حصول بنك المساهمة على غرامة تأخير في حالة عدم تسديد الديون في مواعيدها المحددة، لكن لا يجوز للعميل وبنك المساهمة الاستفادة من هذه المبالغ المستلمة على أنها غرامة تأخير. يتم تصنيف هذه المبالغ التي يتم تحصيلها وفقاً لخطة الحساب الموحدة لبنوك المساهمة، وتقييمها وفقاً لمبادئ ومعايير الخدمات البنكية الشرعية.

10. عنوان موقع الويب للشركة الذي سيحصل العميل منه على معلومات شاملة أكثر فيما يتعلق بالمنتج والخدمة

يمكن الوصول إلى مزيد من المعلومات الشاملة والمصدقة العائدة على منتجاتنا وخدماتنا من موقع الويب للبنكنا www.ziraatkatilim.com.tr.

تاريخ تسليم نموذج المعلومات:/...../.....

اسم وكنية العميل/اسمه التجاري:

رقم الهوية التركية/الرقم الضريبي:

(سيكون من الممكن تقديم المعلومات وجهاً لوجه وعن بعد بواسطة وسائل الاتصال/في بيئة الكترونية/عن بعد، وبالنسبة لتقديم المعلومات وجهاً لوجه، يجب كتابة العبارة التالية "لقد قدمت لي معلومات شفوية وكتابية وتم الحصول على تصريح بذلك بإرادتي الحرة" والتوقيع عليها.)

ختم/توقيع:

¹ تعميم حول الأسس والقواعد المتعلقة بتقديم المعلومات للعملاء والعامّة ضمن إطار مبادئ ومعايير الخدمات البنكية الشرعية والمنشور من قبل هيئة تنظيم الخدمات البنكية والرقابة (BDDK) في الجريدة الرسمية عدد 31675 وتاريخ 30 نوفمبر 2021.

تمهاسم تَكَرَش -تمهاسم لمل ناعارز كئنب رقم السجل التجاري: 962000	عنوان المقر الرئيسي: Hobyar Eminönü Mah. Hayri Efendi Cad. Bahçekapı No:12 34112 Fatih/İstanbul عنوان الويب: www.ziraatkatilim.com.tr رقم نظام التسجيل المركزي للشركات: 0998-0793-1170-0015
---	--